

报建编号：0002026048

标段号：C01

城桥镇万安仓地块城市微更新项目

工程

(工程名称)

工程

(标段名称)

## 工程量清单

招标人：上海市崇明区城桥镇生态保护和市容环境事务中心  
(单位盖章)

法定代表人或其授权人：  
(签字或盖章)

工程造价咨询人：上海建正建设工程咨询有限公司  
(单位盖章)

法定代表人或其授权人：杨爱煊  
(签字或盖章)

编制人：陈佳杰  
(注册造价工程师签字盖专用章)

审核人：许天月  
(一级注册造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2026年05月11日

审核时间：2026年05月15日

# 编制说明

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目

标段：C01

第 1 页 共 2 页

## 一、工程概况

对城桥镇万安仓街两侧(元宝弄以东、酱园弄以西)地块开展微更新。

## 二、工程范围

图纸所示的硬质铺装工程、景观小品工程、绿化提升工程、围墙拆除工程、通用安装工程等。

## 三、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2024。
- 2、《关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知》(沪建市管[2016]42号)；
- 3、《关于调整本市建设工程计价依据增值税税率的通知》(沪建市管[2019]19号)；
- 4、《关于调整本市建设工程规费项目设置等相关事项的通知》(沪建标定联[2023]120号)；
- 5、设计院提供的图纸；
- 6、详尽工程实例或惯例。

## 四、工程量计算规则说明

- 1、工程量清单应与投标人须知、技术规范、合同条件及图纸等文件结合起来理解或解释。
- 2、投标单位报价中所列的综合单价项目工作内容应按照国家规范要求通过竣工验收所必须的一切工序包含在内。除非合同另有规定，综合单价及总价均已包括了实施和完成合同工程所需的费用，以及合同明示和暗示的所有责任、义务和一般风险。
- 3、在工程实施过程中由于行业管理需要必须增加的工程内容，投标人应被视作为一个有经验的承包商对此有一个充分的认识和考虑，该部分费用要求列入相关的子目中或工程量清单施工措施费及其他子项中，并不再得到额外的结算和支付。招标文件中其他章节若与本款存在矛盾的描述，以本款为准。
- 4、投标人应充分考虑招标人因管线搬迁、接水接电等工作未能及时完成而造成工程现场使用延时，投标人应积极配合解决工程实施的矛盾，对工程进度及时进行合理调整，由此产生的费用在本工程投标报价中综合考虑。

## 五、主要内容

- 1、按照《建设工程工程量清单计价规范》GB-50500-2024、上海市建设工程有关文件及本工程招标文件等规定。工程量清单采用综合单价计价。投标报价应是招标文件所确定本次招标范围内的全部工程内容的价格体现。其应包括但不限于施工机械、劳务、材料、临时设施(包括施工用水电等)、缺陷修补及维护、深化设计、利润、保险等各项直接、间接费用，以及所包含的风险、责任及政策性文件规定的各项应有费用。投标人需按要求填写综合单价分析表(投标人一经中标，需无偿无条件向招标人提供所有分部分项工程量清单综合单价报价分析表)。

# 编制说明

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目

标段：C01

第 2 页 共 2 页

2、施工措施费是为完成本项目施工，在施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目。本工程措施项目费用应根据招标文件、招标人提供的现场资料及投标人编制的施工组织设计报价。

3、本工程工程量清单按现有施工图编制；如有设计变更及现场技术签证费用按规定执行。

4、本工程使用的预拌混凝土（报价时考虑泵送费用）、袋装干混砂浆、钢筋混凝土用钢筋报价时应考虑成型费用。

5、本清单中特征内容、工作内容中标注的工程量仅为参考工程量，具体工程量由投标单位自行测定、计算，工程结算时不因上述工程量的改变而修改投标综合单价。

6、专业工程暂估价：

本工程无专业工程暂估价。

7、暂列金额：

本工程有暂列金额。

六、其他说明

1、投标单位应在对招标文件及现场条件充分了解的基础上，结合市场因素、施工要求全面考虑后报价。

2、一切工程量清单内所填报的综合单价、合价和总价，其准确与否全属投标人的风险。

3、工程量清单作为合同文件的一部分，其主要功能是全面的列出所有可能影响工程施工造价的项目，并对每个项目的性质给予说明和描述，以便所有投标人能在同一个统一标准基础上作出报价。

4、本工程施工用电用水，由建设单位负责在开工前接至施工现场边缘（以现场踏勘为准）。中标施工单位进场后应自装管线及计量表具，施工单位在施工中发生的生产、生活用水、电费用，应按每月的抄表数由中标单位支付，报价时应包括在综合单价内。

5、每个单体内的清单子目综合单价均适用于其他单体。

6、主要材料报价要求详见招标文件。

7、报价说明包含但不限于以上内容。

8、未尽事宜详见招标文件及其它附件。

# 汇总表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	合 价(元)
1	建设项目分部分项工程项目费	
1.1	城桥镇万安仓地块城市微更新项目	
1.1.1	硬质铺装工程	
1.1.2	景观小品工程	
1.1.3	绿化提升工程	
1.1.4	围墙拆除工程	
1.1.5	通用安装工程	
2	措施项目费	
2.1	其中：安全文明施工费	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价（含税）	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
4	增值税	
	合计=1+2+3+4	

注：1. 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额。  
 2. 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。





# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市更新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
1	011601008001	环境保护	项	垃圾处理			
2	011601008002			噪声控制			
3	011601008003			扬尘控制			
4	011601008004			光污染控制			
5	011601007001	文明施工		边界设置			
6	011601007002			出入口及两侧设置			
7	011601007003			管线保护			
8	011601007004			施工区域设置			
9	011601007005			工程内临时通风、排烟			
10	011601007006			现场消防设置			
11	011601007007	智能化设置					
12	011601006001	临时设施		办公区设置			
13	011601006002			宿舍设施			
14	011601006003			食堂生活设施			
15	011601006004			现场厕所设施			
16	011601006005			施工现场临时用电			
17	011601009001	安全施工		临边洞口交叉高处作业防护			
18	011601009002			作业人员必要的安全防护			
合 计							

注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。  
 2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。  
 3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

# 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/ (或数量)	费率 (%) / (或单价)	价格构成明细 (元)				金额(元)	备注
							人工费	材料费	施工机具 (机械) 使用费	企业管理费和利润		
合 计												

注：1. 采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。  
 2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。



# 大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	大型机械名称、规格、 型号	数量	进出场 次数	进出场及安拆费用单价（元） C=C1+C2+C3			合价（元）	备注
				机械 安拆费	机械 装卸运输费	固定装置 安拆费		
		A	B	C1	C2	C3	D=A*B*C	
本页小计								
合 计								

注：1. 相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。  
 2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。  
 3. 进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

# 其他项目清单汇总表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	暂估（暂定）金额(元)	备 注
1	暂列金额	130000.00	填写合计数 (详见本应用规则表 A.10 暂列金额明细表)
2	专业工程暂估价		填写合计数 (详见本应用规则表 A.12 专业工程暂估价表)
3	计日工	-	填写合计数 (详见本应用规则表 A.13 计日工表)
4	总承包服务费	-	填写合计数 (详见本应用规则表 A.14 总承包服务费计价表)
合 计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

# 暂列金额明细表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计算基础	费率 (%)	暂定金额(元)	备 注
1	合同价格调整暂列金额				
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额			130000.00	
4.1	其他			130000.00	
本页小计				130000.00	
合 计				130000.00	

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”。  
 2. 投标人应将上述暂列金额填写并计入投标总价中。  
 3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

# 材料暂估价表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	材料名称	规格型号*	单位	数量*	拟发包(采购)方式*	发包(采购)人	不含税单价(元)	合 价(元)
1	050305004001	室外组合座凳		个	6.0000	非招标	甲乙双方	3989.01	23934.06
2	050103021001	移动种植花箱	1600×800×500	个	9.0000	非招标	甲乙双方	3102.56	27923.04
合 计									51857.10

注：1. 本表由招标人根据清单项目的拟用材料，按照表格要求填写，投标人应将上述材料暂估价计入工程项目清单综合单价和综合单价人材机报价中。  
 2. 材料包括原材料、燃料、构配件、设备等。  
 3. “规格型号”、“数量”、“拟发包（采购）方式”为非必填项，招标人可根据实际情况选择性填写。

# 增值税计价表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基础说明	费率(%)	金额(元)
1	增值税		以分部分项工程费+措施项目费+其他项目费（扣除专业工程暂估价）之和为基数	9	
合 计					



# 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	材料名称	规格型号	单位	数量	不含税单价 (元)	合价 (元)	有效损耗率 (%)	交货方式	送达地点	备注
合计								-	-	-	-

注：本表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。

# 单位工程清单汇总表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	分部工程名称	金额(元)
1	硬质铺装工程	
1.1	沥青路面翻修工程	
1.2	新建沥青路面工程	
1.3	人行 PC 路面工程	
1.4	木平台工程	
1.5	汀步工程	
1.6	预制混凝土平侧石、平石工程	
2	景观小品工程	
2.1	入口标识工程	
2.2	室外组合座凳工程	
2.3	花池矮墙工程	
2.4	特色景墙工程	
2.5	移动种植花箱工程	
3	绿化提升工程	
3.1	绿化提升工程:乔灌木	
3.2	绿化提升工程:灌木地被	
4	围墙拆除工程	
4.1	围墙拆除工程	
5	通用安装工程	
5.1	电气	
合 计		

注：1. 群体工程可以单体工程为单位分别汇总，并填写单体工程名称。  
2. 此表单位工程项目由招标人填写，金额部分由投标人填报。



# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合 计							

注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。  
 2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。  
 3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

# 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/ (或数量)	费率 (%) / (或单价)	价格构成明细 (元)				金额(元)	备注
							人工费	材料费	施工机具 (机 械) 使用费	企业管理费 和利润		
合 计												

注：1. 采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。  
 2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

# 措施项目费用分析表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市更新项目\城桥镇万安仓地块城市更新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格 (元)	1. 初始设立费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)
本页小计				-		-		-	
合计				-		-		-	

注：1. 由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。  
 2. 由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。  
 3. 本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。







# 材料暂估价表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	材料名称	规格型号*	单位	数量*	拟发包(采购)方式*	发包(采购)人	不含税单价(元)	合 价(元)
1	050305004001	室外组合座凳		个	6.0000	非招标	甲乙双方	3989.01	23934.06
2	050103021001	移动种植花箱	1600×800×500	个	9.0000	非招标	甲乙双方	3102.56	27923.04
合 计									51857.10

注：1. 本表由招标人根据清单项目的拟用材料，按照表格要求填写，投标人应将上述材料暂估价计入工程项目清单综合单价和综合单价人材机报价中。  
 2. 材料包括原材料、燃料、构配件、设备等。  
 3. “规格型号”、“数量”、“拟发包（采购）方式”为非必填项，招标人可根据实际情况选择性填写。

# 增值税计价表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地  
块城市微更新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基础说明	费率(%)	金额(元)
1	增值税		以分部分项工程费+措施项目费+其他项目费（扣除专业工程暂估价）之和为基数	9	
合 计					

# 主要人工、材料、施工机具（机械）调价一览表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地  
块城市微更新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	人工、材料、施工机具（机械） 名称	规格型号	单位	数量	金额(元)	
					不含税单价	合价
合计=1+2+3						

注：本表可作为合同附件中计价风险调整合同价款依据，由投标人填写。

# 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	材料名称	规格型号	单位	数量	不含税单价 (元)	合价 (元)	有效损耗率 (%)	交货方式	送达地点	备注	
合 计									-	-	-	-

注：本表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。

# 单位工程清单汇总表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目/硬质铺装工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	分部工程名称	金额(元)
1	沥青路面翻修工程	
2	新建沥青路面工程	
3	人行 PC 路面工程	
4	木平台工程	
5	汀步工程	
6	预制混凝土平侧石、平石工程	
合 计		

注：1. 群体工程可以单体工程为单位分别汇总，并填写单体工程名称。  
 2. 此表单位工程项目由招标人填写，金额部分由投标人填报。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/硬质铺装工程

标段： C01

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料 暂估价单价
沥青路面翻修工程											
1	041001004001	铣刨路面	1. 名称:铣刨沥青混凝土路面 2. 厚度:厚4cm	1. 拆除、清理 2. 场内运输、堆放	m2	1782.000					
2	040203006001	沥青混凝土	1. 基层清理:原地面清理干净 2. 裂缝处理:裂缝处贴防裂贴 3. 沥青混凝土种类:8.0cm AC-25C密级配粗粒式沥青混凝土基层、4.0cm AC-13C密级配细粒式沥青混凝土面层	1. 清理下承面 2. 贴防裂贴 3. 摊铺、整形 4. 碾压	m2	1782.000					
3	010103002001	余方弃置 建筑垃圾外运、处置	1. 土石类别:铣刨沥青混凝土路面后的垃圾	1. 装卸 2. 外运 3. 消纳、处置	m3	71.280					
分部小计											
新建沥青路面工程											
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/硬质铺装工程

标段： C01

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
4	010103001001	平整场地	1. 土石类别:综合考虑	1. 土方挖、填、运 2. 场地找平	m2	105.000					
5	040202010001	碎石 碎石垫层 厚15cm	1. 石料规格:碎石垫层 2. 厚度:150mm	1. 基底清理、整形 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压 5. 养护	m2	105.000					
6	040203007001	水泥混凝土 C30厚15cm	1. 名称:C30混凝土路面 2. 混凝土强度等级:C30 3. 厚度:150mm 4. 嵌缝材料:详见图纸L T1.01说明	1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 压痕或刻防滑槽 4. 胀缝 5. 缩缝 6. 锯缝、嵌缝	m2	105.000					
7	040203006002	沥青混凝土 粗80+细40	1. 沥青品种:8.0cm AC-25C密级配粗粒式沥青混凝土, 4.0cm AC-13C密级配细粒式沥青混凝土面层 2. 其他:沥青粘层二道	1. 清理下承面 2. 摊铺、整形 3. 碾压	m2	105.000					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/硬质铺装工程

标段： C01

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
8	040901007001	植筋 □2	1. 材料种类:植筋, 12@500 2. 材料规格:植筋, 12@500 3. 植入深度:搭接长度不小于25d 4. 植筋胶品种:植筋专用粘合剂	1. 定位、钻孔、清孔 2. 钢筋加工成型 3. 注胶、植筋 4. 抗拔试验 5. 养护	根	211.000					
分部小计											
人行 PC 路面工程											
9	041001004002	铣刨路面	1. 名称:铣刨混凝土路面 2. 厚度:厚4cm	1. 拆除、清理 2. 场内运输、堆放	m2	899.070					
10	010103002002	余方弃置 建筑垃圾外运、处置	1. 土石类别:铣刨沥青混凝土路面后的垃圾	1. 装卸 2. 外运 3. 消纳、处置	m3	35.960					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/硬质铺装工程

标段： C01

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
11	040204001001	人行道块料铺设 200×200×18灰色仿石 PC砖	1. 块料品种、规格:200×200×18灰色仿石 PC砖 2. 垫层、基层材料品种、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆粘合层	1. 整形碾压 2. 结合层铺筑 3. 块料铺设	m2	36.520					
12	040204001002	人行道块料铺设 200×600×18灰色仿石 PC砖	1. 块料品种、规格:200×600×18灰色仿石 PC砖 2. 垫层、基层材料品种、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆粘合层	1. 整形碾压 2. 结合层铺筑 3. 块料铺设	m2	471.060					
13	040204001003	人行道块料铺设 300×600×18灰色仿石 PC砖	1. 块料品种、规格:300×600×18灰色仿石 PC砖 2. 垫层、基层材料品种、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆粘合层	1. 整形碾压 2. 结合层铺筑 3. 块料铺设	m2	382.670					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/硬质铺装工程

标段： C01

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
14	040204001004	人行道块料铺设 300×600×60灰色仿石 PC砖	1. 块料品种、规格:300×600×60灰色仿石 PC砖 2. 垫层、基层材料品种、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆结合层	1. 整形碾压 2. 结合层铺筑 3. 块料铺设	m2	8.820					
分部小计											
木平台工程											
15	010103001002	平整场地	1. 土石类别:综合考虑	1. 土方挖、填、运 2. 场地找平	m2	29.440					
16	010501002003	楼地面垫层 碎石垫层	1. 部位:平台下碎石垫层 2. 厚度:100mm	1. 碎石现场拌和、铺设、找平、压实	m3	2.940					
17	010501002001	楼地面垫层 C20垫层	1. 部位:平台下混凝土垫层 2. 厚度:100mm厚 3. 材料品种、强度要求、配比:预拌混凝土(非泵送型) C20	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	2.940					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/硬质铺装工程

标段： C01

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
18	010505001001	垫层模板 垫层模板	1. 垫层部位:垫层模板	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	2.480					
19	010502025001	零星现浇构件 150x150x100 C20 素砼垫块	1. 构件名称:素砼垫块 2. 混凝土种类:预拌混凝土(非泵送型) 3. 混凝土强度等级:C20	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.300					
20	010505014001	零星现浇构件模板 垫块模板	1. 构件名称:素砼垫块 2. 模板形式:垫块模板	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	7.980					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/硬质铺装工程

标段： C01

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目 名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
21	010607010001	零星钢构件 地板钢龙骨	1. 构件名称:地板钢龙骨 2. 钢材品种、规格:5#热轧镀锌槽钢龙骨 3. 其他说明:M12膨胀螺栓固定	1. 膨胀螺栓预埋 2. 吊装就位 3. 安装	t	0.330					
22	011104002001	竹、木(复合)地板 18厚栗色户外竹木地板	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距:另计 2. 面层材料品种、规格:18厚栗色户外竹木地板	1. 基层清理 2. 面层铺设	m <sup>2</sup>	24.640					
23	040204001005	人行道块料铺设 200*200*60混凝土仿芝麻灰PC砖(荔枝面)	1. 块料品种、规格:混凝土仿芝麻灰PC砖(荔枝面)200×200×60 2. 垫层、基层材料品种、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆粘合层	1. 整形碾压 2. 结合层铺筑 3. 块料铺设	m <sup>2</sup>	4.800					
分部小计											
汀步工程											
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/硬质铺装工程

标段： C01

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
24	010103001003	平整场地	1. 土石类别:综合考虑	1. 土方挖、填、运 2. 场地找平	m2	9.980					
25	010501002004	楼地面垫层 碎石垫层	1. 部位:平台下碎石垫层 2. 厚度:100mm	1. 碎石现场拌和、铺设、找平、压实	m3	1.000					
26	010501002005	楼地面垫层 C25垫层	1. 部位:平台下混凝土垫层 2. 厚度:100mm厚 3. 材料品种、强度要求、配比:预拌混凝土(非泵送型) C25	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.000					
27	010505001002	垫层模板 垫层模板	1. 垫层部位:垫层模板	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	3.210					
本 页 小 计											

- 注： 1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/硬质铺装工程

标段： C01

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
28	040204001006	人行道块料铺设 300*600*60 混凝土仿芝麻灰PC砖(荔枝面)	1. 块料品种、规格:混凝土仿芝麻灰PC砖(荔枝面)300×600×60 2. 垫层、基层材料品种、厚度:30厚DS20水泥砂浆结合层	1. 整形碾压 2. 结合层铺筑 3. 块料铺设	m <sup>2</sup>	9.980					
分部小计											
预制混凝土平侧石、平石工程											
29	040204004001	安砌侧(平、缘)石 预制混凝土侧石	1. 基层处理:素土夯实, 压实度≥93% 2. 材料品种、规格:预制混凝土侧石, 500*200*150 3. 垫层材料品种、厚度:碎石垫层150mm 4. 基座尺寸、混凝土强度等级:详见图纸LT1.01 5. 勾缝材料品种、规格:详见图纸LT1.01说明	1. 开槽 2. 模板制作、安装、拆除 3. 垫层铺筑、混凝土基座浇捣、养护 4. 侧(平、缘)石安砌、勾缝	m	685.000					
本 页 小 计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/硬质铺装工程

标段： C01

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
30	040204004002	安砌侧(平、缘)石 预制混凝土平石	1. 基层处理:素土夯实, 压实度≥93% 2. 材料品种、规格:预制混凝土平石, 500*300*100 3. 垫层材料品种、厚度:碎石垫层150mm 4. 基座尺寸、混凝土强度等级:详见图纸LT1.01 5. 勾缝材料品种、规格:详见图纸LT1.01说明	1. 开槽 2. 模板制作、安装、拆除 3. 垫层铺筑、混凝土基座浇捣、养护 4. 侧(平、缘)石安砌、勾缝	m	685.000					
分部小计											
本 页 小 计											
合 计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。



# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\硬质铺装工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合 计							

注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。  
 2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。  
 3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

# 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\硬质铺装工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/ (或数量)	费率 (%) / (或单价)	价格构成明细 (元)				金额(元)	备注
							人工费	材料费	施工机具 (机 械) 使用费	企业管理费 和利润		
合 计												

注：1. 采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。  
 2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

# 措施项目费用分析表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\硬质铺装工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格(元)	1. 初始设立费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)
本页小计				-		-		-	
合 计				-		-		-	

注：1. 由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。  
 2. 由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。  
 3. 本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

# 大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市更新项目\城桥镇万安仓地块城市更新项目\硬质铺装工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	大型机械名称、规格、 型号	数量	进出场 次数	进出场及安拆费用单价（元）			合价（元）	备注
				C=C1+C2+C3				
				机械 安拆费	机械 装卸运输费	固定装置 安拆费	D=A*B*C	
A	B	C1	C2	C3	D=A*B*C			
本页小计								
合 计								

注：1. 相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。  
2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。  
3. 进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。



# 暂列金额明细表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地  
块城市微更新项目\硬质铺装工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计算基础	费率 (%)	暂定金额(元)	备 注
本页小计					
合 计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”。  
 2. 投标人应将上述暂列金额填写并计入投标总价中。  
 3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

# 材料暂估价表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\硬质铺装工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	材料名称	规格型号*	单位	数量*	拟发包(采购)方式*	发包(采购)人	不含税单价(元)	合 价(元)
合 计									

注：1. 本表由招标人根据清单项目的拟用材料，按照表格要求填写，投标人应将上述材料暂估价计入工程项目清单综合单价和综合单价人材机报价中。  
 2. 材料包括原材料、燃料、构配件、设备等。  
 3. “规格型号”、“数量”、“拟发包（采购）方式”为非必填项，招标人可根据实际情况选择性填写。



# 主要人工、材料、施工机具（机械）调价一览表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\硬质铺装工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	人工、材料、施工机具（机械）名称	规格型号	单位	数量	金额(元)	
					不含税单价	合价
合计=1+2+3						

注：本表可作为合同附件中计价风险调整合同价款依据，由投标人填写。

# 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\硬质铺装工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	材料名称	规格型号	单位	数量	不含税单价 (元)	合价(元)	有效损耗率 (%)	交货方式	送达地点	备注
合计								-	-	-	-

注：本表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。

# 单位工程清单汇总表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	分部工程名称	金额(元)
1	入口标识工程	
2	室外组合座凳工程	
3	花池矮墙工程	
4	特色景墙工程	
5	移动种植花箱工程	
合 计		

注：1. 群体工程可以单体工程为单位分别汇总，并填写单体工程名称。  
2. 此表单位工程项目由招标人填写，金额部分由投标人填报。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段： C01

第 1 页 共 17 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
入口标识工程											
1	010102002003	挖沟槽土方	1.土类别:一、二类土 2.开挖深度:2.00m以内 3.基底处理方式:按施工规范或图纸说明,投标人按现场实际情况,自行考虑	1.开挖、放坡(若有)、挡土板围护(若有) 2.装车 3.场内运输 4.清底修边 5.基底夯实 6.基底钎探	m3	7.650					
2	010501001005	基础垫层 碎石垫层	1.基础形式:条基 2.厚度:100mm厚 3.材料品种、强度要求、配比:碎石垫层	1.其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	0.900					
3	010501001006	基础垫层 C20	1.基础形式:条基 2.厚度:100mm厚 3.材料品种、强度要求、配比:预拌混凝土(非泵送型) C20	1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.900					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段： C01

第 2 页 共 17 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
4	010505001005	垫层模板	1. 垫层部位:垫层模板	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	2.500					
5	010502022003	圈梁、压顶 C20	1. 混凝土种类:预拌混凝土(非泵送型) 2. 混凝土强度等级:C20	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.570					
6	010505012003	圈梁模板	1. 说明:圈梁、压顶模板	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	3.750					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段： C01

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目 名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
7	010401001003	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级： MU10蒸压灰砂砖 240×115×53 2. 基础类型：带形基础 3. 砂浆强度等级：DM M7 .5	1. 砂浆制作 2. 砌砖	m3	2.840					
8	010401002004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级： MU10蒸压灰砂砖 240×115×53 2. 墙体类型：特色景墙 3. 墙体厚度：240mm 4. 砂浆强度等级：DM M7 .5	1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	0.990					
9	011201001005	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：特色景墙墙面 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：20mm干混抹灰砂浆， DP M20.0 3. 分格缝宽度、材料种类：按图纸要求	1. 基层清理 2. 分层抹灰 3. 面层处理 4. 分格嵌缝	m2	13.350					
本 页 小 计											

- 注： 1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段： C01

第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
10	011201001006	墙、柱面一般抹灰 20厚米色水磨石饰面	1. 基层类型、部位:特色景墙墙面 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:20厚DP M20砂浆, 20厚米色水磨石饰面 3. 分格缝宽度、材料种类:按图纸要求 4. 面层处理方式:详见图纸说明	1. 基层清理 2. 分层抹灰 3. 面层处理 4. 分格嵌缝	m2	18.650					
11	010506025001	预埋铁件	1. 钢材种类:5厚不锈钢板预埋件 2. 规格:具体详见: LD1.02 3. 铁件尺寸:具体详见: LD1.02	1. 螺栓、铁件制作 2. 螺栓、铁件安装 3. 对拉螺栓端头处理	t	0.050					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段： C01

第 5 页 共 17 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
12	011508001001	美术字1.5厚不锈钢板定制100厚发光广告字560*560	1.名称:1.5厚不锈钢板定制100厚发光广告字 2. 镏字材料材质:1.5厚不锈钢板定制100厚发光广告字 3. 字体规格:560*560 4. 固定方式:具体详见: LD1.02 5. 说明:5个图案及街角花园	1. 制作、安装	个	9.000					
13	011508001002	美术字1.5厚不锈钢板定制100厚发光广告字220*220	1.名称:英文字 2. 镏字材料材质:1.5厚不锈钢板定制100厚发光广告字 3. 字体规格:220*220 4. 固定方式:具体详见: LD1.02 5. 说明:17个英文字	1. 制作、安装	个	17.000					
分部小计											
室外组合座凳工程											
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段： C01

第 6 页 共 17 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
14	050305004001	成品桌/凳/椅安装 室外组合座凳	1. 桌面/凳面/椅面材质、规格、尺寸:室外组合座凳 2. 椅背、扶手材质、尺寸:详见图纸 3. 桌支墩/凳支墩/椅脚材质、规格、尺寸:详见图纸 4. 安装方式:详见图纸	1. 场内运输 2. 安装 3. 调整 4. 固定	个	6.000			3989.01		
分部小计											
花池矮墙工程											
15	010102002002	挖沟槽土方	1. 土类别:一、二类土 2. 开挖深度:2.00m以内 3. 基底处理方式:按施工规范或图纸说明,投标人按现场实际情况,自行考虑	1. 开挖、放坡(若有)、挡土板围护(若有) 2. 装车 3. 场内运输 4. 清底修边 5. 基底夯实 6. 基底钎探	m3	24.310					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段： C01

第 7 页 共 17 页

序号	项目编码	项目 名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
16	010501001003	基础垫层 碎石垫层	1. 基础形式:条基 2. 厚度:100mm厚 3. 材料品种、强度要求、配比:碎石垫层	1. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	3.740					
17	010501001004	基础垫层 C20	1. 基础形式:条基 2. 厚度:100mm厚 3. 材料品种、强度要求、配比:预拌混凝土(非泵送型) C20	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	3.740					
18	010505001004	垫层模板	1. 垫层部位:垫层模板	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	17.000					
19	010502022002	圈梁、压顶 C20	1. 混凝土种类:预拌混凝土(非泵送型) 2. 混凝土强度等级:C20	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.920					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段： C01

第 8 页 共 17 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料 暂估价单价
20	010505012002	圈梁模板	1.说明:圈梁、压顶模板	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	15.300					
21	010506010002	现浇混凝土二次结构钢筋 圈梁钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400级钢筋, 12, 8	1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.150					
22	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10蒸压灰砂砖 240×115×53 2. 基础类型:带形基础 3. 砂浆强度等级:DM M7.5	1. 砂浆制作 2. 砌砖	m3	2.450					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段： C01

第 9 页 共 17 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
23	010401002003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10蒸压灰砂砖 240×115×53 2. 墙体类型：特色景墙 3. 墙体厚度：240mm 4. 砂浆强度等级：DM M7.5	1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	4.400					
24	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：特色景墙墙面 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：20mm干混抹灰砂浆，DP M20.0 3. 分格缝宽度、材料种类：按图纸要求	1. 基层清理 2. 分层抹灰 3. 面层处理 4. 分格嵌缝	m2	31.450					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段： C01

第 10 页 共 17 页

序号	项目编码	项目 名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
25	011201001004	墙、柱面一般抹灰 20厚米色水磨石饰面	1. 基层类型、部位:特色景墙墙面 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:20厚DP M20砂浆, 20厚米色水磨石饰面 3. 分格缝宽度、材料种类:按图纸要求 4. 面层处理方式:详见图纸说明	1. 基层清理 2. 分层抹灰 3. 面层处理 4. 分格嵌缝	m2	47.600					
分部小计											
特色景墙工程											
26	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别:一、二类土 2. 开挖深度:2.00m以内 3. 基底处理方式:按施工规范或图纸说明, 投标人按现场实际情况, 自行考虑	1. 开挖、放坡(若有)、挡土板围护(若有) 2. 装车 3. 场内运输 4. 清底修边 5. 基底夯实 6. 基底钎探	m3	20.580					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段： C01

第 11 页 共 17 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
27	010501001001	基础垫层 碎石垫层	1. 基础形式:条基 2. 厚度:100mm厚 3. 材料品种、强度要求、配比:碎石垫层	1. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	2.100					
28	010501001002	基础垫层 C20	1. 基础形式:条基 2. 厚度:100mm厚 3. 材料品种、强度要求、配比:预拌混凝土(非泵送型) C20	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	2.100					
29	010505001003	垫层模板	1. 垫层部位:垫层模板	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	5.780					
30	010502002001	条形基础 C30	1. 混凝土种类:预拌混凝土(非泵送型) 2. 混凝土强度等级:C30 3. 基础类型:带形基础	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 预留孔眼二次灌浆	m3	2.860					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段： C01

第 12 页 共 17 页

序号	项目编码	项目 名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注		
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费		材料暂估价单价	
31	010505002001	基础模板	1. 基础类型:带形基础模板	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m <sup>2</sup>	7.150						
32	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 钢筋种类、规格:□00@150, 8 @200 2. 说明:HRB400级钢筋。	1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.060						
33	010502006001	钢筋混凝土柱 C30	1. 混凝土种类:预拌混凝土(非泵送型) 2. 混凝土强度等级:C30	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m <sup>3</sup>	0.790						
本 页 小 计												

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段： C01

第 13 页 共 17 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料 暂估价单价
34	010505004001	柱面模板 构造柱模板	1. 模板形式:构造柱模板	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m <sup>2</sup>	8.570					
35	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400级钢筋, 14, 8	1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.080					
36	010502022001	圈梁 C20	1. 混凝土种类:预拌混凝土(非泵送型) 2. 混凝土强度等级:C20	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m <sup>3</sup>	0.710					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段： C01

第 14 页 共 17 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
37	010505012001	圈梁模板	1.说明:圈梁、压顶模板	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	6.980					
38	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋 圈梁钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400级钢筋, 12, 8	1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.150					
39	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10蒸压灰砂砖 240×115×53 2. 基础类型:带形基础 3. 砂浆强度等级:DM M7.5	1. 砂浆制作 2. 砌砖	m3	5.080					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段： C01

第 15 页 共 17 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
40	010401002002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级： MU10蒸压灰砂砖 240×115×53 2. 墙体类型：特色景墙 3. 墙体厚度：240mm 4. 砂浆强度等级：DM M7.5	1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	4.400					
41	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：特色景墙墙面 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：20mm干混抹灰砂浆，DP M20.0 3. 分格缝宽度、材料种类：按图纸要求	1. 基层清理 2. 分层抹灰 3. 面层处理 4. 分格嵌缝	m2	31.920					
本 页 小 计											

- 注： 1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段： C01

第 16 页 共 17 页

序号	项目编码	项目 名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
42	011201001002	墙、柱面一般抹灰 20厚米色水磨石饰面	1. 基层类型、部位:特色景墙墙面 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:20厚DP M20砂浆, 20厚米色水磨石饰面 3. 分格缝宽度、材料种类:按图纸要求 4. 面层处理方式:详见图纸说明	1. 基层清理 2. 分层抹灰 3. 面层处理 4. 分格嵌缝	m2	15.100					
43	011203003001	块料墙、柱面 米色仿石材PC砖, 600*300*18	1. 基层类型、部位:特色景墙墙面 2. 安装方式:20厚干混抹灰砂浆DP M20.0 3. 面层材料品种、规格:米色仿石材PC 砖, 600*300*18 4. 缝宽、勾缝材料种类:按图纸要求	1. 基层清理 2. 粘结层铺贴或骨架安装(若有) 3. 面层铺贴或安装 4. 勾缝	m2	35.760					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/景观小品工程

标段： C01

第 17 页 共 17 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
44	011204001001	石材零星项目 50厚米色烧面花岗岩压顶	1. 基层类型、部位:压顶 2. 基层材料种类:20mm干混抹灰砂浆, DP M20.0 3. 面层材料品种、规格:50厚米色烧面花岗岩压顶 600*320*50 4. 缝宽、勾缝材料种类:按图纸要求	1. 基层清理 2. 粘结层铺贴 3. 面层铺贴或安装 4. 勾缝	m2	3.810					
分部小计											
移动种植花箱工程											
45	050103021001	箱/钵栽植 移动种植花箱	1. 名称:移动种植花箱 2. 箱/钵材料品种:3厚201电镀黑色, 带轮 3. 箱/钵规格、尺寸:1600×800×500	1. 采购 2. 运输 3. 安放 4. 栽植 5. 施工期养护	个	9.000				3102.56	
分部小计											
本 页 小 计											
合 计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 措施项目清单汇总表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\景观小品工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	价格(元)	备注
1		安全文明施工费		
2		措施项目		
3		大型机械进出场及安拆费用		
本页小计				
合 计				

注：1. 措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。  
 2. 本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\景观小品工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合 计							

注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。  
 2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。  
 3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

# 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\景观小品工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/ (或数量)	费率 (%) / (或单价)	价格构成明细 (元)				金额(元)	备注
							人工费	材料费	施工机具 (机 械) 使用费	企业管理费 和利润		
合 计												

注：1. 采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。  
 2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。



# 大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\景观小品工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）			合价（元）	备注
				C=C1+C2+C3				
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
A	B	C1	C2	C3	D=A*B*C			
本页小计								
合    计								

注：1. 相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。  
 2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。  
 3. 进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

# 其他项目清单汇总表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地  
块城市微更新项目\景观小品工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	暂估（暂定）金额(元)	备 注
合 计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

# 暂列金额明细表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地  
 块城市微更新项目\景观小品工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计算基础	费率 (%)	暂定金额(元)	备 注
本页小计					
合 计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”。  
 2. 投标人应将上述暂列金额填写并计入投标总价中。  
 3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

# 材料暂估价表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\景观小品工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	材料名称	规格型号*	单位	数量*	拟发包(采购)方式*	发包(采购)人	不含税单价(元)	合 价(元)
1	050305004001	室外组合座凳		个	6.0000	非招标	甲乙双方	3989.01	23934.06
2	050103021001	移动种植花箱	1600×800×500	个	9.0000	非招标	甲乙双方	3102.56	27923.04
合 计									51857.10

注：1. 本表由招标人根据清单项目的拟用材料，按照表格要求填写，投标人应将上述材料暂估价计入工程项目清单综合单价和综合单价人材机报价中。  
 2. 材料包括原材料、燃料、构配件、设备等。  
 3. “规格型号”、“数量”、“拟发包（采购）方式”为非必填项，招标人可根据实际情况选择性填写。



# 主要人工、材料、施工机具（机械）调价一览表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地  
块城市微更新项目\景观小品工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	人工、材料、施工机具（机械） 名称	规格型号	单位	数量	金额(元)	
					不含税单价	合价
合计=1+2+3						

注：本表可作为合同附件中计价风险调整合同价款依据，由投标人填写。

# 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\景观小品工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	材料名称	规格型号	单位	数量	不含税单价 (元)	合价 (元)	有效损耗率 (%)	交货方式	送达地点	备注
合 计								-	-	-	-

注：本表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。

# 单位工程清单汇总表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目/绿化提升工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	分部工程名称	金额(元)
1	绿化提升工程:乔灌木	
2	绿化提升工程:灌木地被	
合 计		

注：1. 群体工程可以单体工程为单位分别汇总，并填写单体工程名称。  
 2. 此表单位工程项目由招标人填写，金额部分由投标人填报。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/绿化提升工程

标段： C01

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
绿化提升工程:乔灌木											
1	050103002001	栽植单株灌木 造型罗汉松 H200-250; P150-200	1. 种类:造型罗汉松 2. 株高:H200-250 3. 冠径:P150-200 4. 其他说明:形态优美	1. 栽植 2. 养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	4.000					
2	050103002002	栽植单株灌木 造型瓜子黄杨 H180-220; P150-180	1. 种类:造型瓜子黄杨 2. 株高:H180-220 3. 冠径:P150-180 4. 其他说明:形态优美	1. 栽植 2. 养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	1.000					
3	050103002003	栽植单株灌木 红梅 H200-250; d8.1-10; P200-250	1. 种类:红梅 2. 底径:D8.1-10 3. 株高:H200-250 4. 冠径:P200-250 5. 其他说明:冠幅饱满, 树形优美	1. 栽植 2. 养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	1.000					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/绿化提升工程

标段： C01

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
4	050103002004	栽植单株灌木 红枫 d6.1-7 ; H120-150; P100-120	1. 种类:红枫 2. 底径:D6.1-7 3. 株高:H120-150 4. 冠径:P100-120 5. 其他说明:冠幅饱满, 树形优美	1. 栽植 2. 养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	4.000					
5	050103002005	栽植单株灌木 鸡爪槭(青枫) d8.1-10; H200-250; P200-250	1. 种类:鸡爪槭(青枫) 2. 底径:D8.10-10 3. 株高:H200-250 4. 冠径:P200-250 5. 其他说明:冠幅饱满, 树形优美	1. 栽植 2. 养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	3.000					
6	050103002006	栽植单株灌木 紫薇 H200-250; d8.1-10; P150-200	1. 种类:紫薇 2. 底径:D8.1-10 3. 株高:H250-300 4. 冠径:P150-200 5. 其他说明:冠幅饱满, 树形优美	1. 栽植 2. 养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	10.000					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/绿化提升工程

标段： C01

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
7	050103002007	栽植单株灌木 枇杷 φ8.1-10; H200-250; P150-200	1. 种类:枇杷 2. 底径:D8.1-10 3. 株高:H200-250 4. 冠径:P150-200 5. 其他说明:冠幅饱满, 树形优美	1. 栽植 2. 养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	1.000					
8	050103002008	栽植单株灌木 垂丝海棠 d6.1-7; H150-200; P150-200	1. 种类:垂丝海棠 2. 底径:D6.1-7 3. 株高:H150-200 4. 冠径:P150-200 5. 其他说明:冠幅饱满, 树形优美	1. 栽植 2. 养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	8.000					
9	050103002009	栽植单株灌木 嫁接月季 D3.1-40 H100-150	1. 种类:嫁接月季 2. 底径:D3.1-4 3. 株高:H100-150 4. 其他说明:冠幅饱满, 树形优美	1. 栽植 2. 养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	18.000					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/绿化提升工程

标段： C01

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
10	050103002010	栽植单株灌木 安吉拉月季 H200-250; P120-150	1. 种类:安吉拉月季 2. 株高:H200-250 3. 冠径:P120-150 4. 其他说明:冠幅饱满, 树形优美	1. 栽植 2. 养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	8.000					
11	050103002011	栽植单株灌木 香茶花 H70-80; P50-60	1. 种类:香茶花 2. 株高:H70-80 3. 冠径:P50-60 4. 其他说明:冠幅饱满, 树形优美	1. 栽植 2. 养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	9.000					
12	050103002012	栽植单株灌木 茶梅球 H80-100; P100-110	1. 种类:茶梅球 2. 株高:H80-100 3. 冠径:P100-110 4. 其他说明:冠幅饱满, 不脱脚	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	7.000					
13	050103002013	栽植单株灌木 红叶石楠球 H100-120; P120-130	1. 种类:红叶石楠球 2. 株高:H100-120 3. 冠径:P120-130 4. 其他说明:冠幅饱满, 不脱脚	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	2.000					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/绿化提升工程

标段： C01

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
14	050103002014	栽植单株灌木 无刺构骨球(构骨球) H100-120; P120-130	1. 种类:无刺构骨球(构骨球) 2. 株高:H100-120 3. 冠径:P120-130 4. 其他说明:冠幅饱满, 不脱脚	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	2.000					
15	050103002015	栽植单株灌木 无刺构骨球(构骨球) H120-150; P150-160	1. 种类:无刺构骨球(构骨球) 2. 株高:H120-150 3. 冠径:P150-160 4. 其他说明:冠幅饱满, 不脱脚	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	2.000					
16	050103002016	栽植单株灌木 亮晶女贞球 H60-80; P80-90	1. 种类:亮晶女贞球 2. 株高:H60-80 3. 冠径:P80-90 4. 其他说明:冠幅饱满, 不脱脚	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	6.000					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/绿化提升工程

标段： C01

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
17	050103002017	栽植单株灌木 亮晶女贞球 H80-100; P100-110	1. 种类:亮晶女贞球 2. 株高:H80-100 3. 冠径:P100-110 4. 其他说明:冠幅饱满, 不脱脚	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	1.000					
18	050103002018	栽植单株灌木 亮晶女贞球 H100-120; P120-130	1. 种类:亮晶女贞球 2. 株高:H100-120 3. 冠径:P120-130 4. 其他说明:冠幅饱满, 不脱脚	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	8.000					
19	050103002019	栽植单株灌木 瓜子黄杨球 H120-150; P150-160	1. 种类:瓜子黄杨球 2. 株高:H120-150 3. 冠径:P150-160 4. 其他说明:冠幅饱满, 不脱脚	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	3.000					
20	050103002020	栽植单株灌木 红花继木球 H100-120; P120-130	1. 种类:红花继木球 2. 株高:H100-120 3. 冠径:P120-130 4. 其他说明:冠幅饱满, 不脱脚	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	5.000					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/绿化提升工程

标段： C01

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目 名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
21	050103002021	栽植单株灌木 苏铁 H50-60 ; P30-40	1. 种类:苏铁 2. 株高:H50-60 3. 冠径:P30-40 4. 其他说明:3分支以上	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	1.000					
22	050103002022	栽植单株灌木 八仙花 H40-50; P40-50	1. 种类:八仙花 2. 株高:H40-50 3. 冠径:P40-50 4. 其他说明:冠幅饱满, 不脱脚	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	12.000					
23	050103002023	栽植单株灌木 芭蕉 H150-200	1. 种类:芭蕉 2. 株高:H150-200 3. 其他说明:冠幅饱满, 树形优美	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	株	10.000					
分部小计											
绿化提升工程:灌木地被											
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/绿化提升工程

标段： C01

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
24	050103003001	片植灌木 桃叶珊瑚 H30-35； P20-25	1. 种类:桃叶珊瑚 2. 株高:H30-35 3. 冠径:P20-25 4. 单位面积株数:36株/m <sup>2</sup>	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	12.000					
25	050103003002	片植灌木 八仙花 H35-40; P30-35	1. 种类:八仙花 2. 株高:H35-40 3. 冠径:P30-35 4. 单位面积株数:16株/m <sup>2</sup>	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	8.000					
26	050103003003	片植灌木 茶梅 H20-25; P20-25	1. 种类:茶梅 2. 株高:H20-25 3. 冠径:P20-25 4. 单位面积株数:36株/m <sup>2</sup>	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	26.000					
27	050103003004	片植灌木 石菖蒲 H15-20; P15-20	1. 种类:石菖蒲 2. 株高:H15-20 3. 冠径:P15-20 4. 单位面积株数:49株/m <sup>2</sup>	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	6.000					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/绿化提升工程

标段： C01

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
28	050103003005	片植灌木 福禄考 H5-10; P5-10	1. 种类: 福禄考 2. 株高:H5-10 3. 冠径:P5-10 4. 单位面积株数:64株/m <sup>2</sup>	1. 栽植 2. 施工期养护: 竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	25.000					
29	050103003006	片植灌木 红叶石楠 H35-40; P20-25	1. 种类: 红叶石楠 2. 株高:H35-40 3. 冠径:P20-25 4. 单位面积株数:36株/m <sup>2</sup>	1. 栽植 2. 施工期养护: 竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	29.000					
30	050103003007	片植灌木 毛鹃 H25-30; P25-30	1. 种类: 毛鹃 2. 株高:H25-30 3. 冠径:P25-30 4. 单位面积株数:36株/m <sup>2</sup>	1. 栽植 2. 施工期养护: 竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	128.000					
31	050103003008	片植灌木 红花继木 H25-30; P25-30	1. 种类: 红花继木 2. 株高:H25-30 3. 冠径:P25-30 4. 单位面积株数:36株/m <sup>2</sup>	1. 栽植 2. 施工期养护: 竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	21.000					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/绿化提升工程

标段： C01

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
32	050103003010	片植灌木 满天星 H15-20; P15-20	1. 种类:满天星 2. 株高:H15-20 3. 冠径:P15-20 4. 单位面积株数:49株/m <sup>2</sup>	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	3.000					
33	050103003009	片植灌木 细叶麦冬 H15-20; P15-20	1. 种类:细叶麦冬 2. 株高:H15-20 3. 冠径:P15-20 4. 单位面积株数:49株/m <sup>2</sup>	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	10.000					
34	050103003011	片植灌木 瓜子黄杨 H35-40; P20-25	1. 种类:瓜子黄杨 2. 株高:H35-40 3. 冠径:P20-25 4. 单位面积株数:36株/m <sup>2</sup>	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	49.000					
35	050103003012	片植灌木 鸢尾 H25-30; P20-25	1. 种类:鸢尾 2. 株高:H25-30 3. 冠径:P20-25 4. 单位面积株数:36株/m <sup>2</sup>	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	65.000					
本 页 小 计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/绿化提升工程

标段： C01

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
36	050103003013	片植灌木 芙蓉菊 H20-30; P20-30	1. 种类:芙蓉菊 2. 株高:H20-30 3. 冠径:P20-30 4. 单位面积株数:36株/m <sup>2</sup>	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	30.000					
37	050103003014	片植灌木 亮晶女贞 H35-40; P20-25	1. 种类:亮晶女贞 2. 株高:H35-40 3. 冠径:P20-25 4. 单位面积株数:36株/m <sup>2</sup>	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	28.000					
38	050103003015	片植灌木 花叶络石 H10-15; P10-15	1. 种类:花叶络石 2. 株高:H10-15 3. 冠径:P10-15 4. 单位面积株数:49株/m <sup>2</sup>	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	6.000					
39	050103003016	片植灌木 翠芦莉 H35-40; P20-25	1. 种类:翠芦莉 2. 株高:H35-40 3. 冠径:P20-25 4. 单位面积株数:36株/m <sup>2</sup>	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	9.000					
本 页 小 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/绿化提升工程

标段： C01

第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
40	050103003017	片植灌木 肾蕨 H25-30; P25-30	1. 种类:肾蕨 2. 株高:H25-30 3. 冠径:P20-25 4. 单位面积株数:36株/m <sup>2</sup>	1. 栽植 2. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	8.000					
41	050103015001	铺种草皮 百慕大混播黑麦草	1. 草皮种类:百慕大混播黑麦草 2. 铺种方式:49株/m <sup>2</sup>	1. 铺底砂(土) 2. 栽植 3. 施工期养护:竣工验收移交之日起一年, 确保成活率100%	m <sup>2</sup>	49.000					
42	050101005001	整理绿化用地	1. 找平找坡要求:按图纸要求及说明	1. 排地表水 2. 就地挖填 3. 清渣、耙细、平整 4. 找平、找坡 5. 废弃物运输	m <sup>2</sup>	512.000					
分部小计											
本 页 小 计											
合 计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。



# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\绿化提升工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合 计							

注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。  
 2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。  
 3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

# 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\绿化提升工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/ (或数量)	费率 (%) / (或单价)	价格构成明细 (元)				金额(元)	备注
							人工费	材料费	施工机具 (机 械) 使用费	企业管理费 和利润		
合 计												

注：1. 采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。  
 2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

# 措施项目费用分析表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\绿化提升工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目 编码	措施项目 名称	价格 (元)	1. 初始设立费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)
本页小计				-		-		-	
合 计				-		-		-	

注：1. 由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。  
 2. 由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。  
 3. 本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

# 大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\绿化提升工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	大型机械名称、规格、 型号	数量	进出场 次数	进出场及安拆费用单价（元）			合价（元）	备注
				C=C1+C2+C3				
				机械 安拆费	机械 装卸运输费	固定装置 安拆费		
A	B	C1	C2	C3	D=A*B*C			
本页小计								
合 计								

注：1. 相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。  
 2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。  
 3. 进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

# 其他项目清单汇总表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\绿化提升工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目 名 称	暂估（暂定）金额(元)	备 注
合 计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

# 暂列金额明细表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\绿化提升工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计算基础	费率 (%)	暂定金额(元)	备 注
本页小计					
合 计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”。  
 2. 投标人应将上述暂列金额填写并计入投标总价中。  
 3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

# 材料暂估价表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\绿化提升工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	材料名称	规格型号*	单位	数量*	拟发包(采购)方式*	发包(采购)人	不含税单价(元)	合 价(元)
合 计									

注：1. 本表由招标人根据清单项目的拟用材料，按照表格要求填写，投标人应将上述材料暂估价计入工程项目清单综合单价和综合单价人材机报价中。  
 2. 材料包括原材料、燃料、构配件、设备等。  
 3. “规格型号”、“数量”、“拟发包(采购)方式”为非必填项，招标人可根据实际情况选择性填写。



# 主要人工、材料、施工机具（机械）调价一览表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地  
块城市微更新项目\绿化提升工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	人工、材料、施工机具（机械） 名称	规格型号	单位	数量	金额(元)	
					不含税单价	合价
合计=1+2+3						

注：本表可作为合同附件中计价风险调整合同价款依据，由投标人填写。

# 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\绿化提升工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	材料名称	规格型号	单位	数量	不含税单价 (元)	合价 (元)	有效损耗率 (%)	交货方式	送达地点	备注	
合 计									-	-	-	-

注：本表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/围墙拆除工程

标段： C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料 暂估价单价
围墙拆除工程											
1	010401002001	实心砖墙 拆除	1. 名称:1砖围墙拆除 2. 其他说明:围墙拆除包含粉刷层及其他附着物	1. 拆除砖墙、削砖、堆放、出垃圾 2. 建筑垃圾外运、处置	m3	43.200					
分部小计											
本 页 小 计											
合 计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 措施项目清单汇总表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地  
块城市微更新项目\围墙拆除工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	价格(元)	备注
1		安全文明施工费		
2		措施项目		
3		大型机械进出场及安拆费用		
		本页小计		
		合 计		

注：1. 措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。  
2. 本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\围墙拆除工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合 计							

注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。  
 2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。  
 3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

# 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\围墙拆除工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/ (或数量)	费率 (%) / (或单价)	价格构成明细 (元)				金额(元)	备注
							人工费	材料费	施工机具(机械)使用费	企业管理费和利润		
合 计												

注：1. 采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。  
 2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

# 措施项目费用分析表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市更新项目\城桥镇万安仓地块城市更新项目\围墙拆除工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目 编码	措施项目 名称	价格 (元)	1. 初始设立费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)
本页小计				-		-		-	
合计				-		-		-	

注：1. 由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。  
 2. 由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。  
 3. 本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

# 大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\围墙拆除工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）			合价（元）	备注
				C=C1+C2+C3				
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
A	B	C1	C2	C3	D=A*B*C			
本页小计								
合 计								

- 注：1. 相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。  
 2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。  
 3. 进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

# 其他项目清单汇总表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地  
块城市微更新项目\围墙拆除工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目 名称	暂估（暂定）金额(元)	备注
合 计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

# 暂列金额明细表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\围墙拆除工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计算基础	费率(%)	暂定金额(元)	备 注
	本页小计				
	合 计				

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”。  
 2. 投标人应将上述暂列金额填写并计入投标总价中。  
 3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

# 材料暂估价表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\围墙拆除工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	材料名称	规格型号*	单位	数量*	拟发包(采购)方式*	发包(采购)人	不含税单价(元)	合 价(元)
合 计									

注：1. 本表由招标人根据清单项目的拟用材料，按照表格要求填写，投标人应将上述材料暂估价计入工程项目清单综合单价和综合单价人材机报价中。  
 2. 材料包括原材料、燃料、构配件、设备等。  
 3. “规格型号”、“数量”、“拟发包（采购）方式”为非必填项，招标人可根据实际情况选择性填写。



# 主要人工、材料、施工机具（机械）调价一览表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\围墙拆除工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	人工、材料、施工机具（机械）名称	规格型号	单位	数量	金额(元)	
					不含税单价	合价
合计=1+2+3						

注：本表可作为合同附件中计价风险调整合同价款依据，由投标人填写。

# 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\围墙拆除工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	材料名称	规格型号	单位	数量	不含税单价 (元)	合价 (元)	有效损耗率 (%)	交货方式	送达地点	备注
合 计								-	-	-	-

注：本表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/通用安装工程

标段： C01

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
电气											
1	030402011001	成套配电箱	1. 名称:照明配电箱 2. 型号:非标 3. 规格:符合设计要求 4. 安装方式:落地安装 5. 接线端子材质、规格:符合设计要求 6. 端子板外部接线材质、规格:符合设计要求	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1.000					
2	030412001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:聚氯乙烯易弯电线管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	1. 电线管路敷设	m	350.000					
3	030412001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN32 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:符合设计要求	1. 电线管路敷设 2. 接地	m	50.000					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/通用安装工程

标段： C01

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目 名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料 暂估价单价
4	030409001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: YJV-3*4 3. 材质: 铜芯 4. 电压(kV): 1KV 5. 其它: 电缆头制作安装	1. 电缆敷设 2. 电缆头制作安装	m	360.000					
5	030409001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: YJV-3*10 3. 材质: 铜芯 4. 电压(kV): 1KV 5. 其它: 电缆头制作安装	1. 电缆敷设 2. 电缆头制作安装	m	60.000					
6	030413012001	景观灯	1. 名称: 草坪灯 2. 型号: 详见图纸 3. 规格: 12W 4. 安装方式: 成套安装 5. 接地线材质、规格: 符合设计要求	1. 安装 2. 接线 3. 接地	套	8.000					
本 页 小 计											

- 注： 1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/通用安装工程

标段： C01

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
7	030413012002	景观灯 发光字体	1. 名称:LED发光字体 2. 规格:字体符合设计要求 3. 安装方式:成套安装	1. 安装 2. 接线 3. 接地	套	1.000					
8	030413012003	景观灯	1. 名称:LED灯带 2. 规格:4.5W/m 3. 接地线材质、规格:符合设计要求	1. 安装 2. 接线 3. 接地	m	60.000					
9	030412006001	接线盒	1. 名称:灯头盒 2. 安装形式:暗装	1. 本体安装	个	15.000					
10	010502001001	独立基础	1. 混凝土强度等级:C20 2. 基础类型:独立基础	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 预留孔眼二次灌浆	m3	0.680					
11	010102002004	挖沟槽土方	1. 土类别:综合考虑 2. 开挖深度:1.5m以内 3. 基底处理方式:符合设计要求	1. 开挖、放坡(若有)、挡土板围护(若有) 2. 装车 3. 场内运输 4. 清底修边 5. 基底夯实 6. 基底钎探	m3	75.600					
本 页 小 计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目

单体工程名称： 城桥镇万安仓地块城市微更新项目/通用安装工程

标段： C01

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料暂估价单价
12	010102007001	回填方	1. 填方部位:沟槽 2. 材料品种:土方回填 3. 密实度:夯填	1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	75.600					
分部小计											
本 页 小 计											
合 计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。  
 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。  
 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。  
 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。





# 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\通用安装工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/ (或数量)	费率 (%) / (或单价)	价格构成明细 (元)				金额(元)	备注
							人工费	材料费	施工机具 (机 械) 使用费	企业管理费 和利润		
合 计												

注：1. 采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。  
 2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

# 措施项目费用分析表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\通用安装工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目 编码	措施项目 名称	价格 (元)	1. 初始设立费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)
本页小计				-		-		-	
合计				-		-		-	

注：1. 由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。  
 2. 由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。  
 3. 本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。













# 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表

工程名称：城桥镇万安仓地块城市微更新项目\城桥镇万安仓地块城市微更新项目\通用安装工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	材料名称	规格型号	单位	数量	不含税单价 (元)	合价(元)	有效损耗率 (%)	交货方式	送达地点	备注	
合 计									-	-	-	-

注：本表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。