

2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其 他零星工程

招标工程量清单

培旭澄招标咨询（上海）有限公司

2025-12-10

2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程

工 程 量 清 单

招 标 人：上海市闵行区华漕镇纪东村民委员会
(单位盖章)

工程造价咨询人/ 培旭澄招标咨询（上海）有限公司
招标代理机构：(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：***
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：***
(签字或盖章)

编 制 人：张忠凯
(注册造价工程师签字盖专用章)

审 核 人：郑尧舜
(一级注册造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2025-12-10

审 核 时 间：2025-12-10

总 说 明

工程名称： 2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程

第 1 页 共 2 页

一、 工程概括

- 1、 工程名称：2025年纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程
- 2、 工程地址：本工程位于上海市闵行区华漕镇纪东村村域内
- 3、 建设单位：上海市闵行区华漕镇纪东村民委员会
- 4、 施工范围和内容：2025年纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程。

二、 招标范围：详见招标文件

三、 编制依据

- 1、上海清单GB50500-2013规范；
- 2、上海市建设工程有关文件的规定；
- 3、施工图纸。

四、工程说明

1、一般说明

- 1.1 商务标报价与电子光盘中不一致时，以书面文件为准。
- 1.2 投标报价应结合计价规范、投标须知、合同条件、合同协议条款、技术规范和图纸一起理解或解释。凡为完成该项目必须增加的工作内容等均应在直接费中考虑。
- 1.3 每一个子目所包含的工作内容，都须填入单价或合价。
- 1.4 工程项目中相同材料的单价应相同，若存在不统一，则统一按最低价格计取。相同子目的直接费应相同，若存在不统一，则统一按最低价格计取，并调整相应的单价及合价。

2、专项说明

2.1 措施项目清单

2.1.1 措施费项目包括：整体项目措施费项目或单位工程措施费项目。投标时分别进行报价。

2.1.2 措施项目主要是指发生于施工准备和施工过程中的技术、生活、安全、文明、环境保护等方面的非工程实体的项目。投标人应在对招标文件、补充招标文件分析研究的基础上，根据施工图纸、施工现场条件、施工组织设计和有关施工现场管理的法律法规、标准规范来确定报价。除本招标文件、补充招标文件或合同另有约定外，措施项目（模板、脚手架除外）中的各项内容为一项固定的费用。投标人可根据企业自身实力、经营管理水平、技术水平，本工程特点、现场情况、招标文件提出的各项要求并结合招标人发出的措施项目（可增加措施项目），自行投报所需计取的费用。一经中标，该费用（模板、脚手架除外）视作已包含中标人完成本工程所需的全部措施费用不作调整。

2.1.3 措施项目中安全文明施工费应按照国家或省级、行业建设主管部

总 说 明

工程名称： 2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程

第 2 页 共 2 页

门的规定计价。

2.2 其他项目清单

2.2.1 暂列金额：指招标人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等内容。暂列金额只有按照合同约定程序实际发生后，才能成为中标人的应得金额，纳入合同结算价款中。扣除实际发生金额后的暂列金额余额仍属于招标人所有。投标人应按招标人提供的暂列金额造价计入本工程总造价，无须让利、竞争，否则作废标处理。

2.3 规费和税金

2.3.1 规费、税金须按国家和上海市有关主管部门的规定(沪建市管[2019]19号、沪建市管[2019]24号、沪建标定联[2023]120号)计取。

五、其他须注意事项

1、招标人提供的工程量子目中对各项子目的数量及特征描述不仅限于此。投标单位应参照本工程自行投标报价。如投标单位根据图纸和现场实际情况发现工程量、工程内容、项目特征等有漏报或描述不清的，应在答疑会上提出，经招标人认可后予以调整。一经确认的工程量子目将作为投标报价的依据。

2、根据单体高度和难度请自行考虑人工、机械降效费，包含在综合单价中考虑；原有建筑物、构筑物拆除、清理、外运费用除列明子目以外的包含在措施费内包干使用；

3、施工过程中发生的零星点工，以签证单的形式按投标文件中普通人工的单价计价，结算时单价不作调整。

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程

标段：C01

第 1 页 共 3 页

| 序号 | 项 目 编 码 | 名 称 | 计量单位 | 项 目 名 称 | 工程内容及包含范围 | 金 额（元） |
|--------|---------------|------|------|----------------|-----------|--------|
| 1.1.1 | 沪201806001001 | 环境保护 | 项 | 粉尘控制 | | |
| 1.1.2 | 沪201806001002 | | | 噪音控制 | | |
| 1.1.3 | 沪201806001003 | | | 有毒有害气体控制 | | |
| 1.1.4 | 沪201806001004 | 文明施工 | 项 | 安全警示标志牌 | | |
| 1.1.5 | 沪201806001005 | | | 现场围挡 | | |
| 1.1.6 | 沪201806001006 | | | 各类图板 | | |
| 1.1.7 | 沪201806001007 | | | 企业标志 | | |
| 1.1.8 | 沪201806001008 | | | 场容场貌 | | |
| 1.1.9 | 沪201806001009 | | | 材料堆放 | | |
| 1.1.10 | 沪201806001010 | | | 现场防火 | | |
| 1.1.11 | 沪201806001011 | | | 垃圾清运 | | |
| 1.1.12 | 沪201806001012 | 临时设施 | 项 | 现场办公设施 | | |
| 1.1.13 | 沪201806001013 | | | 现场宿舍设施 | | |
| 1.1.14 | 沪201806001014 | | | 现场食堂生活设施 | | |
| 1.1.15 | 沪201806001015 | | | 现场厕所、浴室、开水房等设施 | | |
| 1.1.16 | 沪201806001016 | | | 水泥仓库 | | |
| 1.1.17 | 沪201806001017 | | | 木工棚、钢筋棚 | | |

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程

标段：C01

第 2 页 共 3 页

| 序号 | 项 目 编 码 | 名 称 | 计 量 单 位 | 项 目 名 称 | 工程内容及包含范围 | 金 额（元） |
|--------|---------------|------|---------|------------------------|-----------|--------|
| 1.1.18 | 沪201806001018 | | | 其他库房 | | |
| 1.1.19 | 沪201806001019 | | | 配电线路 | | |
| 1.1.20 | 沪201806001020 | | | 配电箱开关箱 | | |
| 1.1.21 | 沪201806001021 | | | 接地保护装置 | | |
| 1.1.22 | 沪201806001022 | | | 供水管线 | | |
| 1.1.23 | 沪201806001023 | | | 排水管线 | | |
| 1.1.24 | 沪201806001024 | | | 沉淀池 | | |
| 1.1.25 | 沪201806001025 | | | 临时道路 | | |
| 1.1.26 | 沪201806001026 | | | 硬地坪 | | |
| 1.1.27 | 沪201806001027 | 安全施工 | 项 | 楼板、屋面、阳台等临时防护 | | |
| 1.1.28 | 沪201806001028 | | | 通道口防护 | | |
| 1.1.29 | 沪201806001029 | | | 预留洞口防护 | | |
| 1.1.30 | 沪201806001030 | | | 电梯井口防护 | | |
| 1.1.31 | 沪201806001031 | | | 楼梯边防护 | | |
| 1.1.32 | 沪201806001032 | | | 垂直方向交叉作业防护 | | |
| 1.1.33 | 沪201806001033 | | | 高空作业防护 | | |
| 1.1.34 | 沪201806001034 | | | 操作平台交叉作业 | | |
| 1.1.35 | 沪201806001035 | | | 作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用 | | |

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称: 2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程

标段: C01

第 3 页 共 3 页

[illegible]

增值税

其他措施项目清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 工作内容、说明及包含范围 | 金 额(元) |
|--------|------------|----------------------|--------------|--------|
| 1 | 沪201806002 | 夜间施工 | | |
| 2 | 沪201806003 | 非夜间施工照明 | | |
| 3 | 沪201806004 | 二次搬运 | | |
| 4 | 沪201806005 | 冬雨季施工 | | |
| 5 | 沪201806006 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | | |
| 6 | 沪201806007 | 已完工程及设备保护 | | |
| 7 | 沪201806008 | 清单计价外的拆除垃圾外运 | | |
| 8 | 沪201806009 | 非封闭施工、周围环境影响等原因发生的费用 | | |
| 9 | 沪201806010 | 提前竣工、赶工等原因可能发生的费用 | | |
| 10 | 沪201806011 | 管道强度和严密性实验 | | |
| 11 | 沪201806012 | 清单计价外的现场道路保护及修复 | | |
| 12 | 沪201806013 | 清单计价外的土方外运 | | |
| 13 | 沪201806014 | 投标单位认为完成本工程需要的其他措施费 | | |
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 合 计 | | | | |

增值税

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 1 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|----------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 沿浦1号 | | | | | | | | | |
| 1 | 沪200104002001 | 拆除铁丝网围墙 | 1.块体种类:铁丝网围墙 2.墙体厚度、高度:综合考虑 3.砌体表面的附着物种类:铁丝网围墙 4.其他要求:包含拆除垃圾外运,以及完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.拆除砖墙 2.控制扬尘 3.旧砖整理 4.垃圾归堆 5.拆除垃圾外运 | m2 | 80 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 彭家角彭北路路口 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 2 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 | |
|------|---------------|------------|--|---|------|------|--------|-----|-----|------------|----|--|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | | |
| 2 | 沪200201001001 | 拆除钢砼、翻挖土方 | 1.挖土方式:人工、机械综合考虑 2.其他要求:包含拆除垃圾外运、土方外运,以及完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.挖土方 2.基底平整 3.修整底边 4.土方临时堆放 5.拆除垃圾外运 6.土方外运 | m3 | 1 | | | | | | |
| 3 | 沪200605004001 | 维修限高装置焊钢铰链 | 1.加固部位:维修限高装置 2.加固形式:焊钢铰链 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.砼表面清理 2.制作、安装 3.校正、刷油漆 4.材料运输。 | 个 | 2 | | | | | | |
| 4 | 010507007001 | 支模、现浇钢砼 | | 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 0.82 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 3 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------|-------------|---|------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 5 | 01B001 | 20cm圆钢管焊接加固 | 1. 加固部位:20cm圆钢管 2. 加固形式:焊接加固 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 表面清理 2. 焊接 | m | 3 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 彭家角公厕 | | | | | | | | | |
| 6 | 01B002 | 化粪池清淤抽粪 | 1. 内容:化粪池清淤抽粪 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 化粪池清淤抽粪 | m3 | 7 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 4 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 北祥巷137号 | | | | | | | | | |
| 7 | 沪201501009001 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜东57号 | | | | | | | | | |
| 8 | 沪201501009002 | 更换800×800mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换800×800mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 5 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷13号 | | | | | | | | | |
| 9 | 沪201501009003 | 更换700×700mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换700×700mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷59号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 6 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 10 | 沪201501009004 | 更换600×600mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换600×600mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷50号 | | | | | | | | | |
| 11 | 沪201501009005 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 7 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 北祥巷12号 | | | | | | | | | | |
| 12 | 沪201501009006 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷6号 | | | | | | | | | | |
| 13 | 沪201501009007 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 8 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜西73号 | | | | | | | | | |
| 14 | 沪201501009008 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜西8号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 9 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 15 | 沪201501009009 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜东22号 | | | | | | | | | |
| 16 | 沪201501009010 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 10 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 高家浜东58号 | | | | | | | | | |
| 17 | 沪201501009011 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 纪中路39号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 11 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|--------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 18 | 沪201202001001 | 4×6钢管焊制、安装铁门 | 1. 门框用料品种、规格:4×6钢管焊制、安装铁门 2. 门扇用料品种、标准:4×6钢管焊制、安装铁门 3. 其他要求:包含五金配件, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 搬运、断料 2. 制作、安装 3. 嵌门樘缝 4. 配玻璃 | m2 | 8 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 纪北119号垃圾房 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 12 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|--------------|-------------|---|-------------------------------|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 19 | 010607004001 | 安装钢龙骨加彩钢瓦围栏 | 1.材料品种、规格:钢龙骨加彩钢瓦围栏 2.边框及立柱型钢品种、规格:钢龙骨加彩钢瓦围栏 3.其他要求:包含配件、附件,以及完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 安装 2. 校正 3. 安螺栓及金属立柱 | m2 | 2 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜东13号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 13 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 20 | 沪201501009012 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜59号 | | | | | | | | | |
| 21 | 沪201501009013 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 14 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | 备注 | |
|------|---------------|-------------------|---|-----------|------|------|-----|--------|-----|-----|----|------------|
| | | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | | 人工费 | | 材料及工程设备暂估价 |
| | | 田杜57号 | | | | | | | | | | |
| 22 | 沪201501009014 | 更换400×500mm球墨水表井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm球墨水表井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | | |
| | | 田杜10号 | | | | | | | | | | |
| 23 | 沪201501009015 | 更换400×500mm球墨水表井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm球墨水表井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 15 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------------------|---|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜34号 | | | | | | | | | |
| 24 | 沪201501009016 | 更换400×500mm球墨水表井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm球墨水表井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜9号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 16 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------------------|---|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 25 | 沪201501009017 | 更换400×500mm球墨水表井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm球墨水表井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜7号 | | | | | | | | | |
| 26 | 沪201501009018 | 更换400×500mm球墨水表井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm球墨水表井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 17 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | 备注 | |
|------|---------------|-------------------|---|-----------|------|------|-----|--------|-----|-----|----|------------|
| | | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | | 人工费 | | 材料及工程设备暂估价 |
| | | 田杜49号 | | | | | | | | | | |
| 27 | 沪201501009019 | 更换400×500mm球墨水表井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm球墨水表井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | | |
| | | 田杜50号 | | | | | | | | | | |
| 28 | 沪201501009020 | 更换400×500mm球墨水表井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm球墨水表井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 18 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------------------|---|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜4号 | | | | | | | | | |
| 29 | 沪201501009021 | 更换400×500mm球墨水表井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm球墨水表井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜52号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 19 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------------------|---|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 30 | 沪201501009022 | 更换400×500mm球墨水表井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm球墨水表井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 公厕年前化粪池疏通清理（8处） | | | | | | | | | |
| 31 | 沪201501009023 | 225mm管道疏通 | 1. 修理要求:225mm管道疏通 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 管道疏通 | m | 122 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 20 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-----------|---|------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 32 | 01B003 | 化粪池清淤抽粪 | 1. 内容:化粪池清淤抽粪 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 化粪池清淤抽粪 | 座 | 8 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 纪北119号垃圾房 | | | | | | | | | |
| 33 | 沪201501009024 | 225mm管道疏通 | 1. 修理要求:225mm管道疏通 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 管道疏通 | m | 35 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 21 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|---|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 34 | 01B004 | 清理沉淀池 | 1. 内容:清理沉淀池 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 清理沉淀池 | 座 | 5 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 纪中路21号 | | | | | | | | | |
| 35 | 沪201501009025 | 更换Φ600mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换Φ600mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 纪中路56号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 22 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|---------------|----------------|---|-----------|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 36 | 沪201501009026 | 更换 Φ600mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换Φ600mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 纪中路21号 | | | | | | | | | |
| 37 | 沪201501009027 | 更换 Φ600mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换Φ600mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 纪中路59号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 23 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|---|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 38 | 沪201501009028 | 更换Φ600mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换Φ600mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜西117号 | | | | | | | | | |
| 39 | 010514002001 | 预制、安装12cm钢砼盖板 | 1. 构件代号、名称: 12cm钢砼盖板 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 构件卸车 2. 构件驳运、安装 3. 校正、固定 4. 灌缝、养护 | m2 | 5 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 24 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 40 | 041001001001 | 拆除12cm钢砼面层 | 1. 材质:钢筋混凝土 2. 厚度:拆除12cm钢砼面层 3. 其他要求:包含拆除、清理、拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除、清理 2. 运输 3. 拆除垃圾外运 | m2 | 5 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 纪鹤路-彭北路道闸 | | | | | | | | | |
| 41 | 沪201504002001 | 混凝土路面 | | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 1.6 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 25 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------|--|---|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 42 | 沪201707002001 | 地面开管槽 | 1. 地面材料种类:综合考虑 2. 管槽尺寸:20cm线槽 3. 其他要求:包含路面恢复、垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 定位 2. 开槽 3. 恢复处理 4. 清垃圾 | m | 8 | | | | | |
| 43 | 030411001001 | 配管 | 1. 名称:塑料管 2. 材质:聚氯乙烯易弯电线管 3. 配置形式:暗配 4. 接地要求:满足设计及规范要求 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽 | m | 8 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 26 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|-------|--|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 44 | 030411004001 | 配线 | 1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 规格:4² 4. 材质:绝缘导线 5. 配线部位:管内、桥架内、箱内、线槽内穿线综合考虑 6. 配线线制:满足设计及规范要求 7. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装 | m | 32 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 沿浦57号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 27 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|---|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 45 | 010514002002 | 现浇支模12cm砼盖板 | 1. 构件代号、名称: 现浇支模12cm砼盖板 2. 其他要求: 包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 构件卸车 2. 构件驳运、安装 3. 校正、固定 4. 灌缝、养护 | m2 | 2 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 纪北87号 | | | | | | | | | |
| 46 | 沪201501009029 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求: 更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求: 包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 28 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 纪北89号 | | | | | | | | | |
| 47 | 沪201501009030 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜东103号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 29 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|----------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 48 | 沪200104002002 | 拆除铁丝网围墙 | 1.块体种类:铁丝网围墙 2.墙体厚度、高度:综合考虑 3.砌体表面的附着物种类:铁丝网围墙 4.其他要求:包含拆除垃圾外运,以及完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.拆除砖墙 2.控制扬尘 3.旧砖整理 4.垃圾归堆 5.拆除垃圾外运 | m2 | 12 | | | | | |
| 49 | 沪200301006001 | 新砌雨水明沟挡墙 | 1.墙体类型、厚度:外墙 200厚 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.砂浆制作、运输 2.砌筑 3.材料运输 | m2 | 8.6 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 30 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 50 | 沪200403004001 | 铅丝网围墙 | 1.材料品种、规格:铁丝网 2.油漆种类、涂刷遍数:满足设计及规范要求 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.放样、裁料 2.制作、安装 3.刷油漆 4.材料运输 | m2 | 12 | | | | | |
| 51 | 沪201501002001 | 安装400mmPE加筋管道 | 1.管道形式、规格:400mmPE加筋管道 2.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.垫层、基础铺设 2.排管道、坞帮 3.窨井接管 4.混凝土制作、运输、浇筑、养护 5.填砂 | m | 26 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 31 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 52 | 沪201501007001 | 砖砌窰井 | 1. 窰井规格:600×600mm 2. 砌筑材料品种、规格:C20 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 浇捣基底 2. 砌筑窰井壁 3. 内壁抹灰 4. 安装盖座 | 座 | 2 | | | | | |
| 53 | 沪201504002002 | 明沟底面砼面层 | 1. 混凝土强度等级、厚度:C30 12厚 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 4.2 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 32 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|--------------|---------|--|-------------------------------|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 54 | 010101001001 | 场地平整、整平 | 1. 土壤类别:综合考虑 2. 弃土运距:自行考虑 3. 取土运距:自行考虑 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方挖填 2. 场地找平 3. 场内运输 | m2 | 156 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 33 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|--------------|-------|---|--|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 55 | 010101002001 | 挖一般土方 | 1. 挖土深度:1.5m以内 2. 土壤类别:综合考虑 3. 弃土运距:外运土方另行计算,需考虑场内运输,报价时单价需考虑工作面土方 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输 4. 土方外运 | m3 | 75 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 34 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|---------------|---|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 56 | 010103002001 | 外运土石方 | 1. 运距:自行考虑,满足政府部门对于土方处置的相关规定 2. 废弃料品种:土石方 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方装卸、运输至弃置点 | m3 | 35 | | | | | |
| 57 | 010514002003 | 预制、安装12cm钢砼盖板 | 1. 构件代号、名称:12cm钢砼盖板 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 构件卸车 2. 构件驳运、安装 3. 校正、固定 4. 灌缝、养护 | m2 | 1.8 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜西121号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 35 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 58 | 沪200104002003 | 拆除卫生间墙体 | 1.块体种类:砌体 2.墙体厚度、高度:240 3.砌体表面的附着物种类:综合考虑 4.旧砖回收要求:自行考虑 5.其他要求:包含拆除垃圾外运,以及完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.拆除砖墙 2.控制扬尘 3.旧砖整理 4.垃圾归堆 5.拆除垃圾外运 | m2 | 28 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 36 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 59 | 沪200104002004 | 拆除墙体开门洞 | 1. 块体种类:砌体 2. 墙体厚度、高度:240 3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 4. 旧砖回收要求:自行考虑 5. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆 5. 拆除垃圾外运 | m2 | 3.5 | | | | | |
| 60 | 沪200106013001 | 拆除门套 | 1. 门窗种类:门套 2. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除门窗扇 2. 拆除门窗框 3. 拆除筒子板 4. 控制扬尘 5. 旧料整理 6. 拆除垃圾外运 | 樘 | 1 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 37 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 | |
|------|---------------|-----------|---|---|------|-------|--------|-----|-----|------------|----|--|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | | |
| 61 | 沪200301004001 | 新砌240mm墙体 | 1. 墙体类型、厚度：内墙 2. 砖（砌块）品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖 240厚 3. 其他要求：包含完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准；并满足相关验收标准 | 1. 砂浆制作、运输 2. 砌筑砖墙 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输 | m2 | 12.36 | | | | | | |
| 62 | 沪201601001001 | 自来水管布管 | 1. 管材型号、规格、管材内衬要求：镀锌钢管给水管 De25 2. 其他要求：包含完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准；并满足相关验收标准 | 1. 运料、（拆旧） 2. 管材断管、套丝或焊接 3. 上管件、安装管道 4. 安装管卡、固定 5. 管道冲洗、水压试验 6. 开凿墙洞、楼板洞 | m | 18.5 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 38 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 63 | 沪201601005001 | 硬质聚氯乙烯管 | 1. 管材型号、规格: PVC Φ110 2. 管道支架形式: 综合考虑 3. 套管种类、规格: 综合考虑 4. 其他要求: 包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 运料、(拆旧) 2. 开凿墙洞、楼板洞 3. 管材断管 4. 涂粘结剂 5. 上管件、安装管道 6. 安装管卡、固定 7. 管道冲洗、水压试验 | m | 2 | | | | | |
| 64 | 沪201603007001 | 面盆 | 1. 材质: 陶瓷 2. 其他要求: 包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 运料 2. 安装洗脸盆 3. 安装配件 4. 试水 | 个 | 1 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 39 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|--------------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 65 | 沪201603013001 | 马桶 | 1. 型号、材质:马桶 2. 安装形式:成套型 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 运料、定位 2. 安装大便器 3. 安装附件 4. 试水 | 套 | 1 | | | | | |
| 66 | 沪201606002001 | 水电开槽5cm、砂浆修复 | 1. 管槽尺寸:5cm 2. 开槽要求:砂浆修复 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 定位 2. 开槽 3. 清垃圾 | m | 55 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 40 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|----------------|---|--|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 67 | 沪201702001001 | 电线管、2. 5² 电线布线 | 1. 配线名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号、规格、材质:BV-2. 5mm2 4. 配线部位:管内、桥架内、箱内、线槽内穿线综合考虑 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 运料 2. 放线 3. 穿引线 4. 穿电线 5. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装 | m | 60 | | | | | |
| 68 | 010507002001 | 浇10cm地坪 | 1. 地坪厚度:10cm 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 地基夯实 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝填塞 | m2 | 4. 5 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 41 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|-------|---|------------------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 69 | 010801001001 | 安装防盗门 | 1. 门代号及洞口尺寸:防盗门 2. 其他要求:包含合页、门锁、把手等五金配件,以及完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 | 樘 | 1 | | | | | |
| 70 | 010805005001 | 玻璃移门 | 1. 门代号及洞口尺寸:玻璃移门 2. 其他要求:包含合页、门锁、把手等五金配件,以及完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 门安装 2. 五金安装 | m2 | 2.8 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 42 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 | |
|------|--------------|------------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|--|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | | |
| 71 | 010901002001 | 屋面5cm彩钢夹芯板 | 1. 型材品种、规格：彩色压型钢板5cm 2. 其他要求：包含完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准；并满足相关验收标准 | 1. 檩条制作、运输、安装 2. 屋面型材安装 3. 接缝、嵌缝 | m2 | 5 | | | | | | |
| 72 | 011102003001 | 贴地砖 | 1. 面层材料品种、规格、颜色：地砖 2. 其他要求：包含完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准；并满足相关验收标准 | 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输 | m2 | 4.5 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 43 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|--------------|----------|---|--|------|-------|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 73 | 011204003001 | 块料墙面 | 1. 面层材料品种、规格、颜色:面砖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡 | m2 | 20.64 | | | | | |
| 74 | 031006012001 | 安装60L热水器 | 1. 能源种类:电热水器 2. 型号、容积:60L 3. 安装方式:满足设计及规范要求 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 安装 2. 附件安装 | 台 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜西103号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 44 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 75 | 沪201501009031 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜西45号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 45 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-----------------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 76 | 沪201501007002 | 新砌窨井 深1.0m内 半砖600×600 | 1. 窨井规格:深1.0m内 半砖 600×600 2. 垫层、基础材质及厚度:C20 3. 砌筑材料品种、规格:蒸压灰砂砖 4. 窨井盖座种类、规格:水泥 外750内600 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 浇捣基底 2. 砌筑窨井壁 3. 内壁抹灰 4. 安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| 77 | 沪201501009032 | 更换400×500mm球墨水表井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm球墨水表井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 46 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------------|---|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜东2号后菜地 | | | | | | | | | |
| 78 | 沪201501007003 | 新砌窰井 深1.0m内 半砖 600×600 | 1. 窰井规格:深1.0m内 半砖 600×600 2. 垫层、基础材质及厚度:C20 3. 砌筑材料品种、规格:蒸压灰砂砖 4. 窰井盖座种类、规格:水泥 外750内600 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 浇捣基底 2. 砌筑窰井壁 3. 内壁抹灰 4. 安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜西24号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 47 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 79 | 沪201501009033 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜西73号 | | | | | | | | | |
| 80 | 沪201501009034 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 48 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 高家浜东14号 | | | | | | | | | |
| 81 | 沪201501009035 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜东110号公厕 | | | | | | | | | |
| 82 | 01B005 | 化粪池清淤抽粪 | 1. 内容:化粪池清淤抽粪 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 化粪池清淤抽粪 | m3 | 6 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 49 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 梅园48号 | | | | | | | | | |
| 83 | 沪201501009036 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 梅园91号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 50 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------|--|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 84 | 沪201202003001 | 安装铁门 | 1. 门代号及洞口尺寸:铁门 2. 门框或门扇外围尺寸:铁门 3. 门框用料规格:铁门 4. 其他要求:包含合页、门锁、把手等五金配件,以及完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 搬运 2. 门安装 3. 五金安装 4. 玻璃安装 5. 嵌门槛缝 | m2 | 2 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 51 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 | |
|------|---------------|----------|--|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|--|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | | |
| 85 | 沪201504002003 | 15cm钢砼面层 | 1.垫层种类、厚度:15cm 钢筋混凝土 2.混凝土强度等级、厚度:C30 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.基层处理 2.平整基底 3.铺垫层、夯实 4.混凝土制作、运输、浇筑、养护 5.滚压、抹平 6.变形缝处理 | m2 | 12 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 52 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|------------|---|---------------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 86 | 010103001001 | 回填方 | 1. 密实度要求:满足设计和规范要求 2. 填方材料品种:满足设计和规范要求 3. 填方粒径要求:满足设计和规范要求 4. 填方来源、运距:自行考虑 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实 | m3 | 6 | | | | | |
| 87 | 040305001001 | 碎石垫层 厚10cm | 1. 材料品种、规格:碎石 2. 厚度:10cm 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 垫层铺筑 | m3 | 1.2 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 53 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜西15号 | | | | | | | | | |
| 88 | 沪201501009037 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 纪北90号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 54 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 89 | 沪201501009038 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 梅园48号 | | | | | | | | | |
| 90 | 沪201501009039 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 55 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 梅园69号 | | | | | | | | | |
| 91 | 沪201501009040 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 梅园垃圾投放点 | | | | | | | | | |
| 92 | 沪200102001001 | 人工破砼 | 1. 内容:人工破砼 2. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 拆除垃圾外运 | m2 | 6.5 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 56 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 93 | 沪201501009041 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| 94 | 沪201504002004 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度: 15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 8.5 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 57 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|-------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 95 | 031001006001 | 安装225mmPE管道 | 1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:HDPE 225 3. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计和规范要求 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 | m | 1.8 | | | | | |
| 96 | 040204004001 | 大理石平石铺装 | 1. 材料品种、规格:大理石平石 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:C20 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 开槽 2. 基础、垫层铺筑 3. 侧(平、缘)石安砌 | m | 4 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 58 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 梅园34号 | | | | | | | | | |
| 97 | 沪201501009042 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜东39号 | | | | | | | | | |
| 98 | 沪201501009043 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 59 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 沿浦47号 | | | | | | | | | |
| 99 | 沪201501009044 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 沿浦63号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 60 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-------------------------------|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 100 | 沪201501003001 | 疏通225mm管道 | 1. 排水管道种类、规格:Φ225 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 疏通管道 2. 清理淤泥 3. 清理垃圾 | m | 21.5 | | | | | |
| 101 | 沪201501009045 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷105号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 61 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 102 | 沪201501009046 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷104号 | | | | | | | | | |
| 103 | 沪201501009047 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 62 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 北祥巷105号 | | | | | | | | | |
| 104 | 沪201501009048 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷125号 | | | | | | | | | |
| 105 | 沪201501009049 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 63 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 纪北43号 | | | | | | | | | |
| 106 | 沪201501009050 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 纪北89号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 64 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 107 | 沪201501009051 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| 108 | 沪201501009052 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 彭家角5号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 65 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 109 | 沪201501009053 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 彭家角1号大明沟 | | | | | | | | | |
| 110 | 01B006 | 清理人工 | 1. 内容:清理人工 | 1. 清理 | 工日 | 4 | | | | | |
| 111 | 01B007 | 明沟清淤 | 1. 内容:明沟清淤 | 1. 明沟清淤 | m3 | 8 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜17号、18号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 66 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|------------|---|----------------------------|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 112 | 010101001002 | 场地平整、整平 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:自行考虑 3.取土运距:自行考虑 4.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输 | m2 | 215 | | | | | |
| 113 | 040305001002 | 碎石垫层 厚10cm | 1.材料品种、规格:碎石 2.厚度:10cm 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.垫层铺筑 | m3 | 21.5 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 67 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 | |
|------|---------------|----------------|--|---|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|--|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | | |
| 114 | 沪201504002005 | 现浇15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度: 15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度: C30 3. 其他要求: 包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 215 | | | | | | |
| 115 | 031001006002 | 排水管DN225mmPE加筋 | 1. 安装部位: 室外 2. 材质、规格: DN225mmPE加筋 3. 压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计和规范要求 4. 其他要求: 包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 | m | 25 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 68 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 116 | 沪201501007004 | 新砌500×500mm窨井 | 1. 窨井规格:500×500mm 2. 垫层、基础材质及厚度:C20 3. 砌筑材料品种、规格:蒸压灰砂砖 4. 窨井盖座种类、规格:水泥 外650内500 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 浇捣基底 2. 砌筑窨井壁 3. 内壁抹灰 4. 安装盖座 | 座 | 8 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 69 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-----------------|---|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 117 | 沪201501007005 | 安装500×500mm窨井盖座 | 1. 窨井规格:500×500mm 2. 窨井盖座种类、规格:C20 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 浇捣基底 2. 砌筑窨井壁 3. 内壁抹灰 4. 安装盖座 | 座 | 8 | | | | | |
| 118 | 010103002002 | 外运土石方 | 1. 运距:自行考虑, 满足政府部门对于土方处置的相关规定 2. 废弃料品种:土石方 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方装卸、运输至弃置点 | m3 | 60 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 70 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 田杜19号 | | | | | | | | | |
| 119 | 沪201501009054 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜39号（改停车场） | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 71 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|----------|---|--|------|-------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 120 | 010101001003 | 场地平整、整平 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:自行考虑 3.取土运距:自行考虑 4.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输 | m2 | 175 | | | | | |
| 121 | 沪200105006001 | 破15cm砼面层 | 1.面层种类:混凝土 2.地坪厚度:15cm 3.其他要求:包含拆除、清理、拆除垃圾外运,以及完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.拆除地坪 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆 5.拆除垃圾外运 | m3 | 26.25 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 72 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|------------|--|---------------|------|-------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 122 | 010103002003 | 外运土石方 | 1.运距:自行考虑,满足政府部门对于土方处置的相关规定 2.废弃料品种:土石方 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.土方装卸、运输至弃置点 | m3 | 65 | | | | | |
| 123 | 040305001003 | 碎石垫层 厚10cm | 1.材料品种、规格:碎石 2.厚度:10cm 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.垫层铺筑 | m3 | 18.25 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 73 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 | |
|------|---------------|---------|---|--|------|-------|--------|-----|-----|------------|----|--|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | | |
| 124 | 沪201504002006 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度: 15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 182.5 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 74 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 125 | 沪201501007006 | 新砌400×400mm窨井 | 1. 窨井规格:400×400mm 2. 垫层、基础材质及厚度:C20 3. 砌筑材料品种、规格:蒸压灰砂砖 4. 窨井盖座种类、规格:水泥 外600内450 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 浇捣基底 2. 砌筑窨井壁 3. 内壁抹灰 4. 安装盖座 | 座 | 6 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜东59号（改停车场） | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 75 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|----------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 126 | 沪200102001002 | 拆除、移栽绿化带 | 1. 内容:拆除、移栽绿化带 2. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 拆除垃圾外运 | m2 | 60 | | | | | |
| 127 | 010103002004 | 外运花坛土石方 | 1. 运距:自行考虑, 满足政府部门对于土方处置的相关规定 2. 废弃料品种:外运花坛土石方 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方装卸、运输至弃置点 | m3 | 48 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 76 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|------------|---|----------------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 128 | 010101001004 | 场地平整、整平 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:自行考虑 3.取土运距:自行考虑 4.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输 | m2 | 60 | | | | | |
| 129 | 040305001004 | 碎石垫层 厚10cm | 1.材料品种、规格:碎石 2.厚度:10cm 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.垫层铺筑 | m3 | 6 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 77 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------------------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 130 | 沪201504002007 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度: 15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 60 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜西31号、西82号、东29号 | | | | | | | | | |
| 131 | 沪201501009055 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 78 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|--|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 彭家角14号 | | | | | | | | | |
| 132 | 040204006001 | 升高500×500mm窨井 | 1. 检查井规格:500×500mm 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 提升 2. 降低 | 座 | 1 | | | | | |
| 133 | 沪200102001003 | 人工破砼 | 1. 内容:人工破砼 2. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 拆除垃圾外运 | m2 | 2.2 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 79 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 134 | 沪201504002008 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度: 15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 2.2 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷94号后南巷港 | | | | | | | | | |
| 135 | 01B008 | 安装管道气囊堵头 | 1. 内容:安装管道气囊堵头 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 安装管道气囊堵头 | 个 | 2 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 80 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|--------|---|----------------------|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 136 | 010507007002 | 预埋素砼 | 1. 构件的类型:预埋 2. 混凝土种类:泵送商品砼5-25石子 3. 混凝土强度等级:C30 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 0.85 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷69号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 81 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------|---|--|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 137 | 沪200105006002 | 拆除砼面层 | 1. 面层种类:混凝土 2. 地坪厚度:10cm 3. 其他要求:包含拆除、清理、拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆 5. 拆除垃圾外运 | m3 | 0.78 | | | | | |
| 138 | 沪200301006002 | 砼挡墙 | 1. 墙体类型、厚度: 砼 | 1. 砂浆制作、运输 2. 砌筑 3. 材料运输 | m2 | 3.36 | | | | | |
| 139 | 沪201504002009 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度: 15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 7.8 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 82 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 140 | 沪201501007007 | 安装300×400mm窨井 | 1. 窨井规格:300×400mm 2. 垫层、基础材质及厚度:C20 3. 砌筑材料品种、规格:蒸压灰砂砖 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 浇捣基底 2. 砌筑窨井壁 3. 内壁抹灰 4. 安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷36号 | | | | | | | | | |
| 141 | 沪200102001004 | 人工破砼 | 1. 内容:人工破砼 2. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 拆除垃圾外运 | m2 | 2.6 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 83 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------|---|--|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 142 | 沪201504002010 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度: 15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 2.6 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 11处垃圾投放点 | | | | | | | | | |
| 143 | 050101008001 | 清理屋顶面、刷地固胶 | 1. 屋面做法:清理屋顶面、刷地固胶 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 原屋面清扫 2. 废弃物运输 3. 场地清理 | m2 | 53.2 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 84 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------------|--|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 144 | 沪201601006001 | 安装 DN25PPR管 | 1. 管材型号、规格：DN25PPR管 2. 管件种类、数量：DN25PPR管 3. 安装部位：室外 4. 管道支架形式：综合考虑 5. 套管种类、规格：综合考虑 6. 其他要求：包含完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准；并满足相关验收标准 | 1. 运料、（拆旧） 2. 开凿墙洞、楼板洞 3. 管材断管、热熔管口 4. 上管件、安装管道 5. 安装管卡、固定 6. 管道冲洗、试压试验 | m | 70 | | | | | |
| 145 | 01B009 | PPR接头转换头 | 1. 内容：PPR接头转换头 2. 其他要求：包含完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准；并满足相关验收标准 | 1. 安装 | 个 | 10 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 85 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------|--|------------------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 146 | 沪201607001001 | 水管保温棉 | 1.材料种类、规格:水管保温棉 2.安装部位:室外 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.运料 2.裁制 3.套管 4.包扎 | m | 70 | | | | | |
| 147 | 031004003001 | 洗手池 | 1.材质:陶瓷 2.其他要求:包含配件、附件,以及完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.器具安装 2.附件安装 | 组 | 1 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 86 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------|---|--------------------------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 148 | 010101002002 | 挖土、人工 | 1.挖土深度:1.5m以内 2.土壤类别:综合考虑 3.弃土运距:外运土方另行计算,需考虑场内运输,报价时单价需考虑工作面土方 4.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输 4.土方外运 | m3 | 2.5 | | | | | |
| 149 | 沪201606002002 | 砼面层开槽 | 1.地面材料种类:混凝土 2.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.定位 2.开槽 3.清垃圾 | m | 32 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 87 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|---|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 150 | 沪200702001001 | SBS防水卷材 | 1. 卷材品种、规格、层数:SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层做法:铺贴 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺卷材、接缝 4. 材料运输 | m2 | 53.2 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜16号、57号 | | | | | | | | | |
| 151 | 沪201501009056 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 88 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------------------|---|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 152 | 沪201501009057 | 更换400×500mm球墨水表井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm球墨水表井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 梅园26号 | | | | | | | | | |
| 153 | 01B010 | 补种绿化 | 1. 内容:补种绿化 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 补种绿化 | m2 | 30 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 梅园56号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 89 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 154 | 沪200102001005 | 人工破砼 | 1. 内容:人工破砼 2. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 拆除垃圾外运 | m2 | 3 | | | | | |
| 155 | 010101002003 | 翻挖土方 | 1. 挖土深度:1. 5m以内 2. 土壤类别:综合考虑 3. 弃土运距:外运土方另行计算, 需考虑场内运输, 报价时单价需考虑工作面土方 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输 4. 土方外运 | m3 | 2 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 90 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 156 | 031001006003 | 安装225mmPE管道 | 1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:HDPE 225 3. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计和规范要求 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 | m | 2 | | | | | |
| 157 | 沪201504002011 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度:15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 2.8 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 91 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 北祥巷72号 | | | | | | | | | |
| 158 | 沪201501009058 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷110号 | | | | | | | | | |
| 159 | 沪201501009059 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 92 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷110号 | | | | | | | | | |
| 160 | 沪201501007008 | 新砌500×500mm窨井 | 1. 窨井规格:500×500mm 2. 垫层、基础材质及厚度:C20 3. 砌筑材料品种、规格:蒸压灰砂砖 4. 窨井盖座种类、规格:水泥 外650内500 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 浇捣基底 2. 砌筑窨井壁 3. 内壁抹灰 4. 安装盖座 | 座 | 2 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 93 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------------------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 161 | 沪201501009060 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 3 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 梅园70号、76号、72号、23号、20号、19号、22号 | | | | | | | | | |
| 162 | 沪201501009061 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 4 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 94 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------------------|---|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 163 | 沪201501009062 | 更换400×500mm球墨水表井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm球墨水表井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 3 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 彭北路纪鹤路道闸口 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 95 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|--|--|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 164 | 沪201504011001 | 更换雨水排水侧石 | 1. 侧石种类、规格: 混凝土C30 2. 混凝土强度等级: C30 3. 铺设要求: 更换侧石 4. 其他要求: 包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基层 3. 铺垫层 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 安装侧石或平石 6. 勾缝 | m | 3 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 公厕防蝇设施纱窗 | | | | | | | | | |
| 165 | 010807004001 | 安装铝合金纱窗 (98扇) | 1. 窗代号及框的外围尺寸: 铝合金纱窗 | 1. 窗安装 2. 五金安装 | m2 | 147 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷71号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 96 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------|--|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 166 | 沪200102001006 | 人工破砼 | 1. 内容:人工破砼 2. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 拆除垃圾外运 | m2 | 3.6 | | | | | |
| 167 | 010101002004 | 翻挖土方 | 1. 挖土深度:1.5m以内 2. 土壤类别:综合考虑 3. 弃土运距:外运土方另行计算, 需考虑场内运输, 报价时单价需考虑工作面土方 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输 4. 土方外运 | m3 | 2.2 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 97 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|-------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 168 | 031001006004 | 安装225mmPE管道 | 1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:HDPE 225 3. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计和规范要求 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 | m | 2.8 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 98 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 169 | 沪201501007009 | 新砌400×400mm窨井 | 1. 窨井规格:400×400mm 2. 垫层、基础材质及厚度:C20 3. 砌筑材料品种、规格:蒸压灰砂砖 4. 窨井盖座种类、规格:水泥 外600内450 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 浇捣基底 2. 砌筑窨井壁 3. 内壁抹灰 4. 安装盖座 | 座 | 2 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 99 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------|---|--|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 170 | 沪201504002012 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度: 15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度: C30 3. 其他要求: 包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 3.6 | | | | | |
| 171 | 010103002005 | 外运土石方 | 1. 运距: 自行考虑, 满足政府部门对于土方处置的相关规定 2. 废弃料品种: 土石方 3. 其他要求: 包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 土方装卸、运输至弃置点 | m3 | 65 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 100 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------|--|--|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 纪北1号 | | | | | | | | | |
| 172 | 沪201504011002 | 安装侧石 | 1. 侧石种类、规格：混凝土C30 2. 混凝土强度等级：C30 3. 其他要求：包含完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准；并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基层 3. 铺垫层 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 安装侧石或平石 6. 勾缝 | m | 6.5 | | | | | |
| 173 | 010507002002 | 地坪修补 | 1. 混凝土强度等级：C30 2. 其他要求：包含完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准；并满足相关验收标准 | 1. 地基夯实 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝填塞 | m2 | 1.8 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 公共厕所5座改造隔断 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 101 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|--------------|---|--|------|-------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 174 | 沪200104002005 | 拆除卫生间墙体 | 1.块体种类:砌体 2.墙体厚度、高度:240 3.砌体表面的附着物种类:综合考虑 4.旧砖回收要求:自行考虑 5.其他要求:包含拆除垃圾外运,以及完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.拆除砖墙 2.控制扬尘 3.旧砖整理 4.垃圾归堆 5.拆除垃圾外运 | m2 | 28 | | | | | |
| 175 | 011210001001 | 安装1.8cm生态板隔断 | 1.隔板材料品种、规格、颜色:1.8cm生态板 2.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.骨架及边框制作、运输、安装 2.隔板制作、运输、安装 3.嵌缝、塞口 4.装钉压条 | m2 | 105.6 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 102 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|----------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 176 | 011210001002 | 安装多层板隔断门 | 1. 隔板材料品种、规格、颜色:多层板隔断门 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 骨架及边框制作、运输、安装 2. 隔板制作、运输、安装 3. 嵌缝、塞口 4. 装钉压条 | m2 | 80 | | | | | |
| 177 | 沪201208005001 | 安装铰链 | 1. 品种、规格:铰链 2. 安装方式:安装 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. (拆旧) 2. 安装 | 个 | 160 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 103 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|----------|---|------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 178 | 沪201208005002 | 安装三角固定贴片 | 1. 品种、规格:三角固定贴片 2. 安装方式:安装 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. (拆旧) 2. 安装 | 个 | 240 | | | | | |
| 179 | 沪201208005003 | 安装底座支脚 | 1. 品种、规格:底座支脚 2. 安装方式:安装 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. (拆旧) 2. 安装 | 个 | 80 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 104 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|----------|--|------------------|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 180 | 沪201208002001 | 安装旋转锁具 | 1. 品种、规格:旋转锁具 2. 安装方式:安装 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. (拆旧) 2. 安装 | 把 | 40 | | | | | |
| 181 | 010103002006 | 手推车驳运土石方 | 1. 运距:自行考虑, 满足政府部门对于土方处置的相关规定 2. 废弃料品种:手推车驳运土石方 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方装卸、运输至弃置点 | m3 | 11.6 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 105 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------|------------|--|----------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 182 | 01B011 | 外运垃圾 | 1. 运距:自行考虑,满足政府部门对于土方处置的相关规定 2. 废弃料品种:外运垃圾 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 垃圾装卸、运输至弃置点 | 车 | 2 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜35-37号场地 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 106 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|---------------|----------|---|---|------|------|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 183 | 沪200105006003 | 破15cm砼面层 | 1. 面层种类:混凝土 2. 地坪厚度:15cm 3. 其他要求:包含拆除、清理、拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆 5. 拆除垃圾外运 | m3 | 24.1 | | | | | |
| 184 | 010103002007 | 外运土石方 | 1. 运距:自行考虑, 满足政府部门对于土方处置的相关规定 2. 废弃料品种:外运土石方 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方装卸、运输至弃置点 | m3 | 78 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 107 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------|---|--|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 185 | 040305001005 | 碎石垫层 厚10cm | 1. 材料品种、规格：碎石 2. 厚度:10cm 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 垫层铺筑 | m3 | 24.1 | | | | | |
| 186 | 沪201504002013 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度：15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 241 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 108 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------------|---|---|------|------|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 187 | 沪201501009063 | 更换窨井座套 | 1. 修理要求:更换窨井座套 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 拆砌窨井壁 3. 修补抹灰面 4. 调换安装盖座 | 座 | 4 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜38号南、北侧道路 | | | | | | | | | |
| 188 | 沪200105006004 | 破15cm砼面层 | 1. 面层种类:混凝土 2. 地坪厚度:15cm 3. 其他要求:包含拆除、清理、拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆 5. 拆除垃圾外运 | m3 | 30.6 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 109 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|---------|--|----------------------------|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 189 | 010103002008 | 外运土石方 | 1.运距:自行考虑,满足政府部门对于土方处置的相关规定 2.废弃料品种:外运土石方 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.土方装卸、运输至弃置点 | m3 | 91.8 | | | | | |
| 190 | 010101001005 | 场地平整、整平 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:自行考虑 3.取土运距:自行考虑 4.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输 | m2 | 306 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 110 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------|--|--|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 191 | 040305001006 | 碎石垫层 厚10cm | 1.材料品种、规格:碎石 2.厚度:10cm 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.垫层铺筑 | m3 | 30.6 | | | | | |
| 192 | 沪201504002014 | 15cm砼面层 | 1.垫层种类、厚度:15cm 混凝土 2.混凝土强度等级、厚度:C30 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.基层处理 2.平整基底 3.铺垫层、夯实 4.混凝土制作、运输、浇筑、养护 5.滚压、抹平 6.变形缝处理 | m2 | 306 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜48号场地 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 111 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|----------|---|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 193 | 沪200105006005 | 破15cm砼面层 | 1. 面层种类:混凝土 2. 地坪厚度:15cm 3. 其他要求:包含拆除、清理、拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆 5. 拆除垃圾外运 | m3 | 1.5 | | | | | |
| 194 | 010103002009 | 外运土石方 | 1. 运距:自行考虑, 满足政府部门对于土方处置的相关规定 2. 废弃料品种:外运土石方 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方装卸、运输至弃置点 | m3 | 3 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 112 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|------------|---|----------------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 195 | 010101001006 | 场地平整、整平 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:自行考虑 3.取土运距:自行考虑 4.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输 | m2 | 15 | | | | | |
| 196 | 040305001007 | 碎石垫层 厚10cm | 1.材料品种、规格:碎石 2.厚度:10cm 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.垫层铺筑 | m3 | 1.5 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 113 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 | |
|------|---------------|---------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|--|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | | |
| 197 | 沪201504002015 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度: 15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 15 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 114 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 198 | 沪201501007010 | 新砌500×500mm窨井 | 1. 窨井规格:500×500mm 2. 垫层、基础材质及厚度:C20 3. 砌筑材料品种、规格:蒸压灰砂砖 4. 窨井盖座种类、规格:水泥 外650内500 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 浇捣基底 2. 砌筑窨井壁 3. 内壁抹灰 4. 安装盖座 | 座 | 3 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜36号-38号场地 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 115 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|---------------|----------|---|---|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 199 | 沪200105006006 | 破15cm砼面层 | 1. 面层种类:混凝土 2. 地坪厚度:15cm 3. 其他要求:包含拆除、清理、拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆 5. 拆除垃圾外运 | m3 | 2.2 | | | | | |
| 200 | 010103002010 | 外运土石方 | 1. 运距:自行考虑, 满足政府部门对于土方处置的相关规定 2. 废弃料品种:外运土石方 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方装卸、运输至弃置点 | m3 | 5 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 116 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|------------|---|----------------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 201 | 010101001007 | 场地平整、整平 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:自行考虑 3.取土运距:自行考虑 4.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输 | m2 | 15 | | | | | |
| 202 | 040305001008 | 碎石垫层 厚10cm | 1.材料品种、规格:碎石 2.厚度:10cm 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.垫层铺筑 | m3 | 1.5 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 117 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 | |
|------|---------------|---------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|--|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | | |
| 203 | 沪201504002016 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度: 15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 15 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 118 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 204 | 沪201501007011 | 更换500×500mm窨井 | 1. 窨井规格:500×500mm 2. 垫层、基础材质及厚度:C20 3. 砌筑材料品种、规格:蒸压灰砂砖 4. 窨井盖座种类、规格:水泥 外650内500 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 浇捣基底 2. 砌筑窨井壁 3. 内壁抹灰 4. 安装盖座 | 座 | 2 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜34号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 119 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|----------|---|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 205 | 沪200105006007 | 破15cm砼面层 | 1. 面层种类:混凝土 2. 地坪厚度:15cm 3. 其他要求:包含拆除、清理、拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆 5. 拆除垃圾外运 | m3 | 2.8 | | | | | |
| 206 | 010103002011 | 外运土石方 | 1. 运距:自行考虑, 满足政府部门对于土方处置的相关规定 2. 废弃料品种:外运土石方 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方装卸、运输至弃置点 | m3 | 5 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 120 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|------------|---|----------------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 207 | 010101001008 | 场地平整、整平 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:自行考虑 3.取土运距:自行考虑 4.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输 | m2 | 28 | | | | | |
| 208 | 040305001009 | 碎石垫层 厚10cm | 1.材料品种、规格:碎石 2.厚度:10cm 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.垫层铺筑 | m3 | 2.8 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 121 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 | |
|------|---------------|---------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|--|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | | |
| 209 | 沪201504002017 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度: 15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 28 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 122 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 210 | 沪201501007012 | 更换500×500mm窨井 | 1. 窨井规格:500×500mm 2. 垫层、基础材质及厚度:C20 3. 砌筑材料品种、规格:蒸压灰砂砖 4. 窨井盖座种类、规格:水泥 外650内500 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 浇捣基底 2. 砌筑窨井壁 3. 内壁抹灰 4. 安装盖座 | 座 | 2 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜32号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 123 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|---------------|----------|---|---|------|------|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 211 | 沪200105006008 | 破15cm砼面层 | 1. 面层种类:混凝土 2. 地坪厚度:15cm 3. 其他要求:包含拆除、清理、拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆 5. 拆除垃圾外运 | m3 | 5.8 | | | | | |
| 212 | 010103002012 | 外运土石方 | 1. 运距:自行考虑, 满足政府部门对于土方处置的相关规定 2. 废弃料品种:外运土石方 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方装卸、运输至弃置点 | m3 | 34.8 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 124 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|------------|---|----------------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 213 | 010101001009 | 场地平整、整平 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:自行考虑 3.取土运距:自行考虑 4.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输 | m2 | 58 | | | | | |
| 214 | 040305001010 | 碎石垫层 厚10cm | 1.材料品种、规格:碎石 2.厚度:10cm 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.垫层铺筑 | m3 | 5.8 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 125 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|--|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 215 | 沪201504002018 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度: 15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度: C30 3. 其他要求: 包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 58 | | | | | |
| 216 | 沪201501009064 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求: 更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求: 包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜62号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 126 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 217 | 沪201501009065 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜70号 | | | | | | | | | |
| 218 | 沪201501009066 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 127 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 北祥巷108号 | | | | | | | | | |
| 219 | 沪201501009067 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 梅园28号雨水管 | | | | | | | | | |
| 220 | 沪200102001007 | 人工破砼 | 1. 内容:人工破砼 2. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 拆除垃圾外运 | m2 | 6 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 128 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 | |
|------|--------------|------|---|--|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|--|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | | |
| 221 | 010101002005 | 翻挖土方 | 1. 挖土深度:1.5m以内 2. 土壤类别:综合考虑 3. 弃土运距:外运土方另行计算,需考虑场内运输,报价时单价需考虑工作面土方 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输 4. 土方外运 | m3 | 2.5 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 129 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 | |
|------|--------------|-------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|--|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | | |
| 222 | 031001006005 | 安装225mmPE管道 | 1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:HDPE 225 3. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计和规范要求 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 | m | 6.2 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 130 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 223 | 沪201501007013 | 新砌500×500mm窨井 | 1. 窨井规格:500×500mm 2. 垫层、基础材质及厚度:C20 3. 砌筑材料品种、规格:蒸压灰砂砖 4. 窨井盖座种类、规格:水泥 外650内500 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 浇捣基底 2. 砌筑窨井壁 3. 内壁抹灰 4. 安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| 224 | 040305001011 | 碎石垫层 厚10cm | 1. 材料品种、规格:碎石 2. 厚度:10cm 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 垫层铺筑 | m3 | 0.6 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 131 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------|--|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 225 | 沪201504002019 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度: 15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 6 | | | | | |
| 226 | 01B012 | 外运垃圾 | 1. 运距:自行考虑, 满足政府部门对于土方处置的相关规定 2. 废弃料品种:外运垃圾 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 垃圾装卸、运输至弃置点 | 车 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 132 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------|---|-------------------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 田杜78号 | | | | | | | | | |
| 227 | 沪201501003002 | 疏通管道 | 1. 排水管道种类、规格;综合考虑 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 疏通管道 2. 清理淤泥 3. 清理垃圾 | m | 36 | | | | | |
| 228 | 01B013 | 清理窨井 | 1. 内容:清理窨井 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 清理窨井 | 座 | 4 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 133 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|--------|--|----------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 229 | 010103002013 | 清淤外运 | 1. 运距:自行考虑,满足政府部门对于淤泥处置的相关规定 2. 废弃料品种:清淤外运 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 淤泥装卸、运输至弃置点 | m3 | 8 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷14号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 134 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 230 | 沪201501009068 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 纪中路58号 | | | | | | | | | |
| 231 | 沪201501009069 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 135 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 高家浜西19号 | | | | | | | | | |
| 232 | 沪201501009070 | 更换600×600mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换600×600mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜西5号 | | | | | | | | | |
| 233 | 沪201501009071 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 136 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜西4号 | | | | | | | | | |
| 234 | 沪201501009072 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜30号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 137 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 235 | 沪201501009073 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜34号 | | | | | | | | | |
| 236 | 沪201501009074 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 138 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 田杜39号 | | | | | | | | | | |
| 237 | 沪201501009075 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | | |
| | | 田杜15号 | | | | | | | | | | |
| 238 | 沪201501009076 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 139 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜31号 | | | | | | | | | |
| 239 | 沪201501009077 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜59号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 140 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 240 | 沪201501009078 | 更换400×600mm钢纤维水表 | 1. 修理要求:更换400×600mm钢纤维水表 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装水表 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 彭家角1号充电桩 | | | | | | | | | |
| 241 | 沪200106013002 | 拆除铁门 | 1. 门窗种类:铁门 2. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除门窗扇 2. 拆除门窗框 3. 拆除筒子板 4. 控制扬尘 5. 旧料整理 6. 拆除垃圾外运 | m2 | 4 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 141 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------|---|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 242 | 沪201202001002 | 安装铁门 | 1. 门代号及洞口尺寸:铁门 2. 门框用料品种、规格:铁门 3. 其他要求:包含五金配件, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 搬运、断料 2. 制作、安装 3. 嵌门樘缝 4. 配玻璃 | m2 | 4 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 彭家角限高维修 | | | | | | | | | |
| 243 | 030901001001 | 安装Φ200mm钢管 | 1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:Φ200mm钢管 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 管道及管件安装 2. 钢管镀锌 | m | 6.2 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 142 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-----------|--|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 244 | 沪201208004001 | 安装25cm钢铰链 | 1. 品种、规格:25cm钢铰链 2. 安装方式:安装 3. 其他要求:包含五金配件, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 安装 | 副 | 2 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 梅园75号 | | | | | | | | | |
| 245 | 沪200102001008 | 人工破砼 | 1. 内容:人工破砼 2. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 拆除垃圾外运 | m2 | 36 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 143 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|-------|---|--|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 246 | 010101002006 | 翻挖土石方 | 1. 挖土深度:1.5m以内 2. 土壤类别:综合考虑 3. 弃土运距:外运土方另行计算,需考虑场内运输,报价时单价需考虑工作面土方 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输 4. 土方外运 | m3 | 10.8 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 144 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|------------|---|---------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 247 | 01B014 | 外运垃圾 | 1.运距:自行考虑,满足政府部门对于土方处置的相关规定 2.废弃料品种:外运垃圾 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.垃圾装卸、运输至弃置点 | 车 | 1 | | | | | |
| 248 | 040305001012 | 碎石垫层 厚10cm | 1.材料品种、规格:碎石 2.厚度:10cm 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.垫层铺筑 | m3 | 3.6 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 145 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 249 | 沪201504002020 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度: 15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 36 | | | | | |
| 250 | 031001006006 | 安装225mmPE管道 | 1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:HDPE 225 3. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计和规范要求 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 | m | 5.2 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 146 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目 名称 | | 项目特征描述 | 工程 内容 | 计 量 单 位 | 工程 量 | 金 额(元) | | | 备注 | |
|------|---------------|------------------|--|-----------|-------|------------|------|--------|-----|-----|----|----------------|
| | | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | | 人工费 | | 材料及工程 设备暂估价 |
| | | 梅园76号 | | | | | | | | | | |
| 251 | 沪201501009079 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | | |
| | | 梅园70号 | | | | | | | | | | |
| 252 | 沪201501009080 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 147 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 梅园75号 | | | | | | | | | |
| 253 | 沪200102001009 | 人工破砼 | 1. 内容:人工破砼 2. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 拆除垃圾外运 | m2 | 33 | | | | | |
| 254 | 040305001013 | 碎石垫层 厚10cm | 1. 材料品种、规格:碎石 2. 厚度:10cm 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 垫层铺筑 | m3 | 3.3 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 148 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------|--|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 255 | 沪201504002021 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度: 15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 33 | | | | | |
| 256 | 01B015 | 外运垃圾 | 1. 运距:自行考虑, 满足政府部门对于土方处置的相关规定 2. 废弃料品种:外运垃圾 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 垃圾装卸、运输至弃置点 | 车 | 2 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 149 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|------------|--|-------------------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 高家浜东58号 | | | | | | | | | |
| 257 | 010101001010 | 平整场地 | 1. 土壤类别:综合考虑 2. 弃土运距:自行考虑 3. 取土运距:自行考虑 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方挖填 2. 场地找平 3. 场内运输 | m2 | 75 | | | | | |
| 258 | 040305001014 | 碎石垫层 厚10cm | 1. 材料品种、规格:碎石 2. 厚度:10cm 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 垫层铺筑 | m3 | 7.5 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 150 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 | |
|------|---------------|---------|--|--|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|--|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | | |
| 259 | 沪201504002022 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度: 15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度: C30 3. 其他要求: 包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 75 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 151 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|----------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 260 | 010101002007 | 翻挖土方 | 1. 挖土深度:1.5m以内 2. 土壤类别:综合考虑 3. 弃土运距:外运土方另行计算,需考虑场内运输,报价时单价需考虑工作面土方 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输 4. 土方外运 | m3 | 32 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜东103号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 152 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|-------|--|---|------|-------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 261 | 050101009001 | 回填绿化土 | 1. 回填土质要求:绿化土 2. 取土运距:自行考虑 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方挖、运 2. 回填 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输 | m3 | 44 | | | | | |
| 262 | 010101001011 | 场地整平 | 1. 土壤类别:综合考虑 2. 弃土运距:自行考虑 3. 取土运距:自行考虑 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方挖填 2. 场地找平 3. 场内运输 | m2 | 106.8 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 153 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------------|--|------------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 263 | 01B016 | 外运垃圾 | 1. 运距:自行考虑,满足政府部门对于土方处置的相关规定 2. 废弃料品种:外运垃圾 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 垃圾装卸、运输至弃置点 | 车 | 2 | | | | | |
| 264 | 沪201401003001 | 安装防盗刺网片（镀锌） | 1. 材料种类、规格:防盗刺网片（镀锌） 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 制作、运输、安装 | m | 180 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 154 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 彭家角3号 | | | | | | | | | | |
| 265 | 沪201501009081 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | | |
| | | 沿浦84号 | | | | | | | | | | |
| 266 | 沪201501009082 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 155 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜东92号 | | | | | | | | | |
| 267 | 沪201501009083 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 沿浦1号水表盖 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 156 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 268 | 沪201501009084 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 纪北56号雨水井下沉 | | | | | | | | | |
| 269 | 沪201501009085 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 157 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 高家浜东42号雨水井损坏 | | | | | | | | | |
| 270 | 沪201501009086 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 纪北55号水表盖损坏 | | | | | | | | | |
| 271 | 沪201501009087 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 158 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷20号雨水井损坏 | | | | | | | | | |
| 272 | 沪201501009088 | 更换400×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换400×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 梅园15号道路浇筑 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 159 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|------|---|----------------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 273 | 010101001012 | 平整场地 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:自行考虑 3.取土运距:自行考虑 4.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输 | m2 | 114 | | | | | |
| 274 | 01B017 | 外运垃圾 | 1.运距:自行考虑,满足政府部门对于土方处置的相关规定 2.废弃料品种:外运垃圾 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.垃圾装卸、运输至弃置点 | 车 | 5 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 160 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------|---|---|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 275 | 沪201504002023 | 接口破砼 | 1. 面层种类:混凝土 2. 地坪厚度:综合考虑 3. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆 5. 拆除垃圾外运 | m2 | 32 | | | | | |
| 276 | 040305001015 | 碎石垫层 厚10cm | 1. 材料品种、规格:碎石 2. 厚度:10cm 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 垫层铺筑 | m3 | 11.4 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 161 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-----------|---|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 277 | 沪201504002024 | 12cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度：12cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度：C30 3. 其他要求：包含完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准；并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 114 | | | | | |
| 278 | 031001006007 | 225mmPE管道 | 1. 安装部位：室外 2. 材质、规格：HDPE 225 3. 压力试验及吹、洗设计要求：满足设计和规范要求 4. 其他要求：包含完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准；并满足相关验收标准 | 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 | m | 15 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 162 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 279 | 沪201501007014 | 新砌500×500mm窨井 | 1. 窨井规格:500×500mm 2. 垫层、基础材质及厚度:C20 3. 砌筑材料品种、规格:蒸压灰砂砖 4. 窨井盖座种类、规格:水泥 外650内500 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 浇捣基底 2. 砌筑窨井壁 3. 内壁抹灰 4. 安装盖座 | 座 | 3 | | | | | |
| 280 | 01B018 | 240mm挡土墙 | 1. 厚度:240mm 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 砂浆制作、运输 2. 砌筑砖墙 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输 | m | 13 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 163 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------|-------------------|---|------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 村宅内10座公厕化粪池清淤抽污2次 | | | | | | | | | |
| 281 | 01B019 | 化粪池清淤抽粪 | 1. 内容:化粪池清淤抽粪 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 化粪池清淤抽粪 | m3 | 132 | | | | | |
| 282 | 01B020 | 清淤辅助人工 | 1. 内容:清淤辅助人工 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 清淤辅助人工 | 工日 | 22 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜61号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 164 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 283 | 沪201501009089 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 纪中路67号 | | | | | | | | | |
| 284 | 沪201501009090 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 165 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-----------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 田杜80号围墙 | | | | | | | | | |
| 285 | 沪200301004002 | 新砌240mm墙体 | 1. 墙体类型、厚度:内墙 2. 砖（砌块）品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240厚 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 砂浆制作、运输 2. 砌筑砖墙 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输 | m2 | 4.8 | | | | | |
| 286 | 沪201001003001 | 水泥砂浆粉刷 | 1. 勾缝类型:凹缝 2. 勾缝材料种类:水泥砂浆DP M15 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 勾缝 | m2 | 4.8 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 166 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------|--|---------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 朱家公共厕所 | | | | | | | | | |
| 287 | 沪201501009091 | 管道疏通 | 1. 修理要求:管道疏通 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 管道疏通 | m | 35 | | | | | |
| 288 | 01B021 | 清理窨井 | 1. 内容:清理窨井 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 清理窨井 | 座 | 3 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 彭家角5号路面 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 167 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 289 | 沪200102001010 | 人工破砼 | 1. 内容:人工破砼 2. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 拆除垃圾外运 | m2 | 3.2 | | | | | |
| 290 | 沪201504002025 | 15cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度: 15cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 3.2 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 168 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|----------------|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 291 | 040204006002 | 升高500×500mm窨井 | 1. 检查井规格:500×500mm 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 提升 2. 降低 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜49号 | | | | | | | | | |
| 292 | 沪201501009092 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 169 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-----------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 田杜79号 | | | | | | | | | |
| 293 | 沪201501009093 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 田杜9号 | | | | | | | | | |
| 294 | 沪201501009094 | 更换500×500mm钢纤维井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm钢纤维井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 170 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-------------------|---|-----------|------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | | |
| | | 田杜57号 | | | | | | | | | | |
| 295 | 沪201501009095 | 更换500×500mm球墨水表井盖 | 1. 修理要求:更换500×500mm球墨水表井盖 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 调换安装盖座 | 座 | 1 | | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | | |
| | | 田杜2号宅河 | | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 171 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 296 | 沪201501007015 | 新砌500×500mm窨井 | 1. 窨井规格:500×500mm 2. 垫层、基础材质及厚度:C20 3. 砌筑材料品种、规格:蒸压灰砂砖 4. 窨井盖座种类、规格:水泥 外650内500 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 浇捣基底 2. 砌筑窨井壁 3. 内壁抹灰 4. 安装盖座 | 座 | 1 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 172 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------|---|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 297 | 沪201001001001 | 河道护坡砂浆修补粉刷 | 1. 墙体类型:河道护坡 2. 抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:砂浆修补粉刷 DP M 15 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 留分格缝 4. 底层抹灰 5. 抹面层 6. 勾分格缝 7. 材料运输 | m2 | 22 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 党群服务中心 | | | | | | | | | |
| 298 | 沪200102001011 | 损坏屋面拆除 | 1. 基层形式:屋面 2. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除瓦片 2. 拆除基层 3. 拆除椽子 4. 控制扬尘 5. 旧料整理 6. 拆除垃圾外运 | m2 | 25 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 173 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 299 | 沪200701001001 | 新铺仿茅草屋面 稻草黄3600针加密款 | 1. 瓦片品种、规格:新铺仿茅草屋面 稻草黄3600针加密款 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层清理 2. 椽子制安 3. 铺屋面板 4. 铺防水层 5. 铺瓦 6. 做屋脊、出线 7. 材料运输 | m2 | 25 | | | | | |
| 300 | 01B022 | 安装人工费 | 1. 内容:安装人工费 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 安装 | 工日 | 2 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 朱家垃圾点位围墙 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 174 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 | |
|------|---------------|--------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|--|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | | |
| 301 | 沪200104002006 | 人工拆除砖墙 | 1. 块体种类:砌体 2. 墙体厚度、高度:240 3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 4. 旧砖回收要求:自行考虑 5. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆 5. 拆除垃圾外运 | m2 | 54 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 175 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------|-------|--|----------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 302 | 01B023 | 外运垃圾 | 1. 运距:自行考虑,满足政府部门对于土方处置的相关规定 2. 废弃料品种:外运垃圾 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 垃圾装卸、运输至弃置点 | 车 | 2 | | | | | |
| 303 | 01B024 | 人工铲垃圾 | 1. 内容:人工铲垃圾 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 人工铲垃圾 | 工日 | 3 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 176 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------|--|--|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 304 | 沪200102001012 | 拆除10cm钢砼盖板 | 1. 拆除种类:拆除10cm钢砼盖板 2. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 拆除垃圾外运 | m2 | 24 | | | | | |
| 305 | 040305001016 | 碎石垫层 厚5cm | 1. 材料品种、规格:碎石 2. 厚度:5cm 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 垫层铺筑 | m3 | 0.75 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 177 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|----------------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 306 | 沪201504002026 | 12cm砼面层 | 1. 垫层种类、厚度：12cm 混凝土 2. 混凝土强度等级、厚度：C30 3. 其他要求：包含完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准；并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 平整基底 3. 铺垫层、夯实 4. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 5. 滚压、抹平 6. 变形缝处理 | m2 | 3.2 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷121号 | | | | | | | | | |
| 307 | 沪201501007016 | 安装400×500mm水表井 | 1. 窨井规格：400×500mm | 1. 浇捣基底 2. 砌筑窨井壁 3. 内壁抹灰 4. 安装盖座 | 座 | 2 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 178 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------|---------------|---|-------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 308 | 01B025 | 人工挖沟、埋管、安装 | 1. 内容:人工挖沟、埋管、安装 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 挖沟、埋管、安装 | 工日 | 4 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷121号围墙（荣振） | | | | | | | | | |
| 309 | 01B026 | 北祥巷121号围墙（荣振） | 1. 内容:北祥巷121号围墙（荣振）维修 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 维修 | 项 | 1 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜西87号充电棚 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 179 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------|---|-------------------------------------|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 310 | 沪201006007001 | 安装5cm岩棉板隔断 | 1. 面层材料品种、规格:5cm岩棉板 2. 其他要求:包含配件、附件,以及完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 铺设隔音材料 2. 铺贴面层 3. 嵌缝、塞口 | m2 | 12.6 | | | | | |
| 311 | 011207001001 | 固定方钢管焊制钢龙骨 | 1. 龙骨材料种类、规格、中距:固定方钢管焊制钢龙骨 2. 其他要求:包含配件、附件,以及完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 | m2 | 12.6 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 180 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|--------|------------|---|-------|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 312 | 01B027 | 安装人工费 | 1. 内容:安装人工费 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 安装 | 工日 | 4 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 纪鹤路2弄2号商务楼 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 181 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|------|---|--|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 313 | 010101002008 | 翻挖土方 | 1. 挖土深度:1.5m以内 2. 土壤类别:综合考虑 3. 弃土运距:外运土方另行计算,需考虑场内运输,报价时单价需考虑工作面土方 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输 4. 土方外运 | m3 | 45.9 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 182 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|------|---|----------------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 314 | 010101001013 | 场地整平 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:自行考虑 3.取土运距:自行考虑 4.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输 | m2 | 153 | | | | | |
| 315 | 01B028 | 外运垃圾 | 1.运距:自行考虑,满足政府部门对于土方处置的相关规定 2.废弃料品种:外运垃圾 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.垃圾装卸、运输至弃置点 | 车 | 2 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 183 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|---------|---|---------|------|-------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 316 | 01B029 | 拆除挡墙 | 1. 内容:拆除挡墙 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除 | 工日 | 6 | | | | | |
| 317 | 040305001017 | 碎石垫层、压实 | 1. 材料品种、规格:碎石 2. 厚度:15cm 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 垫层铺筑 | m3 | 22.95 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 184 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|-------------|---|--|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 318 | 010605002001 | 封墙84型彩钢瓦 | 1.复合板夹芯材料种类、层数、型号、规格:84型彩钢瓦 2.其他要求:包含配件、附件,以及完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.构件卸车 2.构件场内驳运 3.拼装 4.安装 5.探伤 6.补刷油漆 | m2 | 32.5 | | | | | |
| 319 | 010605002002 | 地下车库洞口钢骨架彩钢 | 1.复合板夹芯材料种类、层数、型号、规格:钢骨架彩钢 2.其他要求:包含配件、附件,以及完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.构件卸车 2.构件场内驳运 3.拼装 4.安装 5.探伤 6.补刷油漆 | m2 | 24 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 梅园72 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 185 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|---------------|--------|--|--|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 320 | 沪200102001013 | 人工破砼 | 1. 内容:人工破砼 2. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 拆除垃圾外运 | m2 | 35 | | | | | |
| 321 | 01B030 | 外运建筑垃圾 | 1. 运距:自行考虑, 满足政府部门对于建筑垃圾处置的相关规定 2. 废弃料品种:外运建筑垃圾 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 垃圾装卸、运输至弃置点 | 车 | 1 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 186 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------|--|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 322 | 040305001018 | 碎石垫层 厚10cm | 1.材料品种、规格:碎石 2.厚度:10cm 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.垫层铺筑 | m3 | 3.5 | | | | | |
| 323 | 沪201504002027 | 15cm砼面层 | 1.垫层种类、厚度:15cm 混凝土 2.混凝土强度等级、厚度:C30 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.基层处理 2.平整基底 3.铺垫层、夯实 4.混凝土制作、运输、浇筑、养护 5.滚压、抹平 6.变形缝处理 | m2 | 35 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 沿浦31号-32号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 187 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 324 | 040204006003 | 破砼、开挖、升高窨井 | 1. 检查井规格:750*750以内 2. 平均升（降）高度:30cm以内 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 提升 2. 降低 | 座 | 4 | | | | | |
| 325 | 沪200102001014 | 人工破砼 | 1. 内容:人工破砼 2. 其他要求:包含拆除垃圾外运，以及完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 拆除垃圾外运 | m2 | 24 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 188 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------|--|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 326 | 040305001019 | 碎石垫层 厚15cm | 1.材料品种、规格:碎石 2.厚度:15cm 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.垫层铺筑 | m3 | 3.6 | | | | | |
| 327 | 沪201504002028 | 15cm砼面层 | 1.垫层种类、厚度:15cm 混凝土 2.混凝土强度等级、厚度:C30 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.基层处理 2.平整基底 3.铺垫层、夯实 4.混凝土制作、运输、浇筑、养护 5.滚压、抹平 6.变形缝处理 | m2 | 24 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 彭家角20号 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 189 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------|--|--|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 328 | 沪041001013001 | 道路切缝 | 1. 内容:道路切缝 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 切割 2. 清理 3. 运输 | m | 66 | | | | | |
| 329 | 沪200102001015 | 人工破砼 | 1. 内容:人工破砼 2. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 拆除垃圾外运 | m2 | 26.4 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 190 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|------|---|--|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 330 | 010101002009 | 翻挖土方 | 1. 挖土深度:1.5m以内 2. 土壤类别:综合考虑 3. 弃土运距:外运土方另行计算,需考虑场内运输,报价时单价需考虑工作面土方 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输 4. 土方外运 | m3 | 26.4 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 191 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 | |
|------|--------------|-------------|--|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|--|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | | |
| 331 | 031001006008 | 安装225mmPE管道 | 1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:HDPE 225 3. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计和规范要求 4. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 | m | 33 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 192 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|--|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 332 | 沪201501007017 | 新砌500X500mm沉井 | 1. 窨井规格:500×500mm 2. 垫层、基础材质及厚度:C20 3. 砌筑材料品种、规格:蒸压灰砂砖 4. 窨井盖座种类、规格:水泥 外650内500 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 浇捣基底 2. 砌筑窨井壁 3. 内壁抹灰 4. 安装盖座 | 座 | 4 | | | | | |
| 333 | 沪201501009096 | 安装500X500mm座套 | 1. 修理要求:更换窨井座套 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层处理 2. 拆砌窨井壁 3. 修补抹灰面 4. 调换安装盖座 | 座 | 4 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 193 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|--------------|---|---------------|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 334 | 040305001020 | 道路修复12cm碎石、砾 | 1.材料品种、规格:碎石、砾 2.厚度:12cm 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.垫层铺筑 | m3 | 3.17 | | | | | |
| 335 | 010103002014 | 土方外运 | 1.运距:自行考虑,满足政府部门对于土方处置的相关规定 2.废弃料品种:土方外运 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.土方装卸、运输至弃置点 | m3 | 15.8 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 194 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|-----------|--|----------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| | | 高家浜西充电棚围墙 | | | | | | | | | |
| 336 | 010507007003 | 基础浇筑钢砼 | 1. 构件的类型:基础 2. 部位:基础 3. 混凝土种类:泵送商品砼5-25石子 4. 混凝土强度等级:C30 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 6 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 195 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------|---|--------------------------------|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 337 | 沪200301006003 | 240mm挡墙 | 1. 墙体类型、厚度: 外墙 240厚 2. 砖品种、规格、强度等级: 蒸压砂加气混凝土砌块 3. 其他要求: 包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 砂浆制作、运输 2. 砌筑 3. 材料运输 | m2 | 5.4 | | | | | |
| 338 | 沪201001003002 | 水泥砂浆粉刷 | 1. 勾缝类型: 凹缝 2. 勾缝材料种类: 水泥砂浆DP M15 3. 其他要求: 包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 勾缝 | m2 | 10.8 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 196 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|------------|---|--------------------------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 339 | 010101002010 | 人工挖土 | 1.挖土深度:1.5m以内 2.土壤类别:综合考虑 3.弃土运距:外运土方另行计算,需考虑场内运输,报价时单价需考虑工作面土方 4.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输 4.土方外运 | m3 | 6 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜西115号围墙 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 197 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 | |
|------|---------------|------|--|---|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|--|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | | |
| 340 | 沪200104002007 | 拆除砖墙 | 1. 块体种类:砌体 2. 墙体厚度、高度:240 3. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 4. 旧砖回收要求:自行考虑 5. 其他要求:包含拆除垃圾外运, 以及完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆 5. 拆除垃圾外运 | m2 | 47 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 198 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|----------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 341 | 01B031 | 外运垃圾 | 1.运距:自行考虑,满足政府部门对于土方处置的相关规定 2.废弃料品种:外运垃圾 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.垃圾装卸、运输至弃置点 | 车 | 2 | | | | | |
| 342 | 010507002003 | 地坪修复12cm | 1.地坪厚度:12cm 2.混凝土强度等级:C30 3.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.地基夯实 2.铺设垫层 3.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4.变形缝填塞 | m2 | 6 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 199 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|--------------|----------------|---|----------|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 343 | 040205017001 | 安装镀锌红白警示杆 | 1. 材料品种:镀锌红白警示杆 2. 规格、型号:镀锌红白警示杆 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 制作、安装 | 个 | 24 | | | | | |
| 344 | 01B032 | 开10cm地孔 | 1. 内容:开10cm地孔 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 开地孔 | 个 | 24 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 高家浜东103号南侧朱家危墙 | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 200 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-----------|---|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 345 | 沪200104002008 | 拆除240mm砖墙 | 1.块体种类:砌体 2.墙体厚度、高度:240 3.砌体表面的附着物种类:综合考虑 4.旧砖回收要求:自行考虑 5.其他要求:包含拆除垃圾外运,以及完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.拆除砖墙 2.控制扬尘 3.旧砖整理 4.垃圾归堆 5.拆除垃圾外运 | m2 | 28 | | | | | |
| 346 | 01B033 | 人工手推车转运垃圾 | 1.内容:人工手推车转运垃圾 2.其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1.转运垃圾 | 工日 | 6 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 201 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|--------------|--|----------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 347 | 01B034 | 外运垃圾 | 1. 运距:自行考虑,满足政府部门对于土方处置的相关规定 2. 废弃料品种:外运垃圾 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 垃圾装卸、运输至弃置点 | 车 | 4 | | | | | |
| 348 | 010503004001 | 预拌混凝土(泵送) 圈梁 | 1. 混凝土种类:泵送商品砼5-25石子 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 2.4 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 202 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|--------|---|---|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 349 | 沪200301004003 | 新砌砖墙 | 1. 墙体类型、厚度：内墙 2. 砖（砌块）品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖 240厚 3. 其他要求：包含完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准；并满足相关验收标准 | 1. 砂浆制作、运输 2. 砌筑砖墙 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输 | m2 | 62 | | | | | |
| 350 | 沪201001003003 | 水泥砂浆粉刷 | 1. 勾缝类型：凹缝 2. 勾缝材料种类：水泥砂浆DP M15 3. 其他要求：包含完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准；并满足相关验收标准 | 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 勾缝 | m2 | 124 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程 标段：C01 第 203 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|-------------------------|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 351 | 010507005001 | 新砌240围墙10cm冒顶 | 1. 断面尺寸:240围墙10cm冒顶 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m | 20 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 公厕安装换气扇、镜子 | | | | | | | | | |
| 352 | 沪201703011001 | 安装500mm×500mm换气扇 | 1. 种类、形式:500mm×500mm换气扇 2. 型号、规格:500mm×500mm换气扇 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 运料 2. 安装 3. 接线 | 套 | 10 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 204 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额 (元) | | | | 备注 |
|------|--------------|-------|--|--------------------|------|-----|---------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 353 | 01B035 | 安装镜子 | 1. 内容:安装镜子 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 安装 | 座 | 6 | | | | | |
| 354 | 031004008001 | 安装拖把池 | 1. 规格、类型:拖把池 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 器具安装 2. 附件安装 | 组 | 2 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 205 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-----------|---|-------------------------|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 355 | 沪201703011002 | 安装电风扇（吊扇） | 1. 种类、形式:电风扇（吊扇） 2. 型号、规格:电风扇（吊扇） 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容，详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 运料 2. 安装 3. 接线 | 套 | 10 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 206 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|---------------|--|--|------|-----|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 356 | 沪201702001002 | 线路改造1.5m² | 1. 配线名称:BV-1.5mm2 2. 配线形式:动力线路 3. 型号、规格、材质:BV-1.5mm2 4. 配线部位:管内、桥架内、箱内、线槽内穿线综合考虑 5. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容,详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 运料 2. 放线 3. 穿引线 4. 穿电线 5. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装 | m | 200 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | 北祥巷121号围墙(荣振) | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 207 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|-----------------|---|---|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 357 | 01B036 | 钢筋混凝土楼板碟锯切割厚150 | 1. 内容:钢筋混凝土楼板碟锯切割 厚150 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 钢筋混凝土楼板碟锯切割 | m | 11.2 | | | | | |
| 358 | 沪200105007001 | 拆除钢筋混凝土 压顶 | 1. 零星混凝土部位:压顶 2. 钢筋回收:自行考虑 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 旧料整理 5. 垃圾归堆 | m3 | 1.01 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 208 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|----------------|---|---|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 359 | 沪200304001001 | 基础及垫层 碎石(碎砖)灌浆 | 1. 垫层材料种类:碎石(碎砖)灌浆 2. 垫层材料配合比:碎石(碎砖)灌浆 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输 | m3 | 0.49 | | | | | |
| 360 | 沪200607002001 | 钢筋混凝土化学粘结锚栓M20 | 1. 锚栓型号、规格:M20 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 定位 2. 打孔、清孔 3. 放粘结胶管 4. 旋入螺杆 5. 材料运输 | 根 | 14 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 209 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 | |
|------|---------------|---------------------|--|---|------|------|--------|-----|-----|------------|----|--|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | | |
| 361 | 010503001001 | 混凝土梁 基础梁 | 1. 混凝土种类:泵送商品砼5-25石子 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 1.21 | | | | | | |
| 362 | 沪200604002001 | 新做钢筋混凝土护壁柱基础(胶合板模板) | 1. 柱加固形式:新做钢筋混凝土护壁柱基础(胶合板模板) 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 开凿楼板洞 2. 原柱表面处理 3. 刷素水泥浆 4. 绑扎钢筋 5. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 | m2 | 2.32 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 210 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|--------------|----------------|---|-------------------------------------|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 363 | 010515001001 | 护壁柱基础(钢筋) | 1. 钢筋种类、规格: HPB300、HPB400 2. 其他要求: 包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接 (绑扎) | t | 0.07 | | | | | |
| 364 | 010502001001 | 混凝土柱 矩形柱 【C25】 | 1. 混凝土强度等级: C25塌落度12cm±3 (不含泵送费) 2. 混凝土种类: 泵送商品砼5-25石子 3. 其他要求: 包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 0.29 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 211 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 | |
|------|---------------|-----------------|--|---|------|-------|--------|-----|-----|------------|----|--|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | | |
| 365 | 沪200604002002 | 柱加固(胶合板模板) 柱围套 | 1. 柱加固形式:(胶合板模板) 柱围套 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 开凿楼板洞 2. 原柱表面处理 3. 刷素水泥浆 4. 绑扎钢筋 5. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 | m3 | 3.84 | | | | | | |
| 366 | 010515001002 | 柱加固(钢筋) 侧向钢筋混凝土 | 1. 钢筋种类、规格:HPB300、HPB400 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎) | t | 0.065 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 212 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------|---|--|------|------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 367 | 011203001001 | 一般抹灰 零星项目 | 1. 面层厚度、砂浆配合比:DP M15 2. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝 | m2 | 9.18 | | | | | |
| 368 | 沪201602009001 | 拆装水表 管径 25 | 1. 型号、规格:管径 25 2. 安装形式:成套型 3. 其他要求:包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准;并满足相关验收标准 | 1. 运料 2. 安装 3. 试水 | 个 | 1 | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段：C01

第 213 页 共 213 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程内容 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | | 备注 |
|------|---------------|------------------|--|------------------------------------|------|-------|--------|-----|-----|------------|----|
| | | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其 中 | | |
| | | | | | | | | | 人工费 | 材料及工程设备暂估价 | |
| 369 | 沪200202001001 | 土方运输 手推车运土方 300m | 1. 填方来源、运距: 300m 2. 其他要求: 包含完成工作所需的一切内容, 详见图纸、招标文件相关条款、政府规范要求、相关图集、国家及地方标准; 并满足相关验收标准 | 1. 运土方、装卸 2. 土方回填 3. 分层碾压、夯实 | m3 | 26.88 | | | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | | | | | | |

增值税项目清单计价表

工程名称: 2025年度纪东村村宅道路等基础设施修缮及其他零星工程\单项工程\房修工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税