

上海市政府采购框架协议采购合同

合同编号：11N7416128992025601

采购单位（甲方）：上海化学工业区公共事务中心

供应商（乙方）：上海三菱电梯有限公司

买卖双方根据合同编号为11N7416128992025601《上海市政府采购框架协议》之规定，在上海政府采购网通过直接选定和二次竞价等方式确定合同成交结果，现就合同履行事宜，签订本采购合同。

一、货物的名称、规格型号、数量、单价

金额单位：元

| 序号 | 采购编号 | 货物名称 | 规格描述 | 数量 | 单价(元) | 合计(元) |
|----|----------------|-------------------------------|------------|------|----------|----------|
| 1 | 0025-W00018532 | LEHY-III-S-1050kg-1米每秒-2层2站2门 | LEHY-III-S | 1(件) | 75700.00 | 75700.00 |
| 2 | - | 【配件】土建垃圾清运（元/台） | - | 1 | 3000.00 | 3000.00 |
| 3 | - | 【配件】施工区域产品保护（元/台） | - | 1 | 3000.00 | 3000.00 |
| 4 | - | 【配件】施工防护（元/层） | - | 5 | 1000.00 | 5000.00 |
| 5 | - | 【配件】原电梯绳孔封堵（10mm钢板）（元/个） | - | 4 | 300.00 | 1200.00 |
| 6 | - | 【配件】底坑混凝土墩子剔除及浇灌（元/台） | - | 1 | 2500.00 | 2500.00 |
| 7 | - | 【配件】机房孔洞防水制作（元/个） | - | 8 | 400.00 | 3200.00 |
| 8 | - | 【配件】原梯架机梁混凝土墩子剔凿及浇铸（元/个） | - | 1 | 3000.00 | 3000.00 |
| 9 | - | 【配件】电梯拆梯费差价（元/层） | - | 3 | 1000.00 | 3000.00 |
| 10 | - | 【配件】电梯拆梯费基价（2层2站） | - | 1 | 8000.00 | 8000.00 |
| 11 | - | 【配件】机房粉刷油漆及警示标示（元/台） | - | 1 | 6000.00 | 6000.00 |
| 12 | - | 【配件】层站门洞及外召孔洞修复（元/个） | - | 5 | 2000.00 | 10000.00 |
| 13 | - | 【配件】井道内工字钢材料及人工（元/根） | - | 7 | 3000.00 | 21000.00 |
| 14 | - | 【配件】机房绳洞的开孔（元/个） | - | 6 | 500.00 | 3000.00 |
| 15 | - | 【配件】非服务层设置（NS-CB） | - | 1 | 2500.00 | 2500.00 |
| 16 | - | 【配件】满员自动通过 | - | 1 | 2500.00 | 2500.00 |

| | | | | | | |
|-------------|---|--------------------|---|----|----------|----------|
| 17 | - | 【配件】轿内误指令消除（自动及手动） | - | 1 | 5000.00 | 5000.00 |
| 18 | - | 【配件】轿内通风及照明自动关闭 | - | 1 | 2000.00 | 2000.00 |
| 19 | - | 【配件】钢牛腿（元/层） | - | 5 | 800.00 | 4000.00 |
| 20 | - | 【配件】ITV视频监控电缆（元/米） | - | 29 | 50.00 | 1450.00 |
| 21 | - | 【配件】司机直驶 | - | 1 | 1000.00 | 1000.00 |
| 22 | - | 【配件】光幕安全触板 | - | 1 | 2800.00 | 2800.00 |
| 23 | - | 【配件】无线多方通话系统 | - | 1 | 8000.00 | 8000.00 |
| 24 | - | 【配件】电梯专用空调 | - | 1 | 12000.00 | 12000.00 |
| 25 | - | 【配件】轿厢非标设计加高费 | - | 1 | 12000.00 | 12000.00 |
| 26 | - | 【配件】轿门锁 | - | 1 | 4000.00 | 4000.00 |
| 27 | - | 【配件】火警返回基地 | - | 1 | 2500.00 | 2500.00 |
| 28 | - | 【配件】发纹不锈钢扶手（元/每根） | - | 2 | 1500.00 | 3000.00 |
| 29 | - | 【配件】残疾人操作盘 | - | 1 | 5000.00 | 5000.00 |
| 30 | - | 【配件】层站差价（元/层） | - | 3 | 3200.00 | 9600.00 |
| 总价(元) | | 224950.00 | | | | |
| 其中国库资金支付(元) | | 0.00 | | | | |
| 自筹资金支付(元) | | 224950.00 | | | | |

注：

合同总价包含商品到达甲方并能正常使用所需的一切费用，包括但不限于商品购置费、包装费、运输费、装卸费、保险费、安装调试费、技术服务费、培训费以及保修费、税费等。

二、合同价款与支付

(一) 合同价款为(大写)：贰拾贰万肆仟玖佰伍拾元整，合同价款包括运输费、安装调试费和服务费、政府规费、税金等。

(二) 合同价款中, 0元按照下列第一种方式支付； 224950.00 元按照第二种方式支付。

1、买方在收到货物并经验收合格并签署《上海市政府采购框架协议采购货物交付验收单》后，十日内申请国库集中支付。

2、买方在收到货物并经验收合格并签署《上海市政府采购框架协议采购货物交付验收单》后，自行支付。

(三) 合同价款直接汇到卖方的开户银行账户

开户银行：交通银行上海闵行支行

银行账户：310066674010123000394

3、本合同的合同价为人民币224950元，其中开具增值税率13%设备款126250元，开具增值税率3%安装款98700元整，乙方为履行本合同而发生的(除另行签定的电梯安装合同金额外)所有费用均应包含在合同价中，甲方不再另行支付其它任何费用；

2.合同成立后支付总金额的30%即67485元；货到工地后付款为总金额的50%即112475元(收到发票15天支付)，政府验收完成后15天内支付合同尾款，为总金额的20%即44990元。货到工地款和政府验收款按照实际节点分批次支付。

三、履约期限、地点和方式

履行期限：2025年8月22日至2025年10月20日。

履行地点：上海化学工业区环华路8号

履行方式：卖方送货至买方指定地点。

四、其他事项

本合同履行事项及未明确约定事项，使用《上海市政府采购框架协议》，并为其组成部分。

五、合同的生效

本协议在协议各方签字盖章后生效。

本协议一式两份，双方各执一份。

合同双方：

甲方：上海化学工业区公共事务中心

地址：上海化学工业区月华路66-1号

电话：18121167938

联系人：盛晓晴

乙方：上海三菱电梯有限公司

地址：上海闵行区上海市闵行区江川路811号

电话：021-22275064

联系人：钱文清

开户银行：交通银行上海闵行支行

银行账号：310066674010123000394

2025年08月22日

2025年08月25日