

青浦区公园路55号大楼维修工程 工程  
(工程名称)

## 招标工程量清单

招 标 人： 上海市青浦区机关事务管理局  
(单位盖章)

工程造价咨询人： 上海峰诚誉工程咨询有限公司  
(单位盖章)

2026 年 01 月 04 日

报建编号： 1111111111

标 段 号： C01

青浦区公园路55号大楼维修工程      工程  
(工程名称)

青浦区公园路55号大楼维修工程      工程  
(标段名称)

工程量清单

招 标 人：      上海市青浦区机关事务管理局      法定代表人或其授权人：      计红星  
(单位盖章)      (签字或盖章)

工程造价咨询人：      上海峰诚誉工程咨询有限公司      法定代表人或其授权人：      唐佳佳  
(单位盖章)      (签字或盖章)

编 制 人：      \*      审核人：      \*  
(注册造价工程师签字盖专用章)      (一级注册造价工程师签字盖专用章)

编制时间：    2026 年 01 月 04 日      审核时间：      2026 年 01 月 06 日

# 编制说明

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第1页 共2页

## 一、工程概况

- 建设单位：上海市青浦区机关事务管理局
- 工程名称：青浦区公园路55号大楼维修工程

## 二、工程范围

招标文件及图纸所示的施工范围，室内施工范围内的拆除、布局的调整、楼地面、天棚、墙面及隔墙的装饰装修、加装消防排烟窗及机电改造、弱电智能化，以及室外围墙机道路新做等，详见图纸及工程量清单

## 三、编制依据

- 《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）、《房屋建筑与装饰工程工程量清单计价标准》（GB/T550854-2024）、《通用安装工程工程量清单计价标准》（GB/T50856-2024）、《市政工程工程量清单计价标准》（GB/T50857-2024）；
- 上海市建设工程工程量清单计价应用规则（2025）；
- 上海市建设工程有关文件的规定；
- 招标文件及招标图纸等相关资料。

## 四、工程量计算规则说明

按工程量清单计价标准

## 五、主要内容

- 本合同形式为固定单价合同，投标人应在对招标文件及现场条件充分了解的基础上，结合市场因素、施工要求及施工验收规范全面考虑后填报综合单价，综合单价中应包含该字母项目特征及工作内容中所涉及的相关内容的费用，一单中标，除合同文件注明外，综合单价不予调整；
- 措施费项目分为两类，一类为可以计算工程量的项目，以“量”计价，称为单价项目，另一类是不能计算工程量的项目，以“项”计价，称为总价项目。单价项目可以计量工程量，投标人根据招标清单的列项及数量进行报价，结算时综合单价固定，数量按实际结算；总价项目，按项报价，投标人可根据工程的具体情况，不限于招标清单提供的项目，自行增加措施项目并报价，在施工中包干使用，结算时不做调整；单价项目措施如需增加列项，请在总价项目清单中增加，按照总价项目结算原则执行；
- 由承包人自行采购的材料（或设备），其综合单价应包括、运输、仓储、场内驳运、保管、损耗、检验检测等费用，实际施工时不作调整。投标人应按此要求正确填报分部分项工程量清单中材料（设备）的综合单价。
- 临时施工用电、用水条件及施工场地条件详见招标文件，承包人进场后应自装管线机计量表具，在施工中发生的生产、生活用水、电费用应按每月的抄表数量由中标人支付，报价时应包含在本工程报价中。
- 本工程所用砂浆均使用商品砂浆，所用混凝土均使用商品混凝土，投标人需自行将各类砂浆换算成相应的预拌干混砂浆，砌筑工程、楼地面、墙柱面抹灰、天棚抹灰综合单价需综合考虑水泥、混合、石灰砂浆，结算时不做调整。
- 预埋构件、木构件、管道防腐防锈处理应符合设计要求，其费用应包含在相关项目的综合单价中，不单独列项计算。
- 本工程所用材料的防火等级须满足设计要求，费用包含在相关项目的综合单价中。
- 对招标清单中未明示，但招标图纸中已表明的工作内容或按工程施工规范所必须发生的工作

# 编制说明

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第2页 共2页

内容，投标人将该类工作内容的报价包含在相关项目的综合单价中。

9、材料设备均需符合国家及行业规范标准。

10、本工程质量应达到国家施工验收规范规定的质量标准和工程备案标准。

六、其他说明

1、招标清单描述内容未尽之处，见图纸及招标文件技术需求。

# 汇总表

工程名称: 青浦区公园路55号大楼维修工程 标段: 青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额。

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

## 措施项目清单汇总表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修工程

标段：青浦区公园路55号大楼  
维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项    目    名    称	价格（元）	备注
1	011601	安全文明施工		
2	011601010001	冬雨季施工增加		
3	011601011001	夜间施工增加		
4	011601012001	特殊地区施工增加		
5	011601013001	二次搬运		
6	011601014001	已完工程及设备保护		
7	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护		
8	011601016001	大型机械设备进出场及安拆相关费用		
9	011601017001	已完工程保洁		
10	011601018001	垃圾清运		
11	011601019001	其他措施费		
本页合计				
合        计				

注：1. 措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2. 本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	名 称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
1.1	011601006001	临时设施	项	办公区设置			
1.2	011601006002			宿舍设施			
1.3	011601006003			食堂生活设施			
1.4	011601006004			现场厕所设施			
1.5	011601006005			施工现场临时用电			
2.1	011601007001	文明施工		边界设置			
2.2	011601007002			出入口及两侧设置			
2.3	011601007003			管线保护			
2.4	011601007004			施工区域设置			
2.5	011601007005			工程内临时通风、排烟			
2.6	011601007006			现场消防设置			
2.7	011601007007			智能化设置			
3.1	011601008001	环境保护		垃圾处理			
3.2	011601008002			噪声控制			
3.3	011601008003			扬尘控制			

注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4. 本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编制。

# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	名 称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
3.4	011601008004	安全施工		光污染控制			
4.1	011601009001			临边洞口交叉高处作业防护			
4.2	011601009002			作业人员必要的安全防护			
合 计							

注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4. 本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编制。



# 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
1	011601010001	冬雨季施工增加	项									
2	011601011001	夜间施工增加	项									
3	011601012001	特殊地区施工增加	项									
4	011601013001	二次搬运	项									
5	011601014001	已完工程及设备保护	项									
6	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	项									
7	011601016001	大型机械设备进出场及安拆相关费用	项									
8	011601017001	已完工程保洁	项									
9	011601018001	垃圾清运	项									
10	011601019001	其他措施费	项									
合计												

注：1. 采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

# 措施项目费用分拆表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格 (元)	1. 初始设立费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)
1	011601	安全文明施工							
2	011601010001	冬雨季施工增加							
3	011601011001	夜间施工增加							
4	011601012001	特殊地区施工增加							
5	011601013001	二次搬运							
6	011601014001	已完工程及设备保护							
7	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护							
8	011601016001	大型机械设备进出场及安拆 相关费用							
9	011601017001	已完工程保洁							
10	011601018001	垃圾清运							
11	011601019001	其他措施费							
本页小计									
合 计									

注：1. 由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2. 由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3. 本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

## 大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3. 进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

## 其他项目清单汇总表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

## 暂列金额明细表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修工程

标段：青浦区公园路55号  
大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

# 材料暂估价表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	材料名称	规格型号*	单位	数量*	拟发包 (采购) 方式*	发包 (采购) 人	不含税单价 (元)	合 价 (元)
合 计									

注：1. 本表由招标人根据清单项目的拟用材料，按照表格要求填写，投标人应将上述材料暂估价计入工程项目清单综合单价和综合单价人材机报价中。  
2. 材料包括原材料、燃料、构配件、设备等。  
3. “规格型号”、“数量”、“拟发包（采购）方式”为非必填项，招标人可根据实际情况选择性填写

## 专业工程暂估价表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

## 计日工表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。



## 总承包服务费计价表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时, 采用费率计价方式计算总承包服务费的, 应分别填写“计算基础 A<sub>1</sub>” “费率B”, 并计算填写“金额C<sub>1</sub>”,  $C_1=A_1 \times B$ ; 采用总价计价方式计算总承包服务费的, 可直接填写“金额C<sub>1</sub>”。

## 增值税计价表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	材料名称	规格型号	单位	数量	不含税 单价（元）	合价（元）	有效 损耗率（%）	交货方式	送达地点	备注
合 计											

注：本表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。

# 单位工程清单汇总表

工程名称: 青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:1. 群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

## 措施项目清单汇总表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼  
维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2. 本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	名 称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合 计							

注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容和包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4. 本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

# 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1. 采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

## 措施项目费用分拆表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2. 由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3. 本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。



## 大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3. 进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

## 其他项目清单汇总表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

## 暂列金额明细表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号  
大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

## 专业工程暂估价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

## 计日工表

工程名称: 青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价 （元）	合价（元）
1	人工				
1.1					
2	材料				
2.1					
3	施工器具（机械）				
3.1					
<b>合计=1+2+3</b>					

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

## 总承包服务费计价表

工程名称: 青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
		A <sub>i</sub>	B	C <sub>i</sub>	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A. 17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A. 12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合    计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时, 采用费率计价方式计算总承包服务费的, 应分别填写“计算基础 A<sub>1</sub>” “费率B”, 并计算填写“金额C<sub>1</sub>”,  $C_1=A_1 \times B$ ; 采用总价计价方式计算总承包服务费的, 可直接填写“金额C<sub>1</sub>”。

## 增值税计价表

工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
		地下车库									
1	01B001	混凝土地坪刨除	1. 面层种类:原有 混凝土地坪 2. 地坪厚度:50mm	1. 拆除地坪 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆、清运	m3	39.86					
2	011101001001	地面找平层	1. 找平层厚度、 砂浆配合比:20mm DS15预拌水泥砂 浆 2. 其他:详见图纸 及规范要求,满 足设计及业主一 切相关要求	1. 基层清理 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m2	328.03					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 2 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	010402001001	砌块墙	1. 砌块种类:轻质砌块 2. 砂浆强度等级:DM5预拌水泥砂浆 3. 墙体类型:内墙 4. 墙体厚度:100厚 5. 其他:详见图纸及规范要求,满足设计及业主一切相关要求	1. 砂浆制作 2. 砌砖、砌块 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m2	139.78					
4	010502023001	过梁	1. 混凝土种类:非泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C20 3. 其他:详见图纸及规范要求,满足设计及业主一切相关要求	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m	10.5					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 3 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 厚度、种类及要求:20厚, 详见图纸及规范要求, 满足设计及业主一切相关要求	1. 基层清理 2. 分层抹灰 3. 面层处理 4. 分格嵌缝 5. 垃圾场内外运输、弃置	m2	279.56					
6	沪011101009001	自流平地坪	1. 找平层厚度、类型:水泥基自流平, 5mm 2. 面层材料品种:环氧磨砂地坪, 8mm厚 3. 颜色、图案要求:详见图纸及规范要求, 满足设计及业主一切相关要求	1. 基层清理 2. 找平层制作、安装 3. 面层制作、安装 4. 垃圾场内外运输、弃置	m2	328.03					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 4 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合价	其 中			
									人工费	材料暂估价单价		
7	010801001001	成品套装门900mm*2100mm	1. 门洞口尺寸:900mm*2100mm 2. 名称及要求:单开成品套装门（含门套、门套线、所需配备的五金）， 基层制作，基层防腐处理等 3. 其他工艺要求:详见图纸及规范要求，满足设计及业主一切相关要求	1. 门(含框) 安装 2. 五金配件安装 3. 嵌缝打胶	樘	9						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 5 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合价	其 中			
									人工费	材料暂估价 单价		
8	011107002001	花岗石台阶及坡道	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚，DS20预拌水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格:花岗石，满足设计要求 3. 勾缝材料种类:满足设计要求 4. 防滑条材料种类、规格:满足设计要求 5. 防护材料种类:满足设计要求 6. 面层处理方式:满足设计要求 7. 其他:详见图纸及规范要求，满足设计及业主一切相关要求	1. 基层清理 2. 找平层铺设 3. 面层铺设 4. 贴嵌防滑条 5. 勾缝 6. 刷防护材料 7. 酸洗、打蜡、结晶	m2	32						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 6 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	011503004001	成品带扶手栏杆、栏板	1. 栏杆种类: 不锈钢管栏杆, 立管栏杆, 不锈钢扶手 2. 其他: 详见图纸及规范要求, 满足设计及业主一切相关要求	1. 安装	m	13.19					
10	沪010607011001	门框钢架	1. 名称: 门框钢骨架基层 2. 骨架种类: 型钢, 满足设计及业主要求 3. 构件涂(镀)层要求: 防腐防锈处理 4. 其他: 详见图纸及规范要求, 满足设计及业主一切相关要求	1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输 3. 安装 4. 补刷油漆 5. 垃圾场内外运输、弃置	m	46.78					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 7 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合价	其 中			
									人工费	材料暂估价单价		
11	011205001001	门框包金属饰面	1. 龙骨材料种类: 型钢龙骨骨架 2. 基层材料种类、规格:细木工板基层, 满足设计及业主要求 3. 面层材料品种、规格:金属饰面, 1.5mm不锈钢饰面, 满足设计及业主要求 4. 压条材料种类、规格:满足设计及业主要求 5. 其他:详见图纸及规范要求, 满足设计及业主一切相关要求	1. 基层清理 2. 基层铺钉 3. 面层铺贴 4. 垃圾场内外运输、弃置	m2	23.39						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 8 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
12	011207003001	不锈钢框玻璃隔断	1. 隔断材料品种、规格:不锈钢框玻璃隔断, 12mm钢化玻璃 2. 其他:详见图纸及规范要求, 满足设计及业主一切相关要求	1. 隔断安装 2. 嵌缝、塞口	m2	18					
13	010805006001	不锈钢框玻璃门	1. 框、扇材质:不锈钢, 满足设计及业主要求 2. 玻璃品种、厚度:12mm钢化玻璃 3. 五金种类、规格:配套门锁、不锈钢拉手地弹簧等 4. 其他:详见图纸及规范要求, 满足设计及业主一切相关要求	1. 门(含框)安装 2. 五金配件安装 3. 嵌缝打胶	m2	19					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

- 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
- 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
- 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 9 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	011506001001	雨篷	1. 名称: 夹胶玻璃雨棚 2. 玻璃品种、规格: 6+0.76+6夹胶钢化玻璃 3. 其他: 详见图纸及规范要求, 满足设计及业主一切相关要求	1. 骨架制作、安装 2. 基层、面层安装	m2	27					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 10 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
15	011404001001	新做乳胶漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 腻子种类:耐水腻子, 满足设计及业主要求 4. 刮腻子遍数:二遍, 批平, 打磨, 满足设计及业主要求 5. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆, 一底二面, 满足设计及业主要求	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	279.56					
16	011404001002	修复乳胶漆	1. 喷刷涂料部位:原有乳胶漆墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆二面, 满足设计及业主要求	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	90.89					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

- 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
- 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
- 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 11 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
17	011404002001	天棚防霉黑色涂料	1. 部位:天棚 2. 腻子种类:耐水腻子, 满足设计及业主要求 3. 刮腻子遍数:二遍, 批平, 打磨, 满足设计及业主要求 4. 涂料品种、喷刷遍数:防霉黑色涂料, 一底二面, 满足设计及业主要求	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	328.03					
		室内一层至八层									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 12 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合价	其 中			
									人工费	材料暂估价单价		
18	011207001001	轻钢龙骨石膏板隔墙 (双面双层石膏板)	1. 隔墙、隔断类型:轻钢龙骨石膏板隔墙 2. 骨架、边框材料种类、规格:100系列轻钢龙骨,竖向间距400mm,满足设计要求 3. 隔板材料品种、规格:双面双层12mm纸面石膏板 4. 嵌缝、塞口材料品种:满足设计要求 5. 其他:内置50mm隔音棉	1. 骨架及边框制作、安装 2. 隔板制作、安装 3. 嵌缝、塞口 4. 装钉压条	m2	561.62						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 13 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合价	其 中			
									人工费	材料暂估价单价		
19	011207002001	铝合金玻璃隔墙	1. 隔墙、隔断类型: 铝合金玻璃隔墙 2. 骨架、边框材料种类、规格: 1.4mm铝合金 3. 隔板材料品种、规格: 12mm钢化玻璃 4. 嵌缝、塞口材料品种: 满足设计要求 5. 压条材料种类: 满足设计要求	1. 骨架及边框制作、安装 2. 隔板制作、安装 3. 嵌缝、塞口 4. 装钉压条	m2	41.54						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 14 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合价	其 中			
									人工费	材料暂估价单价		
20	011205001002	吸音板墙面	1. 基层材料种类、规格:12厘板 2. 面层材料品种、规格:12mm吸音板 3. 压条材料种类、规格:满足设计要求 4. 其他:基层板防火防腐处理, 详见图纸及规范要求, 满足设计及业主一切相关要求	1. 基层清理 2. 龙骨制作、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	77.86						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 15 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合价	其 中			
									人工费	材料暂估价 单价		
21	011102001001	花岗石楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚，DS20预拌水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格:20mm 花岗石，满足设计要求 3. 勾缝材料种类:满足设计要求 4. 防滑条材料种类、规格:满足设计要求 5. 防护材料种类:满足设计要求 6. 面层处理方式:满足设计要求 7. 其他:详见图纸及规范要求，满足设计及业主一切相关要求	1. 基层清理 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 勾缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡、结晶	m2	64.47						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 16 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
22	011105002001	石材踢脚线	1. 名称:花岗石踢脚 2. 面层材料品种、规格:20mm 花岗石, 满足设计要求 3. 防护材料种类:满足设计要求	1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺设、磨边 4. 擦缝 5. 磨光、酸洗、打蜡 6. 刷防护材料	m2	5.19					
23	011104002001	地面复合地板	1. 名称:地面复合地板 2. 面层材料品种、规格:12mm 复合地板 3. 防护材料种类:满足设计要求 4. 其他:防潮膜铺设, 详见图纸及规范要求, 满足设计及业主一切相关要求	1. 基层清理 2. 基层铺设 3. 面层铺设 4. 刷防护材料	m2	137.43					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 17 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
24	011105005001	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 基层材料种类、规格:木条基层板 3. 面层材料品种、规格:成品踢脚板	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺设	m	243.27					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 18 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合价	其 中			
									人工费	材料暂估价单价		
25	011302001001	矿棉板天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:平顶, 直径8mm全牙丝杆, 高度满足图纸及设计要求 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢主龙骨, 配套龙骨及挂件, 中距满足图纸及设计要求 3. 面板材料品种、规格:矿棉板面层	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m2	167.58						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 19 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合价	其 中			
									人工费	材料暂估价单价		
26	011302001002	拆换矿棉板天棚	1. 要求:拆卸原有矿棉板天棚, 龙骨修整, 更换矿棉板面层 2. 面板材料品种、规格:矿棉板面层 3. 其他:垃圾归堆、清运, 详见图纸及规范要求, 满足设计及业主一切相关要求	1. 面层拆除 2. 龙骨修整 3. 基层清理 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理 6. 垃圾场内外运输、弃置	m2	225.17						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 20 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合价	其 中			
									人工费	材料暂估价单价		
27	011302001003	石膏板天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:直径8mm全牙丝杆,高度满足图纸及设计要求 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢主龙骨配套副龙骨,中距满足图纸及设计要求 3. 基层材料种类、规格:双层9.5mm纸面石膏板 4. 嵌缝材料种类:石膏板专用接缝纸带、嵌缝腻子 5. 其他:顶面开孔、开洞等,满足设计要求	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m2	120.26						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 21 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
28	011404001003	新做乳胶漆饰面	1. 基层类型:石膏板面 2. 腻子种类:耐水腻子, 满足设计及业主要求 3. 刮腻子遍数:二遍, 批平, 打磨, 满足设计及业主要求 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆, 一底二面, 满足设计及业主要求	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	1119.47					
29	011404001004	修复乳胶漆	1. 喷刷涂料部位:原有乳胶漆墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆二面, 满足设计及业主要求	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	375.52					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 22 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
30	010802003001	防盗门	1. 门洞口尺寸:950mm*2100mm 2. 种类:防盗门 3. 五金种类、规格:防盗门配套门五金 4. 其他:门框注浆，满足设计要求	1. 门(含框)安装 2. 五金配件安装 3. 嵌缝打胶	m2	3.99					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 23 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合价	其 中			
									人工费	材料暂估价单价		
31	010801001002	成品套装门900mm*2100mm	1. 门洞口尺寸:900mm*2100mm 2. 名称及要求:单开成品套装门（含门套、门套线、所需配备的五金）， 基层制作，基层防腐处理等 3. 其他工艺要求:详见图纸及规范要求，满足设计及业主一切相关要求	1. 门(含框) 安装 2. 五金配件安装 3. 嵌缝打胶	樘	18						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 24 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
32	010801001003	成品套装门1500mm*2100mm	1. 门洞口尺寸:1500mm*2100mm 2. 名称及要求:双开成品套装门（含门套、门套线、所需配备的五金）， 基层制作，基层防腐处理等 3. 其他工艺要求:详见图纸及规范要求，满足设计及业主一切相关要求	1. 门(含框) 安装 2. 五金配件安装 3. 嵌缝打胶	樘	2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 25 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
33	010807001001	消防排烟窗	1. 名称:消防排烟窗 2. 窗类型:铝合金玻璃窗 3. 框、扇材质及规格:1.6mm铝合金型材 4. 玻璃品种、厚度:5+12A+5中空安全玻璃 5. 其他工艺要求:满足设计及业主一切相关要求	1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m2	89.46					
34	01B002	电动开窗机及电气配套	1. 名称:电动开窗机及电气配套 2. 其他:详见图纸及规范要求,满足设计及业主一切相关要求	1. 设备安装 2. 设备调试	套	10					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 26 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
35	010607004001	钢平台	1. 钢材品种、规格:Q235B10#槽钢 主次梁+40*4角钢 檩条, 5mm厚花纹钢板 2. 构件涂(镀)层 要求:表面除锈,涂底漆和面漆喷涂 3. 其他:满足设计及业主要求	1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 补刷油漆	m2	20.35					
36	01B003	窗帘盒及配套配件	1. 名称:窗帘盒及配套配件 2. 其他:详见图纸及规范要求,满足设计及业主一切相关要求	1. 窗帘盒制作、安装 2. 配件制作、安装	项	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 27 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
37	011501003001	环形受理台	1. 名称: 环形受理台 2. 规格、材质: 详见设计要求 3. 其他: 详见图纸及规范要求, 满足设计及业主一切相关要求	1. 制作、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金配件安装	m	15.1					
38	011505001001	大理石洗漱台	1. 材料品种、规格: 石材挡板、台面板、裙板(台面上翻挡水板), 含阻燃板基层、磨边、开洞等, 满足设计要求 2. 支架品种、规格: 镀锌角钢支架, 满足设计要求	1. 台面及支架运输、安装 2. 配件安装	m2	2.36					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 28 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
39	01B004	原有隔墙、硬装及基层拆除	1. 要求:根据现场实际情况结合设计图纸拆除原有硬装饰面及基层,包含垃圾归堆及清运 2. 其他:详见图纸及规范要求,满足设计及业主一切相关要求	1. 拆除 2. 清理 3. 垃圾归堆、清运	项	1					
40	01B005	原有门窗洞口封闭	1. 要求:原有门窗洞口封堵,含洞口周边修复,包含垃圾归堆及清运 2. 其他:详见图纸及规范要求,满足设计及业主一切相关要求	1. 拆除 2. 清理 3. 垃圾归堆、清运	项	1					
		室外工程									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 29 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
41	01B006	绿地移栽	1. 名称:绿地移栽 2. 其他:详见图纸及规范要求,满足设计及业主一切相关要求	1. 清理 2. 移栽 3. 垃圾归堆、清运	项	1					
42	01B007	原有围墙拆除及修补	1. 要求:原有围墙拆除及修补,包含垃圾归堆及清运 2. 其他:详见图纸及规范要求,满足设计及业主一切相关要求	1. 拆除 2. 清理 3. 垃圾归堆、清运	项	1					
43	010103001001	平整场地	1. 土石类别:综合考虑 2. 说明:±300内的土方挖运填,找平、碾压等	1. 土方挖、填、运 2. 场地找平	m2	124					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 30 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
44	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别:一、二类土 2. 开挖深度:1.5m以内 3. 弃土运距:根据现场实际施工情况,满足设计及业主一切相关要求	1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	70.08					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 31 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
45	010102007001	回填方	1. 密实度要求:满足设计和规范要求 2. 材料品种:砂土 3. 填方粒径要求:满足设计和规范要求 4. 填方来源、运距:原有土方, 根据现场实际施工情况, 满足设计及业主一切相关要求	1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	23.12					
46	010502002001	带形基础	1. 混凝土种类:非泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.85					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 32 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
47	010505002001	带形基础模板	1. 基础类型:条形基础	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	18.48					
48	010506001001	现浇构件钢筋 带形基础	1. 钢筋种类、规格:热轧 带肋钢筋 2. 其他:详见图纸及规范要求,满足设计及业主一切相关要求	1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.231					
49	010502001001	独立基础	1. 混凝土强度等级:C20 2. 混凝土种类:非泵送商品砼	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.64					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 33 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
50	010505002002	独立基础模板	1. 基础类型:独立基础	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	3.2					
51	010506001002	现浇构件钢筋 独立基础	1. 钢筋种类、规格:热轧 带肋钢筋 2. 其他:详见图纸及规范要求,满足设计及业主一切相关要求	1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.084					
52	010502021001	构造柱	1. 混凝土种类:非泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.45					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 34 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
53	010505011001	构造柱模板	1. 构件种类: 构造柱	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	6					
54	010506001003	现浇构件钢筋 构造柱	1. 钢筋种类、规格: 热轧 带肋钢筋 2. 其他: 详见图纸及规范要求, 满足设计及业主一切相关要求	1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.094					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 35 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
55	010609002001	金属栅栏	1. 材料品种、规格:矩形方管、黑色 2. 高度:1800mm高 3. 其他:详见图纸及规范要求,满足设计及业主一切相关要求	1. 埋置铁件及螺栓 2. 安装 3. 校正	m2	132.25					
56	040501005001	塑料管 UPVC DN150	1. 垫层、基础材质及厚度:详见招标要求 2. 材质及规格:UPVC加筋管, DN150 3. 连接形式:橡胶圈连接 4. 铺设深度:按现场情况综合考虑 5. 管道检验及试验要求:按规范要求	1. 垫层、基础铺筑及养护 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇捣、养护 4. 管道铺设 5. 管道检验及试验	m	46.5					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

- 2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。
- 3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。
- 4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合价	其 中			
									人工费	材料暂估价单价		
57	040504001001	砌筑井	1. 种类、规格:砖砌井，满足现场要求 2. 垫层、基础材质及厚度:混凝土，详见招标要求 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 4. 勾缝、抹面要求:干混砌筑砂浆 5. 砂浆强度等级:干混砌筑砂浆 6. 混凝土强度等级:C20 7. 盖板材质、规格:铸铁盖板、盖座 8. 防渗、防水、防腐要求:符合规范要求	1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇捣、养护 4. 砌筑、勾缝、抹面 5. 井筒、井圈、井盖安装 6. 盖板安装 7. 防水、止水 8. 防腐	座	5						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 37 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
58	040202010001	道碴基层	1. 石料规格:道碴 2. 厚度:300厚	1. 基底清理、整形 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压 5. 养护	m2	124					
59	040204004001	安砌侧(平、缘)石 混凝土侧石 【预制混凝土侧石】	1. 材料品种、规格:预制混凝土侧石 2. 垫层材料品种、厚度:混凝土C20	1. 开槽 2. 基础、垫层铺筑 3. 侧(平、缘)石安砌、勾缝	m	31					
60	040202016001	路面混凝土基层	1. 混凝土强度等级:C20 2. 厚度:200厚	1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 拉毛、锯缝	m2	124					
61	010506014001	现浇混凝土地坪钢筋	1. 钢筋种类、规格:综合考虑	1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.992					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 38 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
62	040203006001	沥青混凝土 8cm AC-13C	1. 石料粒径:细粒式沥青混凝土(AC-13) 2. 厚度:8cm 3. 沥青品种:道路沥青 4. 沥青混凝土种类:细粒式沥青混凝土(AC-13)	1. 清理下承面 2. 拌和、运输 3. 摊铺、整型 4. 压实	m2	124					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 39 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合价	其 中			
									人工费	材料暂估价单价		
63	011404001005	外墙涂料	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙专用柔性耐水腻子, 满足设计要求 4. 刮腻子要求:批嵌平整, 满足设计要求 5. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料一底二度, 满足设计要求	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	11.25						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 40 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
64	010805003001	伸缩门	1. 名称: 不锈钢伸缩门 2. 伸缩门体材质: 不锈钢 3. 其他: 详见图纸及规范要求, 满足设计及业主一切相关要求	1. 门(含框) 安装 2. 启动装置、五金、电子配件安装 3. 嵌缝打胶	m	10					
65	01B008	成品岗亭	1. 要求: 成品岗亭运输安装 2. 其他: 详见图纸及规范要求, 满足设计及业主一切相关要求	1. 运输 2. 安装	项	1					
66	01B009	电子围栏改造	1. 名称: 电子围栏改造 2. 其他: 详见图纸及规范要求, 满足设计及业主一切相关要求	1. 安装	项	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 41 页 共 41 页

合 计				
-----	--	--	--	--

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。



## 措施项目清单汇总表

工程名称: 建筑装饰工程

标段：青浦区公园路55号大楼  
维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2. 本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：建筑装饰工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	名 称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合 计							

注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容和包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4. 本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。

## 措施项目清单构成明细分析表

工程名称: 建筑装饰工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1. 采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

## 措施项目费用分拆表

工程名称: 建筑装饰工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2. 由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3. 本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

## 大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称: 建筑装饰工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3. 进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

## 其他项目清单汇总表

工程名称: 建筑装饰工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

## 暂列金额明细表

工程名称: 建筑装饰工程

标段：青浦区公园路55号  
大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

## 专业工程暂估价表

工程名称: 建筑装饰工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。



## 计日工表

工程名称: 建筑装饰工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

## 总承包服务费计价表

工程名称: 建筑装饰工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
		A <sub>i</sub>	B	C <sub>i</sub>	
1	发包人提供材料				详见本应用规则附表 A. 17 发包人通过公开招标方式确定的材料一览表
2					
3	专业分包工程				详见本应用规则附表 A. 12 专业工程暂估价表
4					
本页小计					
合 计					

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时, 采用费率计价方式计算总承包服务费的, 应分别填写“计算基础 A<sub>1</sub>” “费率B”, 并计算填写“金额C<sub>1</sub>”,  $C_1=A_1 \times B$ ; 采用总价计价方式计算总承包服务费的, 可直接填写“金额C<sub>1</sub>”。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
		地下车库									
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱（含箱内所有元器件），满足设计要求 2. 型号、规格:满足设计要求 3. 接线端子材质、规格:满足设计要求 4. 端子板外部接线材质、规格:满足设计要求 5. 安装方式:嵌入式	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 补刷（喷）油漆 4. 接地	台	1					
2	030501015001	网络交换机	1. 名称:网络交换机 2. 规格:8口 3. 其他:满足设计及业主要求	1. 本体安装 2. 单体调试	台	2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
3	030412001001	配管 镀锌线管 DN20	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌线管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配	1. 电线管路敷设 2. 接线盒（箱）安 装 3. 刨沟槽 4. 打洞及修复 5. 防腐	m	116.87					
4	030412002001	塑料线槽 槽宽40mm	1. 名称:线槽 2. 材质:塑料线槽 3. 规格:40mm	1. 本体安装	m	260.26					
5	030409001001	电缆YJV4*16+1*10	1. 名称:电力电缆 2. 型号、规格:YJ V4*16+1*10 3. 敷设方式:满足 设计要求	1. 电缆敷设 2. 防火堵洞 3. 电缆防护	m	20.58					
6	030412004001	配线 BV2.5	1. 名称:配线 2. 配线形式:线槽 配线 3. 型号、型号:BV 2.5	1. 配线 2. 线槽敷设	m	2260					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	030502003001	配线 电话线	1. 名称:电话线 2. 敷设方式:线槽配线	1. 敷设 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 测试 6. 清理敷设通道	m	770					
8	030502003002	配线 超六类网络线	1. 名称:超六类网络线 2. 敷设方式:线槽配线	1. 敷设 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 测试 6. 清理敷设通道	m	875					
9	030502003003	配线 防屏蔽网线	1. 名称:防屏蔽网线 2. 敷设方式:线槽配线	1. 敷设 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 测试 6. 清理敷设通道	m	85					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价单价	
10	030413001001	LED平板灯 600*600	1. 名称:LED平板灯 600*600 2. 规格:600*600 3. 其他:满足设计及业主要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 接地	套	32					
11	030413001002	应急灯	1. 名称:应急灯 2. 规格:双头应急灯 3. 其他:满足设计及业主要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 接地	套	5					
12	030413001003	疏散及安全出口指示	1. 名称:疏散及安全出口指示 2. 型号:满足设计要求 3. 其他:满足设计及业主要求	1. 本体安装 2. 接地	套	4					
13	030412006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:86型 3. 安装形式:明装	1. 本体安装	个	70					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
14	030413013001	照明开关	1. 名称:单控开关 2. 规格:86型 3. 安装方式:明装	1. 安装接线	套	13					
15	030413014001	插座	1. 名称:二三眼插座 2. 规格:86型 3. 安装方式:明装	1. 安装接线	套	32					
16	030502002001	电话插座（双口）	1. 名称:电话插座（双口） 2. 类别:86型 3. 规格:双口 4. 安装方式:明装	1. 本体安装 2. 接线	个	11					
17	030502010001	网络插座（双口）	1. 名称:网络插座 2. 类别:86型 3. 规格:双口 4. 安装方式:明装	1. 本体安装 2. 接线	个	11					
18	030502010002	网络插座（单口）	1. 名称:网络插座 2. 类别:86型 3. 规格:单口 4. 安装方式:明装	1. 本体安装 2. 接线	个	2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
19	030502010003	防屏蔽网络插座（单口）	1. 名称:防屏蔽网络插座 2. 类别:86型 3. 规格:单口 4. 安装方式:明装	1. 本体安装 2. 接线	个	1					
		室内一层至八层									
20	030501015002	网络交换机	1. 名称:网络交换机 2. 规格:8口 3. 其他:满足设计及业主要求	1. 本体安装 2. 单体调试	台	35					
21	03B001	照明控制回路管线增配调整	1. 名称:照明控制回路管线增配调整 2. 其他:满足设计及业主要求	1. 电线管路敷设 2. 接线盒（箱）安装 3. 配线 4. 线槽敷设	项	1					
22	030412002002	塑料线槽 槽宽40mm	1. 名称:线槽 2. 材质:塑料线槽 3. 规格:40mm	1. 本体安装	m	1197.89					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
23	030412002003	塑料线槽 槽宽25mm	1. 名称:线槽 2. 材质:塑料线槽 3. 规格:25mm	1. 本体安装	m	225.68					
24	030412004002	配线 BV2.5	1. 名称:配线 2. 配线形式:线槽 配线 3. 型号、型号:BV 2.5	1. 配线 2. 线槽敷设	m	3798.46					
25	030502003004	配线 电话线	1. 名称:电话线 2. 敷设方式:线槽 配线	1. 敷设 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 测试 6. 清理敷设通道	m	3419.75					
26	030502003005	配线 超六类网络线	1. 名称:超六类网 络线 2. 敷设方式:线槽 配线	1. 敷设 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 测试 6. 清理敷设通道	m	4258.47					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
27	030502003006	配线 防屏蔽网线	1. 名称:防屏蔽网线 2. 敷设方式:线槽配线	1. 敷设 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 测试 6. 清理敷设通道	m	299.19					
28	030413001004	LED平板灯 600*600 嵌入式	1. 名称:LED平板灯 600*600 嵌入式 2. 规格:600*600 3. 其他:满足设计及业主要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 接地	套	50					
29	030412006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:86型 3. 安装形式:明装	1. 本体安装	个	500					
30	030413013002	照明开关	1. 名称:单控开关 2. 规格:86型 3. 安装方式:明装	1. 安装接线	套	25					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
31	030413014002	插座	1. 名称:二三眼插座 2. 规格:86型 3. 安装方式:明装	1. 安装接线	套	250					
32	030502002002	电话插座（双口）	1. 名称:电话插座（双口） 2. 类别:86型 3. 规格:双口 4. 安装方式:明装	1. 本体安装 2. 接线	个	120					
33	030502010004	网络插座（双口）	1. 名称:网络插座 2. 类别:86型 3. 规格:双口 4. 安装方式:明装	1. 本体安装 2. 接线	个	100					
34	030502010005	网络插座（单口）	1. 名称:网络插座 2. 类别:86型 3. 规格:单口 4. 安装方式:明装	1. 本体安装 2. 接线	个	18					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
35	030502010006	防屏蔽网络插座（单口）	1. 名称:防屏蔽网络插座 2. 类别:86型 3. 规格:单口 4. 安装方式:明装	1. 本体安装 2. 接线	个	5					
		室外工程									
36	030412001002	配管 镀锌线管 DN50	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌线管 3. 规格:DN50 4. 配置形式:暗配	1. 电线管路敷设 2. 接线盒（箱）安装 3. 刨沟槽 4. 打洞及修复 5. 防腐	m	75.98					
37	030412001003	配管 镀锌线管 DN25	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌线管 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配	1. 电线管路敷设 2. 接线盒（箱）安装 3. 刨沟槽 4. 打洞及修复 5. 防腐	m	93.19					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程  
单体工程名称：青浦区公园路55号大楼维修

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合价	其 中		
									人工费	材料暂估价 单价	
38	030409001002	电力电缆 YJV5*10	1. 名称: 电力电缆 (含电缆接头) 2. 型号: YJV5*10 3. 规格: YJV5*10 4. 材质: 铜 5. 敷设方式: 穿管	1. 电缆敷设 2. 电缆接头	m	75.98					
39	030502005001	室外网络线	1. 名称: 室外网线 2. 类别: 详见招标 要求 3. 规格: 详见招标 要求 4. 敷设方式: 穿管	1. 敷设 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 测试 6. 清理敷设通道	m	93.19					
本页小计											
合 计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

## 措施项目清单汇总表

工程名称：安装工程

标段：青浦区公园路55号大楼  
维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2. 本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

# 安全文明施工项目清单明细表

工程名称：安装工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	名 称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
合 计							

注：1. 安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2. 安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3. 本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容和包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

4. 本表“项目名称”列内已填写的内容仅为示例，各工程参照第 13 章各专业安全文明施工费项目清单，按实际情况自行编列。



### 措施项目清单构成明细分析表

工程名称: 安装工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
合计												

注：1. 采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

## 措施项目费用分拆表

工程名称：安装工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 由招标人根据项目特点，在措施项目范围内，对有使用周期和需要摊销的措施项目，如脚手架等，选择使用。

2. 由投标人根据措施项目的使用情况，阶段分摊措施费用。

3. 本表项目编码、措施项目名称由招标人填写，价格及阶段分摊组成由投标人填写。

## 大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：安装工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项。

2. 本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

3. 进出场及安拆费用单价应包含企业管理费和利润。

## 其他项目清单汇总表

工程名称：安装工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

## 暂列金额明细表

工程名称：安装工程

标段：青浦区公园路55号  
大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中；

3. 暂列金额应包含企业管理费和利润。

## 专业工程暂估价表

工程名称：安装工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价中。

2. 暂估金额应包含企业管理费和利润。

## 计日工表

工程名称：安装工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2. 综合单价应包含企业管理费和利润。

## 总承包服务费计价表

工程名称：安装工程

标段：青浦区公园路55号大楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 本表项目名称应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时, 采用费率计价方式计算总承包服务费的, 应分别填写“计算基础 A<sub>1</sub>” “费率B”, 并计算填写“金额C<sub>1</sub>”,  $C_1=A_1 \times B$ ; 采用总价计价方式计算总承包服务费的, 可直接填写“金额C<sub>1</sub>”。



