

上海文学馆项目文物库房一体化工程

采购更正公告

一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：310000000260327198803-00340340

原公告的采购项目名称：上海文学馆项目文物库房一体化工程

首次公告日期：2026年5月08日

二、更正信息

更正事项：采购文件

更正内容：本次投标截止时间延期至2026年6月11日10点

00

更正日期：2026年05月26日

三、其他补充事宜

补充内容详见附件信息

四、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：上海市作家协会

地址：上海市静安区巨鹿路675号

联系方式：021-54032504

2. 采购代理机构信息

名称：上海财瑞建设管理有限公司

地址：上海市延安西路 1319 号（利星行广场）15 楼

联系方式：18321655018、18017330180

3. 项目联系方式

项目联系人：徐静怡、周晨隆

电话：18321655018、18017330180

附件信息：采购需求、评审办法调整

附件 1、采购需求调整：

第四章 招标需求

将本章节中“检测报告（带有 CMA 标识）”修改为“第三方检测报告”

附件 2、评审办法调整：

2	技术性能	0-18	<p>(1) 投标产品技术参数完全符合招标文件第四章招标需求(一)“主要技术要求”所有技术要求的,得 18 分;</p> <p>(2) 如果投标设备标注“▲”号技术参数低于招标文件要求,有一项减 1 分,最多减 15 分;</p> <p>(3) 一般技术参数以技术偏离表的响应情况为准,共 3 分;</p> <p>技术参数响应百分比 100%的,得 3 分;</p> <p>技术参数响应百分比 90%~100%(不含)的,得 2.5 分;</p> <p>技术参数响应百分比 80%~90% (不含)的,得 2 分;</p> <p>技术参数响应百分比 70%~80% (不含)的,得 1.5 分;</p> <p>技术参数响应百分比 50%~70% (不含)的,得 1 分;</p> <p>技术参数响应百分比 20%~50% (不含)的,得 0.5 分;</p> <p>技术参数响应百分比小于 20%的,不得分。</p> <p>注:</p> <p>(1) 对“▲”项,须在响应文件中提供技术支持资料(加盖投标人公章),并在技术参数偏离表中注明所附资料页码,如未提供上述资料,视为负偏离。</p> <p>(2) 一般技术参数响应百分比计算公式如下:</p> <p>本项目一般技术参数响应百分比=(本项目一般技术参数响应无偏离项 / 本项目一般技术参数总数)×100%</p>
3	藏品管理系统方案	0-5	<p>根据投标单位提供的技术方案(系统架构、关键技术说明、系统功能示意图)、部署方案(基于藏品库房布局与尺寸等实际情况,提供 RFID 打印机、桌面读写器、移动读写器、RFID 开放式门禁通道、信息化配套操作设备在库房内的部署点位平面图、3D 部署效果图)的完整性、准确性、适用性进行打分。</p> <p>内容完整全面,系统架构设计科学合理、层级清晰,完全适配藏品入库、盘点、管理等藏品库房核心业务;关键技术选型先进、成熟稳定,技术原理、应用优势、适配场景说明详实精准;系统功能示意图规范清晰、逻辑完整,具备极强的适用性、兼容性和可扩展性,完全满足项目落地及后期运维升级需求;点位平面图与 3D 效果</p>

			<p>图提供齐全，点位平面图测绘精准、标注规范、比例合规，3D 效果图完全贴合库房实测布局，设备布设充分满足实际使用需求，得 5 分；</p> <p>内容较为完整，系统架构设计合理，基本贴合藏品库房藏品管理业务需求；关键技术说明完整、选型合规可行；系统功能示意图完整、逻辑清晰，整体方案适用性较好，仅存在少量非关键性细节瑕疵，不影响项目整体落地使用；点位平面图、3D 效果图较为齐全，测绘接近实际尺寸，3D 效果图贴合库房实测布局，布设可行，不影响项目整体落地使用，得 3 分；</p> <p>内容基本齐全，系统架构、关键技术、功能示意图基本满足项目基础需求，但方案内容细节简略，针对性、适配性一般，存在部分内容表述模糊、逻辑不够清晰的问题；仅提供部分设备的部署图示，布设准确性、可行性、针对性不足，得 1 分；</p> <p>未提供不得分。</p>
4	藏品储存 柜架方案	0-6	<p>根据投标单位提供的技术方案（各类柜架的 3D 样式图）、部署方案（基于藏品库房布局与尺寸等实际情况，提供各类柜架、文物工作整理台、木质书桌、椅子、多功能双层减震文物手推车、不锈钢减震文物登高梯、紫外线图书消毒柜在库房内的部署点位平面图、3D 部署效果图）的完整性、准确性、适用性进行打分。</p> <p>内容完整全面，提供各类柜架的高清 3D 样式图，选型美观大方、工艺先进、可行性强，完全适配馆内藏品点需要的存储条件及库房实际空间条件的；点位平面图与 3D 效果图提供齐全，点位平面图测绘精准、标注规范、比例合规，3D 效果图完全贴合库房实测布局，设备布设充分满足藏品保存、参观与日常管理实际使用需求，得 6 分；</p> <p>内容较为完整，提供各类柜架的 3D 样式图，选型外观普通、合规可行，基本符合藏品存储要求，仅存在少量非关键性细节瑕疵，不影响柜架的使用；点位平面图与 3D 效果图较为齐全，测绘接近实际尺寸，3D 效果图贴合库房实测布局，布设可行，不影响藏品存储业务的落地使用，得 4 分；</p> <p>内容基本齐全，提供部分柜架的 3D 样式图，基本满足项目基础需求，但内容细节简略，针对性、适配性一般，方案部分内容表述模糊；仅提供部分设备的部署图示，布设准确性、可行性、针对性不足，得 2 分；</p> <p>未提供不得分。</p>
5	藏品保存 环境智能	0-6	<p>根据投标单位提供的技术方案（系统架构、关键技术、系统功能示意图）、部署方案（基于藏品库房布局与尺寸</p>

	监测与调控系统方案		<p>等实际情况，提供无线温湿度传感器、TVOC 温湿度三合一传感器、CO₂温湿度三合一传感器、环境监测多通路网关、环境监测无线中继的布设依据及在库房内的部署点位平面图、3D 部署效果图，恒温恒湿机组内机在机房的部署点位平面图，恒温恒湿机组外机在室外的部署点位平面图，恒温恒湿机组在机房或库房的风管部署点位平面图，库房内风口部署点位平面图、3D 部署效果图，恒温恒湿机组与库房恒湿机测控器的连接示意图，库房恒湿机测控器与温湿度传感器探头、光照传感器探头的部署点位平面图）的完整性、准确性、适用性进行打分。</p> <p>内容完整全面，系统架构选型科学合理、层级清晰，完全适配藏品库房环境实时监测、精准调控、远程控制、分析预警、设备管理核心业务；关键技术选型先进、成熟稳定，技术原理、应用优势、适配场景说明详实精准；系统功能示意图规范清晰、逻辑完整，具备极强的适用性、兼容性和可扩展性，完全满足项目落地及后期运维升级需求；设备布设依据充分科学，点位平面图、3D 效果图、连接示意图提供齐全，点位平面图测绘精准、标注规范、比例合规，3D 效果图完全贴合库房实测布局，连接示意图清晰体现设备之间的物理连接关系，设备布设充分满足藏品库房环境监测与调控实际需求，得 6 分；</p> <p>内容较为完整，系统架构选型合理，基本贴合藏品库房环境监测与恒温恒湿控制业务需求；关键技术说明完整、选型合规可行；系统功能示意图完整、逻辑清晰，整体方案适用性较好，仅存在少量非关键性细节瑕疵，不影响项目整体落地使用；点位平面图、3D 效果图、连接示意图较为齐全，测绘接近实际尺寸，3D 效果图贴合库房实测布局，连接示意图能够理解，设备布设可行，不影响项目整体落地使用，得 4 分；</p> <p>内容基本齐全，系统架构、关键技术、功能示意图基本满足项目基础需求，但方案内容细节简略，针对性、适配性一般，存在部分内容表述模糊、逻辑不够清晰的问题；仅提供部分设备的部署图示，布设准确性、可行性、针对性不足，得 2 分；</p> <p>未提供不得分。</p>
6	消防方案	0-6	<p>根据投标单位提供的技术方案（设计说明、气体灭火系统图、灭火系统运作程序图、关键技术）、部署方案（基于现场踏勘的藏品库房布局与尺寸等实际情况，结合库房柜架位置设计，提供控制组件布置图，（管网式气体灭火装置）喷嘴、点型光电感烟探测器、点型感温火灾探测器、（七氟丙烷）灭火剂瓶组部署点位平面图，（七氟</p>

		<p>丙烷) 灭火剂瓶组连接图, 以及点型光电感烟探测器、点型感温火灾探测器、火灾声光报警器、手/自动转换开关、(管网式气体灭火装置) 喷嘴在库房内的 3D 部署效果图等) 的完整性、准确性、适用性及与柜架位置关联的合理性进行打分。</p> <p>内容完整全面, 系统选型科学合理、安全可靠, 完全符合藏品库房文物保护专用消防规范及项目要求; 关键技术选型先进成熟、安全稳定, 技术原理、应用优势、防护范围说明详实精准; 系统图、运作程序图规范清晰、逻辑完整, 具备极强的适用性, 完全满足项目落地及后期运维需求; 点位平面图、3D 效果图、连接图提供齐全, 点位平面图测绘精准、标注规范、比例合规, 3D 效果图完全贴合库房实测布局, 连接图清晰体现设备之间的物理连接关系, 库房内设备布设完全贴合库房实测布局与柜架设计位置, 防护分区划分科学, 灭火覆盖无死角, 充分满足文物安全防护要求, 得 6 分;</p> <p>内容较为完整, 系统选型合理, 基本符合藏品库房消防规范要求; 关键技术说明完整、选型合规可行; 系统图、运作程序图完整、逻辑清晰, 整体方案适用性较好, 仅存在少量非关键性细节瑕疵, 不影响项目整体落地使用; 点位平面图、3D 效果图、连接示意图较为齐全, 测绘接近实际尺寸, 3D 效果图贴合库房实测布局, 连接图能够理解, 设备布设与柜架位置有一定关联, 系统灭火功能可实现, 得 4 分;</p> <p>内容基本齐全, 系统架构、关键技术、系统图纸基本满足项目基础需求, 但方案内容细节简略, 针对性、适配性一般, 存在部分内容表述模糊、逻辑不够清晰的问题; 提供部分设备的部署图示, 布设准确性、可行性、针对性不足, 与柜架位置关联度一般, 得 2 分;</p> <p>未提供不得分。</p>
7	安防方案	<p>0-5</p> <p>根据投标单位提供的部署方案(基于现场踏勘的藏品库房布局与尺寸等实际情况, 结合库房柜架位置设计, 提供的读卡器、无线 AP、网络半球摄像机在库房或机房内的部署点位平面图, 及在库房的 3D 部署效果图) 的完整性、准确性、适用性及与柜架位置关联的合理性进行打分。</p> <p>内容完整全面, 点位平面图、3D 效果图提供齐全, 点位平面图测绘精准、标注规范、比例合规, 3D 效果图完全贴合库房实测布局, 设备布设完全贴合库房实测布局与柜架设计位置, AP 实现库房全域无线网络无死角覆盖, 摄像机无遮挡、无盲区, 形成完整的视频监控闭环, 同时充分考虑日常工作通行需求, 与柜架布局高度契合, 完全满足项目落地使用要求, 得 5 分;</p>

			<p>内容较为完整，点位平面图、3D 效果图较为齐全，测绘接近实际尺寸，3D 效果图贴合库房实测布局，设备点位与柜架位置有一定关联，整体布设可行，基本满足出入口管控、核心区域无线网络覆盖及核心区域监控需求，仅存在少量非关键性细节瑕疵，不影响系统整体功能实现，得 3 分；</p> <p>内容基本齐全，提供部分设备的部署图示，基本满足项目基础需求，但内容细节简略，标注不够清晰；或布设准确性、可行性、针对性不足，项目适用性一般，与柜架位置关联度一般，存在局部覆盖盲区，得 1 分；</p> <p>未提供不得分。</p>
8	售后服务	0-3	<p>根据投标人售后服务方案的完整性与合理性，售后响应时间、修复时间等进行综合评审：售后服务方案完整，维修响应时间、修复时间快的，得 3 分；售后服务方案较完整，维修响应时间、修复时间较快，得 2 分；售后服务方案有所欠缺，维修响应时间、修复时间较慢，得 1 分；未提供相关内容不得分。</p>
9	样品演示	0-10	<p>投标人需提供 1 台库房恒湿机测控器样品、8 个温湿度传感器探头样品、1 个光照传感器探头样品，以上样品均须带有产品标牌，且标牌上的产品品牌、型号信息须与投标文件中品牌、型号一致。</p> <p>演示要求：</p> <p>(1) 演示同时接入不同类型传感器探头 演示要求：库房恒湿机测控器能够同时接入温湿度传感器探头、光照传感器探头，设备屏幕上能够显示两种传感器探头的类型、实时环境监测数据。</p> <p>(2) 演示同时接入多个温湿度传感器探头 演示要求：库房恒湿机测控器同时接入 8 个温湿度传感器探头，设备屏幕上能够显示传感器的类型、每个传感器实时环境监测数据、所有探头平均温湿度数据。</p> <p>(3) 演示传感器探头热插拔功能 演示要求：库房恒湿机测控器在开机状态下，将带有的一个传感器探头从设备接口拔掉，屏幕上可显示传感器故障；再将传感器探头接入设备，设备屏幕上可显示接入传感器的类型、实时环境监测数据。</p> <p>(4) 演示设备的设置功能 演示要求：通过对库房恒湿机测控器触摸屏的点击、输入操作，可对设备的通信方式、IP 地址及传感器校准功能进行设置。</p> <p>注：以上演示全部符合要求的，得 10 分，有任一项不满足的，扣 2.5 分，扣完为止。</p> <p>投标人需要为演示提供必要的辅助设备（如移动电源</p>

			等) 和操作说明, 由评标委员会根据投标人提供的相关辅助设备和操作说明进行样品演示并作出评价。
10	类似业绩	0-4.5	根据近两年(2024年05月01日起) 供应商承接类似项目业绩【类似项目系指合同内同时提供储藏柜(架)、库房恒湿机、库房恒湿机测控器等设备的业绩】的情况进行评审: 每有1项业绩得1.5分; 至多得4.5分。 注: 供应商需提供有效的合同及中标通知书扫描件, 否则不得分。
11	企业综合实力	0-4.5	投标产品的制造商具有有效的质量管理体系认证证书、 信息安全管理体系认证证书、信息技术服务管理体系认证证书 , 认证范围包含“建筑智能化系统软件”、“环境监控软件”或同类相关“软件”认证, 证书带有第三方认证标注, 须提供证书扫描件, 每有一个证书得1.5分, 最高得分为4.5分, 未提供或提供的证书不满足要求的不得分