

厨房设备采购的合同

合同统一编号：11N42504213420252401

合同内部编号：11N42504213420252401

合同各方：

甲方：上海市静安区闸北中心医院

乙方：上海中萃不锈钢燃气厨具有限公司

法定代表人：张少颢

法定代表人：姜英

2025年08月06日

2025年08月07日
法定代表人性别女

地址：中华新路 619 号 地址：上海市共和新路 3699 号共和国际 A803 室

邮政编码：邮政编码：201908

电话：13817575796 电话：021-56905018

传真： 传真：

联系人：柏嘉寅 联系人：姜英

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及其他有 关

法律法规之规定，本合同当事人遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，在本项目经过政府采购的基础上，经协商一致，同意按下述条款和条件签署本合同：

一、定义

本合同中的下列词语应按以下内容进行解释：

- 1.1 “合同”系指采购人和中标（成交）供应商签订的载明双方当事人所达成的协议，并包括所有的附件、附录和构成合同的其他文件。
- 1.2 “合同金额”系指根据合同约定，中标（成交）供应商在完全履行合同项下全部义务后，采购人应支付给中标（成交）供应商的费用。
- 1.3 “货物”系指厨房设备，包括工具、手册等其他相关资料。
- 1.4 “买方”系指与中标（成交）供应商签署合同的采购人。
- 1.5 “卖方”系指根据合同约定交付货物的中标（成交）供应商。

二、合同主要要素

2.1 卖方根据本合同的规定向买方提供设备的供货、安装、调试、售后服务等工作：（包含设备名称、规格型号、品牌、原产地、数量、单位、单价、成交金额）

2.2 本合同价格为5284671元整（**伍佰贰拾捌万肆仟陆佰柒拾壹元整**）。与交货有关的所有费用均包含在该合同金额中，买方不再另行支付任何费用。

2.3 交付时间：合同签订后 60 天内

2.4 交付地点：甲方指定地址

2.5 交付状态：完成送货上门、就位、安装、调试、培训直至验收合格。

2.6 质保期：**所有设备免费质保期为合同设备验收合格并正式使用之日起不少于 24 个月（贰年）。**

2.7 履约保证金：不收取

三、质量标准和要求、权利瑕疵担保

3.1 质量标准和要求

3.1.1 招标文件（采购文件）规定的规范及要求明确的，卖方所交付的设备和安装质量标准应当符合招标文件（采购文件）规定的规范及要求，且应不低于国家强制性标准。

3.1.2 招标文件（采购文件）规定的规范及要求不明确的，卖方所交付的设备和安装质量标准应按照最新的国家标准、地方标准、行业标准或企业标准确定，均有标准的，以高（严格）者为准。没有国家标准、地方标准、行业标准或企业标准的，按照通常标准或者符合合同目的的特定标准确定。

3.1.3 卖方所出售的设备与安装还应符合上海市之有关规定。

3.1.4 如果质量标准不统一的，应以买方所选择的质量标准为依据。

3.1.5 卖方应保证所出售的设备与安装符合其在投标文件（响应文件）中所作的响应及承诺，并应接受买方的监督检查。

3.2 权利瑕疵担保

3.2.1 卖方保证对其出售的设备享有合法的权利，买方接受卖方货物不会因此而侵犯任何人的合法权益。

3.2.2 卖方应保证在其出售的设备上不存在任何未曾向买方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等；买方接受卖方货物不会因此而存在合同外义务的负担。

3.2.3 卖方应保证其所出售的设备没有侵犯任何第三人的物权、知识产权和

商业秘密等权利。

3.2.4 如买方和使用单位使用该设备构成上述侵权的，则由卖方承担全部责任。

四、包装和运输要求、验收和检验

4.1 包装和运输要求

4.1.1 卖方所出售的全部设备均应按标准保护措施进行包装，这类包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸等要求，以确保设备安全无损地运抵指定现场。

4.1.2 每一个包装箱内应附一份详细装箱单、质量证书和保修保养证书。

4.1.3 除招标文件或采购文件中的采购需求另有要求外，卖方所出售的货物包装应当参照财政部办公厅、生态环境部办公厅以及国家邮政局办公室联合发布的《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》执行。

4.1.4 卖方确保全部货物安全无损地运抵买方指定现场，并承担全部货物的运费、保险费、装卸费等费用。卖方还应在发货前通知买方全部货物的运输信息以及到货时间，以便买方做好验货准备。

4.2 验收和检验

4.2.1 如采购货物需安装调试，卖方应在全部货物到货后__7__天内完成安装调试。安装调试完成后，双方在符合国家相关技术标准的基础上，根据本合同第 4.1 条规定的标准对全部货物进行技术验收。经买卖双方验收合格后，双方在验收书上签字确认。

4.2.2 设备的数量不足或表面瑕疵买方应在设备初步验收时当面提出，对质量问题之异议应在安装调试后七个工作日内提出（根据货物性质在验收时难以进行全面检验的，或存在隐蔽瑕疵的，买方提出质量异议不受前述验收期间限制）。

4.2.3 卖方应负责设备在安装现场就位安装和调试等的全部工作，按照合同文件管理要求负责对项目现场的安全文明施工统一管理和协调，严格遵守国家、本市安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织项目实施，采取必要的安全防护措施，消除安全事故隐患。由于卖方管理与安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由卖方承担。

4.2.4 卖方应负责保管运至现场的所有材料、设备直至买方验收认可并移交接受后。期间卖方应自费补充可能丢失、损坏或被盗的该等设备、材料，承担所造成的损失等。

4.2.5 卖方应在设备完成安装后，以书面方式通知买方并向买方提供完整的技术资料、验收报告（合格证书）及竣工图（如有）。买方应当在接到通知与资料的3个工作日内安排交付验收。卖方在交付前应当根据合同文件中的质量与检测标准对本项目进行功能和运行检测，以确认本项目初步达到符合本合同交付的规定。

4.2.6 买方收货后根据设备的技术规格要求和质量标准，对设备进行检查验收，如果发现数量不足或有质量、技术等问题，卖方应负责按照买方的要求采取补足调整、更换或退货等补救处理措施，并承担由此发生的一切损失和费用。验收合格后，买方收取发票并签署验收意见。买方在设备送达后无正当理由而拖延验收或不验收超过十五个工作日的，则视为其已验收通过。但对设备有质量保证期的，适用质量保证期之规定。

对于大型或者复杂的政府采购项目应当由买方邀请法定的质量检测机构参加验收，由其出具验收报告，该等验收所需时间不受前述验收期间约定的限制；参加验收的成员应当在验收书上签字，并承担相应的法律责任。

五、费用支付

5.1 合同金额

本合同金额见本合同主要要素，与交货有关的所有费用（包括应承担的各项税费）均包含在该合同金额中，买方不再另行支付任何费用。

5.2 付款方式

5.2.1 双方在签定合同后，甲方向乙方支付预付款为总合同金额的 10%

5.2.2 甲方具备条件后通知乙方，乙方将设备送至现场后，甲方向乙方支付总合同金额的 50%。

5.2.3 乙方将设备安装完毕后，甲方向乙方支付总合同金额的 20%。

如因甲方不具备安装条件等原因，设备不能安装，则设备到场后，付清此笔货款。

5.2.4 所有货物调试完成且经甲方验收合格后，甲方向乙方支付总合同金额的 10%。设备甲乙双方未验收签字完毕，甲方无权使用，如使用超过 5 天，即为验收合格。

5.2.5 合同验收单或验收合格报告出具一年后，甲方向乙方支付总合同金额的 10%。

5.3 税费

与合同有关的一切税费，均已包含在上述合同金额中。

六、履约保证金

无

七、伴随服务、质量保证

7.1 伴随服务

7.1.1 卖方应提交所提供设备的技术文件，应包括相应的中文技术文件，例如：产品目录、图纸、操作手册、使用说明、维护手册和/或服务指南。这些文件应包装好随同设备一起发运。

7.1.2 卖方还应提供下列服务：

- (1) 设备的现场安装、调试和启动监督；
- (2) 提供设备首次安装及使用耗材及组装和安装所需的专用工具和所有材料；
- (3) 在质量保证期内免费对交付的设备和系统正常运行发生的故障进行保修；在合同各方商定的一定期限内对所有的设备实施运行监督、维修，但前提条件是 该服务并不能免除卖方在质量保证期内所承担的义务；
- (4) 就设备的启动、运行、维护对使用单位操作人员进行培训。

7.1.3 伴随服务的费用应包含在合同价中，买方不再另行支付。

7.2 质量保证

7.2.1 卖方应保证所供设备是全新的、未使用过的，并完全符合合同规定的 质量、规格和性能的要求。卖方应保证其设备在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命期内应具有完整的性能。在设备最终交付验收后不少于合同规定的 质量保证期内，卖方应对由于设计、功能、工艺或材料的缺陷而产生的故障 负责。

7.2.2 在质量保证期内，如果设备的质量或规格与合同不符，或证实设备是 有

缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，买方根据本合同规定以书面形式向卖方提出补救措施或索赔（索赔的范围将包括但不限于检验费、运费、仓储费、装卸费、保险费等）。

7.2.3 卖方在约定的时间内未能弥补缺陷，买方可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由卖方承担，买方根据合同规定对卖方行使的其他权利不受影响。

7.2.4 如卖方未能按合同规定履行其质量保证责任和义务，买方有权委托其他单位来实施，费用将从剩余尾款中扣除，尾款如不足以弥补买方损失的（包括买方寻求替代履行所支付的费用和损失），买方有权向卖方提出赔偿损失的要求。

7.2.5 若质量保证期内，买方没有指出有缺陷或缺陷修补完成确认证书已经发出，则表明买方对卖方供应的设备是满意的，其品质保证责任已完成，但隐蔽性的、合理的检查和试验都不能发觉的缺陷则除外。

八、补救措施和索赔、履约延误、误期赔偿

8.1 补救措施和索赔

8.1.1 买方有权根据质量检测部门出具的检验证书向卖方提出索赔。

8.1.2 在检验期和质量保证期内，如果卖方对缺陷产品负有责任而买方提出索赔，卖方应按照买方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

（1）卖方同意退货并将货款退还给买方，由此发生的一切费用和损失由卖方承担。

（2）根据设备的质量状况以及买方所遭受的损失，经过买卖双方商定退回买方损失费用。

（3）卖方应在接到买方通知后七天内负责采用符合合同规定的规格、质量和

性能要求的新零件、部件和设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由卖方负担。同时，卖方应在约定的质量保证期基础上重新计算修补和/或更换件的质量保证期。

8.1.3 如果在买方发出索赔通知后十天内卖方未作答复，上述索赔应视为已被卖方接受。如果卖方未能在买方索赔通知后十天内或买方同意延长的期限内，按照上述规定的任何一种方法采取补救措施，买方有权从应付货款中扣除索赔金额，如不足以弥补买方损失的（包括甲方寻求替代履行所支付的费用和损失），买方有权向卖方提出赔偿损失的要求。

8.2 履约延误

8.2.1 卖方应按照合同规定的时间、地点交货和提供服务。

8.2.2 如卖方无正当理由而拖延交货，买方有权解除合同并追究卖方的违约责任。

8.2.3 在履行合同过程中，如果卖方可能遇到妨碍按时交货和提供服务的情况时，应及时以书面形式将拖延的事实，可能拖延的期限和理由通知买方。买方在收到卖方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延长交货时间或延期提供服务。

8.3 误期赔偿

8.3.1 除合同规定外，如果卖方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，买方应从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按每周赔偿迟交设备的交货价或延期服务的服务费用的百分之一（1%）计收，直至交货或提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五（5%）。一周

按七天计算，不足七天按一周计算。一旦达到误期赔偿的最高限额，买方可考虑终止合同。

8.3.2 除合同规定外，如果买方未能按照合同规定的时间足额支付相应货款或服务费用的，应当按照未付货款或服务费用的千分之一（1%）按日计收延迟付款滞纳金，直至足额支付货款或服务费用时止。但延迟付款滞纳金的最高限额不超过未付货款的百分之五（5%）。一旦达到延迟付款滞纳金的最高限额，卖方有权提前终止合同，并有权就由此造成损失向买方主张赔偿或补偿。

九、保密及廉洁条款

9.1 保密

9.1.1 买卖双方在履行本合同过程中，所提供、接触、知悉的对方相关仍处于不为公众所知悉或尚未主动对外公开的信息（包括但不限于有关人员、技术、经营、管理等方面的各类信息），均为本条款项下双方所应恪守保密义务所针对的对象，即使该等信息未能在本保密条款的约定中穷尽。

9.1.2 买卖双方在合同中专辟本保密条款，视为双方已就相关需保密信息采取了必要、适当的保密措施。在履行本合同的过程中，除须配合司法调查的情形外，在未征得对方书面同意之前，买卖双方均负有保密义务，不得向第三方泄露、披露、透露或促使第三方获得前述应当保密的信息。

9.1.3 违反保密义务的，视为严重的根本违约行为，除应按合同约定承担有关违约责任外，还应当承担由此导致的行政乃至刑事法律责任，并应承担损失赔偿责任。

9.1.4 保密的内容包括但不限于书面、电子数据等承载保密信息的各种形式。

9.1.5 前述保密义务条款为独立条款，不因本协议的解除、终止而失效。

9.2 廉洁

9.2.1 卖方应当守法诚信，保证服务能力及服务质量，不得与买方恶意串通操纵政府采购活动。

9.2.2 买方不得接受卖方组织的宴请、旅游、娱乐，不得收受礼品、现金、有价证券等，卖方亦不得向买方提供或报销前述费用以及其他应当由个人承担的费用。若买方工作人员要求卖方给予其任何形式的不正当利益，或发现买方工作人员违反前述原则的行为，卖方应当及时向买方举报，并提供相关证据给买方，买方经查实后作出处理，并为卖方保密。

9.2.3 卖方承诺并且确认，违背本条款的廉洁及诚信义务，将被视为严重的根本违约行为，应按合同约定承担相应的违约责任，并对造成的损失承担赔偿责任。

十、不可抗力

10.1 如果合同各方因不可抗力而导致合同实施延误或不能履行合同义务的，不应该承担误期赔偿或不能履行合同义务的责任。

10.2 本条所述的“不可抗力”系指那些双方不可预见、不可避免且不可克服的事件，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震、国家政策的重大变化（如突发应急事件，政府采取应急措施的），以及双方商定的其他事件（如黑客攻击、系统崩溃、互联网灾难等）。

10.3 在不可抗力事件发生后，当事方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方，并在 15 日内将有关当局出具的不可抗力证明文件发送给另一方确认。合同各方应尽实际可能继续履行合同义务，并积极寻求采取合理的方案履行不受不可抗力影响的其他事项。合同各方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

10.4 当不可抗力情形终止或消除后，受影响的一方应尽快以电话或传真通知对方；

10.5 受不可抗力影响方应尽一切努力减少因不可抗力而产生的损失，否则应对扩大的损失承担责任；

10.6 如不可抗力延续超过 45 日以上（含本数）时，双方应通过友好协商解决本合同的执行问题，并应尽快达成协议

十一、合同终止、变更、中止

11.1 违约终止合同

11.1.1 在买方针对卖方违约行为而采取的任何补救措施不受影响的情况下，买方可在下列情况下向卖方发出书面通知书，提出终止部分或全部合同：

（1）如果卖方未能在合同规定的限期或买方同意延长的限期内提供部分或全部设备。

（2）如果卖方的行为构成根本违约。

（3）如果卖方未能履行合同规定的其它任何义务。

11.1.2 如果买方根据上述的规定，终止了全部或部分合同，买方可以依其认为适当的条件和方法购买与未交设备同类设备，卖方应对购同类设备所超出的那

部分费用负责，并赔偿因其违约造成的直接经济损失。但是，卖方应继续执行合同中未终止的部分。

11.1.3 如果卖方在履行合同过程中有不正当竞争行为，买方有权解除合同，并按《中华人民共和国反不正当竞争法》之规定由有关部门追究其法律责任。

11.2 破产终止合同

如果卖方破产或丧失清偿能力，买方可在任何时候以书面形式通知卖方终止合同而不给卖方补偿。该终止合同将不损害或影响买方已经采取或将要采取任何行动或补救措施的权利。

11.3 不可抗力终止合同

如因发生不可抗力事件导致合同无法履行的，或延迟履行会给一方或双方造成严重利益损害的，双方可协商终止本合同履行，双方互不承担违约及赔偿责任，但仍应就已履行部分进行费用结算。

11.4 合同中止

11.4.1 除合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的情形外，双方当事人不得擅自中止合同。

11.4.2 若发生不可抗力事件，但合同仍有继续履行可能的，双方当事人可协商中止履行本合同全部或部分内容。

11.5 合同变更

11.5.1 买方需追加与合同标的相同的货物或者服务的，在不改变合同其他条

款的前提下，可以与卖方协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得 超过本合同采购金额的百分之十。

11.5.2 除合同规定情形外，双方不得擅自变更合同。合同继续履行将损害 国家利益和社会公共利益的，双方应当变更。有过错的一方应当承担赔偿责任， 双方都有过错的，各自承担相应的责任。

十二、合同转让和分包

12.1 卖方应完全、适当履行本合同项下义务，卖方不得转让或部分转让其 履行的合同义务。

十三、争端解决及管辖、送达

14.1 双方发生争议的，可协商解决，或向有关部门申请调解；也可（请在 选择项中打“√”）

☐ 提请上海仲裁委员会仲裁。

☒ 向买方所在地法院提起诉讼。

13.2 在仲裁或诉讼期间，除正在进行仲裁或诉讼的部分外，本合同的其它 部分应继续执行。败诉一方应当承担包括但不限于诉讼费用、律师费用、公证费 用等。

13.3 本合同中双方的地址、传真等联系方式为各自文书、信息送达地址。 以专人传送的，受送达人签收即构成送达；以邮件或快递形式送达的，对方签收、 拒签、退回之日视为送达；如以传真形式送达，则以传真信息发送确认之日视为 送达。前述地址同时也作为双方争议发生时的各自法律文书送达地址（包括原审、 二审、再审、执行及仲裁等），变更须提前书面通知对方，原送达地址在收到变 更

通知之前仍为有效送达地址。

十四、其他

14.1 本合同于双方在上海市政府采购云平台通过数字证书签订采购合同或纸质合同经双方签字、盖章，并且买方收到卖方提供的履约保证金（如有）后生效。

14.2 本合同壹式叁份，甲方两份，乙方一份，以中文书就。

14.3 本合同附件与合同具有同等效力。

签约各方：

甲方（盖章）：上海市静安区闸北中心医院 乙方（盖章）：上海中萃不锈钢燃气厨具有限公司

法定代表人或授权委托人（签章）： 法定代表人或授权委托人（签章）：
2023年08月06日

日期：

日期：

合同签订点：网上签约