

上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程

招标工程量清单

暂列金额明细表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程

标段: C01

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂列金额	备注
1	其他零星工程	项	90,000.00	
合计			90,000.00	

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第1页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		基础加固									
1	沪200105006008	拆除素混凝土地坪	名称:拆除素混凝土地坪;地坪厚度::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除地坪::控制扬尘::旧料整理::垃圾归堆:	m3	73.500					
2	沪200201001006	挖土方 一、二类	挖土要求:挖土方一、二类;土壤类别::挖土平均厚度::挖土部位::土方堆放点:自行考虑;挖土方式::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	挖土方::基底平整::修整底边::土方临时堆放:	m3	450.000					
3	沪200202001007	就地回填土 夯填	名称:就地回填土 夯填;密实度要求::填方材料品种::填方来源、运距:自行考虑;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	运土方、装卸::土方回填::分层碾压、夯实:	m3	359.120					
4	沪200304001001	混凝土垫层	垫层材料种类:混凝土垫层 含垫层模板;垫层材料配合比:预拌混凝土（非泵送型）C20粒径5~40;厚度::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	垫层材料的拌制::垫层铺设::材料运输:	m3	16.280					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第2页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	沪200604001001	预拌混凝土（泵送） 满堂基础、地下室底板 预拌混凝土（泵送型） C30 粒径5~40	名称:预拌混凝土（泵送） 满堂基础、地下室底板 预拌混凝土（泵送型） C30 粒径5~40 报价含复合模板；原混凝土破损部位聚合物砂浆修补并按设计要求进行补强； ;基础加固体尺寸::钢筋规格、用量::混凝土强度等级::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	清理原基础表面面层::绑扎钢筋::混凝土制作、运输、浇捣、养护:	m3	68.000					
6	010515001009	钢筋 满堂基础、地下室底板	钢筋种类、规格:成型钢筋 ； 与原基础植筋Φ14@200深度20d；钢筋除锈阻锈处理，受力钢筋采取卸荷措施，逐根焊接； ;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	钢筋制作、运输::钢筋安装::焊接(绑扎):	t	13.600					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第3页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	沪200604001002	混凝土梁 基础梁 预拌混凝土（非泵送型）C30 粒径5~40	名称:混凝土梁 基础梁 预拌混凝土（非泵送型） C30 粒径5~40 报价含复合模板原混凝土破损部位聚合物砂浆修补并按设计要求进行补强；;基础加固体尺寸;;钢筋规格、用量;;混凝土强度等级;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	清理原基础表面面层;;绑扎钢筋;;混凝土制作、运输、浇捣、养护:	m3	6.570					
8	010515001010	钢筋 梁 基础梁	钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋Φ>10; 与原基础植筋 Φ14@200深度20d; 钢筋除锈阻锈处理, 受力钢筋采取卸荷措施, 逐根焊接; ;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	钢筋制作、运输;;钢筋安装;;焊接(绑扎):	t	0.990					
		分部小计							-		
		混凝土平台装饰									
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第4页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	沪200901009022	地面水泥砂浆面层 修粉 20厚	名称:地面水泥砂浆面层 修粉 20厚;砂浆配合比:干混地面砂浆DS M20.0;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::抹找平层::材料运输:	m2	132.060					
10	沪200901006007	细石混凝土找平层 35厚无筋	名称:细石混凝土找平层 35厚无筋;混凝土厚度::混凝土强度等级:预拌混凝土(非泵送型) C20粒径5~16	基层清理::抹找平层::面层铺设::材料运输:	m2	132.060					
11	沪200301001001	防水隔离层	名称:防水隔离层一道;基础类型::砂浆强度等级:干混砌筑砂浆DM M10.0;防潮层材料种类:	地基夯实::清理基槽::砂浆制作、运输::砌砖::防潮层铺设::材料运输:	m2	132.060					
12	沪200901006008	细石混凝土找坡层 30厚无筋	名称:细石混凝土找坡层 30厚无筋;混凝土厚度::混凝土强度等级:预拌混凝土(非泵送型) C20粒径5~16	基层清理::抹找平层::面层铺设::材料运输:	m2	132.060					
13	沪201304001076	界面处理剂 喷涂	基层种类:界面处理剂喷涂; ;喷刷涂料部位:地坪;腻子种类::其他1:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::刮腻子::喷刷涂料:	m2	132.060					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第5页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
14	沪200304001002	混凝土垫层	垫层材料种类:混凝土垫层 含垫层模板;垫层材料配合比:预拌混凝土（非泵送型）C20粒径5~40;厚度;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	垫层材料的拌制;;垫层铺设;;材料运输:	m3	10.560						
15	沪200202001008	就地回填土 夯填	名称:就地回填土 夯填;密实度要求;;填方材料品种;;填方来源、运距:自行考虑;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	运土方、装卸;;土方回填;;分层碾压、夯实:	m3	149.230						
16	沪200202001009	素土夯实	名称:素土夯实;密实度要求;;填方材料品种;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	运土方、装卸;;土方回填;;分层碾压、夯实:	m2	132.060						
17	010503004004	细石混凝土挡墙	名称:细石混凝土挡墙含模板;混凝土强度等级:预拌混凝土（非泵送型） C20 粒径5~16	模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等;;混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护:	m3	0.960						
		分部小计							-			
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第6页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		混凝土台阶装饰									
18	沪200901009023	地面水泥砂浆面层 修粉 20厚	名称:地面水泥砂浆面层 修粉 20厚;砂浆配合比:干混地面砂浆 DS M20.0;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::抹找平层::材料运输:	m2	18.850					
19	沪201304001077	界面处理剂 喷涂	基层种类:界面处理剂喷涂; ;喷刷涂料部位:地坪;腻子种类::其他1:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::刮腻子::喷刷涂料:	m2	18.850					
20	沪200901006009	细石混凝土找平层 80厚无筋	名称:细石混凝土找平层 80厚无筋;混凝土厚度::混凝土强度等级:预拌混凝土(非泵送型) C20粒径5~16	基层清理::抹找平层::面层铺设::材料运输:	m2	18.850					
21	沪200901006010	台阶垫层 碎石	名称:300厚10-40碎石灌M2.5混合砂浆分2步夯实;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::抹找平层::面层铺设::材料运输:	m3	6.220					
22	沪200202001010	素土夯实	名称:素土夯实;密实度要求::填方材料品种::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	运土方、装卸::土方回填::分层碾压、夯实:	m2	18.850					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第7页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		分部小计						-			
		柱子加固									
23	沪200201001007	挖土方 一、二类	挖土要求:挖土方一、二类;土壤类别;;挖土平均厚度;;挖土部位;;土方堆放点:自行考虑;挖土方式;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	挖土方;;基底平整;;修整底边;;土方临时堆放:	m3	65.000					
24	沪200604002001	混凝土柱 矩形柱 预拌混凝土（非泵送型） C30 粒径5~40	原柱截面尺寸;;柱加固形式:混凝土柱 矩形柱 预拌混凝土（非泵送型） C30 粒径5~40; 原混凝土破损部位聚合物砂浆修补并按设计要求进行补强;;新增钢筋砼厚度;;钢筋规格、用量;;混凝土强度等级:	开凿楼板洞;;原柱表面处理;;刷素水泥浆;;绑扎钢筋;;混凝土制作、运输、浇捣、养护:	m3	4.680					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第8页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
25	010515001011	钢筋 柱 矩形柱	钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋Φ>10; 与原柱植筋2 Φ8@200深度10d; 钢筋除锈阻锈处理, 受力钢筋采取卸荷措施, 逐根焊接;; 其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	钢筋制作、运输;; 钢筋安装;;焊接(绑扎):	t	0.820					
26	沪201001001106	新粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙粉光	名称:新粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙 粉光;抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比;;抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:干混抹灰砂浆 DP M15.0 20厚;分格缝宽度、材料种类;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理;;砂浆制作、运输;;留分格键;;底层抹灰;;抹面层;;勾分格缝;;材料运输:	m2	52.000					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第9页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
27	沪200606001002	柱加固 单层狭条粘钢 板厚5mm	加固部位:柱加固 单层狭条粘钢 板厚5mm; 钢板厚度:热轧钢板（中厚板） 8 5;基层处理:原柱面修理 全部面层凿除; ； 原混凝土破损部位聚合物砂浆修补并按设计要求进行补强;粘结胶种类、品牌:粘合剂 JGN;粘贴层数:;油漆种类、涂刷遍数:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	铲除抹灰层:;打磨、清理:;钻孔安拆夹具:;钢板断料打磨:;酸洗钢板:;抹粘结胶:;粘贴钢板:;材料运输:	m2	301.920					
28	沪200604002003	柱角钢围套加固(干式) 75×6	原柱截面尺寸:;柱加固形式:柱角钢围套加固(干式) 75×6;基层处理:;钢材规格:等边角钢75×6; 热轧钢板（中厚板） 8 12;混凝土强度等级:;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	开凿楼板洞:;原柱表面处理:;刷素水泥浆:;绑扎钢筋:;混凝土制作、运输、浇捣、养护:	t	5.630					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第10页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
29	沪201001001104	型钢表面新粉水泥黄沙粉刷墙柱面 粉光	类型:型钢表面新粉水泥黄沙粉刷 墙柱面粉光 干混抹灰砂浆 DP M10.0 35厚;基层处理要求:钢丝网防裂保护层;抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比;;抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比;;分格缝宽度、材料种类;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理;;砂浆制作、运输;;留分格键;;底层抹灰;;抹面层;;勾分格缝;;材料运输:	m2	326.000						
		分部小计							-			
		梁加固、板底加固										
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第11页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
30	沪200606001001	梁加固 梁面单层粘钢板厚3mm	加固部位:梁加固 梁面单层粘钢板厚3mm;钢板厚度:热轧钢板（薄板） δ 3;基层:原梁面修理 全部面层凿除;; 原混凝土破损部位聚合物砂浆修补并按设计要求进行补强;粘结胶种类、品牌:粘合剂 JGN;粘贴层数;;油漆种类、涂刷遍数;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	铲除抹灰层;;打磨、清理;;钻孔安拆夹具;;钢板断料打磨;;酸洗钢板;;抹粘结胶;;粘贴钢板;;材料运输:	m2	41.600					
31	沪200606001003	梁加固 梁底单层粘钢板厚3mm	加固部位:梁加固 梁底单层粘钢板厚3mm;钢板厚度:热轧钢板（薄板） δ 3;基层:原梁面修理 全部面层凿除;; 原混凝土破损部位聚合物砂浆修补并按设计要求进行补强;粘结胶种类、品牌:粘合剂 JGN;粘贴层数;;油漆种类、涂刷遍数;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	铲除抹灰层;;打磨、清理;;钻孔安拆夹具;;钢板断料打磨;;酸洗钢板;;抹粘结胶;;粘贴钢板;;材料运输:	m2	15.600					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第12页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
32	沪201001001105	型钢表面新粉水泥黄沙粉刷墙柱面 粉光	类型:型钢表面新粉水泥黄沙粉刷 墙柱面粉光 干混抹灰砂浆 DP M10.0 35厚;基层处理要求:钢丝网防裂保护层;抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比;;抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比;;分格缝宽度、材料种类;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理;;砂浆制作、运输;;留分格键;;底层抹灰;;抹面层;;勾分格缝;;材料运输:	m2	16.800					
33	沪200606002001	狭形条布加固钢筋混凝土板底 单层(双向) 200g	加固部位:板底钢筋锈蚀, 砼剥落处; 狭形条布加固钢筋混凝土板底 单层(双向) 200g;材料种类、规格、品牌:碳纤维增强复合材料 200g;粘贴材料宽度;;其他:钢筋除锈阻锈处理; 原混凝土破损部位聚合物砂浆修补并按设计要求进行补强;粘贴层数:单层(双向) 200g;其他1:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	铲除抹灰层;;打磨、清理;;刷底胶;;修补砼表面;;裁剪材料;;上贴浸胶;;粘贴、括平;;材料运输:	m2	84.000					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第13页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
34	沪200606002002	狭形条布加固钢筋混凝土板底（露筋部位） 单层(双向) 200g	加固部位:板底钢筋锈蚀, 砼剥落处; 狭形条布加固钢筋混凝土板底（露筋部位） 单层(双向) 200g;材料种类、规格、品牌:碳纤维增强复合材料 200g;粘贴材料宽度::其他::;粘贴层数:单层(双向) 200g;其他1:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	铲除抹灰层::;打磨、清理::;刷底胶::;修补砼表面::;裁剪材料::;上贴浸胶::;粘贴、括平::;材料运输:	m2	32.000					
		分部小计							-		
		砌体墙加固									
35	沪200106009031	铲除墙面粉刷硬底	名称:铲除墙面粉刷硬底;其他::;砂浆种类::;其他1:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除抹灰层::;控制扬尘::;垃圾搬运归堆:	m2	301.000					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第14页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
36	沪200602001001	墙体钢筋网片（单面）外粉水泥砂浆 网眼200以内 厚3cm	名称:墙体钢筋网片（单面）外粉水泥砂浆 网眼200以内 厚3cm;原墙面面层种类::钢筋规格:热轧光圆钢筋（HPB300） Φ6～6.5;网格间距::抹灰厚度:干混抹灰砂浆 DP M15.0 30厚;砂浆强度等级::混凝土强度:预拌混凝土（非泵送型） C30粒径5～40;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	开凿墙槽::凿楼板孔::绑扎钢筋::砂浆制作、运输::抹水泥砂浆::补孔::材料运输:	m2	301.000					
37	沪200603001004	墙体加固压力灌浆 裂缝<0.15mm	名称:墙体加固压力灌浆 裂缝<0.15mm;注浆嘴间距::注浆形式:环氧裂缝灌注胶;裂缝封口胶;抹灰层处理要求::浆液配合比:	定位::凿注浆孔::抹灰层处理::埋注浆管::运料、拌料::注浆:	m	110.000					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第15页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
38	沪201001001101	修粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙粉光	名称:修粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙 粉光;抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比::抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:干混抹灰砂浆 DP M15.0 20厚;分格缝宽度、材料种类::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::砂浆制作、运输::留分格键::底层抹灰::抹面层::勾分格缝::材料运输:	m2	301.000					
39	沪201304001081	旧外墙面隔热反射涂料 光墙面 一底二度	基层种类::喷刷涂料部位:外墙面（含窗边等）;刮腻子要求:抹灰墙面 光面 柔性耐水腻子2mm厚，分两遍施工;涂材料品种、喷刷遍数:旧外墙面隔热反射涂料 光墙面 一底二度;其他:外墙面引条线（分缝线）;其他1:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::刮腻子::喷刷涂料:	m2	301.000					
		分部小计							-		
		栏板修缮									
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第16页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
40	沪200106009032	铲除墙面涂料	名称:铲除墙面涂料;其他::砂浆种类::其他1:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除抹灰层::控制扬尘::垃圾搬运归堆:	m2	1,020.000					
41	沪201001001102	修粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙粉光	名称:修粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙 粉光;抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比::抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:干混抹灰砂浆 DP M15.0 20厚;分格缝宽度、材料种类::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理::砂浆制作、运输::留分格键::底层抹灰::抹面层::勾分格缝::材料运输:	m2	153.000					
42	沪200603001005	墙体加固压力灌浆 裂缝<0.15mm	名称:墙体加固压力灌浆 裂缝<0.15mm;注浆嘴间距::注浆形式:环氧裂缝灌注胶;裂缝封口胶;抹灰层处理要求::浆液配合比:	定位::凿注浆孔::抹灰层处理::埋注浆管::运料、拌料::注浆:	m	50.000					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第17页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
43	沪201001001103	混凝土开裂修补 聚合物水泥砂浆	名称:混凝土开裂修补 聚合物水泥砂浆;基层:钢筋阻锈处理;界面处理剂 喷涂;抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:高强聚合物水泥砂浆 20厚;分格缝宽度、材料种类;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理;;砂浆制作、运输;;留分格键;;底层抹灰;;抹面层;;勾分格缝;;材料运输:	m2	153.000						
44	沪201304001082	旧外墙面隔热反射涂料 光墙面 一底二度	基层种类;;喷刷涂料部位:外墙面（含窗边等）;刮腻子要求:抹灰墙面 光面 柔性耐水腻子2mm厚，分两遍施工;涂材料品种、喷刷遍数:旧外墙面隔热反射涂料 光墙面 一底二度;其他:外墙面引条线（分缝线）;其他1:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理;;刮腻子;;喷刷涂料:	m2	1,020.000						
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第18页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
45	010507005001	混凝土 压顶 预拌混凝土（非泵送型） C25 粒径5～40	名称:混凝土 压顶 预拌混凝土（非泵送型） C25 粒径5～40 报价含模板费用;其他1:拆除原破损压顶;新浇压顶;原混凝土破损部位聚合物砂浆修补并按设计要求进行补强;混凝土强度等级:预拌混凝土（非泵送型） C25 粒径5～40;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等.;混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护:	m3	0.720						
46	010515001012	钢筋 压顶	钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋（HRB400）Φ>10; 钢筋除锈阻锈处理，受力钢筋采取卸荷措施，逐根焊接; ;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	钢筋制作、运输;; 钢筋安装;;焊接(绑扎):	t	0.060						
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第19页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
47	沪201001001107	新粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙粉光	名称:新粉水泥黄沙粉刷 墙柱面、彩牌、栏杆墙 粉光;抹灰底层厚度、砂浆种类、配合比;;抹灰面层厚度、砂浆种类、配合比:干混抹灰砂浆 DP M15.0 20厚;分格缝宽度、材料种类;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层清理;;砂浆制作、运输;;留分格键;;底层抹灰;;抹面层;;勾分格缝;;材料运输:	m2	20.000						
		分部小计							-			
		信报箱										
48	011507004004	信报箱 嵌入式	箱体规格:详见设计;内容:新不锈钢信报箱;面层材料种类;;保护材料种类;;户数;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	基层安装;;箱体及支架制作、运输、安装;;面层制作、安装;;刷防护材料、油漆:	组	8.000						
		分部小计							-			
		一-二层防盗门更换										
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第20页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
49	沪200106013015	拆除木门窗 单门或单双窗	名称:拆除木门窗 单门或单双窗;门窗洞口尺寸;;筒子板形式;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	拆除门窗扇;;拆除门窗框;;拆除筒子板;;控制扬尘;;旧料整理:	樘	8.000					
50	010802004001	钢质防盗门	门代号及洞口尺寸:钢质防盗门;门框或扇外围尺寸;;门框、扇材质:	门安装;;五金安装:	m2	25.200					
		分部小计							-		
		出墙管调换									
51	沪200201001008	挖土方 一、二类	挖土要求:挖土方一、二类;土壤类别;;挖土平均厚度;;挖土部位;;土方堆放点:自行考虑;挖土方式;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	挖土方;;基底平整;;修整底边;;土方临时堆放:	m3	143.000					
52	沪200202001011	就地回填土 松填	名称:就地回填土 松填;密实度要求;;填方材料品种;;填方来源、运距:自行考虑;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	运土方、装卸;;土方回填;;分层碾压、夯实:	m3	75.000					
本页小计									-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第21页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
53	沪201501002011	调换硬质聚氯乙烯排水管(U-PVC) 粘接(管径) 75	名称:新装硬质聚氯乙烯排水管(U-PVC) 粘接(管径) 75;其他1:对墙洞做修补处理,具体做法参见图纸;;连接形式;;管道埋深;;填砂厚度;;混凝土强度等级;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	垫层、基础铺设;;排管道、坞帮;;窨井接管;;混凝土制作、运输、浇筑、养护;;填砂:	m	100.000						
54	沪201501002012	调换硬质聚氯乙烯排水管(U-PVC) 粘接(管径) 110	名称:调换硬质聚氯乙烯排水管(U-PVC) 粘接(管径) 110;其他1:对墙洞做修补处理,具体做法参见图纸;;连接形式;;管道埋深;;填砂厚度;;混凝土强度等级;;其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	垫层、基础铺设;;排管道、坞帮;;窨井接管;;混凝土制作、运输、浇筑、养护;;填砂:	m	180.000						
本页小计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

分部分项工程项目清单与计价表

项目名称：上海市静安区彭浦新村街道银都大楼综合整治工程_单项工程_房修工程

标段：C01

第22页 总22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
55	沪201501002013	调换硬质聚氯乙烯排水管(U-PVC)粘接(管径) 110 雨水管	名称:调换硬质聚氯乙烯排水管(U-PVC) 粘接(管径) 110;其他1:对墙洞做修补处理,具体做法参见图纸;;连接形式::管道埋深::填砂厚度::混凝土强度等级::其他:需综合考虑工作内容中列项的相关费用	垫层、基础铺设::排管道、坞帮::窨井接管::混凝土制作、运输、浇筑、养护::填砂:	m	78.000						
56	沪201602014001	不锈钢地漏 DN50	类型、材质:不锈钢地漏 DN50;型号、规格::安装形式:	运料::(拆旧)::安装:	个	8.000						
		分部小计							-			
本页小计										-		
合 计										-		

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。