

上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋 面及相关设施改造工程

招标工程量清单

暂列金额明细表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程

标段: C01

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂列金额	备注
1	其他零星工程	项	57,000.00	
合计			57,000.00	

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_屋面工程

标段：C01

第1页 总8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		屋面防水 新做									
1	沪200702001028	新铺屋面3厚自粘（聚酯胎）高聚物改性沥青防水卷材 30° 以内	卷材品种、规格、层数:新铺屋面3厚自粘（聚酯胎）高聚物改性沥青防水卷材 30° 以内;防水层数::防水层做法:3厚自粘（聚酯胎）高聚物改性沥青防水卷材;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层处理::刷底油::铺卷材、接缝::材料运输:	m2	924.000					
2	沪200702002005	新做聚氨脂防水涂膜屋面 三度 厚2	防水膜品种:聚氨酯防水涂料;涂膜厚度、遍数:新做聚氨脂防水涂膜屋面 三度 厚2;增强材料种类::防护材料种类::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层处理::刷基层处理剂::铺布、喷涂防水层::材料运输:	m2	924.000					
		分部小计							-		
		木屋面板									
本页小计										-	

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_屋面工程

标段：C01

第2页 总8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
3	沪200701002035	拆换屋面板 30度以内 厚20	屋面板形式、坡度:拆换屋面板（洋松板）30度以内 厚20;防护材料种类:屋面板 刷防腐油 ； 防火漆两遍单向；板面铺设防潮隔离膜;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆旧、卸瓦::基层清理::修理或调换屋面基层::铺防水层::铺瓦::做屋脊、出线::清理垃圾::材料运输:	m2	924.000						
		分部小计							-			
		屋面瓦 新做										
4	沪200701002036	翻做平瓦屋面(坡度30度以内) 添瓦 4-5张	屋面形式、坡度:翻做平瓦屋面(坡度30度以内) 添瓦 4-5张;修理要求:与原屋面瓦同色同质；利旧翻新原则； ；瓦片品种、规格:平瓦 400×240;拆除::换瓦、添瓦要求:满足设计要求;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆旧、卸瓦::基层清理::修理或调换屋面基层::铺防水层::铺瓦::做屋脊、出线::清理垃圾::材料运输:	m2	924.000						
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_屋面工程

标段：C01

第3页 总8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	沪200701002037	平瓦卸落地 二层以上	名称:平瓦卸落地 二层以上;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆旧、卸瓦;;基层清理;;修理或调换屋面基层;;铺防水层;;铺瓦;;做屋脊、出线;;清理垃圾;;材料运输:	m2	924.000					
6	沪200701001007	屋面上 钉挂瓦条	屋面形式、坡度:屋面上 钉挂瓦条;橡子材料规格;;屋面板种类、规格;;防水材料种类;;瓦片品种、规格;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理;;橡子制安;;铺屋面板;;铺防水层;;铺瓦;;做屋脊、出线;;材料运输:	m2	924.000					
7	沪200701001008	屋面上 钉顺水条	屋面形式、坡度:屋面上 钉顺水条;橡子材料规格;;屋面板种类、规格;;防水材料种类;;瓦片品种、规格;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理;;橡子制安;;铺屋面板;;铺防水层;;铺瓦;;做屋脊、出线;;材料运输:	m2	924.000					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_屋面工程

标段：C01

第4页 总8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
8	沪200703004014	瓦楞出线 新粉 斩粉	压顶形式、厚度:瓦楞出线 新粉 斩粉;砖品种、规格::砂浆强度等级、配合比:干混抹灰砂浆 DP M20.0;压顶砌粉要求::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	砂浆制作、运输::砌筑、抹灰::材料运输:	m	30.000						
		分部小计							-			
		屋面泛水、檐口滴水线 整修										
9	沪200702006023	镀锌铁皮横水落 拆换 宽30cm	名称:镀锌铁皮横水落 拆换 宽30cm;接缝、嵌缝材料种类::油漆品种、刷漆遍数:白铁水落调和漆(30cm) 新做 一底二度;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆换::配件安装::接缝、嵌缝::管道固定::刷油漆::材料运输:	m	194.000						
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_屋面工程

标段：C01

第5页 总8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
10	沪201304001081	檐口平顶抹灰面修粉；乳胶漆 新墙面 一底二度	基层:平顶加钉钢板网；粉檐口平顶 混合砂浆 修粉;喷刷涂料部位:;腻子种类:;刮腻子要求:胶油面腻子;涂材料品种、喷刷遍数:墙面、平顶抹灰面乳胶漆 新墙面 一底二度;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理:;刮腻子:;喷刷涂料:	m2	97.000						
		分部小计							-			
		天沟防水 整修										
11	沪200702006024	镀锌铁皮天沟新做 宽600	名称:镀锌铁皮天沟新做 宽600;接缝、嵌缝材料种类:;油漆品种、刷漆遍数:白铁水落调和漆新做 一底二度;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆换:;配件安装:;接缝、嵌缝:;管道固定:;刷油漆:;材料运输:	m	170.510						
		分部小计							-			
		老虎窗改造										
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_屋面工程

标段：C01

第6页 总8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
12	沪200703002021	翻做老虎窗(泥工部分) 平瓦屋面 双扇	老虎窗形式、图示尺寸:翻做老虎窗(泥工部分) 平瓦屋面 双扇;屋面瓦片品种、规格、品牌、颜色:中瓦 200×170~180; 平瓦 400×240; 脊瓦 425×200;基层材料种类::防水材料种类::板条墙规格、抹灰要求::窗檎子、窗扇的规格、用料标准::修理调换材料要求::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆旧、整理::拆立窗檎子::翻做板条墙::翻做屋面::翻做屋脊、天斜沟、泛水、檐口、出线::修理窗扇::清理垃圾::材料运输:	个	8.000					
13	沪200703002022	翻做老虎窗(木工部分) 平瓦屋面 双扇	老虎窗形式、图示尺寸:翻做老虎窗(木工部分) 平瓦屋面 双扇;屋面瓦片品种、规格、品牌、颜色::基层材料种类::防水材料种类::板条墙规格、抹灰要求::窗檎子、窗扇的规格、用料标准::修理调换材料要求::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆旧、整理::拆立窗檎子::翻做板条墙::翻做屋面::翻做屋脊、天斜沟、泛水、檐口、出线::修理窗扇::清理垃圾::材料运输:	个	8.000					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_屋面工程

标段：C01

第7页 总8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
		分部小计							-			
		木结构										
14	沪200501006008	调换增加木檩条 方木 不刨光	名称:调换增加木檩条方木 不刨光;木材品种、规格;;木材要求:满足防腐设计要求;安装高度;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	支撑;;拆旧;;制作;;安装;;材料运输:	m3	2.000						
15	沪200501001006	屋架铁箍加固	名称:屋架铁箍加固铁器;木材品种、规格:板材;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	制作;;安装;;材料运输:	只	4.000						
16	沪200501001007	接木柱 圆木（高度）1.5m以内	名称:接木柱 圆木（高度）1.5m以内;木材品种、规格:圆木;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	制作;;安装;;材料运输:	根	2.000						
17	沪200501001008	木屋架修接加固	名称:木屋架修接加固;木材品种、规格:中小方 ≤100cm2;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	制作;;安装;;材料运输:	m3	2.300						
		分部小计							-			
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_屋面工程

标段：C01

第8页 总8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
本页小计								-			
合 计								-			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮标段：C01第1页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		基层处理（修粉）									
1	沪200106009034	铲除墙面粉刷硬底	名称:铲除墙面粉刷硬底;其他::砂浆种类::其他1:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除抹灰层::控制扬尘::垃圾搬运归堆:	m2	52.500					
2	沪201001001109	修粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙拉毛	墙体类型::基层处理要求:修粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙 拉毛;抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比::抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:20厚;分格缝宽度、材料种类::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::砂浆制作、运输::留分格键::底层抹灰::抹面层::勾分格缝::材料运输:	m2	52.500					
		分部小计							-		
		局部处理（清水）									
3	沪200603001004	墙体加固压力灌浆 裂缝<0.15mm	名称:墙体加固压力灌浆 裂缝<0.15mm;注浆嘴间距::注浆形式::抹灰层处理要求::浆液配合比::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	定位::凿注浆孔::抹灰层处理::埋注浆管::运料、拌料::注浆:	m	4.000					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮

标段：C01

第2页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
4	沪201001001110	修补清水砖墙柱面 全补全嵌补砖嵌缝	墙体类型::基层处理要求:修补清水砖墙柱面 全补全嵌 补砖嵌缝;抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比::抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比::分格缝宽度、材料种类::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::砂浆制作、运输::留分格键::底层抹灰::抹灰面层::勾分格缝::材料运输:	m2	35.000						
		分部小计							-			
		外墙防水涂料										
5	010903002003	墙面防水聚合物水泥防水涂料 1.5mm厚	防水膜品种::涂膜厚度、遍数:墙面防水聚合物防水涂料 1.5mm厚 JS II型;增强材料种类::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层处理::刷基层处理剂::铺布、喷涂防水层:	m2	750.000						
		分部小计							-			
		面层 更新										
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮

标段：C01

第3页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
6	沪201304001083	旧外墙面隔热反射涂料 光墙面 一底二度	基层种类:墙柱面界面处理剂 喷涂;墙面、平顶粘贴网格布;喷刷涂料部位:外墙面(含窗边等);刮腻子要求:抹灰墙面 光面 柔性耐水腻子2mm厚,分两遍施工;涂材料品种、喷刷遍数:旧外墙面隔热反射涂料 光墙面 一底二度;其他:外墙面引条线(分缝线);其他1:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::刮腻子::喷刷涂料:	m2	750.000					
7	沪200106009035	铲除墙面涂料	名称:铲除墙面涂料;其他::砂浆种类::其他1:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除抹灰层::控制扬尘::垃圾搬运归堆:	m2	750.000					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮

标段：C01

第4页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
8	沪201001001111	水泥黄沙粉刷台度、勒脚 修粉	名称:水泥黄沙粉刷台度、勒脚 修粉;基层处理要求:;;抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比:干混抹灰砂浆 DP M15.0 14.4厚;抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:干混抹灰砂浆 DP M20.0 10厚;分格缝宽度、材料种类:;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理:;;砂浆制作、运输:;;留分格键:;;底层抹灰:;;抹面层:;;勾分格缝:;;材料运输:	m2	10.000						
9	沪201001001112	新粉水泥黄沙粉刷 窗盘 统窗盘	墙体类型:;;基层处理要求:新粉水泥黄沙粉刷 窗盘 统窗盘;抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比:;;抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:干混抹灰砂浆 DP M20.0;分格缝宽度、材料种类:;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理:;;砂浆制作、运输:;;留分格键:;;底层抹灰:;;抹面层:;;勾分格缝:;;材料运输:	m	20.000						
		分部小计								-		
		清水砖墙										
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮

标段：C01

第5页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
10	沪201001006004	冲洗外墙面 清水墙	名称:冲洗外墙面 清水墙;抹灰面层材料种类::清洗要求::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	清灰::刷清洁剂::去污冲刷::清理抹干:	m2	500.000						
11	沪201001002012	砖粉勾缝清水砖墙柱面 平灰缝	名称:砖粉勾缝清水砖墙柱面 平灰缝;材料种类:砖粉与原墙砖同色同质;基层:墙柱面界面处理剂 喷涂;工作内容:全清水墙面平缝清理重做,石灰基修复砖缝;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::砂浆制作、运输::留分格键::底层抹灰::抹面层::抹装饰面::勾分格缝::材料运输:	m2	500.000						
12	沪201304001084	喷涂无色防水涂料 溶剂型面砖墙面	名称:喷涂无色防水涂料 溶剂型 面砖墙面;喷刷涂料部位::腻子种类::刮腻子要求::涂材料品种、喷刷遍数:无色防水涂料（溶剂型）;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::刮腻子::喷刷涂料:	m2	500.000						
		分部小计							-			
		防潮层										
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮

标段：C01

第6页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
13	沪200602003001	墙体加固压力灌浆 裂缝<0.15mm	名称:墙体加固压力灌浆 裂缝<0.15mm;砖块种类、规格::砂浆强度等级::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	墙体凿缝、剔孔::埋设钢筋或镶槎::砂浆制作、运输::砌筑砖柱::材料运输:	m	6.000					
14	沪200504001001	墙面防潮层 氯丁乳胶	构件名称、部位:墙面防潮层 氯丁乳胶;材料品种、规格:氯丁乳胶沥青防水涂料;木材刨光要求::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	制作::安装::材料运输:	m2	14.000					
		分部小计							-		
		外露及悬挂物									
15	沪200403006010	空调支架检修	图示形式、尺寸::材料品种、规格:空调支架检修;制作安装方法::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	放样、裁料::制作、安装::刷油漆::材料运输:	个	14.000					
		分部小计							-		
		雨水管 更新									
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮

标段：C01

第7页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
16	沪200702004014	镀锌铁皮落水管 拆换 宽18cm	落水管品种、规格、颜色:镀锌铁皮落水管 拆换 宽18cm (180*75);油漆:白铁水落调和漆 (22.5cm) 新做 一底二度;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	(拆旧)::排水管安装::出水口、雨水算子安装::管道固定::接缝、嵌缝::材料运输:	m	168.000					
17	沪200702008008	新做或拆换镀锌铁皮水斗 方型	水斗品种、规格、品牌:新做或拆换镀锌铁皮水斗 方型 镀锌薄钢板 δ 0.5;油漆品种、刷漆遍数:白铁水斗调和漆 新做 一底二度;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	安装::刷油漆::材料运输:	个	24.000					
18	沪201607001002	包扎聚乙烯水管保温层 Φ50	保温要求::材料种类、规格:聚乙烯保温管 Φ50, 选用的管壳内径应与管道外径一致;保护层要求::安装部位::包扎方式::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	运料::裁制::套管::包扎:	m	168.000					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮

标段：C01

第8页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
19	沪200702008009	落水管不锈钢防尘网	品种、规格、品牌:落水管不锈钢防尘网;油漆品种、刷漆遍数;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	安装::刷油漆::材料运输:	m2	4.000					
		分部小计							-		
		空调冷凝水管 更新									
20	沪201601005023	拆换硬质聚氯乙烯排水管抗紫外线(U-PVC)粘接(管径) 50	管材型号、规格:拆换硬质聚氯乙烯排水管抗紫外线(U-PVC) 粘接(管径) 50;管件种类、数量:综合考虑;安装部位:外墙面;粘结剂种类:聚氯乙烯粘合剂 排水;管道支架形式:管卡;套管种类、规格::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	运料、（拆旧）::开凿墙洞、楼板洞::管材断管::涂粘结剂::上管件、安装管道::安装管卡、固定::管道冲洗、水压试验:	m	60.000					
		分部小计							-		
		废水管 更新									
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_外墙修缮

标段：C01

第9页 总9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
21	沪200702004017	铸铁落水管 拆换(直径) 7.5cm	落水管品种、规格、颜色:铸铁落水管 拆换(直径) 7.5cm; 与原规格材质一致;油漆:镀锌落水管调和漆新做 一底二度 黑色	(拆旧)::排水管安装::出水口、雨水算子安装::管道固定::接缝、嵌缝::材料运输:	m	60.000						
22	沪201601005025	调换硬质聚氯乙烯排水管抗紫外线(U-PVC) 粘接(管径) 110 污水管	管材型号、规格:调换硬质聚氯乙烯排水管抗紫外线(U-PVC) 粘接(管径) 110 污水管;管件种类、数量:综合考虑;安装部位:外墙面;粘结剂种类:聚氯乙烯粘合剂 排水;管道支架形式:管卡;油漆:涂刷黑色油漆;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	运料、（拆旧）::开凿墙洞、楼板洞::管材断管::涂粘结剂::上管件、安装管道::安装管卡、固定::管道冲洗、水压试验:	m	10.000						
		分部小计							-			
本页小计										-		
合 计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室内公共部位

标段：C01

第1页 总2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		木门窗修缮									
1	沪201204006015	修理硬木玻璃窗扇 松木修接大修	名称:修理硬木玻璃窗扇 松木修接 大修;窗檯用料规格::窗扇造型、用料标准::窗檯修理方法::窗扇修理方法::五金种类、规格:原铜风钩、插销、门执手等五金配件保留整修,已缺损的按功能要求配全	拆卸窗扇::;更换窗檯::;修理窗扇::;调换五金::;安装窗扇::;添配玻璃:	扇	4.000					
2	沪201201009034	修理硬木门扇 松木修接 大修	门图示尺寸::;门檯材质、规格::;门扇造型、用料标准::;门框修理方法::;门扇修理方法:修理硬木门扇 松木修接 大修;五金种类、规格:原风钩、插销、门执手等五金配件保留整修,已缺损的按功能要求配全;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆卸门扇::;修理门檯::;修理门扇::;调换五金::;安装门扇:	扇	4.000					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室内公共部位

标段：C01

第2页 总2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
3	沪201301001020	木门调和漆 修出白 一底二度	名称:木门原油漆半出白, 按原颜色重做一底二面调和漆;门代号及洞口尺寸::基层处理要求::批嵌腻子种类::油漆品种、涂刷遍数:调和漆;施工方法::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层处理::批嵌腻子::打磨清理::涂刷油漆:	m2	7.560						
4	沪201301001021	木窗调和漆 修出白 一底二度	名称:木窗调和漆 修出白 一底二度;门代号及洞口尺寸::基层处理要求::批嵌腻子种类::油漆品种、涂刷遍数:调和漆;施工方法::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层处理::批嵌腻子::打磨清理::涂刷油漆:	m2	10.640						
		分部小计							-			
本页小计										-		
合 计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第1页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		围墙修缮									
1	沪201001001108	修粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙粉光	名称:修粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙 粉光;抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比;;抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:干混抹灰砂浆 20厚;分格缝宽度、材料种类;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::砂浆制作、运输::留分格键::;底层抹灰::;抹面层::;勾分格缝::;材料运输:	m2	80.000					
2	沪201304001085	旧外墙面隔热反射涂料 光墙面 一底二度	基层种类:墙柱面界面处理剂 喷涂;墙面、平顶粘贴网格布;喷刷涂料部位:外墙面（含窗边等）;刮腻子要求:抹灰墙面 光面 柔性耐水腻子2mm厚，分两遍施工;涂材料品种、喷刷遍数:旧外墙面隔热反射涂料 光墙面 一底二度;其他:外墙面引条线（分缝线）;其他1:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::;刮腻子::;喷刷涂料:	m2	796.800					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第2页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		分部小计						-			
		围墙拆除新做									
3	沪200104002002	拆除实心砖墙 一砖 混合砂浆	块类种类:拆除实心砖墙 一砖 混合砂浆;墙体厚度、高度;;砌体表面的附着物种类;;旧砖回收要求;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除砖墙;;控制扬尘;;旧砖整理;;垃圾归堆:	m2	21.600					
4	沪200104001001	拆除砖基础	基础类型:拆除砖基础;基础深度;;块体种类;;旧砖回收要求;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	挖土;;拆除砖基础;;控制扬尘;;旧砖堆放;;垃圾归堆:	m3	6.300					
5	沪200301002003	新砌一砖墙(混水) 标准砖	墙体类型、厚度:新砌一砖墙(混水) 标准砖;砖(砌块)品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240×115×53;砂浆强度等级、配合比:干混砌筑砂浆 DM M5.0;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	砂浆制作、运输;;砌筑砖墙;;刮缝;;砖压顶砌筑;;材料运输:	m2	21.600					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第3页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	沪201001001113	新粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙拉毛	墙体类型:新粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙 拉毛;基层处理要求::抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比::抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:干混抹灰砂浆 DP M10.0 20厚;分格缝宽度、材料种类::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::砂浆制作、运输::留分格键::底层抹灰::抹面层::勾分格缝::材料运输:	m2	43.200					
7	010501002001	混凝土基础 带型 预拌混凝土（非泵送型） C30 粒径5~40	混凝土种类:混凝土基础 带型（报价考虑模板费用）;混凝土强度等级:预拌混凝土（非泵送型） C30粒径5~40;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等::混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护:	m3	6.300					
8	010501002002	钢筋 基础 带型	名称:钢筋 基础 带型;钢筋种类:热轧带肋钢筋（HRB400） Φ >10;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等::混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护:	t	0.083					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程 单项工程 室外总体

标段: C01

第4页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	沪200304001002	混凝土垫层	垫层材料种类:混凝土垫层;垫层材料配合比:预拌混凝土（非泵送型） C20粒径5~40;厚度:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	垫层材料的拌制:;垫层铺设:;材料运输:	m3	1.400					
10	010502002003	混凝土柱 构造柱 预拌混凝土（非泵送型） C30 粒径5~40	混凝土种类:混凝土柱 构造柱 预拌混凝土（非泵送型） C30 粒径5~40（报价考虑模板费用）;混凝土强度等级:	模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等:;混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护:	m3	0.330					
11	010501002004	钢筋 柱 构造柱	名称:钢筋 柱 构造柱;钢筋种类:热轧带肋钢筋（HRB400） Φ>10;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等:;混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护:	t	0.030					
12	沪200105006009	拆除混凝土面层 200厚	面层种类:拆除混凝土面层 200厚;地坪厚度:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除地坪:;控制扬尘:;旧料整理:;垃圾归堆:	m2	2.700					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第5页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
13	沪200105001001	拆除三渣基层150厚	基础的种类及埋深:拆除三渣基层 150厚;钢筋回收:	构件拆除::控制扬尘::取出钢筋::旧料整理::垃圾归堆:	m2	0.410					
14	沪201001001114	新粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙粉光	墙体类型:新粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙 粉光;基层处理要求::抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比::抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:干混抹灰砂浆 DP M15.0 20厚;分格缝宽度、材料种类::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::砂浆制作、运输::留分格键::底层抹灰::抹面层::勾分格缝::材料运输:	m2	43.200					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第6页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
15	沪201304001086	旧外墙面隔热反射涂料 光墙面 一底二度	基层种类:墙柱面界面处理剂 喷涂;墙面、平顶粘贴网格布;喷刷涂料部位:外墙面（含窗边等）;刮腻子要求:抹灰墙面 光面 柔性耐水腻子2mm厚，分两遍施工;涂材料品种、喷刷遍数:旧外墙面隔热反射涂料 光墙面 一底二度;其他:外墙面引条线（分缝线）;其他1:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::刮腻子::喷刷涂料:	m2	43.200						
		分部小计							-			
		小区铁门，雨棚改造										
16	沪201303001033	钢门窗调和漆修出白(深色) 一底二度	构件名称:钢门窗调和漆 修出白(深色) 一底二度;表面处理要求::腻子种类::刮腻子要求::防锈处理要求::油漆品种、遍数::施工方法::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层处理::刷防锈漆::批嵌腻子::打磨清理::涂刷油漆:	m2	36.000						
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第7页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
17	沪200106011007	拆除雨篷 彩钢板、钢化玻璃	天棚形式:拆除雨篷彩钢板、钢化玻璃;基层材料品种::;面层材料种类::;天棚高度::;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除天棚::;拆除扬尘::;旧料整理:	m2	2.600					
18	沪200701012001	雨篷吊挂钢骨架 耐力板饰面	名称:雨篷吊挂钢骨架耐力板饰面;品种、规格:耐力板厚度(mm):10::;骨架材料品种、规格:热轧型钢综合;接缝、嵌缝材料种类::;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	骨架制作、安装、刷防护材料、油漆::;玻璃钢制作、安装::;接缝、嵌缝::;材料运输:	m2	2.600					
19	沪200103004003	拆除原有钢结构雨棚	钢构件名称:拆除原有钢结构雨棚;钢材型号、规格::;构件高度::;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除钢构件::;控制扬尘::;旧料整理:	m2	26.000					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第8页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
20	沪200402001003	新做焊接管钢柱	钢柱形式、高度:新做焊接管钢柱（含预埋件及连接件）；制作及安装;钢材品种、规格;;油漆种类、涂刷遍数;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	放样制作;;构件拼装;;构件安装;;刷油漆;;材料运输:	t	0.230					
21	沪200401003001	新做钢屋架 轻型	构架形式、安装高度:新做钢屋架 轻型（含连接件）；制作安装;钢材品种、规格;;油漆种类、涂刷遍数;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	放样制作;;构件拼装;;刷油漆;;吊运安装;;临时支撑;;材料运输:	t	0.380					
22	沪201303001034	金属面防火涂料	构件名称;;表面处理要求;;腻子种类;;刮腻子要求;;防锈处理要求;;油漆品种、遍数:防锈漆两遍；金属面防火涂料 薄型(两遍)；施工方法;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层处理;;刷防锈漆;;批嵌腻子;;打磨清理;;涂刷油漆:	m2	22.000					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程 单项工程 室外总体

标段: C01

第9页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
23	沪201102001017	新做屋面耐力板	名称:新做屋面耐力板;面层材料品种、规格:耐力板厚度(mm):10;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理、吊杆安装;;龙骨安装;;基层板铺贴;;面层铺贴;;嵌缝;;刷防护材料;;材料运输:	m2	26.000						
24	010501003002	混凝土基础 设备 预拌混凝土（非泵送型） C30 粒径5~40	混凝土种类:混凝土基础 设备 预拌混凝土（非泵送型） C30 粒径5~40（报价考虑模板费用）;混凝土强度等级:	模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等;;混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护:	m3	0.780						
25	010501002003	钢筋 基础 设备	名称:钢筋 基础 设备;钢筋种类:热轧带肋钢筋（HRB400） Φ>10;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等;;混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护:	t	0.080						
26	沪200304001001	混凝土垫层	垫层材料种类:混凝土垫层;垫层材料配合比:预拌混凝土（非泵送型） C20粒径5~40;厚度;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	垫层材料的拌制;;垫层铺设;;材料运输:	m3	0.600						
		分部小计							-			
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体标段：C01第10页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		管道翻排									
27	沪201501009009	新做茄里 新砌粉	窨井盖:混凝土茄里盖座 450×350;修理要求::砖块种类、规格:蒸压灰砂砖 240×115×53;砂浆强度等级、配合比:干混抹灰砂浆 DP M15.0;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层处理::拆砌窨井壁::修补抹灰面::调换安装盖座:	座	13.000					
28	沪201501002011	新装硬质聚氯乙烯排水管(U-PVC) 粘接(管径) 160	名称:新装硬质聚氯乙烯排水管(U-PVC) 粘接(管径) 160;管道形式、规格::连接形式::管道埋深::填砂厚度::混凝土强度等级::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	垫层、基础铺设::排管道、坞帮::窨井接管::混凝土制作、运输、浇筑、养护::填砂:	m	15.000					
29	沪201501002012	排水管铺设 HDPE双壁缠绕管DN300	名称:排水管铺设 HDPE双壁缠绕管 DN300;要求:支撑围护满足设计要求;连接形式::管道埋深::填砂厚度::混凝土强度等级::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	垫层、基础铺设::排管道、坞帮::窨井接管::混凝土制作、运输、浇筑、养护::填砂:	m	188.000					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第11页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
30	沪200108001004	拆除塑料排水管	名称:拆除塑料排水管;规格尺寸::;连接方式::;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除管道::;拆除管道附件::;控制扬尘::;旧料整理:	m	203.000					
31	沪200201002002	机械挖沟槽 挖土深度1.5m内	土壤类别::;挖土深度:机械挖沟槽 挖土深度1.5m内;弃土运距:自行考虑;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	挖土方::;基底平整::;土方临时堆放:	m3	183.680					
32	沪200202001007	就地回填土 夯填	名称:就地回填土 夯填;密实度要求::;填方材料品种::;填方来源、运距:自行考虑;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	运土方、装卸::;土方回填::;分层碾压、夯实:	m3	19.960					
33	沪201501002013	管道碎石垫层	垫层、基础材质及厚度:管道碎石垫层;管道形式、规格::;连接形式::;管道埋深::;填砂厚度::;混凝土强度等级::;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	垫层、基础铺设::;排管道、坞帮::;窨井接管::;混凝土制作、运输、浇筑、养护::;填砂:	m3	29.940					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第12页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
34	沪200202001008	回填砂	名称:回填砂;密实度要求::填方材料品种::填方来源、运距::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	运土方、装卸::土方回填::分层碾压、夯实:	m3	88.700						
35	沪011801001001	成品检查井Φ450	材料种类:成品检查井Φ450含井座、井盖等;要求:支撑围护满足设计要求;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	卸车::运输::安装::检验及试验:	座	21.000						
36	沪011801001002	成品检查井Φ600	材料种类:成品检查井Φ600含井座、井盖等;要求:支撑围护满足设计要求;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	卸车::运输::安装::检验及试验:	座	21.000						
37	沪011801001003	格栅监测井（含盖板、垫层全套）	材料种类:格栅监测井（含盖板、垫层全套）;要求:支撑围护满足设计要求;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	卸车::运输::安装::检验及试验:	座	2.000						
		分部小计							-			
		水泥地面翻做										
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闸路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第13页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
38	沪200105006010	拆除混凝土面层 200厚	面层种类:拆除混凝土面层 200厚;地坪厚度::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除地坪::控制扬尘::旧料整理::垃圾归堆:	m2	78.000						
39	沪200105001002	拆除三渣基层 150厚	基础的种类及埋深:拆除三渣基层 150厚;钢筋回收:	构件拆除::控制扬尘::取出钢筋::旧料整理::垃圾归堆:	m2	11.700						
40	沪201504002011	水泥混凝土路面 厚20cm	基层处理要求:素土夯实;垫层种类、厚度:碎石垫层 厚15cm;混凝土强度等级、厚度:水泥混凝土路面 厚20cm非泵送型 C30 粒径5~40;钢筋:路面钢筋@6 150单面双向;变形缝处理要求:分仓缝设置符合规范要求;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层处理::平整基底::铺垫层、夯实::混凝土制作、运输、浇筑、养护::滚压、抹平::变形缝处理:	m2	218.000						
		分部小计							-			
		地砖地面修复										
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区新闻路1699、1703、1703-1、1709号屋面及相关设施改造工程_单项工程_室外总体

标段：C01

第14页 总14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
41	沪201504002013	水泥混凝土路面 厚20cm	基层处理要求:素土夯实;垫层种类、厚度:碎石垫层 厚15cm;混凝土强度等级、厚度:水泥混凝土路面 厚20cm非泵送型 C30 粒径5~40;钢筋:路面钢筋@6 150单面双向;变形缝处理要求:分仓缝设置符合规范要求;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层处理::平整基底::铺垫层、夯实::混凝土制作、运输、浇筑、养护::滚压、抹平::变形缝处理:	m2	36.000						
42	沪200902005022	新铺地砖地坪 300×300 密铺	名称:新铺地砖地坪 300×300 密铺;修补要求::结合层:干混地面砂浆 DS M15.0 20厚;面层材料品种、规格、颜色:彩釉地砖 300×300;嵌缝材料种类::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	折旧::砂浆制作、运输::修铺::清理垃圾::材料运输:	m2	36.000						
		分部小计							-			
本页小计										-		
合 计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。