

上海市金山区松卫新村6-7号楼、8-9  
号楼纠偏加固工程 工程  
(工程名称)

## 招标工程量清单

招 标 人：



(单位盖章)

工程造价咨询人：



2026 年 04 月 21 日





# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：上海市金山区松卫新村6-7号楼、8-9号楼纠偏加固工程

标段：C01

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
1.1	011601006001	临时设施	项	办公区设置			
1.2	011601006002			宿舍设施			
1.3	011601006003			食堂生活设施			
1.4	011601006004			现场厕所设施			
1.5	011601006005			施工现场临时用电			
2.1	011601007001	文明施工		边界设置			
2.2	011601007002			出入口及两侧设置			
2.3	011601007003			管线保护			
2.4	011601007004			施工区域设置			
2.5	011601007005			工程内临时通风、排烟			
2.6	011601007006			现场消防设置			
2.7	011601007007			智能化设置			
3.1	011601008001	环境保护		垃圾处理（生活垃圾，施工产品外包装垃圾）			
3.2	011601008002		噪声控制				
3.3	011601008003		扬尘控制				

注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容和包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4. 本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编制。

# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：上海市金山区松卫新村6-7号楼、8-9号楼纠偏加固工程

标段：C01

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
3.4	011601008004			光污染控制			
4.1	011601009001	安全施工		临边洞口交叉高处作业防护			
4.2	011601009002			作业人员必要的安全防护			
合 计							

注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容和包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4. 本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编制。











# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：上海市金山区松卫新村6-7号楼、8-9号楼纠偏  
 加固工程

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
		6-7号基础加固									
1	沪20010500600 5	混凝土地坪拆除	1. 面层种类: 钢筋 混凝土地面	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m3	50					
2	沪20020200400 1	建筑垃圾		1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	项	1					
3	沪20020100200 3	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 三类 土 2. 挖土深度: 综合 考虑 3. 弃土运距: 自行 考虑	1. 挖土方 2. 基底平整 3. 土方临时堆放	m3	38.4					
4	沪20020200100 3	土方回填	1. 填土部位: 满足 现场要求 2. 密实度要求: 夯 填	1. 运土方、装卸 2. 土方回填 3. 分层碾压、夯实	m3	36					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：上海市金山区松卫新村6-7号楼、8-9号楼纠偏  
 加固工程

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
5	010301003003	钢管桩	1. 送桩深度:21m 2. 材质:锚杆静压 钢管桩 3. 管径:273*10m m 4. 焊接方式:采用 焊接接桩 5. 长度:21m	1. 构件卸车 2. 工作平台搭拆 3. 桩机移位 4. 构件场内驳运 5. 沉桩 6. 接桩 7. 送桩 8. 切割钢管、精割 盖帽 9. 管内取土 10. 填充材料、刷防 护材料	t	38					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：上海市金山区松卫新村6-7号楼、8-9号楼纠偏  
 加固工程

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
6	沪20060400100 5	封桩（桩帽梁）	1. 采用C20混凝土将钢管桩内进行灌芯后，将压桩孔内的杂物清理干净，排出积水，清理孔壁和桩表面的浮浆，以增加粘结力，然后浇筑C35无收缩灌浆料进行封桩。 2. 钢筋规格、用量：18 3. 混凝土强度等级：C35	1. 清理原基础表面面层 2. 绑扎钢筋 3. 混凝土制作、运输、浇捣、养护	m3	4.8					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：上海市金山区松卫新村6-7号楼、8-9号楼纠偏  
 加固工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
7	沪20060400100 6	基础加固	1. 基础加固体尺寸:整体浇筑C35 无收缩灌浆料浇于原基表面厚度150mm 2. 钢筋规格、用量:单层双向直径12@150钢筋植入原基破或原砖墙内抗剪钢筋10@50 0x500 伸抗剪钢筋入新旧混凝土内各100mm 3. 混凝土强度等级:C35	1. 清理原基础表面面层 2. 绑扎钢筋 3. 混凝土制作、运输、浇捣、养护	m3	3					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：上海市金山区松卫新村6-7号楼、8-9号楼纠偏  
 加固工程

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
8	060202002003	掏土纠偏	1. 井筒深度:满足设计及现场施工要求 2. 井筒净径:掏土孔直径150mm, 间距1500mm 3. 其他:陶土孔内用中粗砂回填, 并注浆封堵	1. 钻井 2. 供浆 3. 供风 4. 排渣 5. 测斜 6. 机械维护 7. 系统管路安装、周转材料摊销 8. 钻井场区照明	m	530					
9	沪010103004003	土方外运	1. 废弃料品种:淤泥、渣土 2. 淤泥、流砂装料点运输至弃置点:自行考虑 3. 运距:自行考虑	1. 淤泥、流砂装料点运输至弃置点	m3	90					
10	沪200901006003	混凝土地面修复	1. 混凝土厚度:120CM 2. 混凝土强度等级:C30	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 材料运输	m2	266.4					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：上海市金山区松卫新村6-7号楼、8-9号楼纠偏  
 加固工程

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
11	01B006	倾斜、沉降监测	1. 其他:满足检测要求	1.	点	14					
12	01B007	桩基检测	1. 其他:满足检测要求,取得检测合格报告	1.	处	3					
		<b>8-9号基础加固</b>									
13	沪200105006006	混凝土地坪拆除	1. 面层种类:钢筋混凝土地面	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m3	50					
14	沪200202004002	建筑垃圾		1. 建筑垃圾装、卸 2. 建筑垃圾运输 3. 场地清理	项	1					
15	沪200201002004	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:综合考虑 3. 弃土运距:自行考虑	1. 挖土方 2. 基底平整 3. 土方临时堆放	m3	54					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：上海市金山区松卫新村6-7号楼、8-9号楼纠偏  
 加固工程

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
16	沪20020200100 4	土方回填	1. 填土部位:满足 现场要求 2. 密实度要求:夯 填	1. 运土方、装卸 2. 土方回填 3. 分层碾压、夯实	m3	49.2					
17	010301003004	钢管桩	1. 送桩深度:21m 2. 材质:锚杆静压 钢管桩 3. 管径:截面273* 10mm 4. 焊接方式:采用 焊接接桩 5. 长度:21m	1. 构件卸车 2. 工作平台搭拆 3. 桩机移位 4. 构件场内驳运 5. 沉桩 6. 接桩 7. 送桩 8. 切割钢管、精割 盖帽 9. 管内取土 10. 填充材料、刷防 护材料	t	38					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：上海市金山区松卫新村6-7号楼、8-9号楼纠偏  
 加固工程

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
18	沪20060400100 7	封桩（桩帽梁）	1. 采用C20混凝土将钢管桩内进行灌芯后，将压桩孔内的杂物清理干净，排出积水， 清理孔壁和桩表面的浮浆，以增加粘结力，然后浇筑C35无收缩灌浆料进行封桩。 2. 钢筋规格、用量：3C18 3. 混凝土强度等级：C35	1. 清理原基础表面面层 2. 绑扎钢筋 3. 混凝土制作、运输、浇捣、养护	m3	4.8					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：上海市金山区松卫新村6-7号楼、8-9号楼纠偏  
 加固工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
19	沪20060400100 8	基础加固	1. 基础加固体尺寸:整体浇筑C35 无收缩灌浆料浇于原基表面厚度150mm 2. 钢筋规格、用量:单层双向直径12@150钢筋植入原基破或原砖墙内抗剪钢筋10@500x500 伸抗剪钢筋入新旧混凝土内各100mm 3. 混凝土强度等级:C35	1. 清理原基础表面 面层 2. 绑扎钢筋 3. 混凝土制作、运输、浇捣、养护	m3	3					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：上海市金山区松卫新村6-7号楼、8-9号楼纠偏  
 加固工程

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价 单价
20	060202002004	掏土纠偏	1. 井筒净径: 掏土孔直径150mm, 间距1500mm 2. 其他: 陶土孔内用中粗砂回填, 并注浆封堵	1. 钻井 2. 供浆 3. 供风 4. 排渣 5. 测斜 6. 机械维护 7. 系统管路安装、周转材料摊销 8. 钻井场区照明	m	530					
21	沪010103004004	土方外运	1. 废弃料品种: 淤泥 渣土 2. 淤泥、流砂装料点运输至弃置点: 自行考虑 3. 运距: 自行考虑	1. 淤泥、流砂装料点运输至弃置点	m3	90					
本页小计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房修工程  
 单体工程名称：单项工程

标段：上海市金山区松卫新村6-7号楼、8-9号楼纠偏  
 加固工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合价	其 中		
									人工费		材料暂估价 单价
22	沪20090100600 4	混凝土地面修复	1. 混凝土厚度:12 CM 2. 混凝土强度等 级:C30 3. 碎石垫层厚度: 10CM	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 材料运输	m <sup>2</sup>	266.4					
23	01B008	倾斜、沉降监测	1. 其他:满足监测 要求	1.	点	14					
24	01B009	桩基检测	1. 其他:满足检测 要求,取得检测 合格报告	1.	处	3					
本页小计											
合 计											

- 注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。
2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

