

中山西路校区10号楼学生公寓维修工  
程  
工程  

---

  
(工程名称)

## 招标工程量清单

招 标 人： 上海立信会计金融学院  
(单位盖章)

工程造价咨询人： 上海建津建设工程咨询有限公司  
(单位盖章)

2026 年 04 月 22 日

报建编号：2602XH0096

标段号：C01

中山西路校区10号楼学生公寓维修工程 工程  
(工程名称)

中山西路校区10号楼学生公寓维修工程 工程  
(标段名称)

## 工程量清单

招标人：上海立信会计金融学院 法定代表人或其授权人：杨力  
(单位盖章) (签字或盖章)

工程造价咨询人：上海建津建设工程咨询有限公司 法定代表人或其授权人：龚爱萍  
(单位盖章) (签字或盖章)

编制人：段平平 审核人：马燕平  
(注册造价工程师签字盖专用章) (一级注册造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2026年04月22日 审核时间：2026年04月22日

# 编制说明

工程名称：中山西路校区10号楼学生公寓  
维修工程

标段：C01

第1页 共1页

## 一、工程概况

- 1、工程名称：中山西路校区10号楼维修工程
- 2、建设单位：上海立信会计金融学院
- 3、建设地点：中山西路2330弄1号
- 4、建设规模：原建筑面积155.64m<sup>2</sup>

## 二、工程范围：详见招标文件

## 三、编制依据：

1、编制依据：《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）、《上海市建设工程工程量清单计价应用规则》（2025版）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（GB/T50854-2024）、《通用安装工程工程量计算标准》（GB/T50856-2024）、《上海工程量清单计价规范2013-房修》

- 2、国颁、行业、地方的施工规范、规程、标准；
- 3、建设单位提供的招标图纸；
- 4、设计单位提供的技术参数；

## 四、工程量计算规则说明：除特征描述有描述外以编制依据中文件的计算规则计算。

## 五、主要内容：详见招标文件及清单。

## 六、其它说明：

- 1、投标单位应在招标文件、设计图纸、技术规范及现场条件充分了解的基础上，结合市场因素、施工要求、风险等全面考虑后报价一旦中标，除招标文件约定外，一律不予调整。
- 2、由承包人自行报价且采购的材料、设备，其单价应包括包装、运输、仓储、场内驳运、保管、损耗、检验检测等费用，除招标文件约定外，一律不予调整；由业主暂定或指定材料、设备其单价为到达工地现场的价格，投标人应在综合单价中考虑材料、设备到达工地后的卸货、保管、驳运、损耗、检验检测等费用，除招标文件约定外，一律不予调整
- 3、业主在招标文件中对承包人自行报价且采购的材料、设备有品牌和产地厂家质量的实质性要求的，投标人应严格按有要求的品牌和产地厂家质量进行报价；对采购的材料、设备没有品牌和产地厂家质量的实质性要求的，在采购前由业主或业主代表对其品牌、质量、规格进行书面认可后，承包人方可订货、采购；暂定单价的材料、设备，在采购前由业主或业主代表对其品牌、质量、规格、价格进行书面认可核定后，承包人方可订货、采购，认可后的核定单价与暂定单价的差价，结算时调增或调减。
- 4、所有管道管件含在综合单价里，报价时综合考虑，后期不能因管件翻弯等原因向甲方索要此部分费用。







# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
<b>加固工程</b>											
1	沪20010500400 1	钢筋混凝土板拆除（ 预制空心楼板）	1. 板的种类：一层 预制板 2. 构件表面的附 着物种类：地砖及 找平层凿出并保 护周边地砖，费 用在单价中综合 考虑 3. 钢筋回收：综合 考虑	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 旧料整理 5. 垃圾归堆	m2	7.6					
2	沪20010500600 1	混凝土地坪拆除	1. 面层种类：70厚 道渣+100mm厚素 砼垫层+20厚水泥 砂浆结合层+10厚 地砖 2. 地坪厚度：清单 工程量按200mm厚 计算，单价综合 考虑	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m3	4.08					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
3	沪20020100200 1	挖沟槽土方	1. 土壤类别:原始地坪下土方, 根据现场综合考虑 2. 挖土深度:1.5M以内 3. 弃土运距:自行综合考虑土方堆放、及外运处置	1. 挖土方 2. 基底平整 3. 土方临时堆放	m3	16.33					
4	沪20020200100 1	土方回填	1. 填土部位:室内, 原挖土区域 2. 密实度要求:满足设计和规范要求 3. 填方材料品种:满足设计和规范要求 4. 填方来源、运距:单价中自行综合考虑原土或者其它来源	1. 运土方、装卸 2. 土方回填 3. 分层碾压、夯实	m3	16.33					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
5	沪200901006003	刚性地坪恢复(70mm厚道渣)	1. 混凝土厚度:70mm厚 2. 混凝土强度等级:道渣	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 材料运输	m2	20.4					
6	沪200901006004	刚性地坪恢复(100mm厚素砼垫层)	1. 混凝土厚度:100mm厚 2. 混凝土强度等级:C20素砼垫层	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 材料运输	m2	20.4					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
7	沪200604004008	基础墙面 钢筋混凝土 面层单面加固60mm厚	1. 原墙体厚度:240mm, 基础大放脚部分综合考虑 2. 墙体加固形式: 钢筋混凝土面层单面加固 3. 新增钢筋砼墙厚度:60mm 4. 钢筋网片规格、间距: 竖向钢筋C12@200, 水平钢筋Φ8@200, Φ8@600*600(L形锚筋)锚固深度≥120mm 5. 混凝土强度等级:C30灌浆料 6. 备注:原墙面面层铲除及处理(包含面砖或涂料面层及基层)、	1. 铲除墙面粉刷 2. 开凿楼板槽 3. 连接件安装 4. 绑扎钢筋、植筋 5. 混凝土制作、运输、浇捣、养护 6. 材料运输	m <sup>2</sup>	57.35					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
			模板、植筋等完成本工作的所有费用在本综合单价综合考虑								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
8	沪200604004007	墙面 钢筋混凝土面层 单面加固60mm厚	1. 原墙体厚度:240mm 2. 墙体加固形式:钢筋混凝土面层单面加固 3. 新增钢筋砼墙厚度:60mm 4. 钢筋网片规格、间距:竖向钢筋C12@200, 水平钢筋Φ8@200, Φ8@600*600(L形锚筋)锚固深度≥120mm 5. 混凝土强度等级:C30灌浆料 6. 备注:原墙面面层铲除及处理(包含面砖或涂料面层及基层)、模板、植筋等完	1. 铲除墙面粉刷 2. 开凿楼板槽 3. 连接件安装 4. 绑扎钢筋、植筋 5. 混凝土制作、运输、浇捣、养护 6. 材料运输	m <sup>2</sup>	552.93					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
			成本工作的所有 费用在本综合单 价综合考虑								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
9	沪20060400300 3	梁加固	1. 原梁截面尺寸： 120mm宽 2. 梁加固形式：梁 底水泥砂浆加固 3. 新增钢筋砼厚 度：≥30mm，详见 图集《砖混结构 加固与修复》15G 611第74页及图纸 4. 钢筋规格、用 量：C20@200/400 焊接短筋(L=100m m)，新增2C18 5. 混凝土强度等 级：M15水泥砂浆 抹面，设置防裂钢 丝网	1. 开凿楼板洞 2. 梁表面处理 3. 刷素水泥浆 4. 绑扎钢筋 5. 混凝土制作、运 输、浇捣、养护 6. 材料运输	m3	0.1					
本页小计											
合 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 1 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
		拆除工程									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 2 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
1	沪200110001004	拆除及废料外运 含所有拆除	1. 部位（位置）：整个项目 2. 内容、名称：根据图纸踏勘现场综合考虑拆除工作内容包含本项目所有安装、装饰需拆除的工作内容（包括但不限于管线、设备、灯具、洁具、砖墙、地面、涂料粉刷装饰、块料装饰、门窗、空调室外机支架、室外地面等所有本项目需拆除或铲除的工作） 3. 拆除要求：满足设计及业主要求 4. 旧料回收要求：	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆 5. 外运、处置	项	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 3 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			自行考虑 5. 垃圾外运: 自行考虑本项目所有拆除后的废料外运及处置费用在综合单价中								
		<b>新做结构工程</b>									
2	沪200301006005	新砌120厚蒸压加气混凝土砌块墙	1. 墙体类型、厚度: 120mm厚隔墙 2. 砖品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块墙 3. 砌筑材料配合比: 自行综合考虑	1. 砂浆制作、运输 2. 砌筑 3. 材料运输	m <sup>2</sup>	59.83					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 4 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
3	沪20030100600 6	新砌100厚蒸压加气混凝土砌块墙	1. 墙体类型、厚度:100mm厚隔墙 2. 砖品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块墙 3. 砌筑材料配合比:自行综合考虑	1. 砂浆制作、运输 2. 砌筑 3. 材料运输	m <sup>2</sup>	136.75					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 5 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
4	沪20100600200 3	新增120厚隔墙(轻钢 龙骨水泥压力板墙)	1. 骨架、边框材料种类、规格、间距:75系列轻钢龙骨 2. 防火涂料种类:耐火极限不小于1小时 3. 隔音材料种类、规格:内填50厚岩棉,容重100kg/m <sup>3</sup> 4. 面层材料品种、规格:20厚水泥压力墙板单层+20水泥压力板单层 5. 嵌缝、塞口材料品种:满足设计及规范要求	1. 骨架及边框制作、运输、安装 2. 刷防火涂料 3. 铺设隔音材料 4. 铺贴面层 5. 嵌缝、塞口	m <sup>2</sup>	483.36					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 6 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
5	010502021002	构造柱	1. 混凝土种类:商品砼塌落度粒径满足设计及规范要求 2. 混凝土强度等级:C30	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	7.28					
6	010505011002	构造柱模板	1. 材质:自行考虑	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	62.45					
7	010502022006	圈梁(窗台)	1. 混凝土种类:商品砼塌落度粒径满足设计及规范要求 2. 混凝土强度等级:C30	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.44					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 7 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
8	010505012008	圈梁模板(窗台)	1. 材质:自行考虑	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m <sup>2</sup>	14.4					
9	010502022007	墙下混凝土反坎C20	1. 混凝土种类:商品砼塌落度粒径满足设计及规范要求 2. 混凝土强度等级:C20	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m <sup>3</sup>	5.3					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 8 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
10	010505012009	墙下混凝土反坎模板	1. 材质：自行考虑	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m <sup>2</sup>	96.46					
11	010502023002	过梁	1. 混凝土种类：商品砼塌落度粒径满足设计及规范要求 2. 混凝土强度等级：C30	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m <sup>3</sup>	1.45					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 9 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
12	010505013002	过梁模板	1. 材质:自行考虑	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m <sup>2</sup>	12.1					
13	010506010003	现浇混凝土二次结构 钢筋	1. 钢筋种类、规格:满足设计及规范要求, 综合考虑 2. 备注:包含植筋等其它相关费用在单价中综合考虑	1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	3.377					
		室外钢楼梯修缮工程									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 10 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
14	沪201303001004	室外钢楼梯梁、柱、支撑除锈补漆	1. 构件名称:室外钢楼梯梁、柱、支撑除锈补漆 2. 原表面处理要求:全出白 3. 腻子种类:同原有工艺 4. 刮腻子要求:同原有工艺 5. 防锈处理要求:同原有工艺 6. 油漆品种、遍数:同原有工艺 7. 施工方法:同原有工艺	1. 基层处理 2. 原构件除锈清理出白 3. 刷防锈漆 4. 批嵌腻子 5. 打磨清理 6. 涂刷油漆	m2	411.92					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 11 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
15	沪20130300200 4	钢楼梯踏步、平台除锈补漆	1. 楼梯形式:踏步式 2. 原表面处理要求:全出白 3. 防锈漆种类:同原有工艺 4. 批嵌腻子种类:同原有工艺 5. 油漆种类、遍数:同原有工艺 6. 施工方法:同原有工艺 7. 计算规则:按设计图示尺寸以斜面积计算。钢平台以投影面积与楼梯合并计算	1. 基层处理 2. 原构件除锈清理出白 3. 刷防锈漆 4. 批嵌腻子 5. 打磨清理 6. 涂刷油漆	m2	39.78					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 12 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
16	沪20140100300 5	钢结构楼梯栏杆除锈 重新刷漆	1. 构件名称: 现有铁艺楼梯栏杆带木扶手 2. 表面处理要求: 现有铁艺楼梯栏杆带木扶手表面除锈清理 3. 腻子种类: 同原有工艺 4. 刮腻子要求: 同原有工艺 5. 防锈处理要求: 修出白 6. 油漆品种、遍数: 同原有工艺 7. 施工方法: 同原有工艺	1. 除锈、清理 2. 基层处理 3. 重新刷漆	m	122.7					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 13 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
17	沪20040200300 2	室外钢楼梯踏步板、 平台板更换	1. 平台、踏步钢梁板损坏情况：自行踏勘现场，综合考虑 2. 钢平台、踏步钢梁形式：自行踏勘现场，综合考虑 3. 钢材品种、规格：同原材质 4. 修理方案：更换满足设计及规范要求 5. 油漆种类、涂刷遍数：同现场原工艺 6. 安装高度：自行踏勘现场，综合考虑	1. 拆除损坏钢构件 2. 放样制作 3. 构件拼装 4. 平台安装 5. 刷油漆 6. 材料运输	t	4.025					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 14 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
18	沪20070100500 2	顶棚更换为100厚岩棉夹芯板	1. 屋面形式、坡度:满足设计及规范要求 2. 材料品种、规格:100厚岩棉夹芯板 3. 换顶棚瓦要求:拆除原有顶棚换新 4. 修理要求:满足设计及规范要求	1. 拆旧 2. 安装、压条 3. 做屋脊 4. 材料运输	m2	18					
		屋面工程									
19	010902001001	屋面卷材防水 3厚APP 防水卷材 2 道	1. 卷材品种、规格、厚度:3mm厚APP防水卷材 2. 防水层数:2层 3. 防水层做法:满足设计规范及验收要求	1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接缝处理、封边、收口	m2	312.57					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 15 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
20	010502004004	设备基础 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土, 含泵送费 2. 混凝土强度等级:C30 3. 灌浆材料及强度等级:综合考虑 4. 备注:自行考虑拆除原屋面至结构层及周边保温层保护	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 预留孔眼二次灌浆	m3	2.66					
21	010505002005	基础模板	1. 基础类型:设备基础	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	25.88					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 16 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价 单价	
22	010506001004	设备基础钢筋	1. 钢筋种类、规格:满足设计及规范要求, 综合考虑 2. 备注: 包含植筋等其它相关费用在单价中综合考虑	1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.533					
23	010607010004	设备基础H型钢	1. 构件名称: 设备基础 2. 钢材品种、规格: HW200x200x8x12 Q235B级钢 3. 构件涂(镀)层要求: 满足设计及规范要求 4. 探伤要求: 满足设计及规范要求	1. 吊装就位 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	1.357					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 17 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
24	010506025004	预埋铁件	1. 钢材种类:Q235 B级钢 2. 规格:详见图纸, 综合考虑 3. 铁件尺寸:详见图纸, 综合考虑	1. 螺栓、铁件制作 2. 螺栓、铁件安装 3. 对拉螺栓端头处理	t	0.173					
25	沪201002003004	设备基砂浆找平	1. 基层种类:砼基础 2. 找平层砂浆厚度、配合比:12厚 DP M10 预拌砂浆 打底扫毛抹平	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 抹灰找平	m2	20.7					
		宿舍装饰工程									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 18 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
26	沪200902005007	修补600x600x8厚地 砖楼地面	1. 修补部位:地面 2. 修补要求:破损 地砖部位凿除至 找平层(保留找平 层) 3. 修补方法:重新 铺贴 4. 结合层厚度、 砂浆配合比:现状 地面抹平清理 DS M15预拌砂浆 结合层,表面撒水 泥粉 5. 面层材料品种 、规格、颜色:60 0x600x8厚地砖铺 设(同原有地坪) 6. 嵌缝材料种类: 干水泥擦缝(与地 砖同色)	1. 拆旧 2. 砂浆制作、运输 3. 修铺 4. 清理垃圾 5. 材料运输	m2	70.88					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 19 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
27	沪200904003004	原有不拆除块料踢脚线清洗翻新	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:现场玻化砖踢脚线 3. 清洗方法:清洗剂清洗翻新 4. 清洗要求:满足设计及业主要求	1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴、磨边 4. 擦缝、清理 5. 材料运输	m	483.05					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 20 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
28	沪20090400800 1	修补块料踢脚线100mm 高	1. 修补高度:100m m高 2. 修补要求:破损 部位凿除至基层 3. 修补方法:重新 铺贴 4. 粘结层厚度、 材料种类:5厚DTA 砂浆粘贴 10厚DP M15砂浆 打底并划出纹道 刷界面剂一道,抹 前喷湿墙面 5. 面层品种、规 格、颜色:8厚地 砖踢脚板,DTG砂 浆勾缝	1. 拆旧、清理 2. 修补 3. 材料运输	m	72.92					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 21 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
29	沪20090400300 1	新增块料踢脚线100mm 高	1. 踢脚线高度:100mm高 2. 粘结层厚度、材料种类:5厚DTA砂浆粘贴 10厚DP M15砂浆打底并划出纹道 刷界面剂一道,抹前喷湿墙面 3. 面层材料品种、规格、颜色:8厚地砖踢脚板,DTG砂浆勾缝 4. 防护材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴、磨边 4. 擦缝、清理 5. 材料运输	m	173.19					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 22 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
30	沪20130400100 1	墙面白色无机涂料刷新（非空鼓开裂处）	1. 基层种类:综合考虑 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 基层处理:铲除原有涂料及腻子层,界面剂1道 4. 刮腻子要求:2厚耐水腻子批平砂纸磨光 5. 涂材料品种、喷刷遍数:白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有涂料及腻子层,清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	1575.75					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 23 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
31	沪201304001003	墙面白色无机涂料刷新（空鼓开裂处）	1. 基层种类:综合考虑 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 基层处理:铲除原有面层至基层,界面剂1道 4. 粉刷层:12厚DP M10 预拌砂浆打底扫毛抹平 5. 刮腻子要求:2厚耐水腻子批平砂纸磨光 6. 涂材料品种、喷刷遍数:白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有面层至基层,清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	110.56					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 24 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
32	沪20130400100 2	墙面白色无机涂料（ 新增或加固墙）	1. 基层种类：综合 考虑 2. 喷刷涂料部位： 内墙 3. 基层处理：界面 剂1道 4. 刮腻子要求：2 厚耐水腻子批平 砂纸磨光 5. 涂材料品种、 喷刷遍数：白色无 机涂料一底二度	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	524.91					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 25 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
33	沪20130400200 2	顶面白色无机涂料刷新（非空鼓开裂处）	1. 基层种类：混凝土楼板 2. 喷刷涂料部位：天棚 3. 基层处理：现状顶棚铲除面层和腻子层，原有砂浆打底扫毛抹平 4. 刮腻子要求：2厚耐水腻子批平砂纸磨光 5. 涂材料品种、喷刷遍数：白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有涂料及腻子层，清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	664.08					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 26 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
34	沪20130400200 3	顶面白色无机涂料刷新（空鼓开裂处）	1. 基层种类: 混凝土楼板 2. 喷刷涂料部位: 天棚 3. 基层处理: 现状顶棚铲除至基层 4. 粉刷层: 界面剂一道、5厚DP M10砂浆抹平 5. 刮腻子要求: 2厚耐水腻子批平砂纸磨光 6. 涂材料品种、喷刷遍数: 白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有面层至基层, 清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	34.95					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 27 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价 单价	
35	沪20120100800 2	成品装饰门(宿舍 M1026)	1. 门代号及门洞尺寸:M1026 1050*2600mm 2. 门材质、品种:成品木门 3. 五金种类、规格:包含门牌号、合页、门碰拉手、闭门器、门锁等所有五金	1. 装饰门制作安装 2. 五金安装	樘	45				1504.42	
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 28 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
36	沪20120300200 2	钢质防火门 FM乙102 6	1. 门代号及洞口 尺寸:FM乙1026 1 050*2600mm 2. 门框或扇外围 尺寸:参12J609/G FM1227 3. 门框、扇材质: 参12J609/GFM12 27 4. 防火夹层材料 种类:参12J609/G FM1227 5. 五金种类、规 格:包含门牌号、 合页、门碰拉手 、闭门器、门锁 等所有五金	1. 门安装 2. 嵌门樘缝 3. 五金安装	樘	3			1970.13		
		管理用房装饰工程									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 29 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
37	沪200902005010	修补600x600x8厚地 砖楼地面	1. 修补部位:地面 2. 修补要求:破损 地砖部位凿除至 找平层(保留找平 层) 3. 修补方法:重新 铺贴 4. 结合层厚度、 砂浆配合比:现状 地面抹平清理 DS M15预拌砂浆 结合层,表面撒水 泥粉 5. 面层材料品种 、规格、颜色:60 0x600x8厚地砖铺 设(同原有地坪) 6. 嵌缝材料种类: 干水泥擦缝(与地 砖同色)	1. 拆旧 2. 砂浆制作、运输 3. 修铺 4. 清理垃圾 5. 材料运输	m2	5.21					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 30 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
38	沪200904003005	原有不拆除块料踢脚线清洗翻新	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:现场玻化砖踢脚线 3. 清洗方法:清洗剂清洗翻新 4. 清洗要求:满足设计及业主要求	1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴、磨边 4. 擦缝、清理 5. 材料运输	m	25.88					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 31 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
39	沪20090400800 5	修补块料踢脚线100mm 高	1. 修补高度:100m m高 2. 修补要求:破损 部位凿除至基层 3. 修补方法:重新 铺贴 4. 粘结层厚度、 材料种类:5厚DTA 砂浆粘贴 10厚DP M15砂浆 打底并划出纹道 刷界面剂一道,抹 前喷湿墙面 5. 面层品种、规 格、颜色:8厚地 砖踢脚板,DTG砂 浆勾缝	1. 拆旧、清理 2. 修补 3. 材料运输	m	7.65					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 32 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
40	沪200904003006	新增块料踢脚线100mm高	1. 踢脚线高度:100mm高 2. 粘结层厚度、材料种类:5厚DTA砂浆粘贴 10厚DP M15砂浆打底并划出纹道 刷界面剂一道,抹前喷湿墙面 3. 面层材料品种、规格、颜色:8厚地砖踢脚板,DTG砂浆勾缝 4. 防护材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴、磨边 4. 擦缝、清理 5. 材料运输	m	43					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 33 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
41	沪201304001007	墙面白色无机涂料刷新（非空鼓开裂处）	1. 基层种类:综合考虑 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 基层处理:铲除原有涂料及腻子层, 界面剂1道 4. 刮腻子要求:2厚耐水腻子批平砂纸磨光 5. 涂材料品种、喷刷遍数:白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有涂料及腻子层, 清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	91.61					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 34 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
42	沪201304001008	墙面白色无机涂料刷新（空鼓开裂处）	1. 基层种类:综合考虑 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 基层处理:铲除原有面层至基层,界面剂1道 4. 粉刷层:12厚DP M10 预拌砂浆打底扫毛抹平 5. 刮腻子要求:2厚耐水腻子批平砂纸磨光 6. 涂材料品种、喷刷遍数:白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有面层至基层,清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	11.45					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 35 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
43	沪20130400102 1	墙面白色无机涂料（ 新增或加固墙）	1. 基层种类：综合 考虑 2. 喷刷涂料部位： 内墙 3. 基层处理：界面 剂1道 4. 刮腻子要求：2 厚耐水腻子批平 砂纸磨光 5. 涂材料品种、 喷刷遍数：白色无 机涂料一底二度	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	125.99					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 36 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
44	沪20130400200 6	顶面白色无机涂料刷新（非空鼓开裂处）	1. 基层种类: 混凝土楼板 2. 喷刷涂料部位: 天棚 3. 基层处理: 现状顶棚铲除面层和腻子层, 原有砂浆打底扫毛抹平 4. 刮腻子要求: 2厚耐水腻子批平砂纸磨光 5. 涂材料品种、喷刷遍数: 白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有涂料及腻子层, 清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	48.85					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 37 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
45	沪201304002010	顶面白色无机涂料刷新（空鼓开裂处）	1. 基层种类：混凝土楼板 2. 喷刷涂料部位：天棚 3. 基层处理：现状顶棚铲除至基层 4. 粉刷层：界面剂一道、5厚DP M10砂浆抹平 5. 刮腻子要求：2厚耐水腻子批平砂纸磨光 6. 涂材料品种、喷刷遍数：白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有面层至基层，清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	2.57					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 38 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
46	沪201201008004	成品装饰门（管理用房 M0926）	1. 门代号及门洞尺寸:M0926 900*2600mm 2. 门材质、品种:成品木门 3. 五金种类、规格:包含门牌号、合页、门碰拉手、闭门器、门锁等所有五金	1. 装饰门制作安装 2. 五金安装	樘	6			1415.93		
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 39 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
47	沪20120300200 4	钢质防火门 FM乙092 6	1. 门代号及洞口 尺寸:FM乙0926 9 00*2600mm 2. 门框或扇外围 尺寸:参12J609/G FM1227 3. 门框、扇材质: 参12J609/GFM12 27 4. 防火夹层材料 种类:参12J609/G FM1227 5. 五金种类、规 格:包含门牌号、 合页、门碰拉手 、闭门器、门锁 等所有五金	1. 门安装 2. 嵌门樘缝 3. 五金安装	樘	1			1688.71		
		门卫、总配电间及室内 配电间装饰工程									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 40 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
48	沪200902005018	修补600x600x8厚地 砖楼地面	1. 修补部位:地面 2. 修补要求:破损 地砖部位凿除至 找平层(保留找平 层) 3. 修补方法:重新 铺贴 4. 结合层厚度、 砂浆配合比:现状 地面抹平清理 DS M15预拌砂浆 结合层,表面撒水 泥粉 5. 面层材料品种 、规格、颜色:60 0x600x8厚地砖铺 设(同原有地坪) 6. 嵌缝材料种类: 干水泥擦缝(与地 砖同色)	1. 拆旧 2. 砂浆制作、运输 3. 修铺 4. 清理垃圾 5. 材料运输	m2	2.39					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 41 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
49	沪200904003007	原有不拆除块料踢脚线清洗翻新	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:现场玻化砖踢脚线 3. 清洗方法:清洗剂清洗翻新 4. 清洗要求:满足设计及业主要求	1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴、磨边 4. 擦缝、清理 5. 材料运输	m	29.56					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 42 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
50	沪20090400800 6	修补块料踢脚线100mm 高	1. 修补高度:100m m高 2. 修补要求:破损 部位凿除至基层 3. 修补方法:重新 铺贴 4. 粘结层厚度、 材料种类:5厚DTA 砂浆粘贴 10厚DP M15砂浆 打底并划出纹道 刷界面剂一道,抹 前喷湿墙面 5. 面层品种、规 格、颜色:8厚地 砖踢脚板,DTG砂 浆勾缝	1. 拆旧、清理 2. 修补 3. 材料运输	m	3.28					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 43 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
51	沪201304001028	墙面白色无机涂料刷新（非空鼓开裂处）	1. 基层种类:综合考虑 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 基层处理:铲除原有涂料及腻子层, 界面剂1道 4. 刮腻子要求:2厚耐水腻子批平砂纸磨光 5. 涂材料品种、喷刷遍数:白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有涂料及腻子层, 清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	84.21					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 44 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
52	沪201304001029	墙面白色无机涂料刷新（空鼓开裂处）	1. 基层种类:综合考虑 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 基层处理:铲除原有面层至基层,界面剂1道 4. 粉刷层:12厚DP M10 预拌砂浆打底扫毛抹平 5. 刮腻子要求:2厚耐水腻子批平砂纸磨光 6. 涂材料品种、喷刷遍数:白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有面层至基层,清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	4.43					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 45 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
53	沪201304002026	顶面白色无机涂料刷新（非空鼓开裂处）	1. 基层种类：混凝土楼板 2. 喷刷涂料部位：天棚 3. 基层处理：现状顶棚铲除面层和腻子层，原有砂浆打底扫毛抹平 4. 刮腻子要求：2厚耐水腻子批平砂纸磨光 5. 涂材料品种、喷刷遍数：白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有涂料及腻子层，清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	22.71					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 46 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
54	沪201304002027	顶面白色无机涂料刷新（空鼓开裂处）	1. 基层种类：混凝土楼板 2. 喷刷涂料部位：天棚 3. 基层处理：现状顶棚铲除至基层 4. 粉刷层：界面剂一道、5厚DP M10砂浆抹平 5. 刮腻子要求：2厚耐水腻子批平砂纸磨光 6. 涂材料品种、喷刷遍数：白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有面层至基层，清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	1.2					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 47 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
55	沪20120300200 5	钢质防火门 FM甲092 1	1. 门代号及洞口 尺寸:FM甲0921 9 00*2100mm 2. 门框或扇外围 尺寸:参12J609/G FM-0921 3. 门框、扇材质: 参12J609/GFM-0 921 4. 防火夹层材料 种类:参12J609/G FM-0921 5. 五金种类、规 格:包含门牌号、 合页、门碰拉手 、闭门器、门锁 等所有五金	1. 门安装 2. 嵌门樘缝 3. 五金安装	樘	1			1363.91		
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 48 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
56	沪20120300200 6	钢质防火门 FM甲008 20	1. 门代号及洞口 尺寸:FM甲00820 800*2000mm 2. 门框或扇外围 尺寸:参12J609/G FM-0921 3. 门框、扇材质: 参12J609/GFM-0 921 4. 防火夹层材料 种类:参12J609/G FM-0921 5. 五金种类、规 格:包含门牌号、 合页、门碰拉手 、闭门器、门锁 等所有五金	1. 门安装 2. 嵌门樘缝 3. 五金安装	樘	1			1154.65		
		卫生间装饰工程									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 49 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
57	沪200902004008	块料楼地面 300x300 防滑地砖	1. 结合层厚度、砂浆配合比:DS M 15预拌砂浆结合层,表面撒水泥粉 2. 面层材料品种、规格、颜色、铺贴方法:300x300防滑地砖地砖铺设 3. 嵌缝材料种类:干水泥擦缝(与地砖同色)	1. 基层清理 2. 面层铺设、嵌缝 3. 材料运输	m2	229.8			29.74		
58	沪200704001009	地面涂膜防水 1.5厚JS(II型)防水涂料2道	1. 防水部位:地面 2. 涂膜品种:JS(II型)防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数:1.5厚JS(II型)防水涂料2道 4. 增强材料种类:报价综合考虑	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层 4. 材料运输	m2	270.03					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 50 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
59	沪20090100900 3	20厚DS M15预拌砂浆找平找坡层；	1. 找平层厚度：界面剂1道，20厚DS M15预拌砂浆找平找坡层； 2. 砂浆配合比：DS M15预拌砂浆	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 材料运输	m2	229.8					
60	沪20130400103 2	墙面白色无机涂料刷新（非空鼓开裂处）	1. 基层种类：综合考虑 2. 喷刷涂料部位：内墙 3. 基层处理：铲除原有涂料及腻子层，界面剂1道 4. 刮腻子要求：2厚耐水腻子批平砂纸磨光 5. 涂材料品种、喷刷遍数：白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有涂料及腻子层，清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	449					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 51 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
61	沪201003003006	块料墙面 300×600 瓷砖	1. 基层类型: 墙面 2. 安装方法: 5厚 专用瓷砖胶粘结 3. 面层材料品种 、规格、颜色: 30 0×600*10厚瓷砖 4. 缝宽、嵌缝材 料种类: 填缝剂擦 缝 5. 防护材料种类: 满足设计及规范 要求	1. 基层清理 2. 粘结层铺设 3. 面层安装 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 材料运输 7. 砂浆制作、运输	m2	778.5			47.86		
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 52 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
62	沪200704001010	墙面涂膜防水 1.5厚JS(II型)防水涂料2道	1. 防水部位: 墙面 2. 涂膜品种: JS(II型)防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数: 1.5厚JS(II型)防水涂料2道 4. 增强材料种类: 报价综合考虑	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层 4. 材料运输	m2	535.08					
63	沪201001004007	立面砂浆找平层	1. 基层种类: 墙面综合考虑 2. 找平层砂浆厚度、配合比: 1、5厚DP M15砂浆打底压实抹平(要求平整) 2、粘涂塑中碱玻璃纤维网格布一层 3、聚合物水泥砂浆修补墙面	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 抹灰找平	m2	1265.97					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 53 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
64	沪20110200100 5	吊顶天棚 300x300铝扣板	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ6钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与板底预留吊环固定，混凝土楼板钻孔，固定镀锌膨胀螺栓，双向中距≤1200 2. 龙骨材料种类、规格、中距：1、铝扣板吊顶与专用龙骨固定 2、配套专用下层龙骨联结，间距≤600 3、与安装型式配套的专用上层主龙骨，间距≤1200 用吊件与钢筋吊	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 材料运输	m <sup>2</sup>	213.12					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 54 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			杆联结后找平 3. 面层材料品种、规格:300x300 铝扣板吊顶 4. 压条材料种类、规格:满足设计及规范要求 5. 防护材料种类:满足设计及规范要求								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 55 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
65	沪20090400400 1	淋浴间门槛（成品人造石材门槛）	1. 门槛高度:80mm 宽*150mm高 2. 粘结层厚度、 材料种类:自行综合 考虑 3. 石材品种、规 格、颜色:成品人 造石材门槛 4. 防护材料种类: 满足设计及规范 要求	1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴、磨边 4. 擦缝、清理 5. 磨光、酸洗、打 蜡 6. 材料运输	m	52.38					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 56 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
66	011505004005	卫生间成品洗漱台（含台盆）	1. 箱体材质、规格：卫生间成品洗漱台 2. 台盆品种、规格：含台盆综合考虑 3. 基层材料种类：综合考虑 4. 防护材料种类：综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数：综合考虑	1. 基层安装 2. 箱体制作、安装 3. 玻璃安装 4. 刷防护材料、油漆	个	48			442.48		
67	010810003002	不锈钢浴帘杆	1. 窗帘轨材质、规格：不锈钢浴帘杆 2. 固定形式：综合考虑	1. 制作 2. 安装	m	63.93					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 57 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
68	010810001001	淋浴间浴帘	1. 浴帘材质:满足业主要求 2. 浴帘层数:一层 3. 带幔要求:满足业主要求 4. 其他工艺要求:满足业主要求 5. 备注:按设计浴帘覆盖面积计算	1. 制作 2. 安装	m2	153.43					
69	011505004002	卫生间银镜1050*900 mm	1. 玻璃品种、规格:卫生间银镜1050*900mm 2. 基层材料种类:自行考虑	1. 基层安装 2. 箱体制作、安装 3. 玻璃安装 4. 刷防护材料、油漆	个	48					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 58 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
70	011505002003	1.2米双杆不锈钢晒衣架	1. 配件名称:1.2米双杆不锈钢晒衣架 2. 配件品种:综合考虑一切安装及其它费用 3. 规格:1.2米双杆, 顶上安装	1. 安装	个	48					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 59 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
71	沪201202002001	铝合金玻璃单扇平开门（卫生间 M0822）	1. 门代号及洞口尺寸:M0822 800*2200mm 2. 门框或门扇外围尺寸:满足设计及规范要求,综合考虑 3. 门框用料规格:壁厚不小于2.0mm 4. 门扇开关形式:单扇平开门 5. 玻璃品种、厚度:磨砂中空玻璃(5+9A+5) 6. 五金种类、规格:含合页、拉手、门锁等所有五金都在综合单价考虑	1. 搬运 2. 门安装 3. 五金安装 4. 玻璃安装 5. 嵌门框缝	樘	48			353.55		
		洗衣房、开水间、水井装饰工程									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 60 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
72	沪200902004009	块料楼地面 600x600 防滑地砖	1. 结合层厚度、 砂浆配合比:DS M 15预拌砂浆结合 层,表面撒水泥粉 2. 面层材料品种 、规格、颜色、 铺贴方法:600x60 0防滑地砖地砖铺 设(同原有地坪) 3. 嵌缝材料种类: 干水泥擦缝(与地 砖同色)	1. 基层清理 2. 面层铺设、嵌缝 3. 材料运输	m2	27.12					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 61 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
73	沪200704001011	地面涂膜防水 1.5厚JS(II型)防水涂料2道	1. 防水部位:地面 2. 涂膜品种:JS(II型)防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数:1.5厚JS(II型)防水涂料2道 4. 增强材料种类:报价综合考虑	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层 4. 材料运输	m2	31.4					
74	沪200901009004	20厚DS M15预拌砂浆找平找坡层;	1. 找平层厚度:20厚DS M15预拌砂浆找平找坡层; 2. 砂浆配合比:DS M15预拌砂浆	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 材料运输	m2	27.12					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 62 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
75	沪20130400103 1	墙面白色无机涂料（ 新增或加固墙）	1. 基层种类：综合 考虑 2. 喷刷涂料部位： 内墙 3. 基层处理：界面 剂1道 4. 刮腻子要求：2 厚耐水腻子批平 砂纸磨光 5. 涂材料品种、 喷刷遍数：白色无 机涂料一底二度	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	141					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 63 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
76	沪201003003007	块料墙面 300×600 瓷砖	1. 基层类型: 墙面 2. 安装方法: 5厚 专用瓷砖胶粘结 3. 面层材料品种 、规格、颜色: 30 0×600*10厚瓷砖 4. 缝宽、嵌缝材 料种类: 填缝剂擦 缝 5. 防护材料种类: 满足设计及规范 要求	1. 基层清理 2. 粘结层铺设 3. 面层安装 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 材料运输 7. 砂浆制作、运输	m2	94.28			47.86		
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 64 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
77	沪200704001012	墙面涂膜防水 1.5厚JS(II型)防水涂料2道	1. 防水部位: 墙面 2. 涂膜品种: JS(II型)防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数: 1.5厚JS(II型)防水涂料2道 4. 增强材料种类: 报价综合考虑	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层 4. 材料运输	m2	116.29					
78	沪201001004008	立面砂浆找平层	1. 基层种类: 墙面综合考虑 2. 找平层砂浆厚度、配合比: 1、5厚DP M15砂浆打底压实抹平(要求平整) 2、粘涂塑中碱玻璃纤维网格布一层 3、聚合物水泥砂浆修补墙面	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 抹灰找平	m2	231.7					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 65 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
79	沪201304002021	顶面白色无机涂料刷新（非空鼓开裂处）	1. 基层种类：混凝土楼板 2. 喷刷涂料部位：天棚 3. 基层处理：现状顶棚铲除面层和腻子层，原有砂浆打底扫毛抹平 4. 刮腻子要求：2厚耐水腻子批平砂纸磨光 5. 涂材料品种、喷刷遍数：白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有涂料及腻子层，清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	5.64					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 66 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
80	沪20110200100 6	吊顶天棚 300x300铝扣板	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ6钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与板底预留吊环固定，混凝土楼板钻孔，固定镀锌膨胀螺栓，双向中距≤1200 2. 龙骨材料种类、规格、中距：1、铝扣板吊顶与专用龙骨固定 2、配套专用下层龙骨联结，间距≤600 3、与安装型式配套的专用上层主龙骨，间距≤1200用吊件与钢筋吊	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 材料运输	m <sup>2</sup>	19.6					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 67 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			杆联结后找平 3. 面层材料品种、规格:300x300 铝扣板吊顶 4. 压条材料种类、规格:满足设计及规范要求 5. 防护材料种类:满足设计及规范要求								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 68 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
81	沪20120300100 2	木质防火门 FM丙082 2	1. 门代号及洞口 尺寸:FM丙0822 8 00*2200mm 2. 门框或扇外围 尺寸:参12J609/M 1FM-0821 3. 门框、扇材质: 参12J609/M1FM- 0821 4. 防火夹层材料 种类:参12J609/M 1FM-0821 5. 五金种类、规 格:含合页、拉手 、门锁、闭门器 等所有五金都在 综合单价考虑	1. 门安装 2. 嵌门樘缝 3. 五金安装	樘	6			780.44		
		<b>走道装饰工程</b>									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 69 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
82	沪200902005013	修补600x600x8厚地 砖楼地面	1. 修补部位:地面 2. 修补要求:破损 地砖部位凿除至 找平层(保留找平 层) 3. 修补方法:重新 铺贴 4. 结合层厚度、 砂浆配合比:现状 地面抹平清理 DS M15预拌砂浆 结合层,表面撒水 泥粉 5. 面层材料品种 、规格、颜色:60 0x600x8厚地砖铺 设(同原有地坪) 6. 嵌缝材料种类: 干水泥擦缝(与地 砖同色)	1. 拆旧 2. 砂浆制作、运输 3. 修铺 4. 清理垃圾 5. 材料运输	m2	21.44					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 70 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
83	沪201304001010	墙面白色无机涂料刷新（非空鼓开裂处）	1. 基层种类:综合考虑 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 基层处理:铲除原有涂料及腻子层,界面剂1道 4. 刮腻子要求:2厚耐水腻子批平砂纸磨光 5. 涂材料品种、喷刷遍数:白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有涂料及腻子层,清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	303.79					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 71 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
84	沪201304001011	墙面白色无机涂料刷新（空鼓开裂处）	1. 基层种类:综合考虑 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 基层处理:铲除原有面层至基层,界面剂1道 4. 粉刷层:12厚DP M10 预拌砂浆打底扫毛抹平 5. 刮腻子要求:2厚耐水腻子批平砂纸磨光 6. 涂材料品种、喷刷遍数:白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有面层至基层,清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	15.99					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 72 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
85	沪201003003003	修补300*600x8厚瓷 砖墙裙	1. 修补部位:墙裙 2. 修补要求:破损 部位凿除至基层 3. 修补方法:重新 铺贴 4. 基层处理:3、 界面剂1道 4、10厚DP M15砂 浆打底并划出纹 道 5、专用界面剂一 道甩毛(加纤维网 格布),抹前喷湿 墙面 5. 安装方法:5厚D TA砂浆粘贴 6. 面层材料品种 、规格、颜色:30 0*600x8厚瓷砖墙 裙(1200高) 7. 缝宽、嵌缝材	1. 拆旧 2. 清理垃圾 3. 基层清理 4. 粘结层铺设 5. 面层安装 6. 嵌缝 7. 刷防护材料 8. 材料运输 9. 砂浆制作、运输	m2	27.2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 73 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			料种类:DTG砂浆 勾缝 8. 防护材料种类: 满足设计及规范 要求								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 74 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
86	沪201102001003	新做吊顶天棚（石膏板吊顶）	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：混凝土楼板钻孔，固定镀锌膨胀螺栓，双向中距≤1200 φ6钢筋吊杆 2. 龙骨材料种类、规格、中距：C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨连接 C型次龙骨，中距400，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 3. 基层材料种类、规格：满足设计及规范要求 4. 面层材料品种、规格：12mm厚石膏板 5. 压条材料种类	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 材料运输	m2	12					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 75 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
			、规格:满足设计及规范要求 6. 防护材料种类: 刷防潮涂料2道, 横纵向各刷一道								
87	沪20130400201 2	天棚喷刷涂料(石膏板面)	1. 基层种类:石膏板 2. 喷刷涂料部位: 天棚 3. 腻子种类:2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4. 刮腻子要求:2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 5. 涂材料品种、 喷刷遍数:白色无机涂料一底二度	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	12.6					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 76 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
88	沪201102002001	新增格栅吊顶(50x100@100铝方通)	1. 龙骨材料种类、规格、中距:1、配套专用主副龙骨 2、U型承载龙骨,间距≤1200,吊杆与钢筋吊杆联结后找平 3、Φ8钢筋吊杆,双向中距≤1200,与板底吊环(勾)固定 4、板底固定配套钢筋吊环(勾),双向间距≤1200 2. 面层材料品种、规格:50x100@100铝方通吊顶 3. 防护材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 材料运输	m2	24.2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 77 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
89	沪20130400201 3	天棚喷刷涂料（天棚 喷黑）	1. 基层种类: 楼板 2. 喷刷涂料部位: 天棚 3. 涂材料品种、 喷刷遍数: 天棚喷 黑漆 4. 计算规则: 按天 棚水平投影面积 计算, 梁及墙面 下挂、管道表面 喷黑在综合单价 考虑不计算工程 量	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	24.2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 78 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
90	沪20120300200 3	钢质防火门 FM乙122 6	1. 门代号及洞口 尺寸:FM乙1226 1 200*2600mm 2. 门框或扇外围 尺寸:参12J609/G FM1227 3. 门框、扇材质: 参12J609/GFM12 27 4. 防火夹层材料 种类:参12J609/G FM1227 5. 五金种类、规 格:含合页、拉手 、门锁、闭门器 等所有五金都在 综合单价考虑	1. 门安装 2. 嵌门樘缝 3. 五金安装	樘	6			2251.57		
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 79 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
91	沪20120300100 3	木质防火门 FM丙102 1	1. 门代号及洞口 尺寸:FM丙1022 1 000*2100mm 2. 门框或扇外围 尺寸:参12J609/M 1FM-1021 3. 门框、扇材质: 参12J609/M1FM- 1021 4. 防火夹层材料 种类:参12J609/M 1FM-1021 5. 五金种类、规 格:含合页、拉手 、门锁、闭门器 等所有五金都在 综合单价考虑	1. 门安装 2. 嵌门樘缝 3. 五金安装	樘	6			931.21		
		一层门厅装饰工程									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 80 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
92	沪200902004010	新铺 800*800*9厚仿大理石耐磨地砖	1. 找平层厚度、砂浆配合比：现状地面抹平清理，界面剂1道 2. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚DS M15预拌砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. 面层材料品种、规格、颜色、铺贴方法：800*800*9厚仿大理石耐磨地砖 4. 嵌缝材料种类：干水泥擦缝(与地砖同色)	1. 基层清理 2. 面层铺设、嵌缝 3. 材料运输	m2	29.34					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 81 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
93	沪20100100400 9	10mm厚墙面砂浆找平层	1. 基层种类: 墙面 基层干燥、除油、除尘 2. 找平层砂浆厚度、配合比: 10厚 DP M15砂浆(1:3 水泥砂浆) 打底找平	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 抹灰找平	m2	33.95					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 82 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
94	沪20100300100 3	墙面 600x1200*20mm 厚人造洞石	1. 基层类型: 墙面 2. 安装方法: 湿贴 3. 面层材料品种、规格、颜色: 600x1200*20mm厚人造洞石 4. 缝宽、嵌缝材料种类: DTG砂浆勾缝或白色水泥擦缝 5. 防护材料种类: 满足设计及规范要求 6. 磨光、酸洗打蜡要求: 满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 粘结层铺设 3. 面层安装 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 磨光、酸洗、打蜡 7. 材料运输 8. 砂浆制作、运输	m2	17.06					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 83 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
95	沪20130400103 3	墙面白色无机涂料刷新（非空鼓开裂处）	1. 基层种类:综合考虑 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 基层处理:铲除原有涂料及腻子层,界面剂1道 4. 刮腻子要求:2厚耐水腻子批平砂纸磨光 5. 涂材料品种、喷刷遍数:白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有涂料及腻子层,清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	16.89					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 84 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
96	沪200904003009	新增块料踢脚线100mm高	1. 踢脚线高度:100mm高 2. 粘结层厚度、材料种类:5厚DTA砂浆粘贴 10厚DP M15砂浆打底并划出纹道 刷界面剂一道,抹前喷湿墙面 3. 面层材料品种、规格、颜色:8厚地砖踢脚板,DTG砂浆勾缝 4. 防护材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴、磨边 4. 擦缝、清理 5. 材料运输	m	5.24					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 85 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
97	沪20110200100 7	新做吊顶天棚（石膏板吊顶）	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：混凝土楼板钻孔，固定镀锌膨胀螺栓，双向中距≤1200 φ6钢筋吊杆 2. 龙骨材料种类、规格、中距：C型横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨连接 C型次龙骨，中距400，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 3. 基层材料种类、规格：满足设计及规范要求 4. 面层材料品种、规格：12mm厚石膏板 5. 压条材料种类	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 材料运输	m2	28.62					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 86 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			、规格:满足设计及规范要求 6. 防护材料种类:刷防潮涂料2道,横纵向各刷一道								
98	沪201304002023	天棚喷刷涂料(石膏板面)	1. 基层种类:石膏板 2. 喷刷涂料部位:天棚 3. 腻子种类:2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4. 刮腻子要求:2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 5. 涂材料品种、喷刷遍数:白色无机涂料一底二度	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	31.48					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 87 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
99	沪201206004009	深灰色不锈钢窗套1700*1000mm	1. 门窗代号及洞口尺寸:1700*1000mm 2. 门窗套展开宽度:830mm 3. 面层材料品种、规格:深灰色不锈钢	1. 基层清理 2. 立筋制作、安装 3. 基层板安装 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料	樘	1					
100	沪201205003001	安装铝合金窗框 接待窗口1700*1000mm	1. 窗代号及洞口尺寸:接待窗口1700*1000mm 2. 框、扇材质:铝合金窗框 3. 玻璃种类、规格:无	1. 窗安装 2. 五金安装	樘	1					
		一层门厅入口装饰工程									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 88 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
101	沪20090200100 3	修补 花岗岩地面（同原有地面）	1. 找平层厚度、砂浆配合比：现状地面抹平清理，界面剂1道 2. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚DS M15预拌砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. 面层材料品种、规格、颜色、铺贴方法：花岗岩地面（同原有地面） 4. 嵌缝材料种类：干水泥擦缝（与地砖同色） 5. 防护层材料种类：满足设计及规范要求 6. 酸洗、打蜡要	1. 拆除原有砖 2. 基层清理 3. 抹找平层 4. 面层铺设、磨边、嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗打蜡 7. 材料运输	m2	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 89 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			求:满足设计及规范要求 7. 备注:包含原有坡顺部分拆除及修护工作								
102	沪201304001024	外墙、顶棚无机涂料刷新(未破损部位)	1. 基层处理:铲除外墙、顶棚涂料 2. 喷刷涂料部位:外墙涂料表面 3. 腻子种类:2厚耐水腻子批平砂纸磨光 4. 涂材料品种、喷刷遍数:外墙无机涂料	1. 铲除涂料 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	17.53					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 90 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
103	沪201304001025	外墙、顶棚无机涂料 (破损部位)	1. 基层种类: 铲除 外墙、顶棚破损 部位至基层 2. 喷刷涂料部位: 外墙 3. 腻子种类: 2厚 耐水腻子批平砂 纸磨光 4. 涂材料品种、 喷刷遍数: 外墙无 机涂料	1. 基层铲除 2. 刮腻子 3. 喷刷涂料	m2	1.95					
104	沪201001004010	外墙、顶棚6厚DP M2 0砂浆压实抹平	1. 基层种类: 外墙 2. 找平层砂浆厚 度、配合比: 6厚D P M20砂浆压实抹 平	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 抹灰找平	m2	1.95					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 91 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价 单价	
105	沪200704001013	外墙、顶棚1.5厚聚氨酯防水涂料	1. 防水部位:外墙 2. 涂膜品种:聚氨酯防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数:1.5厚 4. 增强材料种类:报价综合考虑	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层 4. 材料运输	m2	1.95					
106	沪201001004011	外墙、顶棚9厚DP M15防水砂浆找平	1. 基层种类:外墙面, 界面剂一道 2. 找平层砂浆厚度、配合比:9厚DP M15防水砂浆找平	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 抹灰找平	m2	1.95					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 92 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
107	沪20120600400 5	入口大门新增不锈钢 门套2640X2700mm	1. 门窗代号及洞口尺寸:M2627 2640X2700mm 2. 门窗套展开宽度:830mm 3. 基层材料种类:满足设计及规范要求 4. 面层材料品种、规格:深灰色不锈钢同原有材质 5. 防护材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 立筋制作、安装 3. 基层板安装 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料	m2	8.86					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 93 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
108	沪201202002005	入口大门铝合金玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:M2627 2640X2700mm 2. 门框或门扇外围尺寸:满足设计及规范要求,综合考虑 3. 门框用料规格:壁厚不小于2.0mm 4. 门扇开关形式:平开门 5. 玻璃品种、厚度:中空玻璃(5+9A+5) 6. 五金种类、规格:含合页、拉手、门锁等所有五金都在综合单价考虑	1. 搬运 2. 门安装 3. 五金安装 4. 玻璃安装 5. 嵌门框缝	樘	1			3877.49		
		楼梯间装饰工程									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 94 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
109	沪20090200501 6	修补地砖楼梯面	1. 修补部位:地面 2. 修补要求:破损 地砖部位凿除至 找平层(保留找平 层) 3. 修补方法:重新 铺贴 4. 结合层厚度、 砂浆配合比:现状 地面抹平清理 DS M15预拌砂浆 结合层,表面撒水 泥粉 5. 面层材料品种 、规格、颜色:( 同原有地坪砖) 6. 嵌缝材料种类: 干水泥擦缝(与地 砖同色)	1. 拆旧 2. 砂浆制作、运输 3. 修铺 4. 清理垃圾 5. 材料运输	m2	10.2					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 95 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
110	沪201003003010	修补300*600x8厚瓷砖墙裙	1. 修补部位:墙裙 2. 修补要求:破损部位凿除至基层 3. 修补方法:重新铺贴 4. 基层处理:3、界面剂1道 4、10厚DP M15砂浆打底并划出纹道 5、专用界面剂一道甩毛(加纤维网格布),抹前喷湿墙面 5. 安装方法:5厚DTA砂浆粘贴 6. 面层材料品种、规格、颜色:300*600x8厚瓷砖墙裙(1200高) 7. 缝宽、嵌缝材	1. 拆旧 2. 清理垃圾 3. 基层清理 4. 粘结层铺设 5. 面层安装 6. 嵌缝 7. 刷防护材料 8. 材料运输 9. 砂浆制作、运输	m2	4.88					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 96 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			料种类:DTG砂浆 勾缝 8. 防护材料种类: 满足设计及规范要求								
111	沪20130400102 2	墙面白色无机涂料刷新（非空鼓开裂处）	1. 基层种类:综合考虑 2. 喷刷涂料部位: 内墙 3. 基层处理:铲除原有涂料及腻子层,界面剂1道 4. 刮腻子要求:2厚耐水腻子批平砂纸磨光 5. 涂材料品种、 喷刷遍数:白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有涂料及腻子层,清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	109.74					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 97 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
112	沪201304001023	墙面白色无机涂料刷新（空鼓开裂处）	1. 基层种类:综合考虑 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 基层处理:铲除原有面层至基层,界面剂1道 4. 粉刷层:12厚DP M10 预拌砂浆打底扫毛抹平 5. 刮腻子要求:2厚耐水腻子批平砂纸磨光 6. 涂材料品种、喷刷遍数:白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有面层至基层,清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	12.19					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 98 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
113	沪201304002024	顶面白色无机涂料刷新（非空鼓开裂处）	1. 基层种类：混凝土楼板 2. 喷刷涂料部位：天棚 3. 基层处理：现状顶棚铲除面层和腻子层，原有砂浆打底扫毛抹平 4. 刮腻子要求：2厚耐水腻子批平砂纸磨光 5. 涂材料品种、喷刷遍数：白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有涂料及腻子层，清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	65.88					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 99 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
114	沪20130400202 5	顶面白色无机涂料刷新（空鼓开裂处）	1. 基层种类: 混凝土楼板 2. 喷刷涂料部位: 天棚 3. 基层处理: 现状顶棚铲除至基层 4. 粉刷层: 界面剂一道、5厚DP M10砂浆抹平 5. 刮腻子要求: 2厚耐水腻子批平砂纸磨光 6. 涂材料品种、喷刷遍数: 白色无机涂料一底二度	1. 铲除原有面层至基层, 清理垃圾 2. 基层清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	7.32					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 100 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
115	沪20140100300 4	铁艺楼梯扶手除锈重新刷漆	1. 构件名称: 现有铁艺楼梯栏杆带木扶手 2. 表面处理要求: 现有铁艺楼梯栏杆带木扶手表面除锈清理 3. 腻子种类: 同原有工艺 4. 刮腻子要求: 同原有工艺 5. 防锈处理要求: 修出白 6. 油漆品种、遍数: 同原有工艺 7. 施工方法: 同原有工艺	1. 除锈、清理 2. 基层处理 3. 重新刷漆	m	57.6					
		外立面、门窗工程									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 101 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
116	沪20100300700 2	外墙马赛克面层破损 修复	1. 墙、柱面型式： 外墙面 2. 装饰面层材料 种类：马赛克 3. 原铺贴方法：粘 贴 4. 清洗、修复要 求：马赛克面层专 用清洁剂清洗，裂 缝处用外墙专用 腻子修补 5. 破损比例：基本 保持完好，外窗 更换后需要修护 窗四周原有马赛 克，具体修护工 程量需踏勘现场 自行考虑 6. 计算规则：按外 立面实际马赛克 面积计算	1. 清灰 2. 破损修复 3. 刷清洁剂 4. 去污冲刷 5. 清理抹干	m2	40.76					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 102 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
117	沪201304001027	外墙面白色无机涂料 (窗间新做)	1. 基层:2、6厚DP M20砂浆压实抹平 3、1.5厚聚氨酯防水涂料 4、9厚DP M15防水砂浆找平 5、界面剂一道 2. 喷刷涂料部位:外墙涂料表面 3. 腻子种类:2厚耐水腻子批平砂纸磨光 4. 涂材料品种、喷刷遍数:外墙无机涂料	1. 基层清理 2. 基层粉刷 3. 防水 4. 刮腻子 5. 喷刷涂料	m2	18.14					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 103 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
118	沪20120500300 2	新增铝合金消防救援窗（外立面）	1. 窗代号及洞口尺寸:消防救援窗,大小综合考虑 2. 框、扇材质:满足设计及规范要求 3. 玻璃种类、规格:满足设计及规范要求 4. 五金种类、规格:含合页、拉手、门锁等所有五金都在综合单价考虑 5. 说明:所有外窗配设开窗限位器,外窗限位器款式为螺丝+防碰(塑料)块。 6. 备注:其它未尽事项需满足设计	1. 窗制作、安装 2. 五金制作安装	m2	65.87			415.68		
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 104 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
			及规范要求								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 105 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
119	沪201205003004	新增铝合金组合窗（外立面）	1. 窗代号及洞口尺寸：普通窗详见图纸，大小综合考虑 2. 框、扇材质：铝合金隔热型材（隔热条高度34mm），壁厚不小于1.8mm 3. 玻璃种类、规格：中空玻璃（5+9A+5） 4. 五金种类、规格：含合页、拉手、门锁等所有五金都在综合单价考虑 5. 说明：所有外窗配设开窗限位器，外窗限位器款式为螺丝+防碰（塑料）块。	1. 窗制作、安装 2. 五金制作安装	m <sup>2</sup>	264.78			415.68		
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 106 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			6. 备注:其它未尽事项需满足设计及规范要求								
		室外道路及绿化恢复									
120	040203006001	沥青混凝土路面修复	1. 厚度:沥青面层10cm 2. 沥青品种:粗粒式沥青混凝土(AC-25) 3. 沥青混凝土种类:粗粒式沥青混凝土(AC-25) 4. 基层:砾石砂垫层400厚 5. 掺和料:满足设计及规范要求 6. 备注:具体做法详见现场,同现场原做法恢复	1. 清理下承面 2. 摊铺、整形 3. 碾压	m <sup>2</sup>	20					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修及装饰工程  
 单体工程名称：10号楼加固改造工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 107 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价 单价	
121	050103009001	现场破坏绿地苗木恢复	1. 种类:同现场 2. 株高/冠径:同现场 3. 单位面积株数:同现场 4. 说明:现场破坏绿化恢复,根据现场踏勘综合考虑苗木品种。	1. 栽植 2. 施工期养护	m2	10					
本页小计											
合 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 单位工程清单汇总表

工程名称：安装工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	安装工程	
1.1	电气工程	
1.1.1	电力增容工程	
1.1.2	电气设备安装工程	
1.1.3	防雷接地系统	
1.2	给排水工程	
1.2.1	给水系统	
1.2.2	热水系统	
1.2.3	排水系统	
1.2.4	冷凝水系统	
1.2.5	雨水系统	
1.3	消防工程	
1.3.1	火灾自动报警系统	
1.3.2	防火门监控系统	
1.3.3	电气火灾监控系统	
1.3.4	电源监控系统	
1.3.5	应急照明工程	
1.3.6	消火栓系统	
1.4	弱电工程	
1.4.1	通信网络系统	
1.4.2	视频安防监控系统	
1.4.3	门禁及一卡通系统	
1.5	暖通工程	
1.5.1	通风空调工程	
1.6	室外管道工程	
1.6.1	室外强弱电	
1.6.2	室外给水管道	
1.6.3	室外消防管道	
	合计	

注：1. 群体工程可以单体工程为单位分别汇总，并填写单体工程名称。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 1 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
		电力增容工程									
1	030402010007	低压配电柜 1D01	1. 名称: 低压配电柜 1D01 2. 规格: 600x600x2200 3. 型号: GGD 4. 设备编号: 1D01 5. 说明: 报价需包含配电柜基础制作安装等工作内容 6. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 本体接地 3. 基础制作安装	台	1				11504.42	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 2 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
2	030402010008	低压配电柜 1D02	1. 名称: 低压配电柜 1D02 2. 规格: 600x600x2200 3. 型号: 电容补偿柜 4. 设备编号: 1D02 5. 说明: 报价需包含配电柜基础制作安装等工作内容 6. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 本体接地 3. 基础制作安装	台	1			17699.12		
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 3 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
3	030402010009	低压配电柜 1D03	1. 名称: 低压配电柜 2. 规格: 800x600x2200 3. 型号: GGD 4. 设备编号: 1D03 5. 说明: 报价需包含配电柜基础制作安装等工作内容 6. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 本体接地 3. 基础制作安装	台	1			13274.34		
		电气设备安装工程									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 4 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
4	030402011019	室外后勤用配电箱	1. 名称:室外后勤用配电箱 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 编号:SAPhq 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 5 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
5	030402011020	配电箱 (ALZ)	1. 名称:配电箱 (ALZ) 2. 规格:1800*800*400 3. 编号:ALZ 4. 安装方式:落地安装 5. 说明:报价需包含配电柜基础制作安装等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地 5. 基础制作安装	台	1			9734.51		
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 6 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
6	030402011021	管理用房配电箱 (ALg1)	1. 名称:管理用房配电箱 (ALg1) 2. 型号:PZ30 3. 规格:2.5KW 4. 编号:ALg1 5. 安装方式:暗装 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	6						
7	030402011022	宿舍配电箱 (ALS)	1. 名称:宿舍配电箱 (ALS) 2. 型号:PZ30 3. 规格:3.0KW 4. 编号:ALS 5. 安装方式:暗装 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	48						
本页小计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 7 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
8	030402011023	开水炉配电箱 (APks)	1. 名称: 开水炉配电箱 (APks) 2. 型号: PZ30 3. 规格: 3.0KW 4. 编号: APks 5. 安装方式: 暗装 6. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	6						
9	030402011024	公共照明配电箱 (ALgg)	1. 名称: 公共照明配电箱 (ALgg) 2. 型号: PZ30 3. 规格: 5.0KW 4. 编号: ALgg 5. 安装方式: 暗装 6. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 8 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
10	030402011025	配电箱 (1~6AL1)	1. 名称:配电箱 (1~6AL1) 2. 规格:1000*800*250 3. 编号:1~6AL1 4. 安装方式:暗装 5. 说明:报价不含宿舍电表 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	6			3982.3		
11	030402011026	热水系统配电箱 (RAPrs)	1. 名称:热水系统配电箱 (RAPrs) 2. 型号:IP65 3. 编号:RAPrs 4. 安装方式:暗装 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 9 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
12	030413003019	LED灯管 (22w)	1. 名称:LED灯管 2. 规格:22W 3. 安装方式:综合考虑 4. 说明:报价中需包含灯具金属软管供应安装等工作内容 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 接地	套	104					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 10 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
13	030413003020	LED灯管 (30w)	1. 名称:LED灯管 2. 规格:30W 3. 安装方式:综合考虑 4. 说明:报价中需包含灯具金属软管供应安装等工作内容 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 接地	套	2					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 11 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
14	030413003021	LED灯管 (22w)	1. 名称:LED灯管 2. 规格:22W 3. 安装方式:吊杆安装 4. 说明:报价中需包含灯具金属软管供应安装等工作内容 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 接地	套	6					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 12 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
15	030413003022	LED平板灯	1. 名称:LED平板灯 2. 规格:300*300mm/16W, 卫生间、室外为三防灯具 3. 安装方式:综合考虑 4. 说明:报价中需包含灯具金属软管供应安装等工作内容 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 接地	套	150					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 13 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
16	030413003023	LED射灯	1. 名称:LED射灯 2. 规格:10W 3. 安装方式:综合考虑 4. 说明:报价中需包含灯具金属软管供应安装等工作内容 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 接地	套	9					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 14 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
17	030413003024	LED筒灯	1. 名称:LED筒灯 2. 规格:12W 3. 安装方式:综合考虑 4. 说明:报价中需包含灯具金属软管供应安装等工作内容 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 接地	套	90					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 15 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
18	030413003025	LED吸顶灯	1. 名称:LED吸顶灯 2. 规格:24W 3. 安装方式:综合考虑 4. 说明:报价中需包含灯具金属软管供应安装等工作内容 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 接地	套	6					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 16 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
19	030413003026	LED防水防潮吸顶灯	1. 名称:LED防水防潮吸顶灯 2. 规格:24W 3. 安装方式:综合考虑 4. 说明:报价中需包含灯具金属软管供应安装等工作内容 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 接地	套	13					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 17 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
20	030413003027	LED感应吸顶灯	1. 名称:LED感应吸顶灯 2. 规格:24W 3. 安装方式:综合考虑 4. 说明:报价中需包含灯具金属软管供应安装等工作内容 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 接地	套	8					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 18 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
21	030413014009	安全型两极加三极插座	1. 名称:安全型两极加三极插座 2. 规格:250V, 10 A 3. 安装方式:暗装 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 安装接线	套	428					
22	030413014010	安全型三极空调插座	1. 名称:安全型三极空调插座 2. 规格:250V, 16 A 3. 安装方式:暗装 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 安装接线	套	54					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 19 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
23	030413014011	防溅安全型两极加三极插座	1. 名称:防溅安全型两极加三极插座 2. 规格:250V, 10 A 3. 安装方式:吊顶上0.3m明装 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 安装接线	套	48					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 20 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
24	030413014012	防溅安全型三极带开关插座	1. 名称:防溅安全型三极带开关插座 2. 规格:250V, 16 A 3. 安装方式:底边距地0.9m暗装 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 安装接线	套	24					
25	030413013011	单联单控开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:~250V, 10A 3. 安装方式:底边距地1.3米暗装 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 安装接线	套	13					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 21 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
26	030413013012	双联单控开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:~250V, 10A 3. 安装方式:底边距地1.3米暗装 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 安装接线	套	1					
27	030413013013	三联单控开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:~250V, 10A 3. 安装方式:底边距地1.3米暗装 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 安装接线	套	55					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 22 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
28	030413013014	防溅双联单控开关	1. 名称:防溅双联单控开关 2. 规格:~250V, 10A 3. 安装方式:底边距地1.3米暗装 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 安装接线	套	6					
29	030413013015	防溅三联单控开关	1. 名称:防溅三联单控开关 2. 规格:~250V, 10A 3. 安装方式:底边距地1.3米暗装 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 安装接线	套	42					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 23 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
30	030412003009	热镀锌桥架200*100m m	1. 名称: 热镀锌桥架 2. 规格: 200*100mm 3. 材质: 热镀锌 4. 类型: 强电桥架 5. 备注: 报价包含隔板盖板、桥架支架等工作内容 6. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 本体跨接接地 3. 隔板、盖板等附件安装	m	160.3					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 24 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
31	030412001043	配管 SC80	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:80mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:报价综合考虑明配暗配,需包含墙地面开槽及修复,管道支架等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	44.88					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 25 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
32	030412001044	配管 SC50	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:50mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:报价综合考虑明配暗配,需包含墙地面开槽及修复,管道支架等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	40					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 26 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
33	030412001045	配管 SC32	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:32mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:报价综合考虑明配暗配,需包含墙地面开槽及修复,管道支架等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	15					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 27 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
34	030412001046	配管 SC25	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:25mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:报价综合考虑明配暗配,需包含墙地面开槽及修复,管道支架等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	129.35					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 28 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
35	030412001047	配管 SC20	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:报价综合考虑明配暗配,需包含墙地面开槽及修复,管道支架等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	770.73					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 29 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
36	030412001048	配管 JDG32	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG 3. 规格: 32mm 4. 配置形式: 综合考虑 5. 备注: 报价综合考虑明配暗配, 需包含墙地面开槽及修复, 管道支架等工作内容 6. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	126.69					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 30 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
37	030412001049	配管 JDG20	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG 3. 规格: 20mm 4. 配置形式: 综合考虑 5. 备注: 报价综合考虑明配暗配, 需包含墙地面开槽及修复, 管道支架等工作内容 6. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	3014.04					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 31 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
38	030412001050	配管 FPC20	1. 名称:配管 2. 材质:FPC 3. 规格:20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:报价综合考虑明配暗配,需包含墙地面开槽及修复,管道支架等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	20					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 32 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
39	030409001017	电力电缆 WDUZB-YJY -4x240+E120	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDUZB-YJY 3. 规格: 4x240+E120 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式: 综合考虑 6. 说明: 报价需包含电缆头制作安装等工作内容 7. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电缆敷设 2. 揭(盖)盖板	m	15					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 33 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
40	030409001018	电力电缆 WDUZB-YJY -4x35+E16	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDUZB-YJY 3. 规格: 4x35+E16 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式: 综合考虑 6. 说明: 报价需包含电缆头制作安装等工作内容 7. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电缆敷设 2. 揭(盖)盖板	m	129.38					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 34 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
41	030409001019	电力电缆 WDUZB-YJY -4x25+E16	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDUZB-YJY 3. 规格: 4x25+E16 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式: 综合考虑 6. 说明: 报价需包含电缆头制作安装等工作内容 7. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电缆敷设 2. 揭(盖)盖板	m	48.61					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 35 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
42	030409001020	电力电缆 WDUZB-YJY-4x10+E10	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDUZB-YJY 3. 规格: 4x10+E10 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式: 综合考虑 6. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电缆敷设 2. 揭(盖)盖板	m	50.5					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 36 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
43	030409001021	电力电缆 WDUZB-YJY-4x6+E6	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDUZB-YJY 3. 规格: 4x6+E6 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式: 综合考虑 6. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电缆敷设 2. 揭(盖)盖板	m	5					
44	030409001022	电力电缆 NG-A-4x4+E4	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: NG-A 3. 规格: 4x4+E4 4. 敷设方式: 综合考虑 5. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电缆敷设 2. 揭(盖)盖板	m	10.06					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 37 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
45	030412004027	配线 WDUZB-BYJ-2.5	1. 名称:配线 2. 配线形式:综合考虑 3. 型号:WDUZB-BYJ 4. 规格:2.5mm 5. 材质:铜芯 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	12283.34					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 38 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
46	030412004028	5 配线 WDUZBN-BYJ-2.	1. 名称:配线 2. 配线形式:综合考虑 3. 型号:WDUZBN-BYJ 4. 规格:2.5mm 5. 材质:铜芯 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	41.68					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 39 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
47	030412004029	配线 WDUZB-BYJ-4	1. 名称:配线 2. 配线形式:综合考虑 3. 型号:WDUZB-BYJ 4. 规格:4mm 5. 材质:铜芯 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	815.72					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 40 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
48	030412004030	配线 WDUZBN-BYJ-4	1. 名称:配线 2. 配线形式:综合考虑 3. 型号:WDUZBN-BYJ 4. 规格:4mm 5. 材质:铜芯 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	30					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 41 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
49	030412004031	配线 WDUZB-BYJ-6	1. 名称:配线 2. 配线形式:综合考虑 3. 型号:WDUZB-BYJ 4. 规格:6mm 5. 材质:铜芯 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	2156.11					
50	030412006017	灯头盒	1. 名称:灯头盒 2. 规格:86 3. 安装形式:满足设计及规范要求 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装	个	375					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 42 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
51	030412006018	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:86 3. 安装形式:满足设计及规范要求 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装	个	719					
		<b>防雷接地系统</b>									
52	030410007005	总等电位端子箱 MEB	1. 名称:总等电位端子箱 MEB 2. 材质:符合设计及规范要求 3. 规格:符合设计及规范要求	1. 制作 2. 安装	台	3					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 43 页 共 44 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
53	030410007006	局部等电位联结箱 LEB	1. 名称:局部等电位联结箱 LEB 2. 材质:符合设计及规范要求 3. 规格:符合设计及规范要求	1. 制作 2. 安装	台	53					
54	030410005003	屋面避雷带	1. 名称:屋面避雷带 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:25x4	1. 接闪带制作、安装	m	110.28					
55	030410002003	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:40X4 4. 安装部位:距地0.3m沿墙明敷,过门处暗敷	1. 室外母线挖填土 2. 接地母线制作、安装	m	52					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 1 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
		给水系统									
1	031005001003	生活智能增压供水设备	1. 名称:生活智能增压供水设备 2. 水泵主要技术参数:满足设计及规范要求 3. 规格:Q=7.5~14m <sup>3</sup> /h, H=16~12m, N=0.75kW /台, 2 台泵(一用一备) 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 设备安装 2. 附件安装 3. 减震装置制作、安装	套	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 2 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
2	031005008003	旋流防止器	1. 类型:旋流防止器 2. 规格:DN65 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 设备及附件安装 2. 接管	台	2					
3	031005014003	电子消毒器	1. 类型:电子消毒器 2. 规格:N=180~300W 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 安装	台	2					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 3 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
4	031005016003	水箱清洗消毒	1. 类型:水箱清洗消毒 2. 备注:生活饮用的供水设施(水池(箱)、水泵、阀门、压力容器、供水管道等),在交付使用前要进行清洗和消毒,经有相关资质的认证机构取样化验,水质符合《生活饮用水卫生标准》GB5749 的要求方可使用 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 清洗 2. 消毒	台	1					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 4 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
5	031003008013	防虫网	1. 类型:防虫网 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	2					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 5 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
6	031003006003	坐式大便器	1. 类型: 坐式大便器 2. 材质: 陶瓷 3. 规格: 带大小两档冲水的3.0~6.0L, 符合《节水型生活用水器具》(CJ 164-2002)标准 4. 备注: 报价需包含坐式大便器、进水阀配件、坐便器坐圈及铰链、镀锌管件、角阀、金属进水软管等工作内容 5. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	48			536.28		
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 6 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
7	031003008014	洗脸盆水嘴	1. 类型:洗脸盆水嘴 2. 材质:陶瓷芯水龙头 3. 规格:DN15 4. 安装方式:满足图纸技术及规范要求 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	48					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 7 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
8	031003004004	洗涤盆	1. 类型: 洗涤盆 2. 材质: 满足设计及规范要求 3. 规格: 满足设计及规范要求 4. 备注: 报价需包含台盆、洗涤盆排水配件、洗涤盆托架、水嘴、角阀、镀锌管件、金属进水软管等工作内容 5. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	6					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 8 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
9	031003008015	洗衣机龙头	1. 类型: 洗衣机龙头 2. 材质: 满足设计及规范要求 3. 规格: DN15 4. 安装方式: 满足设计及规范要求 5. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	6					
10	031002001033	截止阀 DN50	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 螺纹 5. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	7					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 9 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
11	031002001034	截止阀 DN40	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	9					
12	031002001035	截止阀 DN32	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:螺纹 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	48					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 10 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
13	031002001036	截止阀 DN25	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	5						
14	031002001037	截止阀 DN20	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	2						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 11 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
15	031002001038	闸阀 DN65	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铸钢 3. 规格、压力等级: DN65 4. 连接形式: 法兰 5. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	3					
16	031002001039	闸阀 DN50	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铸钢 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 螺纹 5. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	6					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 12 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
17	031002001040	闸阀 DN25	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 螺纹 5. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1					
18	031003010003	Y型过滤器 DN50	1. 材质: Y型过滤器 2. 规格: DN50 3. 连接形式: 螺纹 4. 附件配置: 满足设计及规范要求 5. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 安装	套	1					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 13 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
19	031002008003	软接头DN50	1. 名称:软接头 2. 规格:DN50 3. 连接形式:螺纹 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 安装	根	1					
20	031002014003	遥控浮球阀 DN50	1. 名称:遥控浮球阀 2. 规格:DN50 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 安装	组	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 14 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
21	031002001041	自动排气阀 DN15	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN15 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	6					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 15 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
22	031001008041	给水通气ppr管 DN100	1. 材质:薄壁PP-R管 2. 规格:DN100 3. 连接形式:电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.生活给水管道、生活热水管道在管道冲洗工作完成后,再以浓度为20~30mg	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗、消毒 6. 保温、防腐及油漆	m	10					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 16 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			/L游离氯的水灌 满整个管道(含水 箱、水池、换热 器等),并在管内 停留24h进行消毒 ,消毒完成后再用 生活饮用水冲洗, 并经卫生监督部 门提样检验,达到 现行国家标准《 生活饮用水卫生 标准》GB5749-20 06后方可投入使 用. 5. 保温:吊顶内的 冷水给水管需做 防结露保温.保温 材料采用柔性泡 沫橡塑,穿越防火								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 17 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			隔墙处采用A级,保温厚度20mm. 6. 防腐及油漆:建筑内给水排水、非传统水源管道及设备的标识设置满足《工业管道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定.建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 18 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			标识和水流方向标识,供水管道上的标识间隔不宜大于3m.设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识,且应为永久性的标识,避免标识随时间褪色、剥落、损坏。 7. 安装部位:室内 8. 介质:水 9. 说明:报价中需包含水箱通气管8目不锈钢丝网包扎通气帽,过墙(楼板)钢套管、管道支架等工作内容								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 19 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			10. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 20 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
23	031001008042	给水ppr管 DN80	1. 材质:薄壁PP-R管 2. 规格:DN80 3. 连接形式:电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.生活给水管道、生活热水管道在管道冲洗工作完成后,再以浓度为20~30mg	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗、消毒 6. 保温、防腐及油漆	m	5					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 21 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			/L游离氯的水灌 满整个管道(含水 箱、水池、换热 器等),并在管内 停留24h进行消毒 ,消毒完成后再用 生活饮用水冲洗, 并经卫生监督部 门提样检验,达到 现行国家标准《 生活饮用水卫生 标准》GB5749-20 06后方可投入使 用. 5. 防腐及油漆:建 筑内给水排水、 非传统水源管道 及设备的标识设 置满足《工业管								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 22 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定。建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识,供水管道上的标识间隔不宜大于3m。设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识,且应为永久性的								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 23 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			标识, 避免标识随 时间褪色、剥落 、损坏。 6. 保温: 吊顶内的 冷水给水管需做 防结露保温. 保温 材料采用柔性泡 沫橡塑, 穿越防火 隔墙处采用A级, 保温厚度20mm. 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 水 9. 说明: 报价中需 包含过墙(楼板 )钢套管, 管道 支架等工作内容 10. 其他: 包括按 图纸、规范要求 完成本项目的其 他一切相关工作								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 24 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
24	031001008043	给水ppr管 DN65	1. 材质:薄壁PP-R管 2. 规格:DN65 3. 连接形式:电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.生活给水管道、生活热水管道在管道冲洗工作完成后,再以浓度为20~30mg	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗、消毒 6. 保温、防腐及油漆	m	18.48					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 25 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			/L游离氯的水灌 满整个管道(含水 箱、水池、换热 器等),并在管内 停留24h进行消毒 ,消毒完成后再用 生活饮用水冲洗, 并经卫生监督部 门提样检验,达到 现行国家标准《 生活饮用水卫生 标准》GB5749-20 06后方可投入使 用. 5.防腐及油漆:建 筑内给水排水、 非传统水源管道 及设备的标识设 置满足《工业管								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 26 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定。建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识,供水管道上的标识间隔不宜大于3m。设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识,且应为永久性的								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 27 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			标识, 避免标识随 时间褪色、剥落 、损坏。 6. 保温: 吊顶内的 冷水给水管需做 防结露保温. 保温 材料采用柔性泡 沫橡塑, 穿越防火 隔墙处采用A级, 保温厚度20mm. 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 水 9. 说明: 报价中需 包含过墙(楼板 )钢套管, 管道 支架等工作内容 10. 其他: 包括按 图纸、规范要求 完成本项目的其 他一切相关工作								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 28 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
25	031001008044	给水ppr管 DN50	1. 材质:薄壁PP-R管 2. 规格:DN50 3. 连接形式:电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.生活给水管道、生活热水管道在管道冲洗工作完成后,再以浓度为20~30mg	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗、消毒 6. 保温、防腐及油漆	m	108.1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 29 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			/L游离氯的水灌 满整个管道(含水 箱、水池、换热 器等),并在管内 停留24h进行消毒 ,消毒完成后再用 生活饮用水冲洗, 并经卫生监督部 门提样检验,达到 现行国家标准《 生活饮用水卫生 标准》GB5749-20 06后方可投入使 用. 5. 防腐及油漆:建 筑内给水排水、 非传统水源管道 及设备的标识设 置满足《工业管								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 30 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定。建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识,供水管道上的标识间隔不宜大于3m。设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识,且应为永久性的								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 31 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			标识, 避免标识随 时间褪色、剥落 、损坏。 6. 保温: 吊顶内的 冷水给水管需做 防结露保温. 保温 材料采用柔性泡 沫橡塑, 穿越防火 隔墙处采用A级, 保温厚度20mm. 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 水 9. 说明: 报价中需 包含过墙(楼板 )钢套管, 管道 支架等工作内容 10. 其他: 包括按 图纸、规范要求 完成本项目的其 他一切相关工作								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 32 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
26	031001008045	给水ppr管 DN40	1. 材质:薄壁PP-R管 2. 规格:DN40 3. 连接形式:电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.生活给水管道、生活热水管道在管道冲洗工作完成后,再以浓度为20~30mg	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗、消毒 6. 保温、防腐及油漆	m	82.92					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 33 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			/L游离氯的水灌 满整个管道(含水 箱、水池、换热 器等),并在管内 停留24h进行消毒 ,消毒完成后再用 生活饮用水冲洗, 并经卫生监督部 门提样检验,达到 现行国家标准《 生活饮用水卫生 标准》GB5749-20 06后方可投入使 用. 5.防腐及油漆:建 筑内给水排水、 非传统水源管道 及设备的标识设 置满足《工业管								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 34 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定。建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识,供水管道上的标识间隔不宜大于3m。设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识,且应为永久性的								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 35 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			标识, 避免标识随 时间褪色、剥落 、损坏。 6. 保温: 吊顶内的 冷水给水管需做 防结露保温. 保温 材料采用柔性泡 沫橡塑, 穿越防火 隔墙处采用A级, 保温厚度20mm. 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 水 9. 说明: 报价中需 包含过墙(楼板 )钢套管, 管道 支架等工作内容 10. 其他: 包括按 图纸、规范要求 完成本项目的其 他一切相关工作								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 36 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
27	031001008046	给水ppr管 DN32	1. 材质:薄壁PP-R管 2. 规格:DN32 3. 连接形式:电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.生活给水管道、生活热水管道在管道冲洗工作完成后,再以浓度为20~30mg	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗、消毒 6. 保温、防腐及油漆	m	117.48					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 37 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			/L游离氯的水灌 满整个管道(含水 箱、水池、换热 器等),并在管内 停留24h进行消毒 ,消毒完成后再用 生活饮用水冲洗, 并经卫生监督部 门提样检验,达到 现行国家标准《 生活饮用水卫生 标准》GB5749-20 06后方可投入使 用. 5. 防腐及油漆:建 筑内给水排水、 非传统水源管道 及设备的标识设 置满足《工业管								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 38 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定。建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识,供水管道上的标识间隔不宜大于3m。设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识,且应为永久性的								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 39 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			标识, 避免标识随 时间褪色、剥落 、损坏。 6. 保温: 吊顶内的 冷水给水管需做 防结露保温. 保温 材料采用柔性泡 沫橡塑, 穿越防火 隔墙处采用A级, 保温厚度20mm. 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 水 9. 说明: 报价中需 包含过墙(楼板 )钢套管, 管道 支架等工作内容 10. 其他: 包括按 图纸、规范要求 完成本项目的其 他一切相关工作								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 40 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
28	031001008047	给水ppr管 DN25	1. 材质:薄壁PP-R管 2. 规格:DN25 3. 连接形式:电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.生活给水管道、生活热水管道在管道冲洗工作完成后,再以浓度为20~30mg	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗、消毒 6. 保温、防腐及油漆	m	35.76					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 41 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			/L游离氯的水灌 满整个管道(含水 箱、水池、换热 器等),并在管内 停留24h进行消毒 ,消毒完成后再用 生活饮用水冲洗, 并经卫生监督部 门提样检验,达到 现行国家标准《 生活饮用水卫生 标准》GB5749-20 06后方可投入使 用. 5. 防腐及油漆:建 筑内给水排水、 非传统水源管道 及设备的标识设 置满足《工业管								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 42 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定。建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识,供水管道上的标识间隔不宜大于3m。设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识,且应为永久性的								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 43 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			标识, 避免标识随 时间褪色、剥落 、损坏。 6. 保温: 吊顶内的 冷水给水管需做 防结露保温. 保温 材料采用柔性泡 沫橡塑, 穿越防火 隔墙处采用A级, 保温厚度20mm. 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 水 9. 说明: 报价中需 包含过墙(楼板 )钢套管等工作 内容 10. 其他: 包括按 图纸、规范要求 完成本项目的其 他一切相关工作								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 44 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
29	031001008048	给水ppr管 DN15	1. 材质:薄壁PP-R管 2. 规格:DN15 3. 连接形式:电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.生活给水管道、生活热水管道在管道冲洗工作完成后,再以浓度为20~30mg	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗、消毒 6. 保温、防腐及油漆	m	594.54					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 45 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
本页小计											
			/L游离氯的水灌满整个管道(含水箱、水池、换热器等),并在管内停留24h进行消毒,消毒完成后再用生活饮用水冲洗,并经卫生监督部门提样检验,达到现行国家标准《生活饮用水卫生标准》GB5749-2006后方可投入使用. 5. 防腐及油漆:建筑内给水排水、非传统水源管道及设备的标识设置满足《工业管								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 46 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定。建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识,供水管道上的标识间隔不宜大于3m。设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识,且应为永久性的								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 47 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			标识, 避免标识随 时间褪色、剥落 、损坏。 6. 保温: 吊顶内的 冷水给水管需做 防结露保温. 保温 材料采用柔性泡 沫橡塑, 穿越防火 隔墙处采用A级, 保温厚度20mm. 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 水 9. 说明: 报价中需 包含过墙(楼板 )钢套管等工作 内容 10. 其他: 包括按 图纸、规范要求 完成本项目的其 他一切相关工作								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 48 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
		热水系统									
30	031002001042	截止阀 DN32	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:螺纹 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	8					
31	031002001043	截止阀 DN15	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN15 4. 连接形式:螺纹 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	56					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 49 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
32	031002004003	减压阀组 DN15	1. 名称:减压阀组 2. 规格、压力等级:DN15 3. 连接形式:螺纹 4. 附件配置:包括但不限于截止阀,压力表,挠性接头, y型过滤器等 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 组装	组	16					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 50 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
33	031002001044	自动排气阀 DN15	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN15 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	8					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 51 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
34	031001008049	热水ppr管 DN50	1. 材质:热水用PP-R管 2. 规格:DN50 3. 连接形式:电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.生活给水管道、生活热水管道在管道冲洗工作完成后,再以浓度为20~30mg	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设	m	14.06					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 52 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			/L游离氯的水灌 满整个管道(含水 箱、水池、换热 器等),并在管内 停留24h进行消毒 ,消毒完成后再用 生活饮用水冲洗, 并经卫生监督部 门提样检验,达到 现行国家标准《 生活饮用水卫生 标准》GB5749-20 06后方可投入使 用. 5. 保温:保温材料 采用柔性泡沫橡 塑,穿越防火隔墙 处采用A级,其余 部位采用B1级或								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 53 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			者A级。DN<50时保温厚度32mm, 0≤DN<100时保温厚度36mm, DN≥100时, 保温厚度40mm, 防结露给排水管保温厚度20mm。保温层外包铝箔 6. 防腐及油漆: 进行保温后, 外壳再刷防火漆两道. 建筑内给水排水、非传统水源管道及设备的标识设置满足《工业管道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 54 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定.建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识,供水管道上的标识间隔不宜大于3m.设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识,且应为永久性的标识,避免标识随时间褪色、剥落、损坏..								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 55 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			7. 安装部位:室内 8. 介质:水 9. 说明:报价中需包含过墙(楼板)钢套管,管道支架等工作内容 10. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 56 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
35	031001008050	热水ppr管 DN40	1. 材质:热水用PP-R管 2. 规格:DN40 3. 连接形式:电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.生活给水管道、生活热水管道在管道冲洗工作完成后,再以浓度为20~30mg	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设	m	9.52					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 57 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			/L游离氯的水灌 满整个管道(含水 箱、水池、换热 器等),并在管内 停留24h进行消毒 ,消毒完成后再用 生活饮用水冲洗, 并经卫生监督部 门提样检验,达到 现行国家标准《 生活饮用水卫生 标准》GB5749-20 06后方可投入使 用. 5. 保温:保温材料 采用柔性泡沫橡 塑,穿越防火隔墙 处采用A级,其余 部位采用B1级或								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 58 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			者A级。DN<50时保温厚度32mm, 0≤DN<100时保温厚度36mm, DN≥100时, 保温厚度40mm, 防结露给排水管保温厚度20mm。保温层外包铝箔 6. 防腐及油漆: 进行保温后, 外壳再刷防火漆两道. 建筑内给水排水、非传统水源管道及设备的标识设置满足《工业管道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 59 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定. 建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识, 供水管道上的标识间隔不宜大于3m. 设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识, 且应为永久性的标识, 避免标识随时间褪色、剥落、损坏..								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 60 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			7. 安装部位:室内 8. 介质:水 9. 说明:报价中需包含过墙(楼板)钢套管,管道支架等工作内容 10. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 61 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
36	031001008051	热水ppr管 DN32	1. 材质:热水用PP-R管 2. 规格:DN32 3. 连接形式:电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.生活给水管道、生活热水管道在管道冲洗工作完成后,再以浓度为20~30mg	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设	m	120.41					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 62 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			/L游离氯的水灌 满整个管道(含水 箱、水池、换热 器等),并在管内 停留24h进行消毒 ,消毒完成后再用 生活饮用水冲洗, 并经卫生监督部 门提样检验,达到 现行国家标准《 生活饮用水卫生 标准》GB5749-20 06后方可投入使 用. 5. 保温:保温材料 采用柔性泡沫橡 塑,穿越防火隔墙 处采用A级,其余 部位采用B1级或								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 63 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			者A级。DN<50时保温厚度32mm, 0≤DN<100时保温厚度36mm, DN≥100时, 保温厚度40mm, 防结露给排水管保温厚度20mm。保温层外包铝箔 6. 防腐及油漆: 进行保温后, 外壳再刷防火漆两道. 建筑内给水排水、非传统水源管道及设备的标识设置满足《工业管道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 64 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定. 建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识, 供水管道上的标识间隔不宜大于3m. 设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识, 且应为永久性的标识, 避免标识随时间褪色、剥落、损坏..								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 65 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			7. 安装部位:室内 8. 介质:水 9. 说明:报价中需包含过墙(楼板)钢套管等工作内容 10. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 66 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
37	031001008052	热水ppr管 DN25	1. 材质:热水用PP-R管 2. 规格:DN25 3. 连接形式:电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.生活给水管道、生活热水管道在管道冲洗工作完成后,再以浓度为20~30mg	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设	m	58					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 67 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			/L游离氯的水灌 满整个管道(含水 箱、水池、换热 器等),并在管内 停留24h进行消毒 ,消毒完成后再用 生活饮用水冲洗, 并经卫生监督部 门提样检验,达到 现行国家标准《 生活饮用水卫生 标准》GB5749-20 06后方可投入使 用. 5. 保温:保温材料 采用柔性泡沫橡 塑,穿越防火隔墙 处采用A级,其余 部位采用B1级或								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 68 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			者A级。DN<50时保温厚度32mm, 0≤DN<100时保温厚度36mm, DN≥100时, 保温厚度40mm, 防结露给排水管保温厚度20mm。保温层外包铝箔 6. 防腐及油漆: 进行保温后, 外壳再刷防火漆两道. 建筑内给水排水、非传统水源管道及设备的标识设置满足《工业管道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 69 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定. 建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识, 供水管道上的标识间隔不宜大于3m. 设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识, 且应为永久性的标识, 避免标识随时间褪色、剥落、损坏..								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 70 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			7. 安装部位:室内 8. 介质:水 9. 说明:报价中需包含过墙(楼板)钢套管等工作内容 10. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 71 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
38	031001008053	热水ppr管 DN20	1. 材质:热水用PP-R管 2. 规格:DN20 3. 连接形式:电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.生活给水管道、生活热水管道在管道冲洗工作完成后,再以浓度为20~30mg	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 保温、防腐及油漆	m	63.47					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 72 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			/L游离氯的水灌 满整个管道(含水 箱、水池、换热 器等),并在管内 停留24h进行消毒 ,消毒完成后再用 生活饮用水冲洗, 并经卫生监督部 门提样检验,达到 现行国家标准《 生活饮用水卫生 标准》GB5749-20 06后方可投入使 用. 5. 保温:保温材料 采用柔性泡沫橡 塑,穿越防火隔墙 处采用A级,其余 部位采用B1级或								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 73 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			者A级。DN<50时保温厚度32mm, 0≤DN<100时保温厚度36mm, DN≥100时, 保温厚度40mm, 防结露给排水管保温厚度20mm。保温层外包铝箔 6. 防腐及油漆: 进行保温后, 外壳再刷防火漆两道. 建筑内给水排水、非传统水源管道及设备的标识设置满足《工业管道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 74 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定. 建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识, 供水管道上的标识间隔不宜大于3m. 设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识, 且应为永久性的标识, 避免标识随时间褪色、剥落、损坏..								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 75 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			7. 安装部位:室内 8. 说明:报价中需 包含过墙(楼板 )钢套管等工作 内容 9. 介质:水								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 76 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
39	031001008054	热水ppr管 DN15	1. 材质:热水用PP-R管 2. 规格:DN15 3. 连接形式:电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.生活给水管道、生活热水管道在管道冲洗工作完成后,再以浓度为20~30mg	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 保温、防腐及油漆	m	211.05					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 77 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			/L游离氯的水灌 满整个管道(含水 箱、水池、换热 器等),并在管内 停留24h进行消毒 ,消毒完成后再用 生活饮用水冲洗, 并经卫生监督部 门提样检验,达到 现行国家标准《 生活饮用水卫生 标准》GB5749-20 06后方可投入使 用. 5. 保温:保温材料 采用柔性泡沫橡 塑,穿越防火墙 处采用A级,其余 部位采用B1级或								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 78 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
本页小计											
			者A级。DN<50时保温厚度32mm, 0≤DN<100时保温厚度36mm, DN≥100时, 保温厚度40mm, 防结露给排水管保温厚度20mm。保温层外包铝箔 6. 防腐及油漆: 进行保温后, 外壳再刷防火漆两道. 建筑内给水排水、非传统水源管道及设备的标识设置满足《工业管道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 79 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定.建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识,供水管道上的标识间隔不宜大于3m.设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识,且应为永久性的标识,避免标识随时间褪色、剥落、损坏..								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 80 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			7. 安装部位:室内 8. 介质:水 9. 说明:报价中需包含过墙(楼板)钢套管等工作内容 10. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作								
		排水系统									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 81 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
40	031003008016	无水封地漏	1. 类型：无水封地漏 2. 材质：与排水管一致 3. 规格：无水封直通型地漏，下设存水弯，存水弯的水封高度不小于50mm，不大于100mm。 4. 安装方式：满足设计及规范要求 5. 其他：包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	144					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 82 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
41	031003008017	洗衣机地漏	1. 类型: 洗衣机地漏 2. 材质: 与排水管一致 3. 规格: 带洗衣机插口 无水封直通型地漏, 下设存水弯, 存水弯的水封高度不小于50mm, 不大于100mm. 4. 安装方式: 满足设计及规范要求 5. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	6					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 83 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
42	031003008018	开水间地漏	1. 类型: 开水间地漏 2. 材质: 与排水管一致 3. 规格: 带洗衣机插口 无水封直通型地漏, 下设存水弯, 存水弯的水封高度不小于50mm, 不大于100mm. 4. 安装方式: 满足设计及规范要求 5. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	6					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 84 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
43	031001008055	排水 UPVC管 De110	1. 材质:UPVC管 2. 规格:De110 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.排水管冲洗以管道通畅为合格. 5. 防腐及油漆:建筑内给水排水、非传统水源管道及设备的标识设	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 防腐及油漆	m	967.02					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 85 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			置满足《工业管道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定。建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识,供水管道上的标识间隔不宜大于3m。设置的标识字体、大小、颜色应方便辨								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 86 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			识,且应为永久性的标识,避免标识随时间褪色、剥落、损坏。 6. 安装部位:综合考虑 7. 介质:水 8. 说明:报价中需包含室外土方开挖及回填,过墙(楼板)钢套管,阻火圈,管道支架等工作内容 9. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 87 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
44	031001008056	排水 UPVC管 De50	1. 材质:UPVC管 2. 规格:De50 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.排水管冲洗以管道通畅为合格. 5. 防腐及油漆:建筑内给水排水、非传统水源管道及设备的标识设	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 防腐及油漆	m	151.36					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 88 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			置满足《工业管道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定。建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识,供水管道上的标识间隔不宜大于3m。设置的标识字体、大小、颜色应方便辨								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 89 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			识,且应为永久性的标识,避免标识 随时间褪色、剥落、损坏。 6. 安装部位:综合 考虑 7. 介质:水 8. 说明:报价中需 包含过墙(楼板) )钢套管,阻火圈 等工作内容 9. 其他:包括按图 纸、规范要求完 成本项目的其他 一切相关工作								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 90 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
45	031001008057	排水铸铁管 DN100	1. 材质:排水铸铁管 2. 规格:DN100 3. 连接形式:不锈钢管箍橡胶圈接口 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.排水管冲洗以管道通畅为合格. 5. 防腐及油漆:建	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 防腐及油漆	m	27					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 91 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			筑内给水排水、非传统水源管道及设备的标识设置满足《工业管道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定。建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识,供水管道上的标识间隔不宜								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 92 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			大于3m。设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识,且应为永久性的标识,避免标识随时间褪色、剥落、损坏。 6. 安装部位:综合考虑 7. 介质:水 8. 说明:报价中需包含室外土方开挖及回填,过墙(楼板)钢套管,阻火圈,管道支架等工作内容 9. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 93 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
46	031001008058	排水铸铁管 DN75	1. 材质: 排水铸铁管 2. 规格: DN75 3. 连接形式: 不锈钢管箍橡胶圈接口 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行. 排水管冲洗以管道通畅为合格. 5. 防腐及油漆: 建	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 防腐及油漆	m	15.31					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 94 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
本页小计											
			筑内给水排水、非传统水源管道及设备的标识设置满足《工业管道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定。建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识,供水管道上的标识间隔不宜								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 95 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			大于3m。设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识,且应为永久性的标识,避免标识随时间褪色、剥落、损坏。 6. 安装部位:综合考虑 7. 介质:水 8. 说明:报价中需包含室外土方开挖及回填,过墙(楼板)钢套管,阻火圈,管道支架等工作内容 9. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 96 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
47	031001008059	排水铸铁管 DN50	1. 材质: 排水铸铁管 2. 规格: DN50 3. 连接形式: 不锈钢管箍橡胶圈接口 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行. 排水管冲洗以管道通畅为合格. 5. 防腐及油漆: 建	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 防腐及油漆	m	24					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 97 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			筑内给水排水、非传统水源管道及设备的标识设置满足《工业管道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定。建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识,供水管道上的标识间隔不宜								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 98 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			大于3m。设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识,且应为永久性的标识,避免标识随时间褪色、剥落、损坏。 6. 安装部位:综合考虑 7. 介质:水 8. 说明:报价中需包含室外土方开挖及回填,过墙(楼板)钢套管,阻火圈,管道支架等工作内容 9. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 99 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
		冷凝水系统									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 100 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
48	031001008060	冷凝水 UPVC管 De50	1. 材质:UPVC管 2. 规格:De50 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.排水管冲洗以管道通畅为合格. 5. 防腐及油漆:建筑内给水排水、非传统水源管道及设备的标识设	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 防腐及油漆	m	115.2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 101 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			置满足《工业管道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB7231-2003、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002的相关规定。建筑给水排水管道、阀门、分支处应按系统分区设置明显的区分标识和水流方向标识,供水管道上的标识间隔不宜大于3m。设置的标识字体、大小、颜色应方便辨								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 102 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			识,且应为永久性的标识,避免标识随时间褪色、剥落、损坏. 6. 安装部位:综合考虑 7. 介质:水 8. 说明:报价中需包含通气帽等工作内容 9. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作								
		雨水系统									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 103 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
49	031001008061	雨水 UPVC管 De110	1. 材质:UPVC管 2. 规格:De110 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验具体方法参见《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002及《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021中8.3.2条的规定执行.排水管冲洗以管道通畅为合格. 5. 防腐及油漆:雨水管外壁刷白色调和漆两道 6. 安装部位:综合	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 防腐及油漆	m	62.1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 104 页 共 104 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			考虑 7. 介质:水 8. 其他:包括按图 纸、规范要求完 成本项目的其他 一切相关工作								
50	031003008019	雨水斗	1. 类型:雨水斗 2. 材质:满足设计 及规范要求 3. 规格:De110 4. 安装方式:满足 设计及规范要求 5. 其他:包括按图 纸、规范要求完 成本项目的其他 一切相关工作	1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	3					
本页小计											
合 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 1 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
		火灾自动报警系统									
1	030904014005	消防应急广播控制装置	1. 名称:消防应急广播控制装置 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 校接线	台	1					
2	030904014006	消防广播及对讲电话主机	1. 名称:消防广播及对讲电话主机 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 校接线	台	1					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 2 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
3	030904013003	火灾报警控制器(联动型)	1. 名称:火灾报警控制器(联动型) 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 校接线	台	1						
4	030904008005	接线端子箱(金属制)	1. 名称:接线端子箱(金属制) 2. 安装方式:满足设计及规范要求 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装	台	6						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 3 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
5	030904010003	楼层火灾显示盘	1. 名称: 楼层火灾显示盘 2. 规格: 满足设计及规范要求 3. 安装方式: 距地1.5m安装 4. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 校接线 3. 标识	台	6						
6	030904008006	短路隔离器	1. 名称: 短路隔离器 2. 规格: 满足设计及规范要求 3. 安装方式: 满足设计及规范要求 4. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装	台	13						
本页小计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 4 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
7	030904007009	消防广播模块	1. 名称:消防广播模块 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 校接线 3. 编码	个	7					
8	030904007010	输入/输出模块	1. 名称:输入/输出模块 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 校接线 3. 编码	个	14					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 5 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
9	030904007011	门禁模块	1. 名称:门禁模块 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 校接线 3. 编码	个	6					
10	030904007012	非消防电源切断模块	1. 名称:非消防电源切断模块 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 校接线 3. 编码	个	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 6 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
11	030904006003	火灾应急广播扬声器	1. 名称:火灾应急广播扬声器 2. 功率:3W,采用阻燃材料或阻燃后罩结构 3. 安装方式:吸顶安装或距地2.5m安装 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 校接线 3. 编码	个	14					
12	030904001005	点型感烟火灾探测器	1. 名称:点型感烟火灾探测器 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 底座安装 2. 探头安装 3. 校接线 4. 编码	个	93					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 7 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
13	030904001006	点型感温火灾探测器	1. 名称:点型感温火灾探测器 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 底座安装 2. 探头安装 3. 校接线 4. 编码	个	6					
14	030904004003	火灾声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器 2. 安装方式:距地2.5m安装 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 校接线 3. 编码	个	13					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 8 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
15	030904005003	火灾电话插孔	1. 名称:火灾电话插孔 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 安装方式:距地1.3m安装 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 校接线 3. 编码	个	13					
16	030904003005	手动报警按钮	1. 名称:手动报警按钮 2. 安装方式:距地1.3m安装 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 校接线 3. 编码	个	13					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 9 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
17	030904003006	消火栓按钮	1. 名称:消火栓按钮 2. 安装方式:消火栓内安装 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 校接线 3. 编码	个	19					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 10 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
18	030412003010	综合金属线槽100*50	1. 名称:综合金属线槽100*50 2. 规格:100*50,不同功能电缆在同一桥架应隔板隔开,并且有屏蔽盖板. 3. 材质:金属 4. 备注:报价需包含墙地面开槽及修复,桥架隔板,屏蔽盖板,支架等工作内容. 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 本体跨接接地 3. 隔板、盖板等附件安装	m	22					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 11 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
19	030412001052	配管 SC20	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:报价综合考虑明配暗配,需包含墙地面开槽及修复,管道支架等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	864.81					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 12 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
20	030412001053	配管 SC32	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:32mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:报价综合考虑明配暗配,需包含墙地面开槽及修复,管道支架等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	10					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 13 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
21	030409002003	控制电缆 WDUZBN-KYJY-24×1.5	1. 名称:控制电缆 2. 型号:WDUZBN-KYJY 3. 规格:24×1.5 4. 敷设方式:综合考虑 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电缆敷设 2. 揭(盖)盖板	m	300					
22	030412004034	配线 WDUZBN-RYJS-2x1.5	1. 名称:配线 2. 配线形式:综合考虑 3. 型号:WDUZBN-RYJS 4. 规格:2x1.5 5. 材质:铜芯 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	1567.5					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 14 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
23	030409001024	电源线:WDUZBN-YJY-2×4	1. 名称:电源线 2. 型号:WDUZBN-YJY 3. 规格:2×4 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式:综合考虑 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电缆敷设 2. 揭(盖)盖板	m	450					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 15 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
24	030412004035	电源线:WDUZBN-BYJ-2.5	1. 名称:电源线 2. 配线形式:综合考虑 3. 型号:WDUZBN-BYJ 4. 规格:2.5 5. 材质:铜芯 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	459.5					
25	030412006020	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:86 3. 安装形式:满足设计及规范要求 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装	个	165					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 16 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
26	030909003003	自动报警系统调试	1. 名称:自动报警系统调试 2. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 调试	系统	1					
		<b>防火门监控系统</b>									
27	030906003003	输入模块(常闭防火门用)	1. 名称:输入模块(常闭防火门用) 2. 类型:常闭防火门用	1. 本体安装 2. 校接线 3. 编码	个	12					
28	030506001003	门磁开关		1. 本体安装 2. 接线	套	12					
29	030906002005	电动闭门器	1. 名称:电动闭门器	1. 本体安装 2. 校接线	个	12					
30	030906002006	电磁释放器	1. 名称:电磁释放器	1. 本体安装 2. 校接线	个	12					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 17 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
31	030412001054	配管 SC20	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:报价综合考虑明配暗配,需包含墙地面开槽及修复,管道支架等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	45					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 18 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
32	030412004036	信号线:WDUZBN-BYJ-2.5	1. 名称:信号线 2. 配线形式:综合考虑 3. 型号:WDUZBN-BYJ 4. 规格:2.5 5. 材质:铜芯 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	800					
33	030412006021	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:86 3. 安装形式:满足设计及规范要求 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装	个	12					
		电气火灾监控系统									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 19 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
34	030907001003	电气火灾监控设备	1. 名称:电气火灾监控设备 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 安装方式:满足设计及规范要求 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 校接线	台	2					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 20 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
35	030412001055	配管 SC20	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:报价综合考虑明配暗配,需包含墙地面开槽及修复,管道支架等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	45					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 21 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
36	030412004037	配线 WDUZBN-RYJS-2 x1.5	1. 名称:配线 2. 配线形式:综合考虑 3. 型号:WDUZBN-RYJS 4. 规格:2x1.5 5. 材质:铜芯 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	800					
		电源监控系统									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 22 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
37	030908001003	电源监控设备	1. 名称:电源监控设备 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 安装方式:满足设计及规范要求 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 校接线	台	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 23 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
38	030412001056	配管 SC25	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:32mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:报价综合考虑明配暗配,需包含墙地面开槽及修复,管道支架等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	10					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 24 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
39	030412004038	通讯线:WDUZBN-RYJS -2x1.5	1. 名称:通讯线 2. 配线形式:综合考虑 3. 型号:WDUZBN-RYJS 4. 规格:2x1.5 5. 材质:铜芯 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	400					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 25 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
40	030412004039	电源线:WDUZBN-BYJ-2.5	1. 名称:电源线 2. 配线形式:综合考虑 3. 型号:WDUZBN-BYJ 4. 规格:2.5 5. 材质:铜芯 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	800					
		应急照明工程									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 26 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
41	030402011027	A型应急照明集中电源	1. 名称:A型应急照明集中电源 2. 规格:0.6KVA-UBS36V 3. 编号:FALD1 4. 安装方式:暗装 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1						
42	030404014003	应急照明控制器	1. 名称:应急照明控制器 2. 规格:AC220V 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 箱内配线、端子接线 4. 本体接地	台	1						
本页小计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 27 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
43	030413002011	集中电源集中控制型 应急标志灯（安全出口 ）	1. 名称：集中电源 集中控制型应急 标志灯（安全出 口） 2. 规格：LED光源/ 1W/中型 3. 安装方式：门框 上侧0.15m壁装 4. 其他：包括按图 纸、规范要求完 成本项目的其他 一切相关工作	1. 本体安装 2. 接地	套	7					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 28 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
44	030413002012	集中电源集中控制型应急标志灯（多信息复合标志灯）	1. 名称:集中电源集中控制型应急标志灯（多信息复合标志灯） 2. 规格:LED光源/1W/中型 3. 安装方式:门框上侧0.15m壁装 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 接地	套	12					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 29 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
45	030413002013	集中电源集中控制型 应急标志灯（疏散出口）	1. 名称：集中电源 集中控制型应急 标志灯（疏散出口） 2. 规格：LED光源/ 1W/中型 3. 安装方式：门框 上侧0.15m壁装 4. 其他：包括按图 纸、规范要求完 成本项目的其他 一切相关工作	1. 本体安装 2. 接地	套	6					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 30 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
46	030413002014	集中电源集中控制型 应急标志灯（方向指示）	1. 名称：集中电源 集中控制型应急 标志灯（方向指示） 2. 规格：LED光源/ 1W/中型 3. 安装方式：门框 上侧0.15m壁装 4. 其他：包括按图 纸、规范要求完 成本项目的其他 一切相关工作	1. 本体安装 2. 接地	套	12					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 31 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价单价		
47	030413002015	A型集中电源应急照明灯(吸顶)	1. 名称:A型集中电源应急照明灯(吸顶) 2. 规格:LED光源/5W 3. 安装方式:吸顶 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 接地	套	51						
本页小计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 32 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
48	030412001051	配管 SC20	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:报价综合考虑明配暗配,需包含墙地面开槽及修复,管道支架等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	522.22					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 33 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
49	030412004032	5 配线 WDUZBN-BYJ-2.	1. 名称:配线 2. 配线形式:综合考虑 3. 型号:WDUZBN-BYJ 4. 规格:2.5mm 5. 材质:铜芯 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	1062.05					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 34 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
50	030412004033	配线 WDUZBN-RYJS-2 x2.5	1. 名称:配线 2. 配线形式:综合考虑 3. 型号:WDUZBN-RYJS 4. 规格:2x2.5 5. 材质:铜芯 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	300					
51	030412006019	灯头盒	1. 名称:灯头盒 2. 规格:86 3. 安装形式:满足设计及规范要求 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装	个	88					
		<b>消火栓系统</b>									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 35 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
52	030901010005	室内消火栓(单阀单栓)	1. 安装方式: 栓口距地面1.10m 2. 型号、规格: 栓口直径DN65 3. 附件材质、规格: 组合式单出口室内消火栓箱, 箱内设箱内设消防软管卷盘, 栓口离地面高度1.10m, 栓口直径DN65, 水枪喷嘴口径DN19, 采用DN65衬胶水龙带, 长度25m, 消防软管卷盘栓口箱内直径应为25m, 配备的胶带内径不小于19mm, 长度30m, 水枪喷嘴口径不小于6mm. 消火栓箱门的开	1. 箱体及消火栓安装 2. 配件安装	套	18					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 36 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价单价		
			启度不小于120度 4. 备注: 报价需包含消火栓箱体及消火栓, 配件等工作内容 5. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作									
本页小计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 37 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
53	030901010006	试验消火栓	1. 安装方式:栓口距地面1.10m 2. 型号、规格:栓口直径DN65 3. 附件材质、规格:组合式单出口室内消火栓箱,箱内设箱内设消防软管卷盘,栓口离地面高度1.10m,栓口直径DN65,水枪喷嘴口径DN19,采用DN65衬胶水龙带,长度25m,消防软管卷盘栓口箱内直径应为25m,配备的胶带内径不小于19mm,长度30m,水枪喷嘴口径不小于6mm.消火栓箱门的开	1. 箱体及消火栓安装 2. 配件安装	套	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 38 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			启度不小于120度 4. 备注: 报价需包含消火栓箱体及消火栓, 配件等工作内容 5. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作								
54	030910001003	灭火器	1. 形式: 手提式灭火器 2. 规格、型号: MF/ABC5 3. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体放置	具	36					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 39 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
55	031002001045	明杆闸阀 DN100	1. 类型: 明杆闸阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰连接 4. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	7					
56	031002001046	明杆闸阀 DN65	1. 类型: 明杆闸阀 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 法兰连接 4. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 40 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
57	031002009007	法兰 DN100	1. 材质:满足设计及规范要求 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 安装	副	7					
58	031002009008	法兰 DN65	1. 材质:满足设计及规范要求 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 安装	副	1					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 41 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
59	030901002005	内外热浸镀锌无缝钢管 DN65	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌无缝钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 防腐及油漆:红色调和漆二道 5. 保温:裸露于室外的消防管,保温材料采用柔性泡沫橡塑,穿越防火隔墙处采用A级,其余部位采用B1级或者A级。DN<50时保温厚度32mm, 50≤DN<100时保温厚度36mm, DN≥100时,保温厚度40mm。 6. 说明:报价需包	1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管道标识 5. 管件安装	m	33.58					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 42 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			含穿墙套管、管道支架等工作内容 7. 其他：包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 43 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
60	030901002006	内外热浸镀锌无缝钢管 DN100	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌无缝钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 防腐及油漆:红色调和漆二道 5. 保温:裸露于室外的消防管,保温材料采用柔性泡沫橡塑,穿越防火墙处采用A级,其余部位采用B1级或者A级。DN<50时保温厚度32mm, 50≤DN<100时保温厚度36mm, DN≥100时,保温厚度40mm。 6. 说明:报价需包	1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管道标识 5. 管件安装	m	120.02					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 44 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			含穿墙套管、管道支架等工作内容 7. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作								
61	031002001047	自动排气阀 DN25	1. 类型: 自动排气阀 2. 材质: 满足设计及规范要求 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 满足设计及规范要求 5. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 45 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价单价		
62	031301004009	抗震支架	1. 名称:抗震支架 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 说明:包括消防,给排水,电气等专业 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 放线、定位 2. 组装 3. 安装	项	1						
本页小计												
合 计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 1 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
		通信网络系统									
1	030501005005	家庭弱电信息箱	1. 名称:家庭弱电信息箱 2. 规格:400x300x120 3. 安装方式:底边距地0.3米安装 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 设备组装 3. 接线 4. 接地 5. 抗震底座安装	台	49					
2	030502010003	数据插座	1. 名称:数据插座 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 接线	个	181					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 2 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
3	030412003011	0 综合金属线槽200*10	1. 名称:综合金属线槽200*100 2. 规格:200*100, 不同功能电缆在同一桥架应隔板隔开, 并且有屏蔽盖板. 3. 材质:金属 4. 备注:报价需包含墙地面开槽及修复, 桥架隔板, 屏蔽盖板, 支架等工作内容. 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 本体跨接接地 3. 隔板、盖板等附件安装	m	156.71					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 3 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
4	030412001057	配管 JDG25	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:25mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:报价综合考虑明配暗配,需包含墙地面开槽及修复,管道支架等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	449.9					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 4 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
5	030412001058	配管 JDG20	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:报价综合考虑明配暗配,需包含墙地面开槽及修复,管道支架等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	1423.05					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 5 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
6	030502005005	12芯光缆	1. 名称:12芯光缆 2. 规格:12芯 3. 敷设方式:综合考虑 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 敷设 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 测试 6. 清理敷设通道	m	40					
7	030502003013	数据网络通信线路 CA T6-(UTP-4P)	1. 名称:数据网络通信线路 2. 规格:CAT6-(UTP-4P) 3. 敷设方式:综合考虑 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 敷设 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 测试 6. 清理敷设通道	m	1886.78					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 6 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
8	030412006022	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:86 3. 安装形式:满足设计及规范要求 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装	个	230					
9	030502020003	综合布线系统调试及试运行	1. 调试类别:综合布线系统调试 2. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 系统调试 2. 试运行	系统	1					
		视频安防监控系统									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 7 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
10	030501005006	安防系统设备机柜	1. 名称: 安防系统设备机柜 2. 规格: 600*600*2000 3. 安装方式: 落地安装 4. 抗震底座规格: 满足设计及规范要求 5. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 设备组装 3. 接线 4. 接地 5. 抗震底座安装	台	1					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 8 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
11	030501015003	24口接入层POE交换机	1. 名称:24口接入层POE交换机 2. 类别:POE交换机 3. 规格:24口 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 接线 3. 接地	台	2					
12	030502001003	6芯光纤连接盘	1. 名称:6芯光纤连接盘 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 备注:报价需包含光纤耦合器、尾纤及跳线,熔接等工作内容 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 联接 3. 标记	台	2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 9 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
13	030506010005	枪式固定彩色摄像机	1. 名称:枪式固定彩色摄像机 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 安装方式:吊装/壁装,下皮距地3.0米 4. 备注:报价需包含摄像机支架工作内容 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 设备组装 3. 接线	台	39					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 10 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
14	030506010006	保卫处摄像机	1. 名称:保卫处摄像机 2. 备注:报价需包含保卫处摄像机保护性拆除及安装工作内容 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 设备组装 3. 接线	台	2					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 11 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
15	030412001059	配管 JDG20	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:报价综合考虑明配暗配,需包含墙地面开槽及修复,管道支架等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	75					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 12 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
16	030502003014	监控线路 CAT6-(UT P-4P)	1. 名称:数据网络 通信线路 2. 规格:CAT6-(U TP-4P) 3. 敷设方式:综合 考虑 4. 其他:包括按图 纸、规范要求完 成本项目的其他 一切相关工作	1. 敷设 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 测试 6. 清理敷设通道	m	860.8					
17	030502005006	6芯光缆	1. 名称:6芯光缆 2. 规格:6芯	1. 敷设 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 测试 6. 清理敷设通道	m	35					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 13 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
18	030412006023	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:86 3. 安装形式:满足设计及规范要求 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装	个	41					
19	030506020005	视频监控系统调试	1. 调试类别:视频监控系统调试 2. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 分系统调试 2. 功能参数设置	系统	1					
		门禁及一卡通系统									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 14 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
20	030506007005	人行闸机	1. 名称:人行闸机 2. 备注:报价需包含原有人形闸机保护性拆除及安装工作内容 3. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 设备组装 3. 接线	台	2					
21	030506007006	四门门禁控制器	1. 名称:四门门禁控制器 2. 规格:四门 3. 安装方式:底边距地1.3米壁挂安装; 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 设备组装 3. 接线	台	2					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 15 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
22	030506006003	门禁读卡器	1. 名称:门禁读卡器 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 安装方式:底边距地1.3米安装 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 设备组装 3. 接线	台	7						
23	030506008005	电控锁	1. 名称:电控锁 2. 规格:满足设计及规范要求 3. 安装方式:出入口门框上安装 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 设备组装 3. 接线	台	8						
本页小计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 16 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
24	030506008006	出门按钮	1. 名称: 出门按钮 2. 规格: 满足设计及规范要求 3. 安装方式: 底边距地1.3米安装 4. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 设备组装 3. 接线	台	8					
25	030502003015	配线 RVV2*1.0	1. 名称: 配线 2. 规格: RVV2*1.0 3. 敷设方式: 综合考虑 4. 其他: 包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 敷设 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 测试 6. 清理敷设通道	m	223					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 17 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
26	030502003016	配线 RVV4*0.75	1. 名称:配线 2. 规格:RVV4*0.75 3. 敷设方式:综合考虑 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 敷设 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 测试 6. 清理敷设通道	m	212.6					
27	030502003017	配线 RVV4*1.0	1. 名称:配线 2. 规格:RVV4*1.0 3. 敷设方式:综合考虑 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 敷设 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 测试 6. 清理敷设通道	m	223					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 18 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
28	030502003018	闸机配线 CAT6-(UT P-4P)	1. 名称: 闸机配线 2. 规格: CAT6-(U TP-4P) 3. 敷设方式: 综合 考虑 4. 其他: 包括按图 纸、规范要求完 成本项目的其他 一切相关工作	1. 敷设 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 测试 6. 清理敷设通道	m	100					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 19 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
29	030412001060	配管 SC20	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 备注:报价综合考虑明配暗配,需包含墙地面开槽及修复,管道支架等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	84.23					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 20 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
30	030412006024	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:86 3. 安装形式:满足设计及规范要求 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装	个	25					
31	030506020006	门禁系统调试	1. 调试类别:门禁系统调试 2. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 分系统调试 2. 功能参数设置	系统	1					
本页小计											
合 计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暖通工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
		通风空调工程									
1	030405015004	排风扇	1. 名称:排风扇 2. 安装方式:综合考虑 3. 说明:报价中需包含排风扇金属软管供应安装等工作内容 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 调速开关安装	台	48					
2	011303003002	挡烟垂壁	1. 形式:固定挡烟垂壁 夹层防火玻璃, 材质满足《挡烟垂壁》(XF533-2012)要求 2. 材质:夹层防火玻璃	1. 安装、固定 2. 启动装置安装(若有)	m2	16.9					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暖通工程  
单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 2 页 共 2 页

合 计				
-----	--	--	--	--

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 1 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
		室外强弱电									
1	030412003012	防水防潮型热镀锌桥架 200*100	1. 名称:防水防潮型热镀锌桥架 200*100 2. 规格:200*100 3. 材质:防水防潮型热镀锌桥架 4. 安装方式:挂壁支架安装底边距地2.5m 5. 接地跨接方式:满足设计及规范要求 6. 说明:报价需包含支架制作安装等工作内容. 7. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 本体安装 2. 本体跨接接地 3. 隔板、盖板等附件安装	m	23					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 2 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
2	030412001061	配管 SC50	1. 名称:配管 SC50 2. 材质:SC 3. 规格:50mm 4. 配置形式:埋地敷设 5. 备注:报价需综合考虑管沟开挖及回填,路面破除恢复等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	53.69					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 3 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
3	030412001062	配管 SC100	1. 名称:配管 SC100 2. 材质:SC 3. 规格:100mm 4. 配置形式:埋地敷设 5. 备注:报价需综合考虑管沟开挖及回填,路面破除恢复等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	250					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 4 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
4	030412001063	配管 SC150	1. 名称:配管 SC150 2. 材质:SC 3. 规格:150mm 4. 配置形式:埋地敷设 5. 备注:报价需综合考虑管沟开挖及回填,路面破除恢复等工作内容 6. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	38.54					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 5 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
5	010401007009	电缆井	1. 井截面、深度：1000*1000*1000 2. 做法：电缆井、沟、盖板等施工作法按照国标图集07SD101-8相关作法 3. 备注：报价需包含为完成电缆井所需的开挖、回填、短驳等一切工作 4. 其他：包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 砂浆制作 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖、井盖安装 5. 刮缝 6. 井池底、壁抹灰 7. 抹防潮层	座	3					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 6 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
6	010401007010	弱电井	1. 井截面、深度：1000*1000*1000 2. 做法：电缆井、沟、盖板等施工作法按照国标图集07SD101-8相关作法 3. 备注：报价需包含为完成弱电井所需的开挖、回填、短驳等一切工作 4. 其他：包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 砂浆制作 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖、井盖安装 5. 刮缝 6. 井池底、壁抹灰 7. 抹防潮层	座	3					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 7 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
7	010502027003	电缆沟、地沟	1. 沟截面净空尺寸:400*800 2. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 地基夯实 2. 垫层材料现场拌和、铺设 3. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4. 刷防护材料	m	3.2					
		室外给水管道									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 8 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
8	031001007007	室外给水管 DN25	1. 材质: 钢丝网骨架塑料复合给水管 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 电热熔连接 完成水压试验前准备工作后, 将试验管段注满水, 宜在不大于工作压力条件下充分浸泡24h后再进行水压试验。 顶试验阶段: 对管网注水时, 应将管网内的空气排净, 将管道内水压缓缓地升至试验压力并稳压30min. 期间如有压力下降可注水补压, 但	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设	m	15					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 9 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			不得高于试验压力;检查管道接口、配件等处有无漏水、损坏现象;有漏水、损坏现象时应及时停止试压,查明原因并采取相应措施后重新试压。给水系统在系统运行前应进行冲洗,要有以不小于1.5m/s的流速进行冲洗,并应符合《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008的相关规定。 5. 安装部位:室外								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 10 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			6. 介质:水 7. 说明:报价需包含为完成给水管所需的开挖、回填、短驳,路面破除及恢复等一切工作 8. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 11 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
9	031001007008	室外给水管 DN65	1. 材质: 钢丝网骨架塑料复合给水管 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 电热熔连接 完成水压试验前准备工作后, 将试验管段注满水, 宜在不大于工作压力条件下充分浸泡24h后再进行水压试验。 顶试验阶段: 对管网注水时, 应将管网内的空气排净, 将管道内水压缓缓地升至试验压力并稳压30min. 期间如有压力下降可注水补压, 但	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设	m	15					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 12 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
本页小计												
			不得高于试验压力;检查管道接口、配件等处有无漏水、损坏现象;有漏水、损坏现象时应及时停止试压,查明原因并采取相应措施后重新试压。给水系统在系统运行前应进行冲洗,要有以不小于1.5m/s的流速进行冲洗,并应符合《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008的相关规定。 5. 安装部位:室外									
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 13 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			6. 介质:水 7. 说明:报价需包含为完成给水管所需的开挖、回填、短驳,路面破除及恢复等一切工作 8. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 14 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
10	031002011005	水表组 DN25	1. 类型:水表组 2. 规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 附件配置:包括但不限于水表、闸阀、止回阀、接头等 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 组装 2. 安装	组	1					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 15 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
11	031002011006	水表组 DN65	1. 类型:水表组 2. 规格:DN65 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:包括但不限于水表、闸阀、止回阀、接头、法兰等 5. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 组装 2. 安装	组	1					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 16 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
12	010401007011	水表井	1. 名称:水表井 2. 规格:所有阀门井、检查井等各种井均设置安全网。安全网网绳可采用锦纶、涤纶、涤纶或其他材料制成,物理性能、耐候性、耐腐蚀应符合国家或行业标准的相关规定;网目小于10mm,型号700mm,承受力150kg。 3. 说明:报价需包含为完成水表井所需的开挖、回填、短驳等一切工作 4. 其他:包括按图纸、规范要求完	1. 砂浆制作 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖、井盖安装 5. 刮缝 6. 井池底、壁抹灰 7. 抹防潮层	座	2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 17 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
			成本项目的其他 一切相关工作								
		室外消防管道									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 18 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
13	031001007009	室外消防管 DN100	1. 材质: 钢丝网骨架塑料复合给水管 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 电热熔连接 完成水压试验前准备工作后, 将试验管段注满水, 宜在不大于工作压力条件下充分浸泡24h后再进行水压试验。 顶试验阶段: 对管网注水时, 应将管网内的空气排净, 将管道内水压缓缓地升至试验压力并稳压30min. 期间如有压力下降可注水补压, 但	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设	m	72					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 19 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
本页小计											
			不得高于试验压力;检查管道接口、配件等处有无漏水、损坏现象;有漏水、损坏现象时应及时停止试压,查明原因并采取相应措施后重新试压。给水系统在系统运行前应进行冲洗,要有以不小于1.5m/s的流速进行冲洗,并应符合《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008的相关规定。 5. 安装部位:室外								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 20 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			6. 介质:水 7. 说明:报价需包含为完成消防管所需的开挖、回填、短驳,路面破除及恢复等一切工作 8. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 21 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
14	010401007012	阀门井	1. 名称: 阀门井 2. 规格: 所有阀门井、检查井等各种井均设置安全网。安全网网绳可采用锦纶、涤纶、涤纶或其他材料制成, 物理性能、耐候性、耐腐蚀应符合国家或行业标准的相关规定; 网目小于10mm, 型号700mm, 承受力150kg。 3. 说明: 报价需包含为完成阀门井所需的开挖、回填、短驳等一切工作 4. 其他: 包括按图纸、规范要求完	1. 砂浆制作 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖、井盖安装 5. 刮缝 6. 井池底、壁抹灰 7. 抹防潮层	座	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 22 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			成本项目的其他一切相关工作								
15	031002001048	明杆闸阀 DN100	1. 类型:明杆闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外管道工程  
 单体工程名称：安装工程

标段：中山西路校区10号楼学生公寓维修工程

第 23 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
16	031002009009	法兰 DN100	1. 材质:满足设计及规范要求 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 其他:包括按图纸、规范要求完成本项目的其他一切相关工作	1. 安装	副	1					
本页小计											
合 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。