

日常维护-各类监测设施日常维护保养 的合同

合同统一编号： 11N4250818972026201

合同各方：

甲方： 上海市自然资源调查利用研究院

地址： 上海市静安区灵石路 930 号

邮政编码： 200000

电话： 56616338

传真：

联系人： 曾来

乙方： 安徽岩土钻凿工程有限责任公司

地址： 安徽省六安市佛子岭中路 103 号

邮政编码： 237010

电话： 0564-315046

传真：

联系人： 周勇前

开户银行： 工商银行六安三里桥支行

账号： 1314001309024911293

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》之规定，本合同当事人在平等、自愿的基础上，经协商一致，同意按下述条款和条件签署本合同：

1. 乙方根据本合同的规定向甲方提供以下服务：

1.1 乙方所提供的服务其来源应符合国家的有关规定，服务的内容、要求、服务质量等详见采购文件和报价文件。

2. 合同价格、服务地点和服务期限

2.1 合同价格：本合同暂估价格为 **1589240** 元（大写：**壹佰伍拾捌万玖仟贰佰肆拾元整**）。合同价格按实际工作量进行结算，乙方为履行本合同而发生的所有费用均应包含在合同价中，甲方不再另行支付其它任何费用。

2.2 服务地点：甲方指定地点（具体详见用户需求“附表 1：2026 年上海市地面沉降监测设施维护清单”）。

2.3 服务期限：**1 年（2026 年 1 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日）**

若乙方单位不是原服务单位，则乙方应在合同签订后，按照本次中标金额进行换算，将 2026 年 1 月至合同签订日的服务费用支付给上一年度的服务单位，且乙方须承诺在下一年度甲方签订新合同前继续提供现有约定服务。

3. 质量标准和要求

3.1 参考的技术标准、规范如下：

- (1) 《测绘成果质量检查与验收》（GB/T 24356-2009）
- (2) 《卫星定位城市测量技术标准》（CJJ/T 73-2019）；
- (3) 《地面沉降测量规范》 DZ/T0154-2020
- (4) 《地面沉降监测与防治技术标准》 DG/TJ08-2051-2021
- (5) 《地面沉降调查与监测规范》 DZ/T 0283-2015

- (6) 《地下水监测网运行维护规范》 DZ/T 0307-2023
- (7) 《水文水井地质钻探规程》 DZ/T 0148-2014
- (8) 《地面沉降监测设施维护维修技术标准》 (DG/TJ08-2472-2025)
- (9) 《上海市地面沉降监测设施维护 (2026 年) 工作方案》

3.2 监测设施日常维护通用要求如下:

(1) 监测设施日常维护保养中, 工作人员必须使用甲方开发的“地面沉降” APP 开展巡查维护记录, 并及时提交看护情况和影像资料。

(2) 对日常维护中发现的各种情况进行记录并及时反馈, 针对发现的异常情况需重点反馈。异常情况包括但不限于设施被破坏、周边 200 米范围有施工、监测设施被遮挡、确实无法进入或填埋(影响正常测量)等。

(3) 对监测设施的标识牌及设施铭牌进行清洁和描红, 确保标识及铭牌清晰, 如有缺失或标识错误, 做好记录并及时反馈。

(4) 对现场情况、点之记等监测设施档案资料进行核对, 并及时将变更情况上报。

(5) 监测设施维护保养时, 工作人员要及时采用地面沉降 APP 做好每个监测站、分层标组、基岩标、监测井、GNSS 监测点和 SAR 角反射器等监测设施维护记录、拍好维护前、维护中和维护后影像资料。

1) 每月要提交 APP 巡查记录、影像资料和巡查月报。

2) 11 月底提交监测设施的年度维护总结报告, 并及时提请现场验收。

(6) 对甲方检查中提出的问题进行技术整改和纠正。

(7) 对受施工等因素影响显著的设施, 甲方可提出加密巡查维护, 维护单位应根据甲方要求开展巡查维护工作。

3.3 各类监测设施日常维护专用要求详见招标文件中的采购需求，部分监测设施的巡查维护频率、次数可以根据实际情况进行协商，并按实进行验收和结算。

4. 权利瑕疵担保

4.1 乙方保证对其交付的服务享有合法的权利。

4.2 乙方保证在服务上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等。

4.3 乙方保证其所交付的服务没有侵犯任何第三人的知识产权和商业秘密等权利。

4.4 如甲方使用该服务构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。

5. 验收

5.1 服务根据合同的规定完成后，甲方应及时进行根据合同的规定进行服务验收。乙方应当以书面形式向甲方提交验收通知书，甲方在收到验收通知书后的10个工作日内，确定具体日期，由双方按照本合同的规定完成服务验收。甲方有权委托第三方检测机构进行验收，对此乙方应当配合。

5.2 甲方根据合同的规定对服务采用成果资料和野外检查方式验收，由甲方出具验收证明。

6. 保密

6.1 如果甲方或乙方提供的内容属于保密的，应签订保密协议，甲乙双方均有保密义务。

7. 付款

7.1 本合同以人民币付款（单位：元）。

7.2 本合同款项按照以下方式支付。

7.2.1 付款内容：（分期付款）

7.2.2 付款条件：

第一期：签订合同后 1 个月内向财政申请支付合同价款 60%，实际支付时间根据财政拨付为准；

第二期：项目验收合格后 1 个月内向财政申请支付项目尾款，实际支付时间根据财政拨付为准。

7.3 本项目合同金额以财政批复，并按照验收工作量据实结算。

8. 甲方（甲方）的权利义务

8.1 甲方有权在合同规定的范围内享受服务，对没有达到合同规定的服务质量或标准的服务事项，甲方有权要求乙方在规定的时间内加急提供服务，直至符合要求为止。

8.2 如果乙方无法完成合同规定的服务内容、或者服务无法达到合同规定的服务质量或标准的，造成的无法正常运行，甲方有权邀请第三方提供服务，其支付的服务费用由乙方承担；如果乙方不支付，甲方有权在支付乙方合同款项时扣除其相等的金额。

8.3 由于乙方服务质量或延误服务的原因，使甲方有关或设备损坏造成经济损失的，甲方有权要求乙方进行经济赔偿。

8.4 甲方在合同规定的服务期限内有为乙方创造服务工作便利，并提供适合的工作环境，协助乙方完成服务工作。

8.5 如果甲方因工作需要调整，应有义务并通过有效的方式及时通知乙方涉及合同服务范围调整的，应与乙方协商解决。

8.6 自合同签订之日起，在乙方队伍作业前向乙方野外工作中必要的技术资料。

8.7 协助乙方的工作人员顺利进入现场工作，并对乙方进场工作人员的工作生活协助创造必要的条件。

8.8 对项目的工作进度、质量现场文明施工、防疫工作等情况进行监督检查。

8.9 乙方完成委托任务后，甲方应及时组织检查验收。

8.10 按本合同约定，根据工程进度及质量情况及时支付费用。

9. 乙方的权利与义务

9.1 乙方根据合同的服务内容和要求及时提供相应的服务，如果甲方在合同服务范围外增加或扩大服务内容的，乙方有权要求甲方支付其相应的费用。

9.2 乙方为了更好地进行服务，满足甲方对服务质量的要求，有权利要求甲方提供合适的工作环境和便利。在进行故障处理紧急服务时，可以要求甲方进行合作配合。

9.3 如果由于甲方的责任而造成服务延误或不能达到服务质量的，乙方不承担违约责任。

9.4 由于因甲方工作人员人为操作失误、或供电等环境不符合合同设备正常工作要求、或其他不可抗力因素造成的设备损毁，乙方不承担赔偿责任。

9.5 乙方保证在服务中，未经甲方许可不得使用含有可以自动终止或妨碍系统运作的软件和硬件，否则，乙方应承担赔偿责任。

9.6 乙方在履行服务时，发现存在潜在缺陷或故障时，有义务及时与甲方联系，共同落实防范措施，保证正常运行。

9.7 如果乙方确实需要第三方合作才能完成合同规定的服务内容和质量的，应事先征得甲方的同意，并由乙方承担第三方提供服务的费用。

9.8 乙方保证在服务中提供更换的部件是全新的、未使用过的。如果或证实服务是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本合同第 10 条规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。

9.9 乙方应具有技术力量胜任甲方所委托的项目。

9.10 积极开展维修施工工作，落实好现场文明施工、防疫工作，及时向甲方提交符合要求的成果。

9.11 自收到甲方的有关资料和技术要求之日起，根据甲方的有关资料和技术要求于 10 日内完成野外实施方案的编制，并提交甲方；

9.12 乙方应当根据项目技术要求和野外实施方案要求投入相应的技术力量和仪器设备，确保测绘项目如期完成。

9.13 在项目执行过程中，必须严格遵守国家法律、法规及现行技术与质量标准。

9.14 在项目实施过程中应保证安全，如施工中造成人员伤亡或实物财产损失，由乙方自负经济或法律责任；

9.15 经甲方验收不符合质量技术要求的工作内容，乙方应根据甲方要求进行返工，所造成的经济损失由乙方承担；

10. 补救措施和索赔

10.1 甲方有权根据质量检测部门出具的检验证证书向乙方提出索赔。

10.2 在服务期限内，如果乙方对提供服务的缺陷负有责任而甲方提出索赔，乙方应按照甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

(1) 根据服务的质量状况以及甲方所遭受的损失，经过甲乙双方商定降低服务的价格。

(2) 乙方应在接到甲方通知后七天内，根据合同的规定负责采用符合规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和设备来更换在服务中有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。

(3) 如果在甲方发出索赔通知后十天内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。

如果乙方未能在甲方发出索赔通知后十天内或甲方同意延长的期限内，按照上述规定的任何一种方法采取补救措施，甲方有权从应付的合同款项中扣除索赔金额，如不足以弥补甲方损失的，甲方有权进一步要求乙方赔偿。

11. 履约延误

11.1 乙方应按照合同规定的时间、地点提供服务。

11.2 如乙方无正当理由而拖延服务，甲方有权没收乙方提供的履约保证金，或解除合同并追究乙方的违约责任。

11.3 在履行合同过程中，如果乙方可能遇到妨碍按时提供服务的情况时，应及时以书面形式将拖延的事实、可能拖延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延期提供服务。

12. 误期赔偿

12.1 除合同第13条规定外，如果乙方没有按照合同规定的时间提供服务，甲方可以应付的合同款项中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按每（天）赔偿延期服务的服务费用的百分之零点五（0.5%）计收，直至提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五（5%）。（一周按七天计算，不足七天按一周计算。）一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方可考虑终止合同。

13. 不可抗力

13.1 如果合同各方因不可抗力而导致合同实施延误或不能履行合同义务的话，不应该承担误期赔偿或不能履行合同义务的责任。

13.2 本条所述的“不可抗力”系指那些双方不可预见、不可避免、不可克服的事件，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震、国家政策的重大变化，以及双方商定的其他事件。

13.3 在不可抗力事件发生后，当事方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方。合同各方应尽可能继续履行合同义务，并积极寻求采取合理的措施履行不受不可抗力影响的其他事项。合同各方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

14. 履约保证金

14.1 在本合同签署之后，乙方应向甲方提交合同金额 8%的履约保证金。履约保证金应自出具之日起至全部服务期满后三十天内有效。在全部服务按本合同规定验收合格后一个月内，甲方应一次性将履约保证金无息退还乙方。

14.2 履约保证金可以采用支票或者甲方认可的银行出具的保函。乙方提交履约保证金所需的有关费用均由其自行承担。

14.3 如乙方未能履行本合同规定的任何义务，则甲方有权从履约保证金中得到补偿。履约保证金不足弥补甲方损失的，乙方仍需承担赔偿责任。

15. 争端的解决

15.1 合同各方应通过友好协商，解决在执行本合同过程中所发生的或与本合同有关的一切争端。如从协商开始十天内仍不能解决，可以向同级政府采购监管部门提请调解。

15.2 调解不成则提交上海仲裁委员会根据其仲裁规则和程序进行仲裁。

15.3 如仲裁事项不影响合同其它部分的履行，则在仲裁期间，除正在进行仲裁的部分外，本合同的其它部分应继续执行。

16. 违约终止合同

16.1 在甲方对乙方违约而采取的任何补救措施不受影响的情况下，甲方可在下列情况下向乙方发出书面通知书，提出终止部分或全部合同。

- (1) 如果乙方未能在合同规定的期限或甲方同意延长的期限内提供部分或全部服务。
- (2) 如果乙方未能履行合同规定的其它义务。

16.2 如果乙方在履行合同过程中有不正当竞争行为，甲方有权解除合同，并按《中华人民共和国反不正当竞争法》之规定由有关部门追究其法律责任。

17. 破产终止合同

17.1 如果乙方丧失履约能力或被宣告破产，甲方可在任何时候以书面形式通知乙方终止合同而不给乙方补偿。该终止合同将不损害或影响甲方已经采取或将要采取任何行动或补救措施的权利。

18. 合同转让和分包

18.1 除甲方事先书面同意外，乙方不得转让和分包其应履行的合同义务。

19. 合同生效

19.1 本合同在合同各方签字盖章并且甲方收到乙方提供的履约保证金后生效。

19.2 本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份。

20. 合同附件

20.1 本合同附件包括：招标(采购)文件、投标（响应）文件

20.2 本合同附件与合同具有同等效力。

20.3 合同文件应能相互解释，互为说明。若合同文件之间有矛盾，则以最新的文件为准。

21. 合同修改

21.1 除了双方签署书面修改协议，并成为本合同不可分割的一部分之外，本合同条件不得有任何变化或修改。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：

日期：

2026年02月13日

日期：

2026年02月13日
合同签订地点：网上签约

