单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：张乐伟	
	职称：高工	
	工作单位：上海工程技术大学科技园	
项目信息	项目名称：2027年春常路18号1号楼四层租赁费	
	供应商名称：上海市莘庄工业区西区经济发展有限公司	
专业人员论证意见	本项目为上海市莘庄工业区西区经济发展有限公司提供的位于春常路18号1号楼1、2、5、6四层的房屋，该房屋地理位置较好，办公条件满足采购需求。 根据《上海市政府采购实施办法》(沪府令65号)文第十九条"单一来源采购的适用情形"之"因工作需要，采购特定地点办公用房的"规定，推荐本项目采用单一来源采购方式进行采购。	
专业人员签字	张乐伟	日期 2026年 8月 10日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：[illegible]	
	职称：高级经济师	
	工作单位：中国农业银行股份有限公司上海市分行(总行)	
项目信息	项目名称：2027年春常路18号1号楼四层租赁费	
	供应商名称：上海市莘庄工业区西区经济发展有限公司	
专业人员论证意见	本项目为闵行区法律中心、司法局机关、我单位为确保采购单一来源采购方式合法合规。 依据《上海市政府采购实施办法》(沪府令[illegible]号)第十九条："单一来源采购的适用情形之一为："对仅能向唯一供应商采购的特定地点的房屋"的相应经过论证审查，本项目符合上述相应，适用于"单一来源采购方式"。 本项目采购需求无歧视性、排他性特征。 综上，同意本项目采用单一来源方式向"上海市莘庄工业区西区经济发展有限公司"采购。	
专业人员签字	[illegible]	日期 2026年 3月 10日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：黄少春	
	职称：律师	
	工作单位：上海金阊盛律师事务所	
项目信息	项目名称：2027年春常路18号1号楼四层租赁费	
	供应商名称：上海市莘庄工业区西区经济发展有限公司	
专业人员论证意见	本项目可以按照《上海市政府采购实施办法》（沪府令65号）文第19条"单一来源的适用情形"之因工作需要采购的特定地点办公用房的规定，予以采用单一来源采购方式。	
专业人员签字	黄少春	日期2026年8月10日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源论证会签到表

论证项目：2027 年春常路 18 号 1 号楼四层租赁费

日 期：2026 年 08 月 10 日　　地 点：闵行区莘松路 380 号 9 楼

专 家 评 委 签 到 表

姓名	单 位 名 称	专家证书编号	联系电话
姜勇	中国建设银行股份有限公司上海市分行（退休）	101311	13501626790
张乐炜	上海工程技术大学科技园	170310	13916621583
黄少春	上海金阊盛律师事务所		13262541391
其他参会人员			
姓名	单 位 名 称		联系电话

上海市政府采购评审专家承诺书

我愿自觉遵守政府采购有关法律、法规，恪守职业道德，认真完成本次政府采购项目评审工作。现承诺如下：

一、廉洁承诺

本人未收受供应商或者其他利害关系人的财物或者其他好处。

二、与供应商无利害关系承诺

本人与该项目相关供应商不存在以下利害关系：

（一）参加采购活动前三年内，与供应商存在劳动关系，或者担任过供应商的董事、监事，或者是供应商的控股股东或实际控制人；

（二）与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（三）与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

三、熟悉业务承诺

（一）本人熟悉政府采购法律法规。

（二）本人熟悉本项目商务、技术的评审内容。

四、遵守评审纪律承诺

（一）本人未接受其他评审专家委托代为评审。

（二）本人已将所携通讯工具交由代理机构统一保管。

（三）本人将遵守评审工作纪律，按照客观、公正、审慎的原则，依法独立评审，出具和签署评审意见，并承担个人责任。

（四）本人将履行保密义务，不与供应商或者其他利害关系人私下接触、泄露评审文件及评审情况，以及在评审过程中获悉的国家秘密和商业秘密。

本人已知晓《政府采购法实施条例》第七十五条、《上海市政府采购评审专家和评审工作管理办法》第三十九条、第四十条对政府采购评审专家违法违规行为进行处罚和惩戒的规定。如有违反，将承担相应法律责任。

评审专家（签字）：

张秋玲　黄勤

黄小春

2026年 8月 10日