

曹建路240号装修项目

招标工程量清单

上海梅陇城市建设投资发展有限公司

培旭澄招标咨询（上海）有限公司

2025-11-13

工程报建号：*****

曹建路240号装修项目

工 程 量 清 单

招 标 人：上海梅陇城市建设投资发 展有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人招 标代理机构：培旭澄招标咨询（上海）有限公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：***
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：沈春虹
(签字或盖章)

编 制 人：张忠凯
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：郑尧舜
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2025-11-13

复 核 时 间：2025-11-13

总 说 明

工程名称： 曹建路240号装修项目

第 1 页 共 3 页

- 1 工程概况：
 - 1.1 工程名称： 曹建路240号装修项目
 - 1.2 建设地点： 详见招标文件
 - 1.3 建设单位： 上海梅陇城市建设投资发展有限公司
 - 1.4 设计单位：
 - 1.4.1设计范围和内容： 本项目主要建设内容包括改造主要内容包含拆除工程、室内装饰工程、电气工程、给排水工程、暖通工程等
 - 1.5 拟建工程施工现场情况： 具体根据现场踏勘情况。
- 2 工程招标及分包范围： 详见招标文件中“工程承包范围和承包要求”，包含工程概况中所描述的内容及施工图纸中所涉及内容。
- 3 工程量清单编制依据：
 - 3.1 本工程拟定的施工招标文件
 - 3.2 《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013及相应各专业工程工程量计算规范
 - 3.3 上海市建设工程有关文件规定
 - 3.4 本工程施工图纸及常规施工方案
 - 3.5 其他相关的规范、标准图集和技术资料等。
- 4 报价依据
 - 4.1 招标工程量清单： 是招标人依据国家标准、招标文件、设计文件以及施工现场实际情况编制的，随招标文件发布供投标报价的工程量清单，包括其说明和表格。工程量清单报价由分部分项工程量清单费用、措施项目清单费用、其他项目清单费用、规费和税金五部分组成。
 - 4.1.1分部分项工程量清单： 按照建设工程工程量清单计价规范《GB 50500-2013》，工程量清单应采用综合单价计价，综合单价包括完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。综合单价项目应列明计价中所含人工费。措施项目清单： 措施项目费是为完成工程项目施工，发生于该工程施工准备和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面的项目所需要的费用。措施项目清单中的安全文明施工费应按照原上海市城乡建设和交通委员会《关于印发〈上海市建设工程安全防护、文明施工措施费用管理暂行规定〉的通知》（沪建交[2006]445号）规定施行。
 - 4.1.2其他项目应按下列规定计价： 暂列金额应按招标工程量清单中列出的金额填写；暂估价中的材料、工程设备单价应按招标工程量清单中列出的单价计入综合单价；暂估价中的专业工程金额应按招标工程量清单中列出的金额填写；计日工应按招标工程量清单中列出的项目和数

总 说 明

工程名称： 曹建路240号装修项目

第 2 页 共 3 页

量，自主确定综合单价计算。

4.1.3规费及增值税项目清单：规费标准执行按照最新文件执行

4.2 建设工程设计文件及相关资料

4.3 国家和上海市有关主管部门颁发的有关文件

4.4 施工现场情况、工程特点及相关资料

4.5 与建设项目相关的标准、规范等技术资料

4.6 工程造价管理机构发布的工程造价信息或市场价格信息

4.7 本工程各面层项目涉及伸缩缝相关费用计入相应面层综合单价内；

4.8 预埋铁件、木构件、管道防腐防锈处理应符合设计要求，其费用应包含在相关项目的综合单价中；

4.9 预留及新开孔洞、修复以及防水防火封堵，其费用应包含在相关项目的综合单价中；

4.10安装工程底盒及开关盒、灯头盒、插座盒均包含在相应本体综合单价内；

4.11凡工程量清单中项目的工作内容未列全的工作内容、或为完成该项目必须增加的工作内容应综合考虑到综合单价中。

4.12其他的相关资料。

5 投标报价书的编制要求：

5.1 投标人应按《建设工程工程量清单计价规范》(GB-50500-2013)规定的统一格式提供“分部分项工程量（单价措施项目）清单与计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“总价措施项目清单与计价表”、“其他项目清单与计价汇总表”、“规费税金项目清单与计价表”及“主要材料报价表”等。

5.2 总价措施项目中的“安全文明施工费”须按照相关文件的要求进行报价；总价措施项目中的“其他措施项目”根据图纸及现场实际由投标人自行报价。整体措施费用一经报价，不因工程范围、工程数量的变动而调整，包干使用。

5.3 相同材料的价格应一致，如果不一致，将按最低价格调整综合单价；相同子目的综合单价应一致，如果不一致，将按最低综合单价调整合价及总价。

5.4 投标人的投标文件必须符合上海市建设工程交易服务中心关于在施工招标投标活动中使用《上海市建设工程工程量数据文件标准》的通知要求，并以光盘的形式提供，文件内容有：工程量清单投标报价文件、GBQ7等文件（内容须与书面文件一致）。

6 若上述各项规定与招标文件之间存有矛盾或歧义，以对投标单位较严

总 说 明

工程名称： 曹建路240号装修项目

第 3 页 共 3 页

要求为准。

7 其他需要说明的事项：无。

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：曹建路240号装修项目

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.1	011707001001	环境保护	项	粉尘控制		
1.1.2	011707001002			噪音控制		
1.1.3	011707001003			有毒有害气体控制		
1.1.4	011707001004	文明施工	项	安全警示标志牌		
1.1.5	011707001005			现场围挡		
1.1.6	011707001006			各类图板		
1.1.7	011707001007			企业标志		
1.1.8	011707001008			场容场貌		
1.1.9	011707001009			材料堆放		
1.1.10	011707001010			现场防火		
1.1.11	011707001011			垃圾清运		
1.1.12	011707001012	临时设施	项	现场办公设施		
1.1.13	011707001013			现场宿舍设施		
1.1.14	011707001014			现场食堂生活设施		
1.1.15	011707001015			现场厕所、浴室、开水房等设施		
1.1.16	011707001016			水泥仓库		
1.1.17	011707001017			木工棚、钢筋棚		

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称：曹建路240号装修项目

标段：C01

第 2 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计 量 单 位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
1.1.18	011707001018			其他库房		
1.1.19	011707001019			配电线路		
1.1.20	011707001020			配电箱开关箱		
1.1.21	011707001021			接地保护装置		
1.1.22	011707001022			供水管线		
1.1.23	011707001023			排水管线		
1.1.24	011707001024			沉淀池		
1.1.25	011707001025			临时道路		
1.1.26	011707001026			硬地坪		
1.1.27	011707001027	安全施工	项	楼板、屋面、阳台等临时防护		
1.1.28	011707001028			通道口防护		
1.1.29	011707001029			预留洞口防护		
1.1.30	011707001030			电梯井口防护		
1.1.31	011707001031			楼梯边防护		
1.1.32	011707001032			垂直方向交叉作业防护		
1.1.33	011707001033			高空作业防护		
1.1.34	011707001034			操作平台交叉作业		
1.1.35	011707001035			作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用		

增值税

安全文明施工清单与计价明细表

工程名称: 曹建路240号装修项目

标段: C01

第 3 页 共 3 页

序号	项 目 编 码	名 称	计量单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	金 额（元）
				品		
合 计						

增值税

其他措施项目清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容、说明及包含范围	金 额(元)
1	011707002	夜间施工		
2	011707003	非夜间施工照明		
3	011707004	二次搬运		
4	011707005	冬雨季施工		
5	011707006	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		
6	011707008	已完工程及设备保护		
7	011707011	混凝土泵送费		
8	011707012	大型机械进出场及安拆费		
9	011707013	各种材料、设备检测费及性能试验专项检测费		
10	011707015	各系统调试、联动及试运行；电气接地		
11	011707016	施工监测、监控费		
12	011707017	建筑物各类构件的拆除，各类墙体、墙面抹灰层及其装饰面层的拆除，天花抹灰层及其装饰面层的拆除，楼地面及屋面基层及其装饰面拆除，各类防水层保温层的拆除、各类门窗的拆除、室内外装饰物、机电给排水设备及管线、室外排水管等本项目涉及所有拆除内容，并符合设计要求（除清单列明外）		
13	011707018	建筑垃圾场内外运输及处置（除清单列明外）		
14	011707019	垂直运输机械费		
15	011707020	各类脚手架费用（除清单列明外）		
16	011707021	超高施工增加费		
17	011707022	安全生产责任险（沪住建规范联（2020）5号）、第三方责任险及其他国家规定的保险		
18	011707023	安装工程与原管道碰头费		
19	011707026	投标人认为需要的其他措施费		
合 计				

注：投标报价根据拟建工程实际情况报价。

增值税

其他项目清单汇总表

工程名称：曹建路240号装修项目

标段: C01

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	备 注
1	暂列金额	78200	填写合计数 (详见暂列金额明细表)
2	暂估价		
2.1	材料及工程设备暂估价	-	详见材料及设备暂估价表
2.2	专业工程暂估价		填写合计数 (详见专业工程暂估价表)
3	计日工	-	详见计日工表
4	总承包服务费		填写合计数 (详见总承包服务费计价表)
合 计			

注：材料及工程设备暂估价此处不汇总，材料及工程设备暂估价进入清单项目综合单价。

增值税

增值税项目清单计价表

工程名称：曹建路240号装修项目

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 1 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		拆除工程									
1	011602001001	原混凝土台阶拆除	1. 构件名称:原混凝土台阶（钢筋综合考虑） 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3. 构件表面的附着物种类:综合考虑	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m3	24.87					
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称:铝合金门窗 2. 门窗洞口尺寸:综合考虑	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	29.4					
3	011610002002	拆除原受理窗口	1. 名称:拆除原受理窗口 2. 门窗洞口尺寸:综合考虑	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	12					
4	011601001001	砌块墙 拆除	1. 砌体名称:200厚砌块墙 2. 砌体材质:轻质砌块 3. 拆除高度:踏勘现场，综合考虑 4. 砌体表面的附着物种类:综合考虑	1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m3	1.49					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 2 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
5	011609001001	拆除原钢围栏	1.名称:原钢围栏 2.栏杆(板)的高度:综合考虑 3.栏杆、栏板种类:综合考虑	1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	32.03					
6	沪200106010001	拆除护墙板	1.基层材料种类:综合考虑 2.面层材料种类:护墙板	1.拆除护墙板 2.控制扬尘 3.旧料整理 4.建渣场内运输	m2	645					
7	沪200106011001	拆除天棚吊顶（面层综合考虑）	1.天棚形式:吊顶 2.面层材料种类:铝合金板、石膏板等 综合考虑 3.天棚高度:综合考虑	1.拆除天棚 2.拆除扬尘 3.旧料整理	m2	582.69					
8	沪200106009001	铲除围墙涂料	1.材料种类:涂料 2.材料厚度:综合考虑	1.拆除抹灰层 2.控制扬尘 3.垃圾搬运归堆	m2	132					
9	沪200102005001	平屋面保温层拆除	1.隔热保温种类:屋面保温层 泡沫玻璃 2.保温层厚度:综合考虑	1.拆除保温层 2.控制扬尘 3.旧料整理	m2	165					
10	沪200102003001	平屋面防水层拆除	1.防水材料种类:卷材防水层 2.说明:侧面拆除综合单价内考虑	1.拆除防水层 2.控制扬尘 3.旧料整理	m2	165					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 3 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
11	沪200105001001	素混凝土地坪拆除	1. 名称:素混凝土地坪拆除	1. 构件拆除 2. 控制扬尘 3. 取出钢筋 4. 旧料整理 5. 垃圾归堆	m3	9.63					
12	沪200106001001	拆除石材地坪面层	1. 石料品种规格:综合考虑 2. 面层拆除要求:综合考虑	1. 拆除面层 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆	m2	19.26					
13	010103002001	垃圾外运	1. 运距:自行考虑 2. 弃土外运运距:按照相关规定外运,由投标方自寻弃土点,相关手续费及弃土点的处置费包括在单价内 3. 说明:投标报价需综合考虑建筑垃圾、生活垃圾(含膨胀系数)等综合考虑	1. 土方装卸、运输、弃置	m3	98.63					
		分部小计									
		混凝土及钢筋混凝土工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 4 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
14	010101004001	挖基坑土方	1.挖土深度:见设计图纸 2.土壤类别:参照地质报告及地质现状综合考虑 3.弃土运距:由投标方自寻弃土点 4.说明:投标报价需综合考虑放坡、工作面土方量、土方场内运输的费用	1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	7.22					
15	010501001001	混凝土垫层 C20	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20	1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.6					
16	041102001001	垫层模板	1.构件类型:垫层	1.模板制作、安装、拆除、整理、堆放 2.模板粘接物及模内杂物清理、刷隔离剂 3.模板场内外运输及维修	m2	1.2					
17	010501003001	独立基础	1.混凝土强度等级:C35 塌落度12cm±3 (不含泵送费) 2.混凝土种类:商品砼5-40石子	1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	5.78					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 5 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
18	011702001001	独立基础模板	1. 基础类型:独立基础	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	12.16					
19	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:商品砼5-40石子 2. 混凝土强度等级:C30 塌落度12cm±3 (不含泵送费)	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.64					
20	011702005001	基础梁模板		1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	7.07					
21	010502001001	矩形柱	1. 混凝土强度等级:C30 塌落度12cm±3 (不含泵送费) 2. 混凝土种类:商品砼5-25石子	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 与之相关的一切工作内容	m3	0.86					
22	011702002001	矩形柱模板	1. 其他:型钢组合矩形柱	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	11.52					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 6 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
23	010505001001	有梁板	1. 混凝土强度等级: C30 塌落度12cm±3 (不含泵送费) 2. 混凝土种类:商品 砼5-25石子	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.25					
24	011702014001	有梁板模板	1. 支撑高度:3.6~6.6m 2. 说明:超高模板综合考虑	1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	18.72					
25	010515001001	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:一、三级钢, 综合各种直径的规格 2. 钢筋接头:焊接接头、电渣压力焊接头、套筒直螺纹机械连接等钢筋接头综合考虑在报价中 3. 其他:满足设计及规范要求 4. 说明:钢筋的施工损耗、成型费用、带E钢筋调差等应综合考虑在报价中	1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎) 4. 含钢筋接头 5. 此项目未尽内容、但为完成该项目所必需的, 请投标人在综合单价内考虑	t	2.656					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 7 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
26	沪200607001001	钢筋混凝土面种植钢筋 Φ≤12	1. 植筋部位:综合考虑 2. 钢筋种类、规格: Φ≤12 3. 打孔深度:满足规范要求 4. 粘结胶品牌:综合考虑	1. 定位 2. 打孔、清孔 3. 注胶、植筋 4. 材料运输	根	64					
27	沪200607001002	钢筋混凝土面种植钢筋 Φ≤20	1. 植筋部位:综合考虑 2. 钢筋种类、规格: Φ≤20 3. 打孔深度:满足规范要求 4. 粘结胶品牌:综合考虑	1. 定位 2. 打孔、清孔 3. 注胶、植筋 4. 材料运输	根	48					
		分部小计									
		砌筑工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 8 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
28	010401003001	200厚轻质砌块	1. 墙体类型:内墙 2. 材料规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 规格、强度详设计 3. 墙体厚度:200厚 4. 砂浆强度等级、配合比:干混砌筑砂浆 M5 5. 勾缝要求:满足设计及规范要求 6. 其它:所有墙体预留孔洞,具体位置详见图纸、说明及技术规范 7. 说明:投标报价包含导墙、拉结筋、构造柱、圈梁、植筋、焊接、不同材质交接加强网等费用	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输 6. 与之相关的一切工作内容	m3	9.23					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 9 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
29	011210003001	新做特种不锈钢玻璃隔墙	1. 边框材料种类、规格:特种不锈钢边框 2. 玻璃品种、规格、颜色:特种钢化玻璃 3. 嵌缝、塞口材料品种:详见图纸 4. 其他:满足设计及施工验收规范要求	1. 边框制作、运输、安装 2. 玻璃制作、运输、安装 3. 嵌缝、塞口	m2	39					
		分部小计									
		门窗工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 10 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
30	010802001001	钢化玻璃门	1. 门类型:钢化玻璃门 2. 代号、样式、颜色、尺寸:代号及尺寸详设计 3. 开启方式:综合 4. 玻璃品种规格:钢化玻璃 5. 边框:不锈钢边框 6. 说明:采购、运输、保管、损耗、安装、门框、门扇、贴脸、门套、门锁、地弹簧、拉手及五金配件、油漆、密封材料、与内外墙收口及防水处理等综合考虑在综合单价中 7. 说明2:符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2009和《建筑安全玻璃管理规定》(发改运行[2008]2116号)及地方主管部门的有关规定	1. 门安装 2. 五金安装 3. 玻璃安装	m2	12.96						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 11 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			8. 说明3:为满足防火和消防设置的玻璃按设计和规范要求综合考虑 9. 说明4:根据设计和规范要求使用安全玻璃的部位,应使用安全玻璃,费用由投标人自行考虑在综合报价中 10. 其他:满足设计及施工验收规范要求								
31	01B001	刷卡门禁		1. 安装、调试	套	3					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 12 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
32	010802001002	钢制外门（带人脸识别刷卡门禁，弱电深化）	1. 门代号及洞口尺寸:钢制外门（带人脸识别刷卡门禁，弱电深化） 2. 五金件:门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手、闭门器等五金配件，所有五金配件满足设计及规范防火要求 3. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、闭门器、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	m2	19.05					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 13 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
33	010802003001	钢质甲级防火门	1. 门代号及洞口尺寸:钢质甲级防火门(门饰面转印纹理) 2. 门框、扇材质:满足设计及规范要求 3. 防火要求:耐火极限≥1.5h 4. 玻璃要求:专用配套防火玻璃 5. 五金配件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、把手等五金配件,所有五金配件满足设计及规范防火要求 6. 做法:详见门大样图 7. 说明:含门套、门框、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装 3. 玻璃安装	m2	7.14						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 14 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
34	010802003002	钢质乙级防火门	1. 门代号及洞口尺寸:钢质乙级防火门（门饰面转印纹理） 2. 门框、扇材质:满足设计及规范要求 3. 防火要求:耐火极限≥1h 4. 玻璃要求:专用配套防火玻璃 5. 五金配件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、把手等五金配件,所有五金配件满足设计及规范防火要求 6. 做法:详见门大样图 7. 说明:含门套、门框、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装 3. 玻璃安装	m2	4.2					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 15 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
35	010801002001	木质模压门（带密码锁门禁）	1. 门代号及洞口尺寸:木质模压门（带密码锁门禁） 2. 五金件:门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件，所有五金配件满足设计及规范防火要求 3. 说明:投标报价含门扇、门套、门框、五金件、密码锁门禁、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	樘	26					
36	010801001001	休息室隐形门(含铰链)	1. 门代号及洞口尺寸:休息室隐形门(含铰链) 2. 五金件:门吸、门锁、门铰链、门碰、门把手等五金配件，所有五金配件满足设计及规范防火要求	1. 门安装 2. 五金安装	m2	1.89					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 16 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
37	010807001001	铝合金推拉窗	1. 窗材质:铝合金推拉窗 2. 开启方式:推拉 3. 门框、扇材质:壁厚不低于1.8mm 4. 玻璃品种、厚度:双腔中空玻璃（6+9A+6中空玻璃），玻璃传热系数2.1W/m2.K，太阳得热系数0.35。玻璃规格需符合《建筑玻璃应用技术规程》。 5. 防护材料:表面采用氟碳喷涂，膜厚≥40（三涂），均为亚光材料 6. 说明:含窗框、五金与墙面的收边处理、防水、外墙涂料修复等费用	1. 窗安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料	m2	32					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 17 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
38	010802001003	全玻璃门 有框门扇	1. 门类型:全玻璃门有框门扇 2. 代号、样式、颜色、尺寸:代号及尺寸详设计 3. 开启方式:综合 4. 玻璃品种规格:钢化玻璃 5. 边框:不锈钢边框 6. 说明:采购、运输、保管、损耗、安装、门框、门扇、贴脸、门套、门锁、地弹簧、拉手及五金配件、油漆、密封材料、与内外墙收口及防水处理等综合考虑在综合单价中 7. 说明2:符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2009和《建筑安全玻璃管理规定》(发改运行[2008]2116号)及地方主管部门的有关规定	1. 门安装 2. 五金安装 3. 玻璃安装	m2	9.45						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 18 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
			8. 说明3:为满足防火和消防设置的玻璃按设计和规范要求综合考虑 9. 说明4:根据设计和规范要求使用安全玻璃的部位,应使用安全玻璃,费用由投标人自行考虑在综合报价中 10. 其他:满足设计及施工验收规范要求									
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 19 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
39	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:钢板防盗门 2. 门框、扇材质:钢板 3. 五金件:闭门器、门吸、门锁、门铰链、把手等五金配件, 所有五金配件满足设计及规范防火要求 4. 说明:含门套、门框、结构胶、防水、与墙面的收边处理以及设计图纸、规范要求内容中的所有费用	1. 门安装 2. 五金安装	m2	4.83					
40	011503001001	新做可移动护栏	1. 名称:可移动护栏	1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m	1.65					
41	010808004001	白色铝板门窗套	1. 窗代号及洞口尺寸:门窗套 2. 面层材料品种、规格:白色铝板 3. 说明:投标报价包含完成该项目的一切费用	1. 清理基层 2. 立筋制作、安装 3. 基层板安装 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料	m2	8.44					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 20 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称		项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
								综合单价	合 价	其 中		
										人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计										
		屋面及防水工程										
42	010902002001	屋面涂膜防水 聚合物水泥防水涂料	1. 防水膜品种:JS 聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 1. 5mm厚 3. 说明: 报价内应包含反边、搭接、附加层、增强层、圆弧粉刷等	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	186.47						
43	010902002002	屋面涂膜防水 水性沥青基防水涂膜	1. 防水膜品种:新做水性沥青基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 2mm厚 3. 隔离层厚度:10mm厚低强度水泥砂浆隔离层 4. 说明: 报价内应包含反边、搭接、附加层、增强层、圆弧粉刷等	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	186.47						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 21 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
44	010902001001	屋面卷材防水	1. 隔离层品种、规格:满足设计及规范要求 2. 卷材品种、规格、厚度:2.0厚自粘性聚合物改性沥青防水卷材 3. 其他:工程量按屋面投影面积计算 4. 说明:报价内应包含反边、搭接、附加层、增强层等	1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺油毡卷材、接缝 4. 铺隔离层 5. 分缝、嵌缝	m2	186.47						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 22 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
45	010902003001	屋面刚性层	1. 基层厚度:20厚DS15水泥砂浆找平层 2. 找坡层厚度:最薄处30厚LC5.0轻集料混凝土找坡 3. 找平层厚度:20厚DS15水泥砂浆找平层, 拍浆抹光 4. 刚性层厚度:35厚 5. 混凝土种类:细石混凝土 随捣随抹 6. 混凝土强度等级:C20 7. 嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 8. 钢筋规格、型号:Φ6@150 双向钢筋网片	1. 基层处理 2. 找坡层铺筑 3. 找平层铺筑 4. 混凝土制作、运输、铺筑、养护 5. 钢筋制安 6. 与之相关的一切工作内容	m2	186.47						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 23 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
46	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:70mm厚泡沫玻璃板（180型） 2. 隔气层材料品种、厚度:满足设计及规范要求 3. 粘结材料种类、做法:满足设计及规范要求 4. 防护材料种类、做法:满足设计及规范要求	1. 基层清理 2. 刷粘结材料 3. 铺粘保温层 4. 铺、刷（喷）防护材料	m2	186.47						
47	010901002001	型材屋面	1. 型材品种、规格:单层彩钢板屋面 2. 金属檩条材料品种、规格:自行考虑 3. 接缝、嵌缝材料种类:自行考虑	1. 檩条制作、运输、安装 2. 屋面型材安装 3. 接缝、嵌缝	m2	252.3						
48	010606011001	不锈钢排水天沟	1. 钢材品种、规格:不锈钢排水天沟 2. 漏斗、天沟形式:综合考虑 3. 安装高度:综合考虑	1. 拼装 2. 安装 3. 补刷油漆	m	213.4						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 24 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
49	010903002001	墙面涂膜防水 内墙	1. 防水膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:2厚 3. 说明:报价内应包含反边、搭接、附加层、增强层等	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	792					
50	010903002002	墙面涂膜防水 外墙	1. 防水膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:2厚 3. 说明:报价内应包含反边、搭接、附加层、增强层等	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	223					
		分部小计									
		楼地面工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 25 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
51	011103004001	同质透心胶楼地面	1. 基层处理:基层清理 2. 找平层砂浆配合比、厚度:20厚DS20预拌商品砂浆找平(确保地面无尘、无起壳、起砂或裂缝) 3. 粘结层厚度、材料种类:4mm水泥基自流平,专业粘合剂 4. 面层材料品种、规格、颜色:3mm厚同质透心胶地板 5. 压线条种类:满足设计及规范要求 6. 颜色要求:详见设计图纸 7. 防火要求:燃烧性能等级B1级 8. 说明:嵌条及收边条相关费用在综合单价内综合考虑	1. 基层清理 2. 刷水泥浆 3. 铺找平层 4. 拌合自流平浆料 5. 镘自流平面漆(浆) 6. 打磨、吸尘 7. 面层铺贴 8. 压缝条装钉 9. 收边条 10. 材料运输	m2	181.53						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 26 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
52	011102003001	地砖楼地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:素水泥浆一道,20厚干硬性水泥砂浆找平层 2.面层材料品种、规格、颜色:8~12厚600*600 玻化砖 3.粘结剂:瓷砖专用粘接剂 4.说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、排版损耗等费用	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	437.11					
53	011104004001	防静电活动地板	1.支架高度、材料种类:自行深化 2.面层材料品种、规格、颜色:600*600 防静电地板 3.防护材料种类:满足设计及规范要求 4.其他:嵌条及收边条相关费用在综合单价内综合考虑	1.基层清理 2.固定支架安装 3.活动面层安装 4.刷防护材料 5.材料运输	m2	29.7					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 27 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
54	011105006001	金属板踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 基层材料种类、规格:详见图纸 3. 面层材料品种、规格、颜色:苹果砂不锈钢踢脚线 4. 其他:投标报价包含折边等相关费用	1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 材料运输	m	211.13					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 28 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
55	011108001001	零星项目（大理石门槛）	1. 工程部位:门槛 2. 找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 3. 结合层厚度、材料种类:素水泥浆一道, 25`30厚DP15预拌砂浆粘结层 4. 面层材料品种、规格、颜色: 20厚大理石 5. 勾缝材料种类:满足设计及规范要求 6. 防护材料种类:满足设计及规范要求 7. 酸洗、打蜡要求:满足设计及规范要求 8. 说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、晶面处理等费用	1. 清理基层 2. 抹找平层 3. 面层铺贴、磨边 4. 勾缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	8.5						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 29 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
56	011107001001	室外石材台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS20水泥砂浆 2.粘结材料种类:干混砂浆铺贴 3.面层材料品种、规格、颜色:石材饰面板 4.勾缝材料种类:满足规范要求 5.防滑条材料种类、规格:综合考虑	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺贴 4.贴嵌防滑条 5.勾缝 6.刷防护材料 7.材料运输	m2	78.36					
57	010507004001	台阶	1.混凝土种类:商品砼(不含泵送费) 2.混凝土强度等级:C30(石子粒径5-40)	1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	22.43					
58	011702027001	台阶模板	1.名称:台阶模板	1.模板制作 2.模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	14.24					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 30 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
59	010507001001	散水、坡道	1. 混凝土种类:商品砼(不含泵送费) 2. 混凝土强度等级:C30(石子粒径5-40) 3. 变形缝填塞材料种类:满足设计及规范要求 4. 说明:模板在综合单价内考虑	1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 变形缝填塞	m2	19.26					
60	011503001002	不锈钢管栏杆带扶手 直形	1. 名称:不锈钢管栏杆带扶手 直形	1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m	15.28					
		分部小计									
		墙面工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 31 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
61	011201001001	墙面一般抹灰（内墙面）	1. 墙体类型:内墙 2. 基层处理:拆除后基层清理，局部裂缝、空鼓修补 3. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚抹灰层（耐碱玻纤网挂贴） 4. 分格缝宽度、材料种类:阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 5. 防火要求:燃烧性能等级A级	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 抹找平层 4. 勾分格缝 5. 抹阳角护角	m2	2741.72						
62	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:内墙腻子 3. 刮腻子遍数:分遍批平 4. 防护材料种类:满足设计及规范要求 5. 油漆品种、刷漆遍数:内墙涂料 一底两度 6. 部位:墙面	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	2741.72						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 32 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
63	沪011409001001	清水混凝土墙面饰面层	1. 基层类型:内墙面 2. 腻子种类:专用腻子 3. 颜色、花纹要求:满足业主要求 4. 油漆品种、刷漆遍数:清水混凝土墙饰面	1. 基层清理 2. 刮腻子、磨光 3. 刷防护材料、油漆	m2	396					
64	011207001001	阻燃防撞软包墙面(龙骨基层)	1. 龙骨材料种类、规格:纵向固定挂件与墙面锚固,木龙骨基层 2. 基层材料种类、规格:12厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:6mm厚高密度阻燃海棉,扪布(皮)饰面(业主选型) 4. 压条材料种类、规格:符合设计要求	1. 基层清理 2. 基层铺钉 3. 面层铺贴	m2	645					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 33 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
65	011204003001	块料墙面 围墙面砖	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:铺贴 3. 结合层材料品种、规格:5厚专用粘剂 4. 面层材料品种、规格、颜色:外墙面层 5. 缝宽、嵌缝材料种类:白水泥浆擦缝或专用嵌缝剂擦缝 6. 防护材料种类:详见设计图纸 7. 说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、排版损耗等费用	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	132						
66	011207001002	烤漆铝板饰面墙面	1. 基层材料种类、规格:12厚阻燃板 2. 面层材料品种、规格、颜色:烤漆铝板饰面板 3. 压条材料种类、规格:符合设计要求	1. 基层清理 2. 基层铺钉 3. 面层铺贴	m2	14.48						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 34 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
67	011406001002	外墙面乳胶漆	1. 部位:外墙面 2. 基层处理:基层清理, 空鼓裂纹等局部修补 3. 腻子种类:外墙专用腻子, 分遍批平 4. 油漆种类、喷刷遍数:乳胶漆 底漆一遍面漆两遍	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	91					
		分部小计									
		吊顶工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 35 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
68	011302001001	轻钢龙骨纸面石膏板吊顶	1. 吊顶形式:综合考虑 2. 基层龙骨:承载龙骨、覆面龙骨、十字沉头自攻螺丝、吊件、Φ8膨胀螺栓、Φ8全丝吊杆等 3. 基层材料种类、规格:12mm厚单层纸面石膏板 4. 面层材料种类、规格:12mm厚单层纸面石膏板 5. 说明:投标报价中含防火防潮处理,开灯孔、开检修口、开风口以及面层各设备所需的加固措施及检修口安装等一切费用	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m2	262.02						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 36 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
69	011406001003	白色乳胶漆天棚	1. 部位:天棚 2. 基层清理:综合 3. 腻子种类:专用内墙腻子, 分遍批平 4. 油漆种类、喷刷遍数:无机涂料 底漆一遍面漆两遍 5. 说明:工程量按投影面积计算, 旁板等高低差处费用综合单价内考虑	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	262.02					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 37 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
70	011302001002	铝合金扣板吊顶天棚	1. 吊顶形式:平级 2. 龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金天棚龙骨 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:软膜吊顶 4. 说明1:投标人应将收边收口线条等综合考虑在投标报价中 5. 说明2:投标报价中含防火防潮处理,开灯孔、开检修口、开风口以及面层各设备所需的加固措施及检修口安装等一切费用	1. 基层清理、吊杆安装 2. 面层铺贴 3. 嵌缝 4. 刷防护材料	m2	23.26						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 38 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
71	011302001003	软膜吊顶天棚	1. 吊顶形式:平级 2. 龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金天棚龙骨 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:铝合金扣板 4. 说明1:投标人应将收边收口线条等综合考虑在投标报价中 5. 说明2:投标报价中含防火防潮处理,开灯孔、开检修口、开风口以及面层各设备所需的加固措施及检修口安装等一切费用	1. 基层清理、吊杆安装 2. 面层铺贴 3. 嵌缝 4. 刷防护材料	m2	15.64						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 39 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
72	011302001004	矿棉板吊顶天棚	1. 吊顶形式:平级 2. 龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金天棚龙骨 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:600*600 矿棉板吊顶 4. 说明1:投标人应将收边收口线条等综合考虑在投标报价中 5. 说明2:投标报价中含防火防潮处理,开灯孔、开检修口、开风口以及面层各设备所需的加固措施及检修口安装等一切费用	1. 基层清理、吊杆安装 2. 面层铺贴 3. 嵌缝 4. 刷防护材料	m2	314.22						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 40 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
73	011302001005	集成铝板吊顶天棚	1. 吊顶形式:平级 2. 龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金天棚龙骨 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:集成铝板(含配套龙骨) 4. 说明1:投标人应将收边收口线条等综合考虑在投标报价中 5. 说明2:投标报价中含防火防潮处理,开灯孔、开检修口、开风口以及面层各设备所需的加固措施及检修口安装等一切费用	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 4. 嵌缝 5. 刷防护材料	m2	19.27					
74	010810002001	木窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格:细木工板基层,装饰夹板面层 2. 防护材料种类:满足设计及规范要求 3. 说明:乳胶漆饰面相关费用综合单价内考虑	1. 制作、运输、安装 2. 刷防护材料	m	450					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 41 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		分部小计									
		一二层卫生间									
75	010904002001	楼地面：聚氨酯防水涂膜	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:2厚 3. 增强材料种类:综合考虑 4. 说明:侧墙返高及按规范要求所需搭接、附加层、加强层、嵌密封膏及固定水泥钉，要求的分隔缝、分仓缝，均由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中；	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	54.34					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 42 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
76	011102003002	600*600防滑地砖	1. 基层:清理 2. 找平层:素水泥浆一道, 20厚干硬性水泥砂浆找平层 3. 面层:8~12厚 600*600防滑地砖 4. 粘结剂:瓷砖专用粘接剂 5. 说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、排版损耗等费用	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	54.34						
77	010903002003	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:2.0mm厚 3. 增强材料种类:综合考虑 4. 说明:按规范要求所需搭接、附加层、加强层、嵌密封膏及固定水泥钉,要求的分隔缝、分仓缝,均由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中;	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	247.39						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 43 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
78	011204003002	内墙面砖	1. 墙体类型:内墙 2. 基层清理:综合 3. 找平层:15厚干混砂浆粉刷层 4. 结合层砂浆配合比、厚度:瓷砖专用粘结剂 5. 面层材料种类、规格、颜色:300*600墙砖 6. 嵌缝材料种类:专用勾缝剂擦缝 7. 说明:投标报价须综合考虑倒角、磨边、切割、开槽、排版损耗等费用	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	247.39						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 44 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计 量 单 位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
79	011302001006	集成铝板吊顶天棚	1. 吊顶形式:平级 2. 龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金天棚龙骨 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:集成铝板(含配套龙骨) 4. 说明1:投标人应将收边收口线条等综合考虑在投标报价中 5. 说明2:投标报价中含防火防潮处理,开灯孔、开检修口、开风口以及面层各设备所需的加固措施及检修口安装等一切费用	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 4. 嵌缝 5. 刷防护材料	m2	15.13					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 45 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
80	011302001007	防水纸面石膏板吊顶天棚	1. 基层处理:Φ8钢筋吊杆,中距横向≤400,纵向≤800 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢覆面横撑龙骨CB50间距1200用插件与次龙骨联结 U型轻钢覆面次龙骨CB50间距400,用挂件与承载龙骨连接 U型轻钢承载龙骨CB50中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 3. 面层材料品种、规格:双层12厚防水纸面石膏板 4. 压条材料种类、规格:满足设计要求及规范 5. 防火要求:燃烧性能等级A级 6. 其他:工程量按投影面积计算 7. 说明:投标报价中含防火防潮处理,	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 检修孔	m2	47.72						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 46 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
			开灯孔、开检修口、开风口以及面层各设备所需的加固措施及检修口安装等一切费用								
81	011406001004	防水涂料天棚	1. 部位:天棚 2. 基层清理:综合 3. 腻子种类:专用内墙腻子, 分遍批平 4. 油漆种类、喷刷遍数:防水涂料 底漆一遍面漆两遍 5. 说明:工程量按投影面积计算, 旁板等高低差处费用综合单价内考虑	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	47.72					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 47 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
82	011505001001	洗漱台 白色石英石台面(含围边)	1.材料品种、规格、颜色: 20mm厚白色石英石台板、围边 2.支架、配件品种、规格:满足设计及规范要求 3.其他:挡水条包含在综合单价内 4.说明:安装框架自行深化,报价综合考虑,应包含石材切割、磨边、倒角等完成该项目内容的一切费用	1.台面及支架运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装 3.刷油漆 4.挡水条制作安装	m2	3.6					
83	011210005001	成品隔断	1.名称:卫生间成品隔断(含门) 2.隔断材料品种、规格、颜色:成品防火板面层 3.配件品种、规格:配套配件 4.说明:投标报价包含踢脚相关费用	1.隔断运输、安装 2.嵌缝、塞口	m2	30					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 48 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
84	011505010001	盥洗室台镜安装 不带框	1. 名称:盥洗室台镜安装 不带框 2. 镜面玻璃品种、规格:6厚防腐镜面玻璃 3. 框材质、断面尺寸:木龙骨 4. 基层材料种类:胶合板	1. 基层安装 2. 玻璃及框制作、运输、安装	m2	4.68					
		分部小计									
		其他工程									
85	011507001001	门头平面招牌钢结构基层复杂	1. 箱体规格:综合考虑 2. 基层材料种类:钢结构骨架(自行深化), 胶合板基层 3. 面层材料种类:公安蓝烤漆铝板 4. 防护材料种类:满足设计及规范要求	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装 4. 刷防护材料、油漆	m2	29.31					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段：C01

第 49 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
86	011507003001	定制发光LOGO	1. 名称:定制发光LOGO 2. 说明:投标报价包含基层、面层、发光装置及线路等完成该项目的一切费用	1. 基层安装 2. 箱体及支架制作、运输、安装 3. 面层制作、安装 4. 刷防护材料、油漆 5. 与之相关的一切工作内容	套	3					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称: 曹建路240号装修项目\单项工程\建筑装饰工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\市政工程

标段：C01

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		室外停车位									
1	041001004001	铣刨路面	1. 材质:铣刨沥青混凝土路面 2. 厚度: 厚5cm	1. 拆除、清理 2. 场内运输	m2	3964					
2	041001001001	拆除混凝土路面	1. 材质:混凝土路面 2. 厚度:20cm以内 3. 说明:投标报价包含切割相关费用	1. 拆除、清理 2. 场内运输	m2	110					
3	041001003001	翻挖碎石	1. 材质:碎石 2. 厚度: 厚15cm 3. 部位:路面基层	1. 拆除、清理 2. 场内运输	m2	110					
4	041001002001	翻挖植草砖	1. 材质:植草砖 2. 说明:投标报价包含基层拆除	1. 拆除、清理 2. 场内运输	m2	272					
5	010103002002	垃圾外运	1. 运距:自行考虑 2. 弃土外运运距:按照相关规定外运,由投标方自寻弃土点,相关手续费及弃土点的处置费包括在单价内 3. 说明:投标报价需综合考虑建筑垃圾、生活垃圾(含膨胀系数)等综合考虑	1. 土方装卸、运输、弃置	m3	291.1					
本页小计											

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\市政工程

标段：C01

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
6	040202011001	碎石垫层	1. 石料规格:碎石 2. 厚度:15cm	1. 拌和 2. 运输 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m2	110					
7	沪040202017001	水泥混凝土基层	1. 混凝土强度等级、石料最大粒径:C20 2. 厚度:20cm厚 3. 掺合料:满足设计及规范要求 4. 配合比:满足设计及规范要求 5. 说明:模板相关费用综合单价内考虑	1. 混凝土拌和、运输、浇筑 2. 拉毛或压痕 3. 养生 4. 切缝	m2	382					
8	050201005001	嵌草砖（格）铺装	1. 铺设方式:干铺 2. 嵌草砖（格）品种、规格、颜色:植草砖 3. 漏空部分填土要求:回填种植土	1. 原土夯实 2. 垫层铺设 3. 铺砖 4. 填土	m2	272					
9	040203003001	透层、粘层	1. 材料品种:乳化沥青	1. 清理下承面 2. 喷油、布料	m2	3964					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\市政工程

标段：C01

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
10	040203006001	细粒式沥青混凝土 (AC-13)	1. 石料粒径:AC13 2. 厚度:5cm厚 3. 沥青品种:道路沥青 4. 沥青混凝土种类:细粒式沥青砼 5. 说明:已有道路基础	1. 清理下承面 2. 拌和、运输 3. 摊铺、整型 4. 压实	m2	3964					
11	沪201501008001	窨井加高	1. 窨井规格:750×750以内 2. 加高高度:30cm以内 3. 砌筑材料品种、规格:蒸压灰砂砖 4. 砂浆强度等级、配合比:砌筑砂浆DM10.0	1. 基层处理 2. 砌筑窨井壁 3. 内壁抹灰 4. 盖座恢复	座	85					
12	04B001	停车位划线	1. 名称:停车位划线	1. 与之相关的一切工作内容	个	98					
13	04B002	钢质停车挡	1. 名称:钢质停车挡 2. 说明:投标报价包含拆除及外运相关费用	1. 与之相关的一切工作内容	个	38					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\市政工程

标段：C01

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
14	040501004001	DN300 高密度聚乙烯双壁缠绕管(HDPE) 1.5m	1. 管材规格:DN300 2. 铺设深度:1.5m以内 3. 管道材料名称:HDPE 高密度聚乙烯双壁缠绕管 4. 垫层、基础材质及厚度:满足规范要求, 综合考虑 5. 黄砂回填:满足规范要求, 综合考虑 6. 连接形式:橡胶圈密封承插连接 7. 环刚度:不小于8KN/m2 8. 管道检验及试验要求:闭水试验, 变形试验, CCTV管道检测 9. 说明:综合单价包含管道土方开挖、土方外运处置、围护支撑、降水、管道铺设、砂坞磅回填、土方回填等完成本项目一切费用	1. 沟槽列板支撑或钢板桩支撑 2. 沟槽排水或井点降水 3. 垫层、基础铺筑及养护 4. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 5. 管道铺设 6. 管道检验及试验 7. 土方挖、填、场内外运输 8. 其他一切相关工作内容	m	99						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\市政工程

标段：C01

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
15	040501004002	DN225 高密度聚乙烯双壁缠绕管(HDPE) 1.5m	1. 管材规格:DN225 2. 铺设深度:1.5m以内 3. 管道材料名称:HDPE 高密度聚乙烯双壁缠绕管 4. 垫层、基础材质及厚度:满足规范要求, 综合考虑 5. 黄砂回填:满足规范要求, 综合考虑 6. 连接形式:橡胶圈密封承插连接 7. 环刚度:不小于8KN/m2 8. 管道检验及试验要求:闭水试验, 变形试验, CCTV管道检测 9. 说明:综合单价包含管道土方开挖、土方外运处置、围护支撑、降水、管道铺设、砂坞磅回填、土方回填等完成本项目一切费用	1. 沟槽列板支撑或钢板桩支撑 2. 沟槽排水或井点降水 3. 垫层、基础铺筑及养护 4. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 5. 管道铺设 6. 管道检验及试验 7. 土方挖、填、场内外运输 8. 其他一切相关工作内容	m	45					
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\市政工程

标段：C01

第 6 页 共 6 页

合 计				
-----	--	--	--	--

增值税项目清单计价表

工程名称: 曹建路240号装修项目\单项工程\市政工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 1 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		给排水工程									
1	031001006001	塑料管PPR-DE20	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R，DE20 4. 连接形式:热熔连接 5. 阻火圈设计要求:详见图纸 6. 压力试验及吹、洗设计要求:给水管安装完毕须进行冲洗、消毒、水压强度试验和水压严密性试验；给水系统试验压力具体要求详见图纸 7. 警示带形式:满足设计及规范要求 8. 说明:投标报价包含套管、支架（含抗震）、开孔打洞及修复、防火防水封堵、保温等完成该项目的一切费用	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设 7. 与之相关的一切工作内容	m	20					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 2 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
2	031001006002	塑料管PPR-DE25	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R, DE25 4. 连接形式:热熔连接 5. 阻火圈设计要求:详见图纸 6. 压力试验及吹、洗设计要求:给水管安装完毕须进行冲洗、消毒、水压强度试验和水压严密性试验;给水系统试验压力具体要求详见图纸 7. 警示带形式:满足设计及规范要求 8. 说明:投标报价包含套管、支架(含抗震)、开孔打洞及修复、防火防水封堵、、保温等完成该项目的一切费用	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设 7. 与之相关的一切工作内容	m	50						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 3 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
3	031001006003	塑料管PPR-DE32	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 阻火圈设计要求:详见图纸 6. 压力试验及吹、洗设计要求:给水管安装完毕须进行冲洗、消毒、水压强度试验和水压严密性试验;给水系统试验压力具体要求详见图纸 7. 警示带形式:满足设计及规范要求 8. 说明:投标报价包含套管、支架(含抗震)、开孔打洞及修复、防火防水封堵、保温等完成该项目的一切费用	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设 7. 与之相关的一切工作内容	m	80						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 4 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
4	031001006004	塑料管PPR-DE40	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 阻火圈设计要求:详见图纸 6. 压力试验及吹、洗设计要求:给水管安装完毕须进行冲洗、消毒、水压强度试验和水压严密性试验;给水系统试验压力具体要求详见图纸 7. 警示带形式:满足设计及规范要求 8. 说明:投标报价包含套管、支架(含抗震)、开孔打洞及修复、防火防水封堵、保温等完成该项目的一切费用	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设 7. 与之相关的一切工作内容	m	50						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 5 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
5	031001006005	塑料管PPR-DE50	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:De50 4. 连接形式:热熔连接 5. 阻火圈设计要求:详见图纸 6. 压力试验及吹、洗设计要求:给水管安装完毕须进行冲洗、消毒、水压强度试验和水压严密性试验;给水系统试验压力具体要求详见图纸 7. 警示带形式:满足设计及规范要求 8. 说明:投标报价包含套管、支架(含抗震)、开孔打洞及修复、防火防水封堵、保温等完成该项目的一切费用	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗 6. 警示带铺设 7. 与之相关的一切工作内容	m	20						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 6 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
6	031001006006	排水管 U-PVC排水管 DN110	1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:U-PVC排水管 DN110 4. 连接形式:粘接连接 5. 阻火圈设计要求:详见图纸 6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 7. 说明:投标报价包含套管、支架(含抗震)、开孔打洞及修复、防火防水封堵等完成该项目的一切费用	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 吹扫、冲洗 6. 与之相关的一切工作内容	m	40						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 7 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
7	031001006007	排水管 U-PVC排水管 DN75	1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:U-PVC排水管 DN75 4. 连接形式:粘接连接 5. 阻火圈设计要求:详见图纸 6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 7. 说明:投标报价包含套管、支架(含抗震)、开孔打洞及修复、防火防水封堵等完成该项目的一切费用	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 吹扫、冲洗 6. 与之相关的一切工作内容	m	38						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 8 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
8	031001006008	塑料管 U-PVC排水管 DN50	1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:U-PVC排水管 DN50 4. 连接形式:粘接连接 5. 阻火圈设计要求:详见图纸 6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 7. 说明:投标报价包含套管、支架(含抗震)、开孔打洞及修复、防火防水封堵等完成该项目的一切费用	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 吹扫、冲洗 6. 与之相关的一切工作内容	m	24					
9	031003003001	全铜质截止阀DN25	1. 名称:全铜质截止阀 2. 型号、规格:DN25 3. 连接形式:详设计及规范要求	1. 安装 2. 电气接线 3. 调试	个	2					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 9 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
10	031003001001	全铜质截止阀DN40	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜阀 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接	1. 安装 2. 电气接线 3. 调试	个	2					
11	031003003002	普通水表 DN25	1. 名称:普通水表 2. 型号、规格:DN25 3. 连接形式:详设计及规范要求	1. 安装 2. 电气接线 3. 调试	个	2					
12	031003001002	普通水表 DN40	1. 类型:普通水表 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	1. 安装 2. 电气接线 3. 调试	个	2					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 10 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
13	031004006001	蹲便器	1. 名称:蹲便器 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:节水型 4. 附件名称、数量:含水箱、角阀、金属软管、存水弯、感应开关等费用 5. 其他:设备采购应选用节水型洁具与配件,符合现行标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164-2014的规定。其他详见图纸说明及相关技术规范	1. 器具安装 2. 附件安装	组	11					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 11 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
14	031004007001	小便器	1. 名称:小便器 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:节水型 4. 附件名称、数量:含感应冲洗阀、角阀、金属软管、存水弯等费用 5. 其他:设备采购应选用节水型洁具与配件,符合现行标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164-2014的规定。其他详见图纸说明及相关技术规范	1. 器具安装 2. 附件安装	组	9					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 12 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
15	031004003001	洗手盆	1. 名称:洗手盆 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:节水型 台上式 4. 附件名称、数量:含不锈钢感应龙头、角阀、金属软管、存水弯等费用 5. 其他:设备采购应选用节水型洁具与配件,符合现行标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164-2014的规定。其他详见图纸说明及相关技术规范	1. 器具安装 2. 附件安装	组	6					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 13 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
16	031004003002	拖把池	1. 名称:拖把池 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:节水型 4. 附件名称、数量:含龙头、角阀、金属软管、存水弯等费用 5. 其他:设备采购应选用节水型洁具与配件,符合现行标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164-2014的规定。其他详见图纸说明及相关技术规范	1. 器具安装 2. 附件安装	组	1					
17	031004009001	烘手器	1. 材质:烘手器	1. 安装	个	6					
18	031004014001	地漏 DN50	1. 名称:地漏 2. 规格、型号:DN50 3. 材质:详设计 4. 其他:所有地漏均为铝合金或不锈钢制品	1. 安装	个	11					
		分部小计									
		电气工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 14 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
19	030404017001	照明配电箱1AL	1.名称、型号:照明配电箱 1AL 2.规格:非标 3.安装方式:挂壁式 4.接线:含外部接线和接地 5.箱内电器元件:包含所有箱内元件 6.说明:未尽事宜符合施工文件技术标准、设计和规范要求	1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷（喷）油漆 5. 接地	台	1						
20	030404017002	照明配电箱AL1	1.名称、型号:照明配电箱 AL1 2.规格:非标 3.安装方式:挂壁式 4.接线:含外部接线和接地 5.箱内电器元件:包含所有箱内元件 6.说明:未尽事宜符合施工文件技术标准、设计和规范要求	1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷（喷）油漆 5. 接地	台	3						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 15 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
21	030404017003	照明配电箱AL2	1. 名称、型号:照明配电箱 AL2 2. 规格:非标 3. 安装方式:挂壁式 4. 接线:含外部接线和接地 5. 箱内电器元件:包含所有箱内元件 6. 说明:未尽事宜符合施工文件技术标准、设计和规范要求	1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷（喷）油漆 5. 接地	台	1					
22	030404017004	照明配电箱AL3	1. 名称、型号:照明配电箱 AL3 2. 规格:非标 3. 安装方式:挂壁式 4. 接线:含外部接线和接地 5. 箱内电器元件:包含所有箱内元件 6. 说明:未尽事宜符合施工文件技术标准、设计和规范要求	1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷（喷）油漆 5. 接地	台	1					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 16 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
23	030404017005	照明配电箱AL4	1. 名称、型号:照明配电箱 AL3 2. 规格:非标 3. 安装方式:挂壁式 4. 接线:含外部接线和接地 5. 箱内电器元件:包含所有箱内元件 6. 说明:未尽事宜符合施工文件技术标准、设计和规范要求	1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷（喷）油漆 5. 接地	台	1						
24	030411003001	金属桥架200*100	1. 名称:金属桥架 2. 规格:200*100 厚1.5（含盖板） 3. 材质:热镀锌钢板 4. 类型:做内分隔处理，吊顶内安装 5. 接地方式:铜带跨接，满足设计、技术及规范要求 6. 其他:含支架（包括抗震支架）制作安装，开孔修复及防火封堵等费用，满足设计及规范要求	1. 本体安装 2. 接地 3. 支架（含抗震支架）配件安装 4. 防火封堵 5. 穿墙开孔及修复	m	75.5						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 17 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
25	030411003002	金属桥架300*100	1. 名称:金属桥架 2. 规格:300*100 厚1.5 (含盖板) 3. 材质:热镀锌钢板 4. 类型:做内分隔处理, 吊顶内安装 5. 接地方式:铜带跨接, 满足设计、技术及规范要求 6. 其他:含支架 (包括抗震支架) 制作安装, 开孔修复及防火封堵等费用, 满足设计及规范要求	1. 本体安装 2. 接地 3. 支架 (含抗震支架) 配件安装 4. 防火封堵 5. 穿墙开孔及修复	m	74					
26	030408001001	10 电力电缆WDZB-YJY-4*10+E	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZB-YJY-4*10+E10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管 5. 说明:投标报价包含电缆头等费用	1. 电缆敷设	m	160					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 18 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
27	030408001002	16 电力电缆WDZB-YJY-4*16+E	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZB-YJY-4*16+E16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管 5. 说明:投标报价包含电缆头等费用	1. 电缆敷设	m	15					
28	030408001003	16 电力电缆WDZB-YJY-4*25+E	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZB-YJY-4*25+E16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管 5. 说明:投标报价包含电缆头等费用	1. 电缆敷设	m	90					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 19 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
29	030411004001	电气配线 WDZB-BYJ-2.5	1. 名称:电气配线 2. 型号:WDZB-BYJ-2.5 3. 敷设部位或线制:管内等各种敷设方式综合考虑 4. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 配线	m	1800					
30	030411004002	电气配线 WDZB-BYJ-4	1. 名称:电气配线 2. 型号:WDZB-BYJ-4 3. 敷设部位或线制:管内等各种敷设方式综合考虑 4. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 配线	m	1350					
31	030411001001	电气配管 紧定式钢导管 DN20	1. 名称:电气配管 2. 材质:紧定式钢导管 3. 规格: DN20 4. 配置形式及部位:综合考虑 5. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽	m	600					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 20 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
32	030411001002	电气配管 紧定式钢导管 DN25	1. 名称:电气配管 2. 材质:紧定式钢导管 3. 规格: DN25 4. 配置形式及部位:综合考虑 5. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽	m	450					
33	030411001003	电气配管 紧定式钢导管 DN40	1. 名称:电气配管 2. 材质:紧定式钢导管 3. 规格: DN40 4. 配置形式及部位:综合考虑 5. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽	m	50					
34	030411001004	电气配管 焊接钢管 DN50	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格: DN50 4. 配置形式及部位:综合考虑 5. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽	m	25					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 21 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
35	030411001005	电气配管 焊接钢管 DN65	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格: DN65 4. 配置形式及部位:综合考虑 5. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽	m	30					
36	030404034001	单联单控开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:10A 250V 3. 安装形式:详设计 4. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 本体安装 2. 接线	个	6					
37	030404034002	暗装双联开关	1. 名称:暗装双联开关 2. 规格:10A 250V 3. 安装形式:详设计 4. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 本体安装 2. 接线	个	32					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 22 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
38	030404034003	暗装三联开关	1. 名称:暗装三联开关 2. 规格:10A 250V 3. 安装形式:详设计 4. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 本体安装 2. 接线	个	19					
39	030412001001	装饰长条灯	1. 名称:装饰长条灯 2. 型号、规格:LED 220V 每米18W 3. 安装形式:嵌入式 4. 其他:均符合设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	3					
40	030412001002	方形平板灯 600*600	1. 名称:方形平板灯 2. 型号、规格:600*600 LED 220V 33W 3. 安装形式:嵌入式 4. 其他:均符合设计及规范要求 5. 说明:投标报价综合考虑带镍铬电池相关灯具费用	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	98					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 23 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
41	030412001003	方形防爆平板灯 600*600	1. 名称:方形防爆平板灯 2. 型号、规格:600*600 LED 220V 33W 3. 安装形式:嵌入式 4. 其他:均符合设计及规范要求 5. 说明:投标报价综合考虑带镍铬电池相关灯具费用	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	4					
42	030412001004	方形平板灯 300*300	1. 名称:方形平板灯 防潮型 2. 型号、规格:300*300 LED 220V 18W 3. 安装形式:嵌入式 4. 其他:均符合设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	14					
43	030412001005	筒灯	1. 名称:筒灯 2. 型号、规格:LED 220V 12W 3. 安装形式:嵌入式 4. 其他:均符合设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	88					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 24 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
44	030412001006	筒灯 防潮型	1. 名称:筒灯 防潮型 2. 型号、规格:LED 220V 12W 3. 安装形式:嵌入式 4. 其他:均符合设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	6					
45	030412004001	装饰吸顶灯	1. 名称:装饰吸顶灯 2. 型号、规格:LED 220V 1*36W 3. 安装形式:吸顶式 4. 其他:均符合设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	1					
46	030412004002	装饰定制拉膜灯	1. 名称:装饰定制拉膜灯 2. 型号、规格:装饰定制 3. 安装形式:吸顶式 4. 其他:均符合设计及规范要求	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	套	6					
47	030412001007	led灯带	1. 名称:led 灯带 2. 型号:详设计 3. 规格:满足设计要求 4. 安装形式:吸顶安装	1. 本体安装 2. 灯具附件安装	m	10.5					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 25 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
48	030404033001	排气扇	1. 名称:排气扇	1. 本体安装 2. 调速开关安装	台	14					
49	030404035001	五孔插座	1. 名称:五孔插座 2. 规格:250V 10A 3. 安装形式:暗敷 4. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 本体安装 2. 接线	个	198					
50	030404035002	五孔空调插座	1. 名称:五孔空插座 2. 规格:250V 16A 3. 安装形式:暗敷 4. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 本体安装 2. 接线	个	12					
51	030404035003	五孔卫生间防溅插座 10A	1. 名称:五孔卫生间防溅插座 2. 规格:250V 10A 3. 安装形式:暗敷 4. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 本体安装 2. 接线	个	6					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 26 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
52	030404035004	五孔卫生间防溅插座 16A	1. 名称:五孔卫生间防溅插座 2. 规格:250V 16A 3. 安装形式:暗敷 4. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 本体安装 2. 接线	个	6					
53	030404035005	地插座	1. 名称:地插座 2. 规格:250V 16A 3. 安装形式:暗敷 4. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 本体安装 2. 接线	个	6					
54	030409008001	局部等电位端子箱	1. 名称:总等电位端子箱	1. 本体安装	台	5					
55	030409008002	总等电位端子箱	1. 名称:局部等电位端子箱	1. 本体安装	台	1					
		分部小计									
		应急照明工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 27 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
56	030404017006	应急照明配电箱1ALZ	1. 名称、型号:应急照明配电箱 1ALZ 2. 规格:非标 3. 安装方式:挂壁式 4. 接线:含外部接线和接地 5. 箱内电器元件:包含所有箱内元件 6. 说明:未尽事宜符合施工文件技术标准、设计和规范要求	1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷（喷）油漆 5. 接地	台	1						
57	030411001006	电气配管 紧定式钢导管DN20	1. 名称:电气配管 2. 材质:紧定式钢导管 3. 规格: DN20 4. 配置形式及部位:综合考虑 5. 其它:满足招标文件、设计、规范及验收要求	1. 电线管路敷设 2. 预留沟槽 3. 接地 4. 砖墙开沟槽	m	25.2						
58	030412001008	A型疏散出口灯	1. 名称:A型疏散出口灯 2. 型号:LED 3. 规格:1W 壁装 4. 其他:详见招标图纸，满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套	10						
本页小计												

注：招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 28 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
59	030412001009	A型安全出口标志灯	1. 名称:A型安全出口标志灯 2. 型号:LED 3. 规格:1W 壁装 4. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套	5					
60	030412001010	A型疏散标志灯	1. 名称:A型疏散标志灯 2. 型号:LED 3. 规格:1W 壁装 4. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套	9					
61	030412001011	A型消防应急灯	1. 名称:A型消防应急灯 2. 型号:LED 3. 规格:5W 壁装/吸顶 4. 其他:详见招标图纸, 满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 灯具附件安装 3. 灯头盒安装	套	22					
		分部小计									
		通风工程									
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 29 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
62	030701003001	变频多联式空调室外机 制冷量40kW	1. 名称:变频多联式空调室外机 2. 规格:制冷量:40kW 3. 安装形式:落地式 4. 减震垫:含配套橡胶减震垫制作安装 5. 设备支架:含设备基础制作安装、除锈刷油费用 6. 功率:11.42kw 7. 其他:详见并满足图纸、说明及相关技术规范	1. 本体安装或组装、调试 2. 设备基础制作安装、除锈刷油 3. 减震垫制作安装 4. 补刷（喷）油漆 5. 软管接口制作、安装 6. 设备电动机检查接线及调试 7. 设备运输、吊装就位、现场安装 8. 防雷接地	台	1					
63	030701003002	隐藏式风管机 4KW	1. 名称:隐藏式风管机 2. 规格:制冷量:4.0kW 3. 安装形式:隐藏式 4. 支架:含弹簧减震吊架制作、安装费用及支架除锈刷油费用 5. 其他:详见并满足图纸、说明及相关技术规范	1. 本体安装或组装、调试 2. 设备支架制作安装、除锈刷油 3. 补刷（喷）油漆 4. 软管接口制作、安装 5. 设备电动机检查接线及调试 6. 设备运输、吊装就位、现场安装 7. 配置遥控器 8. 接地	台	1					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 30 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
64	030701003003	变频多联式空调室内机 2.8KW	1. 名称:室内机 2. 规格:制冷量:2.8kW 3. 安装形式:四面出风嵌入式 4. 支架:含弹簧减震吊架制作、安装费用及支架除锈刷油费用 5. 其他:详见并满足图纸、说明及相关技术规范	1. 本体安装或组装、调试 2. 设备支架制作安装、除锈刷油 3. 补刷（喷）油漆 4. 软管接口制作、安装 5. 设备电动机检查接线及调试 6. 设备运输、吊装就位、现场安装 7. 配置遥控器 8. 接地	台	7					
65	030701003004	变频多联式空调室内机 4KW	1. 名称:室内机 2. 规格:制冷量:4kW 3. 安装形式:四面出风嵌入式 4. 支架:含弹簧减震吊架制作、安装费用及支架除锈刷油费用 5. 其他:详见并满足图纸、说明及相关技术规范	1. 本体安装或组装、调试 2. 设备支架制作安装、除锈刷油 3. 补刷（喷）油漆 4. 软管接口制作、安装 5. 设备电动机检查接线及调试 6. 设备运输、吊装就位、现场安装 7. 配置遥控器 8. 接地	台	3					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 31 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
66	030701003005	变频多联式空调室内机 7.1KW	1. 名称:室内机 2. 规格:制冷量:7.1 kW 3. 安装形式:四面出风嵌入式 4. 支架:含弹簧减震吊架制作、安装费用及支架除锈刷油费用 5. 其他:详见并满足图纸、说明及相关技术规范	1. 本体安装或组装、调试 2. 设备支架制作安装、除锈刷油 3. 补刷（喷）油漆 4. 软管接口制作、安装 5. 设备电动机检查接线及调试 6. 设备运输、吊装就位、现场安装 7. 配置遥控器 8. 接地	台	1						
67	030702001001	镀锌钢板通风管道 0.5mm 矩形	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 板材厚度:0.5mm 4. 支架:含管道支架（包括抗震支架）制作安装及除锈刷油费用 5. 其他:满足图纸、说明及相关技术规范要求 6. 说明:涉及机械开孔、修复及防火封堵等费用须包含在综合单价中综合考虑报价	1. 风管、管件、法兰、密封垫圈、零件、检查孔设置、支吊架（含抗震支架）制作、安装、按规范要求刷防锈漆 2. 过跨风管落地支架制作、安装 3. 机械开孔及修复 4. 穿墙防护套管、保护壳制作安装 5. 防火封堵 6. 接地	m2	9						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 32 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
68	030703011001	单层格栅送风口	1. 名称:单层格栅风口（铝合金） 2. 其他:详见图纸说明及相关技术规范	1. 风口制作、安装 2. 散流器制作、安装	个	2					
69	030703011002	单层格栅回风口	1. 名称:单层格栅风口（铝合金） 2. 其他:详见图纸说明及相关技术规范	1. 风口制作、安装 2. 散流器制作、安装	个	1					
70	030411001007	电线管 DN25	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN25 4. 配置形式:含管线开槽并粉平及修补修复费用 5. 其他:详见图纸及技术要求	1. 电线管路敷设 2. 含管线开槽并粉平及修补修复费用 3. 接地 4. 含接线盒安装	m	200					
71	030411004003	空调电源线BV2. 5	1. 名称:空调电源线 2. 配线形式:穿管 3. 规格:ZBN-BV2. 5 4. 材质:铜芯	1. 配线	m	200					
本页小计											

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 33 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
72	031001006009	镀锌钢管DN25	1. 材质、规格: φ 32*3.0 2. 连接形式:焊接 3. 管道附件:包含弯头、三通等附件 4. 压力试验及吹、洗设计要求:详见图纸说明及相关技术规范 5. 支架:含支架制作安装及除锈刷油费用 6. 其他:详见图纸说明及相关技术规范 7. 说明:涉及机械开孔、修复、套管制作安装及防火封堵等费用须包含在综合单价中综合考虑报价	1. 管道安装 2. 管道固定 3. 支架制作安装及除锈刷油 4. 管件安装 5. 塑料卡固定 6. 阻火圈安装 7. 压力试验 8. 吹扫、冲洗 9. 警示带铺设 10. 包含穿墙套管制作安装 11. 机械开孔及修复 12. 防火、防水封堵 13. 色环及识别箭头涂刷	m	60						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 34 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注	
							综合单价	合 价	其 中			
									人工费	材料及工程设备暂估价		
73	031001006010	镀锌钢管DN32	1. 材质、规格: Φ 40*3.0 2. 连接形式:焊接 3. 管道附件:包含弯头、三通等附件 4. 压力试验及吹、洗设计要求:详见图纸说明及相关技术规范 5. 支架:含支架制作安装及除锈刷油费用 6. 其他:详见图纸说明及相关技术规范 7. 说明:涉及机械开孔、修复、套管制作安装及防火封堵等费用须包含在综合单价中综合考虑报价	1. 管道安装 2. 管道固定 3. 支架制作安装及除锈刷油 4. 管件安装 5. 塑料卡固定 6. 阻火圈安装 7. 压力试验 8. 吹扫、冲洗 9. 警示带铺设 10. 包含穿墙套管制作安装 11. 机械开孔及修复 12. 防火、防水封堵 13. 色环及识别箭头涂刷	m	60						
本页小计												

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段：C01

第 35 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
74	031208002001	难燃型发泡橡塑保温28mm	1. 绝热材料品种:难燃型发泡橡塑保温20℃时,其导热系数λ≤0.0365W/(m2.k),湿阻因子不小于8000 2. 绝热厚度:28mm 3. 其他:详见并满足图纸说明及相关技术规范	1. 安装 2. 软木制品安装	m3	0.18					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

增值税项目清单计价表

工程名称: 曹建路240号装修项目\单项工程\安装工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税