

金泽镇人民政府保安服务项目的合同

合同统一编号： 11N00247754X20254402

合同内部编号：

合同各方：

甲方： 上海市青浦区金泽镇人民政府

乙方： 上海青浦保安服务有限公司

法定代表人： 张琪（男）

地址： 上海市青浦区金泽镇金中路 5 号

地址： 上海市青浦区胜利路 101 号

邮政编码：

邮政编码： 201700

电话： 59260381

电话： 18221182152

传真：

传真：

联系人： 姚文花

联系人： 张琪

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》之规定，本合同当事人在平等、自愿的基础上，经协商一致，同意按下述条款和条件签署本合同：

一、 合同单位：上海市青浦区金泽镇人民政府

二、 合同内容

根据甲方委托经甲乙双方商定，乙方同意承接甲方（新政府、老政府、综治信访、社保大厅、商榻社区，西岑社保，网格中心、）区域内警卫保安任务，具体如下：

1、主要任务：

(1) 乙方承接后按合同派驻保安员以 24 小时（日，中，夜）三班制为甲方执行门卫警卫及责任区域巡查，以防火、防盗为主的安全检查。发现可疑人员或发生突发案件应及时报告甲乙双方领导及公安机关报案，并积极协助处置，确保客户安全。

(2) 乙方协助甲方制定安全警卫规章制度，告示全体员工共同遵守执行。保安员值勤应文明服务，坚持（根据甲方工作要求白天或员工上下班时段）门卫岗制度，做好三敬礼（客户领导进出、执勤检查、纠正违章）工作，确保客户单位形象。

(3) 协助做好员工上下班考勤检查，员工非下班时间出大门凭出门证放行，外来客人须校验证件（工作证、介绍信等），经许可后填写会客单后方可入内，待客人离出大门收回会客单。

(4) 车辆、物资进出大门必须验看证件及出门单和数量相符放行，如随车夹带物品与品名、数量不符，值勤人员有权查扣，交甲方安保部门处理。

(5) 保安员白天以大门警卫为主，夜间加强责任区域内以防火、防盗为主的巡查，发现情况立即报告甲方总值班（安保部门）或报告警方并积极协助处置。

2、派驻保安员，领导及管理。



(1) 根据甲方要求，乙方派驻保安员不少招标文件规定，其中队长 1 名，每天按三班制执勤，统一穿着保安制服、佩带防卫器具。

(2) 保安员必须严格执行规章制度、严格队容风纪、文明执勤、礼貌待人、不徇私情、执勤中不会客、不看书报、不串岗、离岗、忠于职守。

(3) 保安员受甲乙双方双重领导，开展保安服务工作。乙方负责组织学习、业务培训、队伍管理、奖惩处理等。甲方负责检查、督促，如发现保安员（包括队长）有违纪行为或确因工作不胜任的，向乙方提出由甲乙双方负责调处。

(4) 甲乙双方必须认真贯彻国家，上海市劳动保护，安全生产的方针、政策，严格执行有关劳动保护法规、条例、规定。甲、乙双方在处理工作过程中发生的工伤事故等，按新《工伤保险条例》（2010 年 12 月 20 日中华人民共和国国务院令 第 286 号）精神给予协商处理。

(5) 甲方为保安员提供工作和生活条件，住宿、洗澡、防暑、取暖、搭伙等，如甲方不能提供条件的，相应提增服务费。

3、项目费用及付款办法

(1) 本合同服务费共计 3253380 元，大写：叁佰贰拾伍万叁仟叁佰捌拾元整人民币。

(2) 甲方如需要保安员临时性加班，甲方应酌情支付加班费用。如甲方提出超出合同规定的服务项目，应经甲乙双方商定后实施。

(3) a、付款方式选择：银行转帐(√) 转帐支票() 现金()

b、付款时间：双方约定服务费用按月支付。甲方应在乙方开发票后十天内将款汇入乙方银行帐号。

(4) 今后因国家对最低工资、社保缴费、物价补贴等费用有增加规定的，则本合同中的保安服务费应作相应的增加，甲、乙双方对保安服务费的增加事宜应另行签订补充协议。

4、违约责任

(1) 甲、乙双方无故终止合同，按剩余合同期总费用的 30%赔偿对方。

(2) 合同期内，确因保安员工作失职，造成甲方财产被盗，由保安公司根据保险公司投保规定给予适当赔偿。

5、本合同执

(1) 本合同期为 壹 年，签署后于 2026 年 1 月 1 日生效，有效期至**自合同签订之日起一年**。

(2) 本合同期满需要延长与否，甲、乙双方于期满前一个月内约时商定。

(3) 本合同共 4 页，一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

6、合同文件的组成

1、本合同执行中双方共同签署的补充与修正文件及双方确认的明确双方权利、义务的会谈纪要；

2. 本合同书

3. 本项目中标或成交通知书

3. 乙方的本项目投标文件或响应文件

4. 本项目招标文件或采购文件中的合同条款

5. 本项目招标文件或采购文件中的采购需求

6. 其他合同文件（需列明）

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，按照上述文件次序在先者为准。同一层次合同文件有矛盾的，以时间较后的为准。

签约各方：

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

2026年01月04日
法定代表人或授权委托人（签章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：

日期：

日期：2026年01月05日

合同签订点：网上签约