建设工程竣工验收报告

工程名称：2025年度戒毒康复中心行政楼修缮项目

项目编码（报建编码）：2502QP0258D01

施工许可编码：310118202512020109

建设单位：上海市戒毒康复中心

开工日期：2025年12月11日

竣工验收日期：2026年2月6日

工验收标准	2、本工程符合我国现行工程强制性标准; 3、本工程符合设计文件要求; 4、本工程已按照工合同完成所需要内容; 5、建筑工程施工后质量验收统一标准 GB50300-2013;
工程竣工验收意见及结论	经建设单位组织验收，本工程符合下列要求: 1、符合我国现行法律、法规要求; 2、符合我国现行建设工程强制性标准、规范要求; 3、符合设计文件和施工合同要求: 4、工程质保资料有效、齐全; 5、工程质量等级:合格。 验收组组长: 日　　期: 2026年2月6日

附: 1、参建施工单位工程竣工报告

2、勘察、设计单位工程质量检查报告

3、监理单位工程质量评估报告

工程概况			
建安工作量	1387413.46 元	建筑面积	/ M^2

此次竣工验收工程概况描述：

本项目位于上海市青浦区庆丰路66号行政楼修缮项目，主要内容为：

1. 室内局部装修；

2. 外立面装修；

3. 屋面维修；

现已完成各项施工工作。

参见单位信息如下：

建设单位：上海市戒毒康复中心

监理单位:上海宝钢工程咨询有限公司

设计单位：上海开艺设计集团有限公司

施工单位：上海长凯岩土工程有限公司

附：建设工程竣工验收工程明细表

	验收组职务	姓　名	工作单位	职称	职务
竣工验收组人员签名	组 长		上海市戒毒康复中心	工程师	项目负责人
	副组长		上海宝钢工程咨询有限公司	工程师	总监
	成　员		上海长凯岩土工程有限公司	工程师	项目经理
			上海长凯岩土工程有限公司	工程师	技术员
			上海长凯岩土工程有限公司	质量员	质量员
			上海长凯岩土工程有限公司	施工员	施工员
			上海开艺设计集团有限公司	工程师	设计负责人

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

竣	1、工程符合现行法律、法规要求；

竣工验收工程明细表

建设工程竣工验收工程明细表

项目编码：2502QP0258D01　　建设单位（公章）：

单位工程名称	工程类型	工程规模						备注
		指标	单位	数量	层数		造价（万元）	
					地上	地下		
行政楼	装饰	高度	米	8.8~14.7	2		138.7413	

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。

工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、民防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他