

食堂委托运营管理合同

合同统一编号： 11N33257208020261

合同内部编号：

合同各方：

甲方： 上海市宝山区淞南镇城市运行管理 乙方： 上海秋来园餐饮管理有限公司

中心

2026年03月06日

2026年03月06日
地址： 宝山区长江路 556 号

地址： 上海市宝山区真大路 602 号

邮政编码：

邮政编码： 200439

电话： 021-66181260

电话： 13456004883

传真：

传真：

联系人： 林晨

联系人： 卢湖场

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国食品安全法》、《中华人民共和国消防法》及相关法律规定，甲乙双方就食堂委托运营事宜共同协商，达成如下事宜：

一、甲方将淞南派出所职工食堂运营委托乙方管理，甲方提供食堂场地、厨房用具、负责清理厨余垃圾、水电能耗、厨师及辅工人员费用。

二、乙方负责供应甲方职工用餐，日均用餐人数 230 人次的餐饮服务，其中工作日早餐 55 人次，中餐 115 人次，晚餐 75 人次。周末及节假日早餐 35 人次，中餐 40 人次，晚餐 50 人次。其中正常工作日按 260 天计，法定假日及双休日按 105 天计。另增加救援力量人员中餐就餐人数为 15 人，就餐天数为 60 天，增加中餐就餐客数为 900 客，合计工作日及法定节假日早餐客总数为 17975 客，工作日及法定节假日中餐及晚餐总客数为 59750 客。

每日中、晚餐用餐标准： 补充条款

1: “五、甲方权利义务 “”

“3、在运营管理期内，如遇淞南派出所由第三方托管，甲方有权对原核定就餐数量作出相应调整并按调整后的基数支付就餐费用。”

___元/客，早餐用餐标准：___元/客。

三、承包期限：

自___年___月___日至___年___月___日，时限 2026 年 4 月 1 日-2027 年 3 月 31 日。

合同到期后双方另行商议是否续签，同等条件下，乙方拥有优先续签权。

四、运营方式

1、甲方无偿提供厨房、餐厅、全套厨房设备等场所和相关设备，所有设备明细接合同附件。

2、乙方负责食材采购、自行加工。水，电，燃气、餐厨垃圾清运费由乙方自理。

3、承包期内厨房设施、设备及食堂用具、餐桌椅等维修、保养由乙方自行承担，如需添置或置换厨房设备由乙方自行负责。

五、甲方权利义务

1、甲方按承包合同规定，监督乙方依法经营、履行合同，做好协调工作。

2、甲方应协助乙方维持食堂正常就餐秩序。

3、在运营管理期内，如遇大场体育中心由第三方托管，甲方有权对原核定就餐数量作出相应调整并按调整后的基数支付就餐费用。

六、乙方权利义务

1、乙方应提供承包食堂法人身份证、《营业执照》、《食品经营许可证》、《食品流通许可证》、加工盒饭资质等证照供甲方审查，并提供复印件甲方留档。

2、乙方应严格执行国家和环境与食品卫生的标准及相关规定，接受市场监督管理部门、卫生管理部门和甲方的监督。严禁供应腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟物品分开存放。乙方工作人员的组成包括：自行配备的人员以及从附件《职工借用协议》中列明的借调人员。所有食堂工作人员必须持有有效的饮食行业健康证，进入食堂操作间一律戴上口罩和帽子，禁止在食堂操作间内吸烟。

3、乙方负责所有食堂员工工作用餐。

4、乙方应按甲方规定时间准时开餐，开餐时间由甲方规定，如有变动应事先通知乙方。

5、餐后认真清洗食具并做好消毒工作，确保食堂内部、用餐大厅环境卫生达到卫生管理部门要求。

6、乙方应根据《人员密集场所消防安全管理办法》、《2021 年“双随机”消防安全监督检查计划公开表》的要求，食堂排烟管道至少每季度清洗一次，并做好油烟管道清洗记录上传至消防安全管理部门备案核查。

7、乙方须按《城镇排水与污水处理条例》完成每月食堂段隔油池、油水分离器清淤、捞废油等清理作业，保证下水管道、窨井盖口无堵塞、无外溢。

8、乙方应依据《城镇污水排入排水管网许可管理办法》等规定，食堂排放水质必须达

到国家规定要求。

9、乙方无偿提供用餐所需的餐巾纸、擦手纸、洗手液、牙签、一次性餐饮具等易耗品，每季度更换一次食堂就餐用竹筷。

10、乙方必须提供品牌副食品及调味品：海狮牌食用油、松江、崇明新大米、海天酱油系列、李锦记调味品系列等，不得使用无牌或杂牌副食品及调味品。

11、乙方全部接附件《职工借用协议》中列明的符合借用条件的原有食堂工作人员，确保收入及福利不低于现有水平，用工（工资、社保五险一金、意外保险等）费用全部由乙方承担。

12、甲方有临时招待工作餐，需提前一天告知乙方，乙方提前准备食材，临时招待工作餐每月按实结算。

七、费用金额、结算方式及支付期限

（一）费用金额：合同价：1797710，壹佰柒拾玖万柒仟柒佰壹拾元整。

（二）结算方式、支付期限：

按月结算。每月5日前，乙方财务将上月收入、成本核算表报甲方指定管理人员审核，同意后方开具发票。乙方开具发票日起甲方15个工作日内付款。

分期付款

八、违约责任

1、双方应严格遵守合同约定的各类事项，若一方违约，违约方应承担违约责任，并向对方支付因违约而造成的经济损失。

2、乙方因违反合同第六条第2条之规定，存在食品卫生问题及严重管理问题的，因乙方提供不洁食物造成甲方人员食物中毒的，由乙方负责赔偿，同时应当向甲方支付当年结算金额的2%作为违约金，并由乙方承担全部法律责任，如造成重大社会影响的，甲方有权单方面无条件解除本合同。

3、委托运营管理期内因乙方原因违反《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国食品安全法》《中华人民共和国消防法》《城镇污水排入排水管网许可管理办法》的由乙方承担全部法律责任，甲方有权单方面无条件解除本合同。

4、委托运营管理期内乙方应保障甲方免于因乙方原因而向第三方承担责任或受到第三方的索赔，因乙方原因导致自身、甲方或其他第三方人身或财产损失的，由乙方承担全部责任。

5、若乙方要终止合同，需提前三个月通知甲方，并经甲方书面同意，终止前须结清一切费用。

九、绿色采购验收要求

如承包方在投标响应文件中提供了绿色采购一览表并承诺涉及绿色包装为绿色产品,须在验收资料中包含相应材料的节能产品、环境标志产品、绿色产品、绿色包装等的认证证书,未提供相关认证证书的,将扣除合同金额的1%作为处罚。

十、争议解决

合同未尽事宜,双方应通过友好协商解决;协商不成的,任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十一、本合同自甲、乙双方签字并盖章后生效。本合同签订后,如有未尽事宜,可以增加补充条款,如有冲突的,以补充条款为准。

十二、本合同一式叁份,甲、乙双方各执壹份,报甲方上级管理部门备案一份,具有同等法律效力。

签约各方:

甲方(盖章):

乙方(盖章):

法定代表人或授权委托人(签章):

法定代表人或授权委托人(签章):

日期:

日期:

2026年03月06日

2026年03月06日

合同签订点:网上签约

