

闵行区浦江镇永丰村 2025 年 PJ001 地块 土地整治项目施工图

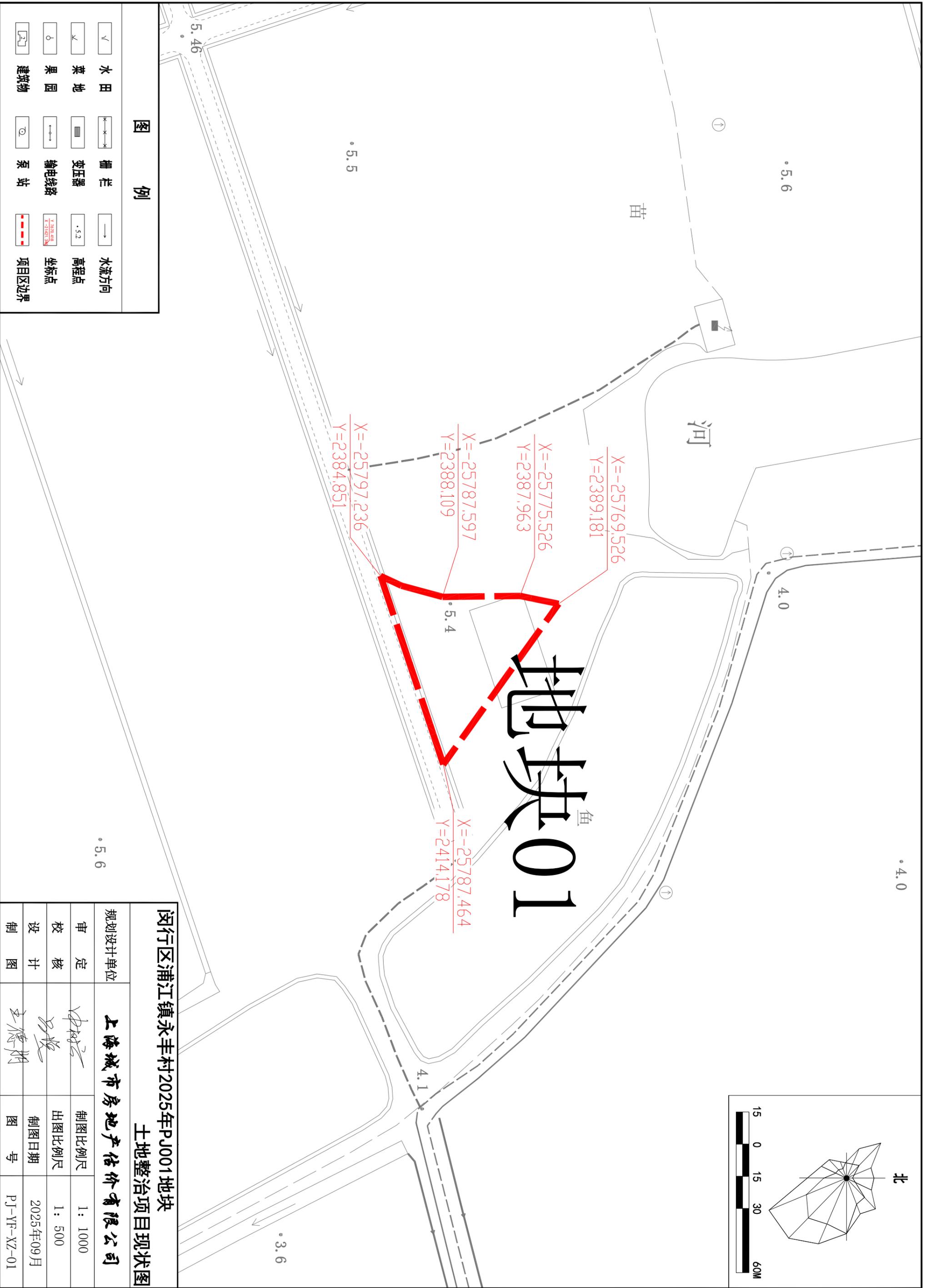
承担单位：浦江镇人民政府

编制单位：上海城市房地产估价有限公司

编制日期：二〇二五年九月

图 纸 目 录

序号	图号	图名
规划图件		
1	PJ-YF-XZ-01	项目区现状图 1
2	PJ-YF-XZ-02	项目区现状图 2
3	PJ-YF-GH-01	项目区规划图 1
4	PJ-YF-GH-02	项目区规划图 2
工程设计图件		
1	PJ-YF-PZ-01	平整布局图 1
2	PJ-YF-PZ-02	平整布局图 2
3	PJ-YF-NG-01	农沟结构图-硬化明沟
4	PJ-YF-GD-01	排水管结构图
5	PJ-YF-HG-01	入河排水口结构图



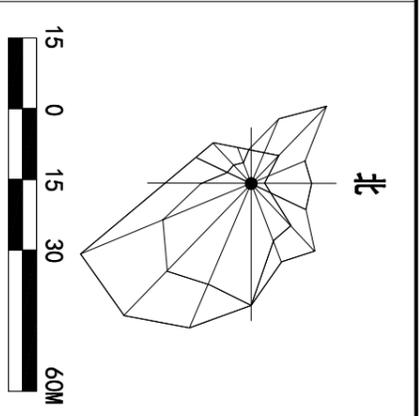
图例

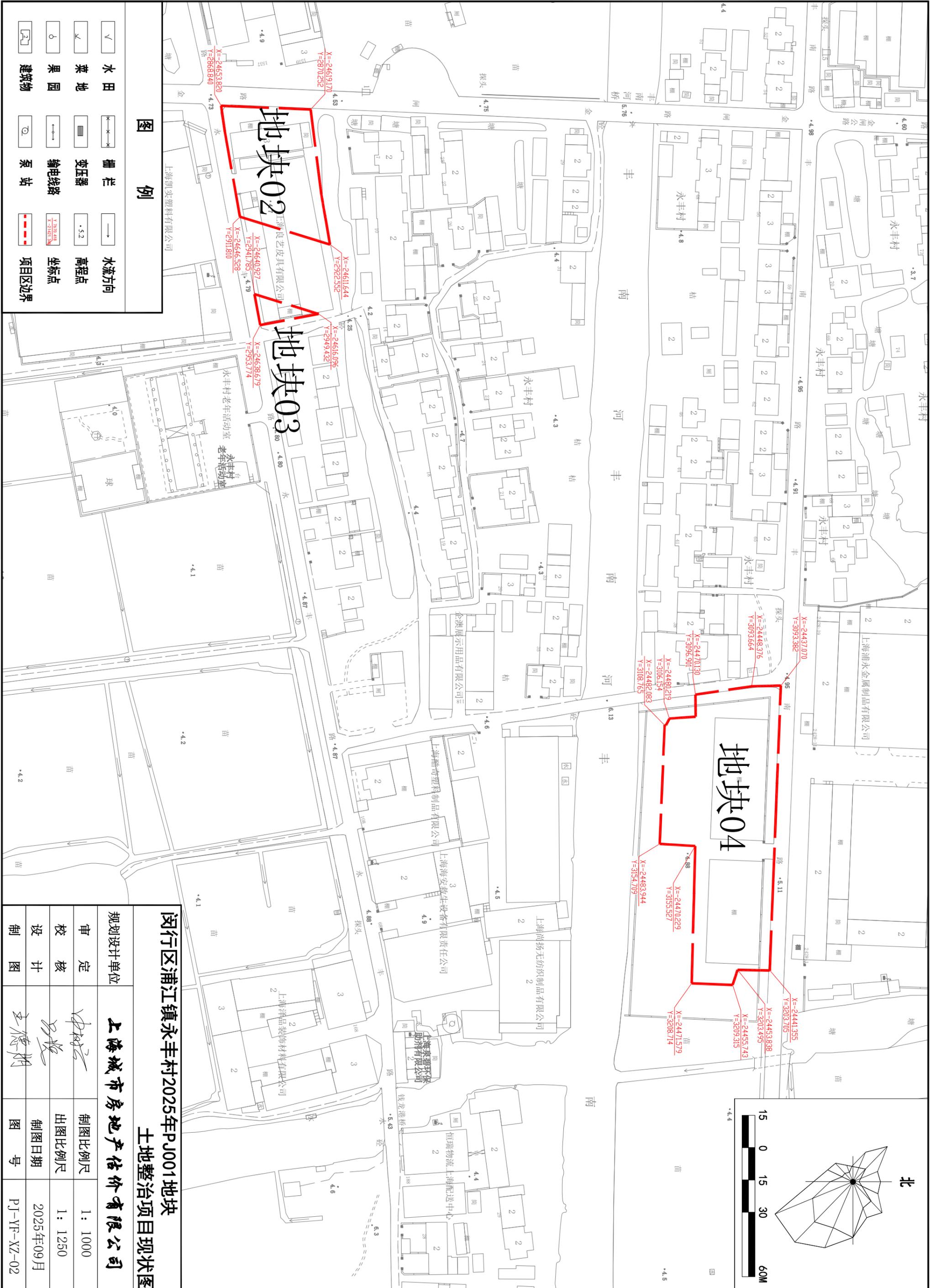
- 水田
- 菜地
- 果园
- 建筑物
- 栅栏
- 变压器
- 输电线路
- 泵站
- 水流方向
- 高程点
- 坐标点
- 项目区边界

闵行区浦江镇永丰村2025年PJ001地块土地整治项目现状图

上海城市房地产估价有限公司

规划设计单位	上海城市房地产估价有限公司		
审定		制图比例尺	1: 1000
校核		出图比例尺	1: 500
设计		制图日期	2025年09月
制图		图号	PJ-YF-XZ-01





图例

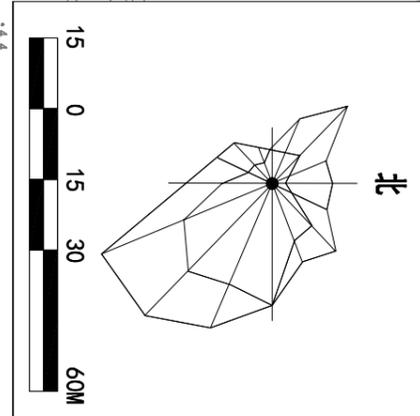
	水田		栅栏		水流方向
	菜地		变压器		高程点
	果园		输电线路		坐标点
	建筑物		泵站		项目区边界

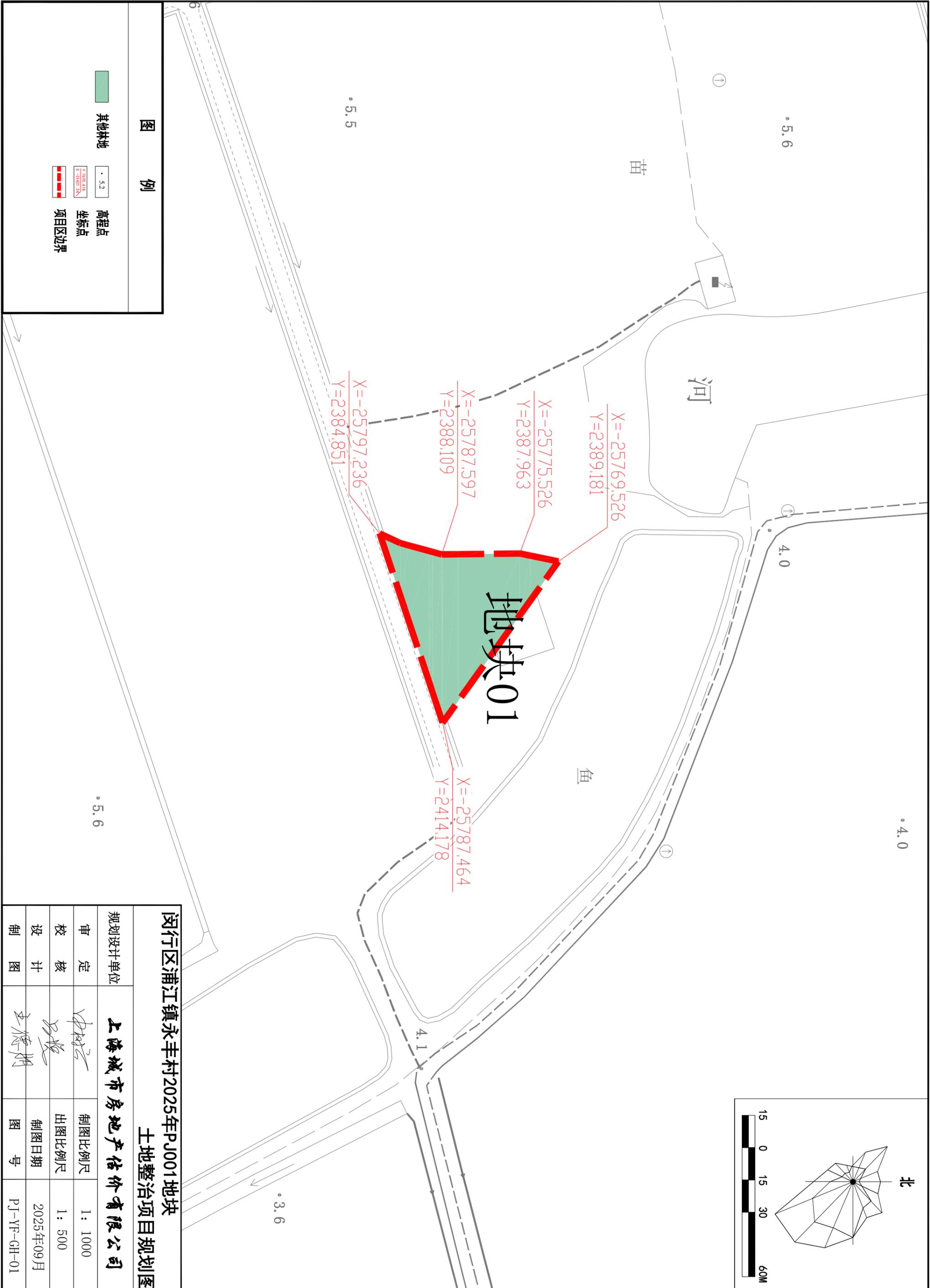
图例

	水流方向		高程点
	坐标点		项目区边界

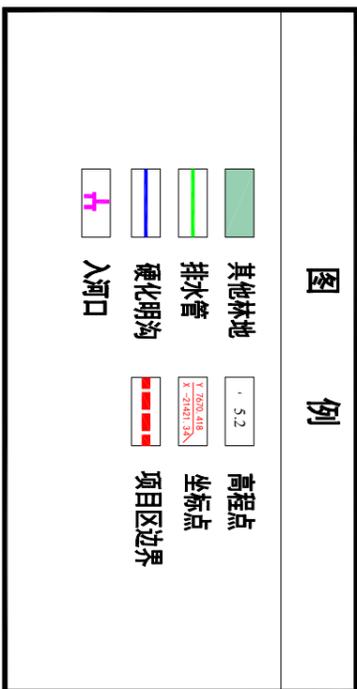
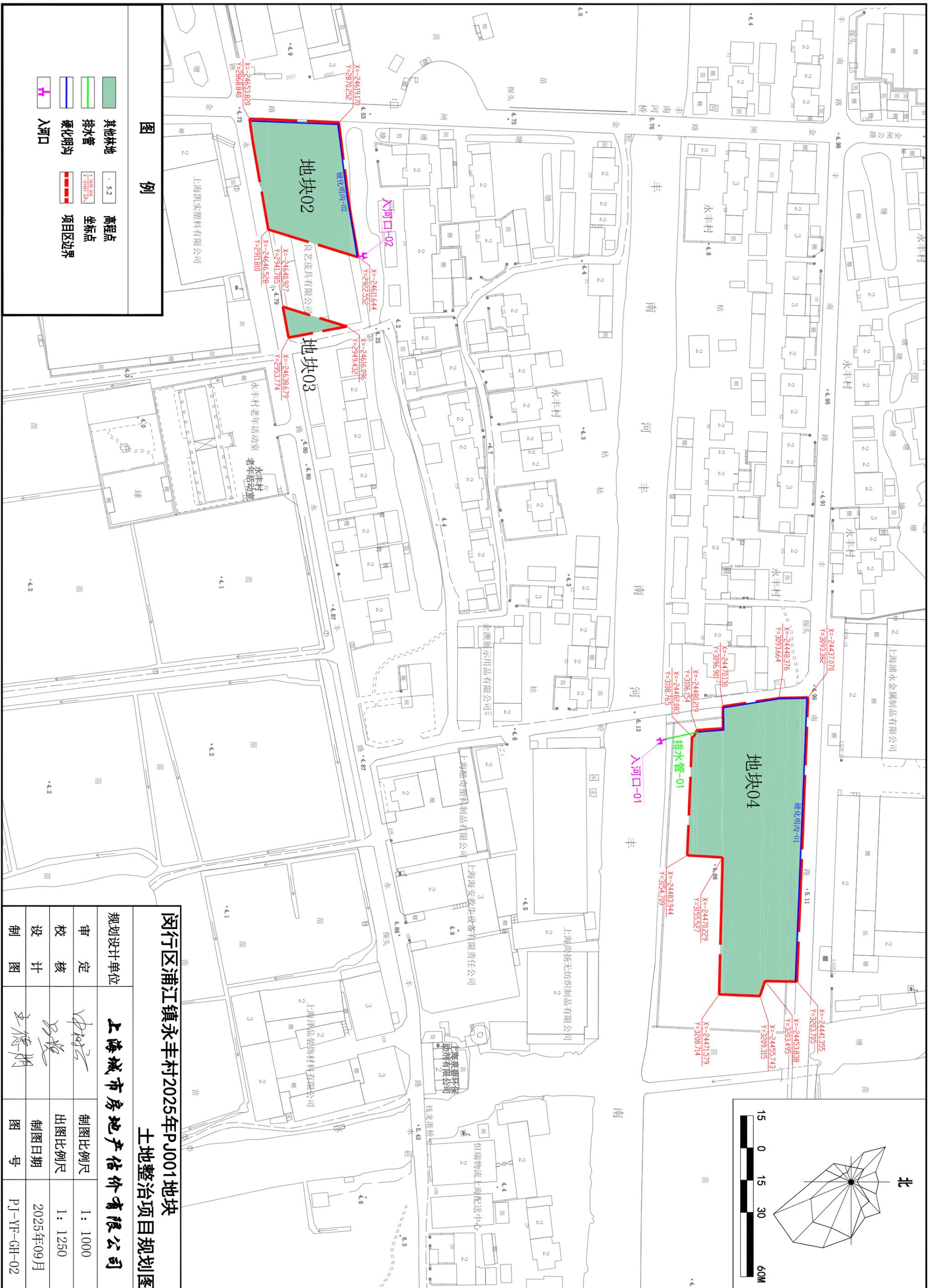
规划设计单位		上海城市房地产估价有限公司	
审定		制图比例尺	1: 1000
校核		出图比例尺	1: 1250
设计		制图日期	2025年09月
制图		图号	PJ-YF-XZ-02

**闵行区浦江镇永丰村2025年PJ001地块
土地整治项目现状图**

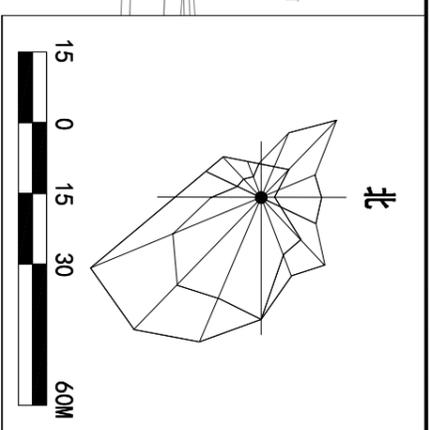


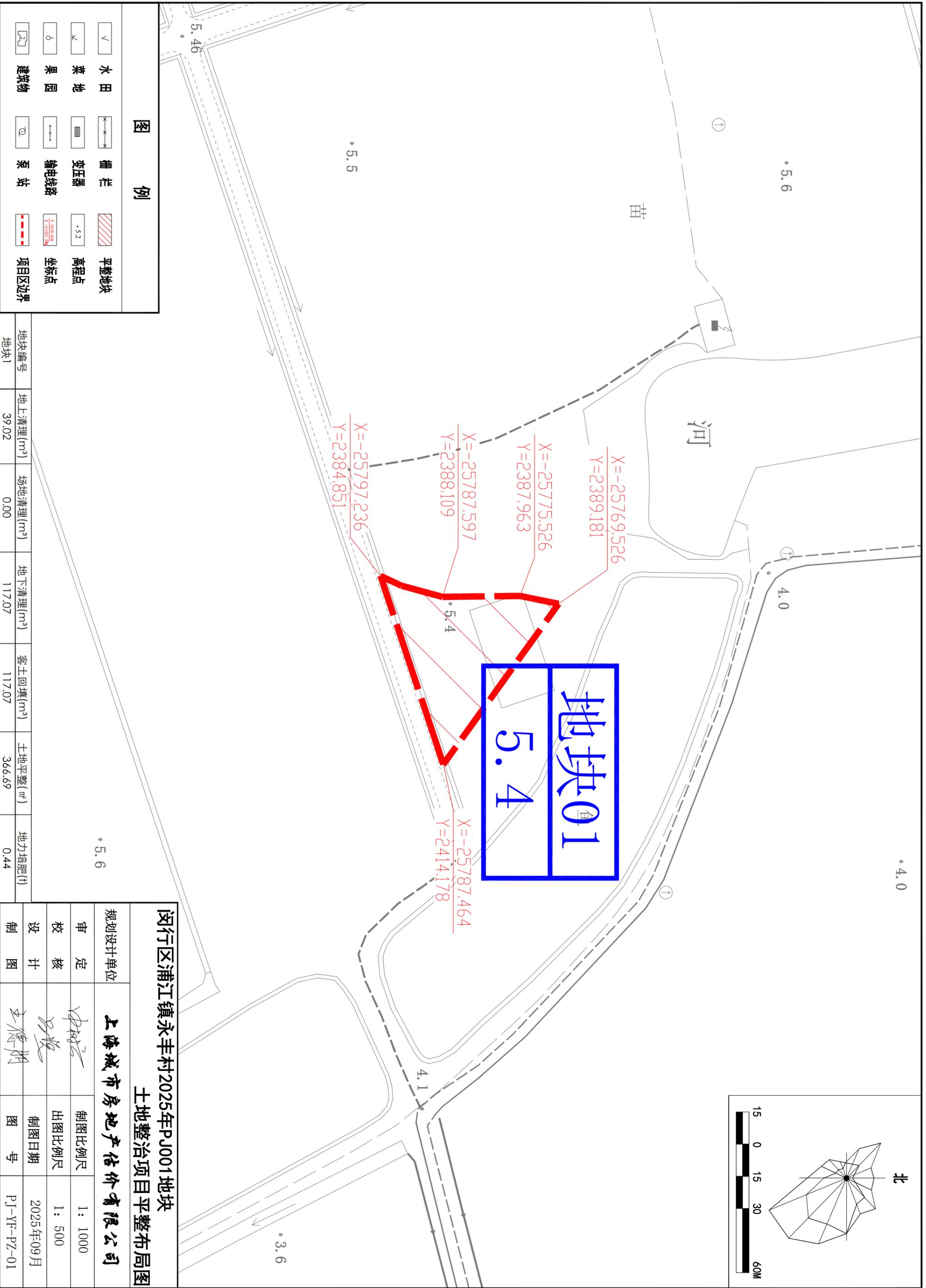


闵行区浦江镇永丰村2025年PJ001地块		土地整治项目规划图	
规划设计单位		上海城市房地产估价有限公司	
审 定	<i>申树云</i>	制图比例尺	1: 1000
校 核	<i>马俊</i>	出图比例尺	1: 500
设 计	<i>王德刚</i>	制图日期	2025年09月
制 图		图 号	PJ-YF-GH-01



闵行区浦江镇永丰村2025年PJ001地块 土地整治项目规划图	
规划设计单位	上海城市房地产估价有限公司
审定	<i>申林</i>
校核	<i>马俊</i>
设计	<i>王德娟</i>
制图	
制图比例尺	1: 1000
出图比例尺	1: 1250
制图日期	2025年09月
图号	PJ-YF-GH-02



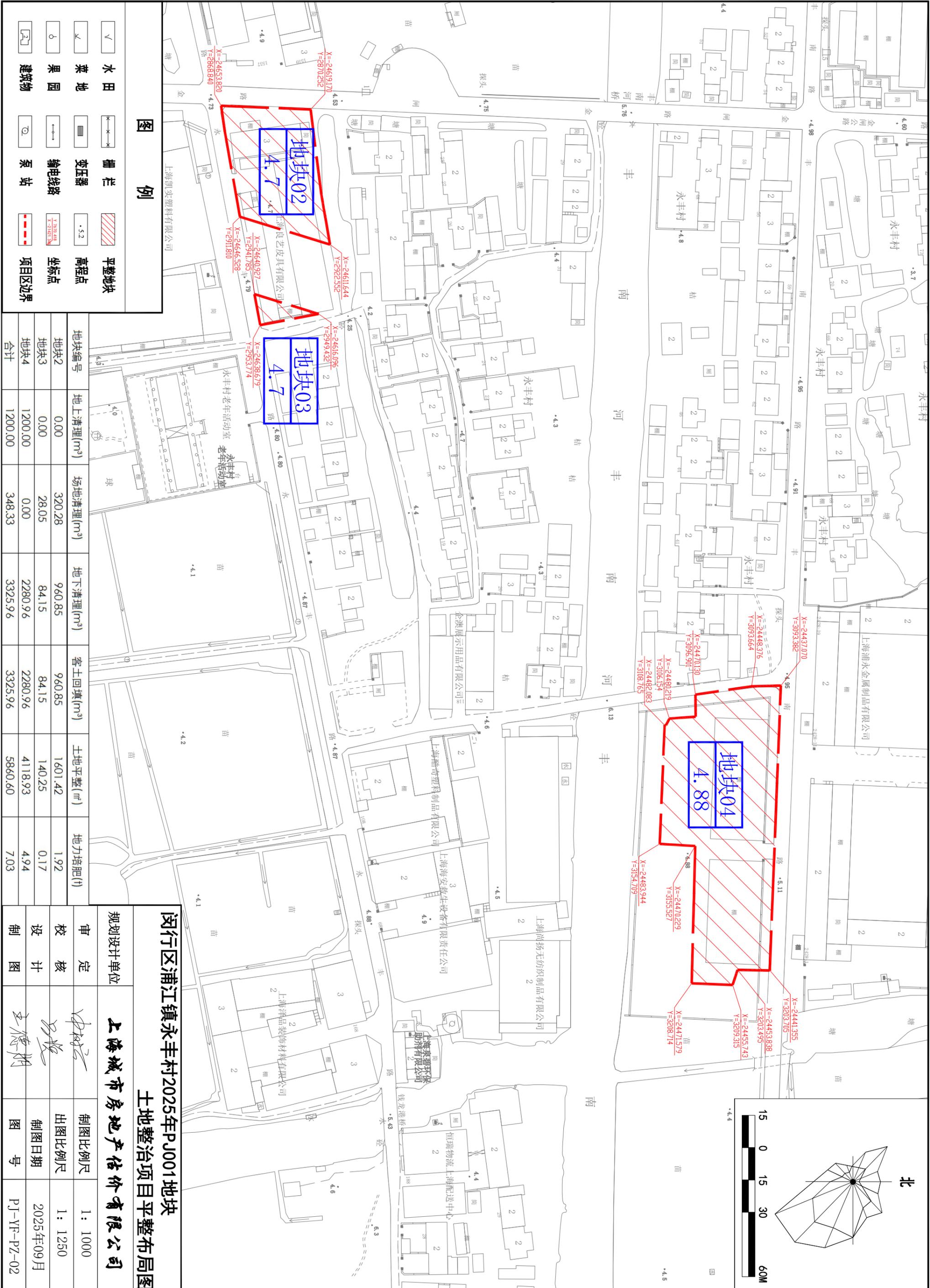


图例

- 水田
- 菜地
- 果园
- 建筑物
- 平整地块
- 高程点
- 坐标点
- 项目区边界
- 栅栏
- 变压器
- 输电线路
- 泵站
- 项目区边界

地块编号	地上清理(m ³)	场地清理(m ³)	地下清理(m ³)	客土回填(m ³)	土地平整(m ²)	地力培肥(t)
地块1	39.02	0.00	117.07	117.07	366.69	0.44

闵行区浦江镇永丰村2025年PJ001地块 土地整治项目平整布局图	
规划设计单位	上海城市房地产估价有限公司
审定	制图比例尺 1:1000
校核	出图比例尺 1:500
设计	制图日期 2025年09月
制图	图号 PJ-YF-PZ-01

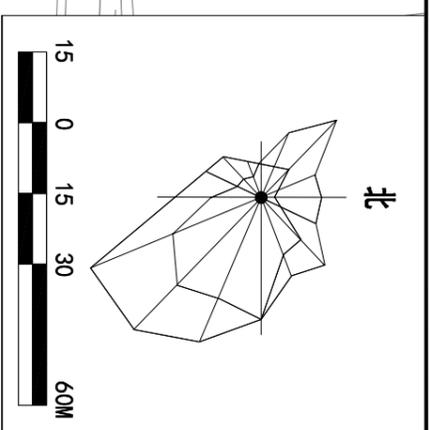


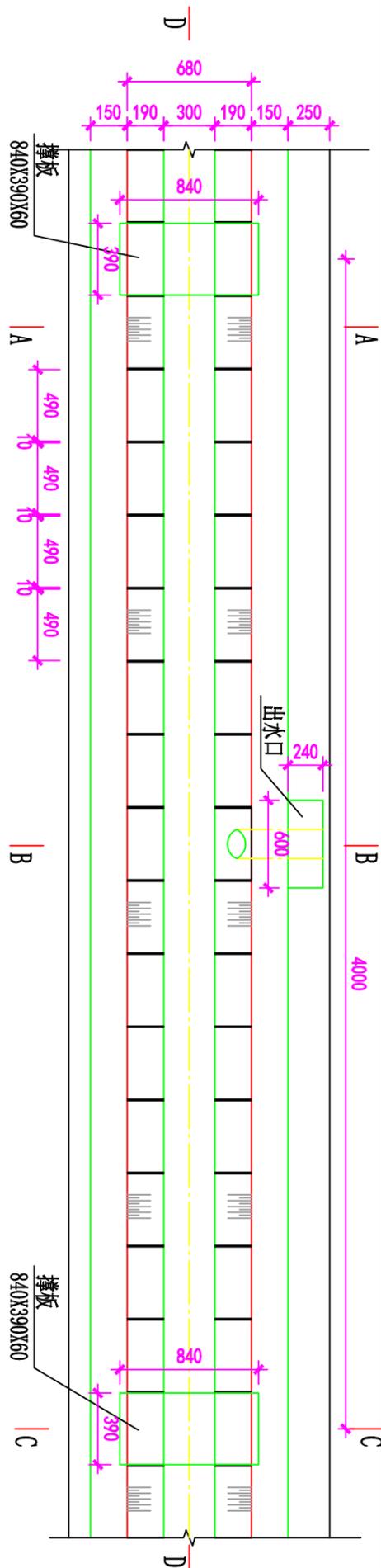
	水田		栅栏		平整地块
	菜地		变压器		高程点
	果园		输电线路		坐标点
	建筑物		泵站		项目区边界

地块编号	地上清理(m³)	场地清理(m³)	地下清理(m³)	客土回填(m³)	土地平整(m²)	地力培肥(t)
地块2	0.00	320.28	960.85	960.85	1601.42	1.92
地块3	0.00	28.05	84.15	84.15	140.25	0.17
地块4	1200.00	0.00	2280.96	2280.96	4118.93	4.94
合计	1200.00	348.33	3325.96	3325.96	5860.60	7.03

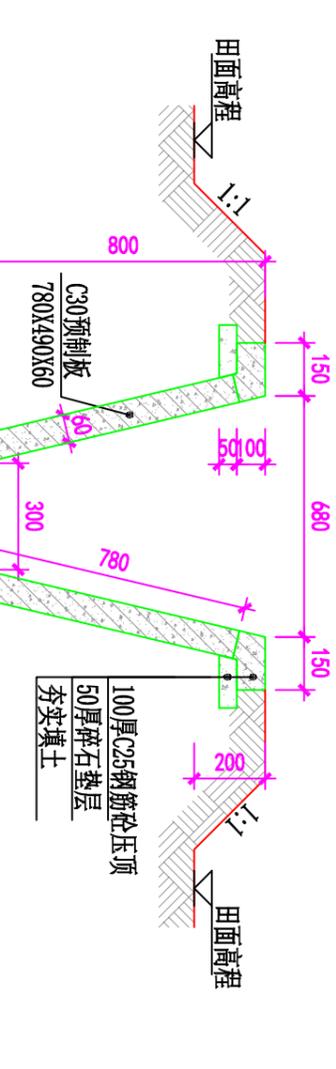
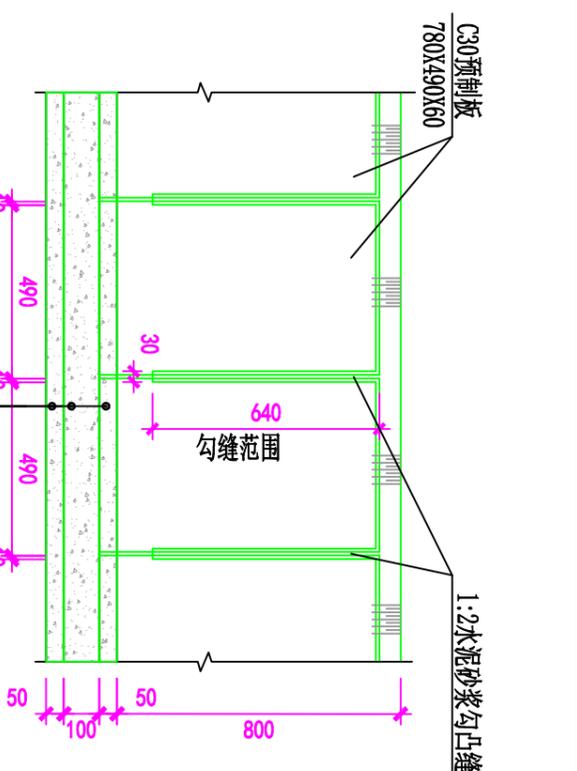
规划设计单位		上海城市房地产估价有限公司	
审定		制图比例尺	1:1000
校核		出图比例尺	1:1250
设计		制图日期	2025年09月
制图		图号	PJ-YF-PZ-02

闵行区浦江镇永丰村2025年PJ001地块
土地整治项目平整布局图

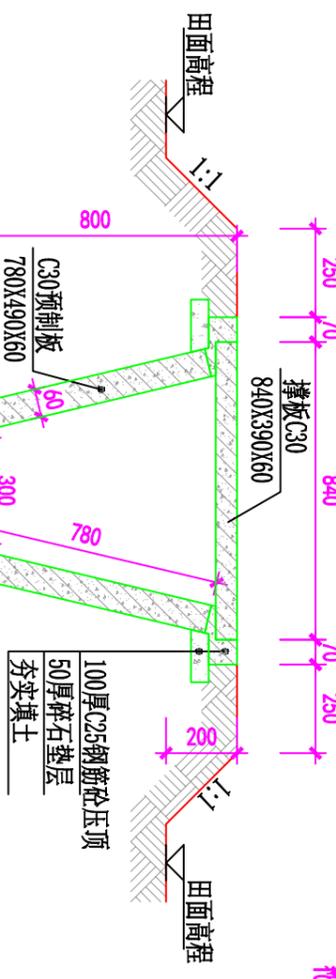




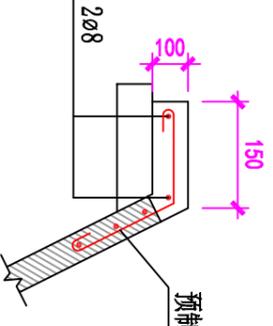
农沟平面图 1:40



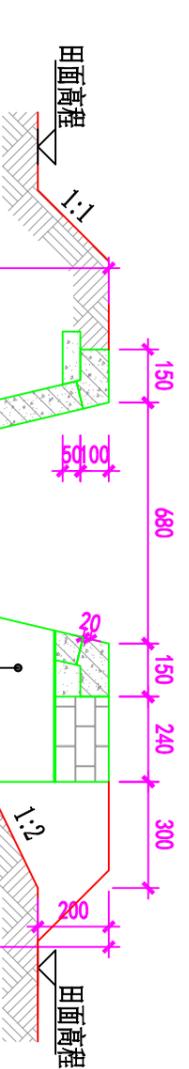
A-A剖面图 1:20



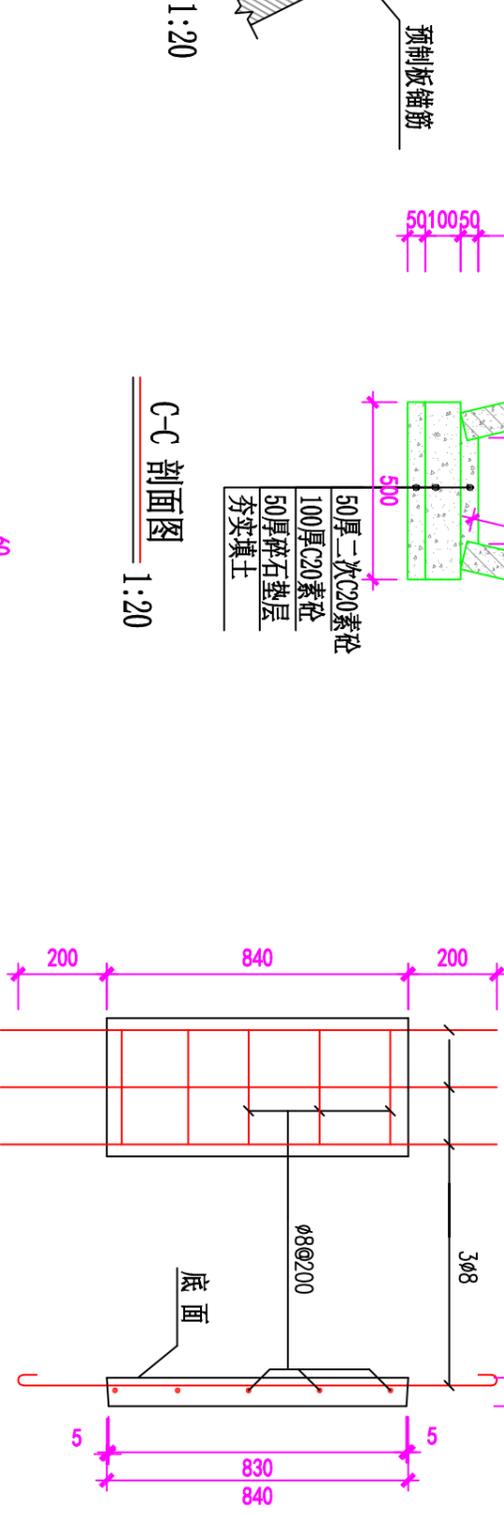
C-C剖面图 1:20



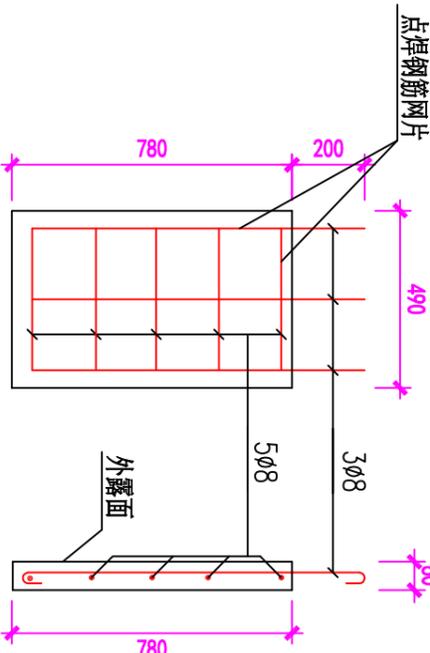
压顶结构配筋图 1:20



B-B剖面图 1:20



农沟撑板结构配筋图 1:20

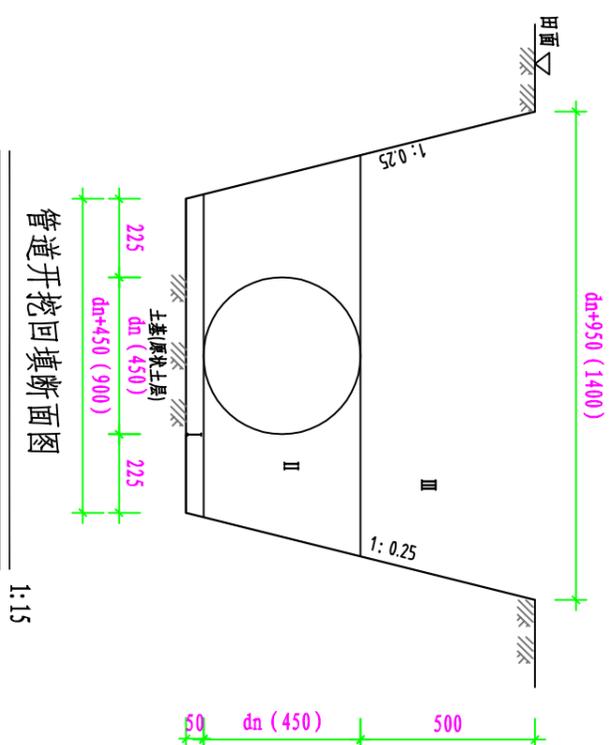


农沟预制板结构配筋图 1:20

- 说明:**
1. 本图尺寸高程以米计, 余均以毫米计。
 2. 沟槽开挖后, 槽底需进行夯实、整平后方可铺设碎石垫层。
 3. 混凝土强度等级: 素砼采用C20, 预制板采用C30, 余均采用C25。
 4. 预制板间采用1:2水泥砂浆勾凸缝, 缝宽30mm, 自顶面至沟底面以上100mm高程处。
 5. 出水口每隔15米设置一处, 撑板每隔3-4米设置一处。

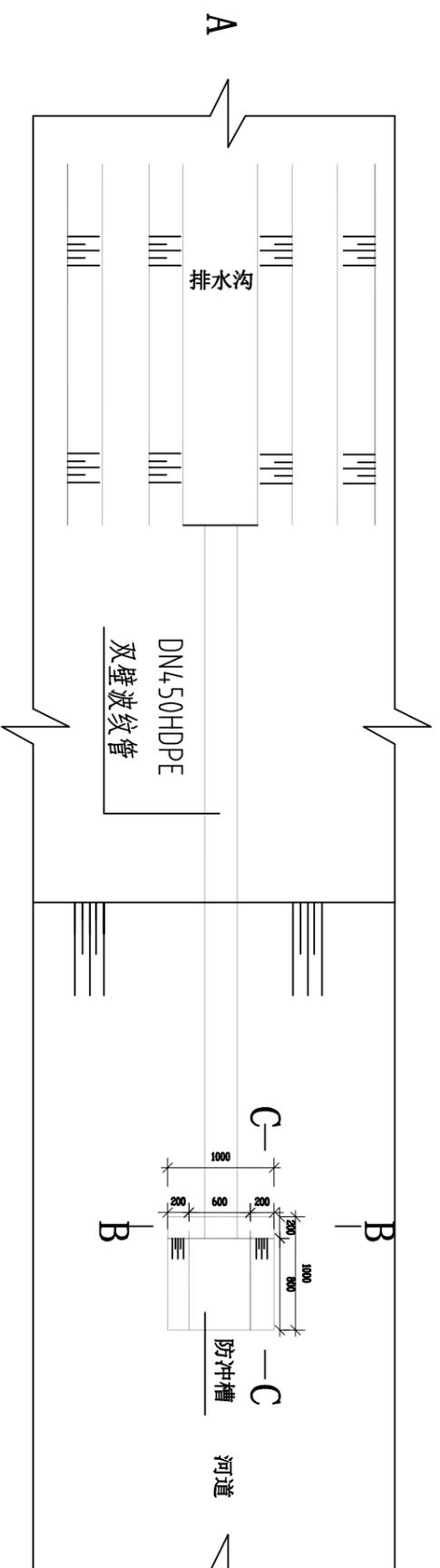
闵行区浦江镇永丰村2025年PJ001地块土地整治项目

核定	申林云	编制	上海城市房地产估价有限公司
审核	孙俊	工程名称	农沟结构图-硬化明沟
校核	王德刚	比例	如图
日期	2025年09月	图号	PJ-YF-NG-01

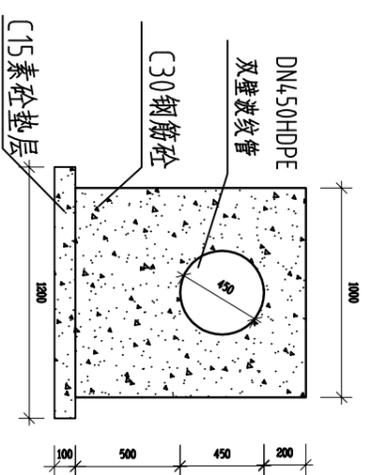


- 说明:
- 1、本图尺寸标注单位为mm;
 - 2、I、II、III区采用土分层回填, 不得含有碎石、砖块、垃圾等物; 分层对称回填夯实每层 ≤ 200 ;
 - 3、I、II、III区压实系数不小于0.85;
 - 4、开挖槽口0.8m范围不应堆土, 堆土高度不宜超过1.5m;
 - 5、建议施工竣工回填高程高于地面10cm; 机械不能在管道上方行驶;
 - 6、管道采用HDPE双波纹管。

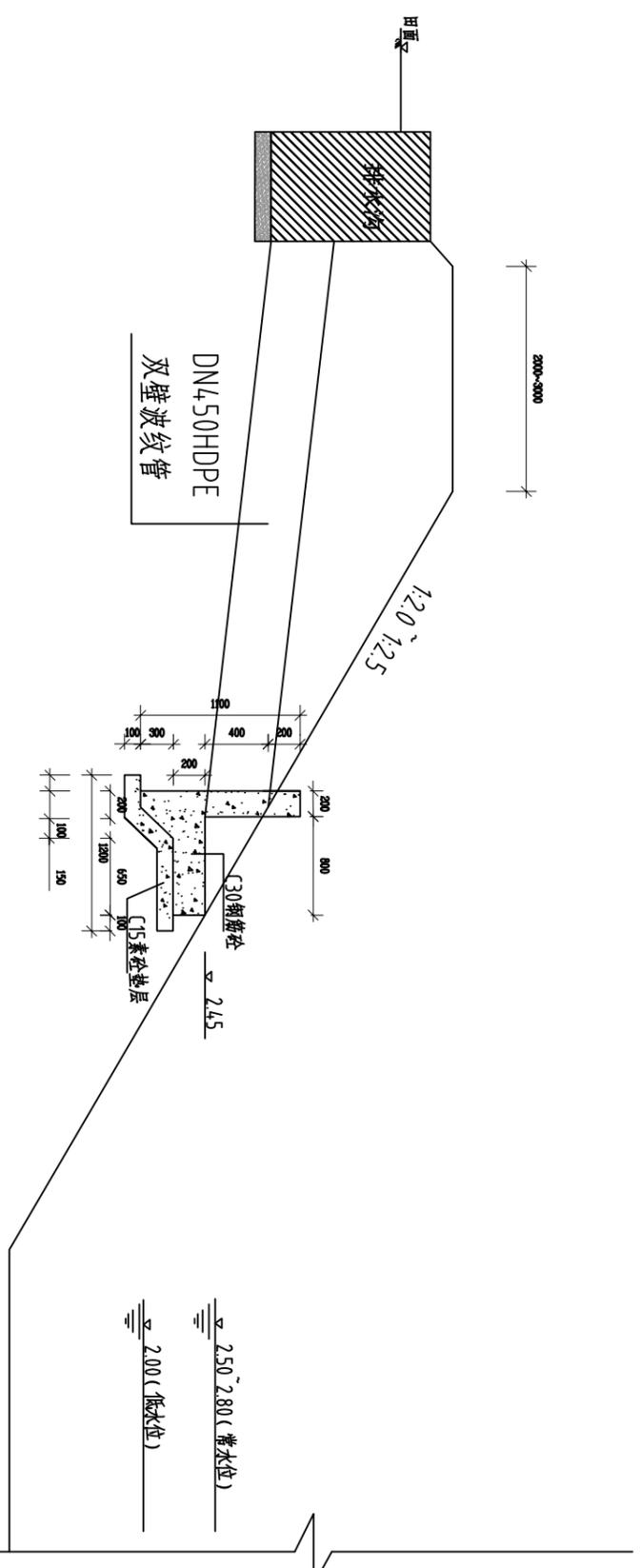
闵行区浦江镇永丰村2025年PJ001地块土地整治项目	
编制单位	上海城市房地产估价有限公司
工程名称	排水管道结构图
审核日期	2025年09月
审核人	王德刚
审核日期	2025年09月
审核人	王德刚
编制比例	如图
图号	PJ-YF-GD-01



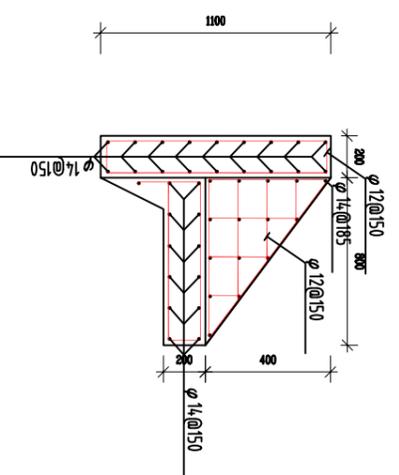
排水渠入河口平面图



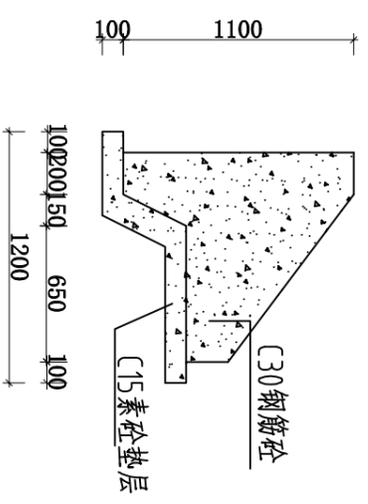
B-B断面图



A-A排水渠入河口断面图



C-C断面配筋图



B-B断面图配筋图

C-C断面图

说明:
1. 图中高程以上海2016年吴淞零点为基准, 尺寸单位以米计, 其余以毫米计。
2. DN450HDPE双壁波纹管长度根据实际情况确定。

闵行区浦江镇永丰村2025年PJ001地块土地整治项目			
编制单位	上海城市房地产估价有限公司	工程名称	入河口结构图
审核	申林云	比例	如图
校核	马俊	图号	PJ-YF-HG-01
制图	王德刚	日期	2025年09月