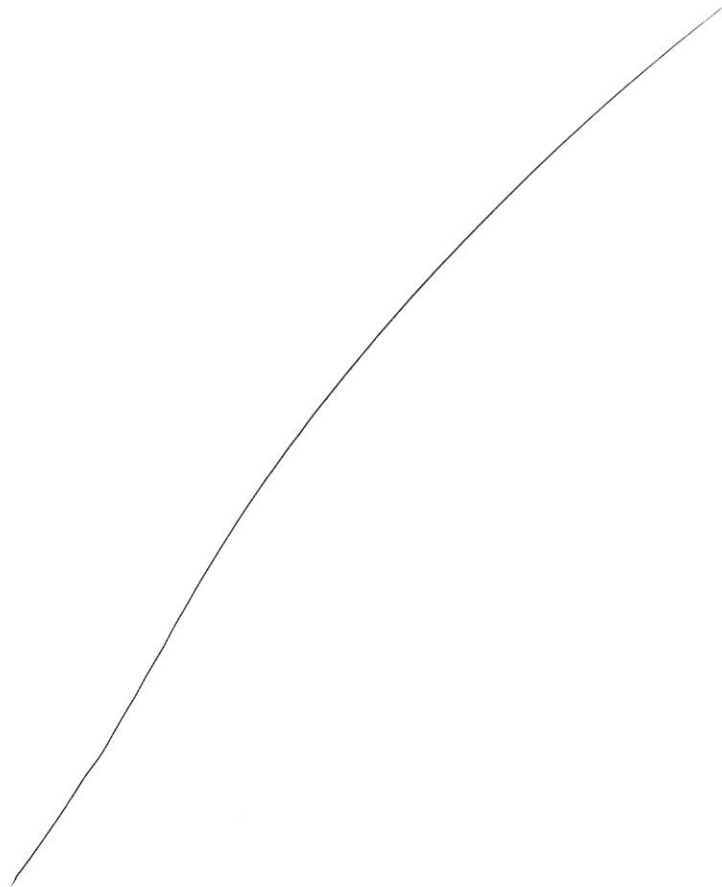


单一来源采购方式专业人员论证意见

	姓名	职称	工作单位
专业人员信息	周明浩	高工	上海瑞庭物业管理公司
	王明华	高工	上海市杨浦区
	金 昱	高工	上海城市规划展示馆
项目信息	项目名称：2026 年临港浦江国际科技城投资会客厅房屋租赁项目		
	供应商名称：上海临港浦江国际科技城发展有限公司		
专业人员论证意见	本项目为2026年临港浦江国际科技城投资会客厅房屋租赁项目。根据《上海市政府采购实施办法》第十九条第二款的相关内容，因工作需要，采购特定地点办公用房屋，可以采用单一来源采购方式。因此，论证小组同意本项目采用单一来源采购，并同意上海临港浦江国际科技城发展有限公司为本项目的唯一供应商。		

专业人员论证
意见



专业人员签字

王明华 周晓 金星

日期 2025 年 11 月 26 日

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 周明芳	
	职称: 高工	
	工作单位: 上海临港浦江国际科技城发展有限公司	
项目信息	项目名称: 2026 年临港浦江国际科技城投资会客厅房屋租赁项目	
	供应商名称: 上海临港浦江国际科技城发展有限公司	
专业人员论证意见	本项目为2026年临港浦江国际科技城投资会客厅房屋租赁项目。根据《上海市政府采购实施办法》第十九条的规定内容：因工作需要，采购特定地点办公用房的，可以采用单一来源采购方式。因此，本项目采用单一来源采购，供应商为：上海临港浦江国际科技城发展有限公司。	
专业人员签字	周明芳	日期 2025 年 11 月 26 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：金星	
	职称：高工	
	工作单位：上海城市规划展示馆	
项目信息	项目名称：2026 年临港浦江国际科技城投资会客厅房屋租赁项目	
	供应商名称：上海临港浦江国际科技城发展有限公司	
专业人员论证意见	本项目为 2026 年临港浦江国际科技城投资会客厅房屋租赁项目。依据《上海市政府采购实施办法》（沪府令 65 号）第十九条“单一来源采购的适用情形”第二款，符合单一来源采购相关规定，同意上海临港浦江国际科技城发展有限公司为本项目的唯一供应商。	
专业人员签字	金星	日期 2025 年 11 月 26 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: <u> 已国平 </u>	
	职称: <u> 高工 </u>	
	工作单位: <u> 上海市杨浦区 </u>	
项目信息	项目名称: 2026 年临港浦江国际科技城投资会客厅房屋租赁项目	
	供应商名称: 上海临港浦江国际科技城发展有限公司	
专业人员论证意见	本项目: 2026 年临港浦江国际科技城投资会客厅房屋租赁项目, 采购需求没有排他性、歧视性。 供应商: 上海临港浦江国际科技城发展有限公司" 满足采购需求。 依据《上海市政府采购实施办法》(沪府令 65 号) 第十九条"单一来源采购的适用情形" 第二款, 符合单一来源采购的相关规定。 同意上海临港浦江国际科技城发展有限公司为本项目的唯一供应商。	
专业人员签字	<u> 已国平 </u>	日期 <u>2025</u> 年 <u>11</u> 月 <u>26</u> 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

上海市政府采购评审专家承诺书

我愿自觉遵守政府采购有关法律、法规，恪守职业道德，认真完成本次政府采购项目评审工作。现承诺如下：

一、廉洁承诺

本人未收受供应商或者其他利害关系人的财物或者其他好处。

二、与供应商无利害关系承诺

本人与该项目相关供应商不存在以下利害关系：

（一）参加采购活动前三年内，与供应商存在劳动关系，或者担任过供应商的董事、监事，或者是供应商的控股股东或实际控制人；

（二）与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（三）与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

三、熟悉业务承诺

1. 本人熟悉政府采购法律法规。

2. 本人熟悉本项目商务、技术的评审内容。

四、遵守评审纪律承诺

1. 本人未接受其他评审专家委托代为评审。

2. 本人已将所有通讯工具交由代理机构统一保管。

3. 本人将遵守评审工作纪律，按照客观、公正、审慎的原则，依法独立评审，出具和签署评审意见，并承担个人责任。

4. 本人将履行保密义务，不与供应商或者其他利害关系人私下接触、泄露评审文件及评审情况，以及在评审过程中获悉的国家秘密和商业秘密。

本人已知晓《政府采购实施条例》第七十五条、《上海市政府采购评审专家和评审工作管理办法》第四十条、第四十一条对政府采购评审专家违法违规行为进行处罚和惩戒的规定。如有违反，将承担相应法律责任。

评审专家（签字）：

2025年11月26日

上海市政府采购评审专家承诺书

我愿自觉遵守政府采购有关法律、法规，恪守职业道德，认真完成本次政府采购项目评审工作。现承诺如下：

一、廉洁承诺

本人未收受供应商或者其他利害关系人的财物或者其他好处。

二、与供应商无利害关系承诺

本人与该项目相关供应商不存在以下利害关系：

（一）参加采购活动前三年内，与供应商存在劳动关系，或者担任过供应商的董事、监事，或者是供应商的控股股东或实际控制人；

（二）与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（三）与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

三、熟悉业务承诺

1. 本人熟悉政府采购法律法规。

2. 本人熟悉本项目商务、技术的评审内容。

四、遵守评审纪律承诺

1. 本人未接受其他评审专家委托代为评审。

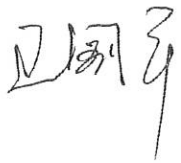
2. 本人已将所有通讯工具交由代理机构统一保管。

3. 本人将遵守评审工作纪律，按照客观、公正、审慎的原则，依法独立评审，出具和签署评审意见，并承担个人责任。

4. 本人将履行保密义务，不与供应商或者其他利害关系人私下接触、泄露评审文件及评审情况，以及在评审过程中获悉的国家秘密和商业秘密。

本人已知晓《政府采购实施条例》第七十五条、《上海市政府采购评审专家和评审工作管理办法》第四十条、第四十一条对政府采购评审专家违法违规行为进行处罚和惩戒的规定。如有违反，将承担相应法律责任。

评审专家（签字）：



2025 年 11 月 26 日

上海市政府采购评审专家承诺书

我愿自觉遵守政府采购有关法律、法规，恪守职业道德，认真完成本次政府采购项目评审工作。现承诺如下：

一、廉洁承诺

本人未收受供应商或者其他利害关系人的财物或者其他好处。

二、与供应商无利害关系承诺

本人与该项目相关供应商不存在以下利害关系：

（一）参加采购活动前三年内，与供应商存在劳动关系，或者担任过供应商的董事、监事，或者是供应商的控股股东或实际控制人；

（二）与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（三）与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

三、熟悉业务承诺

1. 本人熟悉政府采购法律法规。
2. 本人熟悉本项目商务、技术的评审内容。

四、遵守评审纪律承诺

1. 本人未接受其他评审专家委托代为评审。
2. 本人已将所有通讯工具交由代理机构统一保管。
3. 本人将遵守评审工作纪律，按照客观、公正、审慎的原则，依法独立评审，出具和签署评审意见，并承担个人责任。
4. 本人将履行保密义务，不与供应商或者其他利害关系人私下接触、泄露评审文件及评审情况，以及在评审过程中获悉的国家秘密和商业秘密。

本人已知晓《政府采购实施条例》第七十五条、《上海市政府采购评审专家和评审工作管理办法》第四十条、第四十一条对政府采购评审专家违法违规行为进行处罚和惩戒的规定。如有违反，将承担相应法律责任。

评审专家（签字）：



2025年11月26日

上海政府采购专家证书



专家姓名：卫国平

身份证号：340503196601040211

工作单位：上海市特种设备监督检验技术研究院有限公司(当前全职)

根据《中华人民共和国政府采购法》及政府采购评审专家管理的相关规定，经综合评定，现聘请卫国平同志为上海市政府采购评审专家，并纳入本市政府采购专家库实行动态管理。

根据专家库实时查询结果，该同志：

聘期状态：在聘

注册号：136167

证书编号：SHZFCG 2014-0004

上海市财政局

查询时间：2025-11-04 16:03

证书内容以上海政府采购网实时查询结果为准，打印本页仅供30日内参考。

上海政府采购专家证书



专家姓名：周顺方

身份证号：310105196312121256

工作单位：退休

根据《中华人民共和国政府采购法》及政府采购评审专家管理的相关规定，经综合评定，现聘请周顺方同志为上海市政府采购评审专家，并纳入本市政府采购专家库实行动态管理。

根据专家库实时查询结果，该同志：

聘期状态：在聘

注册号：101904

证书编号：SHZFCG 2009-0466

上海市财政局

查询时间：2025-11-26 14:40

证书内容以上海政府采购网实时查询结果为准，打印本页仅供30日内参考。

上海政府采购专家证书



专家姓名：金星

身份证号：310106195807140012

工作单位：退休

根据《中华人民共和国政府采购法》及政府采购评审专家管理的相关规定，经综合评定，现聘请金星同志为上海市政府采购评审专家，并纳入本市政府采购专家库实行动态管理。

根据专家库实时查询结果，该同志：

聘期状态：在聘

注册号：101096

证书编号：SHZFCG 2006-0842

上海市财政局

查询时间：2025-11-28 12:18

证书内容以上海政府采购网实时查询结果为准，打印本页仅供30日内参考。