

厂房仓库消防安全治理专项整治项目

招标工程量清单

上海市松江区叶榭镇人民政府

上海龙至腾工程项目管理有限公司

2025-09-03

工程报建号：-----

厂房仓库消防安全治理专项整治项目工程

工程量清单

招标人： 上海市松江区叶榭镇人民政府 (单位盖章)
 工程造价咨询人招 标代理机构： 上海龙至腾工程项目管理有限公司 (单位盖章)

法定代表人
 或其授权人： 沈军 (签字或盖章)

法定代表人
 或其授权人： 陈书画 (签字或盖章)

编制人： 丁蓉 (盖章)
 B112331000 蓉 115
 上海龙至腾工程项目管理有限公司
 有效期至：2027年07月16日

复核人： 陈淑荣 (盖章)
 B140431000 淑 003
 上海龙至腾工程项目管理有限公司
 有效期至：2026年12月31日

编制时间： 2025-09-03

复核时间： 2025-09-03

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：厂房仓库消防安全治理专项整治项目

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额（元）			
1.1.1	011707001001	环境保护	项	粉尘控制					
1.1.2	011707001002			噪音控制					
1.1.3	011707001003			有毒有害气体控制					
1.1.4	011707001004	文明施工	项	安全警示标志牌					
1.1.5	011707001005			现场围挡					
1.1.6	011707001006			各类图板					
1.1.7	011707001007			企业标志					
1.1.8	011707001008			场容场貌					
1.1.9	011707001009			材料堆放					
1.1.10	011707001010			现场防火					
1.1.11	011707001011			垃圾清运					
1.1.12	011707001012			临时设施	项		现场办公设施		
1.1.13	011707001013						现场宿舍设施		
1.1.14	011707001014	现场食堂生活设施							
1.1.15	011707001015	现场厕所、浴室、开水房等设施							
1.1.16	011707001016	水泥仓库							
1.1.17	011707001017	木工棚、钢筋棚							

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：厂房仓库消防安全治理专项整治项目

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)
1.1.18	011707001018			其他库房		
1.1.19	011707001019			配电线路		
1.1.20	011707001020			配电箱开关箱		
1.1.21	011707001021			接地保护装置		
1.1.22	011707001022			供水管线		
1.1.23	011707001023			排水管线		
1.1.24	011707001024			沉淀池		
1.1.25	011707001025			临时道路		
1.1.26	011707001026			硬地坪		
1.1.27	011707001027			安全施工	项	
1.1.28	011707001028	通道口防护				
1.1.29	011707001029	预留洞口防护				
1.1.30	011707001030	电梯井口防护				
1.1.31	011707001031	楼梯边防护				
1.1.32	011707001032	垂直方向交叉作业防护				
1.1.33	011707001033	高空作业防护				
1.1.34	011707001034	操作平台交叉作业				
1.1.35	011707001035	作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用				

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：厂房仓库消防安全治理专项整治项目\厂房仓库拆除\拆除工程

标段：C01

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
拆除工程											
1	沪200101001132	机械拆除钢结构	1. 建筑高度:以现场实际高度为准 2. 结构形式:钢结构为主, 钢砼结构、砖混结构为辅。以现场实际情况为主 3. 拆除方式:机械拆除、由投标人按现场情况在确保安全之前提下, 按技术标中所述方式进行。 4. 要求:1) 整体建筑物地上为主、涉及墙体等一并拆除。2) 拆除时涉及地面或基础等按建设单位要求一并拆除。3) 垃圾外外运处置在综合单价内考虑。4) 拆除物涉及残值的拆除后统一堆放归并后返还业主。5) 最终面积以监理甲方现场确认为准	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 垃圾分解 4. 场地整平 5. 防尘网覆盖 6. 垃圾外运并处置	m2	31999.36					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：厂房仓库消防安全治理专项整治项目\厂房仓库拆除\拆除工程

标段：C01

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
2	沪200101001170	人工拆除钢结构	1. 建筑高度:以现场实际高度为准 2. 结构形式:钢结构为主(主要为2栋厂房之间钢棚), 钢砼结构、砖混结构为辅。以现场实际情况为主 3. 拆除方式:人工拆除、由投标人按现场情况在确保安全的前提下,按技术标中所述方式进行。 4. 要求:1) 以两栋厂房之间的钢棚为主、涉及墙体等一并拆除。2) 拆除时涉及地面或基础等按建设单位要求拆除。3) 垃圾外外运处置在综合单价内考虑。4) 拆除物涉及残值的拆除后统一堆放归并后返还业主。5) 最终面积以监理甲方现场确认为准	1. 拆除房屋 2. 挖土 3. 控制扬尘 4. 垃圾分解 5. 场地整平 6. 防尘网覆盖 7. 垃圾外运并处置	m2	21971.42					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：厂房仓库消防安全治理专项整治项目\厂房仓库拆除\拆除工程

标段：C01

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	沪200101001171	人工拆除冷库	1. 建筑高度:以现场实际高度为准 2. 结构形式:冷库为主 3. 拆除方式:人工拆除、由投标人按现场情况在确保安全之前提下,按技术标中所述方式进行。 4. 要求:1)人工拆除冷库、包含冷库设备等等。2)拆除时涉及地面或基础等按建设单位要求拆除。3)拆除物涉及残值的拆除后统一堆放归并后返还业主。4)最终面积以监理甲方现场确认为准	1. 拆除房屋 2. 挖土 3. 控制扬尘 4. 垃圾分解 5. 场地整平 6. 防尘网覆盖 7. 垃圾外运并处置	m2	6146.05					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：厂房仓库消防安全治理专项整治项目\厂房仓库拆除\拆除工程

标段：C01

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注			
							综合单价	合 价	其 中				
									人工费		材料及工程设备暂估价		
4	沪200101001172	吊机拆除钢结构	1. 房屋高度:以现场实际高度为准 2. 结构形式:钢结构帆布雨棚为主 3. 拆除方法:人工拆除后由起重机吊至地面、由投标人按现场情况在确保安全之前提下,按技术标中所述方式进行。 4. 要求:1)以两栋厂房之间的钢结构雨棚为主、涉及墙体等一并拆除。2)拆除时涉及地面或基础等按建设单位要求拆除。3)拆除物涉及残值的拆除后统一堆放归并后返还业主。4)最终面积以监理甲方现场确认为准	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	55886.32							
		分部小计											
本页小计													
合 计													

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

