

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\植物元素养护

标段：C01

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		乔木									
1	沪050502001008	落叶乔木养护 孤植（或单排行道树悬铃木）	1. 植物种类:落叶乔木 2. 胸径:20cm以内 3. 类别:孤植（或单排行道树悬铃木） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	2					
2	沪050502001075	落叶乔木养护 孤植（或单排行道树悬铃木）	1. 植物种类:落叶乔木 2. 胸径:40cm以上 3. 类别:孤植（或单排行道树悬铃木） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	11					
3	沪050502001070	落叶乔木养护 单排（行道树）	1. 植物种类:落叶乔木 2. 胸径:10cm以内 3. 类别:单排（行道树） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	2					
4	沪050502001071	落叶乔木养护 单排（行道树）	1. 植物种类:落叶乔木 2. 胸径:20cm以内 3. 类别:单排（行道树） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	24					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\植物元素养护

标段：C01

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	沪050502001072	落叶乔木养护 单排（行道树）	1. 植物种类:落叶乔木 2. 胸径:30cm以内 3. 类别:单排（行道树） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	48					
6	沪050502001073	落叶乔木养护 单排（行道树）	1. 植物种类:落叶乔木 2. 胸径:40cm以内 3. 类别:单排（行道树） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	40					
7	沪050502001074	落叶乔木养护 单排（行道树）	1. 植物种类:落叶乔木 2. 胸径:40cm以上 3. 类别:单排（行道树） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	21					
8	沪050502001010	常绿乔木养护 孤植（或单排行道树悬铃木）	1. 植物种类:常绿乔木 2. 胸径:40cm以上 3. 类别:孤植（或单排行道树悬铃木） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	10					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\植物元素养护

标段：C01

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	沪050502001011	常绿乔木养护 双排（树丛）	1. 植物种类:常绿乔木 2. 胸径:10cm以内 3. 类别:双排（树丛） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	14					
10	沪050502001076	常绿乔木养护 双排（树丛）	1. 植物种类:常绿乔木 2. 胸径:20cm以内 3. 类别:双排（树丛） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	32					
11	沪050502001077	常绿乔木养护 双排（树丛）	1. 植物种类:常绿乔木 2. 胸径:30cm以内 3. 类别:双排（树丛） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	41					
12	沪050502001078	常绿乔木养护 双排（树丛）	1. 植物种类:常绿乔木 2. 胸径:40cm以内 3. 类别:双排（树丛） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	28					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\植物元素养护

标段：C01

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
13	沪050502001079	常绿乔木养护 双排（树丛）	1. 植物种类:常绿乔木 2. 胸径:40cm以上 3. 类别:双排（树丛） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	27					
		分部小计									
		灌 木									
14	沪050502002098	常绿灌木养护 单排	1. 植物种类:常绿灌木 2. 丛高:100cm以内 3. 类别:单排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	219					
15	沪050502002099	常绿灌木养护 单排	1. 植物种类:常绿灌木 2. 丛高:200cm以内 3. 类别:单排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	202					
16	沪050502002100	常绿灌木养护 单排	1. 植物种类:常绿灌木 2. 丛高:300cm以内 3. 类别:单排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	132					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\植物元素养护

标段：C01

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
17	沪050502002101	常绿灌木养护 单排	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:400cm以内 3. 类别:单排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	79					
18	沪050502002102	常绿灌木养护 单排	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:400cm以上 3. 类别:单排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	56					
19	沪050502002103	常绿灌木养护 双排	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:200cm以内 3. 类别:双排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	52					
20	沪050502002104	常绿灌木养护 双排	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:300cm以内 3. 类别:双排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	27					
21	沪050502002105	常绿灌木养护 双排	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:400cm以内 3. 类别:双排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	26					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\植物元素养护

标段：C01

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
22	沪050502002106	常绿灌木养护 双排	1.植物种类:常绿灌木 2. 从高:400cm以上 3.类别:双排 4.养护期:1年	1.浇水排水、施肥修剪、松土除草 2.调整补植、竖桩维护 3.除虫保洁	株	40					
23	沪050502002107	落叶灌木养护 单排	1.植物种类:落叶灌木 2. 从高:100cm以内 3.类别:单排 4.养护期:1年	1.浇水排水、施肥修剪、松土除草 2.调整补植、竖桩维护 3.除虫保洁	株	10					
24	沪050502002108	落叶灌木养护 单排	1.植物种类:落叶灌木 2. 从高:200cm以内 3.类别:单排 4.养护期:1年	1.浇水排水、施肥修剪、松土除草 2.调整补植、竖桩维护 3.除虫保洁	株	89					
25	沪050502002109	落叶灌木养护 单排	1.植物种类:落叶灌木 2. 从高:300cm以内 3.类别:单排 4.养护期:1年	1.浇水排水、施肥修剪、松土除草 2.调整补植、竖桩维护 3.除虫保洁	株	44					
26	沪050502002110	落叶灌木养护 单排	1.植物种类:落叶灌木 2. 从高:400cm以内 3.类别:单排 4.养护期:1年	1.浇水排水、施肥修剪、松土除草 2.调整补植、竖桩维护 3.除虫保洁	株	18					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\植物元素养护

标段：C01

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
27	沪050502002111	落叶灌木养护 单排	1. 植物种类:落叶灌木 2. 从高:400cm以上 3. 类别:单排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	20					
28	沪050502002112	落叶灌木养护 双排	1. 植物种类:落叶灌木 2. 从高:100cm以内 3. 类别:双排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	2					
29	沪050502002113	落叶灌木养护 双排	1. 植物种类:落叶灌木 2. 从高:200cm以内 3. 类别:双排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	20					
30	沪050502002114	落叶灌木养护 双排	1. 植物种类:落叶灌木 2. 从高:300cm以内 3. 类别:双排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	17					
31	沪050502002115	落叶灌木养护 双排	1. 植物种类:落叶灌木 2. 从高:400cm以内 3. 类别:双排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	102					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\植物元素养护

标段：C01

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
32	沪050502002116	落叶灌木养护 双排	1. 植物种类:落叶灌木 2. 丛高:400cm以上 3. 类别:双排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	20					
33	沪050502002117	落叶灌木养护 双排以上	1. 植物种类:落叶灌木 2. 丛高:100cm以内 3. 类别:双排以上 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	330					
34	沪050502002118	落叶灌木养护 双排以上	1. 植物种类:落叶灌木 2. 丛高:400cm以内 3. 类别:双排以上 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	33					
35	沪050502002119	落叶灌木养护 双排以上	1. 植物种类:落叶灌木 2. 丛高:400cm以上 3. 类别:双排以上 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	10					
		分部小计									
		其他植物元素									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\植物元素养护

标段：C01

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
36	沪050502003034	绿篱养护 片植	1. 植物种类:绿篱 2. 生长高度:50cm以内 3. 类别:片植 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、修剪整形 2. 补植更新、施肥防护 3. 除虫保洁	m2	160					
37	沪050502003035	绿篱养护 片植	1. 植物种类:绿篱 2. 生长高度:100cm以内 3. 类别:片植 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、修剪整形 2. 补植更新、施肥防护 3. 除虫保洁	m2	146					
38	沪050502003036	绿篱养护 片植	1. 植物种类:绿篱 2. 生长高度:150cm以内 3. 类别:片植 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、修剪整形 2. 补植更新、施肥防护 3. 除虫保洁	m2	81					
39	沪050502003037	绿篱养护 片植	1. 植物种类:绿篱 2. 生长高度:200cm以上 3. 类别:片植 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、修剪整形 2. 补植更新、施肥防护 3. 除虫保洁	m2	10					
40	沪050502007018	地被植物养护 片植	1. 植物种类:地被 2. 类别:片植 3. 养护期:1年	1. 浇水排水、整理修剪、施肥松土 2. 控制杂草、调整更新 3. 除虫保洁	m2	5935					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\植物元素养护

标段：C01

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
41	沪050502007019	花坛养护 花境	1. 名称:花坛养护 (花境) 2. 养护期:1年	1. 浇水排水、整理修剪、施肥松土 2. 控制杂草、调整更新 3. 除虫保洁	m2	180					
42	沪050502007020	花坛养护 花坛	1. 名称:花坛养护 (花坛) 2. 养护期:1年	1. 浇水排水、整理修剪、施肥松土 2. 控制杂草、调整更新 3. 除虫保洁	m2	120					
43	沪050502004011	竹类养护	1. 植物种类:竹类 2. 高度:100cm以内 3. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥松土 2. 施肥调整 3. 除虫保洁	m2	920					
44	沪050502004012	竹类养护	1. 植物种类:竹类 2. 高度:300cm以内 3. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥松土 2. 施肥调整 3. 除虫保洁	m2	10					
45	沪050502004013	竹类养护	1. 植物种类:竹类 2. 高度:400cm以内 3. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥松土 2. 施肥调整 3. 除虫保洁	m2	20					
46	沪050502004014	竹类养护	1. 植物种类:竹类 2. 高度:400cm以上 3. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥松土 2. 施肥调整 3. 除虫保洁	m2	710					
47	沪050501009006	水生植物养护 塘植	1. 植物种类:水生植物 2. 养护期:1年	1. 保持水深、水质要求 2. 施肥疏剪 3. 更新复壮	m2	80					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\植物元素养护

标段：C01

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
48	沪050502005018	造型植物养护 球形植物	1. 植物种类:球形植物 2. 蓬径:100cm以内 3. 养护期:1年	1. 浇水排水 2. 施肥修剪 3. 除虫防护	株	11					
49	沪050502005019	造型植物养护 球形植物	1. 植物种类:球形植物 2. 蓬径:150cm以内 3. 养护期:1年	1. 浇水排水 2. 施肥修剪 3. 除虫防护	株	21					
50	沪050502005020	造型植物养护 球形植物	1. 植物种类:球形植物 2. 蓬径:200cm以内 3. 养护期:1年	1. 浇水排水 2. 施肥修剪 3. 除虫防护	株	23					
51	沪050502005021	造型植物养护 球形植物	1. 植物种类:球形植物 2. 蓬径:250cm以内 3. 养护期:1年	1. 浇水排水 2. 施肥修剪 3. 除虫防护	株	7					
52	沪050502005022	造型植物养护 球形植物	1. 植物种类:球形植物 2. 蓬径:300cm以内 3. 养护期:1年	1. 浇水排水 2. 施肥修剪 3. 除虫防护	株	1					
53	沪050502005023	造型植物养护 球形植物	1. 植物种类:球形植物 2. 蓬径:350cm以内 3. 养护期:1年	1. 浇水排水 2. 施肥修剪 3. 除虫防护	株	2					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\植物元素养护

标段：C01

第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
54	沪050502005024	造型植物养护 球形植物	1. 植物种类:球形植物 2. 蓬径:350cm以上 3. 养护期:1年	1. 浇水排水 2. 施肥修剪 3. 除虫防护	株	2					
55	沪050502009003)	造型植物(按展开面积计算)	1. 植物种类:造型植物 2. 养护期:一年	1. 保持水深、水质要求 2. 施肥疏剪 3. 更新复壮	m2	218					
56	沪050501009007	容器植物养护 室外	1. 植物种类:容器植物 2. 盆口内径:15cm以上 3. 养护期:1年	1. 保持水深、水质要求 2. 施肥疏剪 3. 更新复壮	盆	13					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\非植物元素养护

标段：C01

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		园林建筑维护									
1	沪050601001001	内部建筑维护 办公用房	1. 建筑物性质、用途:办公用房 2. 养护期:1年	1. 检修屋面、检修门窗 2. 内外墙乳胶漆、门窗梁柱等油漆 3. 地坪检修	m2	1662					
2	沪050601001002	内部建筑维护 辅助用房	1. 建筑物性质、用途:辅助用房 2. 养护期:1年	1. 检修屋面、检修门窗 2. 内外墙乳胶漆、门窗梁柱等油漆 3. 地坪检修	m2	178					
3	沪050601002003	对外建筑维护 其他建筑	1. 建筑物性质、用途:其他建筑 2. 养护期:1年	1. 检修屋面、检修门窗 2. 内外墙乳胶漆、门窗梁柱等油漆 3. 地坪检修	m2	72					
4	沪050601003001	古典建筑维护 亭	1. 古典建筑类型:亭 2. 养护期:1年	1. 检修屋面 2. 墙面乳胶漆、柱梁等构件油漆二遍 3. 检修门窗、栏杆、封沿板、检修花边滴水、检修地坪 4. 外脚手架搭拆	m2	122					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\非植物元素养护

标段：C01

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	沪050601003002	古典建筑维护 廊	1. 古典建筑类型:廊 2. 养护期:1年	1. 检修屋面 2. 墙面乳胶漆、柱梁等构件油漆二遍 3. 检修门窗、栏杆、封沿板、检修花边滴水、检修地坪 4. 外脚手架搭拆	m2	146					
6	沪050601003003	古典建筑维护 楼、阁	1. 古典建筑类型:楼、阁 2. 养护期:1年	1. 检修屋面 2. 墙面乳胶漆、柱梁等构件油漆二遍 3. 检修门窗、栏杆、封沿板、检修花边滴水、检修地坪 4. 外脚手架搭拆	m2	133					
7	沪050601003004	古典建筑维护 水榭、房	1. 古典建筑类型:水榭、房 2. 养护期:1年	1. 检修屋面 2. 墙面乳胶漆、柱梁等构件油漆二遍 3. 检修门窗、栏杆、封沿板、检修花边滴水、检修地坪 4. 外脚手架搭拆	m2	14					
8	沪050601003005	古典建筑维护 厅、堂、轩	1. 古典建筑类型:厅、堂、轩 2. 养护期:1年	1. 检修屋面 2. 墙面乳胶漆、柱梁等构件油漆二遍 3. 检修门窗、栏杆、封沿板、检修花边滴水、检修地坪 4. 外脚手架搭拆	m2	2679					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\非植物元素养护

标段：C01

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	沪050601003006	古典建筑维护 牌楼	1. 古典建筑类型:牌楼 2. 养护期:1年	1. 检修屋面 2. 墙面乳胶漆、柱梁等构件油漆二遍 3. 检修门窗、栏杆、封沿板、检修花边滴水、检修地坪 4. 外脚手架搭拆	m2	6					
		分部小计									
		园林小品维护									
10	沪050602001003	园桥维护 石桥	1. 园桥类型:石桥 2. 养护期:1年	1. 巡查桥体损坏情况、定期保洁、疏通泄水孔、翻修桥面、接坡部份破损 2. 混凝土栏杆面清底刷涂料 3. 钢构件除锈、油漆一底二面 4. 检修木构件破损松动、木构件面清底、刷色漆	m2	73					
11	沪050602002014	园路、广场地坪维护 花式园路	1. 广场园路类型:花式园路 2. 养护期:1年	1. 清扫保洁 2. 凿除破损、修补裂缝、缺损	m2	3857					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\非植物元素养护

标段：C01

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
12	沪050602003027	围墙维护 古式围墙	1. 小品类型:古式围墙 2. 养护期:1年	1. 混凝土构件清底、刷涂料 2. 钢构件表面除锈、油漆一底二面 3. 木质构件面清底、批嵌、刷色漆、破损调换 4. 检修墙面起壳、龟裂和剥落，墙面清底刷涂料、修补钢构件破损、除锈刷色漆。	m	1077						
13	沪050602003028	栏杆维护 其他栏杆	1. 小品类型:其他栏杆 2. 养护期:1年	1. 混凝土构件清底、刷涂料 2. 钢构件表面除锈、油漆一底二面 3. 木质构件面清底、批嵌、刷色漆、破损调换 4. 检修墙面起壳、龟裂和剥落，墙面清底刷涂料、修补钢构件破损、除锈刷色漆。	m	120						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\非植物元素养护

标段：C01

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
14	沪050602003029	园椅、园凳维护	1. 小品类型:园椅、园凳 5年以上 2. 养护期:1年	1. 混凝土构件清底、刷涂料 2. 钢构件表面除锈、油漆一底二面 3. 木质构件面清底、批嵌、刷色漆、破损调换 4. 检修墙面起壳、龟裂和剥落，墙面清底刷涂料、修补钢构件破损、除锈刷色漆。	个	6					
15	沪050602003030	垃圾箱维护	1. 小品类型:垃圾箱 5年以内 2. 养护期:1年	1. 混凝土构件清底、刷涂料 2. 钢构件表面除锈、油漆一底二面 3. 木质构件面清底、批嵌、刷色漆、破损调换 4. 检修墙面起壳、龟裂和剥落，墙面清底刷涂料、修补钢构件破损、除锈刷色漆。	个	19					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\非植物元素养护

标段：C01

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
16	沪050602003031	报廊、指示牌、告示牌维护	1. 小品类型:报廊、指示牌、告示牌 5 年以内 2. 养护期:1年	1. 混凝土构件清底、刷涂料 2. 钢构件表面除锈、油漆一底二面 3. 木质构件面清底、批嵌、刷色漆、破损调换 4. 检修墙面起壳、龟裂和剥落，墙面清底刷涂料、修补钢构件破损、除锈刷色漆。	个	70					
17	沪050602003032	植物铭牌维护	1. 小品类型:植物铭牌 5年以内 2. 养护期:1年	1. 混凝土构件清底、刷涂料 2. 钢构件表面除锈、油漆一底二面 3. 木质构件面清底、批嵌、刷色漆、破损调换 4. 检修墙面起壳、龟裂和剥落，墙面清底刷涂料、修补钢构件破损、除锈刷色漆。	个	60					
		分部小计									
		假山叠石维护									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\非植物元素养护

标段：C01

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
18	沪050603001003	假山维护 石假山	1. 假山类型:石假山 2. 养护期:1年	1. 检修基础、山体、踏步、栏杆（绳索）警示牌 2. 清扫垃圾 3. 种植穴加土 4. 检查供水设施等	t	23212					
19	沪050603002004	景石维护 峰石	1. 景石类型:峰石 2. 养护期:1年	1. 检修基础、黏结度等 2. 表面石修补、保洁上光等 3. 清扫垃圾、检修其他附着设施等 4. 检修坡体、压顶；补缝、填土、设立警示牌等	t	688					
20	沪050603003003	零星石构件维护 栏杆	1. 构件类型:栏杆 2. 养护期:1年	1. 翻修构件平整度、检修构件缺失 2. 清扫及保养等	m	50					
		分部小计									
		水体维护									
21	沪050604003004	池水保洁维护	1. 池水面积:3862m2 2. 养护期:1年	1. 清捞水面垃圾、漂浮物、植物残体 2. 保持水面清洁、补水 3. 垃圾卸至指定地点 4. 巡视	年	1					
		分部小计									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\非植物元素养护

标段：C01

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		其他设施、设备维护（历史名园）									
22	沪050605001007	上水系统维护	1. 系统类型:上水系统 2. 使用年限:5年以上 3. 养护期:1年	1. 检修管道、连接管与试水 2. 检修、调换阀门、龙头、喷淋装置等 3. 管道保暖	年	1					
23	沪050605001008	下水系统维护	1. 系统类型:下水系统 2. 使用年限:5年以上 3. 养护期:1年	1. 检修管道、连接管与试水 2. 检修、调换阀门、龙头、喷淋装置等 3. 管道保暖	年	1					
24	沪050605002005	电力、照明、燃气系统维护	1. 系统类型:电力、照明、燃气系统 2. 使用年限:5年以上 3. 养护期:1年	1. 检修线路、管道和调试 2. 检修、调换表具、阀门、开关和开关箱、变压器、接线盒、连接件等 3. 清洗、油漆灯杆、灯箱、灯具并修补缺损 4. 检修、调换照明器具、燃气具等 5. 排除故障。	年	1					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\非植物元素养护

标段：C01

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
25	沪050605002006	通讯、广播、监控系统维护	1. 系统类型:通讯、广播、监控系统 2. 使用年限:5年以上 3. 养护期:1年	1. 检修线路、管道和调试 2. 检修、调换表具、阀门、开关和开关箱、变压器、接线盒、连接件等 3. 清洗、油漆灯杆、灯箱、灯具并修补缺损 4. 检修、调换照明器具、燃气具等 5. 排除故障。	年	1						
26	沪050605004003	车辆、机具设备、设施维护	1. 设施类型、名称:车辆、机具设备、设施 2. 使用年限:5年以上 3. 养护期:1年	1. 检修、保养多类非经营性特种车辆 2. 检修、保养各种泵、空调、热水器、喷水和增氧机械、以及各类工器具 3. 检修、保养各类非经营性儿童游乐设备和体育健身设施	年	1						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\非植物元素养护

标段：C01

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
27	沪050605002007	水、电和燃煤费	1. 机具类型:水、电和燃煤费 2. 养护期:1年	1. 检修线路、管道和调试 2. 检修、调换表具、阀门、开关和开关箱、变压器、接线盒、连接件等 3. 清洗、油漆灯杆、灯箱、灯具并修补缺损 4. 检修、调换照明器具、燃气具等 5. 排除故障。	年	1					
28	沪050605003001	公园管理	1. 服务类型:公园管理 2. 人数:8名 3. 养护期:1年	1. 维护游人秩序和安全 2. 全面巡逻和值班制度 3. 维护环境卫生	项	1					
29	沪050605003002	窗口服务	1. 服务类型:窗口服务 2. 部位:售检票 3. 人数:14名 4. 养护期:1年	1. 维护游人秩序和安全 2. 全面巡逻和值班制度 3. 维护环境卫生	项	1					
30	沪050605003003	窗口服务	1. 服务类型:窗口服务 2. 部位:安保 3. 数量:11个岗位 4. 养护期:1年	1. 维护游人秩序和安全 2. 全面巡逻和值班制度 3. 维护环境卫生	项	1					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\秋霞圃\非植物元素养护

标段：C01

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
31	沪050605003004	窗口服务	1. 服务类型:窗口服务 2. 部位:厅堂看管 3. 人数:4名 4. 养护期:1年	1. 维护游人秩序和安全 2. 全面巡逻和值班制度 3. 维护环境卫生	项	1					
32	沪050605003005	保洁人员	1. 服务类型:保洁 2. 人数:10名 3. 养护期:1年	1. 维护游人秩序和安全 2. 全面巡逻和值班制度 3. 维护环境卫生	项	1					
33	沪050605003006	其他维护	1. 服务类型:夜间值班 2. 人数:4名 3. 养护期:1年	1. 维护游人秩序和安全 2. 全面巡逻和值班制度 3. 维护环境卫生	项	1					
34	沪050605003021	其他维护	1. 服务类型:节假日值班、垃圾处置费、志愿者、公园保险、公园宣传、材料费、其他应急费等 2. 养护期:1年	1. 维护游人秩序和安全 2. 全面巡逻和值班制度 3. 维护环境卫生	项	1					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\植物元素养护

标段：C01

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
		乔木										
1	沪050502001081	落叶乔木养护 孤植（或单排行道树悬铃木）	1. 植物种类:落叶乔木 2. 胸径:40cm以上 3. 类别:孤植（或单排行道树悬铃木） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	9						
2	沪050502001082	落叶乔木养护 单排（行道树）	1. 植物种类:落叶乔木 2. 胸径:10cm以内 3. 类别:单排（行道树） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	1						
3	沪050502001083	落叶乔木养护 单排（行道树）	1. 植物种类:落叶乔木 2. 胸径:20cm以内 3. 类别:单排（行道树） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	35						
4	沪050502001084	落叶乔木养护 单排（行道树）	1. 植物种类:落叶乔木 2. 胸径:30cm以内 3. 类别:单排（行道树） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	138						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\植物元素养护

标段：C01

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	沪050502001085	落叶乔木养护 单排（行道树）	1. 植物种类:落叶乔木 2. 胸径:40cm以内 3. 类别:单排（行道树） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	80					
6	沪050502001086	落叶乔木养护 单排（行道树）	1. 植物种类:落叶乔木 2. 胸径:40cm以上 3. 类别:单排（行道树） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	11					
7	沪050502001087	常绿乔木养护 孤植（或单排行道树悬铃木）	1. 植物种类:常绿乔木 2. 胸径:40cm以上 3. 类别:孤植（或单排行道树悬铃木） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	24					
8	沪050502001088	常绿乔木养护 双排（树丛）	1. 植物种类:常绿乔木 2. 胸径:10cm以内 3. 类别:双排（树丛） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	17					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\植物元素养护

标段：C01

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	沪050502001089	常绿乔木养护 双排（树丛）	1. 植物种类:常绿乔木 2. 胸径:20cm以内 3. 类别:双排（树丛） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	95					
10	沪050502001090	常绿乔木养护 双排（树丛）	1. 植物种类:常绿乔木 2. 胸径:30cm以内 3. 类别:双排（树丛） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	113					
11	沪050502001091	常绿乔木养护 双排（树丛）	1. 植物种类:常绿乔木 2. 胸径:40cm以内 3. 类别:双排（树丛） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	61					
12	沪050502001092	常绿乔木养护 双排（树丛）	1. 植物种类:常绿乔木 2. 胸径:40cm以上 3. 类别:双排（树丛） 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	87					
		分部小计									
		灌木									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\植物元素养护

标段：C01

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
13	沪050502002120	常绿灌木养护 孤植	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:400cm以上 3. 类别:孤植 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	1					
14	沪050502002121	常绿灌木养护 单排	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:100cm以内 3. 类别:单排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	355					
15	沪050502002122	常绿灌木养护 单排	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:200cm以内 3. 类别:单排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	316					
16	沪050502002123	常绿灌木养护 单排	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:300cm以内 3. 类别:单排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	69					
17	沪050502002124	常绿灌木养护 单排	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:400cm以内 3. 类别:单排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	131					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\植物元素养护

标段：C01

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
18	沪050502002125	常绿灌木养护 单排	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:400cm以上 3. 类别:单排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	108					
19	沪050502002126	常绿灌木养护 双排	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:200cm以内 3. 类别:双排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	8					
20	沪050502002127	常绿灌木养护 双排	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:300cm以内 3. 类别:双排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	33					
21	沪050502002128	常绿灌木养护 双排	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:400cm以内 3. 类别:双排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	23					
22	沪050502002129	常绿灌木养护 双排	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:400cm以上 3. 类别:双排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	47					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\植物元素养护

标段：C01

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
23	沪050502002130	常绿灌木养护 双排以上	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:100cm以内 3. 类别:双排以上 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	1065					
24	沪050502002131	常绿灌木养护 双排以上	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:200cm以内 3. 类别:双排以上 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	280					
25	沪050502002132	常绿灌木养护 双排以上	1. 植物种类:常绿灌木 2. 从高:300cm以内 3. 类别:双排以上 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	46					
26	沪050502002133	落叶灌木养护 单排	1. 植物种类:落叶灌木 2. 从高:200cm以内 3. 类别:单排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	66					
27	沪050502002134	落叶灌木养护 单排	1. 植物种类:落叶灌木 2. 从高:300cm以内 3. 类别:单排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	104					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\植物元素养护

标段：C01

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
28	沪050502002135	落叶灌木养护 单排	1. 植物种类:落叶灌木 2. 从高:400cm以内 3. 类别:单排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	66					
29	沪050502002136	落叶灌木养护 单排	1. 植物种类:落叶灌木 2. 从高:400cm以上 3. 类别:单排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	35					
30	沪050502002137	落叶灌木养护 双排	1. 植物种类:落叶灌木 2. 从高:200cm以内 3. 类别:双排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	3					
31	沪050502002138	落叶灌木养护 双排	1. 植物种类:落叶灌木 2. 从高:400cm以内 3. 类别:双排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	4					
32	沪050502002139	落叶灌木养护 双排	1. 植物种类:落叶灌木 2. 从高:400cm以上 3. 类别:双排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	11					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\植物元素养护

标段：C01

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
33	沪050502002140	落叶灌木养护 双排以上	1. 植物种类:落叶灌木 2. 从高:100cm以内 3. 类别:双排以上 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	40					
34	沪050502002141	落叶灌木养护 双排以上	1. 植物种类:落叶灌木 2. 从高:300cm以内 3. 类别:双排以上 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	5					
35	沪050502002142	落叶灌木养护 双排以上	1. 植物种类:落叶灌木 2. 从高:400cm以内 3. 类别:双排以上 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥修剪、松土除草 2. 调整补植、竖桩维护 3. 除虫保洁	株	7					
		分部小计									
		其他植物元素									
36	沪050502003038	绿篱养护 双排	1. 植物种类:绿篱 2. 生长高度:150cm以内 3. 类别:双排 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、修剪整形 2. 补植更新、施肥防护 3. 除虫保洁	m2	250					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\植物元素养护

标段：C01

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
37	沪050502003039	绿篱养护 片植	1. 植物种类:绿篱 2. 生长高度:50cm以内 3. 类别:片植 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、修剪整形 2. 补植更新、施肥防护 3. 除虫保洁	m2	520					
38	沪050502003040	绿篱养护 片植	1. 植物种类:绿篱 2. 生长高度:100cm以内 3. 类别:片植 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、修剪整形 2. 补植更新、施肥防护 3. 除虫保洁	m2	1625					
39	沪050502003041	绿篱养护 片植	1. 植物种类:绿篱 2. 生长高度:150cm以内 3. 类别:片植 4. 养护期:1年	1. 浇水排水、修剪整形 2. 补植更新、施肥防护 3. 除虫保洁	m2	316					
40	沪050502008009	草坪养护 暖地型	1. 草坪种类:暖地型 2. 养护期:1年	1. 浇水排水、修剪施肥 2. 控制杂草、追播复壮 3. 除虫保洁	m2	1800					
41	沪050502007021	地被植物养护	1. 植物种类:地被 2. 类别:片植 3. 养护期:1年	1. 浇水排水、整理修剪、施肥松土 2. 控制杂草、调整更新 3. 除虫保洁	m2	6738					
42	沪050502007022	花坛养护 花境	1. 名称:花坛养护（花境） 2. 养护期:1年	1. 浇水排水、整理修剪、施肥松土 2. 控制杂草、调整更新 3. 除虫保洁	m2	380					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\植物元素养护

标段：C01

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
43	沪050502004015	竹类养护	1. 植物种类:竹类 2. 高度:100cm以内 3. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥松土 2. 施肥调整 3. 除虫保洁	m2	100					
44	沪050502004016	竹类养护	1. 植物种类:竹类 2. 高度:200cm以内 3. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥松土 2. 施肥调整 3. 除虫保洁	m2	7					
45	沪050502004017	竹类养护	1. 植物种类:竹类 2. 高度:300cm以内 3. 养护期:1年	1. 浇水排水、施肥松土 2. 施肥调整 3. 除虫保洁	m2	830					
46	沪050502006008	攀缘植物养护 立体植物	1. 植物种类:立体植物 2. 地径:7cm 3. 养护期:1年	1. 浇水排水 2. 施肥修剪 3. 绑扎疏枝	株	6					
47	沪050501009008	水生植物养护 盆植	1. 植物种类:水生植物 2. 养护期:1年	1. 保持水深、水质要求 2. 施肥疏剪 3. 更新复壮	丛	20					
48	沪050502005025	造型植物养护 球形植物	1. 植物种类:球形植物 2. 蓬径:150cm以内 3. 养护期:1年	1. 浇水排水 2. 施肥修剪 3. 除虫防护	株	25					
49	沪050502005026	造型植物养护 球形植物	1. 植物种类:球形植物 2. 蓬径:200cm以内 3. 养护期:1年	1. 浇水排水 2. 施肥修剪 3. 除虫防护	株	24					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\植物元素养护

标段：C01

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
50	沪050502005027	造型植物养护 球形植物	1. 植物种类:球形植物 2. 蓬径:250cm以内 3. 养护期:1年	1. 浇水排水 2. 施肥修剪 3. 除虫防护	株	6					
51	沪050502005028	造型植物养护 球形植物	1. 植物种类:球形植物 2. 蓬径:300cm以内 3. 养护期:1年	1. 浇水排水 2. 施肥修剪 3. 除虫防护	株	1					
52	沪050502005029	造型植物养护 球形植物	1. 植物种类:球形植物 2. 蓬径:350cm以内 3. 养护期:1年	1. 浇水排水 2. 施肥修剪 3. 除虫防护	株	4					
53	沪050502005030	造型植物养护 球形植物	1. 植物种类:球形植物 2. 蓬径:350cm以上 3. 养护期:1年	1. 浇水排水 2. 施肥修剪 3. 除虫防护	株	1					
54	沪050502009004)	造型植物(按展开面积计算)	1. 植物种类:造型植物 2. 养护期:一年	1. 保持水深、水质要求 2. 施肥疏剪 3. 更新复壮	m2	137					
55	沪050501009009	容器植物养护 室外	1. 植物种类:容器植物 2. 盆口内径:15cm以上 3. 养护期:1年	1. 保持水深、水质要求 2. 施肥疏剪 3. 更新复壮	盆	20					
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\植物元素养护

标段：C01

第 12 页 共 12 页

合 计				
-----	--	--	--	--

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\非植物元素养护

标段：C01

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		园林建筑维护									
1	沪050601001004	内部建筑维护 辅助用房	1. 建筑物性质、用途:辅助用房 2. 养护期:1年	1. 检修屋面、检修门窗 2. 内外墙乳胶漆、门窗梁柱等油漆 3. 地坪检修	m2	28					
2	沪050601002004	对外建筑维护 其他建筑	1. 建筑物性质、用途:其他建筑 2. 养护期:1年	1. 检修屋面、检修门窗 2. 内外墙乳胶漆、门窗梁柱等油漆 3. 地坪检修	m2	449					
3	沪050601003007	古典建筑维护 亭	1. 古典建筑类型:亭 2. 养护期:1年	1. 检修屋面 2. 墙面乳胶漆、柱梁等构件油漆二遍 3. 检修门窗、栏杆、封沿板、检修花边滴水、检修地坪 4. 外脚手架搭拆	m2	114					
4	沪050601003008	古典建筑维护 廊	1. 古典建筑类型:廊 2. 养护期:1年	1. 检修屋面 2. 墙面乳胶漆、柱梁等构件油漆二遍 3. 检修门窗、栏杆、封沿板、检修花边滴水、检修地坪 4. 外脚手架搭拆	m2	123					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\非植物元素养护

标段：C01

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	沪050601003009	古典建筑维护 楼、阁	1. 古典建筑类型:楼、阁 2. 养护期:1年	1. 检修屋面 2. 墙面乳胶漆、柱梁等构件油漆二遍 3. 检修门窗、栏杆、封沿板、检修花边滴水、检修地坪 4. 外脚手架搭拆	m2	1542					
6	沪050601003010	古典建筑维护 水榭、房	1. 古典建筑类型:水榭、房 2. 养护期:1年	1. 检修屋面 2. 墙面乳胶漆、柱梁等构件油漆二遍 3. 检修门窗、栏杆、封沿板、检修花边滴水、检修地坪 4. 外脚手架搭拆	m2	56					
7	沪050601003011	古典建筑维护 厅、堂、轩	1. 古典建筑类型:厅、堂、轩 2. 养护期:1年	1. 检修屋面 2. 墙面乳胶漆、柱梁等构件油漆二遍 3. 检修门窗、栏杆、封沿板、检修花边滴水、检修地坪 4. 外脚手架搭拆	m2	1223					
8	沪050601003012	古典建筑维护 塔	1. 古典建筑类型:塔 2. 养护期:1年	1. 检修屋面 2. 墙面乳胶漆、柱梁等构件油漆二遍 3. 检修门窗、栏杆、封沿板、检修花边滴水、检修地坪 4. 外脚手架搭拆	m2	26					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\非植物元素养护

标段：C01

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		园林小品维护									
9	沪050602001004	园桥维护 石桥	1. 园桥类型:石桥 2. 养护期:1年	1. 巡查桥体损坏情况、定期保洁、疏通泄水孔、翻修桥面、接坡部份破损 2. 混凝土栏杆面清底刷涂料 3. 钢构件除锈、油漆一底二面 4. 检修木构件破损松动、木构件面清底、刷色漆	m2	209					
10	沪050602002015	园路、广场地坪维护 花式园路	1. 广场园路类型:花式园路 2. 养护期:1年	1. 清扫保洁 2. 凿除破损、修补裂缝、缺损	m2	8586					
11	沪050602003033	钢筋混凝土花架维护	1. 小品类型:钢筋混凝土花架 2. 材料性质:钢筋混凝土 3. 养护期:1年	1. 混凝土构件清底、刷涂料 2. 钢构件表面除锈、油漆一底二面 3. 木质构件面清底、批嵌、刷色漆、破损调换 4. 检修墙面起壳、龟裂和剥落，墙面清底刷涂料、修补钢构件破损、除锈刷色漆。	m2	59					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\非植物元素养护

标段：C01

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
12	沪050602003034	围墙维护 钢结构围墙	1. 小品类型:钢结构围墙 2. 养护期:1年	1. 混凝土构件清底、刷涂料 2. 钢构件表面除锈、油漆一底二面 3. 木质构件面清底、批嵌、刷色漆、破损调换 4. 检修墙面起壳、龟裂和剥落，墙面清底刷涂料、修补钢构件破损、除锈刷色漆。	m	248						
13	沪050602003035	围墙维护 古式围墙	1. 小品类型:古式围墙 2. 养护期:1年	1. 混凝土构件清底、刷涂料 2. 钢构件表面除锈、油漆一底二面 3. 木质构件面清底、批嵌、刷色漆、破损调换 4. 检修墙面起壳、龟裂和剥落，墙面清底刷涂料、修补钢构件破损、除锈刷色漆。	m	243						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\非植物元素养护

标段：C01

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
14	沪050602003036	栏杆维护 钢栏杆	1. 小品类型:钢栏杆 2. 养护期:1年	1. 混凝土构件清底、刷涂料 2. 钢构件表面除锈、油漆一底二面 3. 木质构件面清底、批嵌、刷色漆、破损调换 4. 检修墙面起壳、龟裂和剥落，墙面清底刷涂料、修补钢构件破损、除锈刷色漆。	m	30						
15	沪050602003037	栏杆维护 混凝土栏杆	1. 小品类型:混凝土栏杆 2. 养护期:1年	1. 混凝土构件清底、刷涂料 2. 钢构件表面除锈、油漆一底二面 3. 木质构件面清底、批嵌、刷色漆、破损调换 4. 检修墙面起壳、龟裂和剥落，墙面清底刷涂料、修补钢构件破损、除锈刷色漆。	m	47						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\非植物元素养护

标段：C01

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
16	沪050602003038	栏杆维护 其他栏杆	1. 小品类型:其他栏杆 2. 养护期:1年	1. 混凝土构件清底、刷涂料 2. 钢构件表面除锈、油漆一底二面 3. 木质构件面清底、批嵌、刷色漆、破损调换 4. 检修墙面起壳、龟裂和剥落，墙面清底刷涂料、修补钢构件破损、除锈刷色漆。	m	297						
17	沪050602003039	园椅、园凳维护	1. 小品类型:园椅、园凳 5年以上 2. 养护期:1年	1. 混凝土构件清底、刷涂料 2. 钢构件表面除锈、油漆一底二面 3. 木质构件面清底、批嵌、刷色漆、破损调换 4. 检修墙面起壳、龟裂和剥落，墙面清底刷涂料、修补钢构件破损、除锈刷色漆。	个	43						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\非植物元素养护

标段：C01

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
18	沪050602003040	垃圾箱维护	1. 小品类型:垃圾箱 5年以内 2. 养护期:1年	1. 混凝土构件清底、刷涂料 2. 钢构件表面除锈、油漆一底二面 3. 木质构件面清底、批嵌、刷色漆、破损调换 4. 检修墙面起壳、龟裂和剥落，墙面清底刷涂料、修补钢构件破损、除锈刷色漆。	个	26						
19	沪050602003041	报廊、指示牌、告示牌维护	1. 小品类型:报廊、指示牌、告示牌 5年以内 2. 养护期:1年	1. 混凝土构件清底、刷涂料 2. 钢构件表面除锈、油漆一底二面 3. 木质构件面清底、批嵌、刷色漆、破损调换 4. 检修墙面起壳、龟裂和剥落，墙面清底刷涂料、修补钢构件破损、除锈刷色漆。	个	29						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\非植物元素养护

标段：C01

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
20	沪050602003042	植物铭牌维护	1. 小品类型:植物铭牌 5年以内 2. 养护期:1年	1. 混凝土构件清底、刷涂料 2. 钢构件表面除锈、油漆一底二面 3. 木质构件面清底、批嵌、刷色漆、破损调换 4. 检修墙面起壳、龟裂和剥落，墙面清底刷涂料、修补钢构件破损、除锈刷色漆。	个	78					
21	沪050602003043	雕塑及基座维护	1. 小品类型:雕塑及基座 2. 养护期:1年	1. 混凝土构件清底、刷涂料 2. 钢构件表面除锈、油漆一底二面 3. 木质构件面清底、批嵌、刷色漆、破损调换 4. 检修墙面起壳、龟裂和剥落，墙面清底刷涂料、修补钢构件破损、除锈刷色漆。	m2	15					
		分部小计									
		假山叠石维护									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\非植物元素养护

标段：C01

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
22	沪050603001004	假山维护 石假山	1. 假山类型:石假山 2. 养护期:1年	1. 检修基础、山体、踏步、栏杆（绳索）警示牌 2. 清扫垃圾 3. 种植穴加土 4. 检查供水设施等	t	29865					
23	沪050603002005	景石维护 峰石	1. 景石类型:峰石 2. 养护期:1年	1. 检修基础、黏结度 2. 表面石修补、保洁上光等 3. 清扫垃圾、检修其他附着设施等 4. 检修坡体、压顶；补缝、填土、设立警示牌等	t	33					
24	沪050603002006	景石维护 驳岸	1. 景石类型:驳岸 2. 养护期:1年	1. 检修基础、黏结度 2. 表面石修补、保洁上光等 3. 清扫垃圾、检修其他附着设施等 4. 检修坡体、压顶；补缝、填土、设立警示牌等	m	618					
25	沪050603003004	零星石构件维护 树穴侧石	1. 构件类型:树穴侧石 2. 养护期:1年	1. 翻修构件平整度、检修构件缺失 2. 清扫及保养等	m	200					
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\非植物元素养护

标段：C01

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		水体维护									
26	沪050604001005	河、湖保洁	1.河面宽度:宽40m以上 2.河面面积:9715m2 3.养护期:1年	1.清捞水面垃圾、漂浮物、植物残体 2.保持水面清洁、垃圾卸至指定地 3.巡视	年	1					
27	沪050604003005	池水保洁维护	1.池水面积:140m2 2.养护期:1年	1.清捞水面垃圾、漂浮物、植物残体 2.保持水面清洁、补水 3.垃圾卸至指定地点 4.巡视	年	1					
28	沪050604003006	池水保洁维护	1.池水面积:975m2 2.养护期:1年	1.清捞水面垃圾、漂浮物、植物残体 2.保持水面清洁、补水 3.垃圾卸至指定地点 4.巡视	年	1					
		分部小计									
		其他设施、设备维护									
29	沪050605001009	上水系统维护	1.系统类型:上水系统 2.使用年限:5年以上 3.养护期:1年	1.检修管道、连接管与试水 2.检修、调换阀门、龙头、喷淋装置等 3.管道保暖	年	1					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\非植物元素养护

标段：C01

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
30	沪050605001010	下水系统维护	1. 系统类型:下水系统 2. 使用年限:5年以上 3. 养护期:1年	1. 检修管道、连接管与试水 2. 检修、调换阀门、龙头、喷淋装置等 3. 管道保暖	年	1					
31	沪050605002009	电力、照明、燃气系统维护	1. 系统类型:电力、照明、燃气系统 2. 使用年限:5年以上 3. 养护期:1年	1. 检修线路、管道和调试 2. 检修、调换表具、阀门、开关和开关箱、变压器、接线盒、连接件等 3. 清洗、油漆灯杆、灯箱、灯具并修补缺损 4. 检修、调换照明器具、燃气具等 5. 排除故障。	年	1					
32	沪050605002010	通讯、广播、监控系统维护	1. 系统类型:通讯、广播、监控系统 2. 使用年限:5年以上 3. 养护期:1年	1. 检修线路、管道和调试 2. 检修、调换表具、阀门、开关和开关箱、变压器、接线盒、连接件等 3. 清洗、油漆灯杆、灯箱、灯具并修补缺损 4. 检修、调换照明器具、燃气具等 5. 排除故障。	年	1					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2026年汇龙潭公园、秋霞圃养护管理\汇龙潭\非植物元素养护

标段：C01

第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
33	沪050605004004	车辆、机具设备、设施维护	1. 设施类型、名称: 车辆、机具设备、设施 2. 使用年限:5年以上 3. 养护期:1年	1. 检修、保养多类非经营性特种车辆 2. 检修、保养各种泵、空调、热水器、喷水和增氧机械、以及各类工器具 3. 检修、保养各类非经营性儿童游乐设备和体育健身设施	年	1					
34	沪050605002011	水、电和燃煤费	1. 机具类型:水、电和燃煤费 2. 养护期:1年	1. 检修线路、管道和调试 2. 检修、调换表具、阀门、开关和开关箱、变压器、接线盒、连接件等 3. 清洗、油漆灯杆、灯箱、灯具并修补缺损 4. 检修、调换照明器具、燃气具等 5. 排除故障。	年	1					
		分部小计									
本页小计											
合 计											