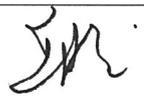
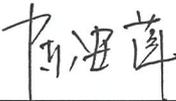


单一来源采购公示项目论证意见表

论证时间：2026年03月17日

一、项目信息					
项目名称	2026年上海化工区封闭式管理保安服务经费	采购编号	0026-W00036239		
		预算金额	20120900元		
采购人	上海化学工业区公共事务中心	联系人	郭晔		
		联系电话	021-67120160		
代理机构	上海欣声招标服务中心有限公司	联系人	沈皓亮		
		联系电话	13611887265		
拟定的唯一供应商	上海化学工业区物业管理有限公司	联系人	王璐		
		联系电话	18121166235		
二、论证意见					
一、对采购需求是否有限制性、歧视性条款的论证意见					
无限制性、歧视性条款					
二、对供应商唯一性的论证意见					
详见各专业人员论证意见					
三、其他补充意见					
无					
三、参加论证的专业人员					
序号	姓名	工作单位	职称	电话	签名
1	邱家春	上海市申江集团	高级经济师	13916550287	
2	陈安萍	上海城建职业学院	高级工程师	13817028510	
3	张炯	上海文化银湾物业管理有 限公司	高级工程师	13003107868	

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 郑志浩
	职称: 工程师
	工作单位: 上海市申江路
项目信息	项目名称: 2026年上海化工区封闭式管理保安服务经费
	供应商名称: 上海化学工业区物业管理有限公司
专业人员论证意见	<p>论证意见:</p> <p>该项目为2026年上海化工区封闭式管理保安服务经费。经核查该项目的简要描述和采购单一来源采购方式的适用条件和理由,符合上海市财政局规定的单一来源采购方式。因此,建议采用单一来源采购方式。</p> <p>理由: 由上海化学工业区保安服务有限公司提供。</p>
专业人员签字	<p>日期: 2026.3.17</p>

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 陈安萍
	职称: 高工
	工作单位: 上海城建职业学院
项目信息	项目名称: 2026年上海化工区封闭式管理保安服务经费
	供应商名称: 上海化学工业区物业管理有限公司
专业人员论证意见	<p>上海化工区位于杭州湾北岸,是专业性极强的石油化工生产基地,属于有毒有害、防火防爆的高危区域。</p> <p>根据国家对化工园区的要求,上海化工区实施封闭式管理,需要熟悉化工区域环境和生产的特殊性</p> <p>根据《上海化学工业区管理办法》要求,上海化工区成立了物业管理有限公司,专门从事园区开发建设的现场和公共设施维护管理。根据《上海市政府采购实施办法》第十九条相关规定,同意本项目可采用单一来源。</p>
专业人员签字	<p>陈安萍</p> <p>日期: 2026.3.17</p>

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 张珂
	职称: 商工
	工作单位: 上海文化国际物业公司
项目信息	项目名称: 2026年上海化工区封闭式管理保安服务经费
	供应商名称: 上海化学工业区物业管理有限公司
专业人员论证意见	<p>本项目属于化工区封闭式管理项目，因项目特殊性，对提供服务的供应商要求有较高专业性、保密性及专业性。经查询“上海化学工业区物业管理”为该项目长期服务单位，符合单一来源需求。建议本项目可采用单一来源采购方式。</p>
专业人员签字	张珂
	日期: 2026年3月17日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。