鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程

（工程名称）

招标工程量清单

招　标　人：　上海市闵行区开发区管理委员会

（单位盖章）

工程造价咨询人：　上海亿越工程咨询有限公司

（单位盖章）

2026 年 10 月 15 日

报建编号：0000000001

标 段 号：C01

鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程

（工程名称）

鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程

（标段名称）

工程量清单

招 标 人：	上海市闵行区开发区管理委员会	法定代表人或其授权人：	朱晓军
	（单位盖章）		（签字或盖章）
工程造价咨询人：	上海亿越工程咨询有限公司	法定代表人或其授权人：	张宏伟
	（单位盖章）		（签字或盖章）
编 制 人：	吴有建	审核人：	罗祥浩
	(注册造价工程师签字盖专用章)		(一级注册造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2026 年 10 月 15 日 审核时间： 2026 年 10 月 22 日

编制说明

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程　　标段：C01　　

一、工程概况
二、工程范围
三、编制依据
四、工程量计算规则说明
五、主要内容
六、其他说明

汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程　　标段：C01　　第 1 页　共 2 页

序号	汇总内容	金额（元）
1	建设项目分部分项工程项目费	
1.1	单项工程	
1.1.1	1#	
1.1.2	2#	
1.1.3	5#	
1.1.4	13#	
1.1.5	18#	
1.1.6	19#	
1.1.7	24#	
1.1.8	29#	
1.1.9	37#	
1.1.10	38#	
1.1.11	39#	
1.1.12	40#	
1.1.13	41#	
1.1.14	43#	
1.1.15	54#	
1.1.16	55#	
1.1.17	56#	
1.1.18	59#	
1.1.19	74#	
1.1.20	81#	
1.1.21	82#	
1.1.22	84#	
1.1.23	88#	
1.1.24	89#	
1.1.25	90#	
1.1.26	92#	
1.1.27	95#	

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额。

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程　　标段：C01　　第 2 页　共 2 页

1.1.28	107#	
1.1.29	108#	
1.1.30	109#	
1.1.31	112#	
1.1.32	120#	
1.1.33	122#	
1.1.34	123#	
1.1.35	127#	
1.1.36	128#	
1.1.37	130#	
1.1.38	零星修缮	
2	措施项目费	
2.1	其中：安全文明施工费	
2.2	其他措施项目费	
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价（含税）	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
4	增值税	
合计=1+2+3+4		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额。

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
1	011601	安全文明施工		
2	011601010001	冬雨季施工增加		
3	011601011001	夜间施工增加		
4	011601012001	特殊地区施工增加		
5	011601013001	二次搬运		
6	011601014001	已完工程及设备保护		
7	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护		
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程　　标段：C01　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
1.1	011601006001	临时设施	项	办公区设置			
1.2	011601006002			宿舍设施			
1.3	011601006003			食堂生活设施			
1.4	011601006004			现场厕所设施			
1.5	011601006005			施工现场临时用电			
2.1	011601007001	文明施工		边界设置			
2.2	011601007002			出入门及两侧设置			
2.3	011601007003			管线保护			
2.4	011601007004			施工区域设置			
2.5	011601007005			工程内临时通风、排烟			
2.6	011601007006			现场消防设置			
2.7	011601007007			智能化设置			
3.1	011601008001	环境保护		垃圾处理			
3.2	011601008002			噪声控制			
3.3	011601008003			扬尘控制			

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	名 称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
3.4	011601008004			光污染控制			
4.1	011601009001	安全施工		临边洞口交叉高处作业防护			
4.2	011601009002			作业人员必要的安全防护			
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
1	011601010001	冬雨季施工增加	项									
2	011601011001	夜间施工增加	项									
3	011601012001	特殊地区施工增加	项									
4	011601013001	二次搬运	项									
5	011601014001	已完工程及设备保护	项									
6	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	项									
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
1	011601	安全文明施工							
2	011601010001	冬雨季施工增加							
3	011601011001	夜间施工增加							
4	011601012001	特殊地区施工增加							
5	011601013001	二次搬运							
6	011601014001	已完工程及设备保护							
7	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护							
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额	300000	填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计		300000	

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额			300000	
2.1	零星工程费			300000	
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计				300000	
合　　计				300000	

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

材料暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	材料名称	规格型号*	单位	数量*	拟发包（采购）方式*	发包（采购）人	不含税单价（元）	合 价（元）
合　　计									

注：1.本表由招标人根据清单项目的拟用材料，按照表格要求填写，投标人应将上述材料暂估价计入工程项目清单综合单价和综合单价人材机报价中。
2.材料包括原材料、燃料、构配件、设备等。
3.“规格型号”、“数量”、“拟发包（采购）方式”为非必填项，招标人可根据实际情况选择性填写

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程 标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

投标报价
增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税		以分部分项工程费+措施项目费+其他项目费（扣除专业工程暂估价）之和为基数	9	
合计					

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	措施项目清单费用+其他项目合计-专业工程暂估价		9	

发包人通过公开招标方式确定的材料一览表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程　　标段：C01

序号	项目编码	材料名称	规格型号	单位	数量	不含税 单价（元）	合价(元)	有效 损耗率(%)	交货方式	送达地点	备注
合　计											

注：本表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。

单位工程清单汇总表

工程名称：1#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	1#101室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		1#101室									
1	沪200106009011	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	106.76					
2	011404001011	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	106.76					
3	沪200106009012	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	55.06					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001012	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	55.06					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：1#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	01B006	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\1#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\1#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\1#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\1#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\1#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\1#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\1#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\1#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\1#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\1#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\1#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：2#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	2#202室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		2#202室									
1	沪200106009013	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
2	011404001013	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
3	沪200106009014	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001014	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	01B007	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	030402011004	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
7	030412001004	配管	1.名称:配管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:DN20 4.配置形式:综合考虑 5.接地要求:满足规格及设计要求	1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.穿引线 4.接地	m	150					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
8	030412004004	配线BYJ-2*2.5+E2.5	1.名称:配线 2.配线形式:BYJ-2*2.5+E2.5 3.其他:详见设计图纸	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	260					
9	030412004006	配线BYJ-2*4+E4	1.名称:配线 2.配线形式:BYJ-2*4+E4 3.其他:详见设计图纸	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	40					
10	030413001002	LED吸顶灯拆换	1.名称:LED吸顶灯拆换 2.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.接地	套	10					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 6 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	030413013001	照明开关	1.名称:单控单联开关 2.安装方式:底距地1.3m 3.规格:250V 10A 4.其他:详见设计图纸	1.安装接线	套	10					
12	030413014001	三级空调插座	1.名称:三级空调插座 2.规格:250V 10A/16A 3.安装方式:底距地2.2m	1.安装接线	套	4					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 7 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
13	030413014002	二级加三级暗插座	1.名称:二级加三级暗插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:厨房,WC内离地1.3M,马桶旁0.5M(防潮型)，其余离地0.3M/床头柜上10Cm	1.安装接线	套	22					
14	030413014003	三级暗插座带开关	1.名称:三级暗插座带开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:厨房,WC内离地1.3M(防潮型)	1.安装接线	套	4					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\2#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\2#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\2#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\2#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\2#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\2#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\2#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\2#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\2#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\2#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\2#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：5#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	5#101室	
2	5#102室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：5#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		5#101室									
1	沪200106009015	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	133.79					
2	011404001015	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	133.79					
3	沪200106009016	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：5#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001016	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	66.32					
5	011201001002	厨房墙面漏水修缮	1.名称:厨房墙面漏水修缮 2.做法:厨房墙面渗水处水泥砂浆铲除,新做2厚水泥基防水涂料,20厚水泥砂浆找平层面积共7㎡。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	7					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：5#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	010802001002	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
7	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.名称:水泥砂浆楼地面 2.做法:原地面拆除至基层,新做30厚水泥砂浆找平层。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设 3.面层铺设	m2	18					
		5#102室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：5#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
8	沪200106009017	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	106.76					
9	011404001017	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	106.76					
10	沪200106009018	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	55.06					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：5#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	011404001018	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	55.06					
12	011101001003	沉降裂缝修补	1.名称:沉降裂缝修补 2.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚水泥砂浆修补 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设 3.面层铺设	m2	10					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：5#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
13	01B008	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
14	030402011006	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):8KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：5#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 7 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
15	030412001006	配管	1.名称:配管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:DN20 4.配置形式:综合考虑 5.接地要求:满足规格及设计要求	1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.穿引线 4.接地	m	150					
16	030412004007	配线BYJ-2*2.5+E2.5	1.名称:配线 2.配线形式:BYJ-2*2.5+E2.5 3.其他:详见设计图纸	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	280					
17	030412004008	配线BYJ-2*4+E4	1.名称:配线 2.配线形式:BYJ-2*4+E4 3.其他:详见设计图纸	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	70					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：5#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 8 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
18	030413001003	LED吸顶灯拆换	1.名称:LED吸顶灯拆换 2.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.接地	套	9					
19	030413013002	照明开关	1.名称:单控单联开关 2.安装方式:底距地1.3m 3.规格:250V 10A 4.其他:详见设计图纸	1.安装接线	套	9					
20	030413014004	三级空调插座	1.名称:三级空调插座 2.规格:250V 10A/16A 3.安装方式:底距地2.2m	1.安装接线	套	3					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：5#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
21	030413014005	二级加三级暗插座	1.名称:二级加三级暗插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:厨房,WC内离地1.3M,马桶旁0.5M(防潮型)，其余离地0.3M/床头柜上10Cm	1.安装接线	套	19					
22	030413014006	三级暗插座带开关	1.名称:三级暗插座带开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:厨房,WC内离地1.3M(防潮型)	1.安装接线	套	4					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\5#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\5#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\5#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\5#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\5#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\5#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\5#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\5#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\5#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\5#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\5#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	13#101室	
2	13#302室	
3	13#1201室	
4	13#1301室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		13#101室									
1	沪200106009019	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	133.79					
2	011404001019	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	133.79					
3	沪200106009020	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001020	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	66.32					
5	011201001003	厨房墙面漏水修缮	1.名称:厨房墙面漏水修缮 2.做法:厨房墙面渗水处水泥砂浆铲除,新做2厚水泥基防水涂料,20厚水泥砂浆找平层面积共7㎡。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	7					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	沪200106008001	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	43.34					
7	011201001004	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	43.34					
8	沪200106002001	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	12.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	12.04					
10	沪200106003001	拆除木地板	1.名称:拆除木地板 2.其他:详见设计图纸	1.拆除木楼（地）板 2.拆除木搁栅 3.拆除平顶 4.控制扬尘 5.旧料整理	m2	20					
11	011101006001	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	32.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
12	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.名称:水泥砂浆楼地面 2.做法:原地面拆除至基层,新做30厚水泥砂浆找平层。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设 3.面层铺设	m2	18					
13	01B009	家具拆除并垃圾外运	1.名称:家具拆除并垃圾外运 2.其他:原厨房下柜、电热水器、电冰箱、床铺、沙发、餐桌等家具拆除并垃圾外运。	1.拆除、外运	项	1					
14	030413001004	LED吸顶灯拆换	1.名称:LED吸顶灯拆换 2.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.接地	套	9					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
15	030413013003	照明开关	1.名称:单控单联开关 2.安装方式:底距地1.3m 3.规格:250V 10A 4.其他:详见设计图纸	1.安装接线	套	9					
16	030413014007	三级空调插座	1.名称:三级空调插座 2.规格:250V 10A/16A 3.安装方式:底距地2.2m	1.安装接线	套	3					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 7 页　共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
17	030413014008	二级加三级暗插座	1.名称:二级加三级暗插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:厨房,WC内离地1.3M,马桶旁0.5M(防潮型)，其余离地0.3M/床头柜上10Cm	1.安装接线	套	19					
18	030413014009	三级暗插座带开关	1.名称:三级暗插座带开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:厨房,WC内离地1.3M(防潮型)	1.安装接线	套	4					
		13#302室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
19	沪200106009021	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
20	011404001021	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
21	沪200106009022	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
22	011404001022	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
23	01B010	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
24	030402011007	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
25	030412001007	配管	1.名称:配管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:DN20 4.配置形式:综合考虑 5.接地要求:满足规格及设计要求	1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.穿引线 4.接地	m	150					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 12 页　共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
26	030412004009	配线BYJ-2*2.5+E2.5	1.名称:配线 2.配线形式:BYJ-2*2.5+E2.5 3.其他:详见设计图纸	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	260					
27	030412004010	配线BYJ-2*4+E4	1.名称:配线 2.配线形式:BYJ-2*4+E4 3.其他:详见设计图纸	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	40					
		13#1201室									
28	沪200106009023	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	133.79					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 13 页　共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
29	011404001023	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	133.79					
30	沪200106009024	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
31	011404001024	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	66.32					
32	011201001005	厨房墙面漏水修缮	1.名称:厨房墙面漏水修缮 2.做法:厨房墙面渗水处水泥砂浆铲除,新做2厚水泥基防水涂料,20厚水泥砂浆找平层面积共7㎡。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	7					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 15 页　共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
33	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.名称:水泥砂浆楼地面 2.做法:原地面拆除至基层,新做30厚水泥砂浆找平层。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设 3.面层铺设	m2	18					
34	030413001006	LED吸顶灯拆换	1.名称:LED吸顶灯拆换 2.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.接地	套	3					
35	01B011	家具拆除并垃圾外运	1.名称:家具拆除并垃圾外运 2.其他:原厨房下柜、电热水器、电冰箱、床铺、沙发、餐桌等家具拆除并垃圾外运。	1.拆除、外运	项	1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 16 页　共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		13#1301室									
36	沪200106009025	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	133.79					
37	011404001025	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	133.79					
38	沪200106009026	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
39	011404001026	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	66.32					
40	011201001006	厨房墙面漏水修缮	1.名称:厨房墙面漏水修缮 2.做法:厨房墙面渗水处水泥砂浆铲除,新做2厚水泥基防水涂料,20厚水泥砂浆找平层面积共7㎡。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	7					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
41	011101001006	水泥砂浆楼地面	1.名称:水泥砂浆楼地面 2.做法:原地面拆除至基层,新做30厚水泥砂浆找平层。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设 3.面层铺设	m2	18					
42	030413001007	LED吸顶灯拆换	1.名称:LED吸顶灯拆换 2.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.接地	套	3					
43	01B012	家具拆除并垃圾外运	1.名称:家具拆除并垃圾外运 2.其他:原厨房下柜、电热水器、电冰箱、床铺、沙发、餐桌等家具拆除并垃圾外运。	1.拆除、外运	项	1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：13#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

合　　计				

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\13#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\13#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\13#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\13#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\13#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\13#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\13#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\13#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\13#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\13#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\13#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：18#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	18#101室	
2	18#103室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：18#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		18#101室									
1	沪200106009027	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
2	011404001027	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
3	沪200106009028	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：18#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001028	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
5	011101006002	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	50					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：18#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011301001001	顶面砂浆找平层	1.找平层厚度:20厚 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.底层抹灰 3.抹面层	m2	30					
		18#103室									
7	沪200106009029	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	133.79					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：18#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
8	011404001029	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	133.79					
9	沪200106009030	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：18#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
10	011404001030	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	66.32					
11	011101006003	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	50					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：18#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
12	011301001002	顶面砂浆找平层	1.找平层厚度:20厚 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.底层抹灰 3.抹面层	m2	30					
13	01B013	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：18#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

合　　计				

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\18#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\18#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\18#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\18#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\18#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\18#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\18#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\18#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\18#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\18#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\18#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：19#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	19#101室	
2	19#203室	
3	19#303室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：19#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		19#101室									
1	沪200106009031	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
2	011404001031	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
3	沪200106009032	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：19#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001032	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
5	沪200106008002	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：19#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001008	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
7	沪200106002002	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
8	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：19#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	沪200106003002	拆除木地板	1.名称:拆除木地板 2.其他:详见设计图纸	1.拆除木楼（地）板 2.拆除木搁栅 3.拆除平顶 4.控制扬尘 5.旧料整理	m2	20					
10	011101006004	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	39.15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：19#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	011101001007	水泥砂浆楼地面	1.名称:水泥砂浆楼地面 2.做法:原地面拆除至基层,新做30厚水泥砂浆找平层。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设 3.面层铺设	m2	18					
12	030413001008	LED吸顶灯拆换	1.名称:LED吸顶灯拆换 2.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.接地	套	9					
		19#203室									
13	沪200106009033	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：19#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 6 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	011404001033	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
15	沪200106009034	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：19#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
16	011404001034	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：19#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
17	01B015	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		19#303室									
18	沪200106009035	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	133.79					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：19#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 9 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
19	011404001035	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	133.79					
20	沪200106009036	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：19#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
21	011404001036	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：19#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 11 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
22	01B016	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
23	沪200106008003	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	19.97					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：19#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
24	011201001009	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	19.97					
25	沪200106002003	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	5.08					
26	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	5.08					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：19#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 13 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
27	011201001010	客厅、卧室一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	50					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\19#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\19#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\19#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\19#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\19#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\19#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\19#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\19#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\19#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\19#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1”“费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\19#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：24#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	24#501室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：24#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		24#501室									
1	沪200106009037	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	133.79					
2	011404001037	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	133.79					
3	沪200106009038	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：24#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001038	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：24#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	01B017	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：24#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001011	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	15					
7	011201001012	客厅、卧室一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	50					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\24#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\24#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\24#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\24#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\24#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\24#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\24#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\24#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\24#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\24#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\24#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	29#301室	
2	29#303室	
3	29#401室	
4	29#403室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		29#301室									
1	沪200106009039	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
2	011404001039	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
3	沪200106009040	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001040	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	01B018	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
6	沪200106008004	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	43.27					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	011201001013	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	43.27					
8	沪200106002004	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	12.21					
9	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	12.21					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
10	011201001014	客厅、卧室一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	50					
		29#303室									
11	沪200106009041	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
12	011404001041	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
13	沪200106009042	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	011404001042	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
15	沪200106008005	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
16	011201001015	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
17	沪200106002005	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
18	010904002005	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
19	011201001016	客厅、卧室一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	50					
		29#401室									
20	沪200106009043	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 10 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
21	011404001043	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
22	沪200106009044	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
23	011404001044	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
24	沪200106008006	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 12 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
25	011201001017	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
26	沪200106002006	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
27	010904002006	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
28	011201001018	客厅、卧室一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	50					
		29#403室									
29	沪200106009045	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
30	011404001045	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
31	沪200106009046	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
32	011404001046	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
33	沪200106008007	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	43.27					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
34	011201001019	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	43.27					
35	沪200106002007	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	12.21					
36	010904002007	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	12.21					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：29#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
37	011201001020	北房间一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	15					
38	010802001005	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	6.76					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\29#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\29#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\29#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\29#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\29#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\29#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\29#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\29#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\29#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\29#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1”“费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\29#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	37#602室	
2	37#1002室	
3	37#1102室	
4	37#1202室	
5	37#1302室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		37#602室									
1	沪200106009047	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	133.79					
2	011404001047	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	133.79					
3	沪200106009048	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001048	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	01B022	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
6	011201001021	客厅、卧室一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	50					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	010802001006	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	2.1					
		37#1002室									
8	沪200106009049	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	133.79					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	011404001049	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	133.79					
10	沪200106009050	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	011404001050	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 7 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
12	01B023	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
13	011201001022	客厅、卧室一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	50					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		37#1102室									
14	沪200106009051	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	133.79					
15	011404001051	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	133.79					
16	沪200106009052	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
17	011404001052	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	66.32					
18	011201001023	客厅、卧室一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	50					
		37#1202室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 10 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
19	沪200106009053	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	133.79					
20	011404001053	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	133.79					
21	沪200106009054	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 11 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
22	011404001054	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	66.32					
23	011201001024	客厅、卧室一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	50					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 12 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
24	010802001008	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	6.76					
		37#1302室									
25	沪200106009055	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	133.79					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
26	011404001055	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	133.79					
27	沪200106009056	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
28	011404001056	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
29	01B026	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
30	011201001025	客厅、卧室一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	50					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
31	010802001010	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	6.76					
32	010807001001	彩铝中空玻璃窗	1.开启方式:推拉 2.框、扇材质及规格:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原窗拆除，详见设计图纸	1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	2.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：37#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

合　　计				

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\37#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\37#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\37#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\37#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\37#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\37#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\37#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\37#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\37#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\37#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\37#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	

单位工程清单汇总表

工程名称：38#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	38#301室	
2	38#303室	
3	38#401室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：38#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		38#301室									
1	沪200106009057	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
2	011404001057	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
3	沪200106009058	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：38#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001058	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
5	011201001026	厨房墙面漏水修缮	1.名称:厨房墙面漏水修缮 2.做法:厨房墙面渗水处水泥砂浆铲除,新做2厚水泥基防水涂料,20厚水泥砂浆找平层面积共7㎡。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：38#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	沪200106008008	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
7	011201001027	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
8	沪200106002008	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：38#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	010904002008	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
		38#303室									
10	沪200106009059	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
11	011404001059	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：38#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
12	沪200106009060	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
13	011404001060	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：38#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 6 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	011201001028	厨房墙面漏水修缮	1.名称:厨房墙面漏水修缮 2.做法:厨房墙面渗水处水泥砂浆铲除,新做2厚水泥基防水涂料,20厚水泥砂浆找平层面积共7㎡。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	15					
15	沪200106008009	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：38#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
16	011201001029	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
17	沪200106002009	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
18	010904002009	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
		38#401室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：38#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
19	沪200106009061	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
20	011404001061	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
21	沪200106009062	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：38#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
22	011404001062	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
23	011201001030	厨房墙面漏水修缮	1.名称:厨房墙面漏水修缮 2.做法:厨房墙面渗水处水泥砂浆铲除,新做2厚水泥基防水涂料,20厚水泥砂浆找平层面积共7㎡。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：38#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 10 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
24	沪200106008010	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
25	011201001031	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
26	沪200106002010	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：38#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 11 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
27	010904002010	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\38#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\38#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\38#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\38#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\38#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\38#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\38#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\38#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\38#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\38#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\38#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	39#101室	
2	39#201室	
3	39#203室	
4	39#301室	
5	39#303室	
6	39#401室	
7	39#403室	
8	39#503室	
9	39#1401室	
10	39#1403室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		39#101室									
1	沪200106009065	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	133.79					
2	011404001065	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	133.79					
3	沪200106009066	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001066	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	66.32					
5	011201001034	厨房墙面漏水修缮	1.名称:厨房墙面漏水修缮 2.做法:厨房墙面渗水处水泥砂浆铲除,新做2厚水泥基防水涂料,20厚水泥砂浆找平层面积共7㎡。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	沪200106008012	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	43.34					
7	011201001035	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	43.34					
8	沪200106002012	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	12.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	010904002012	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	12.04					
		39#201室									
10	沪200106009067	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
11	011404001067	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
12	沪200106009068	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
13	011404001068	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 6 页　共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	011201001036	厨房墙面漏水修缮	1.名称:厨房墙面漏水修缮 2.做法:厨房墙面渗水处水泥砂浆铲除,新做2厚水泥基防水涂料,20厚水泥砂浆找平层面积共7㎡。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	15					
15	沪200106008013	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 7 页　共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
16	011201001037	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
17	沪200106002013	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
18	010904002013	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
		39#203室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
19	沪200106009069	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
20	011404001069	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
21	沪200106009070	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
22	011404001070	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
23	011201001038	厨房墙面漏水修缮	1.名称:厨房墙面漏水修缮 2.做法:厨房墙面渗水处水泥砂浆铲除,新做2厚水泥基防水涂料,20厚水泥砂浆找平层面积共7㎡。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
24	沪200106008014	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
25	011201001039	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
26	沪200106002014	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
27	010904002014	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
		39#301室									
28	沪200106009071	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
29	011404001071	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 12 页　共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
30	沪200106009072	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
31	011404001072	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
32	沪200106008015	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
33	011201001041	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
34	沪200106002015	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
35	010904002015	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
		39#303室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 14 页　共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
36	沪200106009073	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
37	011404001073	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
38	沪200106009074	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
39	011404001074	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
40	沪200106008016	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
41	011201001042	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
42	沪200106002016	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
43	010904002016	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
		39#401室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
44	沪200106009075	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
45	011404001075	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
46	沪200106009076	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
47	011404001076	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
48	沪200106008017	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
49	011201001043	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
50	沪200106002017	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
51	010904002017	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
		39#403室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 20 页　共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
52	沪200106009077	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
53	011404001077	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
54	沪200106009078	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
55	011404001078	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
56	沪200106008018	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
57	011201001044	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
58	沪200106002018	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
59	010904002018	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
		39#503室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
60	沪200106009079	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
61	011404001079	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
62	沪200106009080	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
63	011404001080	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
64	沪200106008019	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
65	011201001045	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
66	沪200106002019	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
67	010904002019	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
68	01B027	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
69	010802001011	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	6.76					
		39#1401室									
70	沪200106009081	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
71	011404001081	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
72	沪200106009082	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
73	011404001082	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
74	沪200106008020	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	43.27					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
75	011201001046	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	43.27					
76	沪200106002020	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	12.21					
77	010904002020	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	12.21					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
78	01B028	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	50					
		39#1403室									
79	沪200106009083	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
80	011404001083	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
81	沪200106009084	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
82	011404001084	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
83	沪200106008021	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
84	011201001047	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
85	沪200106002021	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
86	010904002021	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
87	01B029	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	50					
88	011201001048	客厅、卧室一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：39#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

合　　计				

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\39#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\39#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\39#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\39#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\39#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\39#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\39#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\39#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\39#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\39#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\39#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：40#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	40#201室	
2	40#1401室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：40#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		40#201室									
1	沪200106009085	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
2	011404001085	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
3	沪200106009086	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：40#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001086	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
5	沪200106008022	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：40#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001049	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
7	沪200106002022	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
8	010904002022	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：40#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	01B030	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	70					
10	011201001050	客厅、卧室一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	35					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：40#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		40#1401室									
11	沪200106009087	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
12	011404001087	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
13	沪200106009088	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：40#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	011404001088	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
15	沪200106008023	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：40#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 7 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
16	011201001051	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
17	沪200106002023	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
18	010904002023	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：40#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
19	01B031	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	70					
20	011201001052	客厅、卧室一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	35					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：40#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

合　　计				

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\40#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\40#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\40#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\40#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\40#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\40#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\40#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\40#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\40#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\40#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\40#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：41#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	41#103室	
2	41#203室	
3	41#303室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：41#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		41#103室									
1	沪200106009095	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
2	011404001095	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
3	沪200106009096	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：41#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001096	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：41#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	01B035	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	20					
6	011201001057	客厅、卧室一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：41#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		41#203室									
7	沪200106009097	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
8	011404001097	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
9	沪200106009098	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：41#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
10	011404001098	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：41#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 6 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	01B036	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	20					
12	011201001058	客厅、卧室一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：41#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 7 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		41#303室									
13	沪200106009099	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
14	011404001099	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
15	沪200106009100	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：41#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
16	011404001100	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：41#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 9 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
17	01B037	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	20					
18	011201001059	客厅、卧室一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：41#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

合　　计				

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\41#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\41#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\41#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\41#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\41#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\41#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\41#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\41#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\41#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\41#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\41#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：43#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	43#101室	
2	43#102室	
3	43#302室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：43#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		43#101室									
1	沪200106009101	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	133.79					
2	011404001101	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	133.79					
3	沪200106009102	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：43#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001102	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	66.32					
5	沪200106008025	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	23.37					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：43#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001060	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	23.37					
7	沪200106002025	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	6.96					
8	010904002025	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	6.96					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：43#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	01B038	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	40					
10	030402011008	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):8KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：43#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	010802001013	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	6.76					
		43#102室									
12	沪200106009103	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	133.79					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：43#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 6 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
13	011404001103	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	133.79					
14	沪200106009104	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：43#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
15	011404001104	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	66.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：43#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 8 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
16	01B039	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	20					
17	011101001008	水泥砂浆楼地面	1.名称:水泥砂浆楼地面 2.做法:原地面拆除至基层,新做30厚水泥砂浆找平层。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设 3.面层铺设	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：43#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 9 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
18	010802001014	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	6.76					
		43#302室									
19	沪200106009105	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：43#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 10 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
20	011404001105	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
21	沪200106009106	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：43#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
22	011404001106	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：43#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 12 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
23	01B040	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
24	030402011010	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):8KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：43#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

合　　计				

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\43#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\43#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\43#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\43#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\43#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\43#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\43#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\43#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\43#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\43#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\43#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	54#101室	
2	54#203室	
3	54#301室	
4	54#303室	
5	54#401室	
6	54#403室	
7	54#1401室	
8	54#1403室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		54#101室									
1	沪200106009107	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	133.79					
2	011404001107	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	133.79					
3	沪200106009108	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	37.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001108	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	70.84					
5	沪200106008028	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	43.34					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001063	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	43.34					
7	沪200106002028	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	12.04					
8	010904002028	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	12.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	01B041	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	20					
10	031001008001	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
		54#203室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	沪200106009109	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	192.35					
12	011404001109	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	192.35					
13	沪200106009110	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	011404001110	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	81.44					
15	沪200106008029	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	38.07					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
16	011201001064	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	38.07					
17	沪200106002029	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	10.92					
18	010904002029	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	10.92					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
19	01B042	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
20	031001008002	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
		54#301室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
21	沪200106009111	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	192.35					
22	011404001111	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	192.35					
23	沪200106009112	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
24	011404001112	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
25	01B043	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
26	031001008003	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
		54#303室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 12 页　共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
27	沪200106009113	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	192.35					
28	011404001113	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	192.35					
29	沪200106009114	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
30	011404001114	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	81.44					
31	沪200106008031	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	21.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
32	011201001066	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	21.32					
33	沪200106002031	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	7.18					
34	010904002031	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	7.18					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
35	030402011012	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
36	030412001008	配管	1.名称:配管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:DN20 4.配置形式:综合考虑 5.接地要求:满足规格及设计要求	1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.穿引线 4.接地	m	150					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
37	030412004011	配线BYJ-2*2.5+E2.5	1.名称:配线 2.配线形式:BYJ-2*2.5+E2.5 3.其他:详见设计图纸	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	260					
38	030412004012	配线BYJ-2*4+E4	1.名称:配线 2.配线形式:BYJ-2*4+E4 3.其他:详见设计图纸	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	40					
39	030413001009	LED吸顶灯拆换	1.名称:LED吸顶灯拆换 2.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.接地	套	11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
40	030413013005	照明开关	1.名称:单控单联开关 2.安装方式:底距地1.3m 3.规格:250V 10A 4.其他:详见设计图纸	1.安装接线	套	11					
41	030413014013	三级空调插座	1.名称:三级空调插座 2.规格:250V 10A/16A 3.安装方式:底距地2.2m	1.安装接线	套	4					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
42	030413014014	二级加三级暗插座	1.名称:二级加三级暗插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:厨房,WC内离地1.3M,马桶旁0.5M(防潮型)，其余离地0.3M/床头柜上10Cm	1.安装接线	套	22					
43	030413014015	三级暗插座带开关	1.名称:三级暗插座带开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:厨房,WC内离地1.3M(防潮型)	1.安装接线	套	4					
		54#401室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
44	沪200106009115	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	192.35					
45	011404001115	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	192.35					
46	沪200106009116	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
47	011404001116	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	81.44					
48	沪200106008032	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	21.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 21 页　共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
49	011201001067	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	21.32					
50	沪200106002032	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	7.18					
51	010904002032	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	7.18					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 22 页　共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
52	030402011013	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
53	01B045	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	20					
54	031001008004	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
		54#403室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 24 页　共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
55	沪200106009117	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	192.35					
56	011404001117	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	192.35					
57	沪200106009118	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
58	011404001118	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	81.44					
59	沪200106008033	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	21.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
60	011201001068	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	21.32					
61	沪200106002033	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	7.18					
62	010904002033	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	7.18					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 27 页　共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
63	030402011014	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
64	01B046	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	20					
65	031001008005	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
		54#1401室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
66	沪200106009119	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	192.35					
67	011404001119	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	192.35					
68	沪200106009120	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
69	011404001120	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	81.44					
70	沪200106008034	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	21.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
71	011201001069	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	21.32					
72	沪200106002034	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	7.18					
73	010904002034	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	7.18					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
74	01B047	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	120					
		54#1403室									
75	沪200106009121	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	192.35					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
76	011404001121	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	192.35					
77	沪200106009122	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
78	011404001122	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
79	01B048	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	120					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：54#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
80	030402011016	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
本页小计											
合　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\54#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\54#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\54#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\54#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\54#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\54#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\54#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\54#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\54#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\54#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\54#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：55#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	55#201室	
2	55#303室	
3	55#401室	
4	55#403室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：55#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		55#201室									
1	沪200106009123	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	192.35					
2	011404001123	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	192.35					
3	沪200106009124	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：55#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001124	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	81.44					
5	沪200106008036	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	60.02					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：55#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001071	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	60.02					
7	沪200106002036	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	18.1					
8	010904002036	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	18.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：55#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	01B049	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
		55#303室									
10	沪200106009125	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	192.35					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：55#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	011404001125	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	192.35					
12	沪200106009126	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：55#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
13	011404001126	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	81.44					
14	沪200106008037	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	60.02					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：55#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 7 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
15	011201001072	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	60.02					
16	沪200106002037	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	18.1					
17	010904002037	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	18.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：55#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
18	01B050	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
		55#401室									
19	沪200106009127	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	192.35					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：55#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 9 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
20	011404001127	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	192.35					
21	沪200106009128	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：55#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
22	011404001128	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	81.44					
23	沪200106008038	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	60.02					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：55#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 11 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
24	011201001073	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	60.02					
25	沪200106002038	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	18.1					
26	010904002038	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	18.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：55#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
27	01B051	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
		55#403室									
28	沪200106009129	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	192.35					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：55#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 13 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
29	011404001129	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	192.35					
30	沪200106009130	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：55#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
31	011404001130	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	81.44					
32	沪200106008039	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	60.02					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：55#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
33	011201001074	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	60.02					
34	沪200106002039	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	18.1					
35	010904002039	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	18.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：55#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 16 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
36	01B052	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\55#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\55#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\55#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\55#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\55#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\55#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\55#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\55#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\55#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\55#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\55#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	56#103室	
2	56#201室	
3	56#203室	
4	56#303室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		56#103室									
1	沪200106009131	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	192.35					
2	011404001131	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	192.35					
3	沪200106009132	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001132	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	81.44					
5	011201001075	厨房墙面漏水修缮	1.名称:厨房墙面漏水修缮 2.做法:厨房墙面渗水处水泥砂浆铲除,新做2厚水泥基防水涂料,20厚水泥砂浆找平层面积共7㎡。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	7					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	沪200106008040	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	60.02					
7	011201001076	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	60.02					
8	沪200106002040	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	18.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	010904002040	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	18.1					
10	沪200106003003	拆除木地板	1.名称:拆除木地板 2.其他:详见设计图纸	1.拆除木楼（地）板 2.拆除木搁栅 3.拆除平顶 4.控制扬尘 5.旧料整理	m2	20					
11	011101001009	水泥砂浆楼地面	1.名称:水泥砂浆楼地面 2.做法:原地面拆除至基层,新做30厚水泥砂浆找平层。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设 3.面层铺设	m2	38.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
12	01B053	家具拆除并垃圾外运	1.名称:家具拆除并垃圾外运 2.其他:原厨房下柜、电热水器、电冰箱、床铺、沙发、餐桌等家具拆除并垃圾外运。	1.拆除、外运	项	1					
13	030413001011	LED吸顶灯拆换	1.名称:LED吸顶灯拆换 2.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.接地	套	3					
		56#201室									
14	沪200106009139	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	192.35					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 6 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
15	011404001139	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	192.35					
16	沪200106009140	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
17	011404001140	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 8 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
18	01B057	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
19	031001008007	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
		56#203室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
20	沪200106009141	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	192.35					
21	011404001141	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	192.35					
22	沪200106009142	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 10 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
23	011404001142	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	81.44					
24	011201001080	厨房墙面漏水修缮	1.名称:厨房墙面漏水修缮 2.做法:厨房墙面渗水处水泥砂浆铲除,新做2厚水泥基防水涂料,20厚水泥砂浆找平层面积共7㎡。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	7					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 11 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
25	沪200106008042	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	60.02					
26	011201001081	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	60.02					
27	沪200106002042	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	18.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 12 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
28	010904002042	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	18.1					
29	沪200106003004	拆除木地板	1.名称:拆除木地板 2.其他:详见设计图纸	1.拆除木楼（地）板 2.拆除木搁栅 3.拆除平顶 4.控制扬尘 5.旧料整理	m2	20					
30	011101001012	水泥砂浆楼地面	1.名称:水泥砂浆楼地面 2.做法:原地面拆除至基层,新做30厚水泥砂浆找平层。 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设 3.面层铺设	m2	38.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 13 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
31	01B058	家具拆除并垃圾外运	1.名称:家具拆除并垃圾外运 2.其他:原厨房下柜、电热水器、电冰箱、床铺、沙发、餐桌等家具拆除并垃圾外运。	1.拆除、外运	项	1					
32	030413001014	LED吸顶灯拆换	1.名称:LED吸顶灯拆换 2.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.接地	套	3					
		56#303室									
33	沪200106009143	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	192.35					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 14 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
34	011404001143	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	192.35					
35	沪200106009144	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	81.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
36	011404001144	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	81.44					
37	沪200106008043	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	60.02					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
38	011201001083	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	60.02					
39	沪200106002043	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	18.1					
40	010904002043	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	18.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：56#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 17 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
41	01B060	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\56#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\56#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\56#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\56#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\56#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\56#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\56#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\56#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\56#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\56#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\56#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：59#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	59#503室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：59#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		59#503室									
1	沪200106009145	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	132.06					
2	011404001145	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	132.06					
3	沪200106009146	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	62.52					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：59#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001146	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	62.52					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：59#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	01B061	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：59#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	010807001002	彩铝中空玻璃窗	1.开启方式:推拉 2.框、扇材质及规格:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原窗拆除，详见设计图纸	1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	2.1					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\59#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\59#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\59#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\59#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\59#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\59#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\59#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\59#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\59#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\59#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\59#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：74#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	74#1101室	
2	74#1201室	
3	74#1301室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：74#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		74#1101室									
1	沪200106009147	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	132.06					
2	011404001147	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	132.06					
3	沪200106009148	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	62.52					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：74#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001148	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	62.52					
5	沪200106008044	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	43.98					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：74#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001085	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	43.98					
7	沪200106002044	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	12.35					
8	010904002044	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	12.35					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：74#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	01B062	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
		74#1201室									
10	沪200106009149	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	132.06					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：74#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	011404001149	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	132.06					
12	沪200106009150	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	62.52					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：74#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
13	011404001150	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	62.52					
14	沪200106008045	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	43.98					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：74#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
15	011201001086	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	43.98					
16	沪200106002045	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	12.35					
17	010904002045	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	12.35					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：74#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
18	01B063	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
		74#1301室									
19	沪200106009151	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	132.06					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：74#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 9 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
20	011404001151	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	132.06					
21	沪200106009152	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	62.52					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：74#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
22	011404001152	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	62.52					
23	沪200106008046	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	43.98					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：74#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
24	011201001087	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	43.98					
25	沪200106002046	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	12.35					
26	010904002046	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	12.35					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：74#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
27	01B064	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\74#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\74#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\74#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\74#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\74#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\74#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\74#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\74#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\74#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\74#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1”“费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\74#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	

单位工程清单汇总表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	81#101室	
2	81#201室	
3	81#202室	
4	81#301室	
5	81#302室	
6	81#401室	
7	81#402室	
8	81#501室	
9	81#502室	
10	81#601室	
11	81#602室	
12	81#701室	
13	81#702室	
14	81#901室	
15	81#902室	
16	81#1001室	
17	81#1002室	
18	81#1101室	
19	81#1102室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 87 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		81#101室									
1	沪200106009153	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
2	011404001153	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
3	沪200106009154	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 87 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001154	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
5	011201001088	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	01B065	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 87 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	010802001017	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	6.76					
		81#201室									
8	沪200106009155	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	011404001155	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
10	沪200106009156	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	011404001156	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
12	011201001090	厨房墙面渗水维修	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
13	01B066	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
14	011201001091	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 8 页　共 87 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		81#202室									
15	沪200106009157	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
16	011404001157	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
17	沪200106009158	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
18	011404001158	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
19	沪200106008048	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 10 页　共 87 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
20	011201001092	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
21	沪200106002048	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
22	010904002048	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
23	011201001093	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
24	010802001019	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
		81#301室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 12 页　共 87 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
25	沪200106009159	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
26	011404001159	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
27	沪200106009160	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
28	011404001160	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
29	沪200106008049	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
30	011201001094	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
31	沪200106002049	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
32	010904002049	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
33	011201001095	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
34	010802001020	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
		81#302室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
35	沪200106009161	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
36	011404001161	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
37	沪200106009162	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
38	011404001162	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
39	沪200106008050	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
40	011201001096	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
41	沪200106002050	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
42	010904002050	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
43	011201001097	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
44	010802001021	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
45	01B068	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		81#401室									
46	沪200106009163	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
47	011404001163	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
48	沪200106009164	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
49	011404001164	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
50	沪200106008051	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
51	011201001098	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
52	沪200106002051	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
53	010904002051	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
54	011201001099	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
55	010802001022	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
56	01B069	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		81#402室									
57	沪200106009165	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
58	011404001165	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
59	沪200106009166	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
60	011404001166	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
61	沪200106008052	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
62	011201001100	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
63	沪200106002052	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
64	010904002052	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
65	011201001101	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
66	010802001023	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
67	01B070	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 31 页　共 87 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
68	010807001003	彩铝中空玻璃窗	1.开启方式:推拉 2.框、扇材质及规格:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原窗拆除，详见设计图纸	1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	2.1					
		81#501室									
69	沪200106009167	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
70	011404001167	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
71	沪200106009168	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
72	011404001168	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
73	011201001103	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
74	01B071	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
75	010802001025	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
		81#502室									
76	沪200106009171	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
77	011404001171	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
78	沪200106009172	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
79	011404001172	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
80	沪200106008054	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	21.72					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
81	011201001105	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	21.72					
82	沪200106002054	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	6.5					
83	010904002054	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	6.5					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
84	011201001106	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
85	010802001027	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
86	01B073	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		81#601室									
87	沪200106009173	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
88	011404001173	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
89	沪200106009174	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
90	011404001174	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
91	沪200106008055	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
92	011201001107	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
93	沪200106002055	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
94	010904002055	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
95	011201001108	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
96	010802001028	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
97	01B074	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		81#602室									
98	沪200106009175	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
99	011404001175	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
100	沪200106009176	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
101	011404001176	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
102	沪200106008056	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	21.72					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
103	011201001109	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	21.72					
104	沪200106002056	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	6.5					
105	010904002056	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	6.5					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
106	011201001110	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
107	010802001029	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
108	01B075	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		81#701室									
109	沪200106009177	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
110	011404001177	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
111	沪200106009178	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
112	011404001178	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
113	沪200106008057	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	21.72					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
114	011201001111	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	21.72					
115	沪200106002057	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	6.5					
116	010904002057	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	6.5					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
117	011201001112	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
118	010802001030	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
119	01B076	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		81#702室									
120	沪200106009179	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
121	011404001179	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
122	沪200106009180	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
123	011404001180	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
124	沪200106008058	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	21.72					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
125	011201001113	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	21.72					
126	沪200106002058	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	6.5					
127	010904002058	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	6.5					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
128	011201001114	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
129	010802001031	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
		81#901室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
130	沪200106009181	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
131	011404001181	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
132	沪200106009182	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
133	011404001182	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
134	011201001116	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
135	01B078	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		81#902室									
136	沪200106009183	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
137	011404001183	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
138	沪200106009184	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
139	011404001184	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
140	沪200106008060	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
141	011201001117	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
142	沪200106002060	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
143	010904002060	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
144	010802001033	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
145	01B079	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
146	030402011019	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
147	030412001011	配管	1.名称:配管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:DN20 4.配置形式:综合考虑 5.接地要求:满足规格及设计要求	1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.穿引线 4.接地	m	50					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
148	030412004017	配线BYJ-2*2.5+E2.5	1.名称:配线 2.配线形式:BYJ-2*2.5+E2.5 3.其他:详见设计图纸	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	102					
149	030412004018	配线BYJ-2*4+E4	1.名称:配线 2.配线形式:BYJ-2*4+E4 3.其他:详见设计图纸	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	25					
150	030413001016	LED吸顶灯拆换	1.名称:LED吸顶灯拆换 2.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.接地	套	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
151	030413013008	照明开关	1.名称:单控单联开关 2.安装方式:底距地1.3m 3.规格:250V 10A 4.其他:详见设计图纸	1.安装接线	套	8					
152	030413014022	三级空调插座	1.名称:三级空调插座 2.规格:250V 10A/16A 3.安装方式:底距地2.2m	1.安装接线	套	3					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
153	030413014023	二级加三级暗插座	1.名称:二级加三级暗插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:厨房,WC内离地1.3M,马桶旁0.5M(防潮型)，其余离地0.3M/床头柜上10Cm	1.安装接线	套	17					
154	030413014024	三级暗插座带开关	1.名称:三级暗插座带开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:厨房,WC内离地1.3M(防潮型)	1.安装接线	套	4					
		81#1001室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 72 页　共 87 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
155	沪200106009185	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
156	011404001185	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
157	沪200106009186	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
158	011404001186	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
159	01B080	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		81#1002室									
160	沪200106009187	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
161	011404001187	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
162	沪200106009188	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
163	011404001188	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
164	沪200106008061	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	25.53					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
165	011201001119	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	25.53					
166	沪200106002061	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	7.82					
167	010904002061	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	7.82					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
168	011201001120	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
169	01B081	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		81#1101室									
170	沪200106009189	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
171	011404001189	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
172	沪200106009190	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
173	011404001190	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
174	01B082	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	90					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
175	030402011020	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
		81#1102室									
176	沪200106009191	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
177	011404001191	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
178	沪200106009192	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
179	011404001192	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
180	沪200106008063	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
181	011201001122	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
182	沪200106002063	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
183	010904002063	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
184	011201001123	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
185	01B083	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	20					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：81#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

合　　计				

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\81#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\81#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\81#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\81#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\81#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\81#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\81#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\81#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\81#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\81#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\81#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	82#201室	
2	82#202室	
3	82#401室	
4	82#402室	
5	82#501室	
6	82#502室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		82#201室									
1	沪200106009193	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
2	011404001193	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
3	沪200106009194	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001194	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
5	沪200106008064	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001124	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
7	沪200106002064	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
8	010904002064	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	011201001125	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
10	010802001036	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	01B084	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		82#202室									
12	沪200106009195	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 6 页　共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
13	011404001195	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
14	沪200106009196	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
15	011404001196	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
16	沪200106008065	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
17	011201001126	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
18	沪200106002065	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
19	010904002065	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
20	011201001127	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
21	010802001037	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
22	01B085	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		82#401室									
23	沪200106009197	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
24	011404001197	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
25	沪200106009198	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
26	011404001198	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
27	沪200106008066	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
28	011201001128	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
29	沪200106002066	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
30	010904002066	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
31	011201001129	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
32	010802001038	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
33	01B086	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		82#402室									
34	沪200106009199	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 16 页　共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
35	011404001199	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
36	沪200106009200	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
37	011404001200	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
38	沪200106008067	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
39	011201001130	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
40	沪200106002067	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
41	010904002067	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
42	011201001131	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
43	010802001039	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
44	01B087	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		82#501室									
45	沪200106009201	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
46	011404001201	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
47	沪200106009202	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
48	011404001202	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
49	沪200106008068	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
50	011201001132	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
51	沪200106002068	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
52	010904002068	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
53	011201001133	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
54	010802001040	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
55	01B088	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		82#502室									
56	沪200106009203	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
57	011404001203	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
58	沪200106009204	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
59	011404001204	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
60	沪200106008069	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
61	011201001134	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
62	沪200106002069	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
63	010904002069	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：82#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 29 页　共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
64	011201001135	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\82#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\82#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\82#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\82#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\82#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\82#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\82#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\82#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\82#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\82#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\82#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	84#101室	
2	84#102室	
3	84#201室	
4	84#202室	
5	84#301室	
6	84#301室	
7	84#401室	
8	84#402室	
9	84#501室	
10	84#601室	
11	84#701室	
12	84#801室	
13	84#901室	
14	84#1001室	
15	84#1101室	
16	84#1102室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		84#101室									
1	沪200106009205	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
2	011404001205	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
3	沪200106009206	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001206	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
5	沪200106008070	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001136	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
7	沪200106002070	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
8	010904002070	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
		84#102室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	沪200106009207	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
10	011404001207	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
11	沪200106009208	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
12	011404001208	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
13	沪200106008071	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	011201001138	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
15	沪200106002071	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
16	010904002071	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
17	030402011021	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
18	030412001013	配管	1.名称:配管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:DN20 4.配置形式:综合考虑 5.接地要求:满足规格及设计要求	1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.穿引线 4.接地	m	50					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 8 页　共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
19	030412004021	配线BYJ-2*2.5+E2.5	1.名称:配线 2.配线形式:BYJ-2*2.5+E2.5 3.其他:详见设计图纸	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	102					
20	030412004022	配线BYJ-2*4+E4	1.名称:配线 2.配线形式:BYJ-2*4+E4 3.其他:详见设计图纸	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	25					
21	030413001018	LED吸顶灯拆换	1.名称:LED吸顶灯拆换 2.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.接地	套	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
22	030413013010	照明开关	1.名称:单控单联开关 2.安装方式:底距地1.3m 3.规格:250V 10A 4.其他:详见设计图纸	1.安装接线	套	8					
23	030413014028	三级空调插座	1.名称:三级空调插座 2.规格:250V 10A/16A 3.安装方式:底距地2.2m	1.安装接线	套	3					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
24	030413014029	二级加三级暗插座	1.名称:二级加三级暗插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:厨房,WC内离地1.3M,马桶旁0.5M(防潮型)，其余离地0.3M/床头柜上10Cm	1.安装接线	套	17					
25	030413014030	三级暗插座带开关	1.名称:三级暗插座带开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:厨房,WC内离地1.3M(防潮型)	1.安装接线	套	4					
		84#201室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 11 页　共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
26	沪200106009209	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
27	011404001209	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
28	沪200106009210	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
29	011404001210	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
30	沪200106008072	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	25.53					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
31	011201001140	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	25.53					
32	沪200106002072	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	7.82					
33	010904002072	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	7.82					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 14 页　共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
34	01B090	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 15 页　共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
35	010807001006	彩铝中空玻璃窗	1.开启方式:推拉 2.框、扇材质及规格:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原窗拆除，详见设计图纸	1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	2.1					
		84#202室									
36	沪200106009211	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 16 页　共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
37	011404001211	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
38	沪200106009212	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
39	011404001212	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
40	01B091	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
41	011201001142	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 19 页　共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
42	010807001007	彩铝中空玻璃窗	1.开启方式:推拉 2.框、扇材质及规格:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原窗拆除，详见设计图纸	1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	3.5					
		84#301室									
43	沪200106009213	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
44	011404001213	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
45	沪200106009214	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
46	011404001214	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
47	沪200106008074	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	25.53					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
48	011201001144	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	25.53					
49	沪200106002074	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	7.82					
50	010904002074	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	7.82					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
51	01B092	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	20					
52	011201001143	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 24 页　共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
53	010802001042	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
		84#301室									
54	沪200106009215	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
55	011404001215	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
56	沪200106009216	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
57	011404001216	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
58	沪200106008075	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	43.27					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
59	011201001145	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	43.27					
60	沪200106002075	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	12.21					
61	010904002075	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	12.21					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
62	01B093	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		84#401室									
63	沪200106009217	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
64	011404001217	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
65	沪200106009218	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
66	011404001218	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
67	沪200106008076	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	25.53					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
68	011201001147	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	25.53					
69	沪200106002076	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	7.82					
70	010904002076	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	7.82					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
71	01B094	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
72	010802001044	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
73	010807001009	彩铝中空玻璃窗	1.开启方式:推拉 2.框、扇材质及规格:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原窗拆除，详见设计图纸	1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	2.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		84#402室									
74	沪200106009219	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
75	011404001219	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
76	沪200106009220	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
77	011404001220	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
78	010802001045	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	3.36					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
79	011201001150	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
80	030402011022	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
		84#501室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
81	沪200106009221	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
82	011404001221	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
83	沪200106009222	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
84	011404001222	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
85	沪200106008078	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
86	011201001151	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
87	沪200106002078	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
88	010904002078	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 40 页　共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
89	011201001152	室内墙面开裂修缮	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
		84#601室									
90	沪200106009223	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
91	011404001223	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
92	沪200106009224	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
93	011404001224	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
94	沪200106008079	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	25.53					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
95	011201001153	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	25.53					
96	沪200106002079	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	7.82					
97	010904002079	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	7.82					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
98	01B097	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
99	010802001047	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
100	011201001162	室内墙面开裂修缮	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
		84#701室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
101	沪200106009225	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
102	011404001225	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
103	沪200106009226	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
104	011404001226	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
105	沪200106008080	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	25.53					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 48 页　共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
106	011201001154	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	25.53					
107	沪200106002080	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	7.82					
108	010904002080	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	7.82					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
109	01B098	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
110	010802001048	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
111	011201001161	室内墙面开裂修缮	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
		84#801室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
112	沪200106009227	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
113	011404001227	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
114	沪200106009228	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
115	011404001228	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
116	沪200106008081	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	25.53					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
117	011201001155	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	25.53					
118	沪200106002081	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	7.82					
119	010904002081	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	7.82					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
120	01B099	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
121	011201001160	室内墙面开裂修缮	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		84#901室									
122	沪200106009229	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
123	011404001229	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
124	沪200106009230	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
125	011404001230	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
126	沪200106008082	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	25.53					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
127	011201001156	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	25.53					
128	沪200106002082	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	7.82					
129	010904002082	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	7.82					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
130	01B100	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
131	011201001159	室内墙面开裂修缮	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		84#1001室									
132	沪200106009231	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.59					
133	011404001231	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.59					
134	沪200106009232	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	84.78					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
135	011404001232	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	84.78					
136	沪200106008083	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	65.17					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
137	011201001157	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	65.17					
138	沪200106002083	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	19.15					
139	010904002083	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	19.15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
140	01B101	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
141	011201001158	室内墙面开裂修缮	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 63 页　共 72 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		84#1101室									
142	沪200106009233	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
143	011404001233	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
144	沪200106009234	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
145	011404001234	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
146	沪200106008084	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
147	011201001163	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
148	沪200106002084	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
149	010904002084	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
150	01B102	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
151	011201001164	室内墙面开裂修缮	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
152	010802001050	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	6.76					
153	030402011023	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
		84#1102室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
154	沪200106009235	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
155	011404001235	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
156	沪200106009236	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	60.63					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
157	011404001236	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	60.63					
158	沪200106008085	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
159	011201001165	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
160	沪200106002085	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.32					
161	010904002085	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.32					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
162	01B103	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
163	011201001166	室内墙面开裂修缮	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：84#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
164	030402011024	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\84#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\84#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\84#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\84#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\84#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\84#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\84#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\84#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\84#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\84#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\84#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：88#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	88#302室	
2	88#1301室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：88#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		88#302室									
1	沪200106009237	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.23					
2	011404001237	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.23					
3	沪200106009238	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	87.67					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：88#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001238	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	87.67					
5	沪200106008086	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：88#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001168	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
7	沪200106002086	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.76					
8	010904002086	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.76					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：88#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	030413001019	LED吸顶灯拆换	1.名称:LED吸顶灯拆换 2.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.接地	套	8					
10	01B105	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：88#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	011201001169	室内墙面开裂修缮	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
12	030402011025	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：88#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 6 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
13	010807001013	彩铝中空玻璃窗	1.开启方式:推拉 2.框、扇材质及规格:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原窗拆除，详见设计图纸	1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.4					
		88#1301室									
14	沪200106009239	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：88#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 7 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
15	011404001239	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
16	沪200106009240	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：88#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 8 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
17	011404001240	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
18	沪200106008087	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：88#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 9 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
19	011201001170	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
20	沪200106002087	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.34					
21	010904002087	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.34					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：88#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 10 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
22	01B106	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\88#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\88#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\88#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\88#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\88#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\88#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\88#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\88#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\88#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\88#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\88#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：89#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	89#201室	
2	89#602室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：89#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		89#201室									
1	沪200106009241	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.23					
2	011404001241	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.23					
3	沪200106009242	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	87.67					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：89#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001242	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	87.67					
5	沪200106008088	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	62.39					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：89#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001172	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	62.39					
7	沪200106002088	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.76					
8	010904002088	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.76					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：89#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	01B107	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
		89#602室									
10	沪200106009243	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：89#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	011404001243	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
12	沪200106009244	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：89#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
13	011404001244	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
14	沪200106008089	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：89#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 7 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
15	011201001173	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
16	沪200106002089	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.34					
17	010904002089	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.34					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：89#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
18	01B108	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\89#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\89#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\89#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\89#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\89#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\89#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\89#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\89#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\89#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\89#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\89#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：90#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	90#302室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：90#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		90#302室									
1	沪200106009245	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.23					
2	011404001245	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.23					
3	沪200106009246	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	87.67					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：90#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001246	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	87.67					
5	沪200106008090	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	62.39					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：90#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001174	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	62.39					
7	沪200106002090	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.76					
8	010904002090	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.76					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：90#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	01B109	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\90#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\90#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\90#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\90#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\90#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\90#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\90#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\90#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\90#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\90#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\90#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	92#201室	
2	92#301室	
3	92#301室	
4	92#401室	
5	92#402室	
6	92#702室	
7	92#802室	
8	92#902室	
9	92#1102室	
10	92#1202室	
11	92#1301室	
12	92#1302室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		92#201室									
1	沪200106009247	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.23					
2	011404001247	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.23					
3	沪200106009248	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	87.67					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001248	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	87.67					
5	沪200106008091	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	62.39					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001175	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	62.39					
7	沪200106002091	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.76					
8	010904002091	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.76					
		92#301室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	沪200106009249	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.23					
10	011404001249	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.23					
11	沪200106009250	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	87.67					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
12	011404001250	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	87.67					
13	沪200106008092	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	62.39					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	011201001176	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	62.39					
15	沪200106002092	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.76					
16	010904002092	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.76					
		92#301室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
17	沪200106009251	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
18	011404001251	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
19	沪200106009252	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 8 页　共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
20	011404001252	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
21	010802001052	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	8.44					
		92#401室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
22	沪200106009253	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.23					
23	011404001253	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.23					
24	沪200106009254	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	87.67					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
25	011404001254	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	87.67					
26	沪200106008094	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	62.39					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
27	011201001178	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	62.39					
28	沪200106002094	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.76					
29	010904002094	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.76					
		92#402室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 12 页　共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
30	沪200106009255	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
31	011404001255	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
32	沪200106009256	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
33	011404001256	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
34	沪200106008095	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
35	011201001179	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
36	沪200106002095	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.34					
37	010904002095	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.34					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 15 页　共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
38	01B111	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 16 页　共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
39	010802001053	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
		92#702室									
40	沪200106009257	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
41	011404001257	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
42	沪200106009258	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 18 页　共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
43	011404001258	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
44	沪200106008096	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
45	011201001180	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
46	沪200106002096	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.34					
47	010904002096	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.34					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
48	01B112	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
49	010802001054	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
50	030402011027	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
51	031001008009	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
		92#802室									
52	沪200106009259	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
53	011404001259	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
54	沪200106009260	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
55	011404001260	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
56	沪200106008097	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
57	011201001181	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
58	沪200106002097	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.34					
59	010904002097	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.34					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 25 页　共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
60	010802001055	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	2.1					
		92#902室									
61	沪200106009261	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
62	011404001261	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
63	沪200106009262	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
64	011404001262	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
65	沪200106008098	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
66	011201001182	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
67	沪200106002098	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.34					
68	010904002098	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.34					
		92#1102室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 29 页　共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
69	沪200106009263	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
70	011404001263	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
71	沪200106009264	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
72	011404001264	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
73	沪200106008099	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
74	011201001183	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
75	沪200106002099	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.34					
76	010904002099	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.34					
		92#1202室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
77	沪200106009265	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
78	011404001265	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
79	沪200106009266	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
80	011404001266	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
81	沪200106008100	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
82	011201001184	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
83	沪200106002100	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.34					
84	010904002100	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.34					
		92#1301室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
85	沪200106009267	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	176.23					
86	011404001267	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	176.23					
87	沪200106009268	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	87.67					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
88	011404001268	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	87.67					
89	沪200106008101	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	62.39					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
90	011201001185	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	62.39					
91	沪200106002101	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.76					
92	010904002101	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.76					
		92#1302室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
93	沪200106009269	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
94	011404001269	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
95	沪200106009270	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
96	011404001270	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：92#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
97	01B114	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	30					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\92#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\92#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\92#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\92#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\92#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\92#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\92#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\92#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\92#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\92#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\92#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	95#101室	
2	95#102室	
3	95#201室	
4	95#202室	
5	95#301室	
6	95#302室	
7	95#401室	
8	95#402室	
9	95#501室	
10	95#502室	
11	95#601室	
12	95#602室	
13	95#701室	
14	95#702室	
15	95#801室	
16	95#802室	
17	95#901室	
18	95#902室	
19	95#1001室	
20	95#1002室	
21	95#1101室	
22	95#1102室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		95#101室									
1	沪200106009271	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
2	011404001271	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
3	沪200106009272	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001272	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	01B115	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
		95#102室									
6	沪200106009273	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	011404001273	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
8	沪200106009274	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	011404001274	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
10	沪200106008104	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 6 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	011201001188	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
12	沪200106002104	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.34					
13	010904002104	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.34					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	01B116	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
		95#201室									
15	沪200106009275	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 8 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
16	011404001275	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
17	沪200106009276	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 9 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
18	011404001276	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
19	沪200106008105	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 10 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
20	011201001189	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
21	沪200106002105	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.34					
22	010904002105	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.34					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
23	011101006006	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	34.34					
24	01B117	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 12 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		95#202室									
25	沪200106009277	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
26	011404001277	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 13 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
27	011101006007	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	34.34					
28	01B118	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 14 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		95#301室									
29	沪200106009279	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
30	011404001279	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
31	沪200106009280	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
32	011404001280	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
33	沪200106008107	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 16 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
34	011201001191	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
35	沪200106002107	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.34					
36	010904002107	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.34					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 17 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
37	011101006008	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	14.34					
38	010802001058	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
		95#302室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 18 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
39	沪200106009281	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
40	011404001281	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
41	沪200106009282	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 19 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
42	011404001282	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
43	沪200106008108	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
44	011201001192	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
45	沪200106002108	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.34					
46	010904002108	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.34					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
47	011101006009	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	14.34					
48	01B120	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		95#401室									
49	沪200106009283	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
50	011404001283	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
51	沪200106009284	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 23 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
52	011404001284	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
53	沪200106008109	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
54	011201001193	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
55	沪200106002109	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.34					
56	010904002109	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.34					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
57	011101006010	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	14.34					
58	01B121	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 26 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
59	030402011029	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
		95#402室									
60	沪200106009285	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 27 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
61	011404001285	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
62	沪200106009286	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 28 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
63	011404001286	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
64	沪200106008110	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
65	011201001194	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
66	沪200106002110	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.34					
67	010904002110	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.34					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
68	011101006011	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	14.34					
69	01B122	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
70	030402011030	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
71	010807001015	彩铝中空玻璃窗	1.开启方式:推拉 2.框、扇材质及规格:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原窗拆除，详见设计图纸	1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	2.1					
		95#501室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 32 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
72	沪200106009287	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
73	011404001287	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
74	沪200106009288	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 33 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
75	011404001288	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
76	沪200106008111	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	21.72					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
77	011201001195	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	21.72					
78	沪200106002111	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	6.5					
79	010904002111	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	6.5					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
80	011101006012	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	6.5					
81	01B123	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
82	030402011031	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
		95#502室									
83	沪200106009289	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 37 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
84	011404001289	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
85	沪200106009290	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
86	011404001290	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
87	沪200106008112	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	21.72					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 39 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
88	011201001196	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	21.72					
89	沪200106002112	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	6.5					
90	010904002112	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	6.5					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
91	011101006013	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	6.5					
92	01B124	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
93	030402011032	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
		95#601室									
94	沪200106009291	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
95	011404001291	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
96	沪200106009292	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
97	011404001292	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
98	沪200106008113	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	21.72					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
99	011201001197	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	21.72					
100	沪200106002113	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	6.5					
101	010904002113	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	6.5					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
102	011101006014	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	6.5					
103	01B125	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 46 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
104	010807001017	彩铝中空玻璃窗	1.开启方式:推拉 2.框、扇材质及规格:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原窗拆除，详见设计图纸	1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	2.1					
		95#602室									
105	沪200106009293	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 47 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
106	011404001293	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
107	沪200106009294	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 48 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
108	011404001294	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
109	沪200106008114	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	21.72					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
110	011201001198	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	21.72					
111	沪200106002114	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	6.5					
112	010904002114	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	6.5					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
113	011101006015	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	6.5					
114	01B126	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
115	030402011034	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
116	010807001018	彩铝中空玻璃窗	1.开启方式:推拉 2.框、扇材质及规格:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原窗拆除，详见设计图纸	1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	2.1					
		95#701室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
117	沪200106009295	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
118	011404001295	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
119	沪200106009296	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
120	011404001296	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
121	沪200106008115	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
122	011201001199	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
123	沪200106002115	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.34					
124	010904002115	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.34					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
125	011101006016	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	14.34					
126	01B127	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
127	010807001019	彩铝中空玻璃窗	1.开启方式:推拉 2.框、扇材质及规格:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原窗拆除，详见设计图纸	1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	2.8					
128	010802001060	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		95#702室									
129	沪200106009297	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
130	011404001297	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
131	沪200106009298	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
132	011404001298	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
133	沪200106008116	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
134	011201001200	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
135	沪200106002116	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.34					
136	010904002116	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.34					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
137	011101006017	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	14.34					
138	01B128	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
139	010802001061	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
		95#801室									
140	沪200106009299	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
141	011404001299	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
142	沪200106009300	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
143	011404001300	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
144	沪200106008117	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	25.53					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
145	011201001201	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	25.53					
146	沪200106002117	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	7.84					
147	010904002117	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	7.84					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
148	011101006018	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	7.84					
149	01B129	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
150	030402011036	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
		95#802室									
151	沪200106009301	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
152	011404001301	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
153	沪200106009302	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
154	011404001302	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
155	沪200106008118	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	25.53					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
156	011201001202	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	25.53					
157	沪200106002118	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	7.84					
158	010904002118	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	7.84					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
159	011101006019	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	7.84					
160	01B130	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
161	030402011037	成套弱电电箱	1.名称:成套弱电电箱 2.安装方式:暗装 3.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
		95#901室									
162	沪200106009303	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
163	011404001303	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
164	沪200106009304	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
165	011404001304	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
166	01B131	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		95#902室									
167	沪200106009305	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
168	011404001305	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
169	沪200106009306	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
170	011404001306	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
171	01B132	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
172	010807001021	彩铝中空玻璃窗	1.开启方式:推拉 2.框、扇材质及规格:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原窗拆除，详见设计图纸	1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	2.8					
173	010802001063	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	8.44					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 78 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		95#1001室									
174	沪200106009307	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
175	011404001307	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
176	沪200106009308	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
177	011404001308	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
178	沪200106008120	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	47.25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
179	011201001204	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	47.25					
180	沪200106002120	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	14.34					
181	010904002120	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	14.34					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 81 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
182	011101006021	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	14.34					
183	01B133	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 82 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
184	030402011042	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
		95#1002室									
185	沪200106009309	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 83 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
186	011404001309	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
187	沪200106009310	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
188	011404001310	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 85 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
189	01B134	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
190	030402011043	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
		95#1101室									
191	沪200106009311	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
192	011404001311	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
193	沪200106009312	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
194	011404001312	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
195	沪200106008122	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	7.86					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
196	011201001206	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	7.86					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
197	01B135	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	20					
		95#1102室									
198	沪200106009313	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	143.88					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 91 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
199	011404001313	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	143.88					
200	沪200106009314	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	61.11					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
201	011404001314	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	61.11					
202	沪200106008123	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	21.72					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
203	011201001207	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	21.72					
204	沪200106002123	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	6.5					
205	010904002123	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	6.5					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 94 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
206	011101006024	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	6.5					
207	01B136	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	20					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：95#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 95 页　共 95 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
208	030402011044	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\95#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\95#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\95#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\95#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\95#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\95#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\95#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\95#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\95#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\95#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\95#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	107#201室	
2	107#301室	
3	107#401室	
4	107#501室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		107#201室									
1	沪200106009315	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
2	011404001315	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
3	沪200106009316	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001316	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
5	沪200106008124	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001208	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
7	沪200106002124	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
8	010904002124	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	011101006025	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	17.04					
10	01B137	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	030402011045	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
12	031001008011	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
		107#301室									
13	沪200106009317	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	011404001317	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
15	沪200106009318	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
16	011404001318	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
17	沪200106008125	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
18	011201001209	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
19	沪200106002125	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
20	010904002125	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
21	011101006026	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	17.04					
22	031001008012	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
		107#401室									
23	沪200106009319	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
24	011404001319	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
25	沪200106009320	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
26	011404001320	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
27	沪200106008126	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
28	011201001210	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
29	沪200106002126	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
30	010904002126	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
31	011101006027	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	17.04					
32	031001008013	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
		107#501室									
33	沪200106009321	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
34	011404001321	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
35	沪200106009322	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
36	011404001322	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
37	沪200106008127	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
38	011201001211	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
39	沪200106002127	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
40	010904002127	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：107#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 17 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
41	011101006028	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	17.04					
42	031001008014	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\107#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\107#　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\107#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\107#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\107#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\107#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\107#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\107#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\107#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\107#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\107#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	

单位工程清单汇总表

工程名称：108#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	108#602室	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：108#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		108#602室									
1	沪200106009323	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
2	011404001323	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
3	沪200106009324	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：108#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001324	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\108#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\108#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\108#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\108#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\108#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\108#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\108#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\108#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\108#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\108#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\108#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	107#501室	
2	109#202室	
3	109#302室	
4	109#402室	
5	109#502室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		107#501室									
1	沪200106009325	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
2	011404001325	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
3	沪200106009326	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001326	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
5	沪200106008129	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001213	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
7	沪200106002129	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
8	010904002129	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	011101006030	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	17.04					
10	031001008016	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	01B139	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		109#202室									
12	沪200106009327	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
13	011404001327	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
14	沪200106009328	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
15	011404001328	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
16	沪200106008130	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
17	011201001214	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
18	沪200106002130	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
19	010904002130	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
20	011101006031	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	17.04					
21	031001008017	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
		109#302室									
22	沪200106009329	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
23	011404001329	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
24	沪200106009330	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
25	011404001330	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
		109#402室									
26	沪200106009331	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
27	011404001331	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
28	沪200106009332	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
29	011404001332	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
30	沪200106008132	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 14 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
31	011201001216	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
32	沪200106002132	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
33	010904002132	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
34	011101006033	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	17.04					
35	031001008019	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
		109#502室									
36	沪200106009333	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
37	011404001333	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
38	沪200106009334	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
39	011404001334	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
40	沪200106008133	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
41	011201001217	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
42	沪200106002133	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
43	010904002133	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
44	011101006034	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	17.04					
45	031001008020	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：109#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 20 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
46	010802001064	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\109#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\109#　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\109#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\109#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\109#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\109#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\109#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\109#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\109#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\109#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\109#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：112#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	112#302室	
2	112#402室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：112#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		112#302室									
1	沪200106009335	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
2	011404001335	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
3	沪200106009336	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：112#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001336	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
5	沪200106008134	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：112#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001218	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
7	沪200106002134	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
8	010904002134	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：112#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	011101006035	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	17.04					
10	031001008021	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
		112#402室									
11	沪200106009337	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：112#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
12	011404001337	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
13	沪200106009338	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：112#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	011404001338	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
15	沪200106008135	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：112#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
16	011201001219	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
17	沪200106002135	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
18	010904002135	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：112#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
19	011101006036	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	17.04					
20	031001008022	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：112#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
21	010802001066	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：112#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 10 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
22	01B141	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\112#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\112#　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\112#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\112#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\112#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\112#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\112#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\112#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\112#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\112#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\112#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	120#101室	
2	120#301室	
3	120#302室	
4	120#402室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		120#101室									
1	沪200106009341	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
2	011404001341	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
3	沪200106009342	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001342	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
5	沪200106008137	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001222	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
7	沪200106002137	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
8	010904002137	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	沪200106003007	拆除木地板	1.名称:拆除木地板 2.其他:详见设计图纸	1.拆除木楼（地）板 2.拆除木搁栅 3.拆除平顶 4.控制扬尘 5.旧料整理	m2	20					
10	011101006038	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	37.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	01B143	家具拆除并垃圾外运	1.名称:家具拆除并垃圾外运 2.其他:原厨房下柜、电热水器、电冰箱、床铺、沙发、餐桌等家具拆除并垃圾外运。	1.拆除、外运	项	1					
12	030413001021	LED吸顶灯拆换	1.名称:LED吸顶灯拆换 2.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.接地	套	3					
		120#301室									
13	沪200106009343	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 6 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	011404001343	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
15	沪200106009344	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 7 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
16	011404001344	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
17	沪200106008138	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
18	011201001223	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
19	沪200106002138	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
20	010904002138	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
21	沪200106003008	拆除木地板	1.名称:拆除木地板 2.其他:详见设计图纸	1.拆除木楼（地）板 2.拆除木搁栅 3.拆除平顶 4.控制扬尘 5.旧料整理	m2	20					
22	011101006039	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	37.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 10 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
23	01B144	家具拆除并垃圾外运	1.名称:家具拆除并垃圾外运 2.其他:原厨房下柜、电热水器、电冰箱、床铺、沙发、餐桌等家具拆除并垃圾外运。	1.拆除、外运	项	1					
24	030413001022	LED吸顶灯拆换	1.名称:LED吸顶灯拆换 2.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.接地	套	3					
		120#302室									
25	沪200106009345	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
26	011404001345	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
27	沪200106009346	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
28	011404001346	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
29	沪200106008139	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 13 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
30	011201001224	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
31	沪200106002139	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
32	010904002139	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 14 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
33	沪200106003009	拆除木地板	1.名称:拆除木地板 2.其他:详见设计图纸	1.拆除木楼（地）板 2.拆除木搁栅 3.拆除平顶 4.控制扬尘 5.旧料整理	m2	20					
34	011101006040	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	37.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 15 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
35	01B145	家具拆除并垃圾外运	1.名称:家具拆除并垃圾外运 2.其他:原厨房下柜、电热水器、电冰箱、床铺、沙发、餐桌等家具拆除并垃圾外运。	1.拆除、外运	项	1					
36	030413001023	LED吸顶灯拆换	1.名称:LED吸顶灯拆换 2.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.接地	套	3					
		120#402室									
37	沪200106009347	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
38	011404001347	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
39	沪200106009348	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
40	011404001348	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
41	沪200106008140	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
42	011201001225	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
43	沪200106002140	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
44	010904002140	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
45	沪200106003010	拆除木地板	1.名称:拆除木地板 2.其他:详见设计图纸	1.拆除木楼（地）板 2.拆除木搁栅 3.拆除平顶 4.控制扬尘 5.旧料整理	m2	20					
46	011101006041	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	37.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：120#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 20 页　共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
47	01B146	家具拆除并垃圾外运	1.名称:家具拆除并垃圾外运 2.其他:原厨房下柜、电热水器、电冰箱、床铺、沙发、餐桌等家具拆除并垃圾外运。	1.拆除、外运	项	1					
48	030413001024	LED吸顶灯拆换	1.名称:LED吸顶灯拆换 2.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.接地	套	3					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\120#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\120#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\120#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\120#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\120#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\120#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\120#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\120#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\120#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\120#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\120#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	122#201室	
2	122#202室	
3	122#301室	
4	122#302室	
5	122#401室	
6	122#402室	
7	122#501室	
8	122#502室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		122#201室									
1	沪200106009349	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
2	011404001349	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
3	沪200106009350	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001350	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
5	沪200106008141	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001226	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
7	沪200106002141	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
8	010904002141	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	011201001227	室内墙面开裂修缮	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
10	010802001068	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	6.76					
		122#202室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	沪200106009351	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
12	011404001351	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
13	沪200106009352	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	011404001352	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
15	011201001229	室内墙面开裂修缮	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
16	01B148	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
17	030402011048	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
		122#301室									
18	沪200106009353	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
19	011404001353	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
20	沪200106009354	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
21	011404001354	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
22	沪200106008143	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
23	011201001230	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
24	沪200106002143	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
25	010904002143	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
26	031001008024	PPR给水管	1.材质:PPR 2.规格:DN30 3.其他:详见设计图纸	1.管道安装 2.管件安装 3.管卡制作安装 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.警示带铺设	m	15					
		122#302室									
27	沪200106009355	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
28	011404001355	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
29	沪200106009356	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
30	011404001356	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
31	沪200106008144	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	36.76					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
32	011201001232	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	36.76					
33	沪200106002144	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	11.23					
34	010904002144	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	11.23					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
35	011201001233	室内墙面开裂修缮	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
36	010802001071	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
37	01B149	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
38	030402011049	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
		122#401室									
39	沪200106009357	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
40	011404001357	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
41	沪200106009358	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
42	011404001358	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
43	沪200106008145	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	36.76					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
44	011201001234	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	36.76					
45	沪200106002145	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	11.23					
46	010904002145	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	11.23					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
47	01B150	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
		122#402室									
48	沪200106009359	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
49	011404001359	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
50	沪200106009360	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
51	011404001360	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
52	011201001237	室内墙面开裂修缮	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	30					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 24 页　共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
53	010802001073	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	8.44					
		122#501室									
54	沪200106009361	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
55	011404001361	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
56	沪200106009362	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
57	011404001362	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
58	沪200106008147	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
59	011201001238	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
60	沪200106002147	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
61	010904002147	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
62	030402011052	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
		122#502室									
63	沪200106009363	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
64	011404001363	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
65	沪200106009364	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
66	011404001364	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
67	沪200106008148	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
68	011201001240	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
69	沪200106002148	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
70	010904002148	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：122#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
71	030402011053	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:610X220X100mm 3.电压(kV):12KV 4.安装方式:暗装 5.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\122#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\122#　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\122#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\122#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\122#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\122#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\122#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\122#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\122#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\122#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\122#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：123#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	123#302室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：123#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		123#302室									
1	沪200106009365	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
2	011404001365	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
3	沪200106009366	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：123#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001366	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\123#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\123#　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\123#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\123#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\123#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\123#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\123#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\123#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程
\单项工程\123#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\123#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\123#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：127#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	127#201室	
2	127#502室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：127#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		127#201室									
1	沪200106009367	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
2	011404001367	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
3	沪200106009368	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：127#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001368	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
5	沪200106008150	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：127#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001242	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
7	沪200106002150	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
8	010904002150	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：127#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	011101006042	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	17.04					
10	010807001024	彩铝中空玻璃窗	1.开启方式:推拉 2.框、扇材质及规格:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原窗拆除，详见设计图纸	1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	2.24					
		127#502室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：127#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 5 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	沪200106009369	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
12	011404001369	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
13	沪200106009370	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：127#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	011404001370	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
15	沪200106008151	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：127#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
16	011201001243	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
17	沪200106002151	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
18	010904002151	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：127#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 8 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
19	011101006043	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	37.04					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\127#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\127#　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\127#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\127#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\127#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\127#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\127#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\127#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\127#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\127#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\127#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	128#501室	
2	128#502室	
3	128#601室	
4	128#602室	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		128#501室									
1	沪200106009371	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
2	011404001371	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
3	沪200106009372	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001372	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
5	沪200106008152	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001244	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
7	沪200106002152	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
8	010904002152	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	011101006044	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	17.04					
10	010807001026	彩铝中空玻璃窗	1.开启方式:推拉 2.框、扇材质及规格:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原窗拆除，详见设计图纸	1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	010802001076	彩铝中空钢化玻璃门	1.开启方式:平开 2.框、扇材质:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原阳台门拆除，详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
		128#502室									
12	沪200106009373	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 6 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
13	011404001373	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
14	沪200106009374	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
15	011404001374	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
16	沪200106008153	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	35.56					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
17	011201001245	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	35.56					
18	沪200106002153	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	9.52					
19	010904002153	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	9.52					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
20	011101006045	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	9.52					
21	010807001027	彩铝中空玻璃窗	1.开启方式:推拉 2.框、扇材质及规格:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原窗拆除，详见设计图纸	1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
		128#601室									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
22	沪200106009375	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
23	011404001375	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
24	沪200106009376	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
25	011404001376	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
26	沪200106008154	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	60					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 12 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
27	011201001246	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	60					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
28	01B155	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 14 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
29	010807001028	彩铝中空玻璃窗	1.开启方式:推拉 2.框、扇材质及规格:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原窗拆除，详见设计图纸	1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
		128#602室									
30	沪200106009377	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
31	011404001377	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
32	沪200106009378	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
33	011404001378	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
34	01B156	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	25					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：128#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 18 页　共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
35	010807001029	彩铝中空玻璃窗	1.开启方式:推拉 2.框、扇材质及规格:彩铝 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6 4.五金种类、规格:配套五金件 5.其他:原窗拆除，详见设计图纸	1.窗(含框)安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	1.68					
本页小计											
合　　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\128#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\128#　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\128#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\128#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\128#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\128#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\128#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\128#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\128#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\128#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\128#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：130#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	130#101室	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：130#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		130#101室									
1	沪200106009379	铲除墙面涂料	1.材料种类:内墙涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	185.77					
2	011404001379	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:内墙 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	185.77					
3	沪200106009380	铲除顶面涂料	1.材料种类:顶面涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	83.93					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：130#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	011404001380	顶面喷刷涂料	1.名称:顶面喷刷涂料 2.喷刷涂料部位:顶面 3.做法:新做内墙腻子及内墙涂料(一底二面) 4.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	83.93					
5	沪200106008156	拆除墙柱块料面层	1.块料品种规格:面砖 2.面层拆除要求:面砖铲除至基层	1.拆除面层 2.旧料整理 3.垃圾归堆 4.控制扬尘	m2	58.1					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：130#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	011201001248	墙、柱面一般抹灰	1.名称:墙面一般抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:2厚水泥基防水涂料，20厚水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理 4.分格嵌缝	m2	58.1					
7	沪200106002155	拆除块料地坪面层	1.块料品种规格:地砖	1.拆除面层 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	17.04					
8	010904002155	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他:详见设计图纸	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	17.04					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：130#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 4 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	011101006047	楼地面砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:干混水泥砂浆找平 3.其他:详见设计图纸	1.基层清理 2.找平层铺设	m2	17.04					
10	01B157	卫生间及厨房顶面漏水修缮	1.名称:卫生间及厨房顶面漏水修缮 2.做法:厨房及卫生间漏水处采用打针注浆方式,现场确认漏水点钻孔,高压注浆(聚氨酯或丙烯酸盐等化学注浆液)施工工艺 3.其他:详见设计图纸	1.卫生间及厨房顶面漏水修缮	处	8					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：130#
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

合　　计				

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\130#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\130#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\130#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\130#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\130#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）$C=C_1+C_2+C_3$			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\130#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\130#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\130#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\130#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\130#　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\130#　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：零星修缮
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	零星修缮	
合计		

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：零星修缮
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		零星修缮									
1	沪201603013001	新装大便器	1.名称:新装大便器 含水箱 2.组装形式:承插 3.安装形式:成套型	1.运料、定位 2.安装大便器 3.安装附件 4.试水	套	65					
2	01B158	厨房烟道防火阀门	1.名称:厨房烟道防火阀门 2.其他:详见设计图纸	1.阀门更换	个	119					
3	01B159	调换瓷水箱及马桶盖低水箱	1.名称:调换瓷水箱及马桶盖 低水箱 2.其他:详见设计图纸	1.马桶修理	只	114					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：零星修缮
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	01B160	厨房水斗更换修缮	1.名称:厨房水斗更换修缮 2.其他:含水龙头、下水管等配件，详见设计图纸	1.安装、拆换	套	30					
5	01B161	更换水龙头、下水管等配件	1.名称:更换水龙头、下水管等配件 2.其他:详见设计图纸	1.安装、拆换	套	89					
6	030413013012	照明开关	1.名称:单控单联开关 2.安装方式:底距地1.3m 3.规格:250V 10A 4.其他:详见设计图纸	1.安装接线	套	952					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：零星修缮
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	030413014034	二级加三级暗插座	1.名称:二级加三级暗插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:厨房,WC内离地1.3M,马桶旁0.5M(防潮型)，其余离地0.3M/床头柜上10Cm	1.安装接线	套	2380					
8	030413001026	LED吸顶灯拆换	1.名称:LED吸顶灯拆换 2.其他:详见设计图纸	1.本体安装 2.接地	套	1309					
9	01B162	修理铝合金窗 打密封胶	1.名称:修理铝合金窗 打密封胶	1.	m	595					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：零星修缮
单体工程名称：单项工程　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
10	010802003001	防盗门	1.门洞口尺寸:1000*2100 2.框、扇材质:钢制防盗门 3.五金种类、规格:配套门锁及五金件 4.其他:详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.五金配件安装 3.嵌缝打胶	m2	42					
11	01B163	防盗门锁及把手更换	1.名称:防盗门锁及把手更换 2.其他:详见设计图纸	1.	个	104					
12	010801001001	成品木门扇安装	1.门洞口尺寸:2100*900 2.五金种类、规格:配套五金件 3.其他:详见设计图纸	1.门(含框)安装 2.五金配件安装 3.嵌缝打胶	m2	94.5					
本页小计											
合　计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

措施项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\零星修缮　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
本页合计				
合　　计				

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\零星修缮　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合　　计							

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4.本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\零星修缮　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目费用分析表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\零星修缮　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
本页小计									
合　　计									

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2.由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3.本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\零星修缮　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	进出场及安拆费用单价（元）C=C_1+C_2+C_3			合价	备注
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A·B·C	
本页小计								
合　　计								

注：1.相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3.进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

其他项目清单汇总表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\零星修缮　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额		填写合计数 （详见本应用规则表A.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表A.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表A.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表A.14 总承包服务费计价表）
合　计			

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\
单项工程\零星修缮　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
1.1					
2	未确定工程暂列金额				
2.1					
3	未确定服务暂列金额				
3.1					
4	未确定其他暂列金额				
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

专业工程暂估价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置
房室内维修工程\单项工程\零星修缮　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	拟发包（采购）方式	发包（采购）人	暂估金额（元）			备注
				不含税价格	增值税	含税价格	
				A_1	B_1	C_1	
1							
本页小计							
合　　计							

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

计日工表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\零星修缮　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
合计=1+2+3					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

总承包服务费计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修工程\单项工程\零星修缮　　标段：C01　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A_1	B	C_1	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A.17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A.12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合　　计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”。

增值税计价表

工程名称：鑫峰苑小区179套马桥拆迁安置房室内维修
工程\单项工程\零星修缮　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计-专业工程暂估价		9	
合计					