

2026年农村生活污水处理设施养护维修项目

招标工程量清单

上海市宝山区罗泾镇城市建设管理事务中心

上海宁信建设工程咨询有限公司

2025-09-23

工程报建号：*****

2026年农村生活污水处理设施养护维修项目

工程量清单

招 标 人: 上海市宝山区罗泾镇城市 建设管理事务中心 工程造价咨询人招 标代理机构: 上海宁信建设工程咨询有限公司
(单位盖章) (单位盖章)

法定代表人

或其授权人: 张瑜
(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人: 杨岗
(签字或盖章)

编 制 人: 于力斐
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: 姜菊敏
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 2025-09-23

复 核 时 间: 2025-12-22

总说 明

工程名称：2026年农村生活污水处理设施养护维修项目

第1页 共2页

一、工程概况

1、工程名称：2026年农村生活污水处理设施养护维修项目

2、建设地点：上海市宝山区罗泾镇

二、招标范围：

农村生活污水处理设施养护维修项目、详见招标清单

三、编制依据

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

2、道路施工图和给排水施工图以及相关图集等；

3、上海市建设工程有关文件的规定。

四、报价说明

1、按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、上海市建设工程有关文件及本工程招标文件等规定。

2、施工措施费是为完成本项目施工，在施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目。投标人应认真进行现场察勘，根据招标文件、设计图纸、现场资料、工程特点和所在地环境及投标人编制的施工组织设计报价。

3、投标人可参照上海市现行的相应预算定额或企业定额及有关文件规定并根据拟建工程施工现场实际情况、投标人的施工组织方案和市场价格进行综合单价报价。

五、报价要求

1、报价依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）计量原则、上海市建设工程有关文件、本工程招标文件及工程量总说明等规定和要求。

2、投标人所填的综合单价及价款被视作已包括一切有关机械、人工、材料、管理、利润、风险及其他一切达至如期地和满意地去完成在根据招标文件和招标文件补充所说明的并按照合同执行的费用。

3、工程量清单中的“主要材料设备暂定单价”指在招标投标阶段时某些

总说 明

工程名称：2026年农村生活污水处理设施养护维修项目

第2页 共2页

主要材料、设备还不能确定其型号、规格、品牌的市场主材价。暂定单价是指运输至工地现场的规定计量单位的供应单价，包括材料原价、运输、包装、检验、保险、存仓、保管、装卸、运输损耗等费用。

4、工程量清单中的“主要材料设备清单”是指招标人要求投标人提供的某些主要材料设备市场单价。该单价已包括材料原价、运输、包装、检验、保险、存仓、保管、场内驳运、装卸、运输损耗等费用，作为投标人的投标承诺，该单价今后不作调整。

5、本工程混凝土采用商品混凝土，砂浆采用商品砂浆。

6、安全文明施工、规费及税金应符合相关规定。

7、泥浆外运包含外运及处置

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：2026年农村生活污水处理设施养护维修项目

标段：C01

第1页 共3页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)
1.1.1	041109001001	环境保护	项	粉尘控制		
1.1.2	041109001002			噪音控制		
1.1.3	041109001003			有毒有害气味控制		
1.1.4	041109001004	文明施工	项	安全警示标志牌		
1.1.5	041109001005			现场围挡		
1.1.6	041109001006			各类图板		
1.1.7	041109001007			企业标志		
1.1.8	041109001008			场容场貌		
1.1.9	041109001009			材料堆放		
1.1.10	041109001010			现场防火		
1.1.11	041109001011			垃圾清运		
1.1.12	041109001012	临时设施	项	现场办公设施		
1.1.13	041109001013			现场宿舍设施		
1.1.14	041109001014			现场食堂生活设施		
1.1.15	041109001015			现场厕所、浴室、开水房等设施		
1.1.16	041109001016			水泥仓库		
1.1.17	041109001017			木工棚、钢筋棚		

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：2026年农村生活污水处理设施养护维修项目

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)
1.1.18	041109001018	安全施工	项	其他库房		
1.1.19	041109001019			配电线路		
1.1.20	041109001020			配电箱开关箱		
1.1.21	041109001021			接地保护装置		
1.1.22	041109001022			供水管线		
1.1.23	041109001023			排水管线		
1.1.24	041109001024			沉淀池		
1.1.25	041109001025			临时道路		
1.1.26	041109001026			硬地坪		
1.1.27	041109001027	安全施工	项	楼板、屋面、阳台等临时防护		
1.1.28	041109001028			通道口防护		
1.1.29	041109001029			预留洞口防护		
1.1.30	041109001030			电梯井口防护		
1.1.31	041109001031			楼梯边防护		
1.1.32	041109001032			垂直方向交叉作业防护		
1.1.33	041109001033			高空作业防护		
1.1.34	041109001034			操作平台交叉作业		
1.1.35	041109001035			作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用		

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：2026年农村生活污水处理设施养护维修项目

标段：C01

第 3 页 共 3 页

合 计

增值税

其他措施项目清单与计价表

工程名称：2026年农村生活污水处理设施养护维修项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：2026年农村生活污水处理设施养护维修项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

增值税项目清单计价表

工程名称：2026年农村生活污水处理设施养护维修项目\养护工程 标段：C01

第 1 页 共 1 页

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：2026年农村生活污水处理设施养护维修项目\养护工程\污水管网养护

标段：C01

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单价	合 价	其中	
									人工费	材料及工程设备暂估价
		污水管网养护								
1	04B001	提升泵站维护（小型）人工清捞 井深≤3m（频率：1周2次）	1. 水泵:1.5kw（含以下）	1. 泵站污泥定期清捞（频率：1周2次） 2. 水质检测（频率：1池1月1次） 3. 巡查和养护内业资料（实时）	次/座	7776				
2	04B002	提升泵站维护（大型）人工清捞 井深>3m（频率：一周2次）	1. 水泵:1.5kw以上	1. 泵站污泥定期清捞（频率：1周2次） 2. 水质检测（频率：1池1月1次） 3. 巡查和养护内业资料（实时）	次/座	1152				
3	04B003	泥浆场外运输（频率：1年1次）	1. 其他:泥浆场外运输及处置	1. 泵站污泥定期外运（频率：1年1次） 2. 泵站污泥定期处置（频率：1年1次）	t	50				
4	04B004	绿化养护（频率：1年2次）	1. 泵站四周:绿化	1. 绿化巡查、修剪、养护（频率：1年2次）	次/座	44				
5	04B005	主管和连管管道疏通和维修（频率：1年1次）	1. 污水管道:管径≤300	1. 污水管道定期疏通（频率：1年1次） 2. 污水管泥外运 3. 巡查和养护内业资料（实时）	m	135000				
本页小计										

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：2026年农村生活污水处理设施养护维修项目\养护工程\污水管网养护

标段：C01

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
6	04B006	窨井维护和维修（频率：1年2次）	1. 污水井：砖砌窨井≤480	1. 污水井定期清捞污泥与垃圾和外运（频率：1年2次） 2. 污水井小面积修补、破损井盖更换 3. 巡查和养护内业资料（实时）	次/座	21410						
7	04B007	水泵维修	1. 水泵：所有功率，水泵维修更换	1. 水泵检修，保证运行正常 2. 巡查和检修内业资料（实时）	台	30						
8	04B008	配电箱维护和维修	1. 电器配电箱与开关箱：配电箱维护和维修，更换零部件	1. 配电箱与开关箱等检修与维修，保证运行正常	台	30						
		分部小计										
本页小计												
合 计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：2026年农村生活污水处理设施养护维修项目\养护工程\污水管网养

护 标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)
1. 1. 1	041109001001	环境保护	项	粉尘控制		
1. 1. 2	041109001002			噪音控制		
1. 1. 3	041109001003			有毒有害气味控制		
1. 1. 4	041109001004	文明施工	项	安全警示标志牌		
1. 1. 5	041109001005			现场围挡		
1. 1. 6	041109001006			各类图板		
1. 1. 7	041109001007			企业标志		
1. 1. 8	041109001008			场容场貌		
1. 1. 9	041109001009			材料堆放		
1. 1. 10	041109001010			现场防火		
1. 1. 11	041109001011			垃圾清运		
1. 1. 12	041109001012	临时设施	项	现场办公设施		
1. 1. 13	041109001013			现场宿舍设施		
1. 1. 14	041109001014			现场食堂生活设施		
1. 1. 15	041109001015			现场厕所、浴室、开水房等设施		
1. 1. 16	041109001016			水泥仓库		
1. 1. 17	041109001017			木工棚、钢筋棚		

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：2026年农村生活污水处理设施养护维修项目\养护工程\污水管网养

护 标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)
1.1.18	041109001018	安全施工	项	其他库房		
1.1.19	041109001019			配电线路		
1.1.20	041109001020			配电箱开关箱		
1.1.21	041109001021			接地保护装置		
1.1.22	041109001022			供水管线		
1.1.23	041109001023			排水管线		
1.1.24	041109001024			沉淀池		
1.1.25	041109001025			临时道路		
1.1.26	041109001026			硬地坪		
1.1.27	041109001027			楼板、屋面、阳台等临时防护		
1.1.28	041109001028	安全施工	项	通道口防护		
1.1.29	041109001029			预留洞口防护		
1.1.30	041109001030			电梯井口防护		
1.1.31	041109001031			楼梯边防护		
1.1.32	041109001032			垂直方向交叉作业防护		
1.1.33	041109001033			高空作业防护		
1.1.34	041109001034			操作平台交叉作业		

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：2026年农村生活污水处理设施养护维修项目\养护工程\污水管网养

标段：C01

第 3 页 共 3 页

合 计

增值税

其他措施项目清单与计价表

工程名称: 2026年农村生活污水处理设施养护维修项目\养护工程\污水管网养护

标段：C01

第 1 页 共 1 页

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：2026年农村生活污水处理设施养护维修项目\养护工程\

污水管网养护

标段：C01

第 1 页 共 1 页

合 计

增值税