

航头镇病媒生物预防控制服务项目的合同

合同统一编号： 11N00246975020261803

合同内部编号：

合同各方：

甲方：上海市浦东新区航头镇人民政府

乙方：上海闽泰环境卫生服务有限公司

法定代表人：顾祥（男）

地址：上海市浦东新区航头镇航头路 1528 弄 18 号

地址：上海市浦东新区康桥路 787 号 7 号楼 1251 室

邮政编码：

邮政编码： 201315

电话： 021-58225367

电话： 021-58229336

传真：

传真：

联系人：周莉璐

联系人：张瑾

银行名称：建行上海市航头支行

银行账号： 31001981416050007223

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，甲乙双方本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就甲方委托乙方提供病媒生物预防控制服务事宜，经协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

第一条 服务期限

本次报价所涵盖的服务期限为一年:2026年6月1日至2027年5月31日。

合同有效期:至项目结束。

第二条 控制目标害虫

鼠类、蟑螂、蚊虫、蝇类。

(注:白蚁和其他噬木类害虫不包含在本协议服务范围内,如有需求,双方另行协商方案。)

第三条 服务范围、内容与费用

3.1 服务范围清单及费用

服务范围涵盖甲方所辖公共区域,包括居民住宅小区公共外环境(不含室内)、集贸市场、公厕、公园、政府机关单位、村(居)委、派出所、公办学校、垃圾中转站(房)、农村公共区域及公共绿地等。具体地点、数量、单价及费用详见下表:

序号	属性	数量	单位	单价(元/月)	服务月数	小计(元)	合计(元)
1	住宅小区	119	个		12		
2	集贸市场	7	个		12		
3	公厕	20	座		12		
4	垃圾房	51	座		12		
5	机关	16	所		12		
6	日照中心	4	所		12		

7	居委	35	个		12		
8	村委	13	个		12		
9	学校	30	所		12		
10	医院	2	家		12		
11	公园	2	座		12		
12	公共绿化	250021	平方		6		

（注：详细地点清单见本合同附件一，为本合同组成部分。）

3.2 服务内容与频率标准

各项服务的具体作业内容、方法、频率及质量标准，详见本合同附件二《病媒生物防制服务作业标准》。

第四条 乙方的权利与义务

4.1 乙方应按照本合同第三条及附件约定的服务内容、频率和标准，及时、规范地提供服务，确保服务质量达到国家、上海市及浦东新区相关病媒生物预防控制标准要求。

4.2 乙方应指派具备相应资质和经验的专业人员提供服务，作业时应穿着统一工作服，出示工作证件，并遵守各服务点的管理规定。

4.3 乙方应建立完善的服务台账，记录每次服务的时间、地点、内容、用药情况、发现问题及处理结果等，并每月向甲方提交服务报告。

4.4 乙方使用的药品、器械应符合国家相关规定，确保安全、环保、有效。施药前应采取必要警示措施，防止人畜中毒及环境污染事件发生。

4.5 乙方在服务过程中发现安全隐患或甲方提供的设施设备故障,应及时书面通知甲方。

4.6 未经甲方书面同意,乙方不得将本合同项下的服务义务全部或部分转委托给任何第三方。

4.7 因乙方作业不当造成甲方、第三方人身损害或财产损失的,由乙方承担全部赔偿责任。

第五条 甲方的权利与义务

5.1 甲方有权对乙方的服务质量进行监督、检查,并可委托第三方进行效果评估。

5.2 若乙方服务未达到合同约定标准,甲方有权向乙方发出书面整改通知。乙方应在通知要求的合理期限内完成整改。若乙方拒不整改或整改后仍不符合要求,甲方有权自行或委托第三方进行纠正,由此产生的费用由乙方承担,甲方有权从应付乙方的合同款项中直接抵扣。

5.3 甲方有义务为乙方提供必要的工作便利,协调各服务点管理方配合乙方开展工作。

5.4 若甲方需调整服务范围、内容或频率,应提前书面通知乙方,双方协商一致后签订补充协议。

第六条 服务费用及支付

6.1 本合同价格为 1840502.52 元整 (壹佰捌拾肆万零伍佰零贰元伍角贰分)。

合同各方因不可抗力导致合同实施延误或不能履行合同义务的，不承担误期赔偿或违约责任。

本条款所述“不可抗力”，指双方不可预见、不可避免且不可克服的客观事件，不包括双方的违约或疏忽行为。具体包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震、疫情、国家政策重大调整，以及双方协商一致的其他事件。

不可抗力事件发生后，当事方应在 48 小时内以书面形式将事件情况及原因通知对方。合同各方应尽可能继续履行合同义务，并积极采取合理措施，完成不受不可抗力影响的其他合同事项。各方应通过友好协商，在合理期限内达成合同后续履行的补充协议。

第九条 争议解决

合同各方应通过友好协商，解决在本合同执行过程中发生的，或与本合同相关的一切争议。若自协商开始之日起 10 日内争议仍未解决，可向同级政府采购监管部门提请调解。

若调解未果，双方均可向上海市浦东新区人民法院提起诉讼。

诉讼期间，除正在进行诉讼的争议部分外，本合同其他条款应继续履行。

第十条 其他约定

10.1 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

10.2 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章（或合同专用章）之日起生效。

10.3 本合同未尽事宜，由双方另行签订书面补充协议。本合同附件（如有）与本合同具有同等法律效力。

签约各方：

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：

日期：

2026年05月12日

日期：

2026年05月12日

合同签订点：网上签约

附件一：《服务范围详细地点清单》

1、住宅小区

序号	名称	地址
1	富田花园	兴城路 18 弄
2	百联公寓	富航路 105 弄
3	沪航公寓	商城路 48 弄
4	兴业新村	航兴北路 95 弄
5	枫林雅苑	乐城路 48 弄
6	敬业公寓	乐城路 3 弄
7	乐业公寓	乐城路 32 弄
8	富康别墅	乐城路 30 弄
9	亚兰公寓	富田路 37 弄
10	桃园小区	沪南公路 4851 弄
11	立地东方苑	沪南公路 4851 弄
12	鹤鸣一村	航鹤路 1858 弄 75 支弄
13	鹤鸣二村	航鹤路 1700 弄 75 支弄
14	生茂养园	沪南公路 5288 弄
15	绿洲千岛花园	鹤立西路 183 弄
16	南郊中华园	航鹤路 1699 弄
17	金地艺华年	航鹤路 999 弄一期
18	金地艺华年	航鹤路 999 弄一期
19	长达佳苑	航梅路 525 弄
20	聚航苑	航梅路 526 弄 78 支弄
21	聚鑫苑	航头路 1027 弄

22	池鑫苑	航头路 1137 弄
23	富鑫苑	航头路 1257 弄
24	海鑫苑	航头路 1675 弄
25	东方夏威夷	沪南公路 5388 弄
26	爱法奥朗	航头路 1688 弄
27	航欣苑	沪南公路 5398 弄
28	瑞和苑	瑞和路 168 弄
29	东升家园	环镇东路 99 弄（一期）
30	东升家园	环镇东路 185 弄、200 弄（三期）
31	沉香一街坊	航瑞路 389 弄
32	沉香二街坊	航瑞路 388 弄
33	海洲桃花园	航头路 988 弄
34	南馨佳苑	鹤驰路 88 弄
35	恒福家园	鹤驰路 99 弄
36	昱丽家园	鹤沙路 699 弄
37	瑞浦嘉苑	瑞和路 101 弄
38	瑞浦嘉苑	瑞和路 269 弄
39	航武嘉园	航瑞路 459 弄
40	航武嘉园	鹤韵路 550 弄
41	航武嘉园	鹤韵路 549 弄
42	昱星家园西区	鹤沙路 688 弄
43	昱星家园东区	鹤沙路 588 弄
44	东茗苑	鹤永路 599 弄
45	东茗苑	鹤永路 600 弄
46	东茗苑	鹤恒路 600 弄
47	汇康锦苑	航瑞路 175 弄
48	金沁苑第一	鹤沙路 201 弄
49	金沁苑第二	鹤沙路 226 弄
50	汇善嘉苑	航昌路 199 弄
51	汇仁馨苑	航昌路 489 弄
52	汇诚佳苑	鹤永路 750 弄
53	汇贤雅苑	鹤永路 751 弄
54	汇德茗苑	鹤洁路 625 弄
55	瑞馨苑	航春路 169 弄
56	瑞雅苑	鹤永路 259 弄

57	瑞祥苑	航昌路 376 弄
58	长泰东郊公馆	航定路 568 弄
59	长泰东郊别墅	航鹤路 78 弄
60	和美苑	航绣路 50 弄
61	顺和苑	航绣路 51 弄
62	庭祥苑	鹤洁路 138 弄
63	康乐苑	鹤洁路 346 弄
64	众惠苑	鹤洁路 278 弄
65	春鹤新村机关职工楼	下沙农贸市场西侧
66	春鹤新村街道公房	下沙农贸市场西侧
67	春鹤新村朝阳厂职工楼	下沙农贸市场西侧
68	春鹤新村教师职工楼	下沙农贸市场西侧
69	春鹤新村卫生院职工楼	下沙农贸市场西侧
70	春鹤新村沙夏房产	下沙农贸市场西侧
71	下沙供销社商品楼	下沙新街大桥东首
72	下沙良华商场楼	下沙新街大桥西首
73	下沙信用社职工楼	下沙新街大桥东首
74	下沙华峰市场楼	下沙新街西首
75	下沙大中厂新村	大中砖瓦厂厂北
76	下沙居民新村	下沙老街
77	下沙农行职工楼	下沙农行西侧
78	下沙药店楼	沪南公路下沙西侧
79	下沙新街 51 弄教师楼	下沙新街 51 弄
80	沙夏商品房	下沙西街（原医院对面）
81	卫红酒家商品楼	下沙新街 106 号
82	下沙食品站商品楼	下沙南街
83	老乡政府	下沙新街
84	沙夏房产	沪南公路 5216 弄
85	钢管厂	南航公路南侧
86	航头机关楼	中市路南侧
87	水厂集资楼	环镇南路北侧
88	中市路教师楼	航头中市路北侧
89	镇政府集资房	环镇南路北侧
90	用电站集资楼	沪南公路南侧航东村
91	航头街道公房	航头中路西侧

92	南航路钢管厂	南航公路南侧航东村
93	同步带厂集资楼	环镇南路南侧
94	檀香村集资楼	环镇南路南侧
95	环镇南路教师楼	环镇南路南侧
96	涂料厂集资楼	环镇北路北侧
97	村建办集资楼	环镇北路北侧
98	银行集资楼	中市路
99	航头街道公房	航兴路东侧
100	航头兴业新村	航兴北路 95 弄
101	钢管厂集资楼	沪南公路航东八组
102	申航厂集资楼	南航公路南侧
103	航城小区	沪南公路（国航西侧）
104	土地所集资楼	环镇南路北侧
105	卫生院集资楼	环镇南路南侧
106	宝石厂集资房	航中路西侧
107	砂轮厂集资房	航头中市路南侧
108	砖瓦厂职工楼	航兴南路（动迁）
109	银行职工楼	航中路西侧
110	银行集资房	富田路东侧
111	亚兰公寓	航卫市场北侧
112	航头街道公房	航中路西侧
113	云麓里	航鹤路 1000 弄
114	佳和苑	鹤永路 880 弄
115	航景华庭东区	飞云桥路 366 弄
116	航景华庭中区	飞云桥路 266 弄
117	航景华庭西区	飞云桥路 166 弄
118	馨明雅苑	飞云桥路 399 弄
119	慧智有巢	沪南公路 4699 弄

2、集贸市场

序号	名称	地址
1	航月市场	鹤驰路 198 号
2	航盛市场	航兴路 58 号
3	航卫市场	富田路 19 号

4	下沙市场	下沙西街 181 号
5	沈庄市场	沈杜路 5 号
6	鹤沙疏导点	鹤沙路与鹤恒路口
7	航聚市场	航梅路 526 弄 89 号

3、公厕

序号	地址
1	鹤雷路 169 号西
2	鹤韵路
3	鹤永路
4	下沙新街 158 号对面
5	下沙新街 28 号旁
6	下沙西街 52 号旁
7	航头车站富田路 16 号对面
8	航头邮局南航兴路 12 号
9	中市路 41 号
10	航塘路卫星港北果园村 401 号对面
11	政府市民广场
12	航瑞路 200 号
13	航东村 506 号后面
14	航中路 12 弄 14 号
15	航兴北路 82 弄 1—40 对面
16	下沙老街 160 号西
17	下沙街北桥弄 25 号对面
18	下沙居民新村 18 号东
19	下沙老街 9 号旁
20	文化中心公厕

4、垃圾房

序号	所属	地址
1	鹤鸣村	28 组垃圾房
2	航东村	18 组垃圾房
3	长达村	9 组垃圾房
4	沉香村	14 组垃圾房

5	梅园村	5组垃圾房
6		梅园村委会
7		梅园小区
8		桃园新村
9	果园村	环镇东路垃圾房
10		15组垃圾房
11	福善村	2组垃圾房
12	牌楼村	10组垃圾房
13		2组垃圾房
14		18组垃圾房
15	海桥村	7组南垃圾房
16		10组垃圾房
17	沈庄村	11组垃圾房
18		16组垃圾房
19		19组垃圾房
20		24组垃圾房
21	鹤东村	3组垃圾房
22		8组垃圾房
23		22组垃圾房
24	王楼村	21组垃圾房
25		8组垃圾房
26		16组垃圾房
27	丰桥村	15组垃圾房
28		10组垃圾房
29		23组垃圾房
30	镇区	航盛菜市场垃圾房
31		富航路垃圾房
32		兴城路垃圾房
33		步行街垃圾房
34		航头文化中心垃圾房
35		下沙新街东垃圾房
36		航头路垃圾房
37		航都路垃圾房
38		航启路垃圾房
39		航业路垃圾房

40		国航垃圾房
41		下沙新街大桥垃圾房
42		下沙西街垃圾房
43		鹤立西路垃圾房
44		规划一路垃圾房
45		下沙南街垃圾房
46		鹤立东路垃圾房
47		下沙新街花鸟市场垃圾房
48		下沙老街东首垃圾房
49		下沙新街 50 号垃圾房
50		鹤涛路垃圾房
51		疏导点垃圾房

5、机关

属性	序号	名称	地址
政府机关	1	航头镇政府	航头路 1528 弄 18 号
	2	航头镇市民中心	航鹤路 660 号
	3	鹤沙航城社区中心	鹤驰路 235 号
	4	下沙社区中心	沪南公路 5307 号
	5	航南社区中心	中市路 32 号
	6	城管大楼	航鹤路 658 号
	7	土地所	航头路 1528 弄 8 号
	8	资产管理公司	航头路 1828 号
	9	大麦湾工业园区办公楼	航头路 158 号
	10	傅雷故居	王楼村 688 号
	11	方孝孺纪念馆	丰桥村 12 组 268 号
受理中心	12	航头镇社区事务受理中心	航头路 1538 号
文化中心	13	航头镇文化中心	航鹤路 388 号
	14	鹤沙航城文化分中心	鹤韵路新黄浦南馨佳苑东侧
派出所	15	航头派出所	航头路 1528 弄 16 号
	16	航城派出所	鹤恒路与鹤波路口

6、日照中心

序号	名称	地址
1	鹤沙社区老年人日间照护中心	鹤韵路 422 号

2	鹤沙社区第二老年人日间照护中心	鹤雷路 177 号
3	航南社区老年人日间照护中心	南航公路 19 号
4	下沙社区老年人日间照护中心	沪南公路 5305 号 6 号

7、居委

序号	名称	地址
1	下沙居委	下沙新街 101 号
2	鹤鸣居委	鹤鸣新苑 33 号
3	航头居委	航兴路 48 号
4	长达居委	航梅路 525 弄 5 支弄 1 号
5	金色航城居委	航头路 1221 弄 22 号
6	东升家园居委	环镇东路 95 号
7	海洲桃花园居委	航头路 988 弄 101 号
8	长泰东郊居委	航定路 568 弄 33 号
9	聚航苑第一居委	航梅路 526 弄 78 支弄 127 号二楼
10	聚航苑第二居委	航梅路 526 弄 78 支弄 127 号一楼
11	金地艺年华居委	航鹤路 937 号二楼
12	瑞和居委	瑞和路 168 弄 50 号
13	沉香居委	航瑞路 389 弄 61 号
14	南馨佳苑居委	鹤驰路 88 弄 1 号 2 楼
15	恒福家园居委	鹤驰路 99 弄 60 号 2 楼
16	昱丽家园居委	鹤沙路 699 弄 23 号
17	瑞浦嘉苑居委	瑞和路 101 弄 10 号
18	航武嘉园居委	鹤韵路 550 弄 28 号
19	昱星家园居委	鹤沙路 688 弄 36 号
20	东茗苑居委	鹤永路 600 弄 33 号
21	汇康锦苑居委	航瑞路 175 弄 109 号
22	金沁苑第一居委	鹤沙路 201 弄 60 号
23	汇善嘉苑居委	航昌路 199 弄 2 号
24	汇仁馨苑居委	航昌路 489 弄 2 号
25	金沁苑第二居委	鹤沙路 226 弄 8 号 102 室
26	汇诚佳苑居委	鹤永路 750 弄
27	瑞馨苑居委	航春路 169 弄 3 号 101-102 室
28	和美苑居委	鹤洁路 175 号三楼

29	瑞祥苑居委	航昌路 376 弄
30	康乐苑居委	鹤洁路 434 号
31	云麓里居委	航鹤路 1000 弄
32	昱东居委	鹤沙路 588 弄
33	佳和苑居委	鹤永路 880 弄 7 号
34	汇贤居委	鹤永路 751 弄
35	航景华庭居委	圣中和路 14 号

8、村委

1	航东村	沪南公路 5579 号
2	长达村	汇达 241 号
3	果园村	果园村 829 号
4	福善村	航都南路 3 号
5	鹤鸣村	沪南公路 5397 弄 1-10 号
6	丰桥村	丰桥村 16 组
7	海桥村	海桥村 103 号
8	沈庄村	沈庄村沈庄路 28 号
9	沉香村	沉香村 688 号
10	牌楼村	牌楼村谈弄 688 号
11	梅园村	梅园村春鹤新村 128 号
12	鹤东村	鹤东村呈祥港路 572 号
13	王楼村	王楼村储祥路双楼路路口

9、学校

序号	名称	地址
1	上海市浦东新区航城实验小学（航春路校区）	航春路 375 号
2	上海市浦东新区航瑞幼儿园鹤涛部	鹤涛路 400 号
3	上海市浦东新区鹤沙之星幼儿园鹤雷部	航瑞路 500 号
4	上海市浦东新区下沙幼儿园学诚部	学诚路 28 号
5	上海市浦东新区鹤沙之星幼儿园鹤洁部	镇鹤洁路 225 号
6	上海市下沙学校（小学部）	沪南路 5248 号

7	上海市浦东新区瓦屑幼儿园瑞和部	瑞和路 176 号
8	上海市浦东新区经纬幼儿园鹤驰部	鹤驰路 142 号
9	上海市浦东新区汇贤幼儿园	航春路 726 号
10	上海市浦东新区航瑞幼儿园航春部	航春路 51 号
11	上海市浦东新区海洲幼儿园	航头路 988 弄 75 号
12	上海市浦东新区聚航幼儿园	航梅路 526 弄 129 号
13	上海市下沙学校（中学部）	鹤沙路 500 号
14	上海市浦东新区航头幼儿园航兴部	航兴路 58 号
15	上海市浦东新区航城实验小学（鹤驰路校区）	鹤驰路 271 号
16	上海市航头学校（兴城路校区）	兴城路 28 号
17	上海市航头学校（学诚路校区）	学诚路 1 号
18	上海市浦东新区周浦第三小学（分校）	鹤洁路 45 号
19	上海市浦东新区进才中学南校（航春路校区）	航春路 399 号
20	上海市浦东新区进才中学南校（鹤韵路校区）	鹤韵路 826 号
21	上海市浦东新区汇善幼儿园	航昌路 249 号
22	上海市浦东新区经纬幼儿园鹤永部	鹤永路 596 号
23	上海市浦东新区航头幼儿园长达部	航梅路 525 弄 5 支弄 5 号
24	上海市浦东新区鹤沙之星幼儿园鹤沙部	鹤驰路 328 号
25	上海市浦东新区下沙幼儿园下沙部	下沙新街 51 弄 2 号
26	上海市浦东新区金沁苑幼儿园	鹤沙路 241 号
27	上海市航头学校鹤永路校区	鹤永路 432 号
28	航头成校	沪南公路 5250 弄 8 号
29	上海市进才中学根林分校	鹤涛路 51 号
30	上海市进才中学根林分校宿舍	鹤涛路 1250 号

10、医院

序号	名称	地址
1	航头社区卫生服务中心	沪南公路 5395 号
2	航头鹤沙社区卫生服务中心	沪南公路 4591 号

11、公园

序号	名称	地址
1	浦东法制公园	航头路林海公路交界
2	航晨公园	鹤韵路与鹤驰路交叉

12、公共绿地

序号	绿地名称	绿地面积/m ²
1	镇政府环岛街道绿地	2500
2	航鹤路街道绿地	26439
3	航头路街道绿地	27600
4	鹤立西路街道绿地	6000
5	下沙西街公共绿地	3500
6	市民广场绿地	21060
7	航鹤路公共绿地	6800
8	航瑞路公共绿地	12266
9	航头中心绿地	110000
10	市民中心绿地	16000
11	航头商城公共绿地	6900
12	镇政府内绿地	4400
13	公安工商土地所	6556
	合计	250021

附件二：《病媒生物防制服务作业标准》

序号	名称	除害频次	服务内容
----	----	------	------

序号	名称	除害频次	服务内容
1	住宅小区	1. 毒饵站每月检查1次。 2. 4-11月设置捕蝇笼，每周维护1次。 3. 4月-10月集中排查并处理蚊虫孳生地、每月2次。	一、鼠类防制 1、各小区建筑物围墙处设置鼠类诱饵站，用于控制鼠密度。 2、每个诱饵站投放毒饵 20g，上方需张贴明显警示标贴，并进行统一编号管理。 3、定期开展鼠洞排查，发现鼠洞后及时采取投药、掩埋等处理措施。 二、蝇类防制 1、每年4月—11月期间，在各小区设置捕蝇笼。捕蝇笼选址为建筑物外绿化带附近及垃圾房周边区域。 2、每个捕蝇笼须悬挂“捕蝇设施、请勿触碰”标识牌。 3、每月对捕蝇笼进行4次维护，包括补充诱饵、及时加水保持笼内湿润。 若发现捕蝇数量较多，立即排查附近苍蝇滋生地并记录。 4、捕蝇笼放置位置根据季节调整：4月、5月、10月、11月放置于建筑物阳面；7月、8月、9月放置于绿化树荫下或建筑物阴面。 三、蚊虫防制 1、每年4月-11月开展蚊虫滋生地专项检查。 2、对无法清理的小型积水区域，投放安备孑孓（灭蚊幼虫药剂）； 3、每年7、8、9、10每月开展一次小区全覆盖灭蚊作业。 四、特殊区域服务调整 对于因故无法进入的小区（如别墅区或第三方管理区域），我们将调整服务方案：由主动上门消杀转为外围密度监测与预警服务，同时增加周边公共区域的鼠药投放及粘板布设，保障整体防制效果。
2	集贸市场	设置诱饵站每月检查1次；4月至11月设置捕蝇笼，每月4次，换药或加水，保持湿润，确保引诱效果。每月蟑螂检查1次。	一、鼠类防制 1、各菜场建筑物围墙处、下水道周边设置鼠类诱饵站，用于控制鼠密度。 2、每个诱饵站投放毒饵 20g，上方需张贴明显警示标贴，并进行统一编号管理。 3、每月定期检查鼠诱饵站内诱饵，若发现诱饵发霉、变质，立即更换处理。 4、定期开展鼠洞排查，发现鼠洞后及时采取投药、掩埋等处理措施。 二、蝇类防制 1、每年4月—11月期间，在菜场建筑物外绿化带附近、垃圾房周边及摊位集中区域设置捕蝇笼。每个捕蝇笼须悬挂“捕蝇设施、请勿触碰”标识牌，选址避开食材加工及售卖区域。 2、每月对捕蝇笼进行4次维护，包括补充诱饵、及时加水保持笼内湿润。 3、若发现捕蝇数量较多，立即排查附近苍蝇滋生地（如垃圾堆放处、污水沟）并记录。 4、捕蝇笼放置位置根据季节调整：4月、5月、10月、11月放置于建筑物阳面；7月、8月、9月放置于绿化树荫下或建筑物阴面。 5、针对菜场摊位下方、垃圾处理区、后厨等蝇类易孳生和停留活动的场所，实施药剂滞留性预防喷洒处理（避开食材及餐具）。 6、在菜场公共区域及摊位周边悬挂粘蝇条，每周更换一次，

序号	名称	除害频次	服务内容
			<p>确保诱捕效果。</p> <p>7、持续通过蝇类诱捕笼控制蝇类密度，定期对笼内引诱剂进行补充与更换。</p> <p>三、蚊虫防制</p> <p>1、每年 4 月-10 月开展蚊虫滋生地专项检查，重点排查菜场积水沟、垃圾桶周边、清洗区域等易积水部位。</p> <p>2、对无法清理的小型积水区域，投放安备孑孓（灭蚊幼虫药剂）；对蚊虫密度较高的区域，实施滞留喷洒作业（避开食材及食品接触面）。</p> <p>3、夏季期间，在下水道设置诱饵点，投放孑孓颗粒剂，杀灭蚊虫幼虫。</p> <p>四、蟑螂防制</p> <p>1、重点防制区域：菜场摊位下方、后厨操作间、储物柜背后、墙角缝隙、下水道接口、垃圾清运通道等蟑螂易孳生部位。</p> <p>2、物理防制：在上述重点区域布设粘蟑板 / 蟑螂屋，每 10 m²至少设置 1 处，每月更换一次，实时监测蟑螂密度。</p> <p>3、化学防制：采用凝胶饵剂定点投放（避开食材、餐具及儿童接触区域），每月检查并补充饵剂，确保足量有效。</p> <p>4、环境协同：配合菜场管理方，督促商户及时清理摊位残留食材、垃圾及油污，封堵墙角、管道周边缝隙，减少蟑螂栖息场所。</p> <p>5、定期排查：每月对菜场所有区域进行 1 次全面蟑螂排查，发现高密度区域立即强化处理，记录蟑螂活动轨迹及孳生点。</p>
3	公厕	<p>设置诱饵站每月检查 1 次；4 月至 11 月设置捕蝇笼，每月 4 次，换药或加水，保持湿润，确保引诱效果。每月蟑螂检查 1 次。</p>	<p>一、鼠类防制</p> <p>1、在垃圾房周边 3-5 米范围内、公厕外墙转角处、排污管道外侧设置鼠类诱饵站，诱饵站间距不超过 10 米，形成环形防护带，控制鼠类密度。</p> <p>2、每个诱饵站投放毒饵 20g，上方张贴“毒饵危险、请勿触碰”警示标贴，并进行统一编号管理，建立台账记录投放及更换情况。</p> <p>3、每月定期检查诱饵站内诱饵，若发现诱饵发霉、变质、被取食过半，立即补充或更换；暴雨、大风后增加检查频次，及时修复损坏的诱饵站。</p> <p>4、定期排查垃圾房周边、公厕地基周边的鼠洞，发现后及时采取投药、封堵（水泥封堵或钢丝球填充）等处理措施，防止鼠类藏匿繁殖。</p> <p>二、蝇类防制</p> <p>1、在 4 月—11 月，垃圾房出入口两侧、公厕通风口附近设置捕蝇笼，每 50 m²至少设置 1 个。</p> <p>2、每个捕蝇笼须悬挂“捕蝇设施、请勿触碰”标识牌，选址避开公共通道及人员密集停留区域，与垃圾堆放点保持 2-3 米距离，避免异味干扰诱捕效果。</p> <p>3、每月对捕蝇笼进行 4 次维护，包括补充腐烂蔬果类诱饵、及时加水保持笼内湿润，防止诱饵变质发臭。</p> <p>4、若发现单笼单日捕蝇数量超过 50 只，立即排查附近蝇类孳生点（如垃圾房内未及时清运的垃圾、公厕排污沟积水、地面残留污物），协同管理方及时清理，并强化周边药剂喷洒。</p> <p>5、针对垃圾房内墙、垃圾投放口周边、公厕蹲位周边、排污口等蝇类易孳生和停留活动的场所，每周实施 1 次药剂滞留性预防喷洒处理（选用低味、低毒药剂，避开洗手台、门把手等公共接触表面）。</p>

序号	名称	除害频次	服务内容
			<p>三、蚊虫防制</p> <p>1、每月开展2次蚊虫滋生地专项检查，重点排查公厕洗手池下方积水、地面凹陷积水处、拖把池、垃圾房排水沟、雨水篦子等易积水部位。</p> <p>2、对无法彻底清理的小型积水区域（如公厕地漏、垃圾房排水沟死角），投放安备孑孓（灭蚊幼虫药剂），每15天补充投放一次；对蚊虫密度较高的区域（如夏季垃圾房周边），实施滞留喷洒作业。</p> <p>3、夏季（6-8月）期间，在公厕排污管道口、垃圾房下水道入口设置诱饵点，投放孑孓颗粒剂，每周检查并补充，杀灭蚊虫幼虫，阻断繁殖链条。</p> <p>4、配合管理方，督促及时疏通公厕、垃圾房的排水沟、雨水篦子，确保排水畅通；垃圾房内设置导流槽，避免垃圾渗滤液积聚，减少蚊虫孳生环境。</p> <p>四、蟑螂防制</p> <p>1、重点防制区域：公厕的隔间缝隙、洁具背后、管道接口、储物柜内部，垃圾房的库房角落、设备底部、垃圾转运车停放周边、排水沟两侧缝隙。</p> <p>2、采用凝胶饵剂定点投放（避开公共接触表面及儿童接触范围），每月检查并补充饵剂，确保饵点足量有效。</p> <p>4、环境协同：督促管理方，及时清理公厕地面油污、垃圾房残留垃圾及渗滤液，封堵墙角、管道周边的缝隙和孔洞（采用玻璃胶或水泥封堵），减少蟑螂栖息和繁殖场所。</p> <p>5、定期排查：每月对公厕、垃圾房所有区域进行1次全面蟑螂排查，发现高密度区域（单块粘蟑板单次捕获超过10只）立即强化饵剂投放和药剂喷洒，记录孳生点并跟踪整改效果。</p>

序号	名称	除害频次	服务内容
4	垃圾房	设置诱饵站每月检查1次；4月至11月设置捕蝇笼，每月4次，换药或加水，保持湿润，确保引诱效果。	<p>一、鼠类防制</p> <p>1、在垃圾房周边3-5米范围内、公厕外墙转角处、排污管道外侧设置鼠类诱饵站，诱饵站间距不超过10米，形成环形防护带，控制鼠类密度。</p> <p>2、每个诱饵站投放毒饵20g，上方张贴“毒饵危险、请勿触碰”警示标贴，并进行统一编号管理，建立台账记录投放及更换情况。</p> <p>3、每月定期检查诱饵站内诱饵，若发现诱饵发霉、变质、被取食过半，立即补充或更换；暴雨、大风后增加检查频次，及时修复损坏的诱饵站。</p> <p>4、定期排查垃圾房周边、公厕地基周边的鼠洞，发现后及时采取投药、封堵（水泥封堵或钢丝球填充）等处理措施，防止鼠类藏匿繁殖。</p> <p>二、蝇类防制</p> <p>1、在4月—11月，垃圾房出入口两侧设置捕蝇笼，每50m²至少设置1个。</p> <p>2、每个捕蝇笼须悬挂“捕蝇设施、请勿触碰”标识牌，选址避开公共通道及人员密集停留区域，与垃圾堆放点保持2-3米距离，避免异味干扰诱捕效果。</p> <p>3、每月对捕蝇笼进行4次维护，包括补充腐烂蔬果类诱饵、及时加水保持笼内湿润；夏季高温时段缩短维护周期至每周2次，防止诱饵变质发臭。</p> <p>4、若发现单笼单日捕蝇数量超过50只，立即排查附近蝇类孳生点（如垃圾房内未及时清运的垃圾、公厕排污沟积水、地面残留污物），协同管理方及时清理，并强化周边药剂喷洒。</p> <p>三、蚊虫防制</p> <p>1、4-11月，每月开展2次蚊虫滋生地专项检查，重点排查地面凹陷积水处、雨水篦子等易积水部位。</p> <p>2、对无法彻底清理的小型积水区域（如垃圾房排水沟死角），投放安备孑孓（灭蚊幼虫药剂），每15天补充投放一次；对蚊虫密度较高的区域（如夏季垃圾房周边），实施滞留喷洒作业。</p> <p>3、督促管理方，及时疏通垃圾房的排水沟、雨水篦子，确保排水畅通；垃圾房内设置导流槽，避免垃圾渗滤液积聚，减少蚊虫孳生环境。</p>
5	机关单位	设置诱饵站每月检查1次更换失效的诱饵；4月至11月设置捕蝇笼，每月4次，换药或加水，保持湿润，确保引诱效果。每月食堂区域蟑螂检查1次。	<p>一、鼠类防制</p> <p>1、在机关单位围墙周边、办公楼外墙转角处、排污管道外侧、食堂后厨周边、食材库房外围3-5米范围内设置鼠类诱饵站，诱饵站间距不超过8米，食堂周边加密至5米1个，形成全区域防护网，控制鼠类密度。</p> <p>2、每个诱饵站投放毒饵20g，张贴“毒饵危险、请勿触碰”警示标贴，统一编号并建立管理台账，详细记录毒饵投放、检查、更换的时间及人员信息；食堂周边诱饵站需额外加装防护罩，防止食堂人员误触。</p> <p>3、每月定期检查诱饵站内诱饵，若发现诱饵发霉、变质、被取食过半，立即补充或更换；暴雨、大风及节假日后增加检查频次，及时修复损坏的诱饵站；食堂周边诱饵站每周额外增加1次专项检查。</p> <p>4、定期排查办公楼地基周边、食堂后厨地面、库房墙角、垃圾暂存点周边的鼠洞，发现后及时采取投药、封堵（水泥封堵或钢丝球填充）等处理措施；食堂区域的鼠洞封堵需在非用餐时段进行，避免影响正常餐饮运营。</p>

序号	名称	除害频次	服务内容
			<p>二、蝇类防制</p> <p>1、全年在机关单位垃圾暂存点两侧、食堂后厨通风口、餐余垃圾处理区周边设置捕蝇笼，4月—11月为重点防控期，食堂周边每30 m²至少设置1个捕蝇笼，办公楼公共卫生间通风口附近按需增设。</p> <p>2、每个捕蝇笼悬挂“捕蝇设施、请勿触碰”标识牌，选址避开办公楼出入口、食堂食材加工区、取餐区及人员密集停留区域，与食堂餐余垃圾存放点保持2-3米距离，采用环保型诱饵（建议商品诱饵），避免异味扩散。</p> <p>3、每月对捕蝇笼进行4次维护，包括补充诱饵、清理虫尸、加水保持笼内湿润；夏季高温时段（4-1月）缩短维护周期至每周1次，防止诱饵变质污染环境。</p> <p>4、若发现单笼单日捕蝇数量超过30只，立即排查附近蝇类孳生点（如食堂未及时清运的餐余垃圾、排水沟积污、垃圾暂存点渗漏处），协同机关后勤及食堂管理方24小时内完成清理，并强化周边药剂喷洒。</p> <p>5、针对食堂后厨墙面、操作台下方、餐余垃圾转运通道、办公楼公共卫生间、垃圾暂存点内墙等蝇类易孳生和停留区域，每周实施1次药剂滞留性预防喷洒处理；食堂区域选用食品级安全药剂，严格避开食材、餐具、厨具及食品接触面，在非用餐时段作业。</p> <p>6、每年6月份，政府大楼开展1次全覆盖灭蟑。</p> <p>三、蚊虫防制</p> <p>1、每月开展2次蚊虫滋生地专项检查，重点排查食堂清洗区、后厨排水沟、卫生间地漏、茶水间拖把池、办公楼周边绿化带积水、花盆托盘、景观水池等易积水部位。</p> <p>2、对无法彻底清理的小型积水区域（如食堂地漏、办公楼卫生间排水死角、景观水池），投放安备孑孓（灭蚊幼虫药剂），每15天补充投放一次；蚊虫密度较高的区域（如夏季绿化带、食堂周边），实施每月1次滞留喷洒作业；食堂区域喷洒作业需在闭餐后进行，做好厨具、食材的遮盖防护。</p> <p>3、夏季（4-11月）期间，在食堂排污管道口、办公楼地下车库排水口、化粪池周边设置诱饵点，投放孑孓颗粒剂，每周检查并补充，杀灭蚊虫幼虫；督促后勤部门定期清理化粪池、隔油池，防止蚊虫大量滋生。</p> <p>4、配合机关后勤管理方，督促食堂及时疏通后厨排水沟、隔油池，确保排水畅通；定期清理办公楼周边绿化带落叶、杂物，规范花盆摆放，避免积水；食堂清洗区设置挡水坎，及时清理地面积水，减少蚊虫孳生环境。</p> <p>5、7-10月，每月开展一次全覆盖灭蚊。</p> <p>四、蟑螂防制</p> <p>1、重点防制区域：食堂后厨（操作台下方、储物柜内部、厨具缝隙、排水沟两侧、餐余垃圾储存柜）、办公楼卫生间、茶水间、食材库房、档案室、地下车库设备间等蟑螂易孳生部位。</p> <p>2、物理防制：在上述重点区域布设粘蟑板/蟑螂屋，食堂后厨每5-8 m²设置1处，操作台下方、储物柜内各增设1</p>

序号	名称	除害频次	服务内容
			<p>处；办公楼卫生间、茶水间每间至少设置1处；每月更换一次，实时监测蟑螂密度及活动轨迹，食堂区域每月检查一次粘蟑板捕获情况。</p> <p>3、化学防制：采用食品级凝胶饵剂定点投放（严格避开食材、餐具、厨具、食品接触面及儿童接触范围），食堂后厨每3-5 m²设置1个饵点，重点区域（如排水沟周边、储物柜缝隙）加密至每2-3 m² 1个；每周检查并补充饵剂，确保足量有效；办公楼区域投放饵剂后做好警示标识，避免人员误触。</p> <p>4、环境协同：配合机关后勤及食堂管理方，督促食堂及时清理操作台残留食材、油污，每日闭餐后清洁后厨地面及厨具；封堵办公楼、食堂的墙角、管道周边缝隙和孔洞（采用玻璃胶或不锈钢盖板封堵）；规范食材储存，做到离地离墙存放，减少蟑螂栖息场所。</p> <p>5、定期排查：每月对机关单位所有区域进行1次全面蟑螂排查，食堂区域每周开展1次专项排查；发现高密度区域，立即强化饵剂投放和药剂喷洒，记录蟑螂活动轨迹及孳生点，跟踪整改效果并形成闭环管理。</p>
6	日照中心	<p>设置诱饵站每月检查1次更换失效的诱饵；4月至11月设置捕蝇笼，每月4次，换药或加水，保持湿润，确保引诱效果。每月食堂区域蟑螂检查1次。</p>	<p>一、鼠类防制</p> <p>1、在单位围墙周边、办公楼外墙转角处、排污管道外侧、食堂后厨周边、食材库房外围3-5米范围内设置鼠类诱饵站，诱饵站间距不超过8米，食堂周边加密至5米1个，形成全区域防护网，控制鼠类密度。</p> <p>2、每个诱饵站投放毒饵20g，张贴“毒饵危险、请勿触碰”警示标贴，统一编号并建立管理台账，详细记录毒饵投放、检查、更换的时间及人员信息；食堂周边诱饵站需额外加装防护罩，防止食堂人员误触。</p> <p>3、每月定期检查诱饵站内诱饵，若发现诱饵发霉、变质、被取食过半，立即补充或更换；暴雨、大风及节假日后增加检查频次，及时修复损坏的诱饵站；食堂周边诱饵站每周额外增加1次专项检查。</p> <p>4、定期排查办公楼地基周边、食堂后厨地面、库房墙角、垃圾暂存点周边的鼠洞，发现后及时采取投药、封堵（水泥封堵或钢丝球填充）等处理措施；食堂区域的鼠洞封堵需在非用餐时段进行，避免影响正常餐饮运营。</p> <p>二、蝇类防制</p> <p>1、全年在垃圾暂存点两侧、食堂后厨通风口、餐余垃圾处理区周边设置捕蝇笼，4月—11月为重点防控期，食堂周边每30 m²至少设置1个捕蝇笼，办公楼公共卫生间通风口附近按需增设。</p> <p>2、每个捕蝇笼悬挂“捕蝇设施、请勿触碰”标识牌，选址避开办公楼出入口、食堂食材加工区、取餐区及人员密集停留区域，与食堂餐余垃圾存放点保持2-3米距离，采用环保型诱饵（如糖醋液），避免异味扩散。</p> <p>3、每月对捕蝇笼进行4次维护，包括补充诱饵、清理虫尸、加水保持笼内湿润；夏季高温时段（6-8月）缩短维护周期至每周2次，食堂周边捕蝇笼每日巡查、每周2次全面维护，防止诱饵变质污染环境。</p> <p>4、若发现单笼单日捕蝇数量超过30只，立即排查附近蝇</p>

序号	名称	除害频次	服务内容
			<p>类孳生点（如食堂未及时清运的餐余垃圾、排水沟积污、垃圾暂存点渗漏处），协同机关后勤及食堂管理方 24 小时内完成清理，并强化周边药剂喷洒。</p> <p>5、针对食堂后厨墙面、操作台下方、餐余垃圾转运通道、办公楼公共卫生间、垃圾暂存点内墙等蝇类易孳生和停留区域，每周实施 1 次药剂滞留性预防喷洒处理；食堂区域选用食品级安全药剂，严格避开食材、餐具、厨具及食品接触面，在非用餐时段作业。</p> <p>6、在食堂后厨备餐间外、办公楼卫生间内、垃圾暂存点操作间等区域悬挂粘蝇条，每 8-10 m² 设置 1 处，每周更换一次；食堂区域粘蝇条每日检查，若粘附满蝇虫或污染，立即提前更换。</p> <p>三、蚊虫防制</p> <p>1、每月开展 2 次蚊虫滋生地专项检查，重点排查食堂清洗区、后厨排水沟、卫生间地漏、茶水间拖把池、办公楼周边绿化带积水、花盆托盘、景观水池等易积水部位，建立积水排查台账，明确整改责任人和时限。</p> <p>2、对无法彻底清理的小型积水区域（如食堂地漏、办公楼卫生间排水死角、景观水池），投放安备孑孓（灭蚊幼虫药剂），每 15 天补充投放一次；蚊虫密度较高的区域（如夏季绿化带、食堂周边），实施每周 1 次滞留喷洒作业；食堂区域喷洒作业需在闭餐后进行，做好厨具、食材的遮盖防护。</p> <p>3、夏季（4-11 月）期间，在食堂排污管道口、化粪池周边设置诱饵点，投放孑孓颗粒剂，每周检查并补充，杀灭蚊虫幼虫；督促后勤部门定期清理化粪池、隔油池，防止蚊虫大量滋生。</p> <p>4、配合后勤管理方，督促食堂及时疏通后厨排水沟、隔油池，确保排水畅通；定期清理办公楼周边绿化带落叶、杂物，规范花盆摆放，避免积水；食堂清洗区设置挡水坎，及时清理地面积水，减少蚊虫孳生环境。</p> <p>四、蟑螂防制</p> <p>1、重点防制区域：食堂后厨（操作台下方、储物柜内部、厨具缝隙、排水沟两侧、餐余垃圾储存柜）、办公楼卫生间、茶水间、食材库房、档案室、地下车库设备间等蟑螂易孳生部位。</p> <p>2、物理防制：在上述重点区域布设粘蟑板/蟑螂屋，食堂后厨每 5-8 m² 设置 1 处，操作台下方、储物柜内各增设 1 处；办公楼卫生间、茶水间每间至少设置 1 处；每月更换一次，实时监测蟑螂密度及活动轨迹，食堂区域每周检查一次粘蟑板捕获情况。</p> <p>3、化学防制：采用食品级凝胶饵剂定点投放（严格避开食材、餐具、厨具、食品接触面及儿童接触范围），食堂后厨每 3-5 m² 设置 1 个饵点，重点区域（如排水沟周边、储物柜缝隙）加密至每 2-3 m² 1 个；每周检查并补充饵剂，确保足量有效；办公楼区域投放饵剂后做好警示标识，避免人员误触。</p> <p>4、环境协同：配合机关后勤及食堂管理方，督促食堂及时清理操作台残留食材、油污，每日闭餐后清洁后厨地面及厨具；封堵办公楼、食堂的墙角、管道周边缝隙和孔洞（采用玻璃胶或不锈钢盖板封堵）；规范食材储存，做到离地</p>

序号	名称	除害频次	服务内容
			<p>离墙存放，减少蟑螂栖息场所。</p> <p>5、定期排查：每月对机关单位所有区域进行1次全面蟑螂排查，食堂区域每周开展1次专项排查；发现高密度区域，立即强化饵剂投放和药剂喷洒，记录蟑螂活动轨迹及孳生点，跟踪整改效果并形成闭环管理。</p>
7	村委	<p>设置诱饵站每月检查1次更换失效的诱饵；4月至11月设置捕蝇笼，每月4次，换药或加水，保持湿润，确保引诱效果。</p>	<p>一、鼠类防制</p> <p>1、在村委会及居民房屋后墙沿墙基位置设置鼠类诱饵站，诱饵站间距控制在50米左右，形成覆盖全村的鼠类防控网络，有效控制鼠密度。</p> <p>2、每个诱饵站投放毒饵20g，上方张贴“毒饵危险、请勿触碰”明显警示标贴，所有农村诱饵站必须加装锁具防止误触，同时对诱饵站进行统一编号管理，建立完整台账。</p> <p>3、每月定期检查诱饵站内诱饵，若发现诱饵出现发霉、变质情况，或存在明显盗食痕迹，立即进行补充或更换处理，确保诱饵有效；暴雨、大风及节假日前后增加检查频次，及时修复损坏的诱饵站。</p> <p>4、建立居民投诉响应机制，对所有居民家中关于鼠害等四害问题的投诉，确保48小时内响应处置，并在处理完成后做好回访工作，记录居民反馈意见。</p> <p>5、每年向全村居民统一发放一次灭鼠、灭蟑药物，同步附上药物使用说明，指导居民正确、安全使用。</p> <p>二、蝇类防制</p> <p>1、全年在村委会、农村垃圾集中堆放点两侧、公共茅厕通风口、村民集中活动场地周边设置捕蝇笼，4月—11月为重点防控期，垃圾集中堆放点周边每50m²至少设置1个捕蝇笼，按需增设数量。</p> <p>2、每个捕蝇笼悬挂“捕蝇设施、请勿触碰”标识牌，选址避开村民房屋出入口、晾晒区及儿童玩耍区域，与垃圾堆放点保持2-3米距离，采用环保型诱饵，避免异味影响村民生活。</p> <p>3、每月对捕蝇笼进行4次维护，包括补充诱饵、清理虫尸、加水保持笼内湿润；夏季高温时段（4-11月）缩短维护周期至每周2次，垃圾堆放点周边捕蝇笼每日巡查，防止诱</p>

序号	名称	除害频次	服务内容
			<p>饵变质污染环境。</p> <p>三、蚊虫防制</p> <p>4-11月，每月开展2次蚊虫滋生地专项检查，重点排查农村宅前屋后的沟渠、池塘、公共茅厕积水、屋檐接水槽、花盆托盘、畜禽圈舍排水沟等易积水部位，明确整改责任人和时限。</p> <p>对无法彻底清理的小型积水区域（如屋檐接水槽、闲置水井周边、沟渠死角），投放安备孑孓（灭蚊幼虫药剂），每15天补充投放一次（经村民同意）。</p> <p>2、配合村两委，督促村民及时清理房屋周边积水（如闲置水桶、花盆托盘）；定期清理村内公共区域落叶、杂草，疏通沟渠，确保排水畅通，及时清理地面积水，减少蚊虫孳生环境。</p> <p>四、蟑螂防制</p> <p>对老、弱、病、残的居民经村委确认后提供免费上门灭蟑服务。</p> <p>五、药物发放</p> <p>每年向全村居民统一发放一次蟑螂药、鼠药或粘板，同步附上详细使用说明，明确投放位置、用量及安全注意事项；指导居民正确、安全使用。</p>
8	居委	发放蟑螂药、鼠药、粘板、灭蚊药物各1次	<p>1、每年向全村居民统一发放一次蟑螂药、鼠药、粘板、灭蚊药物，同步附上详细使用说明，明确投放位置、用量及安全注意事项；安排专人现场讲解，指导居民正确、安全使用。</p> <p>2、对老、弱、病、残的居民经村委确认后提供免费上门服务。</p>
9	学校	4月至11月设置捕蝇笼，每月4次，换药或加水，保持湿润，确保引诱效果。除7月8月，每月对食堂1次灭蟑。	<p>鼠类防制</p> <p>1、在学校围墙周边、教学楼外墙转角处、排污管道外侧、食堂后厨及食材库房外围3-5米范围内、宿舍楼下绿化带设置鼠类诱饵站，诱饵站间距不超过8米，食堂、宿舍周边加密至5米1个，形成全校园防护网，控制鼠类密度。</p> <p>2、每个诱饵站投放毒饵20g，张贴“毒饵危险、请勿触碰”警示标贴，统一编号并建立管理台账，详细记录毒饵投放、检查、更换的时间及人员信息；食堂、宿舍周边及学生生活区附近的诱饵站需额外加装防护罩，防止学生误触。</p> <p>3、每月定期检查诱饵站内诱饵，若发现诱饵发霉、变质、被取食过半，立即补充或更换；暴雨、大风及寒暑假前后增加检查频次，及时修复损坏的诱饵站；食堂、宿舍周边诱饵站每周额外增加1次专项检查。</p> <p>4、定期排查教学楼地基周边、食堂后厨地面、库房墙角、</p>

序号	名称	除害频次	服务内容
			<p>垃圾暂存点周边、宿舍楼下绿化带的鼠洞，发现后及时采取投药、封堵（水泥封堵或钢丝球填充）等处理措施；教学楼、宿舍区域的鼠洞封堵需避开学生上下学、休息高峰时段，避免影响正常教学及生活秩序。</p> <p>二、蝇类防制</p> <p>1、全年在学校垃圾暂存点两侧、食堂后厨通风口、餐余垃圾处理区周边设置捕蝇笼，4月—11月为重点防控期，食堂周边每30 m²至少设置1个捕蝇笼，教学楼、宿舍楼道通风口附近按需增设。</p> <p>2、每个捕蝇笼悬挂“捕蝇设施、请勿触碰”标识牌，选址避开教学楼出入口、食堂取餐区、学生操场、游乐区及人员密集停留区域，与食堂餐余垃圾存放点保持2-3米距离，采用环保型诱饵（如糖醋液），避免异味扩散影响教学及生活环境。</p> <p>3、每月对捕蝇笼进行4次维护，包括补充诱饵、清理虫尸、加水保持笼内湿润；夏季高温时段（6-8月）缩短维护周期至每周2次，食堂周边捕蝇笼每日巡查、每周2次全面维护，防止诱饵变质污染环境。</p> <p>4、若发现单笼单日捕蝇数量超过30只，立即排查附近蝇类孳生点（如食堂未及时清运的餐余垃圾、排水沟积污、垃圾暂存点渗漏处），协同学校后勤及食堂管理方24小时内完成清理，并强化周边药剂喷洒。</p> <p>三、蚊虫防制</p> <p>1、每年4-6月，9-11月，每月开展2次蚊虫滋生地专项检查，重点排查食堂清洗区、后厨排水沟、卫生间地漏、茶水间拖把池、校园绿化带积水、花盆托盘、景观水池、操场排水沟等易积水部位，建立积水排查台账，明确整改责任人和时限。</p> <p>2、对无法彻底清理的小型积水区域（如食堂地漏、教学楼卫生间排水死角、景观水池），投放安备孑孓（灭蚊幼虫药剂），每15天补充投放一次；蚊虫密度较高的区域（如夏季绿化带、食堂周边），实施每周1次滞留喷洒作业；食堂、宿舍区域喷洒作业需在学生离开后进行，做好厨具、生活用品的遮盖防护。</p> <p>3、配合学校后勤管理方，督促食堂及时疏通后厨排水沟、隔油池，确保排水畅通；定期清理校园绿化带落叶、杂物，规范花盆摆放，避免积水；食堂清洗区设置挡水坎，及时清理地面积水，减少蚊虫孳生环境。</p> <p>4、每年6月、9月、10月开展一次全覆盖灭蚊。</p> <p>四、蟑螂防制</p> <p>1、重点防制区域：食堂后厨（操作台下方、储物柜内部、厨具缝隙、排水沟两侧、餐余垃圾储存柜）、教学楼卫生间、茶水间、实验室、宿舍楼道、地下车库设备间等蟑螂易孳生部位。</p> <p>2、物理防制：在上述重点区域布设粘蟑板/蟑螂屋，食堂后厨每5-8 m²设置1处，操作台下方、储物柜内各增设1处；教学楼卫生间、茶水间、宿舍楼道每间/每层至少设置1处；每月更换一次，实时监测蟑螂密度及活动轨迹，食堂区域每周检查一次粘蟑板捕获情况。</p> <p>3、化学防制：采用食品级凝胶饵剂定点投放（严格避开食材、餐具、厨具、食品接触面及学生接触范围），食堂后厨每3-5 m²设置1个饵点，重点区域（如排水沟周边、储物柜缝隙）加密至每2-3 m² 1个；每周检查并补充饵剂，确保足量有效；教学楼、宿舍区域投放饵剂后做好醒目警示标识，避免学生误触。</p>

序号	名称	除害频次	服务内容
			<p>4、环境协同：督促食堂及时清理操作台残留食材、油污，每日闭餐后清洁后厨地面及厨具；封堵教学楼、食堂、宿舍的墙角、管道周边缝隙和孔洞（采用玻璃胶或不锈钢盖板封堵）；规范食材、实验用品储存，做到离地离墙存放，减少蟑螂栖息场所。</p> <p>5、定期排查：每月对学校所有区域进行1次全面蟑螂排查，食堂、宿舍区域每周开展1次专项排查；发现高密度区域（单块粘蟑板单次捕获超过8只）立即强化饵剂投放和药剂喷洒，记录蟑螂活动轨迹及孳生点，跟踪整改效果并形成闭环管理。</p>
10	医院	<p>诱饵站常年每月检查更换诱饵一次，苍蝇笼每年5,6,10,11每月更诱饵站常年每月检查更换诱饵一次，4月-11月设置捕蝇笼每月检查诱饵，并保持湿润，食堂每月蟑螂检查1次。</p>	<p>一、鼠类防制</p> <p>1、在医院病房楼、门诊楼、食堂、库房、垃圾暂存点、污水处理站等区域周边3-5米范围内设置鼠类诱饵站，诱饵站间距不超过8米，食堂、垃圾暂存点周边加密至5米1个，形成全区域防护网络，严格控制鼠密度。</p> <p>2、每个诱饵站投放毒饵20g，张贴“毒饵危险、请勿触碰”醒目警示标贴，统一编号并建立管理台账，详细记录毒饵投放、检查、更换的时间及人员信息；患者活动区域、儿童诊疗区附近的诱饵站需加装防护罩并上锁，防止误触。</p> <p>3、每月定期检查诱饵站内诱饵，若发现诱饵发霉、变质、被取食过半，立即补充或更换；暴雨、大风及节假日前后增加检查频次，及时修复损坏的诱饵站；食堂、库房周边诱饵站每周额外开展1次专项检查。</p> <p>4、定期排查医院建筑地基周边、食堂后厨地面、库房墙角、垃圾暂存点周边、地下车库排水沟的鼠洞，发现后及时采取投药、封堵（水泥封堵或钢丝球填充）等处理措施；诊疗区域的鼠洞封堵需避开诊疗高峰时段，避免影响医疗秩序。</p> <p>5、建立四害问题投诉响应机制，对患者、医护人员反映的鼠害等问题，确保48小时内响应处置，并做好回访记录。</p> <p>二、蝇类防制</p> <p>1、全年在医院垃圾暂存点两侧、食堂后厨通风口、医疗废物转运通道、污水处理站周边设置捕蝇笼，4月—11月为重点防控期，垃圾暂存点、医疗废物转运点周边每30m²至少设置1个捕蝇笼，门诊楼、病房楼通风口附近按需增设。</p> <p>2、每个捕蝇笼悬挂“捕蝇设施、请勿触碰”标识牌，选址避开诊疗区、患者通道、取餐区及人员密集停留区域，与垃圾、医疗废物存放点保持2-3米距离，采用环保型无异味诱饵（建议商品诱饵），避免影响医疗环境。</p> <p>3、每月对捕蝇笼进行4次维护，包括补充诱饵、清理虫尸、加水保持笼内湿润；夏季高温时段（4-11月）每周1次，防止诱饵变质污染环境。</p> <p>4、若发现单笼单日捕蝇数量超过30只，立即排查附近蝇类孳生点，并强化周边药剂喷洒。</p> <p>5、针对垃圾暂存点内墙、食堂后厨墙面、医疗废物转运通道、公共卫生间、污水处理站周边等蝇类易孳生和停留区域，每周实施1次药剂滞留性预防喷洒处理；选用符合医疗环境标准的低味、低毒、易降解药剂，严格避开诊疗设备、医疗用品、食材及食品接触面，在非诊疗、非用餐时段作业。</p> <p>三、蚊虫防制</p> <p>1、每月开展2次蚊虫滋生地专项检查，重点排查食堂清</p>

序号	名称	除害频次	服务内容
			<p>洗区、后厨排水沟、卫生间地漏、茶水间拖把池、医院绿化带积水、花盆托盘、景观水池、地下车库排水口、污水处理站周边等易积水部位。</p> <p>2、对无法彻底清理的小型积水区域（如食堂地漏、卫生间排水死角、景观水池），投放符合医疗环境安全标准的灭蚊幼虫药剂（如安备孑孓），每 15 天补充投放一次；蚊虫密度较高的区域（如夏季绿化带、污水处理站周边），实施每周 1 次滞留喷洒作业。</p> <p>3、夏季（4-11 月）期间，在食堂排污管道口、地下车库排水口、化粪池周边、污水处理站进出口设置诱饵点，投放孑孓颗粒剂，每周检查并补充，杀灭蚊虫幼虫；协同医院后勤部门定期清理化粪池、隔油池、排水沟淤泥，防止蚊虫大量滋生。</p> <p>4、督促食堂及时疏通后厨排水沟、隔油池，确保排水畅通；定期清理医院绿化带落叶、杂物，规范花盆摆放，避免积水；食堂清洗区设置挡水坎，及时清理地面积水，减少蚊虫孳生环境。</p> <p>5、7-10 月，每月开展一次全覆盖灭蚊。</p> <p>四、蟑螂防制</p> <p>1、重点防制区域：医院食堂后厨（操作台下方、储物柜内部、厨具缝隙、排水沟两侧、餐余垃圾储存柜）、病房、门诊诊室、手术室周边、库房、卫生间、地下车库设备间等蟑螂易孳生部位。</p> <p>2、物理防制：在上述重点区域布设粘蟑板 / 蟑螂屋，食堂后厨每 5-8 m² 设置 1 处，操作台下方、储物柜内各增设 1 处；病房、门诊诊室、卫生间每间 / 每层至少设置 1 处；每月更换一次，实时监测蟑螂密度及活动轨迹，食堂区域、病房区域每月检查一次粘蟑板捕获情况，数据同步记录至台账。</p> <p>3、化学防制：采用符合医疗环境安全标准的凝胶饵剂定点投放（严格避开无菌区域、诊疗设备、医疗用品、食材、餐具及患者接触范围），食堂后厨每 3-5 m² 设置 1 个饵点，重点区域（如排水沟周边、储物柜缝隙）加密至每 2-3 m² 1 个；每周检查并补充饵剂，确保足量有效；诊疗区域、患者活动区域投放饵剂后需设置醒目警示标识，避免误触。</p>

序号	名称	除害频次	服务内容
11	公园	<p>1. 毒饵站每月检查 1 次。</p> <p>2. 4-11 月设置捕蝇笼，每周维护 1 次。</p> <p>3. 4 月-10 月集中排查并处理蚊虫孳生地、每月 2 次</p>	<p>一、鼠类防制</p> <p>1、在公园围墙周边、公共卫生间外墙、垃圾收集点周边 3-5 米范围、景观水体沿岸、管理用房外墙转角处设置鼠类诱饵站，诱饵站间距不超过 10 米，垃圾收集点、餐饮售卖区周边加密至 5 米 1 个，形成全园区防护网络，控制鼠类密度。</p> <p>2、每个诱饵站投放毒饵 20g，张贴“毒饵危险、请勿触碰”醒目警示标贴，统一编号并建立管理台账，详细记录投放、检查、更换的时间及人员信息；儿童游乐区、健身区、游客休息区附近的诱饵站需加装防护罩并上锁，防止游客尤其是儿童误触。</p> <p>3、每月定期检查诱饵站内诱饵，若发现诱饵发霉、变质、被取食过半，立即补充或更换；暴雨、大风及节假日前后增加检查频次，及时修复损坏的诱饵站；垃圾收集点、餐饮售卖区周边诱饵站每周额外开展 1 次专项检查。</p> <p>4、定期排查公园建筑地基周边、垃圾收集点周边、景观水体沿岸、绿化带内、排水沟旁的鼠洞，发现后及时采取投药、封堵（水泥封堵或钢丝球填充）等处理措施；排查及封堵作业需避开游客高峰时段，设置临时警示围挡，避免影响游客游览。</p> <p>建立四害问题反馈响应机制，对游客、公园管理人员反映的鼠害等问题，确保 48 小时内响应处置，并做好回访记录，及时优化防制措施。</p> <p>二、蝇类防制</p> <p>1、全年在公园垃圾收集点两侧、公共卫生间通风口、餐饮售卖区周边、废物临时存放点（若有）设置捕蝇笼，4 月—11 月为重点防控期，垃圾收集点、餐饮售卖区周边每 30 m²至少设置 1 个捕蝇笼，游客密集区域周边按需增设。</p> <p>2、每个捕蝇笼悬挂“捕蝇设施、请勿触碰”标识牌，选址避开游客休息区、儿童游乐区、餐饮售卖区取餐口及主要游览通道，与垃圾、废弃物存放点保持 2-3 米距离，采用环保型无异味诱饵（如糖醋液），避免异味影响游客游览体验。</p> <p>3、每月对捕蝇笼进行 4 次维护，包括补充诱饵、清理虫尸、加水保持笼内湿润，防止诱饵变质污染环境。</p> <p>4、若发现单笼单日捕蝇数量超过 30 只，立即排查附近蝇类孳生点（如未及时清运的生活垃圾、餐饮残渣、排水沟积污、垃圾收集点渗漏处），协同公园管理方 24 小时内完成清理，并强化周边药剂喷洒。</p> <p>5、针对垃圾收集点内墙、公共卫生间、餐饮售卖区操作间周边、排水沟两侧、景观水体沿岸杂物堆放处等蝇类易孳生和停留区域，每月实施 1 次药剂滞留性预防喷洒处理；选用低味、低毒、易降解环保药剂，严格避开食品、饮用水源、游客接触的公共设施（座椅、健身器材等），在清晨或傍晚游客较少的时段作业。</p> <p>6、在公共卫生间内、垃圾收集点操作间、餐饮售卖区备餐区外等区域悬挂粘蝇条，每 8-10 m²设置 1 处，每周更换一</p>

序号	名称	除害频次	服务内容
			<p>次；游客可视范围内的粘蝇条需隐蔽布设，每日检查，若粘附满蝇虫或污染，立即提前更换。</p> <p>三、蚊虫防制</p> <p>1 每月开展 2 次蚊虫滋生地专项检查，重点排查公园景观水体、绿化带积水、花盆托盘、公共卫生间地漏、茶水间拖把池、排水沟、垃圾收集点周边积水、闲置容器积水等易积水部位，建立积水排查台账，明确整改责任人和时限。</p> <p>2、对无法彻底清理的小型积水区域（如景观水体边角、卫生间排水死角、花盆托盘），投放环保型灭蚊幼虫药剂（如安备孑孓），每 15 天补充投放一次；景观水体需定期投放生物灭蚊剂，避免破坏水体生态；蚊虫密度较高的区域（如夏季绿化带、景观水体周边），实施每周 1 次滞留喷洒作业；喷洒作业需避开游客高峰时段，做好公共设施遮盖防护，严禁药剂接触饮用水源及食品售卖区域。</p> <p>3、夏季（4-11 月）期间，在公园排污管道口、地下车库排水口、化粪池周边、排水沟交汇处设置诱饵点，投放孑孓颗粒剂，每周检查并补充，杀灭蚊虫幼虫；协同公园管理方定期清理排水沟淤泥、化粪池，及时疏通堵塞的排水通道，防止蚊虫大量滋生。</p> <p>4、7-10 月，每月开展一次全覆盖灭蚊。</p>
12	公共绿化	<p>诱饵站常年每月 1 次；</p> <p>苍蝇笼 5 月至 10 月，每月检查诱饵并保持湿润。</p>	<p>1、定期开展鼠洞排查，发现鼠洞后及时采取投药、掩埋等处理措施。</p> <p>2、设置捕蝇笼，设置标准参见住宅小区。</p>