

# 政府采购履约验收书

(一) 项目基本情况						
采购人名称	上海市宝山区医疗急救中心		供应商名称	上海吴淞口物业管理有限公司		
项目名称	2025 年度宝山区医疗急救中心物业管理服务的合同（中心分站保安保洁）		合同编号	11N4250503612025210		
合同签订时间	2025-05-29		合同规定验收时间	2025-12-31		
项目类型	<input type="checkbox"/> 货物/ <input checked="" type="checkbox"/> 服务/ <input type="checkbox"/> 工程		合同金额	1,220,301.62		
(二) 验收方式与方法						
验收组织方式	<input checked="" type="checkbox"/> 自行组织/ <input type="checkbox"/> 委托代理		代理机构名称	宝山政府采购中心		
验收方式	<input type="checkbox"/> 一般验收程序/ <input checked="" type="checkbox"/> 简易验收程序		选择简易验收理由	物业服务内容品质日常可见		
验收方法	<input type="checkbox"/> 一次性验收/ <input type="checkbox"/> 分段验收/ <input checked="" type="checkbox"/> 分期验收		选择非一次性验收理由	根据招标要求分四个季度支付，固分 4 次验收		
验收情况						
分期情况	共分 4 期，此为第 4 期验收		分段情况	共分/段，此为 / 阶段		
服务类验收内容及结果	评价内容	评价情况	理由	评价内容	评价情况	理由
	服务质量	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		服务进度	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	人员、设备 配备情况	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		安全标准	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	

	服务承诺实现	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		合同履行时间、地点、方式	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
验收结论						
存在问题和改进意见	/					
验收小组意见	验收结论性意见： <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 其他需要说明的事项： /					
采购人意见：   经办人：  负责人：  (盖章) 2025年 12月 31日	供应商确认：   供应商盖章或授权代表签字： 联系电话：021-56568578 2025年 12月 31日					