

合同模板	原合同内容	现改为
1.1	乙方所提供的服务其来源应符合国家的有关规定，服务的内容、要求、服务质量等详见合同附件。	乙方提供SPF级动物设施日常运行维护服务，具体内容、要求、服务质量等详见合同附件。
2.1	本合同价格为[合同中心-合同总价]元整（[合同中心-合同总价大写]）。 乙方为履行本合同而发生的所有费用均应包含在合同价中，甲方不再另行支付其它任何费用。	合同价格：本合同价格为[合同中心-合同总价]元整（[合同中心-合同总价大写]）。 上述费用包含人工（含人员的工资、津贴、奖金、加班费、国家规定的社会福利、餐费、通讯费等）、人员体检及培训费、保险费、管理费、税费及利润等乙方为履行本合同而发生的所有费用，甲方不再另行支付其它任何费用。
6.2	新增	服务过程中乙方知悉的有关甲方的所有资料、数据、成果等负保密责任，保密的内容包括但不限于书面、电子数据等承载保密信息的各种形式。
7.23	新增	甲方每次付款前，乙方均需提供与当期应付金额相一致且符合甲方财务要求的合法有效正规发票，以及甲方财务要求的付款所需其它凭证。如双方结算费用期间遇甲方寒暑假、财务封账或疫情防控等不可控事件，则甲方付款时间可以顺延。
8.7	新增	甲方有权对乙方派出的外包人员进行与服务项目相关的管理，并检查乙方外包服务人员的工作表现情况，包括上、下班记录、服务情况、违规违纪情况、受表扬、被投诉等。
8.8	新增	甲方需要对乙方外包员工提供必要岗前和岗中培训，并告知乙方外包员工甲方单位的各项规章制度、工作守则、安全知识及其他与服务相关的情况等。
8.9	新增	派驻人员有下列情况之一的，甲方有权要求更换人员，甲方应以书面形式通知乙方,乙方应在一周内完成更换： A: 在乙方与其约定的试用期内，被证明不符合录用条件的； B: 不能胜任工作，经甲方培训或调整工作岗位仍不能胜任的； C: 患病或者非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作的； D: 严重违反工作纪律、规章制度的； E: 严重失职、渎职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的； F: 被依法追究刑事责任的； G: 法律法规规定的其他情形。
原9.8	乙方保证在服务中提供更换的部件是全新的、未使用过的。如果或证实服务是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本合同第 10 条规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。	删除

9.8	新增	乙方应按照合同约定，参照国家、市有关规定和标准于规定时间内保质保量提供运维服务工作，详细服务要求及内容见本合同附件；进行设施维保前必须通知甲方现场负责人，取其同意后方可进行保养工作，同时规范设置现场安全警示标志；在提供维保服务过程中若需临时切断局部水电供应的，应及时告知甲方现场负责人，并在经过甲方事先同意后方可切断局部水电供应。
9.9	新增	乙方服务人员应具备相关业务资质和业务经验，持证（具体为相关服务项目对应所必需的业务资格证）上岗，并按正确的操作规程进行专业操作，遵守法律法规及甲方的各项规章制度。因乙方工作不到位或乙方维修维保工作人员违章作业、违法违纪或违反甲方规章制度等行为造成甲方或第三方财产损失或人身伤害时，由乙方承担相应赔偿责任。
9.10	新增	乙方应对服务过程中的环境安全负责，如因乙方违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担全部责任，并赔偿由此给甲方和第三方造成的一切损失。
9.11	新增	乙方应对派驻员工在服务过程中的人身安全负责，非因甲方原因造成意外事故、安全事故或损失均由乙方负责，甲方不承担任何责任，亦不做任何赔偿或补偿。
9.12	新增	乙方提供7*24小时硬件设备维保服务，安排经甲方确认的项目经理：（身份证号：，联系电话：，全面负责乙方在本合同项下服务履行过程中各项事宜的协调沟通等，并在正式进场服务前向乙方提供项目团队人员名单（应包含人员姓名、年龄、职务、业务资质等详细信息）供甲方核查。若服务期内，乙方前述人员发生变化或调整时，应提前三周以书面方式将调整后的人员名单（应包含人员姓名、年龄、职务、业务资质等详细信息，且需加盖乙方公章）通知甲方，并需取得甲方项目责任部门认可后，调整后的乙方人员方可接手工作。
9.13	新增	乙方在设备维保过程中发现设备存在安全隐患时，应及时向甲方项目责任部门报告具体隐患情况，在经得甲方项目责任部门同意后可以停止设备的使用，如遇紧急情况（如不停止使用设备可能造成重大财产损失或人身伤亡），乙方可先行停止设备使用，并在停止后立刻（不超过1小时）向甲方项目责任部门报告。
9.14	新增	乙方在服务过程中应爱护甲方资产，任何涉及甲方资产的变更、损坏、报废等必须及时通知甲方项目责任部门。若发生乙方维护人员损坏甲方资产的情形，则由乙方按照原价赔偿。
9.15	新增	如遇甲方认为的紧急或特殊时期（如重大活动等）的，乙方应根据甲方的要求派专门的维保人员到达现场，免费提供临时维保服务和全程监护服务。
9.16	新增	乙方应自觉接受甲方对合同范围内的工作质量、进度、方法、安全、记录等监督检查。

原16	<p>16. 违约终止合同</p> <p>16.1 在甲方对乙方违约而采取的任何补救措施不受影响的情况下，甲方可在下列情况下向乙方发出书面通知书，提出终止部分或全部合同。</p> <p>(1) 如果乙方未能在合同规定的期限或甲方同意延长的期限内提供部分或全部服务。</p> <p>(2) 如果乙方未能履行合同规定的其它义务。</p> <p>16.2 如果乙方在履行合同过程中有不正当竞争行为，甲方有权解除合同，并按《中华人民共和国反不正当竞争法》之规定由有关部门追究其法律责任。</p>	删除
16	新增	违约责任
16.1	新增	服务期内，若乙方因违法违规或其他原因而丧失履行本合同所必须的专业资质（包括无法派驻具有专业资质的服务人员提供本合同项下服务的情形），视为乙方违约，则甲方有权单方提前解除合同，不予支付剩余款项，且解除合同通知书送达乙方即生效。
16.2	新增	乙方因派驻人员的工作失误（未按要求检查水料和设备运行状态、换笼操作不当等）造成甲方用户动物死亡，乙方应承担甲方用户索要的赔偿金，拒不支付则构成违约。乙方每违约一次，应按本合同总价的0.5%向甲方承担违约金。
16.3	新增	如乙方违反本协议或未按期履行相关工作的，则甲方有权单方提前解除合同。且如本合同项下有其他违约约定，则适用特别约定。
18	合同转让和分包 除甲方事先书面同意外，乙方不得转让和分包其应履行的合同义务。	删除
19	<p>合同生效</p> <p>19.1 本合同在合同各方签字盖章并且甲方收到乙方提供的履约保证金后生效。</p> <p>19.2 本合同一式三份，甲乙双方各执一份。一份送同级政府采购监管部门备案。</p>	本合同自甲乙双方法定代表人或授权代表签名且加盖单位章（注：甲方加盖单位印章为甲方单位经济合同专用章）之日起生效，一式伍份，甲方持有贰份，乙方持有贰份，一份送同级政府采购监管部门备案，均具有同等法律效力。
20	<p>20. 合同附件</p> <p>20.1 本合同附件包括： 招标(采购)文件、投标（响应）文件</p> <p>20.2 本合同附件与合同具有同等效力。</p> <p>20.3 合同文件应能相互解释，互为说明。若合同文件之间有矛盾，则以最新的文件为准。</p>	<p>20.合同附件</p> <p>20.1 本合同附件包括： 招标(采购)文件、投标（响应）文件，</p> <p>20.2 本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力；若存在不一致之处或不明确之处，甲乙双方同意以最有利于甲方利益的文件或文意进行解释。</p> <p>20.3 本合同未尽事宜，经双方协商一致可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。</p>
评标办法	原评标办法	现改为

服务反馈 证明	根据供应商近三年（2022年10月1日至今）服务得到业主满意反馈的证明材料进行评分，有1份评为优秀或同等级别的服务评价的得5分，未提供则不得分。有效证明材料以签发日期为准，无法判定签发日期的不予接受；服务反馈证明材料须体现服务内容及评价并加盖业主方印章。	根据供应商近三年（2022年10月1日至今）服务得到业主满意反馈的证明材料进行评分，有1份评为优秀或同等级别的服务评价的得2.5分，最高得5分，未提供则不得分。有效证明材料以签发日期为准，无法判定签发日期的不予接受；服务反馈证明材料须体现服务内容及评价并加盖业主方印章。
------------	---	---