

实验中学校舍维修工程 工程  
(工程名称)

## 招标工程量清单

招 标 人： 上海市崇明区实验中学  
(单位盖章)

工程造价咨询人： 上海建正建设工程咨询有限公司  
(单位盖章)

2026 年 05 月 21 日

报建编号：2602CM0039

标段号：C01

实验中学校舍维修工程

工程

(工程名称)

实验中学校舍维修工程

工程

(标段名称)

## 工程量清单

招标人：上海市崇明区实验中学  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人：李斌  
(签字或盖章)

工程造价  
咨询人：上海建正建设工程咨询有  
限公司  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人：杨爱煊  
(签字或盖章)

编制人：陈汉超  
(注册造价工程师签字盖专用章)

审核人：许天月  
(一级注册造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2026年05月21日

审核时间：2026年05月23日

# 编制说明

工程名称：实验中学校舍维修工程

标段：C01

第1页 共2页

## C01一、工程量清单编制依据：

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2024。
- 2、《关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知》（沪建市管[2016]42号）；
- 3、《关于调整本市建设工程计价依据增值税税率的通知》（沪建市管[2019]19号）；
- 4、《关于发布本市建设工程概算相关费率的通知》（沪建标定联[2023]486号）；
- 5、设计院提供的图纸；
- 6、详尽工程实例或惯例。

## 二、招标范围：图纸所示的安装工程。

## 三、编制说明：

- 1、工程量清单应与投标人须知、技术规范、合同条件及图纸等文件结合起来理解或解释。
- 2、投标单位报价中所列的综合单价项目工作内容应按照规范要求通过施工验收所必须的一切工序包含在内。除非合同另有规定，综合单价及总价均已包括了实施和完成合同工程所需的费用，以及合同明示和暗示的所有责任、义务和一般风险。
- 3、在工程实施过程中由于行业管理需要必须增加的工程内容，投标人应被视作为一个有经验的承包商对此有一个充分的认识和考虑，该部分费用要求列入相关的子目中或工程量清单施工措施费及其他子项中，并不再得到额外的结算和支付。招标文件中其他章节若与本款存在矛盾的描述，以本款为准。
- 4、投标人应充分考虑招标人因管线搬迁、接水接电等工作未能及时完成而造成工程现场使用延时，投标人应积极配合解决工程实施的矛盾，对工程进度及时进行合理调整，由此产生的费用在本工程投标报价中综合考虑。
- 5、本工程使用的预拌混凝土（报价时考虑泵送费用）、袋装干混砂浆、钢筋混凝土用钢筋报价时应考虑成型费用。
- 6、本清单中特征内容、工作内容中标注的工程量仅为参考工程量，具体工程量由投标单位自行测定、计算，工程结算时不因上述工程量的改变而修改投标综合单价。

## 四、报价依据：

- 1、按照《建设工程工程量清单计价规范》GB-50500-2024、上海市建设工程有关文件及本工程招标文件等规定。工程量清单采用综合单价计价。投标报价应是招标文件所确定本次招标范围内的全部工程内容的价格体现。其包括但不限于施工机械、劳务、材料、临时设施(包括施工用水电等)、缺陷修补及维护、深化设计、利润、保险等各项直接、间接费用，以及所包含的风险、责任及政策性文件规定的各项应有费用。投标人需按要求填写综合单价分析表(投标人一经中标，需无偿无条件向招标人提供所有分部分项工程量清单综合单价报价分析表)。
- 2、施工措施费是为完成本项目施工，在施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目。本工程措施项目费用应根据招标文件、招标人提供的现场资料及投标人编制的施工组织设计报价。
- 3、本工程工程量清单按现有施工图编制；如有设计变更及现场技术签证费用按规定执行。
- 4、专业工程暂估价：  
本工程无专业工程暂估价。
- 5、暂列金额：  
本工程无暂列金额。

## 五、投标报价说明：

- 1、投标单位应在对招标文件及现场条件充分了解的基础上，结合市场因素、施工要求全面考虑

# 编制说明

工程名称：实验中学校舍维修工程

标段：C01

第2页 共2页

后报价。

2、一切工程量清单内所填报的综合单价、合价和总价，其准确与否全属投标人的风险。

3、工程量清单作为合同文件的一部分，其主要功能是全面的列出所有可能影响工程施工造价的项目，并对每个项目的性质给予说明和描述，以便所有投标人能在同一个统一标准基础上作出报价。

4、本工程施工用电用水，由建设单位负责在开工前接至施工现场边缘（以现场踏勘为准）。中标施工单位进场后应自装管线及计量表具，施工单位在施工中发生的生产、生活用水、电费用，应按每月的抄表数由中标单位支付，报价时应包括在综合单价内。

5、每个单体内的清单子目综合单价均适用于其他单体。

6、主要材料报价要求详见招标文件。

7、报价说明包含但不限于以上内容。

8、未尽事宜详见招标文件及其它附件。





# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：实验中学校舍维修工程

标段：C01

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
1.1	沪201806001001	环境保护	项	垃圾处理			
1.2	沪201806001002			噪声控制			
1.3	沪201806001003			扬尘控制			
1.4	沪201806001004			光污染控制			
2.1	沪201806001005	文明施工		边界设置			
2.2	沪201806001006			出入口及两侧设置			
2.3	沪201806001007			管线保护			
2.4	沪201806001008			施工区域设置			
2.5	沪201806001009			现场消防设置			
2.6	沪201806001010			智能化设置			
3.1	沪201806001011	临时设施		办公区设置			
3.2	沪201806001012			宿舍设施			
3.3	沪201806001013		食堂生活设施				
3.4	沪201806001014		现场厕所设施				
3.5	沪201806001015		施工现场临时用电				

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容和包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：实验中学校舍维修工程

标段：C01

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
4.1	沪201806001016	安全施工		临边洞口交叉高处作业防护			
4.2	沪201806001017			作业人员必要的安全防护用品			
合 计							

注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4. 本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编制。













# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：运动场地改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
		运动场地翻铺									
1	FA1103002001	13厚EPDM塑胶场地	1. 基层处理:基层处理、原面层铲除、废料清理外运处置 2. 图集、图纸:详见场地结构层详图、满足设计或规范要求 3. 面层材料品种、规格、颜色:13厚EPDM塑胶场地(包含划线) 4. 线条种类:详见图集、满足设计或规范要求	1. 铲除、建渣场内、外运输处置 2. 基层清理 3. 基层处理、修补、抹找平层 4. 现浇面层 5. 线条喷涂 6. 材料运输	m <sup>2</sup>	3665				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：运动场地改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
2	FA1103002005	9mmEPDM篮球场塑胶	1. 基层处理: 基层处理、原面层拆除、废料清理外运处置 2. 图集、图纸: 详见场地结构层详图、满足设计或规范要求 3. 面层材料品种、规格、颜色: 9mmEPDM篮球场塑胶(包含划线) 4. 线条种类: 详见图集、满足设计或规范要求	1. 铲除、建渣场内、外运输处置 2. 基层清理 3. 基层处理、修补、抹找平层 4. 现浇面层 5. 线条喷涂 6. 材料运输	m2	1795				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：运动场地改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
3	FA1103002006	40厚EPDM塑胶场地	1. 基层处理: 基层处理、原面层铲除、废料清理外运处置 2. 图集、图纸: 详见场地结构层详图、满足设计或规范要求 3. 面层材料品种、规格、颜色: 40厚EPDM塑胶场地(包含划线) 4. 线条种类: 详见图集、满足设计或规范要求	1. 铲除、建渣场内、外运输处置 2. 基层清理 3. 基层处理、修补、抹找平层 4. 现浇面层 5. 线条喷涂 6. 材料运输	m2	655				√	
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：运动场地改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
4	040402017001	拆铺沟道盖板 排水沟	1. 材质: 钢筋砼盖板 2. 规格尺寸: 500*600*100 3. 强度等级: C30 4. 原盖板 : 揭盖、清淤、盖板安装 (破损盖板添配) 5. 沟内垃圾: 清除、废料清理外运处置	1. 揭盖板 2. 沟内垃圾淤泥清除、外运处置 3. 砂浆制作、运输、安装 4. 盖板安装、破损盖板添配	m	222				√	
5	040103001001	砂坑 换砂	1. 原砂坑: 原砂坑黄沙挖除、废料清理外运处置 2. 垫层材料品种、规格: 回填100厚粗砂、300厚中砂	1. 挖旧黄沙 2. 清理、建渣场内、外运输处置 3. 回填黄沙 4. 材料运输	m <sup>2</sup>	30					√
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：运动场地改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
6	050102008001	地被植物 铅球区更换草坪	1. 部位：铅球区 更换草坪 50厚 2. 种类：天然草坪 3. 株高/冠径：按设计及规范要求 4. 单位面积株数：按设计及规范要求 5. 原草坪：铲除、土方外运处置	1. 原草坪铲除、土方外运处置 2. 回土 3. 运输 4. 栽植 5. 修剪 6. 养护	m <sup>2</sup>	112					
7	FA0101002001	挖一般土方	1. 部位：挖花圃土方 2. 土壤类别：综合老虎 3. 挖土深度：250 4. 弃土运距：投标人自行确定	1. 挖土方 2. 基底钎探、平整 3. 场内运输 4. 土方外运处置	m <sup>3</sup>	131.25					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。





# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼等维修  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
		教学楼									
1	FA1407001002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:旧抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙、栏板 3. 基层处理:墙面打磨清理干净、刷加固剂二道、6厚抗裂砂浆压入网格布(掺建筑胶) 4. 腻子种类:耐水建筑腻子 5. 刮腻子要求:满批腻子二道 6. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料一底二面	1. 铲除、建渣场内、外运、处置 2. 基层处理、修补、清理 3. 刷加固剂 4. 砂浆制作、运输 5. 刮腻子 6. 喷刷涂料 7. 空调外机及防盗窗拆装 8. 铁架子拆装 9. 门窗框打硅胶	m2	199.96				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼等维修  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
2	FA1407002001	天棚喷刷涂料	1. 基层类型:走廊天棚 2. 喷刷涂料部位:铲除原涂料、基层修复、清理干净 3. 腻子种类:2厚耐水建筑腻子 4. 刮腻子要求:满批腻子二道 5. 涂料品种、喷刷遍数:无机防霉涂料二度	1. 铲除、建渣场内、外运、处置 2. 基层处理、修补、清理 3. 刮腻子 4. 喷刷涂料	m2	224				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼等维修  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
3	FA0507005001	扶手、压顶石材	1. 材料要求 :250*20花岗石压顶、双面磨边加工、素水泥浆一道（内掺建筑胶）20厚DS20水泥砂浆结全层 2. 部位:走廊栏板压顶 3. 原材质:原压顶面拆除、磁砖修补、建筑垃圾清理外运	1. 拆除、磁砖修补、建筑垃圾清理外运 2. 石材铺贴	m	87					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼等维修  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
4	FA1103001001	橡胶板楼地面	1. 基层处理:原PVC铲除、基层清理、裂缝修补 2. 粘结层厚度、材料种类:专用粘结剂 3. 面层材料品种、规格、颜色:3厚水泥基自流平、3厚PVC橡胶合成材料地面 4. 压线条种类:按设计或规范要求	1. 原地面铲除、建筑垃圾外运处置 2. 基层清理 3. 修补、自流平 4. 面层铺贴 5. 压缝条装钉 6. 材料运输	m2	1825					
		生活楼									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼等维修  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
5	FA1407001005	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:旧抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 基层处理:墙面打磨清理干净、刷加固剂二道、6厚抗裂砂浆压入网格布(掺建筑胶) 4. 腻子种类:耐水建筑腻子 5. 刮腻子要求:满批腻子二道 6. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料一底二面	1. 铲除、建渣场内、外运、处置 2. 基层处理、修补、清理 3. 刷加固剂 4. 砂浆制作、运输 5. 刮腻子 6. 喷刷涂料 7. 空调外机及防盗窗拆装 8. 门窗框打硅胶	m2	192					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼等维修  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
6	FA1102003001	块料楼地面	1. 基层处理:素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚dDS20干硬性水泥砂浆结合、表面撒水泥粉 3. 面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地砖600*600、干水泥擦颖 4. 酸洗、打蜡要求:按设计或规范要求 5. 原场面:地砖拆除至砼楼板、建筑垃圾清理外运处置	1. 拆除、建筑垃圾清理外运处置 2. 基层清理 3. 抹找平层 4. 面层铺设、磨边 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 酸洗、打蜡 8. 材料运输	m2	32					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼等维修  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
7	FA1105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120 2. 原踢脚线:拆除、斩毛、修粉、建筑垃圾清理外运处置 3. 粘贴层厚度、材料种类:干混砂浆铺贴 4. 面层材料品种、规格、颜色:地砖踢脚线 5. 酸洗、打蜡要求:按设计或规范要求	1. 拆除、建筑垃圾清理外运处置 2. 基层清理、找平修补 3. 面层铺贴、磨边 4. 擦缝 5. 磨光、酸洗、打蜡 6. 刷防护材料 7. 材料运输	m	21.3					
		办公楼									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼等维修  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
8	FA1102003002	块料楼地面	1. 基层处理:素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚dDS20干硬性水泥砂浆结合、表面撒水泥粉 3. 面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地砖600*600、干水泥擦颖 4. 酸洗、打蜡要求:按设计或规范要求 5. 原场面:地砖拆除至砼楼板、建筑垃圾清理外运处置	1. 拆除、建筑垃圾清理外运处置 2. 基层清理 3. 抹找平层 4. 面层铺设、磨边 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 酸洗、打蜡 8. 材料运输	m2	80				√	
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼等维修  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
9	FA1105003002	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120 2. 原踢脚线:拆除、斩毛、修粉、建筑垃圾清理外运处置 3. 粘贴层厚度、材料种类:干混砂浆铺贴 4. 面层材料品种、规格、颜色:地砖踢脚线 5. 酸洗、打蜡要求:按设计或规范要求	1. 拆除、建筑垃圾清理外运处置 2. 基层清理、找平修补 3. 面层铺贴、磨边 4. 擦缝 5. 磨光、酸洗、打蜡 6. 刷防护材料 7. 材料运输	m	61.6				√	
		连廊									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼等维修  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
10	FA1204003001	块料墙面 墙裙	1. 墙体类型:旧墙裙拆除、建筑垃圾清理外运 2. 安装方式:粘贴 3. 基层处理:界面剂一道 4. 底层材料品种、规格、颜色:12厚DP20水泥砂浆 5. 面层材料品种、规格、颜色:5厚DS2020水泥砂浆 6. 阳角、压顶条:不锈钢阳角压头线 7. 4缝宽、嵌缝材料种类:按设计或规范要求	1. 旧墙裙拆除、建筑垃圾清理外运 2. 基层清理、修补平整 3. 抹界面剂 4. 砂浆制作、运输 5. 粘结层铺贴 6. 面层铺贴、阴阳条线铺贴 7. 嵌缝 8. 刷防护材料 9. 磨光、酸洗、打蜡	m2	62				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼等维修  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			8. 防护材料种类： 按设计或规范要求 9. 磨光、酸洗、 打蜡要求：全过程								
		实验楼檐口									
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：教学楼等维修  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
11	FA1407001006	墙面喷刷涂料 檐口	1. 基层类型:旧抹灰面 2. 喷刷涂料部位:檐口 3. 基层处理:墙面打磨清理干净、刷加固剂二道、6厚抗裂砂浆压入网格布(掺建筑胶) 4. 腻子种类:耐水建筑腻子 5. 刮腻子要求:满批腻子二道 6. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料一底二面	1. 铲除、建渣场内、外运、处置 2. 基层处理、修补、清理 3. 刷加固剂 4. 砂浆制作、运输 5. 刮腻子 6. 喷刷涂料	m2	80					
本页小计											
合 计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：小剧场改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
		小剧场									
1	FA0902002001	型材屋面	1. 型材品种、规格:100厚岩棉彩钢夹芯板(0.5厚YX51-3板80-760、屋面层板为镀锌板) 2. 金属檩条材料品种、规格:钢檩条 3. 接缝、嵌缝材料种类:按设计或规范要求 4. 原屋面、女儿墙:切割拆除(包含女儿墙)、建筑垃圾清理外运处置	1. 拆除、建筑垃圾清理外运处置 2. 钢结构修改、安装、油漆 3. 屋面型材安装 4. 接缝、嵌缝、打胶 5. 架子搭拆	m2	332				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：小剧场改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
2	FA1103001003	橡胶板楼地面	1. 基层处理:原PVC铲除、基层清理、裂缝修补 2. 找平层:素水泥浆结合层一道(内掺建筑胶)、25厚DP20水泥砂浆找平层 3. 面层材料品种、规格、颜色:3厚水泥基自流平、4厚PVC橡胶合材料地面(包含踢脚线) 4. 粘结层厚度、材料种类:专用粘结剂 5. 压线条种类:按设计或规范要求	1. 原地面铲除、建筑垃圾外运处置 2. 基层清理 3. 找平 4. 修补、自流平 5. 面层铺贴(包含踢脚线) 6. 压缝条装钉 7. 材料运输 8. 午台移位搬运、复位	m2	307.2				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：小剧场改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
3	FA0902007001	屋面天沟、檐沟	1. 材料品种、规格：成品不锈钢檐沟、厚度满足设计要求 2. 接缝、嵌缝材料种类：按设计或规划要求 3. 落水口材质：不锈钢 4. 原天沟：拆除、建筑垃圾清理外运处置	1. 拆除、建筑垃圾清理外运处置 2. 天沟材料铺设 3. 天沟配件安装 4. 出水口、雨水算子安装 5. 接缝、嵌缝、打胶 6. 刷防护材料 7. 材料运输 8. 架子搭拆	m <sup>2</sup>	48.8				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：小剧场改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
4	FA0902006002	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:PVC-U水落管Φ110mm 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:PVC-U雨水斗 3. 接缝、嵌缝材料种类:粘接 4. 原落水管:拆除、建筑垃圾清理外运处置	1. 拆除、建筑垃圾清理外运处置 2. 排水管及配件安装、固定 3. 雨水斗安装 4. 接缝、嵌缝 5. 运输	m	22.8					
5	沪20070100900 1	不锈钢墙脚泛水	1. 泛水形式:0.5厚不锈钢200高 2. 原泛水:拆除、建筑垃圾清理外运处置	1. 拆除、建筑垃圾清理外运处置 2. 制作 3. 安装 4. 打胶 5. 材料运输	m	72.2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：小剧场改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
6	040201022001	排水沟、截水沟	1. 砼品种、规格、强度等级:散水暗沟、详见12J003-A2-8B 2. 断面尺寸:300*300砼成品暗沟 3. 垫层材料种类、厚度:100厚C15 4. 混凝土强度等级:C30 5. 盖板:钢板篦子、上部复盖卵石 6. 原地面:拆除、建筑垃圾清理外运处置	1. 拆除、建筑垃圾清理外运处置 2. 沟槽开挖、回填、运输 3. 铺设碎石垫层 4. 模板制作、安装、拆除 5. 垫层、基础铺筑 6. 混凝土浇捣、养护 7. 刮缝、抹灰 8. 勾缝 9. 篦子、盖板安装 10. 余方外运及弃置	m	75.2				√	
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：车棚改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
<b>车棚</b>											
1	FA1706001003	平面块料拆除 人行道 砖	1. 拆除的类型: 拆除人行道砖、建筑垃圾清理外运处置	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	84.37					
2	FA1703001005	混凝土构件拆除 砼基 层	1. 面层种类: 切割、拆除翻挖砼地面、碎石垫层、建筑垃圾清理外运处置 2. 地坪厚度: 投标人踏勘现场后自行确定	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	84.37					
3	FA0507002001	室外地坪 砼基层修复	1. 垫层材料种类、厚度: 150厚C30 砼、100厚碎石、素土夯实	1. 地基夯实 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝填塞	m2	84.37					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：车棚改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
4	FA0507002002	室外地坪 人行道砖修 复	1. 块料品种、规格:铺筑透水砖 2. 粘结层材料品种、厚度:水泥砂浆	1. 地基清理 2. 铺设粘结层 3. 铺面层 4. 变形缝填塞	m2	84.37					
5	FA0101004004	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:1.5m以内 3. 挖土方式、弃土运距:投标人自行确定 4. 放坡:投标人自行确定	1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	25.6					
6	沪FA010300400 3	土方外运	1. 废弃料品种:土方外运处置 2. 装料点运输至弃置点或运距:投标人自行确定	1. 土方外运处置	m3	10.2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：车棚改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
7	FA0103001003	回填方	1. 密实度要求:0.94以上 2. 填方材料品种:粘土 3. 填方粒径要求:按设计要求 4. 填方来源、运距:投标人自行确定	1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	69.95					
8	FA0404001003	垫层	1. 混凝土强度等级:C15 2. 垫层材料种类:预拌混凝土(泵送)5-40石子 3. 厚度:100	1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	2.69					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：车棚改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
9	010505001003	垫层模板	1. 垫层部位:基础	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m <sup>2</sup>	6.93					
10	FA0501003003	独立基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土(泵送)5-40石子 2. 混凝土强度等级:C35	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m <sup>3</sup>	7.51					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：车棚改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
11	010505002004	基础模板	1. 基础类型: 独立基础	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m <sup>2</sup>	29.15					
12	FA0513001011	现浇构件钢筋 独立基础	1. 钢筋种类、规格: 综合钢筋	1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.55					
13	FA0514002003	预埋铁件	1. 构件名称: 预埋铁件 2. 钢材品种、规格: Q235B 3. 铁件尺寸: 详见图纸	1. 制作、运输 2. 安装	t	0.12					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：车棚改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
14	FA0602002003	空腹钢柱	1. 柱类型:型钢Q335B 2. 钢材品种、规格:详见图纸 3. 防火、油漆要求:喷漆前先除锈、采用防火涂料时、刷防锈底漆二道、厚度不小于75UM,均在除锈后刷防锈底漆二道、达至二底一中一面、总漆膜厚度不小于125UM,刷厚型防火涂料、防火极限2.5小时 4. 探伤要求:按设计或规范要求	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 刷防火涂料 7. 刷油漆	t	1.45					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：车棚改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
15	010604001003	钢梁 异形	1. 梁类型：型钢Q335B、异形 2. 钢材品种、规格：详见图纸 3. 防火、油漆要求：喷漆前先除锈、采用防火涂料时、刷防锈底漆二道、厚度不小于75UM，均在除锈后刷防锈底漆二道、达至二底一中一面、总漆膜厚度不小于125UM，刷厚型防火涂料、防火极限1.5小时 4. 探伤要求：按设计或规范要求	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 刷防火涂料 7. 刷油漆	t	1.64					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：车棚改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
16	FA0603002003	钢檩条 拉杆 支撑	1. 钢材品种、规格: 详见图纸 2. 构件类型: 型钢 Q335B 3. 防火、油漆要求: 喷漆前先除锈、采用防火涂料时、刷防锈底漆二道、厚度不小于75UM, 均在除锈后刷防锈底漆二道、达至二底一中一面、总漆膜厚度不小于125UM, 刷厚型防火涂料、防火极限1.0小时 4. 探伤要求: 按设计及规范要求	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 补刷油漆	t	0.76					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：车棚改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
17	FA0902005001	膜结构屋面	1. 结构形色:膜结构屋面 2. 膜布品种、规格:按设计或规范要求 3. 钢丝绳品种、规格:按设计或规范要求 4. 锚固基座做法:按设计或规范要求	1. 膜布热压胶接 2. 膜布安装 3. 穿钢丝绳、锚头锚固 4. 锚固基座挖土、回填	m2	175.94				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：车棚改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
18	FA1405001001	金属面油漆	1. 构件名称:旧车棚 2. 表面处理要求:除锈 3. 腻子种类:胶油腻子 4. 刮腻子要求:满批磨平 5. 油漆品种、刷漆遍数:防锈漆一遍、调和漆二遍	1. 基层除锈、清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	145				√	
19	FA0513004001	铅丝网围墙	1. 材料品种、规格:镀锌钢管铅丝网围栏 2. 油漆种类、涂刷遍数:按设计要求	1. 放样、裁料 2. 制作、安装 3. 刷油漆 4. 材料运输	m2	30					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。





# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 1 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
<b>连廊改造</b>											
1	FA1706001002	平面块料拆除 人行道 砖	1. 拆除的类型: 拆除人行道砖、建筑垃圾清理外运处置	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	172.14					
2	FA1703001003	混凝土构件拆除 砼基 层	1. 面层种类: 切割、拆除翻挖砼地面、碎石垫层、建筑垃圾清理外运处置 2. 地坪厚度: 投标人踏勘现场后自行确定	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	172.14					
3	FA0507002003	室外地坪 砼基层修复	1. 垫层材料种类、厚度: 150厚C30 砼、100厚碎石、素土夯实	1. 地基夯实 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝填塞	m2	172.14					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 2 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
4	FA0507002004	室外地坪 人行道砖修 复	1. 块料品种、规格:铺筑透水砖 2. 粘结层材料品种、厚度:水泥砂浆	1. 地基清理 2. 铺设粘结层 3. 铺面层 4. 变形缝填塞	m2	172.14					
5	FA0101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:1.5m以内 3. 挖土方式、弃土运距:投标人自行确定 4. 放坡:投标人自行确定	1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	62.24					
6	沪FA010300400 1	土方外运	1. 废弃料品种:土方外运处置 2. 装料点运输至弃置点或运距:投标人自行确定	1. 土方外运处置	m3	39.14					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 3 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
7	FA0103001001	回填方	1. 密实度要求:0.94以上 2. 填方材料品种:粘土 3. 填方粒径要求:按设计要求 4. 填方来源、运距:投标人自行确定	1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	91.69					
8	FA0404001001	垫层	1. 混凝土强度等级:C20 2. 垫层材料种类:预拌混凝土(泵送)5-40石子 3. 厚度:100	1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	8.19					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 4 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
9	010505001001	垫层模板	1. 垫层部位:基础	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	10.65					
10	FA0501003001	独立基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土(泵送)5-40石子 2. 混凝土强度等级:C35	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	30.95				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 5 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注		
							综合单价	合价	其中			
									人工费		材料暂估价 单价	
11	010505002002	基础模板	1. 基础类型: 独立基础	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m <sup>2</sup>	61.23					√	
12	FA0513001001	现浇构件钢筋 独立基础	1. 钢筋种类、规格: 综合钢筋	1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	3.96						√
13	070114001001	预埋螺栓	1. 规格: M36 2. 螺栓尺寸: 详见图纸 3. 使用部位: 柱脚螺栓 4. 端头处理方式: 按设计或规范要求	1. 螺栓、铁件制作 2. 螺栓、铁件安装 3. 对拉螺栓端头处理	t	1.62						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 6 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
14	FA0603012001	零星钢构件	1. 构件名称:零星铁件 2. 钢材品种、规格:Q235B 3. 铁件尺寸:详见图纸	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 补刷油漆	t	1.36					
15	FA0514002001	预埋铁件	1. 构件名称:预埋铁件 2. 钢材品种、规格:Q235B 3. 铁件尺寸:详见图纸	1. 制作、运输 2. 安装	t	0.1					
16	010608002002	高强螺栓	1. 螺栓种类、规格:高强螺栓 M20	1. 安装 2. 补刷油漆	套	222					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 7 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
17	FA0602002001	空腹钢柱	1. 柱类型: 详见图纸 2. 钢材品种、规格: Q355B 300*300*14 方管 3. 防火、油漆要求: 喷漆前先除锈、采用防火涂料时、刷防锈底漆二道、厚度不小于75UM, 均在除锈后刷防锈底漆二道、达至二底一中一面、总漆膜厚度不小于125UM, 刷厚型防火涂料、防火极限2.5小时 4. 探伤要求: 按设计或规范要求	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 刷防火涂料 7. 刷油漆	t	11.41				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 8 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
18	010604001001	钢梁	1. 梁类型: 详见图纸 2. 钢材品种、规格: Q355B H300*150*8*14、H400*200*10*16 3. 防火、油漆要求: 喷漆前先除锈、采用防火涂料时、刷防锈底漆二道、厚度不小于75UM, 均在除锈后刷防锈底漆二道、达至二底一中一面、总漆膜厚度不小于125UM, 刷厚型防火涂料、防火极限1.5小时 4. 探伤要求: 按设计或规范要求	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 刷防火涂料 7. 刷油漆	t	6.3				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 9 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
19	FA0603002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:L63*40*5钢栅 2. 构件类型:Q235B 3. 防火、油漆要求:喷漆前先除锈、采用防火涂料时、刷防锈底漆二道、厚度不小于75UM, 均在除锈后刷防锈底漆二道、达至二底一中一面、总漆膜厚度不小于125UM, 刷厚型防火涂料、防火极限1.0小时 4. 探伤要求:按设计及规范要求	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 补刷油漆	t	0.59					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 10 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
20	010606008001	钢梯 踏步式	1. 钢材品种、规格:Q235、详见图纸 2. 钢梯形式:踏步梯 3. 防火、油漆要求:喷漆前先除锈、采用防火涂料、刷防锈底漆二道、厚度不小于75UM,均在除锈后刷防锈底漆二道、达至二底一中一面、总漆膜厚度不小于125UM,刷厚型防火涂料、防火极限1.0小时 4. 探伤要求:按设计及规范要求	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 栏杆安装 5. 探伤 6. 刷油漆	m2	6.24					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 11 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
21	010605001001	钢板楼板	1. 钢板型号、规格、厚度:6厚花纹钢板 2. 防火、油漆要求:喷漆前先除锈、采用防火涂料时、刷防锈底漆二道、厚度不小于75UM,均在除锈后刷防锈底漆二道、达至二底一中一面、总漆膜厚度不小于125UM,刷厚型防火涂料、防火极限1.0小时 3. 探伤要求:按设计及规范要求	1. 构件卸车 2. 构件场内驳运 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 刷油漆 7. 接缝、嵌缝 8. 刷防火涂料	m2	122.19				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 12 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
22	FA1503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格:详见图集22J403+1-3-57 2. 栏杆材料种类、规格:304不锈钢 3. 栏板材料种类、规格、颜色:安全玻璃 4. 固定配件种类:304不锈钢 5. 防护材料种类:按设计或规范要求	1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m	79.16				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 13 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
23	沪20030200100 2	开门洞 窗改门	1. 墙体类型、厚度:开门洞 窗改门、修粉、建筑垃圾清理外运处置 2. 门洞图示尺寸:按设计要求	1. 开凿门洞、建筑垃圾清理外运处置 2. 门边修粉 3. 清理垃圾 4. 门窗、台阶修复 5. 材料运输	樘	2					
24	FA0802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:铝合金平开门 2. 门框或扇外围尺寸:1500*2200、1800*2200 3. 门框、扇材质:铝合金 4. 玻璃品种、厚度:安全玻璃	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装(包含地弹簧、横臂拉手)	m2	7.26					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 14 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
25	FA0503003001	圈梁 反边梁	1. 混凝土种类:泵送商品砼5-40石子 2. 混凝土强度等级:C30	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	3.96					
26	010505012001	圈梁模板	1. 类型:砼反边梁、250*200	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	31.66					
27	FA0513001007	现浇构件钢筋 反边梁	1. 钢筋种类、规格:综合钢筋	1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.63					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 15 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
28	FA1102003004	块料楼地面 楼面（包含反边梁）	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚C20细砂内配Φ4@100单层双向钢单网、分格缝6米*6米、缝内嵌油膏 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层、表面撒水泥粉 3. 面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地砖面层600*600、干水泥擦缝 4. 嵌缝材料种类:按设计或规范要求 5. 防护层材料种类:全过程	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 刷防水层 4. 面层铺设、磨边 5. 嵌缝 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	143.57					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 16 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
29	FA1107002002	块料台阶面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚C20细砂内配Φ4@100单层双向钢单网、分格缝6米*6米、缝内嵌油膏 2. 粘结层材料种类:20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层、表面撒水泥粉 3. 面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地砖面层 4. 勾缝材料种类:干水泥擦缝 5. 防滑条材料种类、规格:按设计或规范要求 6. 防护材料种类:按设计或规范要	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 刷防水层 4. 面层铺贴 5. 贴嵌防滑条 6. 勾缝 7. 刷防护材料 8. 材料运输	m <sup>2</sup>	6.24					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 17 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			求								
30	FA1302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: 平级式 2. 龙骨材料种类、规格、中距: 镀锌轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格: 0.5-0.8 厚铝合金板板 嵌入式 4. 压条材料种类、规格: 铝合金压条	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	119.09				√	
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 18 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
31	FA0902006001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:110PVC落水管 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:PVC雨水斗、女儿墙出水口 3. 接缝、嵌缝材料种类:按设计或规范要求	1. 排水管及配件安装、固定 2. 雨水斗、山墙出水口、雨水篦子安装 3. 接缝、嵌缝 4. 刷漆	m	18.25					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 19 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
32	FA0901004001	变形缝 楼地面	1. 嵌缝材料种类： 地面伸缩缝(详见 图纸) 2. 止水带材料种 类:按设计或规范 要求 3. 盖缝材料:304 拉丝不锈钢板、 厚度3mm 4. 防护材料种类： 按设计或规范要 求	1. 清缝 2. 填塞防水材料 3. 止水带安装 4. 盖缝制作、安装 5. 刷防护材料	m	13					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 20 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
33	FA0901004002	变形缝 外墙面	1. 嵌缝材料种类： 外墙面 2. 止水带材料种 类：按设计或规范 要求 3. 盖缝材料：304 拉丝不锈钢板、 厚度满足设计要 求 4. 防护材料种类： 按设计或规范要 求	1. 清缝 2. 填塞防水材料 3. 止水带安装 4. 盖缝制作、安装 5. 刷防护材料	m	26					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊改造  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 21 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
34	FA0901004003	变形缝 内墙及天棚	1. 嵌缝材料种类： 内墙及天棚 2. 止水带材料种 类：按设计或规范 要求 3. 盖缝材料：304 拉丝不锈钢板、 厚度满足设计要 求 4. 防护材料种类： 按设计或规范要 求	1. 清缝 2. 填塞防水材料 3. 止水带安装 4. 盖缝制作、安装 5. 刷防护材料	m	39					
本页小计											
合 计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
		安装工程									
1	030412001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌薄壁钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:明配 5. 接地要求:按设计要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	100					√
2	030412004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 照明线路 3. 型号:WDZC-BYJ 4. 规格:4mm2 5. 材质:塑料铜芯线 6. 配线线制:三线制	1. 配线	m	300					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	030413014003	插座	1. 名称:单相二、三孔插座(安全型)防潮 2. 材质:按设计要求 3. 规格:250V, 10A 4. 安装方式:暗装	1. 安装接线	套	25					√
4	030412006003	接线盒	1. 名称:灯头盒 2. 材质:镀锌钢制 3. 规格:86型 4. 安装形式:明装	1. 本体安装	个	25					
5	030910001003	灭火器	1. 形式:悬挂式干粉灭火器 2. 规格、型号:FZX-ACT3/1.2mpa	1. 本体放置	具	9					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
6	030410005004	接闪带	1. 名称: 避雷带 2. 材质: 热镀锌扁钢 3. 规格: -25*4 4. 安装形式: 原有建筑墙面敷设	1. 接闪带制作、安装	m	31.17				√	
7	030410005005	接闪带	1. 名称: 避雷带 2. 材质: 热镀锌扁钢 3. 规格: -25*4 4. 安装形式: 屋面层暗敷	1. 接闪带制作、安装	m	100.68				√	
8	030410003005	引下线	1. 名称: 引下线 2. 安装形式: 利用金属构件	1. 引下线利用金属构件连接	m	52.5				√	
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程  
 单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
9	030410003006	引下线	1. 名称:引下线 2. 材质:利用柱内主筋 3. 规格:两根不小于 $\phi$ 16主筋 4. 安装形式:通长焊接	1. 利用主钢筋进行通长焊接	m	45					
10	030410002004	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:-40*4 4. 安装部位:室内、外,埋地敷设	1. 室外母线挖填土 2. 接地母线制作、安装	m	79.28					
11	030410001003	接地极	1. 名称:接地钢板 2. 材质:镀锌钢板 3. 规格:100*100*8	1. 接地极(板、桩)制作、安装	块	6					
12	030416027004	接地装置	1. 名称:接地装置调试 2. 型号:接地网	1. 接地电阻测试	系统	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程  
单体工程名称：修缮工程

标段：C01

第 5 页 共 5 页

合 计				
-----	--	--	--	--

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

