

# 外水入侵排摸以及排水许可证方案优化的合同

合同统一编号： 11N42502750820253003

合同各方：

甲方：上海市黄浦区教育局校产管理站

乙方：上海市民防地基勘察院有限公司

地址：上海市方斜路 515 号

地址：上海市徐汇区瑞平路 39 号 1 层 05 室

邮政编码：

邮政编码：201508

电话：021-63220546

电话：13817765243

传真：

传真：

联系人：祝嘉炳

联系人：陈阳

依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就 外水入侵排摸  
以及排水许可证方案优化 项目的技术服务（该项目属 \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 计划  
※）经协商一致，签订本合同。

一、※服务内容、方式和要求：

服务内容：

## 1、排水管网普查测绘技术要求：

（1）工作内容：

① 修测学校范围内地形图。摸排学校现有化粪池、隔油池、中和池等污水预处理装置  
及现有排水管道的位置、连接关系、材质、管径、埋深、流向等信息。

② 建筑物污水出户管、出户井位置，厨房用隔油池位置以及实验室出户管、出户井位

置。

③ 摸排学校排水管网接入市政管线相关工作。

④ 根据国家现行有关规程、规范、标准进行排水管道摸排工作，并按招标文件要求提供成果报告。

(2) 本项目招标、投标所适用的技术和管理规程

《城市地下管线探测技术规程》（CJJ61-2017）；

《地下管线测绘标准》（DG/TJ 08-85-2020）；

《城市工程地球物理探测规范》（CJJ7-2017）；

《工程测量标准》（GB50026-2020）；

《城市测量规范》（CJJ/T8-2011）；

《卫星定位城市测量标准》（CJJ/T73-2019）；

《卫星定位测量技术规范》（DG/TJ 08-2121-2013）。

(3) 成果资料

① 排水管网普查成果报告

② 排水管网普查成果图（1:500）

## 2、外水入侵学校排水管线检测要求

(1) 检测任务

根据《排水管道电视和声纳检测评估技术规程》（DB31/T444-2022），本工程的 CCTV 检测任务为普查类检测，检测对象为工程范围内所有的污水、雨水、合流等管以及附属设施。

(2) 成果要求

① dwg 文件：须绘制缺陷分布图（CAD 文件）。宜在已有的排水管线图基础上加绘缺陷要素。

② 管道缺陷图：管道缺陷图上须注明的缺陷要素包括：录像盘（带）编号、检测方向、缺陷位置、代码及照片编号、相对距离。描述缺陷在管道环向位置应按照顺时针方向，用钟点数表示缺陷的起止位置。管道检测前须对管道进行冲洗，要求拍摄影像清晰。

③ 检测报告。

（3）检测报告须包含以下内容：

① 工程概括：工程的依据、目的和要求、工程的地理位置、地质条件、检测时天气和环境、开竣工日期、实际完成的整体评估、修复或养护指数类别统计表、评估管段等级统计表、和养护、修复或整改建议；

② 技术措施：各工序作业的标准依据、采用的仪器和技术方法；

③ 原始记录：各种原始记录表；

④ 质量保证措施：各工序质量的控制情况；

⑤ 应说明的问题及处理措施。

### 3、外水入侵整治设计及达标验收技术服务

黄浦区学校多为 80-90 年代建成，管网老化严重，存在因管道缺陷导致的外水入侵及雨污混接问题。尤其外水入侵导致污水浓度稀释、食堂与实验室废水溢流风险增加。为顺利完成《上海市雨污混接普查和整治工作方案》的工作要求，需提供外水入侵整治及达标验收相关技术服务，并协助通过市区两级主管部门验收。

（1）工作内容：

① 结合水质检测数据，对管道检测结果进行分析，找出相关学校管道问题；

② 根据问题，形成设计方案，提供相关管道修复设计方案及工程量概算；

③ 指导施工相关工作，配合相关的验收工作；

④ 建立学校排水用户档案；

⑤ 协助提供市级平台排水户相关资料填报；

⑥ 提供市区两级达标验收服务；

(2) 成果要求：

① 编制外水入侵整治报告；

② 学校排水用户档案表：内容含学校基础信息（师生数、出门井编号，需与市级排水管理系统一致）、特殊排水量、达标情况，附盖章确认的地理位置示意图；

③ 室外排水设施平面布置图：1:500 或 1:300 比例尺，标注与市政管网接口位置；标注管网（材质、管径）、出门井（坐标）、修复段（工艺）、缺陷点位，提供 CAD 与 PDF 版本；

④ 排水设施量统计表：统计管网（修复工艺、长度）、设施（出水指标）、材料（用量+合格证明编号），数据可追溯至检测/施工记录；

⑤ 竣工资料：含 CCTV 检测及复检报告、施工方案+记录+材料证明、水质检测报告、达标结论的效果评估报告；地理信息含出门井/设施、管网 SHP 文件；

⑥ 运维养护记录表：含日常巡检（破损/淤积记录）、定期检测（年度 CCTV、季度水质）、设施维护（隔油池清掏、药剂更换），提供 Excel 模板与纸质表。

#### **4、办理城镇污水排入排水管网许可工作内容和要求：**

根据《上海市雨污混接普查和整治工作方案》和《上海市排水与污水处理条例》（2019）的相关要求。推进完成学校办理城镇污水排入排水管网许可相关工作，提供相关的技术服务。

要求了解市、区两级行政主管部门的相关要求，对主管部门发布的最新政策文件、法律法规、指导意见与核查要求有着深刻的理解和独到的解读。能够了解黄浦区本地情况，区内学校的排水现状，准确找到推进工作的正确方法，解决实际中的痛点、难点。能够灵活利用相关政策文件、法律法规，结合项目实际情况，以最小的成本，最优的方法办理城镇污水排

入排水管网许可。

(1) 工作内容：

- ① 对学校现状进行排摸，梳理相关管线，了解存在的问题点位，
- ② 提供相关整改方案报告及工程量概算；
- ③ 指导整改施工相关工作，配合进行整改相关的验收工作；
- ④ 编制排水方案、申请表填写、重要排水设施材料整理、污水处理设施材料整理、承诺书编写等相关申报材料；

- ⑤ 申请办理城镇污水排入排水管网许可；
- ⑥ 参加核验单位的现场核验工作。

(2) 成果要求：

- ① 学校现场核查（排查）报告；
- ② 学校排水管线整改方案报告及概算；
- ③ 学校排水管线总平面图；
- ④ 学校排水方案编制、申请表、承诺书等申报相关材料；
- ⑤ 办理城镇污水排入排水管网许可完成。

二、※工作条件和协作事项：

甲方：

- 1. 在乙方现场摸排时，甲方协助踏勘现场。

乙方：

- 1. 乙方利用周末的时间根据相关《规范》及学校的管理要求进行排水管道摸排；周天离场时所有井盖须复原，并清理场地，确保周一不影响学校教学的正常进行。

2. 提供给甲方资料保证正确、可靠，检测资料不得提供给第三方；

3. 乙方在规定的时间内完成排水管道摸排任务，并准时提交正式成果报告。

提交成果：

排水管道摸排成果报告(含成果图)

### 三、履行的期限、地点和方式：

本合同自 合同签订之日起至 2026 年 12 月 在 采购人指定地点 (地点)履行。

本合同的履行方式：

乙方根据合同第一条的规定就以上项目提供至少2份报告文本及1份文件电子稿，具体份数根据建设单位需求，不得另外收费。

### 四、验收标准和方式：

技术服务或者技术培训按 国家有关 标准，采用 双方约定并认可 方式验收，由 甲 方出具服务或者培训项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为 /，在保证期内双方权利、义务另行商定。

### 五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬（服务报酬或培训报酬大写）：**3938500 叁佰玖拾叁万捌仟伍佰元整**

(二) 支付方式：

合同签订后，支付合同价金额的 50%。乙方完成甲方要求的排水管网普查测绘、外水入侵学校排水管线检测、外水入侵整治设计及达标验收技术服务、办理城镇污水排入排水管网

许可四项工作内容，并提交成果资料，经投资监理审核按实结算后，按实际审核金额支付尾款，最终结算金额不得超过合同价。工程支付还需符合政府投资管理相关要求及财政资金计划管理相关要求

(三) 其他要求

工程支付符合政府投资管理相关要求及财政资金计划管理相关要求。

六、违约金或者损失赔偿额的计算方法：

违反本合同约定，违约方应当按照《中华人民共和国民法典》有关条款的规定，承担违约责任。

(一) 违反本合同第二、五条约定，甲方应当承担以下违约责任：

甲方未按照合同约定向乙方提供资料、完成协作事项的，应当支付数额为0%的违约金；

甲方未按期支付报酬的，应当补交，并支付数额为0%的违约金。

(二) 违反本合同第一、二条约定，乙方应当承担以下违约责任：

乙方未按照合同约定交付检测报告的，应支付数额为0.5%的违约金；

乙方未按照合同约定完成协作事项的，应当支付数额为0.5%的违约金。

(三) 其它：/

七、※合同争议的解决方式：

在履行本合同过程中发生的争议，当事人双方可以通过和解或者调解解决。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，采用以下第二种方式解决。

(一) 双方同意由 上海 仲裁委员会仲裁。

(二) 向人民法院起诉，约定②人民法院管辖。

①被告住所地 ②合同履行地 ③合同签订地

④原告住所地 ⑤标的物所在地

八、※其它(上述条款未尽事宜,如中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押、担保等):

/

九、本合同书中,凡是当事人约定无需填写的条款,在该条款填写的空白处划(/)

表示。

十、本合同正本一式肆份,每份都具同等法律效力。一份送同级政府采购监管部门备案。



委托人 (甲方)	名称(或姓名)	上海市黄浦区教育局校产管理站 (签章)			技术合同专用章 或 单位公章   年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住所 (通讯地址)	上海市黄浦区方斜路 515 号	邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
受托人 (乙方)	名称(或姓名)	(签章)			技术合同专用章 或 单位公章   2025年11月24日 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话	2025年11月24日			
	开户银行	2025年11月24日			
	帐 号				
中介方	名称(或姓名)	(签章)			技术合同专用章 或 单位公章
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				

开户银行		年 月 日
帐 号		

### 填 表 说 明 （可贴印花税）

#### 一、“合同登记编号”的填写方法：

合同登记编号由各合同登记处填写。

二、技术服务合同是指当事人一方以技术知识为另一方解决特定技术问题所订立的合同。技术服务合同中包括技术培训合同和技术中介合同。

技术培训合同是指当事人一方委托另一方对指定的专业技术人员进行特定项目的技术指导和专业训练所订立的合同。

技术中介合同是指当事人一方以知识、技术、经验和信息为另一方与第三方订立技术合同进行联系、介绍、组织工业化开发并对履行合同提供服务所订立的合同。

三、计划内项目应填写国务院部委、省、自治区、直辖市、计划单列市、地、市(县)级计划，不属于上述计划的项目此栏划( / )表示。

#### 四、服务内容、方式和要求：

包括技术服务的特征、标的范围及效益情况；特定技术问题的难度、主要技术经济指标；具体的做法、手段、程序以及交付成果的形式。

属技术培训合同的，此条款填写培训内容和要求，以及培训计划、进度。

属技术中介合同，此条款填写中介内容和要求。

#### 五、工作条件和协作事项：

包括甲方为乙方提供的资料、文件及其它条件，双方协作的具体事项。

属技术培训合同，此条款填写培训所需必要场地、设施和试验条件，以及当事人各方应当约定提供和管理有关场地、设施和试验条件的责任。

#### 六、合同争议的解决方式：

《中华人民共和国仲裁法》规定了或裁或审的制度，合同当事人一旦选择了仲裁，即放弃向法院起诉的权利；如果合同当事人选择了诉讼，即放弃仲裁，因此合同当事人应当对合同争议的解决方式进行约定。

#### 七、其他：

合同如果是通过中介机构介绍签订的，应将中介合同作为本合同的附件。如果双方当事人约定定金、财产抵押担保的，应将给付定金、财产抵押及担保手续的复印件作为本合同的附件。

八、委托代理人签订本合同书的，应出具委托证书。

九、本合同书中，凡是当事人约定无需填写的条款，在该条款填写的空白处划( / )表示。

十、本合同正本一式肆份。

登记机关审查登记栏:

技术合同登记机关(专用章)

经办人: (签章)

年 月 日

签约各方:

甲方(盖章) 上海市黄浦区教育局校产管理 乙方(盖章) 上海市民防地基勘察院有限公

站: 司:

日期: 日期:

2025年11月24日

2025年11月24日

合同签订点: 网上签约  
2025年11月24日