

报建编号：0002026045

标段号：C01

长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
屋面防水工程 工程

(工程名称)

长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
屋面防水工程 工程

(标段名称)

## 工程量清单

招标人：上海市崇明区长兴镇人民政府 法定代表人或其授权人：  
(单位盖章) (签字或盖章)

工程造价咨询人：上海建正建设工程咨询有限公司 法定代表人或其授权人：杨爱煊  
(单位盖章) (签字或盖章)

编制人：陈佳杰 审核人：鞠红萍  
(注册造价工程师签字盖专用章) (一级注册造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2026年03月30日 审核时间：2026年04月07日

# 编制说明

工程名称：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及屋面防水工程

标段：C01

第1页 共2页

## 一、工程概况

长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及屋面防水工程。

二、工程范围：图纸所示的土建、安装工程。

## 三、编制依据

- 《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2024。
- 《关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知》（沪建市管[2016]42号）；
- 《关于调整本市建设工程计价依据增值税税率的通知》（沪建市管[2019]19号）；
- 《关于发布本市建设工程概算相关费率的通知》（沪建标定联[2023]486号）；
- 设计院提供的图纸；
- 详尽工程实例或惯例。

## 四、工程量计算规则说明

- 工程量清单应与投标人须知、技术规范、合同条件及图纸等文件结合起来理解或解释。
- 投标单位报价中所列的综合单价项目工作内容应按照规范要求通过竣工验收所必须的一切工序包含在内。除非合同另有规定，综合单价及总价均已包括了实施和完成合同工程所需的费用，以及合同明示和暗示的所有责任、义务和一般风险。
- 在工程实施过程中由于行业管理需要必须增加的工程内容，投标人应被视作为一个有经验的承包商对此有一个充分的认识和考虑，该部分费用要求列入相关的子目中或工程量清单施工措施费及其他子项中，并不再得到额外的结算和支付。招标文件中其他章节若与本款存在矛盾的描述，以本款为准。
- 投标人应充分考虑招标人因管线搬迁、接水接电等工作未能及时完成而造成工程现场使用延时，投标人应积极配合解决工程实施的矛盾，对工程进度及时进行合理调整，由此产生的费用在本工程投标报价中综合考虑。

## 五、主要内容

- 按照《建设工程工程量清单计价规范》GB-50500-2024、上海市建设工程有关文件及本工程招标文件等规定。工程量清单采用综合单价计价。投标报价应是招标文件所确定本次招标范围内的全部工程内容的价格体现。其包括但不限于施工机械、劳务、材料、临时设施(包括施工用水电等)、缺陷修补及维护、深化设计、利润、保险等各项直接、间接费用，以及所包含的风险、责任及政策性文件规定的各项应有费用。投标人需按要求填写综合单价分析表(投标人一经中标，需无偿无条件向招标人提供所有分部分项工程量清单综合单价报价分析表)。
- 施工措施费是为完成本项目施工，在施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目。本工程措施项目费用应根据招标文件、招标人提供的现场资料及投标人编制的施工组织设计报价。
- 本工程工程量清单按现有施工图编制；如有设计变更及现场技术签证费用按规定执行。
- 本工程使用的预拌混凝土（报价时考虑泵送费用）、袋装干混砂浆、钢筋混凝土用钢筋报价时应考虑成型费用。
- 本清单中特征内容、工作内容中标注的工程量仅为参考工程量，具体工程量由投标单位自行测定、计算，工程结算时不因上述工程量的改变而修改投标综合单价。
- 专业工程暂估价：  
本工程无专业工程暂估价。
- 暂列金额：  
本工程无暂列金额。

# 编制说明

工程名称：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及屋面防水工程

标段：C01

第2页 共2页

## 六、其他说明

- 1、投标单位应在对招标文件及现场条件充分了解的基础上，结合市场因素、施工要求全面考虑后报价。
- 2、一切工程量清单内所填报的综合单价、合价和总价，其准确与否全属投标人的风险。
- 3、工程量清单作为合同文件的一部分，其主要功能是全面的列出所有可能影响工程施工造价的项目，并对每个项目的性质给予说明和描述，以便所有投标人能在同一个统一标准基础上作出报价。
- 4、本工程施工用电用水，由建设单位负责在开工前接至施工现场边缘（以现场踏勘为准）。中标施工单位进场后应自装管线及计量表具，施工单位在施工中发生的生产、生活用水、电费用，应按每月的抄表数由中标单位支付，报价时应包括在综合单价内。
- 5、每个单体内的清单子目综合单价均适用于其他单体。
- 6、主要材料报价要求详见招标文件。
- 7、报价说明包含但不限于以上内容。
- 8、未尽事宜详见招标文件及其它附件。





# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及屋面防水工程

标段：C01

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
1.1	011601006001	临时设施	项	办公区设置			
1.2	011601006002			宿舍设施			
1.3	011601006003			食堂生活设施			
1.4	011601006004			现场厕所设施			
1.5	011601006005			施工现场临时用电			
2.1	011601007001	文明施工		边界设置			
2.2	011601007002			出入口及两侧设置			
2.3	011601007003			管线保护			
2.4	011601007004			施工区域设置			
2.5	011601007005			工程内临时通风、排烟			
2.6	011601007006			现场消防设置			
2.7	011601007007			智能化设置			
3.1	011601008001	环境保护		垃圾处理			
3.2	011601008002		噪声控制				
3.3	011601008003		扬尘控制				

注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4. 本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编制。

# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及屋面防水工程

标段：C01

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
3.4	011601008004			光污染控制			
4.1	011601009001	安全施工		临边洞口交叉高处作业防护			
4.2	011601009002			作业人员必要的安全防护			
合 计							

注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容和包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4. 本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编制。

# 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及屋面防水工程

标段：C01

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/ (或数量)	费率 (%) / (或单价)	价格构成明细 (元)				金额 (元)	备注
							人工费	材料费	施工机具 (机械) 使用费	企业管理费和利润		
1	011601010001	冬雨季施工增加	项									
2	011601011001	夜间施工增加	项									
3	011601012001	特殊地区施工增加	项									
4	011601013001	二次搬运	项									
5	011601014001	已完工程及设备保护	项									
6	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	项									
7	011601016001	墙面开洞、地面钻孔及封堵	项									
8	011601017001	室内空气及环境检测	项									
9	011601018001	材料检测费	项									
10	011601019001	保洁费	项									
11	011601020001	竣工图及竣工资料编制费	项									
12	011601021001	竣工移交、保洁、养护、协调等工作费用	项									

注：1. 采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

# 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及屋面防水工程

标段：C01

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/ (或数量)	费率 (%) / (或单价)	价格构成明细 (元)				金额 (元)	备注
							人工费	材料费	施工机具 (机械) 使用费	企业管理费和利润		
13	011601022001	建筑工程安责险 (按沪住建规范联 (2020) 5号文)	项									
14	011601023001	其他 (投标人认为有必要的其他措施费用)	项									
合计												

注：1. 采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。  
 2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。





# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 1 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
<b>拆除工程</b>											
1	沪20010400200 1	砖墙拆除 200厚	1. 块体种类:加气块墙 2. 墙体厚度、高度:200厚 3. 砌体表面的附着物种类:抹灰层	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆	m3	14.28					
2	沪20010600200 1	拆除块料地坪面层	1. 面层拆除要求:凿除地坪地砖、锦砖	1. 拆除面层 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	508.94					
3	沪20010601100 1	拆除天棚	1. 基层材料品种:拆除平顶 金属龙骨 铝合金板、PVC板、矿棉板、石膏装饰板	1. 拆除天棚 2. 拆除扬尘 3. 旧料整理	m2	532.52					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 2 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
4	011610001001	木门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸： 拆除木门窗 单门 或单双窗	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运 运输	樘	14					
5	011610002001	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸： 拆除铝合金门窗	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运 运输	m <sup>2</sup>	17.85					
6	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称： 铲除墙面涂料	1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运 运输	m <sup>2</sup>	739.71					
7	010103002001	余方弃置 建筑垃圾外 运及处置	1. 运距：投标单位 自行考虑 2. 废弃料品种：建 筑垃圾外运及处 置	1. 土方装卸、运输 至弃置点	m <sup>3</sup>	97.54					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 3 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
		砌筑工程									
8	010402001001	砌块墙 200厚	1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2. 砂浆强度等级:混合砂浆M5 3. 墙体类型:内墙 4. 墙体厚度:200厚	1. 砂浆制作 2. 砌砖、砌块 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	38.67				√	
9	010402001002	砌块墙 100厚	1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2. 砂浆强度等级:混合砂浆M5 3. 墙体类型:内墙 4. 墙体厚度:100厚	1. 砂浆制作 2. 砌砖、砌块 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	2.91					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 4 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
10	010502021001	构造柱	1. 混凝土种类:非泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	2.12				√	
11	010505011001	构造柱模板	1. 类型:构造柱模板	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	23.62				√	
12	010502022001	圈梁 导墙	1. 混凝土种类:非泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.08					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 5 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合价	其 中			
									人工费	材料暂估价 单价		
13	010505012001	圈梁模板	1. 类型:导墙	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物 及模内杂物 6. 模板及支撑整理 、小修、堆放	m2	2.01						
14	010502023001	过梁	1. 混凝土种类:非 泵送商品砼 2. 混凝土强度等 级:C25	1. 混凝土输送、浇 筑、振捣、养护	m3	0.94						
15	010505013001	过梁模板	1. 类型:过梁	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物 及模内杂物 6. 模板及支撑整理 、小修、堆放	m2	14.63						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
16	010506002001	现浇混凝土柱钢筋 构造柱	1. 钢筋种类、规格:热轧 带肋钢筋 HRB400	1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.28				√	
17	010506005001	现浇混凝土梁钢筋 过梁	1. 钢筋种类、规格:热轧 带肋钢筋 HRB400	1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.16					
		<b>门窗工程</b>									
18	010801002001	木质门带套 M0828	1. 门代号及洞口尺寸:成品实木套装门M0828 2. 五金品种、厚度:五金门拉手、合页、门吸等所有五金配件	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	樘	2					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 7 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注		
							综合单价	合价	其 中			
									人工费		材料暂估价 单价	
19	010801002002	木质门带套 M0928	1. 门代号及洞口 尺寸:成品实木套 装门M0928 2. 五金品种、厚 度:五金门拉手、 合页、门吸等所 有五金配件	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	樘	2						
20	010801002003	木质门带套 M1028	1. 门代号及洞口 尺寸:成品实木套 装门M1028 2. 五金品种、厚 度:五金门拉手、 合页、门吸等所 有五金配件	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	樘	11						√
本页小计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 8 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价 单价		
21	010801002004	木质门带套 M1228	1. 门代号及洞口尺寸:成品实木套装门M1228 2. 五金品种、厚度:五金门拉手、合页、门吸等所有五金配件	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	樘	3						
22	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:详见图纸 2. 门框、扇材质:断桥隔热铝合金,表面氟碳喷涂,型材壁厚不应小于2.0mm 3. 玻璃品种、厚度:5+12A+5	1. 门安装 2. 五金安装 3. 玻璃安装	m <sup>2</sup>	19.55						√
		<b>楼地面装饰工程</b>										
本页小计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
23	011102003001	块料楼地面 地砖	1. 刷素水泥浆:纯水泥浆一度 2. 找坡层:最薄处30厚C20细石混凝土找坡层,从四周向地漏找坡 3. 防水层:两道1.5厚JS防水涂料层 4. 找平层:15厚1:3水泥砂浆找平层 5. 结合层厚度、砂浆配合比:5厚特种胶粘结剂 6. 面层材料品种、规格、颜色:12厚防滑地砖600*1200,纯水泥擦缝	1. 基层清理 2. 刷素水泥浆 3. 抹找坡层 4. 铺设防水层 5. 抹找平层 6. 抹结合层 7. 面层铺设、磨边 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 酸洗、打蜡 11. 材料运输	m2	486.72				√	
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 10 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
24	011102003002	块料楼地面 地砖 (蹲坑)	1. 填充:150厚LC7.5轻骨料混凝土 2. 刷素水泥浆:纯水泥浆一度 3. 找坡层:最薄处30厚C20细石混凝土找坡层,从四周向地漏找坡 4. 防水层:两道1.5厚JS防水涂料层 5. 找平层:15厚1:3水泥砂浆找平层 6. 结合层厚度、砂浆配合比:5厚特种胶粘结剂 7. 面层材料品种、规格、颜色:12厚防滑地砖600*1200, 纯水泥擦缝	1. 基层清理 2. 铺设垫层 3. 刷素水泥浆 4. 抹找坡层 5. 铺设防水层 6. 抹找平层 7. 抹结合层 8. 面层铺设、磨边 9. 嵌缝 10. 刷防护材料 11. 酸洗、打蜡 12. 材料运输	m2	4.62				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 11 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
25	011104002001	竹、木(复合)地板 地台	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距:40*40角铁 2. 基层材料种类、规格:15厚多层防火夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:木地板	1. 基层清理 2. 龙骨铺设 3. 基层铺设 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 材料运输	m <sup>2</sup>	8.91					
26	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:50mm 2. 基层材料种类、规格:9厚防火夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:1.0厚不锈钢成品踢脚线	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	294.99					√
		<b>墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程</b>									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 12 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
27	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:内墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:基层水泥砂浆找平层,平整度≤3mm /2m,	1. 基层清理 2. 分层抹灰 3. 面层处理	m2	386.7					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 13 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
28	011203003001	块料墙、柱面	1. 基层类型、部位:打磨清理后涂刷界面剂(混凝土固化剂) 2. 安装方式:铺贴 3. 防水层:防水层双组分聚氨酯防水涂料(厚度≥1.2mm)与地面防水层搭接≥100mm,防水层1.2米高 4. 结合层:20mm厚柔性瓷砖胶,涂刷专用粘结剂 5. 面层材料品种、规格:600*1200面砖,留缝3mm,做美缝处理	1. 基层清理 2. 铺设防水层 3. 粘结层铺贴或骨架安装(若有) 4. 面层铺贴或安装 5. 勾缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	122.48				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 14 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
29	011205001001	墙、柱面装饰板 木饰面	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 墙饰面 轻钢龙骨 附墙竖向300 2. 基层材料种类、规格: 15厚多层防火夹板 3. 面层材料品种、规格: 木饰面	1. 基层清理 2. 龙骨制作、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	33.85				√	
30	011205001002	墙、柱面装饰板 白色波浪板	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 墙饰面 轻钢龙骨 附墙竖向300 2. 面层材料品种、规格: 白色波浪板	1. 基层清理 2. 龙骨制作、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	26.34					
		天棚工程									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 15 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
31	011302001001	平面吊顶天棚 600*600铝扣板吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨间距≤1200，Φ8@1200吊筋，次龙骨间距≤600 3. 面板材料品种、规格:600*600铝扣板吊顶，甲方选样 4. 说明:当天花吊杆长度大于1.5m时，应设置反支撑。反支撑做法详见图集12J502-2中A31页主龙骨拉结法。遇到吊顶风道及管线无	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面板铺贴 4. 开孔及洞口处理 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	160.93				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 16 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			法下吊筋时，则采用L40*5镀锌角钢过渡。如吊顶内部空间大于2.5m时，硬设置型钢结构转换层。增设吊杆、设置反支撑、增做转换层等费用包含在本项目综合单价中。								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 17 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
32	011302001002	平面吊顶天棚 600*1200铝扣板吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨间距≤1200，Φ8@1200吊筋，次龙骨间距≤600 3. 面板材料品种、规格:600*1200铝扣板吊顶，甲方选样 4. 说明:当天花吊杆长度大于1.5m时，应设置反支撑。反支撑做法详见图集12J502-2中A31页主龙骨拉结法。遇到吊顶风道及管线无	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面板铺贴 4. 开孔及洞口处理 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	43.87					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 18 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
			法下吊筋时，则采用L40*5镀锌角钢过渡。如吊顶内部空间大于2.5m时，硬设置型钢结构转换层。增设吊杆、设置反支撑、增做转换层等费用包含在本项目综合单价中。								
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 19 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
33	011302001003	平面吊顶天棚 纸面石膏板吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨间距≤1200，Φ8@1200吊筋，次龙骨间距≤600 3. 面板材料品种、规格:双层9.5厚耐水纸面石膏板，自攻螺丝拧紧，钉眼防锈处理 4. 防护材料种类:贴缝带，3厚底基防裂腻子分遍刮平，2厚面层耐水腻子刮平，白色防霉无机涂料二	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面板铺贴 4. 开孔及洞口处理 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	231.08				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 20 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
			道 5. 说明:当天花吊杆长度大于1.5m时,应设置反支撑。反支撑做法详见图集12J502-2中A31页主龙骨拉结法。遇到吊顶风道及管线无法下吊筋时,则采用L40*5镀锌角钢过渡。如吊顶内部空间大于2.5m时,硬设置型钢结构转换层。增设吊杆、设置反支撑、增做转换层等费用包含在本项目综合单价中。								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 21 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
34	011302001004	平面吊顶天棚 木饰面 吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨间距≤1200, Φ8@1200吊筋, 次龙骨间距≤600 3. 基层材料种类、规格:15厚多层防火夹板 4. 面板材料品种、规格:木饰面	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	66.38					
		油漆、涂料、裱糊工程									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 22 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
35	011407001001	墙面喷刷涂料 内墙涂 料	1. 基层类型:抹灰 层 2. 喷刷涂料部位: 内墙 3. 腻子种类:找平 层, 耐水腻子3遍 , 总厚≤5mm 4. 刮腻子要求:满 批腻子 5. 涂料品种、喷 刷遍数:底漆层, 抗碱封闭底漆1遍 , 白色墙面漆面 漆, 2遍	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	833.63				√	
		其他装饰工程									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 23 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
36	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色:15mm厚ST-01 石英石台面 2. 支架、配件品种、规格:钢支架	1. 台面及支架运输、安装 2. 杆、环、盒、配件安装 3. 刷油漆 4. 磨边、割边	m <sup>2</sup>	4.51				√	
37	011210006001	其他隔断 成品抗倍特板厕隔断	1. 隔板材料品种、规格、颜色:成品抗倍特板厕隔断	1. 骨架及边框安装 2. 隔板安装 3. 嵌缝、塞口	m <sup>2</sup>	48.46					√
38	011505008001	卫生纸盒	1. 材料品种、规格、颜色:卫生纸盒	1. 杆、环、盒、配件安装	个	9					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 24 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
39	011505010001	镜面玻璃 镜柜	1. 镜面玻璃品种、规格:MR-01 镜子 6mm厚 2. 框材质、断面尺寸:MT-04 白色不锈钢 1.2mm厚 3. 基层材料种类:12厚阻燃板基层 4. 说明:具体详见图纸建施-5 1/5.1	1. 基层安装 2. 玻璃及框制作、运输、安装	m <sup>2</sup>	4.51				√	
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 25 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
40	011501020001	服务台	1. 台柜规格:长2000mm*高1000mm*宽600mm 2. 材料种类、规格:大理石台面, E0级生态板, 暗藏灯带 3. 五金种类、规格:详见图纸 4. 防护材料种类:详见图纸 5. 油漆品种、刷漆遍数:详见图纸	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1				√	
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造装修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 26 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合价	其 中			
									人工费	材料暂估价 单价		
41	011501008001	木壁柜 定制装饰柜	1. 台柜规格:长1674mm*高2850mm*宽600mm 2. 材料种类、规格:详见图纸 3. 五金种类、规格:详见图纸 4. 防护材料种类:详见图纸 5. 油漆品种、刷漆遍数:详见图纸	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1						
本页小计												
合 计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。





# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 1 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
		电气安装工程									
1	030402011001	成套配电箱	1. 名称:配电箱2-AW1 (含SPD) 2. 型号:满足设计要求 3. 规格:400*500*200 4. 电压(kV):满足设计要求 5. 安装方式:详见设计图纸 6. 接线端子材质、规格:满足设计要求 7. 端子板外部接线材质、规格:满足设计要求	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 2 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
2	030402011002	成套配电箱	1. 名称:配电箱3-AW1 (含SPD) 2. 型号:满足设计要求 3. 规格:400*500*200 4. 电压(kV):满足设计要求 5. 安装方式:详见设计图纸 6. 接线端子材质、规格:满足设计要求 7. 端子板外部接线材质、规格:满足设计要求	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 3 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
3	030412001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明敷 5. 接地要求:按设计要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	702.3				√	
4	030412001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷 5. 接地要求:按设计要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	348.8				√	
5	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称:凿墙槽 2. 规格:DN20 3. 部位:室内砖墙 4. 结构类型:砖混结构 5. 恢复处理:干混抹灰砂浆DP m20.0	1. 开槽 2. 恢复处理	m	348.8					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 4 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
6	030412001003	配管	1. 名称:金属软管 2. 材质:金属包塑 3. 规格:DN20 4. 配置形式:吊顶内敷设 5. 接地要求:按设计要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	86.5					
7	030412004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:塑料铜芯线 6. 配线线制:二/三线制	1. 配线	m	2598.8					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 5 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
8	030409001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV 3. 规格: 3*6+1*2 .5mm <sup>2</sup> 4. 材质: 铜芯 5. 电压(kV): 1kv 6. 敷设方式: 穿管 ，桥架敷设	1. 电缆敷设	m	20					√	
9	030413002001	装饰灯	1. 名称: LED筒灯 2. 型号: 详见设计 图纸 3. 规格: 50mm 4. 安装方式: 吊顶 嵌入式安装	1. 本体安装 2. 接地	套	6						
10	030413002002	装饰灯	1. 名称: LED筒灯 2. 型号: 详见设计 图纸 3. 规格: 90mm 4. 安装方式: 吊顶 嵌入式安装	1. 本体安装 2. 接地	套	105						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 6 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
11	030413002003	装饰灯	1. 名称:无主轨道灯 2. 型号:详见设计图纸 3. 规格:详见设计图纸 4. 安装方式:吊顶嵌入式安装	1. 本体安装 2. 接地	m	13						
12	030413002004	装饰灯	1. 名称:LED灯带 2. 型号:详见设计图纸 3. 规格:详见设计图纸 4. 安装方式:吊顶嵌入式安装	1. 本体安装 2. 接地	m	13						
本页小计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 7 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
13	030413001001	普通灯具	1. 名称:LED扣板灯 2. 型号, 规格: 详见设计图纸 3. 类型: 嵌入式灯具	1. 本体安装 2. 接地	套	46						
14	030413001002	普通灯具	1. 名称:LED方形扣板灯 2. 型号, 规格: 详见设计图纸 3. 类型: 嵌入式灯具	1. 本体安装 2. 接地	套	9						
15	030405015001	风扇	1. 名称:排风扇 2. 型号: 详见设计图纸 3. 规格: 详见设计图纸 4. 安装方式: 嵌入式安装	1. 本体安装	台	5						
本页小计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 8 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
16	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称:单联单控开关 2. 材质:按设计要求 3. 规格:86型 4. 安装方式:开关盒内暗装	1. 安装接线	套	8					√	
17	030413013002	照明开关、按钮	1. 名称:双联单控开关 2. 材质:按设计要求 3. 规格:86型 4. 安装方式:开关盒内暗装	1. 安装接线	套	6						√
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 9 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注		
							综合单价	合价	其 中			
									人工费		材料暂估价 单价	
18	030413013003	照明开关、按钮	1. 名称:三联单控开关 2. 材质:按设计要求 3. 规格:86型 4. 安装方式:开关盒内暗装	1. 安装接线	套	2					√	
19	030413013004	照明开关、按钮	1. 名称:单联双控开关 2. 材质:按设计要求 3. 规格:86型 4. 安装方式:开关盒内暗装	1. 安装接线	套	8						√
本页小计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 10 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
20	030413014001	插座	1. 名称:单相二、三孔插座(安全型) 2. 材质:按设计要求 3. 规格:250V, 10A 4. 安装方式:暗装	1. 安装接线	套	57					
21	030413014002	插座	1. 名称:单相二、三孔插座(安全型)防溅 2. 材质:按设计要求 3. 规格:250V, 10A 4. 安装方式:暗装	1. 安装接线	套	6					
22	030412006001	接线盒	1. 名称:灯头盒 2. 材质:镀锌钢制 3. 规格:86型 4. 安装形式:明敷	1. 本体安装	个	173					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 11 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
23	030412006002	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 材质:镀锌钢制 3. 规格:86型 4. 安装形式:墙面 暗敷	1. 本体安装	个	87					
		给排水									
24	031001008001	塑料管	1. 材质:塑料PP-R 给水管 2. 规格:De40 3. 连接形式:承插 热熔 4. 管卡材质:塑料 5. 压力试验及吹 、洗设计要求:详 见设计图纸 6. 安装部位:室内 7. 介质:给水	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	15					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 12 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
25	031001008002	塑料管	1. 材质:塑料PP-R 给水管 2. 规格:De32 3. 连接形式:承插 热熔 4. 管卡材质:塑料 5. 压力试验及吹 、洗设计要求:详 见设计图纸 6. 安装部位:室内 7. 介质:给水	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	23.9				√	
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 13 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
26	031001008003	塑料管	1. 材质:塑料PP-R 给水管 2. 规格:De25 3. 连接形式:承插 热熔 4. 管卡材质:塑料 5. 压力试验及吹 、洗设计要求:详 见设计图纸 6. 安装部位:室内 7. 介质:给水	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	15.7					
27	031301001002	凿(压、切割)槽	1. 名称:凿墙槽 2. 规格:DN20 3. 部位:室内砖墙 4. 结构类型:砖混 结构 5. 恢复处理:干混 抹灰砂浆DP m20. 0	1. 开槽 2. 恢复处理	m	10					√
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 14 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
28	031001008004	塑料管	1. 材质:塑料PVC 排水管 2. 规格:DN110 3. 连接形式:承插 粘接 4. 管卡材质:塑料 5. 压力试验及吹 、洗设计要求:详 见设计图纸 6. 安装部位:室内 7. 介质:排水	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	31.3				√	
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 15 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
29	031001008005	塑料管	1. 材质:塑料PVC 排水管 2. 规格:DN75 3. 连接形式:承插 粘接 4. 管卡材质:塑料 5. 压力试验及吹 、洗设计要求:详 见设计图纸 6. 安装部位:室内 7. 介质:排水	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	1					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 16 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注		
							综合单价	合价	其 中			
									人工费		材料暂估价 单价	
30	031001008006	塑料管	1. 材质:塑料PVC 排水管 2. 规格:DN50 3. 连接形式:承插 粘接 4. 管卡材质:塑料 5. 压力试验及吹 、洗设计要求:详 见设计图纸 6. 安装部位:室内 7. 介质:排水	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	23.1						
31	031301002001	开孔打洞	1. 规格:DN150 2. 部位:室内外墙 面 3. 结构类型:砖墙	1. 开孔、洞 2. 恢复处理	个	8						√
32	031301002002	开孔打洞	1. 规格:DN150 2. 部位:室内地坪 3. 结构类型:混凝 土楼地面	1. 开孔、洞 2. 恢复处理	个	9						
本页小计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 17 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
33	031301002003	开孔打洞	1. 规格:DN75 2. 部位:室内地坪 3. 结构类型:混凝土楼地面	1. 开孔、洞 2. 恢复处理	个	14					
34	031301003001	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN150 4. 填料材质:不燃体堵料	1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	2					
35	031301003002	套管	1. 名称:钢套管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN50 4. 填料材质:不燃体堵料	1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 18 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
36	031003006001	大便器	1. 类型:低水箱蹲便器 2. 材质:陶瓷 3. 规格:按设计要求 4. 安装方式:水箱、器具成套安装	1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	8					√	
37	031003006002	大便器	1. 类型:连体水箱坐便器 2. 材质:陶瓷 3. 规格:按设计要求 4. 安装方式:器具成套安装	1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	1						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 19 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
38	031003007001	小便器	1. 类型:壁挂式小便器 2. 材质:陶瓷 3. 规格:按设计要求 4. 安装方式:墙面 壁挂成套安装	1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	4						
39	031003003001	洗脸盆	1. 类型:洗手盆 2. 材质:陶瓷 3. 规格:按设计要求 4. 安装方式:台下 式成套安装	1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	5						√
40	031003014001	给、排水附件	1. 类型:地漏 2. 材质:铜 3. 规格:DN50	1. 安装	个	5						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水电安装工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 20 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注			
							综合单价	合价	其中				
									人工费		材料暂估价 单价		
41	031002001001	金属阀门	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 详见设计图 3. 规格、压力等级: DN32, 详见设计图 4. 连接形式: 螺纹连接	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1							
42	031002011001	水表	1. 类型: 水表 2. 型号: 详见设计图 3. 规格: DN32 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 附件配置: 配套铜水表活接头	1. 组装 2. 安装	组	1							
本页小计													
合 计													

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
		弱电									
1	030501021001	无线设备	1. 名称:无线AC管理器 2. 类别:(具备AC管理功能) 3. 规格:详见设计图纸 4. 安装方式:详见设计图纸	1. 本体安装 2. 接线 3. 接地	台	2					√
2	030502008001	配线架	1. 名称:配线架 2. 类别:六类网络 3. 规格:16口 4. 安装方式:详见设计图纸	1. 安装 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 电子配线架附件安装	架	2					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
3	030502015001	线管理器	1. 名称:理线架 2. 类别:网络线路 3. 规格:详见设计 图纸 4. 安装方式:详见 设计图纸	1. 本体安装 2. 绑扎 3. 标记	个	2						
4	030501015001	交换机	1. 名称:交换机 2. 类别:详见设计 图纸 3. 规格:24口 4. 安装方式:详见 设计图纸	1. 本体安装 2. 接线 3. 接地	台	2						√
5	030501015002	交换机	1. 名称:交换机 2. 类别:详见设计 图纸 3. 规格:24口POE 供电 4. 安装方式:详见 设计图纸	1. 本体安装 2. 接线 3. 接地	台	2						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
6	030501015003	交换机	1. 名称: 交换机 2. 类别: 详见设计 图纸 3. 规格: 24口核心 层 4. 安装方式: 详见 设计图纸	1. 本体安装 2. 接线 3. 接地	台	2						
7	030501010001	路由器	1. 名称: 路由器 2. 类别: (含防火 墙功能) 3. 规格: 详见设计 图纸 4. 安装方式: 详见 设计图纸	1. 本体安装 2. 接线 3. 接地	台	2						√
8	030502013001	光缆终端盒	1. 名称: 终端盒 2. 类别: 光纤 3. 规格: 16口 4. 安装方式: 详见 设计图纸	1. 本体安装 2. 联接 3. 标记	个	2						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
9	030502001001	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1. 名称:分线接线箱 2. 类别:弱电 3. 规格:详见设计图纸 4. 安装方式:详见设计图纸	1. 本体安装 2. 联接 3. 标记	台	2						
10	030502007001	跳线、跳纤	1. 名称:跳线 2. 类别:CAT6网络 3. 规格:2米	1. 卡接 2. 绑扎 3. 标记 4. 测试	条	24						
11	030502007002	跳线、跳纤	1. 名称:跳线 2. 类别:单芯光纤 3. 规格:2芯	1. 卡接 2. 绑扎 3. 标记 4. 测试	条	2						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
12	030412001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌薄壁 钢管 3. 规格:JDG16 4. 配置形式:明敷 5. 接地要求:按设计 要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	69.3					
13	030412001005	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌薄壁 钢管 3. 规格:JDG16 4. 配置形式:暗敷 5. 接地要求:按设计 要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	19.4				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
14	030412001006	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌薄壁 钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:明敷 5. 接地要求:按设计 要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	72.1					
15	030412001007	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌薄壁 钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗敷 5. 接地要求:按设计 要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	16.7					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
16	031301001003	凿(压、切割)槽	1. 名称: 凿墙槽 2. 规格: DN20 3. 部位: 室内砖墙 4. 结构类型: 砖混结构 5. 恢复处理: 干混抹灰砂浆DP m20.0	1. 开槽 2. 恢复处理	m	36.1					
17	030502003001	双绞线缆	1. 名称: 网络线 2. 类别: 综合布线线缆 3. 规格: UTP6非屏蔽 4. 敷设方式: 穿管敷设	1. 敷设 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 测试 6. 清理敷设通道	m	458.1				√	
18	030502010001	信息、网络插座	1. 名称: 信息插座 2. 类别: 普通插座 3. 规格: 86型 4. 安装方式: 开关盒内暗装	1. 本体安装 2. 接线	个	23					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程  
单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
屋面防水工程

合 计				
-----	--	--	--	--

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。





# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 1 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
		应急照明									
1	030402011003	成套配电箱	1. 名称:A型应急照明配电箱 2. 型号:满足设计要求 3. 规格:满足设计要求 4. 电压(kV):满足设计要求 5. 安装方式:明装,底边距地1.5米 6. 接线端子材质、规格:满足设计要求 7. 端子板外部接线材质、规格:满足设计要求	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 2 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
2	030412001008	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌薄壁 钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:明敷 5. 接地要求:按设计 要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	74.8				√	
3	030412001009	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌薄壁 钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗敷 5. 接地要求:按设计 要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	16.8				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 3 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
4	030412001010	配管	1. 名称:金属软管 2. 材质:金属包塑 3. 规格:DN20 4. 配置形式:吊顶内敷设 5. 接地要求:按设计要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	6.5					
5	031301001004	凿(压、切割)槽	1. 名称:凿墙槽 2. 规格:DN20 3. 部位:室内砖墙 4. 结构类型:砖混结构 5. 恢复处理:干混抹灰砂浆DP m20.0	1. 开槽 2. 恢复处理	m	16.8					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 4 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
6	030412004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 照明线路 3. 型号:WDBN-RY JS 4. 规格:2*2.5mm 2 5. 材质:塑料铜芯线 6. 配线线制:二线制	1. 配线	m	91.6				√	
7	030413002005	装饰灯	1. 名称:E疏散出口标志 2. 型号, 规格:LED光源 1W/DC36V 3. 安装方式:门框上方0.15m	1. 本体安装 2. 接地	套	3					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 5 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价 单价	
8	030413002006	装饰灯	1. 名称:自带蓄电 池疏散方向指示 灯(A型) 2. 型号,规格:LE D光源 1W/DC36V 3. 安装方式:壁挂	1. 本体安装 2. 接地	套	5					
9	030413002007	装饰灯	1. 名称:应急照明 灯 2. 型号,规格:LE D光源 5W/DC36V 3. 安装方式:壁挂	1. 本体安装 2. 接地	套	11					√
10	030412006003	接线盒	1. 名称:灯头盒 2. 材质:镀锌钢制 3. 规格:86型 4. 安装形式:明敷	1. 本体安装	个	13					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 6 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
11	030412006004	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 材质:镀锌钢制 3. 规格:86型 4. 安装形式:墙面暗敷	1. 本体安装	个	6					
		火灾报警									
12	030904008001	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1. 名称:XD接线端子箱 2. 型号:满足设计要求 3. 规格:满足设计要求 4. 安装方式:壁挂明装	1. 本体安装	台	2					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 7 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
13	030904007001	消防模块	1. 名称:SI总线隔离器 2. 规格:满足设计要求 3. 类型:单输入 4. 输出形式:总线制	1. 本体安装 2. 校接线 3. 编码	个	2					
14	030904001001	点型探测器	1. 名称:点型探测器 2. 规格:满足设计要求 3. 线制:总线制 4. 类型:光电感烟探测器	1. 底座安装 2. 探头安装 3. 校接线 4. 编码	个	21					√
15	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:手动报警按钮 2. 规格:满足设计要求 3. 安装方式:墙面壁挂	1. 本体安装 2. 校接线 3. 编码	个	3					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 8 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
16	030904004001	声光报警器	1. 名称:声光报警器 2. 安装方式:墙面壁挂	1. 本体安装 2. 校接线 3. 编码	个	3					
17	030904003001	按钮	1. 名称:消火栓按钮 2. 安装方式:墙面壁挂	1. 本体安装 2. 校接线 3. 编码	个	4					
18	030904006001	消防广播(扬声器)	1. 名称:扬声器 2. 功率:满足设计要求 3. 安装方式:吸顶安装	1. 本体安装 2. 校接线 3. 编码	个	4					
19	030412001011	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN15 4. 配置形式:明敷 5. 接地要求:按设计要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	210.1					√
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 9 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
20	030412001012	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN15 4. 配置形式:暗敷 5. 接地要求:按设计要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	34				√	
21	030412001013	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明敷 5. 接地要求:按设计要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	46.9				√	
22	030412001014	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷 5. 接地要求:按设计要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	12				√	
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 10 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
23	030412001015	配管	1. 名称:金属软管 2. 材质:金属包塑 3. 规格:DN20 4. 配置形式:吊顶内敷设 5. 接地要求:按设计要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	12.5					
24	031301001005	凿(压、切割)槽	1. 名称:凿墙槽 2. 规格:DN20 3. 部位:室内砖墙 4. 结构类型:砖混结构 5. 恢复处理:干混抹灰砂浆DP m20.0	1. 开槽 2. 恢复处理	m	46					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 11 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
25	030412004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 电源线 3. 型号:WDBN-BYJ 4. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:塑料铜芯线 6. 配线线制:二线制	1. 配线	m	117.8					
26	030412004004	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 报警线 3. 型号:WDBN-RYJS 4. 规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:塑料铜芯线 6. 配线线制:二线制	1. 配线	m	192.5					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 12 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
27	030412004005	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 广播线 3. 型号:WDBN-RY JS 4. 规格:2*1.5mm 2 5. 材质:塑料铜芯线 6. 配线线制:二线制	1. 配线	m	56.2					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 13 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
28	030412004006	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 电话线 3. 型号:WDBN-RY JSP 4. 规格:2*1.5mm 2 5. 材质:塑料铜芯线 6. 配线线制:二线制	1. 配线	m	54.3					
29	030412006005	接线盒	1. 名称:灯头盒 2. 材质:镀锌钢制 3. 规格:86型 4. 安装形式:明敷	1. 本体安装	个	25					
30	030412006006	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 材质:镀锌钢制 3. 规格:86型 4. 安装形式:墙面暗敷	1. 本体安装	个	10					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 14 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
		喷淋									
31	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN150 (国标) 3. 连接形式:沟槽式连接, 管件结合图纸由投标单位自行考虑	1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管道标识 5. 管件安装	m	8				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 15 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
32	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:按设计要求 2. 油漆品种:按设计要求 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:按设计要求 4. 标志色方式、品种:有色面漆,按设计要求 5. 管道外径:DN150	1. 除锈 2. 调配、涂刷	m	8					
33	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 (国标) 3. 连接形式:沟槽式连接,管件结合图纸由投标单位自行考虑	1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管道标识 5. 管件安装	m	13.3					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 16 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
34	031201001002	管道刷油	1. 除锈级别:按设计要求 2. 油漆品种:按设计要求 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:按设计要求 4. 标志色方式、品种:有色面漆,按设计要求 5. 管道外径:DN100	1. 除锈 2. 调配、涂刷	m	13.3					
35	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN80 (国标) 3. 连接形式:沟槽式连接,管件结合图纸由投标单位自行考虑	1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管道标识 5. 管件安装	m	26.3					√
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 17 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
36	031201001003	管道刷油	1. 除锈级别:按设计要求 2. 油漆品种:按设计要求 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:按设计要求 4. 标志色方式、品种:有色面漆,按设计要求 5. 管道外径:DN80	1. 除锈 2. 调配、涂刷	m	26.3					
37	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN65 (国标) 3. 连接形式:沟槽式连接,管件结合图纸由投标单位自行考虑	1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管道标识 5. 管件安装	m	3.6					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 18 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
38	031201001004	管道刷油	1. 除锈级别:按设计要求 2. 油漆品种:按设计要求 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:按设计要求 4. 标志色方式、品种:有色面漆,按设计要求 5. 管道外径:DN65	1. 除锈 2. 调配、涂刷	m	3.6					
39	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN50 (国标) 3. 连接形式:螺纹连接,管件结合图纸由投标单位自行考虑	1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管道标识 5. 管件安装	m	24.1					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 19 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
40	031201001005	管道刷油	1. 除锈级别:按设计要求 2. 油漆品种:按设计要求 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:按设计要求 4. 标志色方式、品种:有色面漆,按设计要求 5. 管道外径:DN50	1. 除锈 2. 调配、涂刷	m	24.1					
41	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN40 (国标) 3. 连接形式:螺纹连接,管件结合图纸由投标单位自行考虑	1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管道标识 5. 管件安装	m	8.2					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 20 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
42	031201001006	管道刷油	1. 除锈级别:按设计要求 2. 油漆品种:按设计要求 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:按设计要求 4. 标志色方式、品种:有色面漆,按设计要求 5. 管道外径:DN40	1. 除锈 2. 调配、涂刷	m	8.2					
43	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN32 (国标) 3. 连接形式:螺纹连接,管件结合图纸由投标单位自行考虑	1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管道标识 5. 管件安装	m	70.9					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 21 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
44	031201001007	管道刷油	1. 除锈级别:按设计要求 2. 油漆品种:按设计要求 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:按设计要求 4. 标志色方式、品种:有色面漆,按设计要求 5. 管道外径:DN32	1. 除锈 2. 调配、涂刷	m	70.9					
45	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN25 (国标) 3. 连接形式:螺纹连接,管件结合图纸由投标单位自行考虑	1. 管道安装 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管道标识 5. 管件安装	m	111.3					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 22 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
46	031201001008	管道刷油	1. 除锈级别:按设计要求 2. 油漆品种:按设计要求 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:按设计要求 4. 标志色方式、品种:有色面漆,按设计要求 5. 管道外径:DN25	1. 除锈 2. 调配、涂刷	m	111.3					
47	031301005001	支/吊架、基础型钢	1. 名称:吊支架 2. 材质:镀锌角钢 3. 规格:∠50*50*5 4. 支架形式:普通支架 5. 单件支架质量:5kg	1. 制作 2. 安装	kg	300					√
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 23 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
48	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别: 详见设计图 2. 油漆品种: 详见设计图 3. 结构类型: 管道支架 4. 涂刷遍数、漆膜厚度: 二遍红丹防锈漆, 二遍银粉漆	1. 除锈 2. 调配、涂刷	kg	300					
49	031002001002	金属阀门	1. 类型: 信号阀 2. 材质: 详见设计图纸 3. 规格、压力等级: DN80, 详见设计图 4. 连接形式: 法兰连接	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 24 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注		
							综合单价	合价	其 中			
									人工费		材料暂估价 单价	
50	031002001003	金属阀门	1. 类型:信号阀 2. 材质:详见设计 图纸 3. 规格、压力等 级:DN100, 详见设 计图 4. 连接形式:法兰 连接	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1						
51	030901006001	水流指示器	1. 规格、型号:水 流指示器 DN80 2. 连接形式:马鞍 型连接	1. 本体安装 2. 电气接线	个	1						
52	030901006002	水流指示器	1. 规格、型号:水 流指示器 DN100 2. 连接形式:马鞍 型连接	1. 本体安装 2. 电气接线	个	1						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 25 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
53	030901008001	末端试水装置	1. 规格:末端试水装置K=80试水头子 2. 组装形式:末端试水装置, 螺纹连接	1. 本体安装 2. 电气接线	套	2						
54	031002001004	金属阀门	1. 类型:球阀 2. 材质:全铜 3. 规格、压力等级:DN25, 详见设计图纸 4. 连接形式:螺纹连接	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1						
本页小计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 26 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
55	031002001005	金属阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 材质:全铜 3. 规格、压力等级:DN25, 详见设计图纸 4. 连接形式:螺纹连接	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1						
56	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:室内 2. 材质、型号、规格:68° 标准喷头DN15, 详见设计图纸 3. 连接形式:螺纹连接 4. 装饰盘设计要求:无	1. 本体安装 2. 装饰盘安装 3. 严密性试验	个	75						√
本页小计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 27 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注			
							综合单价	合价	其中				
									人工费		材料暂估价 单价		
57	031301003003	套管	1. 名称:钢套管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN200 4. 填料材质:不燃 体堵料	1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、 堵洞	个	2							
58	031301002004	开孔打洞	1. 规格:DN200 2. 部位:室内地坪 3. 结构类型:混凝 土楼地面	1. 开孔、洞 2. 恢复处理	个	2							
59	030910002001	灭火器箱	1. 安装方式:摆放 式 2. 型号、规格:MF /ABC4*2(二具一 组连箱)	1. 本体安装	个	4							
本页小计													
合 计													

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：屋面及墙面防水工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
		屋面及防水工程									
1	沪20010200400 1	拆除平屋面保护层	1. 保护层种类:平 屋面修理 全部面 层凿除	1. 拆除保护层 2. 控制扬尘 3. 旧料整理	m2	263.97					√
2	010103002002	余方弃置 建筑垃圾外 运及处置	1. 运距: 投标单位 自行考虑 2. 废弃料品种: 建 筑垃圾外运及处 置	1. 土方装卸、运输 至弃置点	m3	39.6					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：屋面及墙面防水工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：长兴镇渔港家园社区党群服务中心改造装修及  
 屋面防水工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
3	011102003003	块料楼地面 上人屋面	1. 找坡层:最薄处30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层 2. 找平层1:20厚1:3水泥砂浆找平层 3. 保温层:80厚挤塑板 4. 找平层2:20厚1:3水泥砂浆找平层 5. 防水层:1.5mm厚高分子聚乙烯丙纶防水卷材3道 6. 隔离层:10厚低强度等级砂浆隔离层 7. 结合层:20厚聚合物砂浆铺卧 8. 面层材料品种、规格:10厚防滑	1. 基层处理 2. 铺设找坡层 3. 抹找平层 4. 铺设保温层 5. 找平层铺设 6. 铺防水层 7. 抹隔离层 8. 抹结合层 9. 面层铺设、磨边 10. 勾缝 11. 刷防护材料 12. 酸洗、打蜡、结晶	m2	263.97				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。





