

# 总 说 明

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”

第 1 页 共 3 页

一、工程名称共和一二村居委标准化建设“上星工程”

二、工程地址：上海市宝山区

三、工程概况：详见施工图。

四、工程质量要求：国家施工验收规范规定的质量标准和工程备案标准，并确保一次验收合格100%标准。

五、招标范围：清单内的全部工作内容。

六、工程量清单编制依据：按照中华人民共和国国家标准GB50500—2013《建设工程工程量清单计价规范》、上海市建设工程有关文件的规定、设计公司的设计图等。

七、报价依据：

按照《建设工程工程量清单计价规范》及本工程招标文件的规定，投标人根据工程量清单描述的项目特征、招标技术参数、工作内容和各自制定的组织设计、施工方案自主报价。

本工程量清单报价采用综合单价法计价，综合单价是完成分部分项工程量中规定计量单位的项目所需的全部费用，其内容除包括直接工程费、间接费、利润等费用外，并考虑招标文件中明示或暗示的所有责任、义务、风险因素涉及的费用。工程总价由分部分项工程费、措施项目费、其他项目费用及规费税金项目费组成。

措施项目是为完成项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全、质量等方面的非工程实体项目。本工程措施项目根据招标文件、设计图纸、招标人提供的现场资料及投标人编制的施工组织设计自主报价。措施费内容包括通用项目费和各专业工程措施费，措施费用内容不仅限于清单所列项目，投标人可根据企业自身特点作适当的增减，投标人对拟建工程可能发生的措施项目和措施费用作通盘考虑。

八、投标报价说明：

1. 投标单位应在招标文件、设计图纸、技术参数、技防验收规范及现场条件充分了解的基础上，结合市场因素、施工要求、风险等全面考虑后报价，一旦中标，除招标文件约定外，一律不予调整。

2. 由承包人自行报价且采购的材料、设备，其单价应包括包装、运输、仓储、场内驳运、保管、损耗、检验检测等费用，除招标文件约定外，一律不予调整；由业主暂定或指定材料、设备其单价为到达工地现场的价格，投标人应在综合单价中考虑材料、设备到达工地后的卸货、保管、驳运、损耗、检验检测等费用，除招标文件约定外，一律不予调整；分部分项工程量清单中：项目特征与工作内容具有同等法律效力，投标时在综合单价中一并考虑，一律不予调整。

3. 项目关键部位用料，如不锈钢、铝合金制品、防水材料、建筑密

# 总 说 明

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”

第 2 页 共 3 页

封膏、外墙饰面材料，防火与防护窗、油漆和涂料等的颜色、成分、规格、质量以及外观等方面的选择均应征得设计的认可，且所有选用产品均应有国家及地方有关部门鉴定或许用文件依据，以确保工程质量。室内外露明铁件的油漆为先刷防锈漆两道后，再做同部位相同颜色的漆，做法为一底二度，不锈钢均采用304。灯具均为节能灯。

4. 本工程砼和砂浆全部采用商品砼和商品砂浆（所有砂浆均为预拌商品砂浆，预拌商品砂浆应执行上海市工程建设规范《商品砂浆生产与应用技术规程》DG/TJ08-502-2006的相关要求），商品砼泵送费投标人在相应的综合单价中考虑，投标综合单价中未考虑泵送费的应视为自动放弃，不作调整；要求综合单价分析的清单项投标人应提供组成该综合单价所需的工料机明细表。外来从业人员只报用工数，综合保险费不计入总价。

5. 本工程施工用电用水，中标单位需满足建设单位要求，报价时应包括在综合单价内。未指定品牌的材料采用中等偏上的产品。

6. 投标人根据自报质量等级和工期要求，把所涉及的费用纳入综合单价中。

7. 招标人在工程量清单中要求按需分别列出的其他主材、主要施工机械是完成该项目的主材和施工机械的全部，不管投标人是否响应或是否明确列出，均认为投标人在综合单价中已包括完成该项目的全部费用。

9. 投标人应在对招标文件及现场条件充分了解的基础上，并审阅合同条款、投标须知、招标图纸、技术参数、设计说明、各类规范、工程量计算规则，依据工程量清单及附件填写报价，工程量清单及附件应全面填妥，若工程量清单内要求的项目没有填上价款，则其费用将被视为已包括在其他有价款的项目的单价或价款内。

11. 措施项目计价应根据本项目的施工组织设计，如计算工程量的措施项目，应按分部分项工程量清单方式采用综合单价计价；其余的措施项目可以以“项”为单位的方式计价，应包含除规费、税金以外的全部费用。措施费凡以“项”为单位的子目措施费，投标单位报价后经招标单位审定后不管将来工程造价是否增减均包干使用。措施费无论列报多少，均不能影响上条所列参考项目按质、按量、按需完成。

12. 预拌砂浆和干粉砂浆施工单位应根据施工组织自行选择，报价中综合考虑，结算时不以实际施工选用砂浆类型的不同而调整价格。

14. 项目特征以清单中描述的为准。清单中的项目特征与工作内容地位同等，并互为补充，今后不得以项目特征与工作内容不符或不一致而作调整。

# 总 说 明

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”

第 3 页 共 3 页

15. 措施项目清单中提供的内容及数量为参考量，投标人应结合自身施工技术力量和施工组织设计内容自行测算，中标后一律不得调整。

16. 本工程所有施工工序、施工质量、材料和五金的质量、材质和造型等都需满足设计文件以及国家和上海市的相关规范、规定的所有要求。

17. 涉及自来水、电力等公用事业部门的施工界面，以公用事业部门的解释为准。

18. 招标文件工程量清单中：不管工程量的增加或减少，综合单价均不作调整。

## 九、工程量清单报价表的编制要求

投标人按照国标GB50500-2013《建设工程量清单计价规范》所要求的格式及内容认真报价。分部分项工程量清单中项目特征与工作内容以及招标文件中的技术参数投标人投标时一并考虑，项目特征与工作内容具有同等法律效力。

# 安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额（元）			
1.1.1	011707001001	环境保护	项	粉尘控制					
1.1.2	011707001002			噪音控制					
1.1.3	011707001003			有毒有害气体控制					
1.1.4	011707001004	文明施工	项	安全警示标志牌					
1.1.5	011707001005			现场围挡					
1.1.6	011707001006			各类图板					
1.1.7	011707001007			企业标志					
1.1.8	011707001008			场容场貌					
1.1.9	011707001009			材料堆放					
1.1.10	011707001010			现场防火					
1.1.11	011707001011			垃圾清运					
1.1.12	011707001012			临时设施	项		现场办公设施		
1.1.13	011707001013						现场宿舍设施		
1.1.14	011707001014	现场食堂生活设施							
1.1.15	011707001015	现场厕所、浴室、开水房等设施							
1.1.16	011707001016	水泥仓库							
1.1.17	011707001017	木工棚、钢筋棚							

# 安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额（元）
1.1.18	011707001018			其他库房		
1.1.19	011707001019			配电线路		
1.1.20	011707001020			配电箱开关箱		
1.1.21	011707001021			接地保护装置		
1.1.22	011707001022			供水管线		
1.1.23	011707001023			排水管线		
1.1.24	011707001024			沉淀池		
1.1.25	011707001025			临时道路		
1.1.26	011707001026			硬地坪		
1.1.27	011707001027			安全施工	项	
1.1.28	011707001028	通道口防护				
1.1.29	011707001029	预留洞口防护				
1.1.30	011707001030	电梯井口防护				
1.1.31	011707001031	楼梯边防护				
1.1.32	011707001032	垂直方向交叉作业防护				
1.1.33	011707001033	高空作业防护				
1.1.34	011707001034	操作平台交叉作业				
1.1.35	011707001035	作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用				

增值税









# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 1 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
砌筑工程											
1	010402001001	砂加气混凝土砌块 120厚 【砂加气混凝土砌块】	1. 砌块品种、规格、强度等级:砂加气混凝土砌块 2. 砂浆强度等级:其他 3. 墙体类型:内墙	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	0.09					
2	010402001002	砂加气混凝土砌块 200厚 【砂加气混凝土砌块】	1. 砌块品种、规格、强度等级:砂加气混凝土砌块 2. 砂浆强度等级:其他 3. 墙体类型:内墙	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	3.46					
3	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:综合考虑 3. 面层厚度、砂浆配合比:综合考虑 4. 装饰面材料种类:综合考虑 5. 分格缝宽度、材料种类:综合考虑	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	30.39					
		分部小计									
		服务站									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 2 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	011406001001	室内天棚抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防火涂料 5.油漆品种、刷漆遍数:详见设计图纸 6.部位:天棚面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	61.62					
5	011101005001	橡胶板楼地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:20mm 2.界面剂材料种类:详见设计图纸 3.中层漆材料种类、厚度:详见设计图纸 4.面漆材料种类、厚度:详见设计图纸 5.面层材料种类:水泥基自流平砂浆	1.基层处理 2.抹找平层 3.涂界面剂 4.涂刷中层漆 5.打磨、吸尘 6.镘自流平面漆(浆) 7.拌合自流平浆料 8.铺面层	m2	48.24					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 3 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	011406001002	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	92.4					
7	01B001	造型墙绘	1.名称:造型墙绘 2.其他:满足施工要求	1.	m2	37.97					
8	011207001001	墙饰面 面层 洞洞板	1.龙骨材料种类、规格、中距:详见设计图纸 2.隔离层材料种类、规格:详见设计图纸 3.基层材料种类、规格:详见设计图纸 4.面层材料品种、规格、颜色:胶合板 5.压条材料种类、规格:详见设计图纸	1.基层清理 2.龙骨制作、运输、安装 3.钉隔离层 4.基层铺钉 5.面层铺贴	m2	13.94					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 4 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
9	011105004001	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3. 面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	29.26					
		分部小计									
		过道1-2									
10	011406001003	室内天棚抹灰面	1. 基层类型:详见设计图纸 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:两遍 4. 防护材料种类:防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数:详见设计图纸 6. 部位:天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	28.66					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 5 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	011101005002	橡胶板楼地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:20mm 2.界面剂材料种类:详见设计图纸 3.中层漆材料种类、厚度:详见设计图纸 4.面漆材料种类、厚度:详见设计图纸 5.面层材料种类:水泥基自流平砂浆	1.基层处理 2.抹找平层 3.涂界面剂 4.涂刷中层漆 5.打磨、吸尘 6.镲自流平面漆(浆) 7.拌合自流平浆料 8.铺面层	m2	23.56					
12	011406001004	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	88.61					
13	01B002	造型墙绘	1.名称:造型墙绘 2.其他:满足施工要求	1.	m2	28.78					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 6 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
14	011105004002	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3. 面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	25.83						
15	010801001001	成品套装木门安装 单扇门	1. 门代号及洞口尺寸:2*0.93 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:详见设计图纸 3. 其他:包含执手锁和门吸	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	樘	8						
16	010801001002	成品套装木门安装 双扇门	1. 门代号及洞口尺寸:2*1.46 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:详见设计图纸 3. 其他:包含执手锁、门吸和门框	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	樘	1						
17	010801005001	成品木门框安装	1. 门代号及洞口尺寸:综合考虑 2. 框截面尺寸:综合考虑 3. 防护材料种类:木制	1. 木门框制作、安装 2. 运输 3. 刷防护材料	m	5.4						
		分部小计										
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 7 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		办公室1-4									
18	011406001005	室内天棚抹灰面	1. 基层类型: 详见设计图纸 2. 腻子种类: 成品腻子粉 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 防护材料种类: 防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数: 详见设计图纸 6. 部位: 天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	79.69					
19	011101005003	橡胶板楼地面	1. 找平层砂浆配合比、厚度: 20mm 2. 界面剂材料种类: 详见设计图纸 3. 中层漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 4. 面漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 5. 面层材料种类: 水泥基自流平砂浆	1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 涂界面剂 4. 涂刷中层漆 5. 打磨、吸尘 6. 镟自流平面漆(浆) 7. 拌合自流平浆料 8. 铺面层	m2	72.85					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 8 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
20	011406001006	室内墙面抹灰面	1. 基层类型: 详见设计图纸 2. 腻子种类: 成品腻子粉 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 防护材料种类: 防腐材料 5. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆 6. 部位: 内墙墙面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	196.8					
21	01B003	造型墙绘	1. 名称: 造型墙绘 2. 其他: 满足施工要求	1.	m <sup>2</sup>	46.27					
22	011105004003	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 粘结层厚度、材料种类: 塑料粘合剂 3. 面层材料种类、规格、颜色: 详见设计图纸	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	66.77					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 9 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
23	011501007001	厨房壁柜	1. 台柜规格:780*300*1800 2. 材料种类、规格:木制 3. 五金种类、规格:详见设计图纸 4. 防护材料种类:详见设计图纸 5. 油漆品种、刷漆遍数:详见设计图纸	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	3					
		分部小计									
		议事堂									
24	011406001007	室内天棚抹灰面	1. 基层类型:详见设计图纸 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:两遍 4. 防护材料种类:防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数:详见设计图纸 6. 部位:天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	16.8					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 10 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
25	011101005004	橡胶板楼地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:20mm 2.界面剂材料种类:详见设计图纸 3.中层漆材料种类、厚度:详见设计图纸 4.面漆材料种类、厚度:详见设计图纸 5.面层材料种类:水泥基自流平砂浆	1.基层处理 2.抹找平层 3.涂界面剂 4.涂刷中层漆 5.打磨、吸尘 6.镬自流平面漆(浆) 7.拌合自流平浆料 8.铺面层	m2	16.8					
26	011406001008	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	48.3					
27	01B004	造型墙绘	1.名称:造型墙绘 2.其他:满足施工要求	1.	m2	8.38					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 11 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
28	011105004004	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3. 面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	16.04					
		分部小计									
		适膳堂									
29	011406001009	室内天棚抹灰面	1. 基层类型:详见设计图纸 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:两遍 4. 防护材料种类:防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数:详见设计图纸 6. 部位:天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	26.17					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 12 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
30	011101005005	橡胶板楼地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:20mm 2.界面剂材料种类:详见设计图纸 3.中层漆材料种类、厚度:详见设计图纸 4.面漆材料种类、厚度:详见设计图纸 5.面层材料种类:水泥基自流平砂浆	1.基层处理 2.抹找平层 3.涂界面剂 4.涂刷中层漆 5.打磨、吸尘 6.镬自流平面漆(浆) 7.拌合自流平浆料 8.铺面层	m2	24.49					
31	011406001010	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	62.24					
32	01B005	造型墙绘	1.名称:造型墙绘 2.其他:满足施工要求	1.	m2	18.52					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 13 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
33	011105004005	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3. 面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	21.61					
34	011501009001	厨房低柜	1. 台柜规格:3500*560*800 2. 材料种类、规格:木制 3. 五金种类、规格:详见设计图纸 4. 防护材料种类:详见设计图纸 5. 油漆品种、刷漆遍数:详见设计图纸	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1					
35	011501010002	厨房吊柜	1. 台柜规格:3500*400*550 2. 材料种类、规格:木制 3. 五金种类、规格:详见设计图纸 4. 防护材料种类:详见设计图纸 5. 油漆品种、刷漆遍数:详见设计图纸	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 14 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		分部小计									
		备用间1-2									
36	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:600*600 2. 龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金龙骨 3. 基层材料种类、规格:详见设计图纸 4. 面层材料品种、规格:铝合金方板 5. 压条材料种类、规格:详见设计图纸 6. 嵌缝材料种类:详见设计图纸 7. 防护材料种类:详见设计图纸	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	13.69					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 15 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
37	011101005006	橡胶板楼地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:20mm 2.界面剂材料种类:详见设计图纸 3.中层漆材料种类、厚度:详见设计图纸 4.面漆材料种类、厚度:详见设计图纸 5.面层材料种类:水泥基自流平砂浆	1.基层处理 2.抹找平层 3.涂界面剂 4.涂刷中层漆 5.打磨、吸尘 6.镲自流平面漆(浆) 7.拌合自流平浆料 8.铺面层	m2	13.69					
38	011406001011	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	62.21					
39	011105004006	塑料板踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3.面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输	m	18.77					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 16 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		分部小计									
		备用间3									
40	011406001012	室内天棚抹灰面	1. 基层类型: 详见设计图纸 2. 腻子种类: 成品腻子粉 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 防护材料种类: 防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数: 详见设计图纸 6. 部位: 天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	6.96					
41	011101005007	橡胶板楼地面	1. 找平层砂浆配合比、厚度: 20mm 2. 界面剂材料种类: 详见设计图纸 3. 中层漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 4. 面漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 5. 面层材料种类: 水泥基自流平砂浆	1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 涂界面剂 4. 涂刷中层漆 5. 打磨、吸尘 6. 镬自流平面漆(浆) 7. 拌合自流平浆料 8. 铺面层	m2	6.96					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 17 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
42	011406001013	室内墙面抹灰面	1. 基层类型: 详见设计图纸 2. 腻子种类: 成品腻子粉 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 防护材料种类: 防腐材料 5. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆 6. 部位: 内墙墙面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	31.2					
43	011105004007	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 粘结层厚度、材料种类: 塑料粘合剂 3. 面层材料种类、规格、颜色: 详见设计图纸	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	18.77					
		分部小计									
		楼梯									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 18 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
44	011406001014	室内天棚抹灰面	1. 基层类型: 详见设计图纸 2. 腻子种类: 成品腻子粉 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 防护材料种类: 防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数: 详见设计图纸 6. 部位: 天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	12.73					
45	011103003001	塑料板楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类: 氯丁橡胶粘合剂 2. 面层材料品种、规格、颜色: 塑料板 3. 压线条种类: 详见设计图纸	1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 压线条装钉 4. 材料运输	m <sup>2</sup>	12.73					
46	011406001016	抹灰面油漆	1. 基层类型: 详见设计图纸 2. 腻子种类: 详见设计图纸 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 防护材料种类: 防腐材料 5. 油漆品种、刷漆遍数: 详见设计图纸 6. 部位: 室内墙面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	31.2					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\建筑装饰工程

标段：C01

第 19 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
47	011105004008	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3. 面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	18.39						
		分部小计										
本页小计												
合 计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\安装工程

标段：C01

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
1	030404017001	动力配电箱安装	1. 名称:动力配电箱安装 2. 型号:详见设计图纸 3. 规格:详见设计图纸 4. 基础形式、材质、规格:详见设计图纸 5. 接线端子材质、规格:详见设计图纸 6. 端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸 7. 安装方式:落地安装	1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷(喷)油漆 5. 接地	台	1					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\安装工程

标段：C01

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
2	030404017002	配电箱安装 8回路以下	1.名称:配电箱安装 8回路以下 2.型号:详见设计图纸 3.规格:8回路以下 4.基础形式、材质、规格:详见设计图纸 5.接线端子材质、规格:详见设计图纸 6.端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式安装	1.本体安装 2.基础型钢制作、安装 3.焊、压接线端子 4.补刷(喷)油漆 5.接地	台	1					
3	030412005001	长条格栅平板灯吸顶式 单管	1.名称:长条格栅平板灯吸顶式 单管 2.型号:吸顶式 单管 3.规格:单管 4.安装形式:吸顶式	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	5					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\安装工程

标段：C01

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	030412001001	方型格栅平板灯 矩形罩	1.名称:方型格栅平板灯 矩形罩 2.型号:详见设计图纸 3.规格:详见设计图纸 4.类型:详见设计图纸	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	12					
5	030412001002	圆球吸顶灯 灯罩直径 300mm以内	1.名称:圆球吸顶灯 灯罩直径 300mm以内 2.型号:详见设计图纸 3.规格:300mm以内 4.类型:详见设计图纸	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	5					
6	030412004001	圆形吊灯安装 五头花灯	1.名称:圆形吊灯安装 五头花灯 2.型号:详见设计图纸 3.规格:详见设计图纸 4.安装形式:详见设计图纸	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	4					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\安装工程

标段：C01

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
7	030412004002	造型吊顶灯 直径×垂吊长度 1000×4200mm以内	1. 名称:造型吊顶灯 直径×垂吊长度 1000×4200mm以内 2. 型号:详见设计图纸 3. 规格:1000×4200mm以内 4. 安装形式:吊顶式	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	1					
8	030412004003	LED灯带	1. 名称:LED灯带 2. 型号:详见设计图纸 3. 规格:详见设计图纸 4. 安装形式:详见设计图纸	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	m	16.3					
9	030404034001	开关及按钮 暗开关 单联	1. 名称:开关及按钮 暗开关 单联 2. 材质:详见设计图纸 3. 规格:单联 4. 安装方式:暗装	1. 本体安装 2. 接线	个	10					
10	030404034002	开关及按钮 暗开关 三联	1. 名称:开关及按钮 暗开关 三联 2. 材质:详见设计图纸 3. 规格:三联 4. 安装方式:暗装	1. 本体安装 2. 接线	个	1					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\安装工程

标段：C01

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	030411001001	暗配 塑料管 公称直径20mm以内	1.名称:暗配 塑料管 公称直径20mm以内 2.材质:塑料 3.规格:DN20mm 4.配置形式:暗配 5.接地要求:详见设计图纸 6.钢索材质、规格:详见设计图纸	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	780.2					
12	030411004001	管内穿线 照明线路 导线截面2.5mm2以内	1.名称:管内穿线 照明线路 导线截面2.5mm2以内 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV 4.规格:2.5 5.材质:详见设计图纸 6.配线部位:详见设计图纸 7.配线线制:详见设计图纸 8.钢索材质、规格:详见设计图纸	1. 配线 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 支持体 (夹板、绝缘子、槽板等) 安装	m	421.6					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\安装工程

标段：C01

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
13	030411004002	管内穿线 动力线路 导线截面2.5mm2以内	1.名称:管内穿线动力线路 导线截面2.5mm2以内 2.配线形式:动力线路 3.型号:BV 4.规格:2.5 5.材质:详见设计图纸 6.配线部位:详见设计图纸 7.配线线制:详见设计图纸 8.钢索材质、规格:详见设计图纸	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	369.9					
14	030404035001	暗装单相插座 三位	1.名称:暗装单相插座 三位 2.材质:综合考虑 3.规格:复式 4.安装方式:暗装	1.本体安装 2.接线	个	53					
15	030404035002	暗装单相插座 三位	1.名称:暗装单相插座 三位 2.材质:综合考虑 3.规格:三位 4.安装方式:暗装	1.本体安装 2.接线	个	6					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\一层\安装工程

标段：C01

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
16	030502012001	模块式信息(网络)插座安装 单口	1.名称:模块式信息(语音)插座安装 单口 2.类别:综合考虑 3.规格:单口 4.安装方式:综合考虑 5.底盒材质、规格:综合考虑	1.端接模块 2.安装面板	个	19					
17	030502012002	模块式信息(AP)插座安装 单口	1.名称:模块式信息(语音)插座安装 单口 2.类别:综合考虑 3.规格:单口 4.安装方式:综合考虑 5.底盒材质、规格:综合考虑	1.端接模块 2.安装面板	个	4					
18	030502005001	管内穿线 非屏蔽双绞线 4对以下	1.名称:管内穿线非屏蔽双绞线 4对以下 2.规格:非屏蔽双绞线 3.线缆对数:4对以下 4.敷设方式:综合考虑	1.敷设 2.标记 3.卡接	m	458.85					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 1 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		砌筑工程									
1	010402001003	砂加气混凝土砌块 200厚 【砂加气混凝土砌块】	1. 砌块品种、规格、强度等级:砂加气混凝土砌块 2. 砂浆强度等级:其他 3. 墙体类型:内墙	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	4.18					
2	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:综合考虑 3. 面层厚度、砂浆配合比:综合考虑 4. 装饰面材料种类:综合考虑 5. 分格缝宽度、材料种类:综合考虑	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	34.86					
		分部小计									
		书香阁									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 2 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	011406001017	室内天棚抹灰面	1. 基层类型: 详见设计图纸 2. 腻子种类: 成品腻子粉 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 防护材料种类: 防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数: 详见设计图纸 6. 部位: 天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	59.16					
4	011101005024	橡胶板楼地面	1. 找平层砂浆配合比、厚度: 20mm 2. 界面剂材料种类: 详见设计图纸 3. 中层漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 4. 面漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 5. 面层材料种类: 水泥基自流平砂浆	1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 涂界面剂 4. 涂刷中层漆 5. 打磨、吸尘 6. 镘自流平面漆(浆) 7. 拌合自流平浆料 8. 铺面层	m2	45.74					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 3 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	011406001018	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	70.94					
6	01B007	造型墙绘	1.名称:造型墙绘 2.其他:满足施工要求	1.	m <sup>2</sup>	9.17					
7	011105004009	塑料板踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3.面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输	m	19.48					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 4 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
8	011408002001	墙面 造型贴	1. 基层类型:综合考虑 2. 裱糊部位:墙面 3. 腻子种类:综合考虑 4. 刮腻子遍数:综合考虑 5. 粘结材料种类:综合考虑 6. 防护材料种类:综合考虑 7. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 面层铺粘 4. 刷防护材料	m2	0.66					
9	011501018001	展示柜	1. 台柜规格:4400*350*2000 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1					
		分部小计									
		聚享厅									
			本页小计								

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 5 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
10	011406001019	室内天棚抹灰面	1. 基层类型: 详见设计图纸 2. 腻子种类: 成品腻子粉 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 防护材料种类: 防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数: 详见设计图纸 6. 部位: 天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	88.37					
11	011101005009	橡胶板楼地面	1. 找平层砂浆配合比、厚度: 20mm 2. 界面剂材料种类: 详见设计图纸 3. 中层漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 4. 面漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 5. 面层材料种类: 水泥基自流平砂浆	1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 涂界面剂 4. 涂刷中层漆 5. 打磨、吸尘 6. 镘自流平面漆(浆) 7. 拌合自流平浆料 8. 铺面层	m2	71.04					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 6 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	011406001020	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	92.77					
13	01B008	造型墙绘	1.名称:造型墙绘 2.其他:满足施工要求	1.	m <sup>2</sup>	41.37					
14	011105004010	踢脚线 塑料板	1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3.面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输	m	30.03					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 7 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
15	011408002002	墙面 造型贴	1. 基层类型:综合考虑 2. 裱糊部位:墙面 3. 腻子种类:综合考虑 4. 刮腻子遍数:综合考虑 5. 粘结材料种类:综合考虑 6. 防护材料种类:综合考虑 7. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 面层铺粘 4. 刷防护材料	m2	2.04					
		分部小计									
		舒歇屋									
16	011406001021	室内天棚抹灰面	1. 基层类型:详见设计图纸 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:两遍 4. 防护材料种类:防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数:详见设计图纸 6. 部位:天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	22.45					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 8 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
17	011101005010	橡胶板楼地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:20mm 2.界面剂材料种类:详见设计图纸 3.中层漆材料种类、厚度:详见设计图纸 4.面漆材料种类、厚度:详见设计图纸 5.面层材料种类:水泥基自流平砂浆	1.基层处理 2.抹找平层 3.涂界面剂 4.涂刷中层漆 5.打磨、吸尘 6.镬自流平面漆(浆) 7.拌合自流平浆料 8.铺面层	m2	22.45					
18	011406001022	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	59.96					
19	01B009	造型墙绘	1.名称:造型墙绘 2.其他:满足施工要求	1.	m2	7.84					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 9 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
20	011105004011	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3. 面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	19.88					
		分部小计									
		过道3									
21	011406001032	室内天棚抹灰面	1. 基层类型:详见设计图纸 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:两遍 4. 防护材料种类:防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数:详见设计图纸 6. 部位:天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	26.92					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 10 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
22	011101005015	橡胶板楼地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:20mm 2.界面剂材料种类:详见设计图纸 3.中层漆材料种类、厚度:详见设计图纸 4.面漆材料种类、厚度:详见设计图纸 5.面层材料种类:水泥基自流平砂浆	1.基层处理 2.抹找平层 3.涂界面剂 4.涂刷中层漆 5.打磨、吸尘 6.镬自流平面漆(浆) 7.拌合自流平浆料 8.铺面层	m2	23.52					
23	011406001033	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	77.07					
24	01B013	造型墙绘	1.名称:造型墙绘 2.其他:满足施工要求	1.	m2	8.76					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 11 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
25	011105004017	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3. 面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	19.68						
26	010801001005	成品套装木门安装 单扇门	1. 门代号及洞口尺寸:2*0.93 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:详见设计图纸 3. 其他:包含执手锁和门吸	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	樘	4						
27	010801001006	成品套装木门安装 双扇门	1. 门代号及洞口尺寸:2*1.46 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:详见设计图纸 3. 其他:包含执手锁、门吸和门框	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	樘	2						
28	010801005002	成品木门框安装	1. 门代号及洞口尺寸:综合考虑 2. 框截面尺寸:综合考虑 3. 防护材料种类:木制	1. 木门框制作、安装 2. 运输 3. 刷防护材料	m	24.51						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 12 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
29	010805005001	固定玻璃安装	1. 门代号及洞口尺寸:综合考虑 2. 门框或扇外围尺寸:综合考虑 3. 框材质:综合考虑 4. 玻璃品种、厚度:综合考虑	1. 门安装 2. 五金安装	m2	5.61					
30	011408002003	墙面 造型贴	1. 基层类型:综合考虑 2. 裱糊部位:墙面 3. 腻子种类:综合考虑 4. 刮腻子遍数:综合考虑 5. 粘结材料种类:综合考虑 6. 防护材料种类:综合考虑 7. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 面层铺粘 4. 刷防护材料	m2	3.06					
		分部小计									
		挥墨坊									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 13 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
31	011406001023	室内天棚抹灰面	1. 基层类型: 详见设计图纸 2. 腻子种类: 成品腻子粉 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 防护材料种类: 防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数: 详见设计图纸 6. 部位: 天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	16.75					
32	011101005011	橡胶板楼地面	1. 找平层砂浆配合比、厚度: 20mm 2. 界面剂材料种类: 详见设计图纸 3. 中层漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 4. 面漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 5. 面层材料种类: 水泥基自流平砂浆	1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 涂界面剂 4. 涂刷中层漆 5. 打磨、吸尘 6. 镘自流平面漆(浆) 7. 拌合自流平浆料 8. 铺面层	m2	16.75					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 14 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
33	011406001024	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	47.23					
34	01B010	造型墙绘	1.名称:造型墙绘 2.其他:满足施工要求	1.	m <sup>2</sup>	10.54					
35	011105004012	踢脚线 塑料板	1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3.面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输	m	15.05					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 15 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
36	011501018002	陈列柜 3140mm长×400mm宽×2000mm高	1. 台柜规格:3140*400*2000 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1					
		分部小计									
		巧手坊									
37	011406001034	室内天棚抹灰面	1. 基层类型:详见设计图纸 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:两遍 4. 防护材料种类:防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数:详见设计图纸 6. 部位:天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	22.27					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 16 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
38	011101005016	橡胶板楼地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:20mm 2.界面剂材料种类:详见设计图纸 3.中层漆材料种类、厚度:详见设计图纸 4.面漆材料种类、厚度:详见设计图纸 5.面层材料种类:水泥基自流平砂浆	1.基层处理 2.抹找平层 3.涂界面剂 4.涂刷中层漆 5.打磨、吸尘 6.镬自流平面漆(浆) 7.拌合自流平浆料 8.铺面层	m2	22.27					
39	011406001035	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	53.68					
40	011105004018	塑料板踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3.面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输	m	18.66					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 17 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
41	011408002004	墙面 造型贴	1. 基层类型:综合考虑 2. 裱糊部位:墙面 3. 腻子种类:综合考虑 4. 刮腻子遍数:综合考虑 5. 粘结材料种类:综合考虑 6. 防护材料种类:综合考虑 7. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 面层铺粘 4. 刷防护材料	m2	5.04						
42	01B015	异形储物柜 3300mm长*350mm宽*500mm高	1. 名称:异形储物柜 2. 尺寸:3300mm长*350mm宽*500mm高	1.	个	1						
		分部小计										
		厕所										
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 18 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
43	011302001002	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:600*600 2. 龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金龙骨 3. 基层材料种类、规格:详见设计图纸 4. 面层材料品种、规格:铝合金方板 5. 压条材料种类、规格:详见设计图纸 6. 嵌缝材料种类:详见设计图纸 7. 防护材料种类:详见设计图纸	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	13.69					
44	011101005013	地砖楼地面	1. 找平层砂浆配合比、厚度:20mm 2. 界面剂材料种类:详见设计图纸 3. 中层漆材料种类、厚度:详见设计图纸 4. 面漆材料种类、厚度:详见设计图纸 5. 面层材料种类:水泥基自流平砂浆	1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 涂界面剂 4. 涂刷中层漆 5. 打磨、吸尘 6. 镘自流平面漆(浆) 7. 拌合自流平浆料 8. 铺面层	m2	13.69					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 19 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
45	011406001027	墙柱面贴瓷砖	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:液体界面剂 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	48.95					
46	011210006001	浴厕间壁 倍耐力板	1.骨架、边框材料种类、规格:综合考虑 2.隔板材料品种、规格、颜色:倍耐力板 3.嵌缝、塞口材料品种:综合考虑	1.骨架及边框安装 2.隔板安装 3.嵌缝、塞口	m2	25.8					
47	011505010001	盥洗室台镜安装 不带框	1.镜面玻璃品种、规格:综合考虑 2.框材质、断面尺寸:综合考虑 3.基层材料种类:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑	1.基层安装 2.玻璃及框制作、运输、安装	m2	1.24					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 20 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
48	010903002001	墙面防水、防潮 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.5mm厚	1. 防水膜品种:综合考虑 2. 涂膜厚度、遍数:1.5 3. 增强材料种类:综合考虑	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	48.95					
49	010904002001	楼(地)面防水、防潮 聚氨酯防水涂料膜 2.0mm厚	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料膜 2. 涂膜厚度、遍数:2.0mm 3. 增强材料种类:综合考虑 4. 反边高度:综合考虑	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	13.69					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 21 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
50	011108001001	零星装饰项目 石材零星项目 干混砂浆铺贴	1. 工程部位:综合考虑 2. 找平层厚度、砂浆配合比:综合考虑 3. 贴结合层厚度、材料种类:综合考虑 4. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑 5. 勾缝材料种类:综合考虑 6. 防护材料种类:综合考虑 7. 酸洗、打蜡要求:综合考虑	1. 清理基层 2. 抹找平层 3. 面层铺贴、磨边 4. 勾缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	0.43					
		分部小计									
		楼 梯									
		本页小计									

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 22 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
51	011406001028	室内天棚抹灰面	1. 基层类型: 详见设计图纸 2. 腻子种类: 成品腻子粉 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 防护材料种类: 防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数: 详见设计图纸 6. 部位: 天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	19.86					
52	011101005014	塑胶板楼地面	1. 找平层砂浆配合比、厚度: 20mm 2. 界面剂材料种类: 详见设计图纸 3. 中层漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 4. 面漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 5. 面层材料种类: 塑胶板楼地面	1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 涂界面剂 4. 涂刷中层漆 5. 打磨、吸尘 6. 镘自流平面漆(浆) 7. 拌合自流平浆料 8. 铺面层	m2	19.86					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\建筑装饰工程

标段：C01

第 23 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
53	011406001029	室内墙面抹灰面	1. 基层类型: 详见设计图纸 2. 腻子种类: 成品腻子粉 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 防护材料种类: 防腐材料 5. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆 6. 部位: 内墙墙面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	31.2					
54	011105004015	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 粘结层厚度、材料种类: 塑料粘合剂 3. 面层材料种类、规格、颜色: 详见设计图纸	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	18.39					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\安装工程

标段：C01

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
1	030404017004	配电箱安装 8回路以下	1.名称:配电箱安装 8回路以下 2.型号:详见设计图纸 3.规格:8回路以下 4.基础形式、材质、规格:详见设计图纸 5.接线端子材质、规格:详见设计图纸 6.端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式安装	1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷(喷)油漆 5. 接地	台	1					
2	030412005003	长条格栅平板灯吸顶式单管	1.名称:长条格栅平板灯吸顶式单管 2.型号:吸顶式单管 3.规格:单管 4.安装形式:吸顶式	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	5					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\安装工程

标段：C01

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	030412001003	方型格栅平板灯 矩形罩	1.名称:方型格栅平板灯 矩形罩 2.型号:详见设计图纸 3.规格:详见设计图纸 4.类型:详见设计图纸	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	17					
4	030412001004	圆球吸顶灯 灯罩直径 300mm以内	1.名称:圆球吸顶灯 灯罩直径 300mm以内 2.型号:详见设计图纸 3.规格:300mm以内 4.类型:详见设计图纸	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	7					
5	030404034003	开关及按钮 暗开关 单联	1.名称:开关及按钮 暗开关 单联 2.材质:详见设计图纸 3.规格:单联 4.安装方式:暗装	1. 本体安装 2. 接线	个	8					
6	030404034005	开关及按钮 暗开关 双联	1.名称:开关及按钮 暗开关 双联 2.材质:详见设计图纸 3.规格:双联 4.安装方式:暗装	1. 本体安装 2. 接线	个	2					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\安装工程

标段：C01

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
7	030411001004	暗配 塑料管 公称直径20mm以内	1.名称:暗配 塑料管 公称直径20mm以内 2.材质:塑料 3.规格:DN20mm 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑 6.钢索材质、规格:综合考虑	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	350						
8	030411004003	管内穿线 照明线路 导线截面2.5mm2以内	1.名称:管内穿线 照明线路 导线截面2.5mm2以内 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV 4.规格:2.5 5.材质:详见设计图纸 6.配线部位:详见设计图纸 7.配线线制:详见设计图纸 8.钢索材质、规格:详见设计图纸	1. 配线 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 支持体 (夹板、绝缘子、槽板等) 安装	m	188						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\安装工程

标段：C01

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
9	030411004004	管内穿线 动力线路 导线截面2.5mm2以内	1.名称:管内穿线动力线路 导线截面2.5mm2以内 2.配线形式:动力线路 3.型号:BV 4.规格:2.5 5.材质:详见设计图纸 6.配线部位:详见设计图纸 7.配线线制:详见设计图纸 8.钢索材质、规格:详见设计图纸	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	369.9						
10	030404035003	暗装单相插座 复式	1.名称:暗装单相插座 三位 2.材质:综合考虑 3.规格:复式 4.安装方式:暗装	1.本体安装 2.接线	个	17						
11	030404035004	暗装单相插座复式 防水	1.名称:暗装单相插座 三位 2.材质:综合考虑 3.规格:三位 4.安装方式:暗装	1.本体安装 2.接线	个	5						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\安装工程

标段：C01

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	030502012003	模块式信息(网络)插座安装 单口	1.名称:模块式信息(网络)插座安装 单口 2.类别:综合考虑 3.规格:单口 4.安装方式:综合考虑 5.底盒材质、规格:综合考虑	1.端接模块 2.安装面板	个	1					
13	030502012004	模块式信息(AP)插座安装 单口	1.名称:模块式信息(AP)插座安装 单口 2.类别:综合考虑 3.规格:单口 4.安装方式:综合考虑 5.底盒材质、规格:综合考虑	1.端接模块 2.安装面板	个	4					
14	030502005002	管内穿线 非屏蔽双绞线 4对以下	1.名称:管内穿线 非屏蔽双绞线 4对以下 2.规格:非屏蔽双绞线 3.线缆对数:4对以下 4.敷设方式:综合考虑	1.敷设 2.标记 3.卡接	m	120					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\安装工程

标段：C01

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
15	031001006003	室内塑料排水管 公称外径50mm以内	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:De50 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求:综合考虑 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验 7. 警示带形式:综合考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	20					
16	031001006004	室内塑料排水管 公称外径110mm以内	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:De110 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求:综合考虑 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验 7. 警示带形式:综合考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	20					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\安装工程

标段：C01

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
17	031001006005	给排水管道 室外塑料给水管(热熔连接) 公称外径 32mm以内	1. 安装部位:室外 2. 介质:给排水管道 3. 材质、规格:De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 阻火圈设计要求:综合考虑 6. 压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7. 警示带形式:综合考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	25					
18	031004003001	洗脸盆 立柱式 冷热水	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:综合考虑 3. 组装形式:综合考虑 4. 附件名称、数量:综合考虑	1. 器具安装 2. 附件安装	组	2					
19	031004006001	坐式大便器安装 连体水箱	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:坐式 3. 组装形式:综合考虑 4. 附件名称、数量:综合考虑	1. 器具安装 2. 附件安装	组	4					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\二层\安装工程

标段：C01

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
20	031004007001	壁挂式小便器安装 感应开关 埋入式	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:埋入式 3. 组装形式:综合考虑 4. 附件名称、数量:综合考虑	1. 器具安装 2. 附件安装	组	1					
21	031004014001	地漏安装 公称直径 50mm 以内	1. 材质:不锈钢 2. 型号、规格:50mm以内 3. 安装方式:综合考虑	1. 安装	个	2					
22	030404033001	风扇	1. 名称:壁扇安装 2. 型号:综合考虑 3. 规格:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑	1. 本体安装 2. 调速开关安装	台	2					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 1 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		砌筑工程									
1	010402001004	砂加气混凝土砌块 200厚 【砂加气混凝土砌块】	1. 砌块品种、规格、强度等级:砂加气混凝土砌块 2. 砂浆强度等级:其他 3. 墙体类型:内墙	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	0.6					
2	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:综合考虑 3. 面层厚度、砂浆配合比:综合考虑 4. 装饰面材料种类:综合考虑 5. 分格缝宽度、材料种类:综合考虑	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	4.99					
		分部小计									
		乒乓球室									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 2 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	011406001040	室内天棚抹灰面	1. 基层类型: 详见设计图纸 2. 腻子种类: 成品腻子粉 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 防护材料种类: 防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数: 详见设计图纸 6. 部位: 天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	59.16					
4	011101005025	橡胶板楼地面	1. 找平层砂浆配合比、厚度: 20mm 2. 界面剂材料种类: 详见设计图纸 3. 中层漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 4. 面漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 5. 面层材料种类: 水泥基自流平砂浆	1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 涂界面剂 4. 涂刷中层漆 5. 打磨、吸尘 6. 镘自流平面漆(浆) 7. 拌合自流平浆料 8. 铺面层	m2	45.74					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 3 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	011406001041	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	72.71					
6	01B019	造型墙绘	1.名称:造型墙绘 2.其他:满足施工要求	1.	m <sup>2</sup>	23.45					
7	011105004021	塑料板踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3.面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输	m	20.18					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 4 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
8	011408002007	墙面 造型贴	1. 基层类型:综合考虑 2. 裱糊部位:墙面 3. 腻子种类:综合考虑 4. 刮腻子遍数:综合考虑 5. 粘结材料种类:综合考虑 6. 防护材料种类:综合考虑 7. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 面层铺粘 4. 刷防护材料	m2	1.15					
		分部小计									
		舞蹈室									
9	011406001042	室内天棚抹灰面	1. 基层类型:详见设计图纸 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:两遍 4. 防护材料种类:防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数:详见设计图纸 6. 部位:天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	49.18					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 5 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
10	011101005019	橡胶板楼地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:20mm 2.界面剂材料种类:详见设计图纸 3.中层漆材料种类、厚度:详见设计图纸 4.面漆材料种类、厚度:详见设计图纸 5.面层材料种类:水泥基自流平砂浆	1.基层处理 2.抹找平层 3.涂界面剂 4.涂刷中层漆 5.打磨、吸尘 6.镬自流平面漆(浆) 7.拌合自流平浆料 8.铺面层	m2	36.97					
11	011406001043	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	61.76					
12	01B020	造型墙绘	1.名称:造型墙绘 2.其他:满足施工要求	1.	m2	1.26					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 6 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
13	011105004022	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3. 面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	16.75						
14	011408002008	墙面 造型贴	1. 基层类型:综合考虑 2. 裱糊部位:墙面 3. 腻子种类:综合考虑 4. 刮腻子遍数:综合考虑 5. 粘结材料种类:综合考虑 6. 防护材料种类:综合考虑 7. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 面层铺粘 4. 刷防护材料	m2	1.69						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 7 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
15	011207001004	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:综合考虑 2. 隔离层材料种类、规格:综合考虑 3. 基层材料种类、规格:胶合板 4. 面层材料品种、规格、颜色:镜面玻璃 5. 压条材料种类、规格:综合考虑	1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m <sup>2</sup>	12.25						
16	011503006001	靠墙扶手 木制	1. 扶手材料种类、规格:木制 2. 固定配件种类:综合考虑 3. 防护材料种类:综合考虑	1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m	4.6						
		分部小计										
		瑜伽室										
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 8 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
17	011406001044	室内天棚抹灰面	1. 基层类型: 详见设计图纸 2. 腻子种类: 成品腻子粉 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 防护材料种类: 防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数: 详见设计图纸 6. 部位: 天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	49.18					
18	011101005020	橡胶板楼地面	1. 找平层砂浆配合比、厚度: 20mm 2. 界面剂材料种类: 详见设计图纸 3. 中层漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 4. 面漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 5. 面层材料种类: 水泥基自流平砂浆	1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 涂界面剂 4. 涂刷中层漆 5. 打磨、吸尘 6. 镘自流平面漆(浆) 7. 拌合自流平浆料 8. 铺面层	m2	36.97					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 9 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
19	011406001045	室内墙面抹灰面	1. 基层类型: 详见设计图纸 2. 腻子种类: 成品腻子粉 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 防护材料种类: 防腐材料 5. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆 6. 部位: 内墙墙面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	62					
20	01B021	造型墙绘	1. 名称: 造型墙绘 2. 其他: 满足施工要求	1.	m <sup>2</sup>	19.69					
21	011105004023	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度: 100mm 2. 粘结层厚度、材料种类: 塑料粘合剂 3. 面层材料种类、规格、颜色: 详见设计图纸	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	16.75					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 10 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
22	011408002009	墙面 造型贴	1. 基层类型:综合考虑 2. 裱糊部位:墙面 3. 腻子种类:综合考虑 4. 刮腻子遍数:综合考虑 5. 粘结材料种类:综合考虑 6. 防护材料种类:综合考虑 7. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 面层铺粘 4. 刷防护材料	m2	1.69					
23	011207001005	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:综合考虑 2. 隔离层材料种类、规格:综合考虑 3. 基层材料种类、规格:胶合板 4. 面层材料品种、规格、颜色:镜面玻璃 5. 压条材料种类、规格:综合考虑	1. 基层清理 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m2	12.25					
		分部小计									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 11 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		设备间、雪亮间									
24	011406001038	室内天棚抹灰面	1. 基层类型: 详见设计图纸 2. 腻子种类: 成品腻子粉 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 防护材料种类: 防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数: 详见设计图纸 6. 部位: 天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	22.45					
25	011101005018	橡胶板楼地面	1. 找平层砂浆配合比、厚度: 20mm 2. 界面剂材料种类: 详见设计图纸 3. 中层漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 4. 面漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 5. 面层材料种类: 水泥基自流平砂浆	1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 涂界面剂 4. 涂刷中层漆 5. 打磨、吸尘 6. 镲自流平面漆(浆) 7. 拌合自流平浆料 8. 铺面层	m2	11.14					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 12 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
26	011406001039	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	106.3					
27	011105004026	塑料板踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3.面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输	m	35.21					
		分部小计									
		过道4									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 13 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
28	011406001051	室内天棚抹灰面	1. 基层类型: 详见设计图纸 2. 腻子种类: 成品腻子粉 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 防护材料种类: 防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数: 详见设计图纸 6. 部位: 天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	26.92					
29	011101005026	橡胶板楼地面	1. 找平层砂浆配合比、厚度: 20mm 2. 界面剂材料种类: 详见设计图纸 3. 中层漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 4. 面漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 5. 面层材料种类: 水泥基自流平砂浆	1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 涂界面剂 4. 涂刷中层漆 5. 打磨、吸尘 6. 镘自流平面漆(浆) 7. 拌合自流平浆料 8. 铺面层	m2	23.52					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 14 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
30	011406001052	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	71.27					
31	01B023	造型墙绘	1.名称:造型墙绘 2.其他:满足施工要求	1.	m <sup>2</sup>	18.26					
32	011105004027	塑料板踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3.面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输	m	28.31					
33	010801001009	成品套装木门安装 单扇门	1.门代号及洞口尺寸:2*0.93 2.镶嵌玻璃品种、厚度:详见设计图纸 3.其他:包含执手锁和门吸	1.门安装 2.玻璃安装 3.五金安装	樘	6					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 15 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
34	010801001010	成品套装木门安装 双扇门	1. 门代号及洞口尺寸:2*1.46 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:详见设计图纸 3. 其他:包含执手锁、门吸和门框	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	樘	3					
35	010801005003	成品木门框安装	1. 门代号及洞口尺寸:综合考虑 2. 框截面尺寸:综合考虑 3. 防护材料种类:木制	1. 木门框制作、安装 2. 运输 3. 刷防护材料	m	19.41					
36	010805005003	固定玻璃安装	1. 门代号及洞口尺寸:综合考虑 2. 门框或扇外围尺寸:综合考虑 3. 框材质:综合考虑 4. 玻璃品种、厚度:综合考虑	1. 门安装 2. 五金安装	m <sup>2</sup>	14.3					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 16 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
37	011408002010	墙面 造型贴	1. 基层类型:综合考虑 2. 裱糊部位:墙面 3. 腻子种类:综合考虑 4. 刮腻子遍数:综合考虑 5. 粘结材料种类:综合考虑 6. 防护材料种类:综合考虑 7. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 面层铺粘 4. 刷防护材料	m2	4.92					
		分部小计									
		志愿站									
38	011406001046	室内天棚抹灰面	1. 基层类型:详见设计图纸 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:两遍 4. 防护材料种类:防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数:详见设计图纸 6. 部位:天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	17.77					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 17 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
39	011101005021	橡胶板楼地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:20mm 2.界面剂材料种类:详见设计图纸 3.中层漆材料种类、厚度:详见设计图纸 4.面漆材料种类、厚度:详见设计图纸 5.面层材料种类:水泥基自流平砂浆	1.基层处理 2.抹找平层 3.涂界面剂 4.涂刷中层漆 5.打磨、吸尘 6.镬自流平面漆(浆) 7.拌合自流平浆料 8.铺面层	m2	17.77						
40	011406001047	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	51.21						
41	01B022	造型墙绘	1.名称:造型墙绘 2.其他:满足施工要求	1.	m2	16.7						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 18 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
42	011105004024	踢脚线 塑料板	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3. 面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	15.2					
		分部小计									
		档案室									
43	011406001036	室内天棚抹灰面	1. 基层类型:详见设计图纸 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:两遍 4. 防护材料种类:防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数:详见设计图纸 6. 部位:天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	23.28					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 19 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
44	011101005017	橡胶板楼地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:20mm 2.界面剂材料种类:详见设计图纸 3.中层漆材料种类、厚度:详见设计图纸 4.面漆材料种类、厚度:详见设计图纸 5.面层材料种类:水泥基自流平砂浆	1.基层处理 2.抹找平层 3.涂界面剂 4.涂刷中层漆 5.打磨、吸尘 6.镗自流平面漆(浆) 7.拌合自流平浆料 8.铺面层	m <sup>2</sup>	23.28					
45	011406001037	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	57.86					
46	011105004019	塑料板踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3.面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输	m	20.26					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 20 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
		分部小计									
		厕所									
47	011302001003	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:600*600 2. 龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金龙骨 3. 基层材料种类、规格:详见设计图纸 4. 面层材料品种、规格:铝合金方板 5. 压条材料种类、规格:详见设计图纸 6. 嵌缝材料种类:详见设计图纸 7. 防护材料种类:详见设计图纸	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	13.69					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 21 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
48	011101005022	地砖板楼地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:20mm 2.界面剂材料种类:详见设计图纸 3.中层漆材料种类、厚度:详见设计图纸 4.面漆材料种类、厚度:详见设计图纸 5.面层材料种类:水泥基自流平砂浆	1.基层处理 2.抹找平层 3.涂界面剂 4.涂刷中层漆 5.打磨、吸尘 6.镘自流平面漆(浆) 7.拌合自流平浆料 8.铺面层	m2	13.69					
49	011406001048	墙柱面贴瓷砖	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:液体界面剂 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	49.95					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 22 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
50	011210006002	浴厕间壁 倍耐力板	1.骨架、边框材料种类、规格:综合考虑 2.隔板材料品种、规格、颜色:倍耐力板 3.嵌缝、塞口材料品种:综合考虑	1.骨架及边框安装 2.隔板安装 3.嵌缝、塞口	m2	25.8					
51	011505010002	盥洗室台镜安装 不带框	1.镜面玻璃品种、规格:综合考虑 2.框材质、断面尺寸:综合考虑 3.基层材料种类:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑	1.基层安装 2.玻璃及框制作、运输、安装	m2	1.24					
52	010903002002	墙面防水、防潮 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.5mm厚	1.防水膜品种:综合考虑 2.涂膜厚度、遍数:1.5 3.增强材料种类:综合考虑	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	48.95					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 23 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
53	010904002002	楼(地)面防水、防潮 聚氨酯防水涂膜 2.0mm厚	1. 防水膜品种: 聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数: 2.0mm 3. 增强材料种类: 综合考虑 4. 反边高度: 综合考虑	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	13.69					
54	011108001002	零星装饰项目 石材零星项目 干混砂浆铺贴	1. 工程部位: 综合考虑 2. 找平层厚度、砂浆配合比: 综合考虑 3. 贴结合层厚度、材料种类: 综合考虑 4. 面层材料品种、规格、颜色: 综合考虑 5. 勾缝材料种类: 综合考虑 6. 防护材料种类: 综合考虑 7. 酸洗、打蜡要求: 综合考虑	1. 清理基层 2. 抹找平层 3. 面层铺贴、磨边 4. 勾缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	0.43					
		分部小计									
		楼梯									
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 24 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
55	011406001049	室内天棚抹灰面	1. 基层类型: 详见设计图纸 2. 腻子种类: 成品腻子粉 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 防护材料种类: 防火涂料 5. 油漆品种、刷漆遍数: 详见设计图纸 6. 部位: 天棚面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	19.86					
56	011101005023	塑料板楼地面	1. 找平层砂浆配合比、厚度: 20mm 2. 界面剂材料种类: 详见设计图纸 3. 中层漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 4. 面漆材料种类、厚度: 详见设计图纸 5. 面层材料种类: 塑料板楼地面	1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 涂界面剂 4. 涂刷中层漆 5. 打磨、吸尘 6. 镘自流平面漆(浆) 7. 拌合自流平浆料 8. 铺面层	m2	19.86					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\建筑装饰工程

标段：C01

第 25 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
57	011406001050	室内墙面抹灰面	1.基层类型:详见设计图纸 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:两遍 4.防护材料种类:防腐材料 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6.部位:内墙墙面	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	31.2					
58	011105004025	塑料板踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:塑料粘合剂 3.面层材料种类、规格、颜色:详见设计图纸	1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输	m	18.39					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\安装工程

标段：C01

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
1	030404017005	配电箱安装 8回路以下	1.名称:配电箱安装 8回路以下 2.型号:详见设计图纸 3.规格:8回路以下 4.基础形式、材质、规格:详见设计图纸 5.接线端子材质、规格:详见设计图纸 6.端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式安装	1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷(喷)油漆 5. 接地	台	1					
2	030412005004	长条格栅平板灯吸顶式单管	1.名称:长条格栅平板灯吸顶式单管 2.型号:吸顶式单管 3.规格:单管 4.安装形式:吸顶式	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	5					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\安装工程

标段：C01

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	030412001005	方型格栅平板灯 矩形罩	1.名称:方型格栅平板灯 矩形罩 2.型号:详见设计图纸 3.规格:详见设计图纸 4.类型:详见设计图纸	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	17					
4	030412001006	圆球吸顶灯 灯罩直径 300mm以内	1.名称:圆球吸顶灯 灯罩直径 300mm以内 2.型号:详见设计图纸 3.规格:300mm以内 4.类型:详见设计图纸	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	7					
5	030404034006	开关及按钮 暗开关 单联	1.名称:开关及按钮 暗开关 单联 2.材质:详见设计图纸 3.规格:单联 4.安装方式:暗装	1. 本体安装 2. 接线	个	5					
6	030404034007	开关及按钮 暗开关 双联	1.名称:开关及按钮 暗开关 双联 2.材质:详见设计图纸 3.规格:双联 4.安装方式:暗装	1. 本体安装 2. 接线	个	3					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\安装工程

标段：C01

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
7	030411001003	暗配 塑料管 公称直径20mm以内	1.名称:暗配 塑料管 公称直径20mm以内 2.材质:塑料 3.规格:DN20mm 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑 6.钢索材质、规格:综合考虑	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 预留沟槽 4. 接地 5. 砖墙开沟槽	m	390						
8	030411004005	管内穿线 照明线路 导线截面2.5mm2以内	1.名称:管内穿线 照明线路 导线截面2.5mm2以内 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV 4.规格:2.5 5.材质:详见设计图纸 6.配线部位:详见设计图纸 7.配线线制:详见设计图纸 8.钢索材质、规格:详见设计图纸	1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	203.8						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\安装工程

标段：C01

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
9	030411004006	管内穿线 动力线路 导线截面2.5mm2以内	1.名称:管内穿线动力线路 导线截面2.5mm2以内 2.配线形式:动力线路 3.型号:BV 4.规格:2.5 5.材质:详见设计图纸 6.配线部位:详见设计图纸 7.配线线制:详见设计图纸 8.钢索材质、规格:详见设计图纸	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	369.9						
10	030404035005	暗装单相插座 复式	1.名称:暗装单相插座 三位 2.材质:综合考虑 3.规格:复式 4.安装方式:暗装	1.本体安装 2.接线	个	22						
11	030404035006	暗装单相插座复式 防水	1.名称:暗装单相插座 三位 2.材质:综合考虑 3.规格:三位 4.安装方式:暗装	1.本体安装 2.接线	个	5						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\安装工程

标段：C01

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
12	030502012005	模块式信息(网络)插座安装 单口	1.名称:模块式信息(网络)插座安装 单口 2.类别:综合考虑 3.规格:单口 4.安装方式:综合考虑 5.底盒材质、规格:综合考虑	1.端接模块 2.安装面板	个	2					
13	030502012006	模块式信息(AP)插座安装 单口	1.名称:模块式信息(AP)插座安装 单口 2.类别:综合考虑 3.规格:单口 4.安装方式:综合考虑 5.底盒材质、规格:综合考虑	1.端接模块 2.安装面板	个	3					
14	030502005003	管内穿线 非屏蔽双绞线 4对以下	1.名称:管内穿线 非屏蔽双绞线 4对以下 2.规格:非屏蔽双绞线 3.线缆对数:4对以下 4.敷设方式:综合考虑	1.敷设 2.标记 3.卡接	m	115					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\安装工程

标段：C01

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
15	031001006006	室内塑料排水管 公称外径50mm以内	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:De50 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求:综合考虑 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验 7. 警示带形式:综合考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	20						
16	031001006007	室内塑料排水管 公称外径110mm以内	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:De110 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求:综合考虑 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验 7. 警示带形式:综合考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	20						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\安装工程

标段：C01

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
17	031001006008	给排水管道 室外塑料给水管(热熔连接) 公称外径 32mm以内	1. 安装部位:室外 2. 介质:给排水管道 3. 材质、规格:De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 阻火圈设计要求:综合考虑 6. 压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7. 警示带形式:综合考虑	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	25					
18	031004003002	洗脸盆 立柱式 冷热水	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:综合考虑 3. 组装形式:综合考虑 4. 附件名称、数量:综合考虑	1. 器具安装 2. 附件安装	组	2					
19	031004006002	坐式大便器安装 连体水箱	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:坐式 3. 组装形式:综合考虑 4. 附件名称、数量:综合考虑	1. 器具安装 2. 附件安装	组	4					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\三层\安装工程

标段：C01

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
20	031004007002	壁挂式小便器安装 感应开关 埋入式	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:埋入式 3. 组装形式:综合考虑 4. 附件名称、数量:综合考虑	1. 器具安装 2. 附件安装	组	1					
21	031004014002	地漏安装 公称直径 50mm 以内	1. 材质:不锈钢 2. 型号、规格:50mm以内 3. 安装方式:综合考虑	1. 安装	个	2					
22	030404033002	风扇	1. 名称:壁扇安装 2. 型号:综合考虑 3. 规格:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑	1. 本体安装 2. 调速开关安装	台	2					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\室外\建筑装饰工程

标段：C01

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
1	011406001053	乳胶漆 室外墙面 两遍	1. 基层类型:综合考虑 2. 腻子种类:综合考虑 3. 刮腻子遍数:两遍 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 6. 部位:室外墙面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	788						
2	010807001001	铝合金窗安装 推拉	1. 窗代号及洞口尺寸:综合考虑 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:综合考虑	1. 窗安装 2. 五金、玻璃安装	m2	174						
3	011201002001	墙柱面界面处理剂 喷涂	1. 墙体类型:综合考虑 2. 底层厚度、砂浆配合比:综合考虑 3. 面层厚度、砂浆配合比:综合考虑 4. 装饰面材料种类:综合考虑 5. 分格缝宽度、材料种类:综合考虑	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	230.67						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\室外\建筑装饰工程

标段：C01

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
4	011102001001	石材楼地面干混砂浆铺贴 每块面积 0.64m2以外	1.找平层厚度、砂浆配合比:综合考虑 2.结合层厚度、砂浆配合比:综合考虑 3.面层材料品种、规格、颜色:综合考虑 4.嵌缝材料种类:综合考虑 5.防护层材料种类:综合考虑 6.酸洗、打蜡要求:综合考虑	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	15.24					
5	011107001001	石材台阶面 干混砂浆铺贴	1.找平层厚度、砂浆配合比:综合考虑 2.粘结材料种类:综合考虑 3.面层材料品种、规格、颜色:石材 4.勾缝材料种类:综合考虑 5.防滑条材料种类、规格:综合考虑 6.防护材料种类:综合考虑	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺贴 4.贴嵌防滑条 5.勾缝 6.刷防护材料 7.材料运输	m2	3.64					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\室外\建筑装饰工程

标段：C01

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
6	011101001001	干混砂浆找平层 混凝土及硬基层上 20mm厚	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm 2.素水泥浆遍数:综合考虑 3.面层厚度、砂浆配合比:综合考虑 4.面层做法要求:综合考虑	1.基层清理 2.抹找平层 3.抹面层 4.材料运输	m <sup>2</sup>	18.88						
7	011108001003	零星装饰项目 石材零星项目 干混砂浆铺贴	1.工程部位:综合考虑 2.找平层厚度、砂浆配合比:综合考虑 3.贴结合层厚度、材料种类:综合考虑 4.面层材料品种、规格、颜色:综合考虑 5.勾缝材料种类:综合考虑 6.防护材料种类:综合考虑 7.酸洗、打蜡要求:综合考虑	1.清理基层 2.抹找平层 3.面层铺贴、磨边 4.勾缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m <sup>2</sup>	0.67						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\拆除工程\房修工程

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
1	沪200101001001	拆除实心砖墙 半砖 混合砂浆	1.房屋高度:综合考虑 2.结构形式:综合考虑 3.层高跨度:综合考虑 4.使用性质:综合考虑 5.拆除方法:拆除实心砖墙 半砖 6.旧料回收要求:综合考虑	1.拆除房屋 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	13.95					
2	沪200101001002	拆除实心砖墙 一砖 混合砂浆	1.房屋高度:综合考虑 2.结构形式:综合考虑 3.层高跨度:综合考虑 4.使用性质:综合考虑 5.拆除方法:拆除实心砖墙 半砖 6.旧料回收要求:综合考虑	1.拆除房屋 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.垃圾归堆	m2	77.93					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：共和一二村居委标准化建设“上星工程”\拆除工程\房修工程

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
3	沪200106009002	铲除墙柱抹灰层	1.材料种类:涂料 2.材料厚度:综合考虑 3.砂浆种类:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m <sup>2</sup>	2437.96					
4	沪200110001001	拆除各种平顶	1.部位(位置):平顶 2.内容、名称:拆除各种平顶 3.拆除要求:满足施工要求	1.拆除 2.控制扬尘 3.整理 4.归堆	m <sup>2</sup>	751					
5	沪200105001001	拆除素混凝土地坪	1.基础的种类及埋深:综合考虑 2.钢筋回收:综合考虑	1.构件拆除 2.控制扬尘 3.取出钢筋 4.旧料整理 5.垃圾归堆	m <sup>3</sup>	13.92					
6	沪200110001003	拆除混凝土面层 100厚	1.部位(位置):面层 2.内容、名称:拆除混凝土面层 100厚 3.拆除要求:满足施工要求	1.拆除 2.控制扬尘 3.整理 4.归堆	m <sup>2</sup>	107.4					
7	沪201707001001	墙面开水管管槽 管径(砖墙)25以下	1.墙体材料种类:砖墙 2.管槽尺寸:25以下 3.开槽要求:综合考虑	1.定位 2.开槽 3.恢复处理 4.清理垃圾	m	198.8					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税



