

包 1 合同模板：

合同统一编号：11N57919428820262

合同内部编号：

合同各方：

甲方：上海嘉定工业区城市建设管理事务中心
乙方：上海涵格建设工程有限公司

地址：上海市嘉定区工业区永盛路 2703 号 211 室
地址：上海市嘉定区回城南路 1883 弄 1 号

2026年02月12日

邮政编码：

2026年02月12日
邮政编码：201899

电话：021-59964117

电话：13311671779

传真：

传真：

联系人：范琛璇

联系人：朱伟刚

乙方义务

（一）运行养护作业

（1）负责作业人员的聘用、劳动保护、社会保险的管理，承担相关费用，并负责办理相关法定手续。承担组织作业人员的业务培训、廉政建设、安全教育等管理工作。作业人员应当具有相应的技术工等级证书持证上岗；

（2）承担圩区及附属设施的运行养护，确保泵闸正常运行；

（3）负责在本合同生效后 20 天内提出承担运行养护必须的材料、机具及其设备等备品备件清单和运行养护计划，并负责编制年度（季度）运行养护计划；

（4）执行甲方下达的泵闸水闸控制运行调度指令、计划和方案；

（5）按有关规范和技术标准，承担泵闸水闸的电机、电气、防雷、消防、报警等设施设备的定期安全检测；

（6）配合甲方做好泵闸水闸的资产管理，承担编制泵闸水闸专项维修建议书；

（7）承担泵闸水闸运行养护作业现场的适用性、稳定性、安全性责任；

（8）制定泵闸水闸运行养护作业的操作规程、安全生产质量保证等内部管理制度；

（9）按期上报泵闸水闸运行养护的日常管理、泵闸水闸运行、保养、维修记录等有关资料和数据，及时反映泵闸水闸运行养护存在的问题，提出整改建议和措施；

（10）及时整改在检查、考核中发现的问题；

（11）配合甲方做好专项维修工程的实施；

（12）承担水闸管理规范化、标准化工作；

（13）承担水闸运行养护和维修有关资料的收集分类归档工作；

（14）承担突发事件的报告工作，并按照应急处置预案对突发事件采取措施；

（15）协助甲方做好与水闸运行养护有关的其他工作。

（二）防汛和调水

（1）健全防汛与安全组织网络，全面落实防汛安全责任；

（2）完善防汛应急预案，落实防汛抢险队伍、抢险物资和相应渡汛措施，做好防汛各项准备工作；

（3）承担水闸的日常安全监察工作，落实安全隐患整改措施；

（4）做好防汛值班工作，及时上报水闸工情、水情与运行情况信息；

（5）执行调度指令，按照要求做好台风暴雨前的水位预降；

（6）承担内河水位控制和调水，做好内外河观察和水闸机电设备的检查，确保水闸引排水时的安全；

（7）照要求做好水闸调水信息的统计和上报工作；

(8) 妥善处理调水与防汛、调水与通航的矛盾，按照调水与通航服从于防汛的要求执行；

(9) 及时反映在防汛和调水中发生的异常情况。

(三) 水闸日常检查养护要求

(1) 观测与测量

- 1) 闸区河道断面测量；
- 2) 水工建筑物沉降与水平位移测量；
- 3) 根据需要做好水工结构伸缩缝与裂缝观测；
- 4) 机电设备与避雷设施接地电阻测量。

(2) 巡视检查

- 1) 经常性检查：经常性开展全面巡视检查，所有水闸泵闸每座每天巡视不少于 1 次；
- 2) 专门检查：做好汛前与汛后的定期检查，并将检查结果书面报甲方；
- 3) 特别检查：做好台风、暴雨与高潮位来临前的检查以及其他特殊工况发生情况下的检查，也应根据上级要求做好各节假日与其他情况下的检查，并将检查结果及时上报甲方。对查出的重要安全隐患问题应专题书面上报。

(3) 养护修理

承担闸门、金属设施及启闭机械、供配电设备、水闸控制操作系统、自动化集中控制系统及其他各种机电设备的日常养护与修理工作。使其经常保持完整安全良好清洁的运行工况及闸区绿化养护整洁。

(四) 文明行业和文明单位创建

- (1) 健全内部各项规章制度，落实岗位工作职责；
- (2) 提出承诺服务具体内容，并予以公开；
- (3) 各项为民服务工作有具体实例；
- (4) 无违法违纪与损害群众利益的举报；
- (5) 设立必要的宣传标语牌与公示栏；
- (6) 开展经常性的检查考核工作，促进各项工作的落实；
- (7) 按照市级（局级）文明单位评比要求，认真抓好文明单位创建工作，不发生否决项指标，保持与创建文明单位荣誉称号。

(五) 安全生产与治安保卫

(1) 根据安全生产法规与突发事件应急预案要求，进一步完善应急抢险预案实施细则，落实应急预案各项措施；

(2) 建立健全安全生产工作台账，切实落实各项安全生产岗位责任制，严格执行各项安全操作规程，加强安全检查与隐患整改，确保设施安全运行，做到安全生产无事故；

(3) 做好治安保卫工作，防止发生盗窃与各类治安案件。抓好消防安全工作，防止发生火灾事故。保护好工程设施设备不受损坏。保管好国有资产，公共财产，防止财产损失。

(六) 工作报告

(1) 委托期内，乙方应于当年 12 月 25 日前向甲方提交年度工作报告；

(2) 发生重大事故、或工程水毁事故应及时提交事故报告。

四、考核

(一) 甲方对乙方的运行养护作业开展全面考核。考核工作采用评分制，考核结果分为优良、合格和不合格等三种。

(二) 考核采用日常和年终考核；平时考核占比 60%，年终考核占比 40%。

五、合同价款支付方式

1. 本项目分期支付：合同签订后支付 50%，年终考核合格后支付剩余尾款。

2. 本项目最终按时结算。

六、其他约定事项

(一) 养护对象在正常养护条件下出现局部设施专项维修需求时，由乙方向甲方提出书面申请，由甲方组织行业管理单位进行审查鉴定。审查通过后，按规定和甲方要求实施专项维修工作，费用另行结算。

(二) 乙方承担因操作、管理、调度失误等失当行为造成设施损坏、工作人员人身伤害、及周边受影响设施损害等的全部赔偿责任。

七、违约和索赔

1. 合同分包与转包

1.1 合同禁止转包。

1.2 涉及合同分包的，乙方应根据采购文件和投标（响应）文件规定进行合同分包；

1.3 接受分包合同的企业不得再次分包。

1.4 政府采购合同分包履行的，乙方就采购项目和分包项目向甲方负责，接受分包合同的企业就分包项目承担责任。

1.5 如乙方违法分包，甲方有权解除合同，没收履约保证金并追究乙方的违约责任，承

担 10000 元 违约金。如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

2. 乙方因管护不善造成管护范围内农田基础设施损坏，不能正常发挥工程效益的，应及时修复损坏工程或按工程造价赔偿损失。

八、争议解决方式

甲乙双方发生争议时，调解不成或者不愿调解的，可直接向甲方所在地人民法院提起诉讼，但争议解决期间，乙方不停止运行养护作业。

九、合同份数

本合同正本二份，双方各执一份，副本二份，双方各执一份。

十、合同生效条件

本合同经双方单位和法定代表人盖章后生效。

本合同自_____生效。



圩区泵闸等设施设备运行养护管理服务安全生产责任协议书

委托人：上海嘉定工业区城市建设管理事务中心（以下简称甲方）

受托人：_____（以下简称乙方）

为落实安全生产的管理要求，确保圩区泵闸等设施设备运行养护管理服务顺利进行，经甲乙双方共同协商，同意明确如下协议：

一、甲方在合同项目执行前向乙方人提交养护设施数量、养护范围，明确乙方安全生产管理的责任区域和要求，乙方负责运行养护期间的安全管理工作，是运行养护安全管理责任单位。乙方必须建立安全生产保证体系，其相关文件上报甲方备案。

二、甲方应积极组织和督促乙方开展安全生产工作，及时传达和部署上级的有关安全生产精神和要求，定期听取乙方的意见和要求，加强安全生产的指导。

三、甲方定期负责组织对运行养护情况工作的检查，定期组织考核。

四、1、合同期内发生重大责任事故，甲方配合上级部门调查。

2、合同期内发生重大人员伤亡的，甲方派员参与劳动行政部门、司法机关调查处理。

3、发生上述二项事故之一，合同当年考核结果认定为不合格，按项目合同约定扣除 10% 的合同款，并且在合同到期后取消乙方单位承包资格 5 年。

4、事故造成的经济损失及因乙方责任给甲方造成的连带经济损失全部由乙方承担。

五、乙方要严格贯彻执行国家和本市颁发的有关安全生产的法律、法规，落实各项安全防护措施，确保运行养护中不发生重大伤亡事故。

六、乙方要按照运行养护的特点、规模编制防汛预案、设施设备的操作制度，划定设备区、办公区、生活区等。

七、乙方要加强对全体设施运行、养护维修人员安全作业、文明施工和自我保护的宣传教育；做好上岗前的安全培训，考试合格，特殊工种作业人员必须做到持证上岗；进入本市施工的外省市特殊作业人员，还必须经本市有关特种作业考核站进行审证教育，禁止实习、学习人员现场作业。严格执行各种安全操作规程，确保泵闸运行安全。

八、乙方要按照“安全自查，隐患自改、责任自负”的原则加强对养护范围的日常安全检查，对发现的隐患要及时落实整改措施，消除隐患。

九、乙方应主动接受甲方在安全生产工作上的业务指导，检查和督促，服从管理，对甲方的工作布置和组织的活动要积极贯彻实施和参加。

十、乙方因疏于管理违章违法作业发生安全事故或造成人员伤亡的，应在积极抢救受伤人员、保护现场的同时，严格按安全事故上报的规定时限向甲方和当地劳动行政部门汇报，不得迟报瞒报。

十一、本协议中未涉及的有关条款，甲乙双方可根据需要协商补充修改。如遇有国家和本市的有关法规不符的，应按国家和本市的有关法规执行。

十二、乙方应接受甲方安保部门的监督、检查和指导，积极落实甲方安保部门发出的整改指令。

十四、本协议作为甲乙双方运行养护的附件，在合同签约后生效，与运行养护合同具有同等法律效力。运行养护合同期满，本协议终止。

签约各方：

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：

日期：

日期：

2026年02月12日

2026年02月12日

合同签订点：网上签约