

专家论证意见表

论证时间：2026 年 8 月 28 日

一、项目信息

项目名称	消防特保人员服务	采购编号	0026-W000038556
		预算金额	1198800元
采购人	上海第48届世界技能大赛事务执行局	联系人	张志豪
		联系电话	13816077073
代理机构	上海上投招标有限公司	联系人	王琴
		联系电话	021-63234076
拟定的 唯一供应商	上海陆家嘴物业管理有限公司	联系人	秦利臣
		联系电话	18930637627

二、论证意见

一、对采购需求是否有限制性、歧视性条款的论证意见

无限制性条款

二、对供应商唯一性的论证意见

详见附件1

三、其他补充意见

无

三、参加论证的专业人员

序号	姓名	工作单位	职称	电话	签名
1	王明	上海消防总队后勤服务中心	高级工程师	13701796355	王明
2	李四	上海市公安局	警长	18917619278	李四
3	张三	上海浦东新区消防支队	副队长	13801712835	张三

附表 1:

第48届世界技能大赛因现场搭建施工多,比赛项目涉及的水电作业项目,需要增加人员加强赛事期间的后勤保障工作。

多年来,上海陆家嘴世博有限公司作为历届世界技能大赛比赛场地的上海国家会展中心的长期世博服务单位,对场馆现有的消防设施设备熟悉和较高。

本次比赛时间紧、任务重、要求高,为确保赛事期间消防保障工作的高效、准确、及时性,根据上海市人民政府实施办法第十九条的相关规定,选用单一来源采购方式,同意采用单一来源采购,供应商为“上海陆家嘴世博有限公司”。

李强 王 强 王 强

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 徐明	
	职称： 高级	
	工作单位： 上海陆家嘴物业管理有限公司	
项目信息	项目名称： 消防特保人员服务	
	供应商名称： 上海陆家嘴物业管理有限公司	
专业人员论证意见	第48届世界技能大赛国际赛场搭建施工复杂，且 施工进度要求非常严格，需增加人员加班至深夜，因 此消防保障任务重。 上海陆家嘴物业管理有限公司作为浦东新区 中心商务区的物业服务方，对国际赛场有消防设备设施 情况非常熟悉，能及时、有效提供专业之 消防保障工作。 有段时间里，该单位、专业能力强，为浦东新区 国际消防保障工作的专业性、可靠性、及时性，该单位 《上海市浦东新区消防条例》第12条的规定 在浦东新区运用单一来源采购方式，因此采用单一来源采购， 供应商为“上海陆家嘴物业管理有限公司”。	
专业人员签字	徐明	日期： 2026 年 8 月 28 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 孙田	
	职称： 高工	
	工作单位： 上海市公安局	
项目信息	项目名称： 消防特保人员服务	
	供应商名称： 上海陆家嘴物业管理有限公司	
专业人员论证意见	第48届世界技能大赛已开在即，举办场馆将搭建较多临时展台及设施，由该赛事布置及撤展需增加现场消防巡查力量，并且技能大赛大量比赛项目会使用明火，因此赛事期间将投入大量消防保障力量。考虑到大赛已开办的紧迫性及赛事的复杂性安排，必须有一家熟悉该场馆消防设施的，并有一支配合默契且训练有素的消防保障队伍单位来承接。上海陆家嘴物业具备上述条件。 综上，根据《上海市政府采购实施办法》第十九条规定，符合该项目的单一来源采购方式，采购意向单位为上海陆家嘴物业管理有限公司。	
专业人员签字	孙田	日期： 2026 年 8 月 28 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 朱明和	
	职称: 高级	
	工作单位: 上海浦东新区消防中心	
项目信息	项目名称: 消防特保人员服务	
	供应商名称: 上海陆家嘴物业管理有限公司	
专业人员论证意见	上海国家会展中心是世界技能比赛正式赛地同是故本届世界技能大赛的比赛场所。 大赛施工搭建过程中涉及动火,大量的比赛项目也涉及动火,对场馆消防安全要求极高。因此在大赛期间需要以大量的消防保障力量。 多年来,上海陆家嘴物业管理有限公司为上海国家会展中心签约的场所提供消防安全服务(包括消防保障服务的消防安全服务),对场馆消防设施设备熟悉程度高。 依据《上海市政府采购货物招标投标办法》第十九条的相关规定,建议采用单一来源采购方式采购上海陆家嘴物业管理有限公司。	
专业人员签字	朱明和	日期: 2026 年 8 月 28 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。