

劳模工匠馆展陈项目的合同

合同统一编号：11N00247711X2025601

合同内部编号：

合同各方：

甲方：上海市青浦区总工会

地址：青浦区青松路 35 号

邮政编码：

电话：59720877

传真：

联系人：沈耿耿

乙方：上海奕铎建筑装饰工程有限公司

地址：上海市青浦区赵巷镇沪青平公路 3398 号 1 幢 1 层

邮政编号：

电话：13774360271

传真：

联系人：凌华

开户银行：农业银行赵巷支行

账号：03779700040112259

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》之规定，以及项目的招标投标结果，本合同当事人在平等、自愿的基础上，经协商一致，同意按下述条款和条件签署本合同：

1. 乙方根据本合同的规定向甲方提供以下服务：

1.1 乙方所提供的服务其来源应符合国家的有关规定，服务的内容、要求、服务质量等详见招标文件和投标文件。

2. 合同价格、服务地点和服务期限

2.1 合同价格

本合同价格为 2292894.4 元整（贰佰贰拾玖万贰仟捌佰玖拾肆元肆角）。

乙方为履行本合同而发生的所有费用均应包含在合同价中，甲方不再另行支付其它任何费用。

2.2 服务期限

本服务的服务期限：2025 年 9 月底前完成更新工作。

2.3 服务主要内容：

布展设计与施工，包括展馆设计装修、门头设计制作，形象墙雕塑、软件开发、多媒体设备安装及调试等。工作内容包括：创意策划、深化方案设计、施工图设计、施工直至交付使用，具体包括（但不限于）：

1、设计：

(1) 创意策展：根据展示主题、展示内容框架要求等，针对室内布展总体策划、功能和展区布局、展项内容、展示方式和手段、数字及多媒体系统运用等具备展示功能、综合运用等多功能、智能化展示馆的全部设计内容创造性的提出创新创意方案；

(2) 深化方案设计：方案中选后，根据招标人对方案的深化及完善要求，逐轮对策展方案进行深化、完善，通过招标人批准。包括（但不限于）：

建筑装饰设计：布展区域内建筑装饰设计方案；

(3) 施工图设计：达到施工图设计的深度要求，有效指导施工；

2、施工：

(1) 建筑装饰施工：展馆内部建筑装饰施工；

(2) 布展施工：设备（含备品备件、特殊工具）、多媒体系统集成的设计及安装（查询系统、投影演示系统、灯光及音响系统、中央控制系统）、互动软件开发、平面设计制作等确保整个展馆各项功能使用的全部内容。

3. 质量标准和验收方式

3.1 乙方所提供的服务的质量标准按照国家标准、行业标准确定，上述标准不一致的，以严格的标准为准。没有国家标准、行业标准和企业标准的，按照通常标准或者符合合同目的的特定标准确定。

3.2 乙方所交付的服务还应符合国家和上海市有关安全、环保、卫生之规定。

3.3 本项目验收应在乙方完成本项服务并结束试运行后由乙方发起并提交甲方验收；甲方可自行组织或委托第三方进行验收。如未能通过验收，乙方需按照约定的质量标准进行整改直至达到验收标准，由此产生的费用由乙方承担。整改时间计入服务周期内。

4. 权利瑕疵担保

4.1 乙方保证对其交付的服务享有合法的权利。

4.2 乙方保证在服务上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等。

4.3 乙方保证其所交付的服务没有侵犯任何第三人的知识产权和商业秘密等权利。

4.4 如甲方使用该服务构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。

5. 付款

5.1 本合同以人民币付款（单位：元）。

5.2 付款方式：

- 1、合同签订后 30 天内支付合同金额的 30%。
- 2、完成布展并验收通过后支付合同金额的 30%。
- 3、2026 年 3 月前支付合同金额的 35%。
- 4、剩余 5%于展示馆正常运行一年内支付。

6. 甲方（甲方）的权利义务

6.1 甲方有权在合同规定的范围内享受服务，对没有达到合同规定的服务质量或标准的服务事项，甲方有权要求乙方在规定的时间内加急提供服务，直至符合要求为止。

6.2 由于乙方服务质量或延误服务的原因，甲方有权要求乙方进行经济赔偿。

6.3 如果甲方因工作需要原有进行调整，应有义务并通过有效的方式及时通知乙方涉及合同服务范围调整的，应与乙方协商解决。

7. 乙方的权利与义务

7.1 乙方根据合同的服务内容和要求及时提供相应的服务，如果甲方在合同服务范围外增加或扩大服务内容的，乙方有权要求甲方支付其相应的费用。

7.2 乙方为了更好地进行服务，满足甲方对服务质量的要求，有权利要求甲方提供合适的工作环境和便利。在进行故障处理紧急服务时，可以要求甲方进行合作配合。

7.3 如果由于甲方的责任而造成服务延误或不能达到服务质量的，乙方不承担违约责任。

7.4 乙方在履行服务时，发现存在潜在缺陷，有义务及时与甲方联系，共同落实防范措施，保证正常运行。

7.5 如果乙方确实需要第三方合作才能完成合同规定的服务内容和质量的，应事先征得甲方的同意，并由乙方承担第三方提供服务的费用。

8. 补救措施和索赔

8.1 在服务期限内，如果乙方对提供服务的缺陷负有责任而甲方提出索赔，乙方应按照甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

(1) 根据服务的质量状况以及甲方所遭受的损失，经过买卖双方商定降低服务的价格。

(2) 如果在甲方发出索赔通知后十天内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如果乙方未能在甲方发出索赔通知后十天内或甲方同意延长的期限内，按照上述规定的任何一种方法采取补救措施，甲方有权从应付的合同款项中扣除索赔金额，如不足以弥补甲方损失的，甲方有权进一步要求乙方赔偿。

9. 履约延误

9.1 乙方应按照合同规定的时间、地点提供服务。

9.2 如乙方无正当理由而拖延服务，甲方有权没收乙方提供的履约保证金，或解除合同并追究乙方的违约责任。

9.3 在履行合同过程中，如果乙方可能遇到妨碍按时提供服务的情况时，应及时以书面形式将拖延的事实、可能拖延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延期提供服务。

10. 误期赔偿

10.1 除合同第 13 条规定外，如果乙方没有按照合同规定的时间提供服务，甲方可以应付的合同款项中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按每（天）赔偿延期服务的服务费用的百分之零点五（0.5%）计收，直至提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五（5%）。一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方可考虑终止合同。

11. 不可抗力

11.1 如果合同各方因不可抗力而导致合同实施延误或不能履行合同义务的话, 不应该承担误期赔偿或不能履行合同义务的责任。

11.2 本条所述的“不可抗力”系指那些双方不可预见、不可避免、不可克服的事件, 但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于: 战争、严重火灾、洪水、台风、地震、国家政策的重大变化, 以及双方商定的其他事件。

11.3 在不可抗力事件发生后, 当事方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方。合同各方应尽可能继续履行合同义务, 并积极寻求采取合理的措施履行不受不可抗力影响的其他事项。合同各方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

12. 争端的解决

12.1 合同各方应通过友好协商, 解决在执行本合同过程中所发生的或与本合同有关的一切争端。如从协商开始十天内仍不能解决, 可以向同级政府采购监管部门提请调解。

12.2 调解不成则提交上海仲裁委员会根据其仲裁规则和程序进行仲裁。

12.3 如仲裁事项不影响合同其它部分的履行, 则在仲裁期间, 除正在进行仲裁的部分外, 本合同的其它部分应继续执行。

13. 违约终止合同

13.1 在甲方对乙方违约而采取的任何补救措施不受影响的情况下, 甲方可在下列情况下向乙方发出书面通知书, 提出终止部分或全部合同。

(1) 如果乙方未能在合同规定的期限或甲方同意延长的期限内提供部分或全部服务。

(2) 如果乙方未能履行合同规定的其它义务。

13.2 如果乙方在履行合同过程中有不正当竞争行为, 甲方有权解除合同, 并按《中华人民共和国反不正当竞争法》之规定由有关部门追究其法律责任。

14. 破产终止合同

14.1 如果乙方丧失履约能力或被宣告破产, 甲方可在任何时候以书面形式通知乙方终止合同而不给乙方补偿。该终止合同将不损害或影响甲方已经采取或将要采取任何行动或补救措施的权利。

15. 合同转让和分包

15.1 除甲方事先书面同意外, 乙方不得转让和分包其应履行的合同义务。

16. 合同生效

16.1 本合同在合同各方签字盖章后生效。

16.2 本合同一式三份, 甲乙双方各执一份。一份送同级政府采购监管部门备案。

17. 合同附件

17.1 本合同执行中双方共同签署的补充与修正文件及双方确认的明确双方权利、义务的会谈纪要；

17.2 本合同书；

17.3 本项目中标或成交通知书；

17.4 乙方的本项目投标文件或响应文件；

17.5 本项目招标文件或采购文件中的合同条款；

17.6 本项目招标文件或采购文件中的采购需求；

17.7 .其他合同文件（需列明）。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，按照上述文件次序在先者为准。同一层次合同文件有矛盾的，以时间较后的为准。

18 . 合同修改

18 .1 除了双方签署书面修改协议，并成为本合同不可分割的一部分之外，本合同条件不得有任何变化或修改。

22. 补充条款：/

签约各方：

甲方（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：

2025年07月29日

乙方（签章控件）：

法定代表人：凌华（男）

2025年07月29日

合同签订点：网上签约