

专家论证意见表

论证时间：2026 年 8 月 21 日

一、项目信息					
项目名称	第 48 届世界技能大赛配套服务区租赁项目	采购编号	0026-000203721		
		预算金额	319.13 万元		
采 购 人	上海第 48 届世界技能大赛事务执行局	联 系 人	顾瑜恒		
		联系电话	19857128287		
代理机构	上海上投招标有限公司	联 系 人	张佳妮		
		联系电话	021-63234076		
拟 定 的 唯一供应商	国家会展中心（上海）有限责任公司	联 系 人	高萍		
		联系电话	13801790730		
二、论证意见					
一、对采购需求是否有限制性、歧视性条款的论证意见 无歧视性、限制性条款					
二、对供应商唯一性的论证意见 详见附件					
三、其他补充意见 无					
三、参加论证的专业人员					
序号	姓名	工作单位	职称	电话	签名
1	徐明	上海商务印书馆有限公司	高级	13701296355	徐明
2	高萍	上海复悦物业管理发展有限公司	高级	13917628282	高萍
3	朱林	上海市浦东新区周浦镇城	中级	1331028366	朱林

市运行管理中心

附表 1:

第48届世界技能大赛组委会指定国际分区中心(以下)作为
48届世界技能大赛的比赛场地。

1)世界技能大赛总决赛将在指定国际分区中心(以下)进行。
区域, 2)指定国际分区中心(以下)为指定国际分区中心。

指定国际分区中心(以下)为指定国际分区中心(以下)指定国际分区中心。
指定国际分区中心(以下)为指定国际分区中心(以下)指定国际分区中心。
指定国际分区中心(以下)为指定国际分区中心(以下)指定国际分区中心。
指定国际分区中心(以下)为指定国际分区中心(以下)指定国际分区中心。

指定国际分区中心(以下)为指定国际分区中心(以下)指定国际分区中心。
指定国际分区中心(以下)为指定国际分区中心(以下)指定国际分区中心。

指定国际分区中心(以下)为指定国际分区中心(以下)指定国际分区中心。
指定国际分区中心(以下)为指定国际分区中心(以下)指定国际分区中心。

指定国际分区中心(以下)为指定国际分区中心(以下)指定国际分区中心。
指定国际分区中心(以下)为指定国际分区中心(以下)指定国际分区中心。

指定国际分区中心(以下)为指定国际分区中心(以下)指定国际分区中心。

指定国际分区中心(以下)为指定国际分区中心(以下)指定国际分区中心。

指定国际分区中心(以下)为指定国际分区中心(以下)指定国际分区中心。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 杨明
	职称: 高级工程师
	工作单位: 上海国际会议中心(集团)有限公司
项目信息	项目名称: 第48届世界技能大赛配套服务区租赁项目
	供应商名称: 国家会展中心(上海)有限责任公司
专业人员论证意见	1. 项目背景及意义: 第48届世界技能大赛将于2026年在上海举行, 国家会展中心(上海)作为主要场馆, 其配套服务区的租赁项目对于保障赛事顺利进行具有重要意义。 2. 项目概况: 本项目为国家会展中心(上海)配套服务区租赁项目, 位于国家会展中心(上海)北侧, 占地面积约100亩, 主要用于赛事期间的临时办公、仓储、餐饮、住宿等服务。 3. 论证结论: 经论证, 该项目符合国家会展中心(上海)总体规划, 租赁方案合理, 能够满足赛事需求, 同意租赁。 4. 其他事项: 租赁期间, 承租方应遵守国家会展中心(上海)的各项管理规定, 确保项目顺利实施。
专业人员签字	杨明 日期: 2026年8月21日

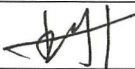
注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 朱雄飞	
	职称： 高工	
	工作单位： 周浦城运中心(上海市浦东新区周浦镇城市运行保障中心)	
项目信息	项目名称： 第48届世界技能大赛配套服务区租赁项目	
	供应商名称： 国家会展中心(上海)有限责任公司	
专业人员论证意见	本项目是48届世界技能大赛的赛事指挥、运行保障、调度等办公场地采购项目。由于赛事和指挥运行需要在同一场馆内进行，可利用同一配套设施，集中办公统一管理，并与场馆安防体系无缝衔接。所以，能够正项目运行和安保要求办公的唯一供应商，即国家会展中心(上海)有限责任公司，市场上无可替代。 此根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一款“只能从唯一供应商处采购的”情形，建议采用单一来源采购方式，由国家会展中心(上海)有限责任公司承担本项目场地保障服务等工作。	
专业人员签字	朱雄飞	日期：2026年8月21日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 	
	职称: 高工	
	工作单位: 上海复欣物业发展有限公司	
项目信息	项目名称: 第48届世界技能大赛配套服务区租赁项目	
	供应商名称: 国家会展中心(上海)有限责任公司	
专业人员论证意见	因世界技能大赛于该场馆举办, 为便于后续运行保障, 就近集中办公, 统一管理之需, 租赁该场馆赛事举办期间的空置用房, 便于靠前指挥、即时响应。体现了场馆供应商的唯一性, 社会上无可替代。 综上, 本项目符合《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一款“只能从唯一供应商处采购的”情形, 建议采用单一来源采购方式, 由国展承担本项目场馆保障服务工作。	
专业人员签字		日期: 2026年8月21日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。