

玻璃幕墙安全监督检查项目的合同

合同统一编号： 11N00243640620261604

合同内部编号：

合同各方：

甲方：上海市徐汇区建设和管理委员会

地址：上海市徐汇区漕溪北路 336 号

2026年06月05日
邮政编码：

电话：64685160

传真：

联系人：机构管理员

乙方：上海市建筑科学研究院有限公司

地址：上海上海市徐汇区

2026年06月05日
邮政编号：

电话：15121027886

传真：

联系人：白雪

开户银行：招商银行股份有限公司上海徐家汇支行

账号：121909902910501

依据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，合同双方就_____项目，经协商一致，签订本合同。

一、服务范围和內容：

1、服务范围

上海市徐汇区

2、服务内容

为了保障社会公共安全，根据《上海市建筑玻璃幕墙管理办法》（市政府77号令）有关规定，对徐汇区玻璃幕墙进行巡查。

二、履行期限、地点和方式：

服务期限：

本合同的履行方式：乙方负责开展徐汇区玻璃幕墙巡查。

三、工作条件和协作事项：

四、验收标准和方式：

五、报酬及支付方式：

本项目合同金额为：**621000 元**，大写：**陆拾贰万壹仟元整元**

支付方式：合同签订后支付至合同金额的 50%，服务期结束后支付至合同金额的 100%。

上述各阶段款项均由甲方在收到乙方开出的合法、有效、符合甲方要求的发票，在十五个工作日内（如遇法定节假日顺延）转账支付。

六、违约金或者损失赔偿额的计算方法：

违反本合同约定，违约方应当按照《中华人民共和国民法典》有关条款的规定，承担违约责任。

七、合同争议的解决方式：

在履行本合同过程中发生争议，当事人双方可以通过和解或者调解解决。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，采用以下第（二）种方式解决。

（一）双方同意由 仲裁委员会仲裁。

（二）向人民法院起诉，约定上海市徐汇区人民法院管辖。

九、其它（上述条款未尽事宜，如中介方的权利、义务、服务费及其支付方式等）：

（一）甲方应当对其提供资料的真实性、可靠性、及时性负责，乙方不承担由此产生的任何责任和损失。

（二）此合同费用包含团队的全部咨询服务费，包含相关税费。

（三）本合同经双方代表签字并加盖单位公章或合同专用章后生效。双方履行完本合同所规定的内容或根据本合同规定终止或解除合同后，本合同即行终止。本合同一式柒份，甲方正本叁份，副本壹份，乙方执正本贰份，副本壹份。

（四）合同中的未尽事项，甲乙双方可另行签订补充协议。补充协议和本合同具有同等法律效力。补充协议与本合同条款不一致的，以补充协议为准。

咨询（3）

委托人 (甲方)	名称（或姓名）	上海市徐汇区建设和管理委员会		（签章）	技术合同专用章 或 单位公章 2026年06月05日 年 月 日
	法定代表人			（签章）	
	委托代理人			（签章）	
	联系(经办)人			（签章）	
	住所 (通讯地址)	上海市徐汇区漕溪北路 336 号	邮政 编码	200030	
	电 话	021-64685161			
	开户银行				
	帐 号				
受托人 (乙方)	名称（或姓名）			（签章）	技术合同专用章 或 单位公章 2026年06月05日 年 月 日
	法定代表人			（签章）	
	委托代理人			（签章）	
	联系(经办)人			（签章）	
	住所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
中介方	单位名称			（签章）	合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人			（签章）	
	委托代理人			（签章）	
	联系(经办)人			（签章）	
	住所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				

填 表 说 明（可贴印花税）

一、“合同登记编号”的填写方法：

合同登记编号由各合同登记处填写。

二、技术咨询合同是指当事人一方为另一方就特定技术项目提可行性论证、技术预测、专题技术调查、分析评价报告所订立的合同。

三、计划内项目应填写国务院部委、省、自治区、直辖市、计划单列市、地、市（县）级计划，不属于上述计划的项目此栏（/）表示。

四、技术情报和资料的秘密：

包括当事人各方情报和资料保密义务的内容、期限和泄漏技术秘密应承担的责任。

双方可以约定，本合同变更、解除、终止，本条款均有效。

五、合同争议的解决方式：

《中华人民共和国仲裁法》规定了或裁或审的制度，合同当事人一旦选择了仲裁，即放弃向法院起诉的权利；如果合同当事人选择了诉讼，即放弃仲裁，因此合同当事人应当对合同争议的解决方式进行约定。

六、其它：

合同如果是通过中介机构介绍签订的，应将中介合同作为本合同的附件。

七、委托代理人在签订本合同书时，应出具委托证书。

八、本合同书中，凡是当事人约定无需填写的条款，在该条款填写的空白处划（/）表示。

九、本合同一式陆份。

登记机关审查登记栏：

技术合同登记机关（专用章）

经办人：（签章）

年 月 日



