

上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程

招标工程量清单

1

上海申厚建设咨询事务所有限公司

2025-12-26

暂列金额明细表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程

标段：C01

第1页 共1页

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_屋面工程

标段：C01

第1页 总8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			屋面防水 新做									
1	沪200702001028	新铺屋面3厚自粘(聚酯胎) 高聚物改性沥青防水卷材 30°以内	卷材品种、规格、层数:新铺屋面3厚自粘(聚酯胎)高聚物改性沥青防水卷材 30°以内;防水层数:;防水层做法:3厚自粘(聚酯胎)高聚物改性沥青防水卷材;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层处理:;刷底油:;铺卷材、接缝:;材料运输:	m2	924.000						
2	沪200702002005	新做聚氨脂防水涂膜屋面 三度 厚2	防水膜品种:聚氨酯防水涂料;涂膜厚度、遍数:新做聚氨脂防水涂膜屋面 三度 厚2;增强材料种类:;防护材料种类:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层处理:;刷基层处理剂:;铺布、喷涂防水层:;材料运输:	m2	924.000						
			分部小计						-			
			木屋面板									
			本页小计						-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_屋面工程

标段：C01

第2页 总8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
3	沪200701002035	拆换屋面板 30度以内 厚20	屋面板形式、坡度:拆换屋面板(洋松板)30度以内 厚20;防护材料种类:屋面板 刷防腐油; 防火漆两遍单向; 板面铺设防潮隔离膜;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除、卸瓦:;基层清理:;修理或调换屋面基层:;铺防水层:;铺瓦:;做屋脊、出线:;清理垃圾:;材料运输:	m2	924.000						
分部小计												
屋面瓦 新做												
4	沪200701002036	翻做平瓦屋面(坡度30度以内) 添瓦 4-5张	屋面形式、坡度:翻做平瓦屋面(坡度30度以内) 添瓦 4-5张;修理要求:与原屋面瓦同色同质; 利旧翻新原则; ;瓦片品种、规格:平瓦 400×240;拆除:;换瓦、添瓦要求:满足设计要求;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除、卸瓦:;基层清理:;修理或调换屋面基层:;铺防水层:;铺瓦:;做屋脊、出线:;清理垃圾:;材料运输:	m2	924.000						
本页小计												

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_屋面工程

标段：C01

第3页 总8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
5	沪200701002037	平瓦卸落地 二层以上	名称:平瓦卸落地 二层以上;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除、卸瓦:;基层清理:;修理或调换屋面基层:;铺防水层:;铺瓦:;做屋脊、出线:;清理垃圾:;材料运输:	m2	924.000						
6	沪200701001007	屋面上 钉挂瓦条	屋面形式、坡度:屋面上 钉挂瓦条;椽子材料规格:;屋面板种类、规格:;防水材料种类:;瓦片品种、规格:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理:;椽子制安:;铺屋面板:;铺防水层:;铺瓦:;做屋脊、出线:;材料运输:	m2	924.000						
7	沪200701001008	屋面上 钉顺水条	屋面形式、坡度:屋面上 钉顺水条;椽子材料规格:;屋面板种类、规格:;防水材料种类:;瓦片品种、规格:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理:;椽子制安:;铺屋面板:;铺防水层:;铺瓦:;做屋脊、出线:;材料运输:	m2	924.000						
本页小计									-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_屋面工程

标段：C01

第4页 总8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
8	沪200703004014	瓦楞出线 新粉 斩粉	压顶形式、厚度:瓦楞 出线 新粉 斩粉;砖品种、规格:;砂浆强度 等级、配合比:干混抹 灰砂浆 DP M20.0;压 顶砌粉要求:;其他:需 综合考虑工作内容中 列项的相关费用	砂浆制作、运输:; 砌筑、抹灰:;材料 运输:	m	30.000						
分部小计												
屋面泛水、檐口滴水线 整修												
9	沪200702006023	镀锌铁皮横水 落 拆换 宽 30cm	名称:镀锌铁皮横水落 拆换 宽30cm;接缝、 嵌缝材料种类:;油漆 品种、刷漆遍数:白铁 水落调和漆(30cm) 新 做一底二度;其他:需 综合考虑工作内容中 列项的相关费用	拆换:;配件安装:; 接缝、嵌缝:;管道 固定:;刷油漆:;材 料运输:	m	194.000						
本页小计									-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_屋面工程

标段：C01

第5页 总8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
10	沪201304001081	檐口平顶抹灰面修粉；乳胶漆 新墙面 一底二度	基层:平顶加钉钢板网；粉檐口平顶 混合砂浆 修粉；喷刷涂料 部位:；腻子种类:；刮腻子要求:胶油面腻子；涂材料品种、喷刷遍数:墙面、平顶抹灰面乳胶漆 新墙面 一底二度；其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理:；刮腻子:；喷刷涂料:	m ²	97.000						
分部小计												
天沟防水 整修												
11	沪200702006024	镀锌铁皮天沟 新做 宽600	名称:镀锌铁皮天沟 新做 宽600；接缝、嵌缝材料种类:；油漆品种、刷漆遍数:白铁水落调和漆新做 一底二度；其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆换:；配件安装:；接缝、嵌缝:；管道固定:；刷油漆:；材料运输:	m	170.510						
分部小计												
老虎窗改造												
本页小计												

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_屋面工程

标段：C01

第6页 总8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
12	沪200703002021	翻做老虎窗(泥工部分) 平瓦屋面 双扇	老虎窗形式、图示尺寸:翻做老虎窗(泥工部分) 平瓦屋面 双扇;屋面瓦片品种、规格、品牌、颜色:中瓦 200×170~180; 平瓦 400×240; 脊瓦 425×200; 基层材料种类:;防水材料种类:;板条墙规格、抹灰要求:;窗樘子、窗扇的规格、用料标准:;修理调换材料要求:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆旧、整理:;拆立窗樘子:;翻做板条墙:;翻做屋面:;翻做屋脊、天斜沟、泛水、檐口、出线:;修理窗扇:;清理垃圾:;材料运输:	个	8.000						
13	沪200703002022	翻做老虎窗(木工部分) 平瓦屋面 双扇	老虎窗形式、图示尺寸:翻做老虎窗(木工部分) 平瓦屋面 双扇;屋面瓦片品种、规格、品牌、颜色:;基层材料种类:;防水材料种类:;板条墙规格、抹灰要求:;窗樘子、窗扇的规格、用料标准:;修理调换材料要求:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆旧、整理:;拆立窗樘子:;翻做板条墙:;翻做屋面:;翻做屋脊、天斜沟、泛水、檐口、出线:;修理窗扇:;清理垃圾:;材料运输:	个	8.000						
本页小计									-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_屋面工程

标段：C01

第7页 总8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注								
							综合单价	合价	其中										
									人工费	材料及工程设备暂估价									
分部小计																			
木结构																			
14	沪200501006008	调换增加木檩条 方木 不刨光	名称:调换增加木檩条方木 不刨光;木材品种、规格:;木材要求:满足防腐设计要求;安装高度:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	支撑:;拆旧:;制作:;安装:;材料运输:	m3	2.000													
15	沪200501001006	屋架铁箍加固	名称:屋架铁箍加固铁器;木材品种、规格:板材;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	制作:;安装:;材料运输:	只	4.000													
16	沪200501001007	接木柱 圆木 (高度) 1.5m以内	名称:接木柱 圆木(高度) 1.5m以内;木材品种、规格:圆木;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	制作:;安装:;材料运输:	根	2.000													
17	沪200501001008	木屋架修接加固	名称:木屋架修接加固;木材品种、规格:中小方 ≤100cm ² ;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	制作:;安装:;材料运输:	m3	2.300													
分部小计																			
本页小计																			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_屋面工程

标段：C01

第8页 总8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注						
							综合单价	合价	其中								
									人工费	材料及工程设备暂估价							
本页小计									-								
合计									-								

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮

标段：C01

第1页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
基层处理(修粉)												
1	沪200106009034	铲除墙面粉刷硬底	名称:铲除墙面粉刷硬底;其他:;砂浆种类:;其他1:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除抹灰层:;控制扬尘:;垃圾搬运归堆:	m2	52.500						
2	沪201001001109	修粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙拉毛	墙体类型:;基层处理要求:修粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙 拉毛;抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比:;抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:20厚;分格缝宽度、材料种类:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理:;砂浆制作、运输:;留分格键:;底层抹灰:;抹面层:;勾分格缝:;材料运输:	m2	52.500						
分部小计												
局部处理(清水)												
3	沪200603001004	墙体加固压力灌浆 裂缝<0.15mm	名称:墙体加固压力灌浆 裂缝<0.15mm;注浆嘴间距:;注浆形式:;抹灰层处理要求:;浆液配合比:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	定位:;凿注浆孔:;抹灰层处理:;埋注浆管:;运料、拌料:;注浆:	m	4.000						
本页小计												

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮

标段：C01

第2页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
4	沪201001001110	修补清水砖墙 柱面 全补全嵌 补砖嵌缝	墙体类型：；基层处理 要求：修补清水砖墙柱面 全补全嵌 补砖嵌缝；抹灰底层厚度、砂 浆种类、配合比：；抹 灰面层厚度、砂浆种 类、配合比：；分格缝 宽度、材料种类：；其 他：需综合考虑工作内 容中列项的相关费用	基层清理：；砂浆制 作、运输：；留分格 键：；底层抹灰：；抹 面层：；勾分格缝：； 材料运输：	m ²	35.000						
分部小计												
外墙防水涂料												
5	010903002003	墙面防水聚合 物水泥防水涂 料 1.5mm厚	防水膜品种：；涂膜厚 度、遍数：墙面防水聚 合物防水涂料 1.5mm 厚 JS II型；增强材 料种类：；其他：需综合 考虑工作内容中列项 的相关费用	基层处理：；刷基层 处理剂：；铺布、喷 涂防水层：	m ²	750.000						
分部小计												
面层 更新												
本页小计												

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮

标段：C01

第3页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
6	沪201304001083	旧外墙面隔热反射涂料 光墙面 一底二度	基层种类:墙柱面界面处理剂喷涂; 墙面、平顶粘贴网格布;喷刷涂料部位:外墙面(含窗边等);刮腻子要求:抹灰墙面 光面 柔性耐水腻子2mm厚, 分两遍施工;涂材料品种、喷刷遍数:旧外墙面隔热反射涂料 光墙面 一底二度;其他:外墙面引条线(分缝线);其他1:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理:;刮腻子:;喷刷涂料:	m2	750.000						
7	沪200106009035	铲除墙面涂料	名称:铲除墙面涂料; 其他:;砂浆种类:;其他1:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除抹灰层:;控制扬尘:;垃圾搬运归堆:	m2	750.000						
本页小计								-				

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮

标段：C01

第4页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
8	沪201001001111	水泥黄沙粉刷台度、勒脚 修粉	名称:水泥黄沙粉刷台度、勒脚 修粉;基层处理要求:;抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比:干混抹灰砂浆DP M15.0 14.4厚;抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:干混抹灰砂浆 DP M20.0 10厚;分格缝宽度、材料种类:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理:;砂浆制作、运输:;留分格键:;底层抹灰:;抹面层:;勾分格缝:;材料运输:	m ²	10.000						
9	沪201001001112	新粉水泥黄沙粉刷 窗盘 统窗盘	墙体类型:;基层处理要求:新粉水泥黄沙粉刷 窗盘 统窗盘;抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比:;抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:干混抹灰砂浆DP M20.0;分格缝宽度、材料种类:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理:;砂浆制作、运输:;留分格键:;底层抹灰:;抹面层:;勾分格缝:;材料运输:	m	20.000						
			分部小计						-			
			清水砖墙									
			本页小计						-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮

标段：C01

第5页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
10	沪201001006004	冲洗外墙面 清水墙	名称:冲洗外墙面 清水墙;抹灰面层材料种类:;清洗要求:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	清灰:;刷清洁剂:;去污冲刷:;清理抹干:	m2	500.000						
11	沪201001002012	砖粉勾缝清水砖墙柱面 平灰缝	名称:砖粉勾缝清水砖墙柱面 平灰缝;材料种类:砖粉与原墙砖同色同质;基层:墙柱面界面处理剂 喷涂;工作内容:全清水墙面平缝清理重做, 石灰基修复砖缝;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理:;砂浆制作、运输:;留分格键:;底层抹灰:;抹面层:;抹装饰面:;勾分格缝:;材料运输:	m2	500.000						
12	沪201304001084	喷涂无色防水涂料 溶剂型面砖墙面	名称:喷涂无色防水涂料 溶剂型 面砖墙面;喷刷涂料部位:;腻子种类:;刮腻子要求:;涂材料品种、喷刷遍数:无色防水涂料(溶剂型);其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理:;刮腻子:;喷刷涂料:	m2	500.000						
			分部小计							-		
			避潮层									
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮

标段：C01

第6页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
13	沪200602003001	墙体加固压力灌浆 裂缝<0.15mm	名称:墙体加固压力灌浆 裂缝<0.15mm;砖块种类、规格:;砂浆强度等级:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	墙体凿缝、剔孔:;埋设钢筋或钢丝:;砂浆制作、运输:;砌筑砖柱:;材料运输:	m	6.000						
14	沪200504001001	墙面防潮层 氯丁乳胶	构件名称、部位:墙面防潮层 氯丁乳胶;材料品种、规格:氯丁乳胶沥青防水涂料;木材刨光要求:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	制作:;安装:;材料运输:	m ²	14.000						
			分部小计						-			
			外露及悬挂物									
15	沪200403006010	空调支架检修	图示形式、尺寸:;材料品种、规格:空调支架检修;制作安装方法:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	放样、裁料:;制作、安装:;刷油漆:;材料运输:	个	14.000						
			分部小计						-			
			雨水管 更新									
本页小计									-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮

标段：C01

第7页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
16	沪200702004014	镀锌铁皮落水管 拆换 宽18cm	落水管品种、规格、颜色:镀锌铁皮落水管拆换 宽18cm (180*75);油漆:白铁水落调和漆(22.5cm) 新做 一底二度;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	(拆旧);排水管安装;;出水口、雨水算子安装;;管道固定;;接缝、嵌缝;;材料运输:	m	168.000						
17	沪200702008008	新做或拆换镀锌铁皮水斗 方型	水斗品种、规格、品牌:新做或拆换镀锌铁皮水斗 方型 镀锌薄钢板 80.5;油漆品种、刷漆遍数:白铁水斗调和漆 新做 一底二度;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	安装;;刷油漆;;材料运输:	个	24.000						
18	沪201607001002	包扎聚乙烯水管保温层 Φ50	保温要求:材料种类、规格:聚乙烯保温管 Φ50, 选用的管壳内径应与管道外径一致;保护层要求:安装部位:;包扎方式:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	运料;;裁制;;套管;;包扎:	m	168.000						
本页小计									-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮

标段：C01

第8页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
19	沪200702008009	落水管不锈钢防尘网	品种、规格、品牌:落水管不锈钢防尘网;油漆品种、刷漆遍数:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	安装:;刷油漆:;材料运输:	m ²	4.000						
分部小计												
空调冷凝水管 更新												
20	沪201601005023	拆换硬质聚氯乙烯排水管抗紫外线(U-PVC)粘接(管径) 50	管材型号、规格:拆换硬质聚氯乙烯排水管抗紫外线(U-PVC)粘接(管径) 50;管件种类、数量:综合考虑;安装部位:外墙面;粘结剂种类:聚氯乙烯粘合剂 排水;管道支架形式:管卡;套管种类、规格:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	运料、(拆旧):;开凿墙洞、楼板洞:;管材断管:;涂粘结剂:;上管件、安装管道:;安装管卡、固定:;管道冲洗、水压试验:	m	60.000						
分部小计												
废水管 更新												
本页小计												

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮

标段：C01

第9页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注				
							综合单价	合价	其中						
									人工费	材料及工程设备暂估价					
21	沪200702004017	铸铁落水管 拆换(直径) 7.5cm	落水管品种、规格、颜色:铸铁落水管 拆换(直径) 7.5cm; 与原规格材质一致;油漆:镀锌落水管调和漆新做一底二度 黑色	(拆旧)::排水管安装::出水口、雨水算子安装::管道固定::接缝、嵌缝::材料运输:	m	60.000									
22	沪201601005025	调换硬质聚氯乙烯排水管抗紫外线(U-PVC)粘接(管径)110 污水管	管材型号、规格:调换硬质聚氯乙烯排水管抗紫外线(U-PVC) 粘接(管径) 110 污水管;管件种类、数量:综合考虑;安装部位:外墙面;粘结剂种类:聚氯乙烯粘合剂 排水;管道支架形式:管卡;油漆:涂刷黑色油漆;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	运料、(拆旧)::开凿墙洞、楼板洞::管材断管::涂粘结剂::上管件、安装管道::安装管卡、固定::管道冲洗、水压试验:	m	10.000									
		分部小计								-					
本页小计										-					
合计										-					

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室内公共部位

标段：C01

第1页 总2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			木门窗修缮									
1	沪201204006015	修理硬木玻璃窗扇 松木修接 大修	名称:修理硬木玻璃窗扇 松木修接 大修;窗樘用料规格:;窗扇造型、用料标准:;窗樘修理方法:;窗扇修理方法:;五金种类、规格:原铜风钩、插销、门执手等五金配件保留整修,已缺损的按功能要求配全	拆卸窗扇:;修换窗樘:;修理窗扇:;调换五金:;安装窗扇:;添配玻璃:	扇	4.000						
2	沪201201009034	修理硬木门扇 松木修接 大修	门图示尺寸:;门樘材质、规格:;门扇造型、用料标准:;门框修理方法:;门扇修理方法:修理硬木门扇 松木修接 大修;五金种类、规格:原风钩、插销、门执手等五金配件保留整修,已缺损的按功能要求配全;其他:需综合考虑作品内容中列项的相关费用	拆卸门扇:;修理门樘:;修理门扇:;调换五金:;安装门扇:	扇	4.000						
本页小计									-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室内公共部位

标段：C01

第2页 总2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
3	沪201301001020	木门调和漆 修 出自白 一底二度	名称:木门原油漆半出 白,按原颜色重做一底 二面调和漆;门代号及 洞口尺寸:;基层处理 要求:;批嵌腻子种类: 油漆品种、涂刷遍数:调 和漆;施工方法:;其他: 需综合考虑工作内容中列 项的相关费用	基层处理:;批嵌腻子: 打磨清理:;涂 刷油漆:	m2	7.560						
4	沪201301001021	木窗调和漆 修 出自白 一底二度	名称:木窗调和漆 修 出自白 一底二度;门代 号及洞口尺寸:;基层 处理要求:;批嵌腻子 种类:;油漆品种、涂 刷遍数:调和漆;施工 方法:;其他:需综合考 虑工作内容中列项的 相关费用	基层处理:;批嵌腻子: 打磨清理:;涂 刷油漆:	m2	10.640						
		分部小计							-			
		本页小计							-			
		合计							-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第1页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			围墙修缮									
1	沪201001001108	修粉水泥黄沙 粉刷 墙柱面、 彩牌、栏杆墙 粉光	名称:修粉水泥黄沙粉 刷 墙柱面、彩牌、栏 杆墙 粉光;抹灰底层 厚度、砂浆种类、配 合比:;抹灰面层厚 度、砂浆种类、配合 比:干混抹灰砂浆 20 厚;分格缝宽度、材料 种类:;其他:需综合考 虑工作内容中列项的 相关费用	基层清理:;砂浆制 作、运输:;留分格 键:;底层抹灰:;抹 面层:;勾分格缝:; 材料运输:	m2	80.000						
2	沪201304001085	旧外墙面隔热 反射涂料 光墙 面 一底二度	基层种类:墙柱面界面 处理剂 喷涂; 墙面、 平顶粘贴网格布;喷刷 涂料部位:外墙面(含 窗边等);刮腻子要 求:抹灰墙面 光面 柔 性耐水腻子2mm厚, 分 两遍施工;涂材料品 种、喷刷遍数:旧外墙 面隔热反射涂料 光墙 面 一底二度;其他:外 墙面引条线(分缝 线);其他1:需综合考 虑工作内容中列项的 相关费用	基层清理:;刮腻 子:;喷刷涂料:	m2	796.800						
本页小计									-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第2页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注								
							综合单价	合价	其中										
									人工费	材料及工程设备暂估价									
分部小计																			
围墙拆除新做																			
3	沪200104002002	拆除实心砖墙 一砖 混合砂浆	块类种类:拆除实心砖墙 一砖 混合砂浆;墙体厚度、高度:; 砌体表面的附着物种类:; 旧砖回收要求:; 其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除砖墙:; 控制扬尘:; 旧砖整理:; 垃圾归堆:	m2	21.600													
4	沪200104001001	拆除砖基础	基础类型:拆除砖基础; 基础深度:; 块体种类:; 旧砖回收要求:; 其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	挖土:; 拆除砖基础:; 控制扬尘:; 旧砖堆放:; 垃圾归堆:	m3	6.300													
5	沪200301002003	新砌一砖墙(混水) 标准砖	墙体类型、厚度:新砌一砖墙(混水) 标准砖; 砖(砌块)品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240×115×53; 砂浆强度等级、配合比:干混砌筑砂浆 DM M5.0; 其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	砂浆制作、运输:; 砌筑砖墙:; 刮缝:; 砖压顶砌筑:; 材料运输:	m2	21.600													
本页小计									-										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第3页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
6	沪201001001113	新粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙拉毛	墙体类型:新粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙 拉毛;基层处理要求:;抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比:;抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:干混抹灰砂浆 DP M10.0 20厚;分格缝宽度、材料种类:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理:;砂浆制作、运输:;留分格键:;底层抹灰:;抹面层:;勾分格缝:;材料运输:	m ²	43.200						
7	010501002001	混凝土基础 带型 预拌混凝土(非泵送型) C30 粒径5~40	混凝土种类:混凝土基础 带型 (报价考虑模板费用);混凝土强度等级:预拌混凝土(非泵送型) C30粒径5~40;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等:;混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护:	m ³	6.300						
8	010501002002	钢筋 基础 带型	名称:钢筋 基础 带型;钢筋种类:热轧带肋钢筋(HRB400) Φ >10;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等:;混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护:	t	0.083						
本页小计									-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第4页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
9	沪200304001002	混凝土垫层	垫层材料种类:混凝土垫层;垫层材料配合比:预拌混凝土(非泵送型) C20粒径5~40;厚度:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	垫层材料的拌制:;垫层铺设:;材料运输:	m3	1.400						
10	010502002003	混凝土柱 构造柱 预拌混凝土(非泵送型) C30 粒径5~40	混凝土种类:混凝土柱构造柱 预拌混凝土(非泵送型) C30 粒径5~40 (报价考虑模板费用);混凝土强度等级:	模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等:;混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护:	m3	0.330						
11	010501002004	钢筋 柱 构造柱	名称:钢筋 柱 构造柱;钢筋种类:热轧带肋钢筋(HRB400) Φ>10;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等:;混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护:	t	0.030						
12	沪200105006009	拆除混凝土面层 200厚	面层种类:拆除混凝土面层 200厚;地坪厚度:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除地坪:;控制扬尘:;旧料整理:;垃圾归堆:	m2	2.700						
本页小计									-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第5页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
13	沪200105001001	拆除三渣基层 150厚	基础的种类及埋深:拆除三渣基层 150厚;钢筋回收:	构件拆除:;控制扬尘:;取出钢筋:;旧料整理:;垃圾归堆:	m ²	0.410						
14	沪201001001114	新粉水泥黄沙 粉刷 墙柱面、 彩牌、栏杆墙 粉光	墙体类型:新粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙 粉光;基层处理要求:;抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比:;抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:干混抹灰砂浆 DP M15.0 20厚;分格缝宽度、材料种类:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理:;砂浆制作、运输:;留分格键:;底层抹灰:;抹面层:;勾分格缝:;材料运输:	m ²	43.200						
本页小计									-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第6页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
15	沪201304001086	旧外墙面隔热反射涂料光墙面一底二度	基层种类:墙柱面界面处理剂喷涂;墙面、平顶粘贴网格布;喷刷涂料部位:外墙面(含窗边等);刮腻子要求:抹灰墙面光面柔性耐水腻子2mm厚,分两遍施工;涂材料品种、喷刷遍数:旧外墙面隔热反射涂料光墙面一底二度;其他:外墙面引条线(分缝线);其他1:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理:;刮腻子:;喷刷涂料:	m2	43.200						
分部小计												
小区铁门，雨棚改造												
16	沪201303001033	钢门窗调和漆修面白(深色)一底二度	构件名称:钢门窗调和漆修面白(深色)一底二度;表面处理要求:;腻子种类:;刮腻子要求:;防锈处理要求:;油漆品种、遍数:;施工方法:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层处理:;刷防锈漆:;批嵌腻子:;打磨清理:;涂刷油漆:	m2	36.000						
本页小计												

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第7页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
17	沪200106011007	拆除雨篷 彩钢板、钢化玻璃	天棚形式:拆除雨篷 彩钢板、钢化玻璃;基层材料品种:;面层材料种类:;天棚高度:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除天棚:;拆除扬尘:;旧料整理:	m2	2.600						
18	沪200701012001	雨蓬吊挂钢骨架 耐力板饰面	名称:雨蓬吊挂钢骨架耐力板饰面;品种、规格:耐力板厚度(mm):10;;骨架材料品种、规格:热轧型钢综合;接缝、嵌缝材料种类:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	骨架制作、安装、刷防护材料、油漆:;玻璃钢制作、安装:;接缝、嵌缝:;材料运输:	m2	2.600						
19	沪200103004003	拆除原有钢结构雨棚	钢构件名称:拆除原有钢结构雨棚;钢材型号、规格:;构件高度:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除钢构件:;控制扬尘:;旧料整理:	m2	26.000						
本页小计								-				

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第8页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
20	沪200402001003	新做焊接钢管柱	钢柱形式、高度:新做焊接钢管柱(含预埋件及连接件);制作及安装;钢材品种、规格:;油漆种类、涂刷遍数:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	放样制作:;构件拼装:;构件安装:;刷油漆:;材料运输:	t	0.230						
21	沪200401003001	新做钢屋架 轻型	构架形式、安装高度:新做钢屋架 轻型(含连接件);制作安装;钢材品种、规格:;油漆种类、涂刷遍数:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	放样制作:;构件拼装:;刷油漆:;吊运安装:;临时支撑:;材料运输:	t	0.380						
22	沪201303001034	金属面防火涂料	构件名称:;表面处理要求:;腻子种类:;刮腻子要求:;防锈处理要求:;油漆品种、遍数:防锈漆两遍;金属面防火涂料 薄型(两遍);施工方法:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层处理:;刷防锈漆:;批嵌腻子:;打磨清理:;涂刷油漆:	m2	22.000						
本页小计									—			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第9页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
23	沪201102001017	新做屋面耐力板	名称:新做屋面耐力板;面层材料品种、规格:耐力板厚度(mm):10.;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理、吊杆安装:;龙骨安装:;基层板铺贴:;面层铺贴:;嵌缝:;刷防护材料:;材料运输:	m2	26.000						
24	010501003002	混凝土基础设备 预拌混凝土(非泵送型) C30 粒径5~40	混凝土种类:混凝土基础设备 预拌混凝土(非泵送型) C30 粒径5~40 (报价考虑模板费用);混凝土强度等级:	模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等:;混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护:	m3	0.780						
25	010501002003	钢筋 基础 设备	名称:钢筋 基础 设备;钢筋种类:热轧带肋钢筋(HRB400) $\Phi >10$;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等:;混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护:	t	0.080						
26	沪200304001001	混凝土垫层	垫层材料种类:混凝土垫层;垫层材料配合比:预拌混凝土(非泵送型) C20粒径5~40;厚度:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	垫层材料的拌制:;垫层铺设:;材料运输:	m3	0.600						
分部小计									-			
本页小计									-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第10页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			管道翻排									
27	沪201501009009	新做茄里 新砌粉	窨井盖:混凝土茄里盖座 450×350;修理要求:;砖块种类、规格:蒸压灰砂砖 240×115×53;砂浆强度等级、配合比:干混抹灰砂浆DP M15.0;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层处理:;拆砌窨井壁:;修补抹灰面:;调换安装盖座:	座	13.000						
28	沪201501002011	新装硬质聚氯乙烯排水管(U-PVC) 粘接(管径) 160	名称:新装硬质聚氯乙烯排水管(U-PVC) 粘接(管径) 160;管道形式、规格:;连接形式:;管道埋深:;填砂厚度:;混凝土强度等级:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	垫层、基础铺设:;排管道、坞帮:;窨井接管:;混凝土制作、运输、浇筑、养护:;填砂:	m	15.000						
29	沪201501002012	排水管铺设 HDPE双壁缠绕管DN300	名称:排水管铺设 HDPE双壁缠绕管 DN300;要求:支撑围护满足设计要求;连接形式:;管道埋深:;填砂厚度:;混凝土强度等级:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	垫层、基础铺设:;排管道、坞帮:;窨井接管:;混凝土制作、运输、浇筑、养护:;填砂:	m	188.000						
本页小计									-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第11页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
30	沪200108001004	拆除塑料排水管	名称:拆除塑料排水管;规格尺寸:;连接方式:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除管道:;拆除管道附件:;控制扬尘:;旧料整理:	m	203.000						
31	沪200201002002	机械挖沟槽 挖土深度1.5m内	土壤类别:;挖土深度:机械挖沟槽 挖土深度1.5m内;弃土运距:自行考虑;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	挖土方:;基底平整:;土方临时堆放:	m3	183.680						
32	沪200202001007	就地回填土 夯填	名称:就地回填土 夯填;密实度要求:;填方材料品种:;填方来源、运距:自行考虑;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	运土方、装卸:;土方回填:;分层碾压、夯实:	m3	19.960						
33	沪201501002013	管道碎石垫层	垫层、基础材质及厚度:管道碎石垫层;管道形式、规格:;连接形式:;管道埋深:;填砂厚度:;混凝土强度等级:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	垫层、基础铺设:;排管道、块帮:;窨井接管:;混凝土制作、运输、浇筑、养护:;填砂:	m3	29.940						
本页小计									-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第12页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
34	沪200202001008	回填砂	名称:回填砂;密实度要求:;填方材料品种:;填方来源、运距:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	运土方、装卸:;土方回填:;分层碾压、夯实:	m ³	88.700						
35	沪011801001001	成品检查井Φ450	材料种类:成品检查井Φ 450含井座、井盖等;要求:支撑围护满足设计要求;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	卸车:;运输:;安装:;检验及试验:	座	21.000						
36	沪011801001002	成品检查井Φ600	材料种类:成品检查井Φ 600含井座、井盖等;要求:支撑围护满足设计要求;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	卸车:;运输:;安装:;检验及试验:	座	21.000						
37	沪011801001003	格栅监测井(含盖板、垫层全套)	材料种类:格栅监测井(含盖板、垫层全套);要求:支撑围护满足设计要求;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	卸车:;运输:;安装:;检验及试验:	座	2.000						
分部小计									-			
水泥地面翻做												
本页小计									-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第13页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
38	沪200105006010	拆除混凝土面层 200厚	面层种类:拆除混凝土面层 200厚;地坪厚度:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除地坪:;控制扬尘:;旧料整理:;垃圾归堆:	m2	78.000						
39	沪200105001002	拆除三渣基层 150厚	基础的种类及埋深:拆除三渣基层 150厚;钢筋回收:	构件拆除:;控制扬尘:;取出钢筋:;旧料整理:;垃圾归堆:	m2	11.700						
40	沪201504002011	水泥混凝土路面 厚20cm	基层处理要求:素土夯实;垫层种类、厚度:碎石垫层 厚15cm;混凝土强度等级、厚度:水泥混凝土路面 厚20cm非泵送型 C30 粒径5~40;钢筋:路面钢筋@6 150单面双向;变形缝处理要求:分仓缝设置符合规范要求;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层处理:;平整基底:;铺垫层、夯实:;混凝土制作、运输、浇筑、养护:;滚压、抹平:;变形缝处理:	m2	218.000						
			分部小计						-			
			地砖地面修复									
本页小计									-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第14页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注			
							综合单价	合价	其中					
									人工费	材料及工程设备暂估价				
41	沪201504002013	水泥混凝土路面 厚20cm	基层处理要求:素土夯实;垫层种类、厚度:碎石垫层 厚15cm;混凝土强度等级、厚度:水泥混凝土路面 厚20cm非泵送型 C30 粒径5~40;钢筋:路面钢筋@6 150单面双向;变形缝处理要求:分仓缝设置符合规范要求;其他:需综合考虑作品内容中列项的相关费用	基层处理:;平整基底:;铺垫层、夯实:;混凝土制作、运输、浇筑、养护:;滚压、抹平:;变形缝处理:	m ²	36.000								
42	沪200902005022	新铺地砖地坪 300×300 密铺	名称:新铺地砖地坪 300×300 密铺;修补要求:;结合层:干混地面砂浆 DS M15.0 20厚;面层材料品种、规格、颜色:彩釉地砖 300×300;嵌缝材料种类:;其他:需综合考虑作品内容中列项的相关费用	折旧:;砂浆制作、运输:;修铺:;清理垃圾:;材料运输:	m ²	36.000								
		分部小计							-					
本页小计									-					
合计									-					

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。