

单一来源论证会签到表

会议议题：前滩国际经济组织集聚区办公空间租赁

时 间：2025 年 11 月 24 日上午 11:00

地点：上海市浦东新区唐陆路 568 弄金领之都 B 区 16 号楼会议室

[illegible]

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 张乐伟	
	职称: 高工	
	工作单位: 上海工程技术大学	
项目信息	项目名称: 前滩国际经济组织集聚区办公空间租赁	
	供应商名称: 上海前滩国际商务区投资(集团)有限公司	
专业人员论证意见	本项目为上海前滩国际商务区投资(集团)有限公司提供的位于前滩区域内的房屋,该房屋地理位置优越,办公条件满足采购需求。 根据《上海市政府采购实施办法》(沪府令65号)第十九条“单一来源采购的适用情形”之“因工作需要,采购特定地点办公用房的”规定,同意本项目采用单一来源采购方式进行采购。	
专业人员签字	张乐伟	日期 2025年11月24日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 董卫	
	职称: 高级经济师	
	工作单位: 中国对外支付网有限公司上海市分行	
项目信息	项目名称: 前滩国际经济组织集聚区办公空间租赁	
	供应商名称: 上海前滩国际商务区投资(集团)有限公司	
专业人员论证意见	根据《上海市政府采购实施办法》(沪府令65号)第十九条(单一来源采购的适用情形)第二款“因特殊情况,采购特定地区办公用品”的规定,对原本拟定的采购点,经审核本行适用单一来源采购方式。 另外本行为采购办公用品,采用单一来源采购方式较为适宜,并应相关采购费用。 本行拟采购办公用品无竞争性、排他性特征,经上、下两级审核本行采用单一来源采购方式向“上海前滩国际商务区投资(集团)有限公司”采购。	
	专业人员签字	董卫

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证汇总意见

论证时间：2025 年 11 月 24 日

一、项目信息			
项目名称	前滩国际经济组织集聚区办公空间租赁	采购编号	1526-00017423
		预算金额	1400000.00 元
采购人	中国（上海）自由贸易试验区管理委员会世博管理局		
拟定的唯一供应商	上海前滩国际商务区投资（集团）有限公司		
二、论证意见			
（一）采购需求是否包含以不合理条件对供应商实行差别待遇、歧视待遇的论证意见 无差别待遇、歧视待遇条款。			
（二）只能从唯一供应商处采购的论证意见 根据《上海市人民政府采购办法》（沪府令 55 号）等规定，采购需求具有特殊性，属于“只能从唯一供应商处采购”的情形，经审查，本项目采用单一来源采购方式，向“上海前滩国际商务区投资（集团）有限公司”采购。			
（三）其他补充意见 本项目为租赁项目，采用单一来源采购方式存在风险，需经相关部门审批。			
三、参加论证的专业人员签字			
姜勤 傅锡军 张利伟			