

报建编号：0002026046

标段号：C01

体育场田径场塑胶面层翻新项目 工程  
(工程名称)

体育场田径场塑胶面层翻新项目 工程  
(标段名称)

## 工程量清单

招标人：上海市崇明区体育局 法定代表人  
(单位盖章) 或其授权人：  
(签字或盖章)

工程造价咨询人：上海建正建设工程咨询有限公司 法定代表人  
(单位盖章) 或其授权人：杨爱焯  
(签字或盖章)

编制人：陈佳杰 审核人：鞠红萍  
(注册造价工程师签字盖专用章) (一级注册造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2026年04月17日 审核时间：2026年04月22日

# 编制说明

工程名称：体育场田径场塑胶面层翻新项目

标段：C01

第1页 共2页

## 一、工程概况

体育场田径场塑胶面层翻新项目。

二、工程范围：图纸所示的土建、安装工程。

## 三、编制依据

- 《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2024。
- 《关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知》（沪建市管[2016]42号）；
- 《关于调整本市建设工程计价依据增值税税率的通知》（沪建市管[2019]19号）；
- 《关于发布本市建设工程概算相关费率的通知》（沪建标定联[2023]486号）；
- 设计院提供的图纸；
- 详尽工程实例或惯例。

## 四、工程量计算规则说明

- 工程量清单应与投标人须知、技术规范、合同条件及图纸等文件结合起来理解或解释。
- 投标单位报价中所列的综合单价项目工作内容应按照国家规范要求通过竣工验收所必须的一切工序包含在内。除非合同另有规定，综合单价及总价均已包括了实施和完成合同工程所需的费用，以及合同明示和暗示的所有责任、义务和一般风险。
- 在工程实施过程中由于行业管理需要必须增加的工程内容，投标人应被视作为一个有经验的承包商对此有一个充分的认识和考虑，该部分费用要求列入相关的子目中或工程量清单施工措施费及其他子项中，并不再得到额外的结算和支付。招标文件中其他章节若与本款存在矛盾的描述，以本款为准。
- 投标人应充分考虑招标人因管线搬迁、接水接电等工作未能及时完成而造成工程现场使用延时，投标人应积极配合解决工程实施的矛盾，对工程进度及时进行合理调整，由此产生的费用在本工程投标报价中综合考虑。

## 五、主要内容

- 按照《建设工程工程量清单计价规范》GB-50500-2024、上海市建设工程有关文件及本工程招标文件等规定。工程量清单采用综合单价计价。投标报价应是招标文件所确定本次招标范围内的全部工程内容的价格体现。其包括但不限于施工机械、劳务、材料、临时设施(包括施工用水电等)、缺陷修补及维护、深化设计、利润、保险等各项直接、间接费用，以及所包含的风险、责任及政策性文件规定的各项应有费用。投标人需按要求填写综合单价分析表(投标人一经中标，需无偿无条件向招标人提供所有分部分项工程量清单综合单价报价分析表)。
- 施工措施费是为完成本项目施工，在施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目。本工程措施项目费用应根据招标文件、招标人提供的现场资料及投标人编制的施工组织设计报价。
- 本工程工程量清单按现有施工图编制；如有设计变更及现场技术签证费用按规定执行。
- 本工程使用的预拌混凝土（报价时考虑泵送费用）、袋装干混砂浆、钢筋混凝土用钢筋报价时应考虑成型费用。
- 本清单中特征内容、工作内容中标注的工程量仅为参考工程量，具体工程量由投标单位自行测定、计算，工程结算时不因上述工程量的改变而修改投标综合单价。
- 专业工程暂估价：  
本工程无专业工程暂估价。
- 暂列金额：  
本工程无暂列金额。

# 编制说明

工程名称：体育场田径场塑胶面层翻新项目

标段：C01

第2页 共2页

## 六、其他说明

- 1、投标单位应在对招标文件及现场条件充分了解的基础上，结合市场因素、施工要求全面考虑后报价。
- 2、一切工程量清单内所填报的综合单价、合价和总价，其准确与否全属投标人的风险。
- 3、工程量清单作为合同文件的一部分，其主要功能是全面的列出所有可能影响工程施工造价的项目，并对每个项目的性质给予说明和描述，以便所有投标人能在同一个统一标准基础上作出报价。
- 4、本工程施工用电用水，由建设单位负责在开工前接至施工现场边缘（以现场踏勘为准）。中标施工单位进场后应自装管线及计量表具，施工单位在施工中发生的生产、生活用水、电费用，应按每月的抄表数由中标单位支付，报价时应包括在综合单价内。
- 5、每个单体内的清单子目综合单价均适用于其他单体。
- 6、主要材料报价要求详见招标文件。
- 7、报价说明包含但不限于以上内容。
- 8、未尽事宜详见招标文件及其它附件。





# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：体育场田径场塑胶面层翻新项目

标段：C01

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
1.1	011601006001	临时设施	项	办公区设置			
1.2	011601006002			宿舍设施			
1.3	011601006003			食堂生活设施			
1.4	011601006004			现场厕所设施			
1.5	011601006005			施工现场临时用电			
2.1	011601007001	文明施工		边界设置			
2.2	011601007002			出入口及两侧设置			
2.3	011601007003			管线保护			
2.4	011601007004			施工区域设置			
2.5	011601007005			工程内临时通风、排烟			
2.6	011601007006			现场消防设置			
2.7	011601007007			智能化设置			
3.1	011601008001	环境保护		垃圾处理			
3.2	011601008002		噪声控制				
3.3	011601008003		扬尘控制				

注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容和包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4. 本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编制。

# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：体育场田径场塑胶面层翻新项目

标段：C01

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
3.4	011601008004			光污染控制			
4.1	011601009001	安全施工		临边洞口交叉高处作业防护			
4.2	011601009002			作业人员必要的安全防护			
合 计							

- 注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。
2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。
3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容和包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。
4. 本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编制。

# 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：体育场田径场塑胶面层翻新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/ (或数量)	费率(%) / (或单价)	价格构成明细(元)				金额(元)	备注
							人工费	材料费	施工机具(机械)使用费	企业管理费和利润		
1	011601010001	冬雨季施工增加	项									
2	011601011001	夜间施工增加	项									
3	011601012001	特殊地区施工增加	项									
4	011601013001	二次搬运	项									
5	011601014001	已完工程及设备保护	项									
6	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	项									
7	011601016001	大型机械进出场及安拆费	项									
8	011601017001	竣工图及竣工资料编制费	项									
9	011601018001	竣工移交、保洁、养护、协调等工作费用	项									
10	011601019001	建筑工程安责险(按沪住建规范联(2020)5号文)	项									
11	011601020001	其他(投标人认为有必要的其他措施费用)	项									
合计												

注：1. 采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：体育场田径场塑胶面层翻新项目

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
		田径跑道区域									
1	041001002001	拆除人行道 400米田径跑道、半圆区、跳远区及相近区域塑胶面层	1. 材质:铲除原有塑胶面层 2. 拆除方法:投标单位自行勘察现场确认。 3. 降尘:降尘方案投标单位自行考虑,扬尘控制需满足政策及法规要求,相应产生费用应包含在综合单价内。	1. 拆除、清理 2. 场内运输 3. 建筑垃圾外运及处置	m2	9050.19					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：体育场田径场塑胶面层翻新项目

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
2	011103003001	塑胶运动地板 跑道等 区域	1. 面层材料品种、规格:14厚透气型塑胶面层 2. 说明:塑胶跑道应满足中华人民共和国国家标准《合成材料跑道面层》(GB36246-2018)、上海市团体标准《学校运动场地塑胶面层有害物质限量》(TSHHJ000003-2018)及其他现行国家和上海市有关设计及施工验收规范规程 3. 线条种类:水性聚氨酯白漆划线(50宽),满足设计或规范要求	1. 基层清理 2. 附加层铺贴 3. 面层铺设 4. 线条喷涂 5. 材料运输	m2	9050.19					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：体育场田径场塑胶面层翻新项目

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			，具体详见田径场总平面物料图								
3	040203006001	沥青混凝土 原基层修补	1. 厚度:4cm 2. 沥青品种:AC-20 3. 沥青混凝土种类:道路沥青 4. 石料种类、规格:中粒式 5. 掺和料:详见图纸	1. 清理下承面 2. 摊铺、整形 3. 碾压	m <sup>2</sup>	830.7					
		走道区域									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：体育场田径场塑胶面层翻新项目

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
4	041001002002	拆除人行道 走道区域 塑胶面层	1. 材质:铲除原有 塑胶面层 2. 拆除方法:投标 单位自行勘察现 场确认。 3. 降尘:降尘方案 投标单位自行考 虑,扬尘控制需 满足政策及法规 要求,相应产生 费用应包含在综 合单价内。	1. 拆除、清理 2. 场内运输 3. 建筑垃圾外运及 处置	m <sup>2</sup>	182.4					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：体育场田径场塑胶面层翻新项目

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价单价	
5	011103003002	塑胶运动地板 走道区域	1. 面层材料品种、规格:30厚透气型塑胶面层 2. 说明:塑胶跑道应满足中华人民共和国国家标准《合成材料跑道面层》(GB36246-2018)、上海市团体标准《学校运动场地塑胶面层有害物质限量》(TSHHJ000003-2018)及其他现行国家和上海市有关设计及施工验收规范规程	1. 基层清理 2. 附加层铺贴 3. 面层铺设 4. 材料运输	m <sup>2</sup>	182.4						
		排水沟										
本页小计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：体育场田径场塑胶面层翻新项目

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
6	沪200110001001	其他项目拆除 拆除原有排水沟	1. 内容、名称:拆除原有排水沟 2. 拆除方法:投标单位自行勘察现场确认。 3. 降尘:降尘方案投标单位自行考虑,扬尘控制需满足政策及法规要求,相应产生费用应包含在综合单价内。	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 整理 4. 归堆 5. 建筑垃圾外运及处置	m	638					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：体育场田径场塑胶面层翻新项目

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
7	010401010001	砖地沟、明沟	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 沟截面尺寸：详见图纸 3. 垫层材料种类、厚度：素土夯实，压实系数0.93，150厚C20混凝土垫层 4. 砂浆强度等级：M10水泥砂浆 5. 墙面粉刷：20厚DP15防水砂浆面层（掺3%防水剂） 沟内纵坡0.5% 6. 盖板：预制混凝土盖板	1. 铺设垫层 2. 砌砖 3. 刮缝、抹灰 4. 铺设盖板	m	638					
		起跳板									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：体育场田径场塑胶面层翻新项目

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
8	010501001001	基础垫层	1. 基础形式: 垫层 2. 厚度: 100厚 3. 材料品种、强度要求、配比: C20	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	0.72					
9	010505001001	垫层模板	1. 垫层部位: 垫层模板	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	2.83					
10	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 基础类型: 混凝土基座	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 预留孔眼二次灌浆	m3	0.95					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：体育场田径场塑胶面层翻新项目

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
11	010505002001	基础模板	1. 基础类型:条形基础	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m <sup>2</sup>	7.84						
12	011502001001	成品装饰线条 成品硬木起跳板	1. 材料品种、规格:成品硬木起跳板,具体尺寸详见图纸	1. 安装	m	7.32						
		<b>铅球抵趾板</b>										
13	011502001002	成品装饰线条 成品抵趾板	1. 材料品种、规格:120*100成品抵趾板,螺栓固定安装	1. 安装	m	2.68						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：体育场田径场塑胶面层翻新项目

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
14	011502001003	成品装饰线条 76*6投 掷钢圈	1. 线条材料品种 、规格:76*6投掷 钢圈	1. 安装	m	2.68					
本页小计											
合 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

