

青浦区香花桥街道香花桥居委、朝阳村地块城中村改造项目测绘的合同

合同统一编号： 11N76877200820261

合同内部编号：

合同各方：

甲方：上海市青浦区人民政府香花桥街道办事处

地址：青浦区新桥路 786 号

邮政编码：

电话：021-59224353

传真：

联系人：机构管理员

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》之规定，本合同当事人在平等、自愿的基础上，经协商一致，同意按下述条款和条件签署本合同：

一、乙方根据本合同的规定向甲方提供以下服务：

乙方受甲方的委托，承担：

1、 本项目位于香花桥街道区域内，四至范围：东至向阳河、南至新高路、西至朝阳河、北至石家浜。改造项目范围占地约为674.9亩（约45公顷），集体建设用地比例为59.52%。

2、 本次测量过程中，甲方应向乙方现场确认测量范围及相关土地等相关资料。

- 3、 对本项目的质量，乙方按本合同第四条所列标准执行。
- 4、 乙方完成测量任务后，向甲方提供资料：测绘报告书各三份。
- 5、 乙方实行有偿服务，收费标准执行国家测绘局（ 20 02 年 1 月）颁布的《测绘工程产品价格》。

二、 合同价格、服务地点和服务期限

2. 1 合同价格

本合同价格为 **3513343** 元整（**叁佰伍拾壹万叁仟叁佰肆拾叁元整**）。

乙方为履行本合同而发生的所有费用均应包含在合同价中，甲方不再另行支付其它任何费用。

2. 2 服务地点：青浦区香花桥街道

2. 3 服务期限

本服务的服务期限：**自合同签订之日起 180 日历天内完成并出具报告。**

三、付款

3. 1 本合同以人民币付款（单位：元）。

3. 2 本合同款项按照以下方式支付。

3. 2. 1 付款内容：（分期付款）

3. 2. 2 付款条件：

本项目结算原则:按实结算的原则，结算不超合同额；

分期付款

分期支付：合同签订后支付合同金额 30%，出具测绘报告并经甲方及财务监理确认支付合同金额 80%，项目审计完成付清余款。

四、工作条件和协作事项：

- 1、甲方负责具体的工作协调；
- 2、甲方应保证乙方的测绘人员顺利进入现场开展工作，乙方人员的工作、必要的生活条件由乙方自行负责；
- 3、乙方则提供相应的技术服务和必要的质量保障；
- 4、乙方在规范和外部条件允许的前提下，应将保质保量符合规范要求的测绘成果提供给甲方。

五、履行期限，地点和方式：

- 1、本合同自签约之日起，在“上海市青浦区香花桥街道”附近以技术服务的方式履行。

六、验收标准和方式：

本次测量按：

- (1) GB50026-2020 《工程测量标准》
- (2) CJJ/T8-2013 《城市测量规范》
- (3) CJJ/T 73-2019 《卫星定位城市测量技术标准》
- (4) DG/TJ 08-85-2020 《地下管线测绘标准》
- (5) DG/TJ 08-2271-2018 《工程物探技术标准》
- (6) DG/TJ08-86-2022 《1:5001:10001:2000数字地形测绘标准》
- (7) GB/T20257.1-2017 《国家基本比例尺地图图式第1部分:1:500 1:1000 1:2000地形图图式》
- (8) GB/T 24356-2023 《测绘成果质量检查与验收》

(9) DG/TJ08-2097-2025《地下管线探测技术标准》。

本合同服务项目验收后的保证期限为：

在保证期限内发现服务质量缺陷的，服务方应当负责返工或者采取补救措施。

但因委托方使用、保管不当引起的问题除外。

七、违约金或者损失赔偿的计算方法：

违反本合同约定，违约方应当按照《中华人民共和国合同法》有关条款的规定，承担违约责任。

(一) 甲方违反本合同第 二、五 条约定，甲方应承担以下违约责任，

- 1、甲方未给乙方提供必要的工作条件造成停、窝工时，甲方应付给乙方停、窝工费，停、窝工费按合同约定的平均工日产值计算；
- 2、甲方未按期支付乙方工程费，应按延误天数和当时银行贷款利率，向乙方支付违约金。

(二) 乙方违反本合同第 一、二 条约定，乙方应承担以下违约责任，

- 1、乙方未能按合同规定的日期提交测绘成果时，应向甲方支付拖延损失费，每天的拖延损失费按合同总金额的1%计算；
- 2、乙方提供的测绘成果质量不合格，乙方应负责无偿给予重测或采取补救措施，以达到质量要求，为此拖延的同时应承担拖延损失费，拖延损失费按合同总金额的1%计算；

(三) 其它，

- 1、合同签订后，由于任意一方原因致工程停止而终止合同时，过错方需向另一方支付测绘工程总价的50%违约金。
- 2、对于乙方提供的图纸等资料以及属于乙方的测绘成果，甲方有义务保密，不得向第三方提供或用于本合同以外的项目，否则乙方有权对因此造成的损失追究责任。

八、争议的解决方法：

双方应对合同争议友好协商解决，也可以请求调解。

双方调解不成，采用以下第二种方式解决。

（一）因本合同所发生任何争议，申请 仲裁委员会仲裁；

（二）向人民法院诉讼，约定由 ③ 人民法院管辖。

①被告住所地 ②合同履行地 ③合同签订地④原告住所地 ⑤标的物所在地

九、其它约定条件：（上述条款未尽事宜等）

本合同一式肆份,甲乙双方各执贰份，经双方签字并加盖单位公章或合同章后即生效。

（以下无正文）

十、报价清单附于合同后。

（以下空白）

签约各方：

甲方（盖章）：

己方（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：合

2026年01月12日

2026年01月12日

同签订点:网上签约

委托方 （甲） 方 （乙）	单 位 全 称					技术合同专用章或 单 位 合 同 章 年 月 日
	法定代表人	(签章)或委托代理人 (签章)				
	经 办 人	(签章)				
	地 址		邮政 编码			
	电 话		传真			
	开 户 银 行 帐 号					
服务方 （乙） 方 （甲）	单 位 全 称					技术合同专用章 或 单 位 合 同 章 2026年01月12日 年 月 日
	法定代表人	(签章)或委托代理人 (签章)				
	经 办 人	(签章)				
	地 址		邮政 编码			
	电 话		传真			
	开 户 银 行 帐 号					