

2026 年专项上海市浦东新区源深体育馆屋面涂刷油漆、防火涂料等
维修工程项目-招标疑问相关回复

1、第二章项目采购需求之 4.2 条施工工期 60 天，第三章采购合同第一部分协议书计划开工日期:年月日，计划竣工日期:年月日。合同工期:[合同中心-合同有效期](包括法定节假日，实际开工日期以甲方确认签发的指令为准)均未明确计划开工和计划竣工日期。

回复：工期 60 日历天，计划开工 2026 年 7 月 20 日，计划竣工 2026 年 9 月 17 日。(包括法定节假日，实际开工日期以甲方确认签发的指令为准)

2、因满堂脚手架搭设，需知道标高 5.0 米处楼面及两侧看台踏步的允许楼面承载力(除楼面自重外)是多少 KN/平方米？

回复：楼面承载力为 350kg/平米，投标单位根据现场出具相关脚手架专项方案(含楼地面、踏步等成品保护等)，报价需综合考虑。

3、项目现场有台阶式看台、围护栏杆及座位等原有设备，根据现场踏勘，不适用承插型盘扣脚手架，是否可采用普通钢管脚手架以降低脚手架对楼板的承载负荷？

回复：投标单位根据现场出具相关脚手架专项方案（并报审监理及建设方），综合考虑。

4、措施费清单未体现以下费用：职工住宿费用(工人住宿如何解决)？

回复：根据整体措施四项安全、文明施工等，投标单位自行报价。

5、工程量清单疑问：室外零星工程具体部位未明确(图纸中未体现)？

回复：建筑 JS-04，维修说明已明确室外零星工程(防滑地砖更换、外墙修补)。

室外零星	地面	防滑地砖更换	200	平米	600*600
	外墙	外墙修补	800	平米	一底二度