

龙树村村庄设计及乡村振兴示范村建设方案编制项目的合同

合同统一编号： 11N00246954X2026201

合同内部编号：

合同各方：

甲方：上海市浦东新区大团镇人民政府 乙方：中国美术学院风景建筑设计研究总院
有限公司

法定代表人：梁宇（男）

地址：南芦公路 899 号 地址：浙江省杭州市西湖区西斗门路 18 号

电话：021-58081382 电话：15888820448

联系人：王青青 联系人：洪吉平

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》之规定，及设计任务要求，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方承担龙树村村庄设计及乡村振兴示范村建设方案编制工作达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

第一条 概述

- 1.项目名称：龙树村村庄设计及乡村振兴示范村建设方案编制
- 2.项目地点：上海市浦东新区大团镇龙树村
- 3.设计范围：根据甲方指定的设计范围，完成龙树村村庄设计及乡村振兴示范村建设方案编制工作。

- 4.服务周期：本项目服务期为签订合同之日起至项目结束

第二条 设计技术要求

乙方须积极配合甲方的合理要求，履行乙方职责，设计成果需符合现有国家及上海市相关规定。

第三条 甲方向乙方提交的有关资料及文件

甲方应在本合同签订后 3 个工作日内，向乙方提供以下资料及文件：

1. 龙树村村庄设计及乡村振兴示范村建设方案编制项目适用范围红线图；
2. 龙树村村庄设计及乡村振兴示范村建设方案编制项目地形、地貌、道路现状等设计所需要的资料。

第四条 设计成果的交付

1.乙方应按下列内容向甲方提交的设计成果

设计内容	规格/份数
龙树村村庄设计及乡村振兴示范村建设方案编制项目，成果内容包含村庄设计、乡村振兴示范村建设方案编制、效果图制作（提供不少于 4 张鸟瞰效果图以及不少于 12 张节点效果图）、动画制作（提供不少于 8 分钟动画视频）、专题研究（提供田野与林地、河道与道路、村居与公共建筑、产业设施与公共空间，共计 4 项专题研究）	规格：A3 文本/纸质版 份数：5 份 规格：电子光盘 份数：1 份

2.乙方应在与甲方签订合同后 30 个工作日内开始向甲方提交相关设计成果。因甲方迟延交付设计所需资料或设计过程中对资料或设计内容有较大（指超过 10%）修改的，设计成果提交时间相应顺延。

3.设计成果终版经审核通过后，乙方向甲方交付符合要求规范的全部设计成果文件（5 份/纸质版 A3）。

第五条 设计费及付款方式

- 1.合同总费用为（含税）：1210000 元，（大写：壹佰贰拾壹万元整）。
- 2.本项目支付方式为：乙方向甲方开具正式发票后，甲方采用银行转账方式支付给乙方单位账户：

名称：中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司

地址、电话：浙江省杭州市西湖区西斗门路 18 号

1588820448

开户行：中国工商银行保俶支行

账号：1202022709900010550

3.支付约定:

(1)合同签订后 30 日内,且财政资金到位后,甲方向乙方支付预付款,费用为合同总金额的 30%;

(2)乙方递交设计成果且财政资金到位后,甲方向乙方支付合同总金额的 50%;

(3)本项目成功验收,且财政资金到位后,甲方向乙方支付合同总金额的 20%。付款前乙方需提前开具相应发票交甲方入账。

第六条 双方义务

(一) 甲方义务

1.负责按本合同约定提供资料,并对所提供的资料负责。甲方提供资料及文件超过规定期限 15 天以内,乙方有权按本合同规定顺延交付设计文件的时间;超过规定期限 15 天以上时,乙方有权要求双方重新确定提交设计文件的时间。

2.按合同约定支付设计费。

3.甲方变更委托设计项目规模、条件或因提交的资料错误,或所提交资料作较大修改(修改量大于 10%时),要求乙方作较大修改及返工,造成设计人工作需返工时,应以书面形式通知乙方,乙方在接到通知后可向甲方提交返工费用预算(含工作量及计算依据)或相应修改设计费,双方共同协商后签订补充协议。

(二) 乙方义务

1.根据甲方提供的设计条件,进行本合同约定的设计工作。

2.乙方按本合同规定的内容、标准、时间及份数向甲方交付设计成果及有关资料。

第七条 知识产权

甲方应保护乙方的策划方案、文件、资料图纸、数据、计算软件等知识产权,未经乙方同意,甲方对乙方交付的资料文件及图纸不得擅自修改、复制或使用,如发生以上情况,乙方有权索赔。待甲方支付本合同全额设计费用后,本合同策划方案、文件、资料图纸、数据等知识产权为甲、乙双方共同所有。

第八条 违约责任

(一) 甲方责任

1.在合同履行期间,因甲方原因单方要求解除合同,乙方已开始工作的,甲方根据乙方已进行的实际工作量进行支付。

2.甲方应按本合同第五条规定的金额和时间向乙方支付设计费用,每逾期支付一天,应承担应支付金额万分之五的逾期违约金。逾期超过 30 天以上时,乙方有权暂停履行下阶段工作,并书面

通知甲方。

3.甲方应保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得复制或向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权索赔。

（二）乙方责任

1.乙方按本合同第四条规定的内容、时间及份数向甲方交付设计文件。

2.乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。

3.由于乙方自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的万分之五。

4.合同生效后，乙方单方提出解除合同的，乙方应双倍返还定金，还应当按照有关规定赔偿甲方损失。

5.乙方交付设计文件后，应参加有关部门设计审查会议及根据审查结论负责不超出原定计划任务书范围内的必要调整补充。

6.乙方不得向第三方扩散、转让甲方提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况，甲方有权索赔。

第九条 合同终止

有下列情形之一的，合同权利义务终止：

- 1.本合同已按约定履行完毕；
- 2.本合同经各方协商一致而终止。

第十条 法律适用

对本合同的订立、履行、解释、效力和争议的解决均适用中华人民共和国法律。

第十一条 争议的解决

因本合同的签订、履行而发生争议的，合同各方应本着友好、合作的态度进行协商；协商不成的，可以提起诉讼，双方同意由甲方所在地的人民法院管辖。

第十二条 其它

- 1.本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。
- 2.本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。
- 3.本合同一式玖份，甲方叁份，乙方陆份，每份均具有同等法律效力。

（以下无正文）

签约各方：

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：

日期：2026年01月23日

日期：
2026年01月23日

合同签订点：网上签约