

合同编号：_____

上海市环境卫生作业养护服务合同 (2016版)

2026 年度公厕保洁的合同

合同统一编号： 11N42480001X2026403

合同内部编号：

合同各方：

甲方：上海市金山区市容环境卫生管理所 乙方：上海金欣环境卫生综合服务有限公司

司

法定代表人：李晓峰（男）

地址：上海市金山区学府路 11 号

地址：上海市金山区学府路 11 号

邮政编码：

邮政编码：200540

电话：57970636

电话：13817252860

传真：

传真：

联系人：黄展

联系人：张建军

依照《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，在遵循自愿、平等、公平、诚信原则的基础上，甲乙双方就委托从事环卫作业服务等相关事项协商一致，签订本合同。

第一条 项目概况

服务区域：44 座公厕。

服务内容（根据实际作业服务项目在□内打勾）

道路清扫保洁

(1) 人工道路清扫保洁共___/___条路段，实扫面积___/___平方米，其中：一级道路条路段___/___平方米、二级道路___/___条路段___/___平方米、三级道路___/___条路段___/___平方米。

其他：___/___。

(2) 机械道路清扫保洁总长度___/___千米，其中：一级道路长度___/___千米、二级道路长度___/___千米、三级道路长度___/___千米。

其他：___/___。

(3) 机械道路冲洗保洁总长度___/___千米，其中：一级道路长度___/___千米、二级道路长度___/___千米、三级道路长度___/___千米。

其他：___/___。

(4) 人行道冲洗保洁总面积___/___平方米。

(5) 沟底冲洗保洁总长度___/___千米。

(6) 废物箱管理保洁服务___/___只。

(7) 其他：___/___。

公共厕所管理保洁

(1) 公共厕所管理保洁共___44___座，其中：一类公共厕所___44___座、二类公共厕所___/___座、三类公共厕所___/___座。

(2) 活动公共厕所管理保洁___/___座。

(3) 倒粪站、小便池管理保洁服务___/___组（座）。

(4) 其他：_____。

生活垃圾清运

(1) 后装式压缩车每天平均清运生活垃圾_____吨，其中：3吨后装压缩车清运___吨、5吨及以上后装压缩车清运___吨。

(2) 拉臂车每天平均清运生活垃圾_____吨。

(3) 微型车每天平均驳运生活垃圾_____吨，其中：微型桶装车驳运_____吨。

(4) 湿垃圾每天平均分拣清运_____吨，其中：3吨车分拣清运_____吨，微型桶装车分拣_____吨。

(5) 生活垃圾上门收运_____吨或户。

(6) 其他：_____。

垃圾箱房管理保洁

(1) 垃圾箱房管理保洁服务_____座。

(2) 其他：_____。

生活垃圾小型压缩站作业管理

(1) 生活垃圾小型压缩站作业管理服务_____座。

(2) 其他：_____。

粪便清运

(1) 每天平均清运粪便_____吨。

(2) 其他：_____。

其他：_____。

第二条 作业服务标准

双方约定，乙方从事的环卫作业服务质量按以下 1 标准执行：

1. 按现行国家标准执行。

2. 按现行行业标准执行。

3. 其他：_____ / _____。

第三条 作业服务期限

作业服务期限自合同签订之日起至 2026 年 12 月 31 日止。

第四条 作业服务费用

1. 服务单价（根据实际作业服务项目在□内打勾）

人工道路清扫保洁单价：_____。

机械道路清扫保洁单价：_____。

机械道路冲洗保洁单价：_____。

人工道路冲洗保洁单价：_____。

沟底冲洗保洁单价：_____。

废物箱管理保洁单价：_____。

公共厕所管理保洁单价：_____。

活动公共厕所管理保洁单价：_____。

倒粪站、小便池管理保洁单价：_____。

生活垃圾后装压缩车清运单价：_____。

生活垃圾拉臂车清运单价：_____。

生活垃圾微型车清运单价：_____。

生活垃圾上门收运单价：_____。

湿垃圾分拣清运单价：_____。

垃圾箱房管理保洁单价：_____。

生活垃圾小型压缩站作业管理单价：_____。

粪便清运单价：_____。

其他：_____。



2. 作业服务总价

本合同作业服务总价为（人民币）小写 4396080 元整（肆佰叁拾玖万陆仟零捌拾元整）（具体费用按作业服务实际发生量最终结算）。

第五条 支付方式

分期付款

1. 甲乙双方约定本项目服务期间，作业服务费用原则上按季度结算支付。其中：3 月份支付 1 季度服务费用，6 月份支付 2 季度服务费，9 月支付 3 季度服务费，11 月支付 4 季度（10 月-11 月）费用，12 月服务费在下一年度支付。

2. 根据最新版《上海市市容环境质量实效监测和整改评分细则》内容，采购人按月进行服务检查，并按检查结果实行季度考核支付，达不到考核目标的按本办法规定扣除相应的服务经费。月度检查考核分 90 分以上的（含 90 分）实得季度服务检查考核经费，低于 90 分将予以一定比例的扣除，年度考核经费为： $(\sum \text{月度考核分}/12/90) * \text{服务检查考核经费}$ 。

3. 其他：____/____。

第六条 作业服务质量考核

作业服务任务量明细、质量考核标准、考核要求、考核方式、奖惩办法等，甲乙双方另行约定。

第七条 甲乙双方的权利和义务

1. 甲方的权利和义务

(1) 甲方应委派专人负责对乙方作业服务的质量、进度和安全作业等进行协调、指导、监督；每年组织对乙方的作业服务质量进行评议，并公布评议结果。

(2) 甲方应协调相关部门或人员确保乙方正常开展作业服务；监督检查乙方对员工进行培训的情况，以提高作业服务技术水平。

(3) 甲方应依据本合同约定，视乙方作业服务任务量及质量考核结果办理结算手续，并支付费用；本合同最后一笔作业服务费用，应在合同终止后一个月内付清。

(4) 甲方应为乙方提供道班房、作业车辆停放场地等作业服务保障设施。

(5) 甲方应为乙方提供全市行业统一的作业服务人员工作服、佩卡的样服和样卡、作业设备的标识等。

(6) 其他：_____/_____。

2. 乙方的权利和义务

(1) 乙方应委派相关主管人员全面负责协调作业服务工艺的执行及质量、进度和安全，并负责处理相关事宜。

(2) 乙方必须按照本市、行业的有关规定和甲方的有关要求，发放作业服务人员的工资和各类津贴、补贴及相关福利，足额缴纳社会保险费和住房公积金，切实保障员工的权益。

(3) 乙方作业人员作业服务时必须穿着统一的工作服（包括工作帽、工作鞋），并按

规定佩带工作证件。

(4) 乙方在合同履行期间如需调整作业方案、作业组织、作业工艺（流程）、作业时间等，应事先征得甲方书面同意。

(5) 遇突发情况或自然灾害，乙方必须服从甲方的安排，积极完成各项应急任务，涉及增加的费用另行协商。

(6) 其他：_____ / _____。

第八条 违约责任

1. 甲方逾期支付作业养护费用的，每逾期一天应按逾期支付部分额的___/___%向乙方支付违约金。

2. 由于乙方服务质量未达到约定的要求，乙方应给予甲方相应的赔偿，赔偿标准按双方约定的考核办法执行。

3. 未经甲方书面同意，乙方不得将合同的全部或部分作业任务量转让或分包。乙方擅自将作业任务量转让或分包给他人的，甲方有权解除合同。

4. 在合同履行过程中，任何一方擅自撤销合同，应赔偿另一方由此造成的经济损失，赔偿额为___/___。

5. 其他：_____ / _____。

第九条 其他约定

_____ / _____。

第十条 争议解决方式

双方在履行合同中发生争议的，可协商解决，也可向有关部门申请调解，或按下列第2项方式解决：

(1) 向上海市仲裁委员会申请仲裁。

(2) 向金山区人民法院提起起诉。

第十一条 附则

1. 本合同约定的履行期限届满，但因新一合同年度服务商尚未确定，则乙方应延续服务至甲方通过招投标确定的服务商开始为甲方提供服务之日止，期间的服务费用按照新一轮合同约定的服务价格计算，由新服务商支付给乙方。

2. 本合同如有未尽事宜，双方可通过协商签订补充合同，补充合同与本合同具同等效力。

3. 本合同一式__肆__份，甲乙双方各执__贰__份，经甲乙双方签字或盖章之日起生效。

签约各方：

甲方（盖章）：**上海市金山区市容环境卫生管理所**

法定代表人或授权委托人（签章）：**黄展**

2026年04月28日

[供应商法定代表人-联合体]

2026年04月28日

合同签订点:网上签约

附件：项目清单

公共厕所保洁

序号	公厕地址	保洁类别	班次/日	作业时间	性质
1	景观大道绿地	一类	1	6:00-21:00	专人看管
2	新城路随塘河路口	一类	2.06	5:30-22:00	专人看管
3	石化街道蒙山路世纪城东	一类	1.87	6:00-21:00	专人看管
4	十五村居委会北侧	一类	1.62	5月1日-10月31日 7:00-20:00	专人看管
		一类	1.37	11月1日-4月30日 7:00-18:00	
5	十一村菜场北	一类	1.75	5:30-19:30	专人看管
6	海棠新村66号旁	一类	1.5	7:00-19:00	专人看管
7	北随塘河路卫一路口	一类	2	6:00-22:00	专人看管
8	仓河绿地公园	一类	1.75	5月1日-10月31日 7:00-21:00	专人看管
			1.5	11月1日-4月30日 7:00-19:00	
9	卫三路沪杭路口	一类	1.87	6:00-21:00	专人看管
10	临潮三村	一类	1.75	7:00-21:00	专人看管
11	八村三十二铺西侧	一类	1.75	7:00-21:00	专人看管
12	金一路90号	一类	1.18	7:30-17:00	专人看管
13	梅州新村11号	一类	1.56	5月1日-10月31日 7:00-19:30	专人看管
			1.5	11月1日-4月30日 7:00-19:00	
14	滨海二村33号	一类	1.75	5:30-19:30	专人看管
15	梅州新村60号	一类	1.75	5:30-19:30	专人看管
16	十村粮油店东侧	一类	1.75	7:00-19:00	专人看管
17	七村705号	一类	1.68	6:30-20:00	专人看管
18	学府路卫清路口	一类	1.5	6:00-19:00	专人看管

19	学府路金山大道口	一类	1.5	6:00-19:00	专人看管
20	山龙绿地	一类	1.75	5月1日-10月31日 7:00-21:00	专人看管
			1.56	11月1日-4月30日 7:00-19:30	
21	东礁绿地	一类	1.75	5月1日-10月31日 7:00-21:00	专人看管
			1.56	11月1日-4月30日 7:00-19:30	
22	二村 289 号	一类	1.62	7:00-20:00	专人看管
23	公交站公厕	一类	1.93	5:30-21:00	专人看管
24	五一广场（山阳广场）	一类	1.85	5月1日-10月31日 6:30-21:30	专人看管
			1.75	11月1日-4月30日 6:30-20:30	
25	区政府会议中心东侧停车场内	一类	1.75	7:00-21:00	专人看管
26	海丰路龙轩路西南侧绿地	一类	1.75	7:00-21:00	专人看管
27	金山铁路金山卫站南广场汽车站	一类	1.75	7:00-21:00	专人看管
28	亭卫南路卫清东路东北侧绿地	一类	1.75	7:00-21:00	专人看管
29	世纪城北侧绿地（西停车场）	一类	1.75	7:00-21:00	专人看管
30	东平北路龙轩路东北侧绿地内	一类	1.75	7:00-21:00	专人看管
31	万达北侧绿地	一类	1.75	7:00-21:00	专人看管
32	临桂路蒙山立交口	一类	1.75	5月1日-10月31日 7:00-21:00	专人看管
			1.56	11月1日-4月30日 7:00-19:00	
33	新城公园（东）	一类	1.75	5月1日-10月31日 7:00-21:00	专人看管
			1.5	11月1日-4月30日 7:00-19:00	
34	新城公园（西）	一类	1.75	5月1日-10月31日 7:00-21:00	专人看管

			1.5	11月1日-4月30日 7:00-19:00	
35	滨水绿地（东平路停车场）	一类	1.75	5月1日-10月31日 7:00-21:00	专人看管
			1.5	11月1日-4月30日 7:00-19:00	
36	滨水绿地（医院南侧停车场）	一类	1.75	5月1日-10月31日 7:00-21:00	专人看管
			1.5	11月1日-4月30日 7:00-19:00	
37	滨水绿地（龙皓路海芙路东北侧绿地）	一类	1.75	5月1日-10月31日 7:00-21:00	专人看管
			1.5	11月1日-4月30日 7:00-19:00	
38	汇龙湖公厕（近龙翔路）	一类	1.75	5月1日-10月31日 7:00-21:00	专人看管
			1.5	11月1日-4月30日 7:00-19:00	
39	涟园公厕	一类	1.75	5月1日-10月31日 7:00-21:00	专人看管
			1.5	11月1日-4月30日 7:00-19:00	
40	龙泉港公园（杭州湾大道）公厕	一类	1.75	5月1日-10月31日 7:00-21:00	专人看管
			1.5	11月1日-4月30日 7:00-19:00	
41	龙泉港公园（龙宇路）公厕	一类	1.75	5月1日-10月31日 7:00-21:00	专人看管
			1.5	11月1日-4月30日 7:00-19:00	
42	龙泉港公园（卫阳路）公厕	一类	1.75	5月1日-10月31日 7:00-21:00	专人看管



			1.5	11月1日-4月30日 7:00-19:00	
43	金山卫文化公园公厕	一类	1.5	6:00-19:00	专人看管
44	汇龙湖公园龙山路公厕	一类	1.75	5月1日-10月31日 7:00-21:00	专人看管
			1.66	11月1日-4月30日 7:00-20:30	

