政府采购履约验收书

<table>
<tr><td colspan="7">验收方案</td></tr>
<tr><td colspan="7">（一）项目基本情况</td></tr>
<tr><td>采购人名称</td><td colspan="2">上海市浦东新区人民政府花木街道办事处</td><td>供应商名称</td><td colspan="3">上海花木房地产开发经营公司</td></tr>
<tr><td>项目名称</td><td colspan="2">玉兰路 218 号房租的合同</td><td>合同编号</td><td colspan="3">11N00245792820255801</td></tr>
<tr><td>合同签订时间</td><td colspan="2">2025 年 12 月 30 日</td><td>合同规定验收时间</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>项目类型</td><td colspan="2">☐货物/☑服务/☐工程</td><td>合同金额</td><td colspan="3">8,344,425.00 元</td></tr>
<tr><td colspan="7">（二）验收方式与方法</td></tr>
<tr><td>验收组织方式</td><td colspan="2">☑自行组织/☐委托代理</td><td>代理机构名称</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>验收方式</td><td colspan="2">☐一般验收程序/☑简易验收程序</td><td>选择简易验收理由</td><td colspan="3">房屋租赁</td></tr>
<tr><td>验收方法</td><td colspan="2">☑一次性验收/☐分段验收/☐分期验收</td><td>选择非一次性验收理由</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="7">二、验收情况</td></tr>
<tr><td>分期情况</td><td colspan="2">共分 1 期，此为第 1 期验收</td><td>分段情况</td><td colspan="3">共分 段，此为 阶段</td></tr>
<tr><td rowspan="4">服务类验收内容及结果</td><td>评价内容</td><td>评价情况</td><td>理由</td><td>评价内容</td><td>评价情况</td><td>理由</td></tr>
<tr><td>服务质量</td><td>☑合 格
☐不合格</td><td></td><td>服务进度</td><td>☑合 格
☐不合格</td><td></td></tr>
<tr><td>人员、设备配备情况</td><td>☑合 格
☐不合格</td><td></td><td>安全标准</td><td>☑合 格
☐不合格</td><td></td></tr>
</table>

	服务承诺实现	☑合　格 ☐不合格		合同履约时间、地点、方式	☑合　格 ☐不合格	
三、验收结论						
存在问题和改进意见	验收通过					
采购人意见： 经办人：负责人：　　（盖章） 年　月　日				供应商确认： 供应商盖章或授权代表签字： 联系电话： 2026年10月30日		