

总 说 明

工程名称： 36A-13A地块场地清理平整项目

第 1 页 共 1 页

工程量清单编制说明：

1. 本工程量清单是依据中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》及其上海市建设工程工程量计价应用规则；
2. 本工程招标施工图及勘察资料等；
3. 国家或本市建设主管部门颁发的计价办法；
4. 本市或国家建设主管部门颁发的计价标准（定额）；
5. 建设工程设计文件及相关资料；
6. 与建设项目相关的标准、规定等技术资料；
7. 市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息；
8. 其他的与本工程相关资料。
9. 上海市建设工程施工费用计算按照《关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知》即沪建市管（2019）19号执行。
10. 措施项目清单中的安全文明施工费最低费率参照沪建标定联（2023）120号执行。

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：36A-13A地块场地清理平整项目

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.1	011707001001	环境保护	项	粉尘控制		
1.1.2	011707001002			噪音控制		
1.1.3	011707001003			有毒有害气体控制		
1.1.4	011707001004	文明施工	项	安全警示标志牌		
1.1.5	011707001005			现场围挡		
1.1.6	011707001006			各类图板		
1.1.7	011707001007			企业标志		
1.1.8	011707001008			场容场貌		
1.1.9	011707001009			材料堆放		
1.1.10	011707001010			现场防火		
1.1.11	011707001011			垃圾清运		
1.1.12	011707001012	临时设施	项	现场办公设施		
1.1.13	011707001013			现场宿舍设施		
1.1.14	011707001014			现场食堂生活设施		
1.1.15	011707001015			现场厕所、浴室、开水房等设施		
1.1.16	011707001016			水泥仓库		
1.1.17	011707001017			木工棚、钢筋棚		

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：36A-13A地块场地清理平整项目

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.18	011707001018			其他库房		
1.1.19	011707001019			配电线路		
1.1.20	011707001020			配电箱开关箱		
1.1.21	011707001021			接地保护装置		
1.1.22	011707001022			供水管线		
1.1.23	011707001023			排水管线		
1.1.24	011707001024			沉淀池		
1.1.25	011707001025			临时道路		
1.1.26	011707001026			硬地坪		
1.1.27	011707001027	安全施工	项	楼板、屋面、阳台等临时防护		
1.1.28	011707001028			通道口防护		
1.1.29	011707001029			预留洞口防护		
1.1.30	011707001030			电梯井口防护		
1.1.31	011707001031			楼梯边防护		
1.1.32	011707001032			垂直方向交叉作业防护		
1.1.33	011707001033			高空作业防护		
1.1.34	011707001034			操作平台交叉作业		
1.1.35	011707001035			作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用		

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称: 36A-13A地块场地清理平整项目

标段: C01

第 3 页 共 3 页

[illegible]

增值税

其他措施项目清单与计价表

工程名称：36A-13A地块场地清理平整项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容、说明及包含范围	金 额(元)
1	011707002	夜间施工		
2	011707003	非夜间施工照明		
3	011707004	二次搬运		
4	011707005	冬雨季施工		
5	011707006	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		
6	011707007	已完工程及设备保护		
7	011707008	大型机械费进出场费		
8	011707009	地下管线交叉处理		
9	011707010	施工监测、监控		
10	011707011	施工排水及排水沟		
11	011707012	红线内场地受限，所需红线外场地租赁费用		
12	011707013	协助办理施工相关的证照，现有管线监护、保护、协调、交底及竣工移交、保洁、养护、协调等工作		
13	011707014	为确保各种车辆运输通行、构建堆放的保护、加固等措施		
14	011707015	与周边企业、居民协调，维稳等会影响工程正常进行的费用		
15	011707016	施工现场配备实名制管理硬件设施和软件系统费		
16	011707017	现场用电负荷不能满足施工要求时采用的新增用电措施		
17	011707018	全过程施工建筑信息模型（BIM）运用		
18	011707019	周边道路交通封闭协调等费用		
19	011707020	安全生产责任保险		
20	011707021	为业主委托的第三方检测、监测提供各种配合工作，并在施工过程中负责保护监测点等		
21	011707022	绿色建筑施工及配合		
22	011707023	其他完成本工程所涉及的措施		
合 计				

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：36A-13A地块场地清理平整项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		场地平整									
1	010101001001	场地机械平整	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.其他:清单描述未尽,但为完成该项目所必需的工序产生的费用请投标人在综合单价内自行考虑。	1.土方挖填 2.场地找平 3.场内运输	m2	11059					
2	01B001	现场堆置垃圾及建筑垃圾外运	1.做法:现场堆置垃圾及建筑垃圾外运 2.其他:清单描述未尽,但为完成该项目所必需的工序产生的费用请投标人在综合单价内自行考虑。	1.现场堆置垃圾及建筑垃圾外运	m3	2907.55					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：36A-13A地块场地清理平整项目\单项工程\市政工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		路面翻挖									
1	041001001002	液压镐翻挖混凝土	1. 材质:混凝土 2. 厚度:25cm 3. 其他:清单描述未尽, 但为完成该项目所必需的工序产生的费用请投标人在综合单价内自行考虑。	1. 拆除、清理 2. 运输	m2	8203					
		分部小计									
本页小计											
合 计											