

包13：

序号	入围供应商名称	入围产品名称	规格型号（或者主要服务内容及服务标准）	入围单价	排名
包13	上海清芷环境管理有限公司	上海清芷环境管理有限公司专项服务13	公司简介：上海清芷环境管理有限公司以校园环境综合管理为核心定位，将物业运营与专业保洁统一纳入环境管理体系，为各类学校提供从楼宇运维到卫生保洁的全链条校园环境服务。公司以"清雅芷洁"为服务追求，注重校园环境卫生的 公司地址：上海市普陀区长征镇云岭西路600弄6号层 总联系人：周航 联系电话：18621271188 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司推行校园环境一体化管理制度体系，制定了物业服务标准手册、校园卫生消毒作业规范、清洁保洁分级管理制度、设施设备维护保养制度、教学区域维护作业标准、寒暑假环境整治方案、岗位月度绩效考核办法等二十余项文	主商品无需报价	1

包13	上海冠邻物业管理有限公司	上海冠邻物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海冠邻物业管理有限公司是一家以社区共治为核心理念的物业管理企业，通过邻里共建与协同治理为住宅社区提供有温度的物业综合服务。公司业务涵盖社区保洁、秩序维护与邻里活动运营三大板块，在公共空间微更新、邻里公司地址：上海市浦东新区浦东北路4568-1号1层 总联系人：张庆波 联系电话：15021868858 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：3天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司建立了以社区共治为框架的管理制度体系，制定《社区共治服务规范》《邻里议事与协调管理办法》《社区活动组织与评估制度》等二十余项制度文件。实行网格管家与共治联络制，每个网格配备管家并对接居民代表。质量	主商品无需报价	1
-----	--------------	--------------------	---	---------	---

包13	上海盛恺实业有限公司	上海盛恺实业有限公司专项服务13	公司简介：上海盛恺实业有限公司是一家以综合实业为依托的多业态服务企业，为写字楼、产业园、商业综合体等不同类型物业提供一体化保洁与环境维护解决方案。公司业务涵盖日常保洁、专项清洗与设施运维三大板块，在公共区域深度 公司地址：上海市松江区叶榭镇浦亭路186号1609室 总联系人：李士秀 联系电话：13761876131 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：3天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司建立了以综合运营为框架的管理制度体系，制定《多业态服务适配规范》《区域交接联检管理办法》《客户需求响应调整制度》等二十余项制度文件。实行业态分类与服务套餐制，针对不同物业类型预设差异化作业标准与频	主商品无需报价	1
-----	------------	------------------	---	---------	---

包13	上海艺联物业管理有限公司	上海艺联物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海艺联物业管理有限公司深耕商业地产物业运营领域，为购物中心、商业街区及文创园区等商业空间提供综合性物业管理服务。公司注重商业场景的差异化运营需求，将空间管理、客流引导与品牌氛围营造有机结合，助力商业公司地址：上海市闵行区庙泾路66号 总联系人：何爱民 联系电话：15601781778 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：3天 服务方案：符合招标文件要求 管理制度：公司推行商业物业专属管理制度体系，制定了商业场所物业服务标准、营业时段运营保障制度、夜间维护与交接班规范、公共区域环境管理标准、设施设备预防性维护制度、商户诉求响应与回访制度等二十余项文件。实行每日运	主商品无需报价	1
-----	--------------	--------------------	---	---------	---

包13	上海乐佳齐企业发展有限公司	上海乐佳齐企业发展有限公司专项服务13	公司简介：上海乐佳齐企业发展有限公司是一家以专业保洁为核心业务的企业服务公司，为办公楼宇、商业空间及公共设施提供系统化清洁维护方案。公司业务涵盖日常保洁、专项清洗与开荒保洁三大板块，在地面晶面处理、玻璃幕墙清洗 公司地址：上海市金山区石化北随塘河路251号二层 总联系人：钱拥军 联系电话：18117199583 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：2天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司建立了以清洁品质为核心的管理制度体系，制定《保洁作业操作规范》《专项清洗与设备管理办法》《区域清洁质量检验制度》等二十余项制度文件。实行分区定岗与巡回复检制，每个区域明确责任人及清洁频次。质量管控	主商品无需报价	1
-----	---------------	---------------------	---	---------	---

包13	上海弘奋保洁有限公司	上海弘奋保洁有限公司专项服务13	公司简介：上海弘奋保洁有限公司是一家以勤勉深耕为底色的专业保洁企业，为办公楼宇、商业综合体及公共设施提供全场景清洁维护服务。公司业务涵盖日常保洁、专项深度清洁与设施表面养护三大板块，在地面抛光打蜡、卫生间深度除垢。 公司地址：上海市金山区亭林镇寺平公路19号1幢G52室 总联系人：赵建 联系电话：15021141972 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：2天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司建立了以品质追溯为框架的管理制度体系，制定《保洁工序标准化作业规范》《清洁质量签认与台账管理办法》《设施表面养护操作制度》等二十余项制度文件。实行工序签认与台账追溯制，每项作业完成后逐项签认并记录。	主商品无需报价	1
-----	------------	------------------	--	---------	---

包13	上海晶宸清洁服务有限公司	上海晶宸清洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海晶宸清洁服务有限公司是一家专注于清洁服务的专业企业，始终以客户体验为导向，为企事业单位提供高效、可靠的保洁服务。公司业务涵盖日常保洁、专项清洗与环境维护三大板块，在地面养护、玻璃幕墙清洁、公共区域 公司地址：上海市奉贤区平庄西路1599号 总联系人：白来敏 联系电话：15601793837 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：6天 服务方案：满足招标文件要求 管理制度：公司建立了以客户体验为核心的管理制度体系，制定《服务响应与调度管理办法》《客户沟通反馈规程》《作业质量检查制度》等二十余项制度文件。实行责任区包干与任务清单制，每项作业设时限与验收节点。质量管控执行日	主商品无需报价	1
-----	--------------	--------------------	---	---------	---

包13	上海焐炎物业管理有限公司	上海焐炎物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海焐炎物业管理有限公司聚焦于企事业单位、学校及办公楼的综合性物业服务，为机关单位、教育机构及商务办公楼宇提供涵盖秩序维护、环境保护、设施运维及后勤保障的一体化管理方案。公司充分理解不同服务对象的差异 公司地址：上海市嘉定区嘉怡路316号2层201室 总联系人：陈彬彬 联系电话：1339 1377086 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司建立了多场景物业管理制度体系，制定了物业服务标准手册、校园安全与秩序管理制度、办公场所运营保障规范、设施设备分级维保制度、客户诉求响应与回访制度、岗位月度绩效考核办法等二十余项文件。针对学校与办公	主商品无需报价	1
-----	--------------	--------------------	--	---------	---

包13	上海宾鹏物业管理有限公司	上海宾鹏物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海宾鹏物业管理有限公司专注于商务写字楼与企业办公空间的物业管理服务，致力于通过专业化运维提升办公场所的使用效能与空间品质。公司以智能化管理手段为依托，将设备监控、能耗管理与环境维护系统整合，实现办公 公司地址：浦东新区祝桥镇祝潘路68号1层 总联系人：陆春根 联系电话：18001682208 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：5天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司推行办公物业技术化管理制度体系，制定了写字楼物业服务标准、机电设施运行管理制度、消防与安防巡查规范、空调暖通维护保养规程、公共区域环境管理标准、入驻企业服务响应制度等十余项文件。通过每日设备运行记	主商品无需报价	1
-----	--------------	--------------------	---	---------	---

包13	上海金境茂保洁服务有限公司	上海金境茂保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海金境茂保洁服务有限公司深耕物业管理领域，秉持"精细治理、品质立身"的服务理念，将传统保洁服务延伸为覆盖楼宇运维、环境维护、秩序管理的一体化物业解决方案。公司以空间品质运维为核心竞争力，针对办公楼、 公司地址：上海市嘉定区永靖路1288号2幢193室 总联系人：王革强 联系电话：1333 1992275 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司建立健全物业服务管理制度体系，制定《空间品质运维管理规范》《精细化保洁作业指引》《物业设施巡检规程》等二十余项制度文件，推行"分区分级精细治理"机制，实行班组日巡检、项目部周评议、公司月度综合考核	主商品无需报价	1
-----	---------------	---------------------	---	---------	---

包13	上海团韬物业管理 有限公司	上海团韬物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海团韬物业管理有限公司致力于上海地区政府公共物业的综合运营管理，服务对象涵盖行政办公大楼、政务服务大厅、公共文化场馆及城市基础设施等政务与公用场所。公司充分理解公共物业的政治属性与形象要求，始终将安 公司地址：上海市奉贤区光泰路1999号15幢1488室 总联系人：陈君 联系电话：15026420418 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：4天 服务方案：满足招标文件要求 管理制度：公司实行政府公共物业专项管理制度体系，制定了政务场所物业服务标准、安全保密管理制度、重要活动保障预案、设施设备运行巡检制度、应急突发事件处置规程、岗位政治审查与培训制度等二十余项文件。通过每日值班检查	主商品无需报价	1
-----	------------------	----------------------------	---	---------	---

包13	上海涵青保洁服务有限公司	上海涵青保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海涵青保洁服务有限公司专注于教育、文化及商务三大公共场景的保洁服务，为学校、展览场馆及办公写字楼提供专业化的清洁解决方案。公司针对学校场景注重卫生消毒与教学秩序配合，针对场馆侧重大面积快速保洁与活动 公司地址：上海市宝山区杨泰路196号1幢701A 总联系人：张同霞 联系电话：13818396684 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：3天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司推行分场景保洁管理制度体系，制定了《清洁作业安全规范》、校园卫生消毒作业标准、场馆大面积保洁与活动保障制度、办公场所日常保洁规范、设备操作维护制度、清洁药剂领用管理制度、质量巡检与整改制度等二十余	主商品无需报价	1
-----	--------------	--------------------	---	---------	---

包13	上海封派实业有限公司	上海封派实业有限公司专项服务 13	公司简介：上海封派实业有限公司立足金山区域市场，以综合物业运营与后勤保障服务为业务核心，面向企事业单位及产业园区提供涵盖物业管理、环境维护与配套服务的一体化解决方案。公司依托实业背景，具备资源整合与跨领域协同的公司地址：上海市金山区山阳镇亭卫公路1500号三层B156室 总联系人：吴忠 联系电话：13761119929 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：2天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司推行综合运营管理制度体系，制定了物业服务标准手册、设施设备维护保养制度、环境品质巡检制度、安全生产管理制度、客户诉求响应与回访制度、岗位月度绩效考核办法等十余项文件。通过每周现场巡查与季度综合管理	主商品无需报价	1
-----	------------	----------------------	--	---------	---

包13	上海晓盛环卫保洁有限公司	上海晓盛环卫保洁有限公司专项服务13	公司简介：上海晓盛环卫保洁有限公司以城市环卫与行政单位保洁为核心业务，为政府机关及公共事业单位提供涵盖道路清扫、垃圾收运及办公场所保洁的一体化环卫服务。公司将户外环卫作业与室内保洁管理有效衔接，注重公共区域的卫 公司地址：上海市嘉定区双单路86弄11号 总联系人：殷宝明 联系电话：13371950111 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：3天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司建立了环卫保洁专项管理制度体系，制定了《清洁作业安全规范》、道路清扫与垃圾收运作业制度、行政单位室内保洁标准、设备车辆操作维护制度、清洁药剂领用管理制度、质量巡检与整改制度等二十余项文件。实行每日	主商品无需报价	1
-----	--------------	--------------------	---	---------	---

包13	上海信律物业管理有限公司	上海信律物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海信律物业管理有限公司以"诚信立业、自律致远"为经营准则，始终将契约精神与合规治理贯穿物业服务全过程。公司聚焦住宅与商用物业的运营管理，构建以信用档案为基础的服务承诺追踪体系，从合同履行到日常报修均 公司地址：上海市嘉定区封周路655号14幢201室J T4800 总联系人：赵超 联系电话：1811 62208116 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：4天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司建立健全物业管理制度体系，制定《合规运营管理手册》《服务承诺追踪办法》《自律审查操作规程》等二十余项制度文件，推行"契约闭环自律管理"机制，实行岗位日自查、项目周合规审验、公司月度信用评估三级质量	主商品无需报价	1
-----	--------------	--------------------	--	---------	---

包13	上海雨朦保洁有限公司	上海雨朦保洁有限公司专项服务 13	公司简介：上海雨朦保洁有限公司专注于为财政拨款的机关事业单位提供专业保洁服务，深谙公共机构场所的作业规范与保密要求。公司围绕政府办公楼、公共服务大厅、事业单位办公区等场景，制定了适配政务环境的清洁作业流程与人员 公司地址：上海市松江区叶榭镇叶旺公路1号1楼 总联系人：唐正强 联系电话：13701735003 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：3天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司建立了适配政务场景的保洁管理制度体系，制定了《清洁作业安全规范》、涉密区域作业管理制度、设备操作维护制度、清洁剂领用管理制度、质量巡检与整改制度、岗前培训与行为规范等十余项文件。实行每周不少于两	主商品无需报价	1
-----	------------	----------------------	--	---------	---

包13	上海浩永清洁服务有限公司	上海浩永清洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海浩永清洁服务有限公司专注于为财政拨款单位提供专业保洁服务，服务对象涵盖政府机关、事业单位及公共服务机构等各类政务场所。公司充分理解公共资金项目对服务质量与合规运营的双重标准，在人员管理、材料采购与公司地址：上海市嘉定区浏翔公路955号2幢1层A区J735室 总联系人：李艳 联系电话：15618141367 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：4天 服务方案：满足招标文件要求 管理制度：公司建立了财政拨款单位保洁专项管理制度，制定了《清洁作业安全规范》、涉密区域作业管理制度、清洁药剂领用与台账管理制度、质量巡检与整改制度、岗前培训与行为保密规范、财政项目费用合规管理制度等十余项文件。	主商品无需报价	1
-----	--------------	--------------------	--	---------	---

包13	上海茗匠绿化工程有限公司	上海茗匠绿化工程有限公司专项服务13	公司简介：上海茗匠绿化工程有限公司是一家秉承匠人精神的绿化工程企业，专注于景观营造与绿化施工的专业化交付。公司业务涵盖景观绿化施工、绿化养护与苗木供给三大板块，在硬质景观铺装、微地形塑造、立体绿化构筑等工程领域 公司地址：上海市宝山区顾北东路575弄1-17号B区-232 总联系人：王栋 联系电话：1316 7209968 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：3天 服务方案：满足招标文件要求 管理制度：公司建立了以匠工品质为核心的管理制度体系，制定《绿化施工工艺标准》《苗木进场验收管理办法》《工序交接检验制度》等二十余项制度文件。实行项目经理负责与工序签认制，每道施工节点须验收合格方可流转。质量管控	主商品无需报价	1
-----	--------------	--------------------	---	---------	---

包13	上海顺羽清洁服务有限公司	上海顺羽清洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海顺羽清洁服务有限公司是一家以敏捷响应为特色的清洁服务企业，为商业楼宇、产业园区及公共场馆提供全场景清洁解决方案。公司业务涵盖日常保洁、应急清洁与专项深度清洁三大板块，在高人流区域快速保洁、雨雪天气 公司地址：上海市崇明区新河镇新申路921弄2号F区167室 总联系人：刘孝 联系电话：18601699474 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：2天 服务方案：满足 招标要求 管理制度：司建立了以敏捷响应为准则的管理制度体系，制定《全场景清洁作业规范》《应急清洁调度管理办法》《清洁质量快速验收制度》等二十余项制度文件。实行驻场与机动双轨制，驻场团队按区域定岗，机动小组按梯队待命。质量	主商品无需报价	1
-----	--------------	--------------------	--	---------	---

包13	上海景宏盛物业管理有限公司	上海景宏盛物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海景宏盛物业管理有限公司正式成立于 2024 年 7 月，注册资本 50 万元，主营办公楼、校园、医疗、公共配套四大物业业态，摒弃粗放服务模式，结合各场景需求搭建差异化、标准化综合物业服务体系。 公司地址：上海市浦东新区高桥镇江东路1726弄25号7幢101室 总联系人：李燕兰 联系电话：13816620136 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术标 管理制度：响应，详见技术标	主商品无需报价	1
-----	---------------	---------------------	--	---------	---

包13	上海嵩侗环保科技有限公司	上海嵩侗环保科技有限公司专项服务13	公司简介：上海嵩侗环保科技有限公司是一家以环保技术赋能清洁服务的创新型企业，致力于将绿色理念贯穿于保洁服务的全流程。公司核心业务涵盖日常保洁、环境治理与设施养护三大板块，在垃圾分类清运、水系清洁维护、室内空气净化 公司地址：上海市青浦区外青松公路7548弄588号14幢 总联系人：李家保 联系电话：15801852766 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：6天 服务方案：响应招标文件要求 管理制度：公司建立了以绿色环保为纲领的管理制度体系，制定《环保作业操作规范》《绿色药剂使用管理办法》《环境监测评估制度》等二十余项制度文件。实行区域承包与环保标签制，每项作业标注环保等级与药剂配比。质量管控执行	主商品无需报价	1
-----	--------------	--------------------	--	---------	---

包13	上海浩轩保洁服务有限公司	上海浩轩保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海浩轩保洁服务有限公司立足城市清洁服务领域，为写字楼、商业综合体、工业园区及社区公共区域提供专业的日常保洁与深度清洗服务。公司配备品类齐全的专业清洁设备与环保型清洗剂，注重作业流程的标准化与安全规范 公司地址：上海市奉贤区南桥运河北路292号1706, 1708室 总联系人：刘远 联系电话：13611913178 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：响应招标文件要求 管理制度：公司推行标准化保洁管理制度体系，制定了《清洁作业安全规范》、设备操作维护制度、清洁药剂领用与管理规范、质量巡检与整改制度、岗前培训与持证上岗制度、岗位月度绩效考核办法等十余项文件。实行每周不少于三次现	主商品无需报价	1
-----	--------------	--------------------	--	---------	---

包13	上海古铺投资管理 有限公司	上海古铺投资管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海古铺投资管理有限公司是专业商业经营管理企业，核心提供全周期商业运营与精细化物业管理服务，配套前期策划、招商运营及多业态零售整体解决方案，公司拥有资深专业团队与丰富行业资源，深耕大型商业综合体运营管 公司地址：上海市嘉定区虞姬墩路505号414室-1 总联系人：谢莲妹 联系电话：13817071629 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：6天 服务方案：响应 招标要求 管理制度：公司建立了资产运营导向的管理制度体系，制定了物业资产运营标准手册、租赁管理与租务协调制度、设施设备全生命周期管理制度、财务预算与成本监控制度、安全风险排查制度、岗位绩效考核办法等二十余项文件。实行月度	主商品无需报价	1
-----	------------------	----------------------------	--	---------	---

包13	上海欣荣山物业管理有限公司	上海欣荣山物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海欣荣山物业管理有限公司是一家以人本关怀为核心理念的物业管理企业，专注于为住宅社区及配套公共空间提供有温度的物业综合服务。公司业务涵盖社区保洁、秩序维护与便民服务三大板块，在楼道公共区域维护、垃圾分公司地址：上海市奉贤区驰华路775号2幢 总联系人：张慧琪 联系电话：18121220221 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：3天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司建立了以人本关怀为纲领的管理制度体系，制定《社区便民服务规范》《居民意见征集与响应管理办法》《社区活动组织与共建制度》等二十余项制度文件。实行楼栋管家与居民联络制，每栋楼宇配备专属管家并明确响应时	主商品无需报价	2
-----	---------------	---------------------	---	---------	---

包13	上海保珍实业有限公司	上海保珍实业有限公司专项服务13	公司简介：上海保珍实业有限公司以物业运营为核心业务，秉持"保业守正、珍微见著"的服务哲学，将物业管理视为对业主资产与居住品质的悉心守护。公司专注住宅与商业物业的综合运营管理，从设施保养到环境维护、从秩序维护到服 公司地址：上海市金山区石化东礁三村28号 总联系人：周力全 联系电话：18501698585 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：3天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司建立健全物业管理制度体系，制定《资产悉心托管规范》《细微养护作业标准》《服务守护响应管理办法》等二十余项制度文件，推行"珍视守护悉心托管"机制，实行岗位日细检、项目周养护评估、月度综合考核三级质量	主商品无需报价	3
-----	------------	------------------	---	---------	---

包13	上海沐染园林绿化有限公司	上海沐染园林绿化有限公司专项服务13	公司简介：上海沐染园林绿化有限公司 专注于城市景观营造与植物养护领域，业务覆盖市政道路绿化、地产景观工程、公园绿地养护及企事业单位园区绿化等多种项目类型。公司具备从方案设计到施工落地再 公司地址：上海市奉贤区奉城镇川南奉公路9198号3幢1265室 总联系人：顾发明 联系电话：13901667136 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：6天 服务方案：响应管理制度：公司严格执行绿化作业标准化管理体系，制定了《绿化养护技术操作规程》、苗木进出场检验制度、病虫害防治预案、季节性养护标准、安全生产操作规范等十余项管理文件。通过月度巡查与季度养护评估相结合的考核机制，确	主商品无需报价	4
-----	--------------	--------------------	---	---------	---

包13	上海航峰物业维修工程有限公司	上海航峰物业维修工程有限公司 专项服务13	公司简介：上海航峰物业维修工程有限公司成立于2011年11月 公司地址：浦东新区航头镇鹤东村沿江572号 总联系人：陈峰 联系电话：1914 5580595 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件	主商品无需报价	5
-----	----------------	--------------------------	---	---------	---

包13	上海梵瑀物业管理 有限公司	上海梵瑀物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海梵瑀物业管理有限公司深耕城市综合物业管理领域，以多业态协同运营为发展路径，服务覆盖住宅社区、商业广场及产业园区等多种物业类型。公司将信息化管理工具融入日常运营，通过数据驱动的调度方式提升服务响应速 公司地址：上海市浦东新区新场镇曹治路696号 二层 总联系人：刘龙珍 联系电话：18816668863 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：满足 招标要求 管理制度：公司建立了综合物业标准化管理制度体系，制定了物业服务标准手册、信息化调度与响应制度、设施设备分类维保规程、安全风险排查制度、环境品质巡查规范、岗位月度绩效考核办法等二十余项文件。通过实时工单跟踪与季度	主商品无需报价	6
-----	------------------	----------------------------	---	---------	---

包13	上海孙林物业管理有限公司	上海孙林物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海孙林物业管理有限公司专项服务包13 公司地址：上海市黄浦区国货路236号3楼 总联系人：杨珏 联系电话：13901715153 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：响应招标要求 管理制度：响应招标要求	主商品无需报价	7
包13	上海东咚物业管理有限公司	上海东咚物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见商务响应文件 公司地址：上海嘉定区安亭镇方德路250弄173号201室 总联系人：朱静芳 联系电话：13817642531 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	8

包13	适者园艺（上海）有限公司	适者园艺（上海）有限公司专项服务13	公司简介：适者园艺（上海）有限公司是一家以适地适树为核心理念的园艺服务企业，通过科学植物适配与微气候分析实现绿化可持续生长。公司业务涵盖绿化养护、植物群落优化与场地生态诊断三大板块，在微气候选种、耐逆植物配置、 公司地址：上海市奉贤区柘林镇胡桥新街17号7幢1137室 总联系人：杨金中 联系电话：13661682924 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：2天 服务方案：满足招标要求 管理制度：满足招标要求	主商品无需报价	8
-----	--------------	--------------------	---	---------	---

包13	上海兴兴保洁有限公司	上海兴兴保洁有限公司专项服务 13	公司简介：专注政务办公场所后勤保洁服务，具备成熟项目管理经验，恪守规范保密准则，推行精细化静音作业，团队专业稳定，可提供全域保洁、消杀、会务配套及应急保障一体化服务。 公司地址：上海市嘉定工业区叶城路912号J646室 总联系人：王黎霞 联系电话：18918922823 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：对采购人政务场地开展全域保洁，落实错峰静音作业，做好日常清扫、深度整治、会务保障及消杀工作，建立自查整改闭环机制，严守保密纪律，保障办公环境整洁规范。 管理制度：建立岗位权责、人员纪律、作业规范、保密管控、品质巡查闭环管理制度，落实日常自查整改，规范耗材机具管理，强化人员培训，服从采购人调度，保障保洁服务标准化落地。	主商品无需报价	9
-----	------------	----------------------	--	---------	---

包13	上海嘉丰物业管理有限公司	上海嘉丰物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海嘉丰物业管理有限公司以"嘉业臻善、丰泽业主"为服务信条，围绕物业资产保值增值构建服务体系。公司突破传统物业"管与修"的被动模式，将资产管理思维前置到日常运营，从设施维护的预防性规划到公共资源效能优 公司地址：上海市闵行区万源路2800号 总联系人：汪丽秀 联系电话：18817958445 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：6天 服务方案：满足招标需求 管理制度：公司建立健全物业管理制度体系，制定《资产增值运营管理办法》《设施预防性维护规程》《能耗管控优化细则》等二十余项制度文件，推行"资产导向价值交付"机制，实行岗位日巡检、项目周评估、月度资产效能考核三级质	主商品无需报价	10
-----	--------------	--------------------	--	---------	----

包13	上海瑾鑫捷保洁有限公司	上海瑾鑫捷保洁有限公司专项服务13	公司简介：我们是一家专业保洁服务公司，致力于为各类场所提供全方位清洁解决方案。我们拥有经验丰富的团队和现代化清洁设备，秉持用心服务的理念，以高标准、严要求确保每一次服务都让客户满意，是您值得信赖的环境守护者。 公司地址：上海市普陀区云岭西路689弄230号D6栋 总联系人：陈智豪 联系电话：15900003721 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	11
包13	上海乐伊物业管理有限公司	上海乐伊物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海乐伊物业管理有限公司成立于2012年4月，注册资金人民币1000万元整，具有物业服务企业贰级资质。是上海市物业行业协会会员单位并拥有协会颁发的AAA级诚信承诺企业资质。 公司地址：上海市浦东新区高桥学前街218号 总联系人：李秉青 联系电话：13601662433 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术响应文件第五章 管理制度：响应，详见技术响应文件第七章	主商品无需报价	12

包13	上海德旭建设发展有限公司	上海德旭建设发展有限公司专项服务13	公司简介：详见响应文件 公司地址：上海市嘉定区沪宜公路5058弄15号 总联系人：陆平 联系电话：1347 2499699 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	13
包13	上海卫健物业管理有限公司	上海卫健物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见公司简介 公司地址：上海市奉贤区奉浦工业区奉浦大道518号5幢201室 总联系人：肖卫红 联系电话：1391 7390508 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术部分 管理制度：详见技术部分	主商品无需报价	14

包13	上海万嵘保洁有限公司	上海万嵘保洁有限公司专项服务13	公司简介：上海万嵘保洁有限公司 2020 年成立，注册于上海奉贤，注册资本 200 万元，主营开荒保洁、楼宇厂房清洗、物业托管、消杀、绿化养护、生活垃圾清运等一站式环境服务。公司人员配置齐全，设备药剂合规，标准 公司地址：上海市奉贤区望园南路1588弄1号1808、1809室 总联系人：陈青凤 联系电话：1367 1719143 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：1天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	15
包13	上海芃嘉保洁服务有限公司	上海芃嘉保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市青浦区 总联系人：汪笔灯 联系电话：1772 1101634 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	16

包13	上海沪佳保洁服务有限公司	上海沪佳保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：主营业务：保洁服务等 公司地址：上海市闵行区古美路457号1201室 总联系人：丁建英 联系电话：34151515 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应管理制度：响应	主商品无需报价	16
包13	上海闵勤物业管理有限公司	上海闵勤物业管理有限公司专项服务13	公司简介：主营业务：物业管理、保洁服务等 公司地址：上海市闵行区平阳路258号1层 总联系人：施建章 联系电话：67606212 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应管理制度：响应	主商品无需报价	16
包13	上海瑄诺建设发展有限公司	上海瑄诺建设发展有限公司专项服务13	公司简介：详见响应文件 公司地址：上海市嘉定区盘安路501号2号楼3层JT5054室 总联系人：吴能飞 联系电话：13788932384 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件	主商品无需报价	16

包13	上海圣维思卫生后勤服务管理有限公司	上海圣维思卫生后勤服务管理有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见技术响应文件 公司地址：响应，详见技术响应文件 总联系人：响应，详见技术响应文件 联系电话：响应，详见技术响应文件 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件	主商品无需报价	17
包13	上海圣弘哲物业管理有限公司	上海圣弘哲物业管理有限公司专项服务13	公司简介：已递交，详见技术响应文件公司简介部分。 公司地址：上海市闵行区平阳路258号1层 总联系人：丁军华 联系电话：021-64350266 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：已递交，详见技术响应文件部分。 管理制度：已递交，详见技术响应文件部分。	主商品无需报价	17
包13	上海泽宝保洁服务有限公司	上海泽宝保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	18

包13	上海奥菲思房产 经营管理有限公司	上海奥菲思房产 经营管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海 奥菲思房产经营 管理有限公司成 立于 2005 年 2 月，是一家专业 从事物 业服务管 理、房地产租赁 经营的企业。公 司是国家住建部 批准的物业服务 二级资质企业， 也是上海 市物业 管理行业协会优 秀会员、物业 公司地址：上海 市徐汇区吴中路 39号 总联系人：顾艳 菁 联系电话：1376 1127192 是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 10天 服务方案：响应 投标文件 管理制度：响应 投标文件	主商品无需报价	19
-----	---------------------	-------------------------------	--	---------	----

包13	上海积余商航物业管理服务有限公司	上海积余商航物业管理服务有限公司专项服务13	公司简介：完全响应，积余商航物业原隶属于中国商用飞机有限责任公司（简称中国商飞）旗下，为上海航空工业（集团）有限公司（简称上航公司）的全资子公司，历经十年融入中国商飞的发展建设，积聚沉淀具有中国商飞文化特色 公司地址：完全响应，上海市普陀区曹杨路500号1幢北半幢12楼1201室 总联系人：完全响应，杨民 联系电话：完全响应，18019197919 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应，详见技术响应文件服务方案 管理制度：完全响应，详见技术响应文件管理制度	主商品无需报价	20
包13	上海申策酒店式公寓管理有限公司	上海申策酒店式公寓管理有限公司专项服务13	公司简介：主营业务：物业服务、客服服务、维修服务等 公司地址：上海市青浦区 总联系人：邹丁平 联系电话：13122465676 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	20

包13	上海联利嘉物业管理有限公司	上海联利嘉物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海联利嘉物业管理有限公司成立于2022年，经营范围物业、保洁、绿化 公司地址：上海市青浦区 总联系人：周鸿杰 联系电话：021-33862852 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	20
包13	上海超宥劳务派遣有限公司	上海超宥劳务派遣有限公司专项服务13	公司简介：作为一家负责任的劳务派遣公司，我们始终坚持诚信经营，以客户满意为宗旨，以员工发展为保障，以社会责任为使命。我们将不断提升服务水平，不断完善管理体系，努力为用人单位和劳动者创造更多的价值。 公司地址：上海市宝山区顾北路666弄161号 总联系人：陆超 联系电话：18918972933 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见响应文件中保洁服务方案 管理制度：管理制度完善齐全	主商品无需报价	21

包13	融信世欧物业服务集团有限公司上海分公司	融信世欧物业服务集团有限公司上海分公司专项服务13	公司简介：融信世欧物业服务集团有限公司成立于2011年04月29日，是具有国家一级资质的大型专业化物业管理服务企业，是中国物业管理协会理事单位 公司地址：上海市闵行区盘阳路226弄融信绿地国际中心三期6号楼809 总联系人：施文超 联系电话：13764091098 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件	主商品无需报价	22
-----	---------------------	---------------------------	---	---------	----

包13	上海盛驰物业管理 有限公司	上海盛驰物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海盛驰物业管理有限公司成立于2018年12月，注册资本500万元，坐落于上海崇明。公司专注于专业化物业服务，主营物业管理、安保秩序维护、保洁服务、停车场管理、机电设备运维、园林绿化、会务配套等综合服 公司地址：上海市崇明区陈家镇层海路888号3号楼A-1127室（上海智慧岛数据产业园） 总联系人：黄宇 联系电话：18717779139 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应投标文件 管理制度：响应投标文件	主商品无需报价	23
-----	------------------	----------------------------	--	---------	----

包13	上海豪崇环保科技有限公司	上海豪崇环保科技有限公司专项服务13	公司简介：上海豪崇环保科技有限公司主营专项保洁、环境消杀服务，拥有专业保洁团队与标准化作业体系，熟悉上海保洁相关规范。本次响应第13包保洁服务，承诺自主运营、不分包转包，全力保障服务质量。 公司地址：上海市奉贤区沿钱公路5601号1幢 总联系人：马桦 联系电话：15921862221 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：我方完全响应保洁采购要求，实施分区精细化巡回保洁，落实垃圾分类与常态化消杀，配备保洁设备环保耗材，建立应急处置机制，接受采购人考核，各类问题限时整改闭环。 管理制度：实行项目经理驻场管理，建立多层级质量巡检机制，落实人员岗前及月度培训；规范耗材、设备管理，严守安全生产要求，形成作业、巡检、整改完整台账，稳定保障保洁品质。	主商品无需报价	24
包13	上海嘉真物业管理有限公司	上海嘉真物业管理有限公司专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	25

包13	上海景佑安物业有限公司	上海景佑安物业有限公司专项服务13	公司简介：上海景佑安物业有限公司为自然人独资的有限责任公司，注册成立于2022年5月18日，登记机关为上海市松江区市场监督管理局，企业注册资本2000万元人民币，经营状态持续存续 公司地址：上海市松江区荣乐中路12弄136号 总联系人：官正绿 联系电话：17887998882 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	26
包13	上海嘉朱物业管理有限公司	上海嘉朱物业管理有限公司专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	27
包13	上海顾村物业管理有限公司	上海顾村物业管理有限公司专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	28

包13	上海文化银湾物业管理有限公司	上海文化银湾物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：银湾物业，深耕智慧社区服务29年，具备全国领先的社区生活综合服务运营能力，现已成为中国最大的现代智慧物业服务集团企业之一 公司地址：上海市松江区同乐路智象中心B座406室 总联系人：谢靖 联系电话：17317638197 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	29
包13	上海银湾文华物业管理有限公司	上海银湾文华物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海银湾文华物业管理有限公司，2024年成立于上海松江区，主营物业管理及配套服务。 公司地址：上海市松江区茸梅路139号1幢 总联系人：周明 联系电话：17677194670 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	29

包13	上海博云市容服务有限公司	上海博云市容服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市虹口区塘沽路309号14层C室(集中登记地) 总联系人：吴忠民 联系电话：1364 1727707 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	30
包13	上海兴宇物业管理有限公司	上海兴宇物业管理有限公司专项服务13	公司简介：我司成立于1994年，是从专业化物业服务的企业，具有丰富的经验。 公司地址：佳木斯路315弄10号甲2楼 总联系人：丁秀娣 联系电话：1391 7199211 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：5天 服务方案：服务方案满足项目需求 管理制度：管理制度满足项目需求	主商品无需报价	31

包13	上海锦恒物业管理有限公司	上海锦恒物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海锦恒物业管理有限公司 公司地址：上海市金山区漕泾镇亭卫公路3688号1幢513室 总联系人：阮玉英 联系电话：1348 2637995 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：技术响应文件 管理制度：技术响应文件	主商品无需报价	32
包13	上海昶胜环境科技有限公司	上海昶胜环境科技有限公司专项服务13	公司简介：技术响应文件 公司地址：商务响应文件 总联系人：商务响应文件 联系电话：商务响应文件 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：技术响应文件 管理制度：技术响应文件	主商品无需报价	33

包13	上海伯谦物业服务集团有限公司	上海伯谦物业服务集团有限公司 专项服务13	公司简介：上海伯谦物业管理有限公司总部位于上海闵行区。是伯谦集团下属全资子公司，企业通过了ISO体系认证，是一家全方位致力于智慧物业家养老、商业综合、办公、厂区物业服务的智慧化科技化物业公司。 公司在提供 公司地址：上海市闵行区沁春路715号4层 总联系人：宋瑀 联系电话：15502220661 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：6天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司建立健全物业管理体制体系，制定《集团集约管控指引》《项目自主运营规范》《业主触点服务标准》等二十余项制度文件，推行"集约统筹谦和执行"机制，实行项目日巡检、区域周督察、集团月度综合评审三级质量管控	主商品无需报价	34
-----	----------------	--------------------------	---	---------	----

包13	宣城科环环境工程有限公司	宣城科环环境工程有限公司专项服务13	公司简介：已按照规格参数响应、在技术响应文件里“第40页” 公司地址：已按照规格参数响应-安徽省宣城市宣州区黄渡乡黄渡社区河头组 总联系人：已按照规格参数响应-夏颖 联系电话：已按照规格参数响应-13805638523 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：已按照规格参数响应、在技术响应文件里 管理制度：已按照规格参数响应、在技术响应文件里	主商品无需报价	34
-----	--------------	--------------------	---	---------	----

包13	上海康洁物业管理 有限公司	上海康洁物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海康洁物业管理有限公司将物业管理与环境卫生深度整合，以"洁净优居"为服务理念，为住宅社区、商务楼宇及企事业单位提供注重环境品质的综合性物业服务。公司把保洁品质作为物业服务的核心抓手，建立了高于行业常 公司地址：上海市静安区江场三路238号1601室 总联系人：陈远忠 联系电话：15800468318 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司推行环境品质导向的管理制度体系，制定了物业服务标准手册、环境卫生品质管理制度、专项消毒作业规范、设施设备维护保养制度、客户投诉处理与回访制度、岗位月度绩效考核办法等二十余项文件。实行每日环境品质检	主商品无需报价	34
包13	上海钷扬物业管理 有限公司	上海钷扬物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	35

包13	上海浦东强强清洗有限公司	上海浦东强强清洗有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市浦东新区新春村黄家宅83号 总联系人：孙洁 联系电话：13818009906 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	36
包13	上海睿汇民物业管理有限公司	上海睿汇民物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市虹口区塘沽路309号14层C室(集中登记地) 总联系人：吴玉兰 联系电话：13645297307 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	37
包13	上海鑫壹诚企业发展有限公司	上海鑫壹诚企业发展有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	38

包13	上海昂莱环境科技有限公司	上海昂莱环境科技有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见技术文件 公司介绍 公司地址：上海市静安区恒丰路600号（1-5幢）2101-4室 总联系人：茆立俊 联系电话：18621773835 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术文件 服务方案管理制度：响应，详见技术文件 管理制度	主商品无需报价	39
包13	上海闵源物业管理有限公司	上海闵源物业管理有限公司专项服务13	公司简介：本公司成立于2019年05月21日，是一家专业化、规范化、标准化的综合型环境物业服务企业，长期专注于市政公共区域、商业综合体、写字楼、园区、住宅小区、机关单位等多场景保洁托管服务 公司地址：上海市闵行区元江路5500号第1幢 总联系人：李霞 联系电话：13166037193 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：6天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	39

包13	上海晔阳物业管理有限公司	上海晔阳物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见响应文件 公司地址：上海市嘉定区新成路500号J 总联系人：唐爱国 联系电话：18721473331 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件	主商品无需报价	40
包13	上海壹厘米物业服务有限公司	上海壹厘米物业服务有限公司专项服务13	公司简介：详见响应文件 公司地址：上海市嘉定区墨玉路185号1层J 总联系人：邓迎花 联系电话：18101877350 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件	主商品无需报价	40
包13	上海池林物业管理有限公司	上海池林物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见响应文件 公司地址：上海市嘉定区宝安公路4229号4层J889室 总联系人：曹红霞 联系电话：15821791484 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件	主商品无需报价	40

包13	上海沪凯物业管理有限公司	上海沪凯物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见响应文件 公司地址：上海市嘉定区安亭镇和静路988号 总联系人：陈红燕 联系电话：1352 4968918 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件	主商品无需报价	40
包13	上海新东湖环境清洁技术有限公司	上海新东湖环境清洁技术有限公司专项服务13	公司简介：上海新东湖环境清洁技术有限公司 公司地址：上海市普陀区宜昌路458弄8号二楼286室 总联系人：俞瑛 联系电话：021-62989602 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：参见技术响应文件 管理制度：参见技术响应文件	主商品无需报价	41

包13	上海莼鑫实业有限公司	上海莼鑫实业有限公司专项服务 13	公司简介：我公司简介：上海莼鑫实业有限公司成立于2022年，主营信息系统集成、网络技术及安全监控服务，同时提供软件开发、办公设备销售及技术咨询等综合服务 公司地址：我公司地址：上海市金山区漕泾镇中一西路12-2号三层（昭缘经发） 总联系人：我公司总联系人：陆占京 联系电话：我公司联系电话：19 945646601 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：服务方案：详见响应文件整体服务理念、目标和服务方案 管理制度：管理制度：详见响应文件项目管理组织架构及管理制度	主商品无需报价	42
-----	------------	----------------------	---	---------	----

包13	上海昕圆保洁服务有限公司	上海昕圆保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：我司专业从事居民住宅区、学校校园保洁并承接各种商业性楼宇——办公写字楼、商场、宾馆、酒楼、工厂、住宅别墅等的日常保洁及其他专项保洁服务 公司地址：上海市普陀区真北路2500号2415室 总联系人：谢杰 联系电话：1590 0707210 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	42
包13	上海旭荣物业管理服务有限公司	上海旭荣物业管理服务有限公司专项服务13	公司简介：我司专业承接各类物业的保安、保洁、绿化、工程维修等物业服务 公司地址：上海市普陀区金沙江路1006号第5幢255室 总联系人：舒文芳 联系电话：1590 1978588 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详情可见技术响应文件 管理制度：详情可见技术响应文件	主商品无需报价	42

包13	上海德一置行物业管理有限公司	上海德一置行物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	43
包13	上海安萧城市运营管理有限公司	上海安萧城市运营管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海安萧城市运营管理有限公司，于2016年10月11日成立坐落于上海市奉贤区，公司注册资金壹仟万元整。经营范围：一般项目：城市绿化管理，城乡市容管理；专业保洁，清洗、消毒服务等 公司地址：上海市奉贤区环城东路68号9楼 总联系人：张文静 联系电话：021-57433361 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：1.服务定位和目标 2.保洁服务标准 3.保洁服务保证措施 4.服务质量检查方法和标准 5.配置物料、工装、清洁设备 6.服务方案 7.前期介入（交接方案）等 管理制度：1.日常工作管理制度 2.当值主管交接班制度 3.岗位制度 4.保洁部考勤制度 5.考核奖惩制度 6.激励制度等	主商品无需报价	44

包13	上海禾境通环保科技有限公司	上海禾境通环保科技有限公司专项服务13	公司简介：上海禾境通环保科技有限公司成立于2026年1月26日，注册资本人民币100万元，是一家专注于环保科技领域，集技术研发、专业服务与设备销售于一体的综合性环保服务企业。 公司地址：上海市崇明区新河镇新开河路825号(集中登记地) 总联系人：蒋晓慧 联系电话：18717796812 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术方案 管理制度：详见技术方案	主商品无需报价	45
包13	上海琪彧广告装潢有限公司	上海琪彧广告装潢有限公司专项服务13	公司简介：上海琪彧广告装潢有限公司成立于2022年，坐落于上海宝山区，注册资本200万元。专业从事广告设计、制作、代理发布，承接室内外装饰装修、建设工程施工、建筑智能化设计等业务。兼顾营销策划、园 公司地址：上海市宝山区长逸路188号1幢8层 总联系人：王丽英 联系电话：13831072521 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应，详见投标文件 管理制度：完全响应，详见投标文件	主商品无需报价	46

包13	上海易树物业管理有限公司	上海易树物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海易树物业管理有限公司 公司地址：上海市青浦区香花桥街道普光路16-1号 总联系人：王建昭 联系电话：1312 7668857 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	47
包13	爱玛客服务产业（中国）有限公司	爱玛客服务产业（中国）有限公司专项服务13	公司简介：爱玛客自1936年成立以来，凭借其信誉和实力，多次荣获《财富》杂志“全球最受赞赏公司”称号。为300多家医院提供全方位的环境保洁、中央运送、设施管理、司梯、导诊、洗衣、安保、配餐等临床支持服务。 公司地址：北京市东城区建国门内大街7号光华长安大厦1座11层1105室 总联系人：李菲 联系电话：1367 1980268 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，见技术响应文件 管理制度：响应，见技术响应文件	主商品无需报价	48

包13	上海凯达城市运营管理有限公司	上海凯达城市运营管理有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期： 10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	49
包13	上海徐成绿化工程有限公司	上海徐成绿化工程有限公司 专项服务13	公司简介：上海徐成绿化工程有限公司，成立于2007年，位于上海市，是一家以从事公共设施管理业为主的企业。 公司地址：上海市宝山区上大路668号1幢5层A区1681室 总联系人：徐竺君 联系电话：1879 2277692 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期： 10天 服务方案：技术 响应文件 管理制度：技术 响应文件	主商品无需报价	49

包13	上海松融物业管理 有限公司	上海松融物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海松融物业管理有限公司成立于2006年，注册资本200万元，注册地位于上海市松江区荣乐中路89号。公司以物业管理为核心，业务涵盖保洁服务、绿化养护、停车场经营等。 公司地址：上海市松江区荣乐路89号 总联系人：周连笑 联系电话：18621729865 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件	主商品无需报价	50
-----	------------------	----------------------------	---	---------	----

包13	上海嘉定会议服务有限公司	上海嘉定会议服务有限公司专项服务13	公司简介：公司聚焦会务、餐饮、物业三大核心业务板块，主要承担嘉定区四套班子、各委办局政务会议、重大活动的会务接待、餐饮保障，同时负责机关单位食堂运营、办公场所物业管理、保洁绿化、后勤综合服务等工作。 公司地址：上海市嘉定区南大街272号 总联系人：联系人：王锋艳 联系电话：联系电话：021-59968889 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见应标文件各包件服务方案 管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修养护管理制度、设施设备维修养护管理制度、环境保护管理制度、特色服务管理制度、安全生产管理制度、应急预案管理制度、档案管理制度等	主商品无需报价	51
-----	--------------	--------------------	--	---------	----

包13	上海燕青园林工程有限公司	上海燕青园林工程有限公司专项服务13	公司简介：上海燕青园林工程有限公司成立于2002年，多年来一直从事园林绿化的相关工作，工作经验丰富。在上海有680多亩基地进行苗木草坪生产，生产维护经验丰富。具有园林绿化施工的二级资质，市政二级资质等资质 公司地址：上海市奉贤区庄行镇张塘村1129号 总联系人：马文平 联系电话：021-57406657 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	52
包13	江苏彩之云生活服务集团有限公司	江苏彩之云生活服务集团有限公司专项服务13	公司简介：已响应 公司地址：已响应，盐城市亭湖区绿地商务城卓展园1幢1015室 总联系人：已响应，吕开清 联系电话：已响应，15151009770 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：已响应 管理制度：已响应	主商品无需报价	53

包13	上海良联物业管理有限公司	上海良联物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海良联物业管理有限公司成立于2016年4月，是一家从事物业管理服务的专业性公司。公司所服务的物业项目达20多个，项目业态丰富，涵盖了医院、商场、工业园区、商务楼、工厂、学校、政府办公楼等 公司地址：上海市闵行区龙州南路265号 总联系人：英敏杰 联系电话：13402148139 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	54
包13	上海宏海实业有限公司	上海宏海实业有限公司专项服务13	公司简介：上海宏海实业是嘉定较早开展政企合作与政府外包服务的多元化企业，主营文化运营、公益执行、品牌策划，打造我嘉书房等标杆项目，专业团队提供创新综合服务 公司地址：上海市嘉定区嘉定镇清河路200号1幢5层、6层 总联系人：朱筠彤 联系电话：13918269013 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：符合项目要求 管理制度：符合项目要求	主商品无需报价	55

包13	上海中珀物业管理有限公司	上海中珀物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海中珀物业管理有限公司，主营住宅、商业、办公园区标准化物业管理服务，业务覆盖上海市各区域，具备完整物业运营团队、标准化保洁/秩序/工程全链条服务体系，拥有多年政府采购物业项目服务经验，建立完善质量 公司地址：上海市奉贤区金海公路4808弄30号408室 总联系人：王龙慧 联系电话：13681615068 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见本投标文件【技术响应文件】全套物业管理服务实施方案，包含人员配置、保洁专项、秩序维护、设施运维、全套应急处置、质量管控等完整服务内容，完全满足采购全部服务标准。 管理制度：公司建立全套标准化物业管理制度：保洁作业管理制度、秩序维护管理制度、设施设备巡检维保制度、客户投诉报修管理制度、突发事件应急预案、服务质量考核制度、人员培训管理制度、消杀作业管理规范等，所有制度落地执	主商品无需报价	56
-----	--------------	--------------------	--	---------	----

包13	上海燕菁物业服务 有限公司	上海燕菁物业服务 有限公司专项 服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理 体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	56
包13	上海荐杰劳动服 务有限公司	上海荐杰劳动服 务有限公司专项 服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理 体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	57
包13	上海申楚清洁用 品有限公司	上海申楚清洁用 品有限公司专项 服务13	公司简介：上海 申楚是一家专业 从事室内外保洁 ，绿化工程养护 ，电子设备维修 保养等为一体的 综合性服务公司 。公司成立于20 09年11月11日， 成立至今已运营 的项目面积已超 过了60万平方米 。简介详见技术 标响应文件。 公司地址：上海 市宝山区爱辉路 20号临 总联系人：陈美 娟 联系电话：1502 1800982 是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 10天 服务方案：详见 技术响应文件 管理制度：详见 技术响应文件	主商品无需报价	58

包13	上海百联保安服务有限公司	上海百联保安服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	58
包13	凯豪（上海）物业管理有限公司	凯豪（上海）物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见技术文件 公司介绍 公司地址：上海市黄浦区中山南路1420号二楼2148室 总联系人：沈玮俊 联系电话：13761644070 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术文件 服务方案 管理制度：响应，详见技术文件 管理制度	主商品无需报价	58
包13	上海园馨物业管理有限公司	上海园馨物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	59

包13	上海鑫颖物业管理有限公司	上海鑫颖物业管理有限公司专项服务13	公司简介：我公司主要提供物业管理，保洁服务，停车场经营管理，企业委托资产管理，日用百货、清洁用品、清洁设备、办公用品的销售 公司地址：上海市浦东新区唐陆路1190号2幢2室 总联系人：金翠芳 联系电话：021-50937718 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	60
包13	上海懿华保洁有限公司	上海懿华保洁有限公司专项服务13	公司简介：上海懿华保洁有限公司是国内合资的具有独立法人资格的专业保洁公司，成立于2002年5月24日，具有拥有ISO9001、ISO14001、OHSAS18001三项国际体系认证 公司地址：上海市普陀区光复西路2899弄赢华国际广场8号楼905室 总联系人：裴元卿 联系电话：13052065790 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	61

包13	上海齐宏保洁服务有限公司	上海齐宏保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海齐宏保洁服务有限公司成立于2006年12月，是一家致力于为企事业单位提供优质后勤支援服务的专业保洁公司 公司地址：上海市黄浦区中山南路969号B2层 总联系人：周彬兵 联系电话：18939940890 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	62
包13	上海兴晟物业管理有限公司	上海兴晟物业管理有限公司专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	62
包13	上海筱村人力资源有限公司	上海筱村人力资源有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：6天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	63

包13	上海灏韵城市运营管理有限公司	上海灏韵城市运营管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海灏韵城市运营管理有限公司于2017年正式注册成立，注册资金人民币1000万元整，注册地址为：上海市青浦区盈港东路8300弄6-7号1幢3层Y区352室 公司地址：上海市青浦区赵巷镇佳杰路99弄漕河泾开发区A1栋701室 总联系人：陈涛 联系电话：13701722254 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：已响应 管理制度：已响应	主商品无需报价	64
包13	上海祁犇物业管理有限公司	上海祁犇物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	65
包13	上海兢院物业管理有限公司	上海兢院物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：详见标书 公司地址：普陀区真北路2500号1405室A 总联系人：胡永福 联系电话：13801829158 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	66

包13	上海闵优房物业管理有限公司	上海闵优房物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	67
包13	上海好美清洁服务有限公司	上海好美清洁服务有限公司专项服务13	公司简介：本公司系多年从事保洁的专业清洁服务公司。为了顺应社会的需要，根据现今高档物业对日常保洁及外墙清洗工作的高要求，公司借鉴日本大楼保洁管理经验。公司目前为上海市 公司地址：金豫路100号1号楼706、707室 总联系人：董晨 联系电话：13651669431 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：2天 服务方案：有 管理制度：有	主商品无需报价	68
包13	上海优之佳置业有限公司	上海优之佳置业有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市杨浦区平凉路1488号（集中登记地） 总联系人：朱征宇 联系电话：021-35081329 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69

包13	上海久丰后勤管理服务有限公司	上海久丰后勤管理服务有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市浦东新区金桥路939号209室 总联系人：郑老师 联系电话：021-61650699 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69
包13	上海宜怡实业发展有限公司	上海宜怡实业发展有限公司 专项服务13	公司简介：详见响应文件 公司地址：上海市嘉定区沪宜公路1185号1幢1层J 总联系人：赵戈白 联系电话：021-62888832 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：详见响应文件	主商品无需报价	69
包13	上海贝旭建筑装饰工程有限公司	上海贝旭建筑装饰工程有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市金山区石化卫清西路1391号第7幢J114室 总联系人：胡爱华 联系电话：021-59901816 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69

包13	上海瑜璟物业管理有限公司	上海瑜璟物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：浦东新区惠南镇城西路200号8楼43室 总联系人：解会花 联系电话：58093702 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69
包13	上海慧沃企业管理有限公司	上海慧沃企业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市奉贤区岚丰路1150号1幢6150室 总联系人：冯洋洋 联系电话：13524988221 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69
包13	上海慧沃曹融物业管理有限公司	上海慧沃曹融物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市普陀区怒江北路222号底层 总联系人：李忠宝 联系电话：021-52833707 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69

包13	上海宝译骏实业有限公司	上海宝译骏实业有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69
包13	上海安苑酒店管理有限公司	上海安苑酒店管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市闵行区颛兴路594、596号一至四层，598、600、602、604、606、608号二层至四层，610号三至四层 总联系人：桂敏 联系电话：34151916 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69
包13	上海恩驯实业有限公司	上海恩驯实业有限公司专项服务13	公司简介：详见技术响应文件 公司地址：上海市闵行区闵北路88弄1-30号104幢1层A区 总联系人：龚天博 联系电话：13023239890 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	69

包13	上海广奉达建设工程有限公司	上海广奉达建设工程有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市普陀区云岭西路356弄5号2楼8室 总联系人：仲崇豪 联系电话：13782298483 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69
包13	上海旨华实业有限公司	上海旨华实业有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市宝山区沪太路6397号1-2层 总联系人：孙德芹 联系电话：13918306848 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69
包13	上海禾禾鼎峰置业有限公司	上海禾禾鼎峰置业有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市嘉定区安亭镇嘉松北路6988号1幢1层105室JT3703 总联系人：沈阳 联系电话：18717799816 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69

包13	上海泺岑物业管理有限公司	上海泺岑物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：浦东新区惠南镇城西路200号8楼43室 总联系人：卢松 联系电话：1851 6586185 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69
包13	上海君众物业管理有限公司	上海君众物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见 技术响应文件 公司地址：上海市宝山区沪太路6395号1-2层 总联系人：董磊 联系电话：1380 4468676 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见 技术响应文件 管理制度：详见 技术响应文件	主商品无需报价	69
包13	上海美谷物业管理有限公司	上海美谷物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市奉贤区金海公路6055号28幢1层 总联系人：田淑铭 联系电话：021-5 7540159 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69

包13	上海耘树物业管理服务有限公司	上海耘树物业管理服务有限公司 专项服务13	公司简介：详见技术文件 公司地址：上海市青浦区盈顺路715号2幢2层 总联系人：潘拥军 联系电话：021-39270333 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应，详见技术文件 管理制度：完全响应，详见技术文件	主商品无需报价	69
包13	上海醴茂建筑工程有限公司	上海醴茂建筑工程有限公司 专项服务13	公司简介：上海醴茂建筑工程有限公司 公司地址：上海市松江区建材市场7栋10号 总联系人：杨亚 联系电话：18016076399 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：符合并响应 管理制度：符合并响应	主商品无需报价	69

包13	上海宸微物业管理有限公司	上海宸微物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见技术文件 公司地址：上海市松江区石湖荡镇长塔路1000弄2号382室 总联系人：李定春 联系电话：13817109345 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件	主商品无需报价	69
包13	上海智莲成物业管理有限公司	上海智莲成物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见技术文件 公司地址：上海市闵行区虹梅南路1755号1幢1层 总联系人：邓良 联系电话：19945660291 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件	主商品无需报价	69
包13	上海笙杨物业管理有限公司	上海笙杨物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见投标文件 公司地址：上海市闵行区莘建东路58弄1号1313室 总联系人：徐云福 联系电话：021-54650283 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件	主商品无需报价	69

包13	上海岳腾物业管理有限公司	上海岳腾物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见投标文件 公司地址：上海市松江区荣乐东路1090号1205-1208 总联系人：郑鹏 联系电话：021-57843998 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件	主商品无需报价	69
-----	--------------	--------------------	---	---------	----

包13	上海东泰物业管理 有限公司	上海东泰物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海东泰物业管理有限公司成立于2012年03月07日，注册地位于上海市浦东新区清溪路574号3幢1A01室 公司地址：上海市浦东新区清溪路574号3幢1A01室 总联系人：严凤兵 联系电话：021-58960887 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件	主商品无需报价	69
包13	上海东方保洁有 限公司	上海东方保洁有 限公司专项服务 13	公司简介：响应 公司地址：上海市闵行区古美街道平阳路1515弄4号201室 总联系人：林祺 联系电话：021-34171739 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69

包13	上海佳隆物业管理有限公司	上海佳隆物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见响应文件 公司地址：青浦区公园路348号5层B区583室 总联系人：周佳涵 联系电话：18916670266 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件	主商品无需报价	69
包13	上海宝威物业管理有限公司	上海宝威物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见技术响应文件 公司地址：上海市普陀区真北路2653号7幢1层104室 总联系人：刘孝春 联系电话：021-64037371 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	69
包13	上海御岛实业有限公司	上海御岛实业有限公司专项服务13	公司简介：详见技术响应文件 公司地址：上海市嘉定区菊园新区环城路2222号6幢101室JT9797 总联系人：罗廷惠 联系电话：021-60124088 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	69

包13	上海全卫物业管理有限公司	上海全卫物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市宝山区淞兴西路258号69幢111室 总联系人：吴一扬 联系电话：18701895274 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69
包13	上海桐洲人力资源服务有限公司	上海桐洲人力资源服务有限公司专项服务13	公司简介：详见投标文件 公司地址：上海市青浦区公园东路1289弄26号1005室 总联系人：朱斌 联系电话：021-59808068 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应，详见投标文件 管理制度：完全响应，详见投标文件	主商品无需报价	69
包13	上海用为物业管理有限公司	上海用为物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见技术文件 公司地址：上海市奉贤区德丰路299弄1号801室 总联系人：董宏超 联系电话：37580123 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件	主商品无需报价	69

包13	上海天玥环境艺术有限公司	上海天玥环境艺术有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市嘉定区南翔镇静塘路988号2幢J4531室 总联系人：胡慧 联系电话：56620268 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69
包13	上海恩旭物业服务公司	上海恩旭物业服务有限公司专项服务13	公司简介：详见 投标文件 公司地址：上海市闵行区鹤庆路398号41幢3层L3045室 总联系人：何淑章 联系电话：021-64131055 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见 投标文件 管理制度：详见 投标文件	主商品无需报价	69
包13	上海满琛物业管理有限公司	上海满琛物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见 投标文件 公司地址：上海市奉贤区青村镇浦星公路6996号第24幢1096室 总联系人：陈林方 联系电话：021-50402673 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见 投标文件 管理制度：详见 投标文件	主商品无需报价	69

包13	上海佑露劳务派遣有限公司	上海佑露劳务派遣有限公司专项服务13	公司简介：详见技术文件 公司地址：上海市宝山区月浦镇石太路439号2幢1楼A-8室 总联系人：陆国友 联系电话：021-56974237 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件	主商品无需报价	69
包13	上海润那物业管理有限公司	上海润那物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见技术文件 公司地址：上海市宝山区双城路803弄11号1602A-3193室 总联系人：张勇 联系电话：15821539688 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件	主商品无需报价	69
包13	上海馨航劳务派遣有限公司	上海馨航劳务派遣有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市宝山区真陈路1000号1幢6楼F座328室 总联系人：钱晋 联系电话：56845561 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69

包13	上海曹甸物业管理有限公司	上海曹甸物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见投标文件 公司地址：上海市嘉定区嘉唐路张家桥 616 号 8 幢 总联系人：周静 联系电话：021-59588091 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件	主商品无需报价	69
包13	上海浩贤物业管理有限公司	上海浩贤物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见投标文件 公司地址：上海市奉贤区奉城镇唐城街28弄5号3层3034室 总联系人：吴金花 联系电话：18916128020 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件	主商品无需报价	69
包13	上海佳钢市容管理服务有限公司	上海佳钢市容管理服务有限公司专项服务13	公司简介：上海佳钢市容管理服务有限公司 公司地址：上海市松江区新桥镇民强路485号A幢 总联系人：章炜 联系电话：13818518652 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：符合并响应 管理制度：符合并响应	主商品无需报价	69

包13	上海吾林物业管理有限公司	上海吾林物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见投标文件 公司地址：上海市松江区荣乐中路12弄136号 总联系人：陈莉 联系电话：1335 7999887 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应、详见投标文件 管理制度：响应、详见投标文件	主商品无需报价	69
包13	上海乔恩经贸发展有限公司	上海乔恩经贸发展有限公司专项服务13	公司简介：10400 公司地址：6600 总联系人：4100 联系电话：7000 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69
包13	上海舜瀛智慧城市运营管理有限公司	上海舜瀛智慧城市运营管理有限公司专项服务13	公司简介：详见技术文件 公司地址：上海市松江区中山街道袜子弄32号33幢108室 总联系人：张丽 联系电话：021-6 1252901 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件	主商品无需报价	69

包13	上海众焰劳务服务有限公司	上海众焰劳务服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市杨浦区龙江路370号305室 总联系人：袁颖 联系电话：021-55218778 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69
包13	上海泾南物业管理有限公司	上海泾南物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见投标文件 公司地址：上海市青浦区徐泾镇崧泽大道2088号二层G区221室 总联系人：陈宏敏 联系电话：13951859869 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件	主商品无需报价	69
包13	上海坤瑞顺福劳务派遣有限公司	上海坤瑞顺福劳务派遣有限公司专项服务13	公司简介：6500 公司地址：上海市宝山区淞兴路163号1幢2楼C1 总联系人：严思超 联系电话：56180685 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：6500 管理制度：6500	主商品无需报价	69

包13	上海银保保洁服务发展有限公司	上海银保保洁服务发展有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市崇明区庙镇宏海公路2050号（上海庙镇经济开发区） 总联系人：茅挺 联系电话：59440424 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69
包13	上海钷蜀贸易有限公司	上海钷蜀贸易有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市普陀区金沙江路980号4层 总联系人：雪刚豪 联系电话：15558529076 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	69
包13	御杰（上海）物业管理有限公司	御杰（上海）物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	70

包13	上海靓杰物业管理有限公司	上海靓杰物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	71
包13	上海恒臻物业管理有限公司	上海恒臻物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见投标文件 公司地址：上海市闵行区庙泾路66号1309室 总联系人：汪珍凤 联系电话：021-54735281 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件	主商品无需报价	72
包13	上海敬慎物业管理有限公司	上海敬慎物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市松江区新桥镇新站路361号 总联系人：陈光旭 联系电话：15021986879 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	73

包13	上海霸尔园林绿化工程有限公司	上海霸尔园林绿化工程有限公司 专项服务13	公司简介：详见技术响应文件 公司地址：上海市闵行区庙泾路66号 总联系人：于西朝 联系电话：1377 4337265 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	74
包13	上海旭安物业管理有限公司	上海旭安物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	75
包13	上海瑞永物华物业管理有限公司	上海瑞永物华物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海瑞永物华物业管理有限公司成立于2020年06月24日，注册地位于上海市宝山区高逸路111号2幢1-2层，法定代表人为沈雪林 公司地址：上海市宝山区高逸路111号2幢1-2层 总联系人：沈雪林 联系电话：021-56660187 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	75

包13	上海卓韬物业管理有限公司	上海卓韬物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海卓韬物业管理有限公司 公司地址：上海市金山区朱泾镇秀江路280弄80号（南翼经济小区） 总联系人：张晶晶 联系电话：13816454667 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	76
包13	安捷维环境科技（上海）有限公司	安捷维环境科技（上海）有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市杨浦区平凉路1488号（集中登记地） 总联系人：常敏 联系电话：18852573362 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	77

包13	上海铭勋绿化保洁发展有限公司	上海铭勋绿化保洁发展有限公司 专项服务13	公司简介：上海铭勋绿化保洁发展有限公司成立于2016年6月14日，主要从事住宅、酒店、商场、工厂、写字楼、商住楼、综合市政等物业的保洁、绿化养护 公司地址：上海市长宁区仙霞西路299弄3号238室 总联系人：张成贵 联系电话：13764774113 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	78
包13	上海昊骏实业有限公司	上海昊骏实业有限公司 专项服务13	公司简介：上海昊骏实业有限公司是一家服务于各机关、企、事业团体、其它组织及各类住宅小区且具有企业法人资格的专业物业服务公司，为广大用户提供保安、卫生、清洁、绿化等及用户约定的服务内容。 公司地址：上海市松江区新桥镇新庙三路1028号7号 总联系人：赵剑锋 联系电话：13818044968 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：2天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	79

包13	上海申畅物业管理有限公司	上海申畅物业管理有限公司专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	80
包13	上海侑熹物业管理有限公司	上海侑熹物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海侑熹物业管理有限公司成立于2023年5月18日注册成立。公司专业从事物业管理服务，为居民社区、医院设施、公司团体等提供专业、高效、科学、规范的物业服务。 公司地址：上海市崇明区庙镇宏海公路2050号 总联系人：胡咏庆 联系电话：13331885178 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	81

包13	上海海威思城市运营管理有限公司	上海海威思城市运营管理有限公司专项服务13	公司简介：上海海威思城市运营管理有限公司的经营范围广泛，公司秉承“以科技求发展、以质量求生存、以信誉交朋友”的经营理念，在激烈的市场竞争中取得了良好的业绩。 公司地址：上海市松江区佘山镇沈砖公路3129弄16号356-261室 总联系人：卜怡静 联系电话：1580 2167757 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	81
包13	上海高境物业管理有限公司	上海高境物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海高境物业管理有限公司 公司地址：殷高路36号 总联系人：陈荧 联系电话：1381 7494686 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	81

包13	上海中山物业有限公司	上海中山物业有限公司专项服务13	公司简介：上海中山物业有限公司成立于1993年06月08日，注册地位于上海市普陀区交通路1919弄18号2幢，法定代表人为张臻 公司地址：上海市普陀区交通路1919弄18号2幢 总联系人：张臻 联系电话：021-62247548 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	82
包13	上海可悠美物业管理有限公司	上海可悠美物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海可悠美物业管理有限公司 公司地址：上海市奉贤区海坤路1号1幢 总联系人：顾忠华 联系电话：18516187694 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见服务方案 管理制度：详见管理制度	主商品无需报价	83

包13	上海鼎千置业有限公司	上海鼎千置业有限公司专项服务 13	公司简介：详见 技术文件 公司地址：上海 市奉贤区岚丰路 1150 号 3 幢 517 8 室 总联系人：田侠 联系电话：021-3 7195959 是否具有质量管 理体系认证：否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：否 是否具有环境管 理体系认证：否 进驻现场日期： 10天 服务方案：详见 技术文件 管理制度：详见 技术文件	主商品无需报价	84
-----	------------	----------------------	--	---------	----

包13	上海沪泽物业管理 有限公司	上海沪泽物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海沪泽物业管理有限公司成立于2020年，公司注册资金300万元，自成立以来，我们不断致力于提供优质的物业管理服务，并积极拓展我们的业务规模。我们致力于为服务对象提供优质、高效、安全的物业服务，为他们 公司地址：上海市静安区京江路130号201室 总联系人：刘岭春 联系电话：13761785686 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：我方坚持“精细保洁、常态保障、干净为本、品质至上、安全规范、长效整洁”的保洁服务理念，结合政府机关、学校、公众物业不同场景需求，实行差异化、标准化、人性化、常态化的环境卫生管理模式。 管理制度：管理制度包含工作时间与考勤制度、岗位操作规程、质量检查与考核制度、安全与保密制度、交接班与记录制度、应急处理制度	主商品无需报价	84
-----	------------------	----------------------------	--	---------	----

包13	上海军跃物业管理有限公司	上海军跃物业管理有限公司专项服务13	公司简介：公司综合概况 公司地址：上海市浦东新区塘下公路1403弄1号 总联系人：贺继强 联系电话：1590 0786007 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：服务方案 管理制度：内部管理制度	主商品无需报价	84
包13	上海信淼环境工程有限公司	上海信淼环境工程有限公司专项服务13	公司简介：详见技术文件 公司地址：上海市崇明区北沿公路 2111 号 3 幢 108-37 室(上海崇明森林旅游园区) 总联系人：刘龙飞 联系电话：1580 0764834 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件	主商品无需报价	84
包13	箐驿达（上海）环境服务有限责任公司	箐驿达（上海）环境服务有限责任公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市崇明区港沿镇合兴村665号（上海港沿经济小区） 总联系人：徐加兵 联系电话：1872 1091008 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	84

包13	上海顺隆物业管理 有限公司	上海顺隆物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海 顺隆物业管理有 限公司 公司地址：上海 市虹口区东体育 会路 860 号 5 号 楼 223 室 总联系人：林平 联系电话：021-6 5190180/1370184 6880 是否具有质量管 理体系认证：否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：否 是否具有环境管 理体系认证：否 进驻现场日期： 7天 服务方案：详见 投标文件 管理制度：详见 投标文件	主商品无需报价	84
包13	上海宏衍物业管 理发展有限公司	上海宏衍物业管 理发展有限公司 专项服务13	公司简介：上海 宏衍物业管理发 展有限公司成立 于2024年06月06 日，注册地位于 上海市杨浦区控 江路980弄5号3 楼331室 公司地址：上海 市杨浦区控江路 980弄5号3楼331 室 总联系人：朱宏 联系电话：1391 6895509 是否具有质量管 理体系认证：否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：否 是否具有环境管 理体系认证：否 进驻现场日期： 10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	84

包13	上海阳厦物业管理有限公司	上海阳厦物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海阳厦物业管理有限公司成立于1993年08月19日，注册地位于上海市杨浦区黄兴路1728号1603室 公司地址：上海市杨浦区黄兴路1728号1603室 总联系人：021-65480431 联系电话：邹皓 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	85
包13	上海中鹊物业服务	上海中鹊物业服务有限公司专项服务13	公司简介：上海中鹊物业服务服务有限公司植根于荣膺"全国民政系统行风建设示范单位"等殊荣的上海中鹊养老服务集团（2017年创立），深耕上海徐汇全区，管理24个住宅区、12处党群服务中心、6家养老机构。 公司地址：上海市徐汇区建华路18号 总联系人：汪伟强 联系电话：15001987716 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：见投标文件服务方案 管理制度：见投标文件规章制度	主商品无需报价	85

包13	上海延有保安服务有限公司	上海延有保安服务有限公司专项服务13	公司简介：上海延有保安服务有限公司成立于 2009 年 4 月 10 日，注册资金为人民币5000 万元，已获得上海市公安局颁发的《保安服务许可证》。 公司地址：上海市嘉定区封周路 655 号 14 幢 15 楼 总联系人：姚斌 联系电话：1811 7552490 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：我司完全响应采购需求，针对本项目量身定制安保整体服务方案。内容包括人员配置方案、门岗管理、巡逻防控、访客车辆管理、消防管控、反恐防暴、突发事件应急处置、人员培训、日常督查、客户沟通机制、服务质量考核等管理制度；我司建立完整安保标准化管理制度体系，包含保安员岗位职责、执勤规范、仪容仪表管理、考勤排班制度、消防安全管理制度、隐患排查整改制度、突发事件应急预案、队员培训考核制度、投诉处理机制、装备管理、档案台账管	主商品无需报价	86
-----	--------------	--------------------	--	---------	----

包13	上海告城企业服务有限公司	上海告城企业服务有限公司专项服务13	公司简介：公司系徐家汇街道重点引进及扶持的属地企业，配备专业的物业管理团队，核心管理人员具备丰富的办公楼、政府公众物业等管理服务经验及优良的服务素质，项目运营能力扎实。 公司地址：上海市徐汇区南丹东路258号 总联系人：许贊晨 联系电话：021-64284997 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	87
包13	上海星海时尚物业经营管理有限公司	上海星海时尚物业经营管理有限公司专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：有 管理制度：有	主商品无需报价	88
包13	上海爱心物业有限公司	上海爱心物业有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	89

包13	上海毅享环保科技有限公司	上海毅享环保科技有限公司专项服务13	公司简介：专业保洁、清洗、消毒服务；石材养护；绿化养护 公司地址：上海市松江区叶榭镇东路18号2号楼1303室 总联系人：潘佩华 联系电话：13661506037 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：完全响应招标要求 管理制度：完全响应招标要求	主商品无需报价	90
包13	上海企福物业管理有限公司	上海企福物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	91
包13	上海嘉士园环境清洁服务有限公司	上海嘉士园环境清洁服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市闵行区沪闵路5600弄28号邻里苑商务楼A幢2层210室 总联系人：马雪梅 联系电话：13601878771 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	92

包13	上海富宁物业管理有限公司	上海富宁物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海富宁物业管理有限公司 公司地址：上海市浦东新区创新中路180弄12号 总联系人：唐捷 联系电话：1872 1514052 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	93
包13	山东蔚蓝物业服务公司	山东蔚蓝物业服务公司专项服务13	公司简介：详见技术响应文件第二部分企业综合实力证明材料。 公司地址：山东省东营市开发区黄河路38号生态谷15号楼201室 总联系人：韩亚轩 联系电话：1855 4625567 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件第一部分第二章·内部管理制度	主商品无需报价	94

包13	上海蓝狮环境科技有限公司	上海蓝狮环境科技有限公司专项服务13	公司简介：是， 技术响应文件 公司地址：是， 商务报价响应文件 总联系人：是， 商务报价响应文件 联系电话：是， 商务报价响应文件 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：是， 技术响应文件 管理制度：是， 技术响应文件	主商品无需报价	95
包13	上海艳彤物业管理有限公司	上海艳彤物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海艳彤物业管理有限公司成立于2016-09-08，法定代表人为 骆葵阳，注册资本为200万元，统一社会信用代码为 91310116MA1J8QW04M，企业注册地址位于上海市金山区朱泾镇南横街4号 公司地址：上海市金山区朱泾镇南横街4号4幢1192室H座 总联系人：张保珍 联系电话：18017270715 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	96

包13	上海昕雨保洁服务有限公司	上海昕雨保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海昕雨保洁服务有限公司成立于 2018 年 10 月，公司主营业务包含园林绿化工程施工、绿化日常养护，可承接写字楼、酒店、学校等各类场地的专业保洁服务，同时提供室内大型绿植租摆、景观设计服务。 公司地址：上海市青浦区白鹤镇外青松公路3560号4号楼2层东裙楼B区2195室 总联系人：佟玉灵 联系电话：13918838476 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，具备服务方案详见技术文件 管理制度：响应，具备管理制度详见技术文件	主商品无需报价	97
包13	上海盛通物业管理有限公司	上海盛通物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详情见投标文件 公司地址：上海市闵行区平阳路258号一层M1137室 总联系人：荆付阔 联系电话：15921800556 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：详情见投标文件 管理制度：详情见投标文件	主商品无需报价	98

包13	上海雷盾城市运营管理有限公司	上海雷盾城市运营管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海雷盾城市运营管理有限公司 公司地址：上海市闵行区双柏路933弄1幢303室 总联系人：王茂如 联系电话：021-64342107 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	98
包13	隆鑫（上海）物业服务有限公司	隆鑫（上海）物业服务有限公司 专项服务13	公司简介：隆鑫(上海)物业服务有 限公司 公司地址：上海市闵行区虹梅南路2121号118室 总联系人：李俊 联系电话：17621588652 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	98
包13	上海凌紫物业管理有限公司	上海凌紫物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海凌紫物业管理有限公司成立于2013年01月16日，注册地位于上海市虹口区四平路198号21层2110室，法定代表人为董伟中 公司地址：上海市虹口区四平路198号21层2110室 总联系人：董伟中 联系电话：021-65153029 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	98

包13	上海安善物业管理有限公司	上海安善物业管理有限公司专项服务13	公司简介：安善服务成立于2013年，是以规范化、标准化运营为特征的专业物业管理服务公司，致力于为客户提供优质的物业服务，为业户的不动产保值增值提供全生命周期服务。 公司地址：上海市杨浦区政益路8号602室 总联系人：胡程浩 联系电话：17753319219 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	99
包13	上海焯高物业服务有限公司	上海焯高物业服务有限公司专项服务13	公司简介：上海焯高物业服务有限责任公司，成立于2017年4月，注册资金500万元。公司具有上海市物业协会星级评测一级证书，是上海市物业管理行业协会会员单位。 公司地址：徐汇区天钥桥路329号1203室 总联系人：孙奇桢 联系电话：13701652227 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	99

包13	上海宁敬物业管理有限公司	上海宁敬物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海宁敬物业管理有限公司 公司地址：上海市宝山区宝杨路2023号 总联系人：卢建玉 联系电话：13601678624 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	100
包13	上海盛宇物业经营服务有限公司	上海盛宇物业经营服务有限公司专项服务13	公司简介：上海盛宇物业经营服务有限公司，2025年12月25日 股权整体由上海世博会有限公司转让至上海古北物业（集团）有限公司。公司注册资本人民币五百万元，是上海市物业行业协会会员单位。 公司地址：虹桥路1452号16楼 总联系人：石伟 联系电话：021-62756281 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	100

包13	上海安旭物业管理有限公司	上海安旭物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海安旭物业管理有限公司始建于2012年总部位于上海市嘉定区业务板块涵盖上海地区、江苏地区、安徽地区等，可为全国各大医院、学校、中高档小区、别墅、商业中心、政府、企事业单位提供全方位专业化后勤管理服务 公司地址：上海市嘉定区曹安公路4030号7号楼203室 总联系人：周志斌 联系电话：18121081708 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件，第三章 整体服务理念、目标和方案，第五节 保洁服务整体方案（包号13） 管理制度：详见技术响应文件，第四章 项目管理组织架构及管理制度	主商品无需报价	101
包13	上海中泓佳合物业管理有限公司	上海中泓佳合物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海中泓佳合物业管理有限公司公司远景 一成为中国外包服务业领跑者。 公司地址：上海市普陀区富平路727弄16号3楼 总联系人：管石魁 联系电话：13310198981 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	102

包13	中物流（上海） 置业管理有限公司	中物流（上海） 置业管理有限公司 专项服务13	公司简介：技术 响应文件P109 公司地址：上海 市静安区会文路 50号1603室 总联系人：华旭 东 联系电话：1302 0246320 是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 10天 服务方案：技术 响应文件P81 管理制度：技术 响应文件P105	主商品无需报价	103
包13	上海昊辰保洁有 限公司	上海昊辰保洁有 限公司专项服务 13	公司简介：响应 公司地址：上海 市普陀区兰溪路 900弄15号2406 室 总联系人：蔡志 华 联系电话：5266 2693 是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	104

包13	上海保亮保洁有限公司	上海保亮保洁有限公司专项服务13	公司简介：上海保亮保洁有限公司成立于2007年5月，主要从事于保洁服务；清洗服务；园林绿化工程；环保工程；物业管理等专项服务及日常托管服务。 公司地址：上海市宝山区上大路668号1幢579D 总联系人：赵月珍 联系电话：17301671322 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：技术响应文件 管理制度：技术响应文件	主商品无需报价	105
包13	北京中航大北物业管理有限公司	北京中航大北物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见技术响应文件 公司地址：北京市朝阳区南郎家园18号楼-1层-01号B28 总联系人：高梦云 联系电话：18401447780 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	106

包13	上海泰琛物业管理有限公司	上海泰琛物业管理有限公司专项服务13	公司简介：公司具有较为完善的组织架构，拥有一支专业化队伍，实施科学、规范和现代化管理技术，保持与时俱进的管理水平。本着“以人为本，业主至上”的根本理念 公司地址：上海市嘉定区沪宜公路4485号 总联系人：王文娟 联系电话：1876 2811619 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：完全响应招标文件要求 管理制度：完全响应招标文件要求	主商品无需报价	107
包13	上海整点物业管理有限公司	上海整点物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海整点物业管理有限公司成立于2005年06月15日，注册地位于上海市奉贤区青村镇人民路12号乙座154室 公司地址：上海市奉贤区青村镇人民路12号乙座154室 总联系人：李其华 联系电话：1381 7019693 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	107

包13	上海杨房物业管理有限公司	上海杨房物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市杨浦区临青路66号307-F 总联系人：戴建冬 联系电话：65011022 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	107
包13	上海鱼佳实业有限公司	上海鱼佳实业有限公司专项服务13	公司简介：上海鱼佳实业有限公司 公司地址位于上海市浦东新区川沙路151号1幢X140室 公司地址：上海市浦东新区川沙路151号1幢X140室 总联系人：杨云龙 联系电话：13764238215 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	107

包13	上海骐跃保安服务有限公司	上海骐跃保安服务有限公司专项服务13	公司简介：上海骐跃保安服务有限公司成立于2025年05月08日，注册地位于上海市浦东新区启帆路519号617、618、819室，法定代表人为田鑫 公司地址：上海市浦东新区启帆路519号617、618、819室 总联系人：田鑫 联系电话：021-55511976 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	107
包13	上海桦实保洁服务有限公司	上海桦实保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	107
包13	上海高歌环境管理服务有限公司	上海高歌环境管理服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	108

包13	上海锦歌企业管理服务有限公司	上海锦歌企业管理服务有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期： 10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	108
包13	上海远鸿企业服务有限公司	上海远鸿企业服务有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期： 8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	108
包13	上海常赢物业有限公司	上海常赢物业有限公司 专项服务13	公司简介：我司是一家专业化、规范化、智能化的综合性物业服务公司，专为企业事业单位、写字楼、产业园等多元化业态，提供高品质、精细化、全周期的物业服务。 公司地址：上海市金山区亭卫公路1500号 总联系人：熊海兵 联系电话：1750 2198703 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期： 10天 服务方案：详见技术响应文件"服务方案" 管理制度：详见技术响应文件"管理制度"	主商品无需报价	109

包13	上海禹烁绿化工程有限公司	上海禹烁绿化工程有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	110
包13	上海业澜物业管理有限公司	上海业澜物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	110
包13	上海建发物业有限公司	上海建发物业有限公司专项服务13	公司简介：完全响应 公司地址：上海市黄浦区斜土路118弄2号楼302 总联系人：杨建良 联系电话：1337 0287950 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	111

包13	上海锦阔物业管理服务有限公司	上海锦阔物业管理服务有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市黄浦区建国中路30号 总联系人：陈莹 联系电话：021-22025097 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	112
包13	上海葆衡物业管理有限公司	上海葆衡物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海葆衡物业管理公司是一家新成立的物业公司，但是新公司不代表不专业，不优秀。我公司高薪聘请从事多年物业管理相关工作作为我公司顾问，组织起专业的服务管理团队。 公司地址：上海市宝山区梅林路358号13幢798室 总联系人：马豪杰 联系电话：15221366993 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	113

包13	上海红韵保洁服务有限公司	上海红韵保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海红韵保洁服务有限公司成立于 2014 年 3 月，注册地址为上海市崇明县绿华镇富华路 58 号 5 幢 119 室，法定代表人叶晓敏。公司立足上海本地，吸纳本市低保人员、失业人员及外来务工人员就业 公司地址：上海市崇明区绿华镇富华路58号5幢119室(上海绿华经济开发区) 总联系人：叶晓敏 联系电话：021-66098317 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	114
-----	--------------	--------------------	--	---------	-----

包13	上海大朋实业有限公司	上海大朋实业有限公司专项服务 13	公司简介：上海大朋实业有限公司，成立于2017年，位于上海市，是一家以从事房地产业为主的企业。 公司地址：上海市静安区万荣路808、810、816号3层304室 总联系人：陈英 联系电话：021-56775862 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：我司10日内完成人员进驻，实行项目经理总负责。常态化现场巡查，专属渠道及时响应甲方需求，各类突发事件快速处置，留存全套工作台账，按需优化服务。 管理制度：建立岗位权责、日常巡查、甲乙双方对接、应急处置、档案台账、人员培训六大管理制度，规范全流程服务工作。	主商品无需报价	115
包13	上海民乐物业有限公司	上海民乐物业有限公司专项服务 13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	115

包13	上海峻仰资产管理有限公司	上海峻仰资产管理有限公司专项服务13	公司简介：上海峻仰资产管理有限公司成立于2015年12月09日，注册地位于上海市静安区万荣路808、810、816号306室，法定代表人为庄惟逞。 公司地址：上海市静安区万荣路808、810、816号306室 总联系人：庄惟逞 联系电话：021-56485567 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：我司10日内完成人员进驻，实行项目经理总负责。常态化现场巡查，专属渠道及时响应甲方需求，各类突发事件快速处置，留存全套工作台账，按需优化服务。 管理制度：建立岗位权责、日常巡查、甲乙双方对接、应急处置、档案台账、人员培训六大管理制度，规范全流程服务工作。	主商品无需报价	115
包13	洁尘（上海）环境科技有限公司	洁尘（上海）环境科技有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市静安区西康路658弄5号6层 总联系人：施香云 联系电话：18862811907 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	115

包13	上海双员物业管理有限公司	上海双员物业管理有限公司专项服务13	公司简介：商务文件 公司地址：商务文件 总联系人：商务文件 联系电话：商务文件 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：技术文件 管理制度：技术文件	主商品无需报价	115
包13	上海峻澎实业有限公司	上海峻澎实业有限公司专项服务13	公司简介：上海峻澎实业有限公司成立于2025年04月09日，注册地址位于上海市静安区万荣路808、810、816号301室，法定代表人为庄骏飞。 公司地址：上海市静安区万荣路808、810、816号301室 总联系人：庄骏飞 联系电话：021-65877707 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：我司10日内完成人员进驻，实行项目经理总负责。常态化现场巡查，专属渠道及时响应甲方需求，各类突发事件快速处置，留存全套工作台账，按需优化服务。 管理制度：建立岗位权责、日常巡查、甲乙双方对接、应急处置、档案台账、人员培训六大管理制度，规范全流程服务工作。	主商品无需报价	115

包13	上海锦仕物业管理有限公司	上海锦仕物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	116
包13	上海吉岛物业管理有限公司	上海吉岛物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	117
包13	上海格广物业管理有限公司	上海格广物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市浦东新区永晨路265弄15号楼3楼 总联系人：李运成 联系电话：13774374884 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	118
包13	上海鲁灵物业管理有限公司	上海鲁灵物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市嘉定区安亭镇墨玉南路888号2201室J3085 总联系人：韩玲 联系电话：69578363 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	119

包13	上海汇荟物业管理有限公司	上海汇荟物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：响应 公司地址：上海 市奉贤区金海公 路5885号4645室 总联系人：包春 雷 联系电话：021-3 7515721 是否具有质量管 理体系认证：否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：否 是否具有环境管 理体系认证：否 进驻现场日期： 10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	119
包13	上海汉圣物业管 理有限公司	上海汉圣物业管 理有限公司专项 服务13	公司简介：详见 技术文件 公司地址：上海 市奉贤区海湾旅 游区人民塘西路 29号17幢102 总联系人：张惠 娟 联系电话：1582 1551767 是否具有质量管 理体系认证：否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：否 是否具有环境管 理体系认证：否 进驻现场日期： 10天 服务方案：详见 技术文件 管理制度：详见 技术文件	主商品无需报价	119
包13	上海虹沁物业服 务有限公司	上海虹沁物业服 务有限公司专项 服务13	公司简介：上海 虹沁物业服务有 限公司成立于20 19年12月23日， 注册地位于上海 市虹口区柳营路 125号1702-5室， 法定代表人为孙 洋 公司地址：上海 市虹口区柳营路 125号1702-5室 总联系人：孙洋 联系电话：021-5 6068526 是否具有质量管 理体系认证：否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：否 是否具有环境管 理体系认证：否 进驻现场日期： 6天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	119

包13	上海洋骐物业管理有限公司	上海洋骐物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海洋骐物业管理有限公司成立于2021年03月05日，注册地位于上海市静安区南京西路993号19层1903室，法定代表人为安红霞。经营范围包括一般项目：物业管理，信息咨询服务 公司地址：上海市静安区南京西路993号19层1903室 总联系人：安红霞 联系电话：021-56660186 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	119
包13	上海上物房屋经租管理有限公司	上海上物房屋经租管理有限公司专项服务13	公司简介：上海上物房屋经租管理有限公司成立于1998年05月22日，注册地位于上海市黄浦区淮海东路99号1413-N室，法定代表人为王磊。经营范围包括许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；特种设备安装改造修 公司地址：上海市黄浦区淮海东路99号1413-N室 总联系人：王磊 联系电话：13501909348 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	119

包13	上海登丰物业管理有限公司	上海登丰物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	119
包13	上海福聚商业经营管理有限公司	上海福聚商业经营管理有限公司专项服务13	公司简介：公司成立于2002年，是一家具有物业管理二级资质，专业从事物业管理和服务的民营企业。主要承接商务楼、政府办公楼、学校、医院、场馆等类型的物业服务。 公司地址：上海市静安区阳城路388弄9号 总联系人：魏宏 联系电话：021-61491448 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	120

包13	上海临耘港实业有限公司	上海临耘港实业有限公司专项服务13	公司简介：上海临耘港实业有限公司成立于2023年，位于中国（上海）自由贸易试验区临港新片区。公司的智能化服务品质在临港区域行业内有一口皆碑，是一家新型物业公司。公司深耕物业管理服务领域，业务涵盖：基础物业服务 公司地址：中国(上海)自由贸易试验区临港新片区环湖西二路888号C楼 总联系人：王宁 联系电话：021-50682289 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：6天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	120
包13	上海中心大厦置业管理有限公司	上海中心大厦置业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	121

包13	上海银桥园林工程有限公司	上海银桥园林工程有限公司专项服务13	公司简介：上海银桥园林工程有限公司于2004年01月05日创建，法定注册地址为上海市松江区叶榭镇金星北路1号；公司经营范围为许可项目：各类工程建设活动、道路货物运输（不含危险货物）。一般项目：花卉、树木种植 公司地址：上海市松江区泗泾镇打铁桥路139号 总联系人：龚鑫宇 联系电话：18958643172 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：在投标文件中已响应 管理制度：在投标文件中已响应	主商品无需报价	121
包13	上海振南物业管理有限公司	上海振南物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海振南物业管理有限公司隶属于上海浦东发展集团房屋管理有限公司，是一家具备二级物业管理资质的物业服务型企业。公司始终秉持“匠心服务 筑爱万家”的核心价值观，以“团结、和谐、求真、务实”为管理宗旨，业务范围 公司地址：浦三路40号 总联系人：滕颀 联系电话：13917170861 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：按技术标准响应 管理制度：按技术标准响应	主商品无需报价	122

包13	上海海涪物业管理 有限公司	上海海涪物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海海涪物业管理 有限公司成立于2023年08月23日，注册地位于上海市普陀区绥德路470弄128支弄1号四层410室，法定代表人为杨金会 公司地址：上海市普陀区绥德路470弄128支弄1号四层410室 总联系人：杨金会 联系电话：13641945768 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	123
包13	上海华时物业管理 有限公司	上海华时物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：响应 公司地址：响应——上海市金山区山阳镇同凯路597弄8号 总联系人：响应——何华芳 联系电话：响应——15801965141 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	124

包13	上海利荣物业管理有限责任公司	上海利荣物业管理有限责任公司 专项服务13	公司简介：上海利荣物业管理有限责任公司2001年11月成立于上海，注册资金人民币100万元，是一家具有国家物业管理三级职责的公司。公司按照市场化、专业化、特色化的管理模式，为客户提供专业的物业服务。 公司地址：上海市黄浦区巨鹿路17号20楼 总联系人：方舟 联系电话：63846087 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应招标文件，详情参考技术响应文件 管理制度：完全响应招标文件，详情参考技术响应文件	主商品无需报价	125
包13	上海吉波物业管理有限公司	上海吉波物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海吉波物业管理有限公司创立于2003年7月，是一家具有物业管理二级资质，专业从事物业服务管理的民营企业。 公司地址：上海市杨浦区控江路1029弄辅楼物业办公室 总联系人：徐东 联系电话：021-35121136 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	126

包13	上海圩勤物业管理有限公司	上海圩勤物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海圩勤物业管理有限公司创建于2015年3月，公司的前身1995年5月上海圆菱清洗服务部因不能适应日益巨变的市場，为了适应市場特將公司进行整改。企业面向社會，从事樓宇保潔、物業管理服務 公司地址：上海市闵行区业祥路111弄 总联系人：候圩 联系电话：1337 6067665 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：工作流程方案，保潔服务方案。响应管理制度：人员管理制度，所有人员都必须遵守相关保密工作制度。响应	主商品无需报价	126
包13	上海颢瓴后勤管理服务有限公司	上海颢瓴后勤管理服务有限公司专项服务13	公司简介：我司成立于2025年5月16日，核心业务聚焦于单位后勤管理、医院管理和物業管理，同时广泛涉足餐飮管理、停車場服务、城市绿化、清潔服务、家政服务、园林绿化工程等领域。 公司地址：上海市徐汇区天钥桥路909号10幢1层106室 总联系人：陈长 联系电话：1582 1479473 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应管理制度：响应	主商品无需报价	126

包13	上海邝筑城市建设发展有限公司	上海邝筑城市建设发展有限公司 专项服务13	公司简介：上海邝筑城市建设发展有限公司2025年6月成立，坐落于上海市杨浦区。主营建设工程施工、物业服务、园林绿化、后勤管理、环境卫生运维等业务。公司秉持规范务实的经营理念。 公司地址：上海市杨浦区翔殷路902号201室 总联系人：张金贵 联系电话：1575 5355349 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件四、保洁服务方案 管理制度：详见技术响应文件一、质量控制和内部管理制度	主商品无需报价	127
包13	上海梓榆物业管理有限公司	上海梓榆物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	128

包13	上海锦秋环境科技有限公司	上海锦秋环境科技有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见技术标 公司地址：上海市浦东新区康桥东路298号2030室 总联系人：全恋恋 联系电话：15201771006 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应，详见技术标 管理制度：响应，详见技术标	主商品无需报价	128
包13	上海丰灵保洁服务社	上海丰灵保洁服务社专项服务13	公司简介：上海丰灵保洁服务社成立于2011年1月14日，坐落于上海市普陀区，是专业从事物业管理、保洁服务的小微企业。主要承接机关、企事业单位日常保洁、专项保洁等物业服务项目 公司地址：上海市普陀区真南路2125号3号楼135室 总联系人：胡雪芬 联系电话：13817964433 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	128

包13	上海霖置实业有限公司	上海霖置实业有限公司专项服务13	公司简介：上海霖置实业有限公司成立于2017年07月31日，注册地位于上海市杨浦区平凉路1055号E17-26室，法定代表人为李艳秋 公司地址：上海市杨浦区平凉路1055号E17-26室 总联系人：曹继芳 联系电话：17317908152 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	128
包13	上海牵尘保洁服务有限公司	上海牵尘保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海牵尘保洁服务有限公司成立于2016年1月，公司经过几年的发展，现已建立了完善的管理制度，培育出一支熟练的专业队伍，经努力工作，已经获得了客户的一致认可。 公司地址：上海市嘉定区菊园新区环城路2222号6幢101室JT5371 总联系人：聂锐 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	128

包13	上海卿泽汇保洁服务有限公司	上海卿泽汇保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海卿泽汇保洁服务有限公司成立于2026年6月，注册地位于上海市宝山区南蕴藻路408号1-4幢，注册资金50万元人民币，法定代表人为吕玉秋，公司主要从事保洁、安保、绿化等物业服务。 公司地址：上海市宝山区南蕴藻路408号1-4幢 总联系人：吕玉秋 联系电话：15900817413 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	128
包13	上海兰升环境服务有限公司	上海兰升环境服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	129

包13	上海卓馨物业管理 有限公司	上海卓馨物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海卓馨物业管理有限公司成立于2011年，具有物业管理企业三级资质，是上海市政府采购中心物业采购平台合格供应商。 公司地址：金山区山阳镇红旗东路429号 总联系人：谢辉 联系电话：15800660608 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	130
包13	上海实开物业管理 有限公司	上海实开物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海实开物业管理有限公司始创建于1992年，物业类型涵盖了高档写字楼、高档商品住宅、花园别墅、企事业单位自用办公楼、政府机构办事处、超市、厂房、仓库等。注册资金人民币300万元，具有物业管理二级资质。 公司地址：上海市中山西路1858号301室 总联系人：孙旸 联系电话：13801802479 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	131

包13	上海维翔实业有限公司	上海维翔实业有限公司专项服务13	公司简介：上海维翔实业有限公司是一家专业的物业管理公司，成立于2010年8月9日，注册资金3000万。具有多名中级经济师、物业管理师、物业经理等管理人员。与多家医院、学校、党政机关、企业等有长期稳定的合作关系。 公司地址：上海市闵行区中春路7001号2幢3楼 总联系人：李娜杰 联系电话：13391181559 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	132
包13	上海益群物业管理有限公司	上海益群物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海益群物业管理有限公司成立于2014年09月09日，注册地位于上海市崇明区新河镇新开河路825号10幢492室（上海新河经济小区） 公司地址：上海市崇明区新河镇新开河路825号10幢492室（上海新河经济小区） 总联系人：蔡益萍 联系电话：13148185597 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	132

包13	上海泰翼企业服务有限公司	上海泰翼企业服务有限公司专项服务13	公司简介：详见技术部分标书 公司地址：详见技术部分标书 总联系人：详见技术部分标书 联系电话：详见技术部分标书 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：详见技术部分标书 管理制度：详见技术部分标书	主商品无需报价	133
包13	上海众阁物业管理有限公司	上海众阁物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市浦东新区三林路344号 总联系人：陈浩 联系电话：13381996680 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	134

包13	浙江天荟物业服务 有限公司	浙江天荟物业服务 有限公司专项 服务13	公司简介：浙江天荟物业服务有 限公司注册成 立于 2026 年 3 月 ，注册资本 1080 万元人民币，注 册地址位于浙江 省杭州市临平区 ，统一社会信用 代码：91330113 MAK96UYW49 ，是一家具备独 立法人资格 公司地址：浙江 省杭州市临平区 东湖街道新洲路 1020号-2 总联系人：李琦 联系电话：1778 8593435 是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	135
包13	上海珍灵后勤管 理服务有限公司	上海珍灵后勤管 理服务有限公司 专项服务13	公司简介：上海 珍灵后勤 管理有 限公司成立于20 04 年。位于营口 路825号，是一 家从事以医 院为 主的后勤 管理公 司 公司地址：上海 市波阳路 16号8 号楼255室 总联系人：李劲 洁 联系电话：1381 6555404 是否具有质量管 理体系认证：否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：否 是否具有环境管 理体系认证：否 进驻现场日期： 10天 服务方案：见技 术部分 管理制度：见技 术部分	主商品无需报价	136

包13	怡众（上海）物业服务管理有限公司	怡众（上海）物业服务管理有限公司专项服务13	公司简介：企业文件p50-65 公司地址：上海市普陀区真北路3199弄3号楼3楼东 总联系人：陈喆 联系电话：18121300997 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：技术文件 管理制度：技术文件p629-747	主商品无需报价	136
包13	上海筠洁企业管理咨询有限公司	上海筠洁企业管理咨询有限公司专项服务13	公司简介：成立于2011年，从事商业、医院及其它综合性服务 公司地址：上海市金山区金山卫镇秋实路688号1号楼3单元222室E座 总联系人：叶鸣 联系电话：13052423233 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	137
包13	上海振豪物业服务服务有限公司	上海振豪物业服务服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	138

包13	上海锦右物业管理有限公司	上海锦右物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	138
包13	上海诚石更新物业有限公司	上海诚石更新物业有限公司专项服务13	公司简介：上海诚石更新物业有限公司 2021 年成立于上海，是一家专注物业管理与综合城市后勤服务的本土物业服务企业。公司主营物业管理、物业评估、保洁消杀、病媒防治、园林绿化、园区管理、家政后勤等业务，可为商业、 公司地址：上海市黄浦区柳林路150号301室 总联系人：夏新苗 联系电话：13301916702 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件	主商品无需报价	139

包13	上海上房经租物业管理有限公司	上海上房经租物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：已在技术响应文件中响应 公司地址：上海市徐汇区宛平路80弄5号203室 总联系人：董宇祺 联系电话：18930434137 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：已在技术响应文件中响应 管理制度：已在技术响应文件中响应	主商品无需报价	140
包13	上海奉信物业管理有限公司	上海奉信物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海奉信物业管理有限公司成立于1998年11月18日，注册地位于上海市奉贤区杨牌路628号8幢113室，法定代表人为朱晔 公司地址：上海市奉贤区杨牌路628号8幢113室 总联系人：朱晔 联系电话：18939962320 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	141

包13	上海盛银清洗服务有限公司	上海盛银清洗服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市奉贤区肖塘路255弄10号2层 总联系人：陈福胜 联系电话：021-50208916 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	142
包13	上海昌泰物业管理有限公司	上海昌泰物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见投标文件 公司地址：上海市浦东新区凌河路180号207室 总联系人：马红玉 联系电话：021-61090218 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件	主商品无需报价	142
包13	上海青浦青房物业管理有限公司	上海青浦青房物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海青浦青房物业管理有限公司成立于1999年06月14日，注册地位于上海市青浦区盈清路188号1幢1602室，法定代表人为王妙林 公司地址：上海市青浦区盈清路188号1幢1602室 总联系人：王妙林 联系电话：021-59850111 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	143

包13	上海英冕企业管理有限公司	上海英冕企业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海英冕企业管理有限公司成立于2009年07月08日，注册地位于上海市徐汇区零陵路585号8D室 公司地址：上海市徐汇区零陵路585号8D室 总联系人：孙军 联系电话：021-64471332 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	143
包13	上海怡净环境科技有限公司	上海怡净环境科技有限公司专项服务13	公司简介：上海怡净环境科技有限公司是上海中企物业集团 2011 年设立的全资环境服务子公司，扎根上海，专注商业物业配套保洁、绿化工程、环境技术服务与后勤人员派驻，为写字楼、酒店、公寓等不动产项目提供一体化环境运 公司地址：上海市闵行区元江路5500 号第 1 幢 B 257 室 总联系人：唐妮娜 联系电话：13671778076 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见文件 管理制度：详见文件	主商品无需报价	143

包13	上海启居乐物业管理有限公司	上海启居乐物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海启居乐物业管理有限公司成立于2025年9月28日，注册地址为上海市徐汇区华发路230号307室。公司为新成立、尚未参加物业服务企业星级测评的供应商，营业执照经营范围包含物业管理、保洁服务、园林绿 化 公司地址：上海市徐汇区华发路230号307室 总联系人：王新华 联系电话：13482335001 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：有服务方案 管理制度：有管理制度	主商品无需报价	143
包13	上海采久物业管理有限公司	上海采久物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海采久物业管理有限公司成立于2017年，注册地位于上海市，是一家专注于物业服务领域的专业企业，具备独立法人资格。公司业务体系全面，可提供涵盖综合物业管理、生活垃圾收集清运、公共区域设施维护 、 公司地址：上海市金山区枫泾镇环东一路65弄8号1746室 总联系人：程洁 联系电话：13611623456 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	144

包13	上海圆外物业集团有限公司	上海圆外物业集团有限公司专项服务13	公司简介：已响应，详见技术响应文件 公司地址：上海市闵行区北松公路629号3幢 总联系人：李俊南 联系电话：37727070 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：已响应，详见技术响应文件 管理制度：已响应，详见技术响应文件	主商品无需报价	145
包13	上海佳灵杰物业管理有限公司	上海佳灵杰物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海佳灵杰物业管理有限公司成立于2003年，系上海虹房（集团）有限公司全资控股的国有企业 公司地址：上海市虹口区汶水东路523号底层 总联系人：殷其雷 联系电话：13524374000 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	145

包13	上海绽品管理咨询有限公司	上海绽品管理咨询有限公司专项服务13	公司简介：经营范围包括企业管理咨询，从事建设科技领域内的技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务，建设工程造价咨询，建设工程招标代理，建设工程管理服务，物业管理，保洁服务，市政工程，园林绿化工程 公司地址：嘉定区普惠路333号 总联系人：陆杰 联系电话：59920665 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术方案 管理制度：详见技术方案	主商品无需报价	145
-----	--------------	--------------------	--	---------	-----

包13	上海逸璟物业管理 有限公司	上海逸璟物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海逸璟物业管理有 限公司2024-11-2 7成立，注册地 上海奉贤，法定 代表人汪 海洋。 主营物业、保洁 消杀、绿化养护 、设施维保等业 务，服务机关、 医院、 园区等业 态，搭建四级管 理架构，标准化 管控。 公司地址：上海 市奉贤区莘奉公 路4869号1层 总联系人：汪海 洋 联系电话：1391 8611311 是否具有质量管 理体系认证：否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：否 是否具有环境管 理体系认证：否 进驻现场日期： 7天 服务方案：我司 的服务理念、目 标、实施方案、 组织人员配置、 服务承诺、质量 管控及内 部管理 制度，均在技术 响应文件中体现 ；各包件采购需 求与服务标准响 应详见 附件。 管理制度：我司 现有完善的项目 管理制度。进场 后三个月内，结 合本项目实际修 订形成专 项管理 制度，报业主审 核同意后，在本 项目全面贯彻实 施。	主商品无需报价	145
-----	------------------	----------------------------	---	---------	-----

包13	上海众不同环境卫生服务有限公司	上海众不同环境卫生服务有限公司专项服务13	公司简介：企业为本土综合性城市服务法人企业，自主独立承接物业、环卫、保洁、绿化类项目，具备独立履约、独立承担法律、经济责任能力。..详见技术响应文件 公司地址：上海市宝山区呼玛三村339号 总联系人：陈汝君 联系电话：18217467473 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：上海众不同环境卫生服务有限公司构建「总部品质管理中心—项目现场主管—一线班组自检岗」三级闭环质量管控体系，全面覆盖综合物业...详见技术响应部分 管理制度：《公司综合管理手册》《质量管理手册》《环境管理手册》《职业健康安全手册》《全员保密总纲》，明确公司整体管理框架、质量总要求、通用准则，作为所有制度、作业文件编制依据。详见技术响应	主商品无需报价	146
包13	上海至诚环境服务有限公司	上海至诚环境服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	147

包13	上海驰欧建筑装饰工程有限公司	上海驰欧建筑装饰工程有限公司 专项服务13	公司简介：上海驰欧建筑装饰工程有限公司成立于2005年12月27日，注册地位于上海市嘉定区南翔镇德力西路88号2幢A区916室，法定代表人为吴敬华 公司地址：上海市嘉定区南翔镇德力西路88号2幢A区916室 总联系人：吴敬华 联系电话：1331 1721026 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见服务方案内容 管理制度：详见管理制度内容	主商品无需报价	147
包13	上海城乐物业管理有限公司	上海城乐物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：我司是专业物业服务企业，拥有经验丰富的现场管理、日常保洁、秩序安保、绿化养护作业团队。竭诚为客户提供稳定、规范、高效的物业服务。 公司地址：上海市金山区金山卫镇飞虹路123号 总联系人：熊海兵 联系电话：1750 2198703 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：详见技术响应文件“服务方案” 管理制度：详见技术响应文件“管理制度”	主商品无需报价	147

包13	上海深科技园物业管理有限公司	上海深科技园物业管理有限公司专项服务13	公司简介：公司目前已实现业务及项目的全国布局。业务涵盖物业管理、产业服务、高新技术投资、孵化和科技创新、产业社区生态构建及运营等。集团公司以“繁荣科技 超越所托”为己任，以“中国领先科技服务综合供应商”为发展战略 公司地址：上海市宜山路810号 总联系人：张添 联系电话：18049815595 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	148
包13	上海佳鹏保洁服务有限公司	上海佳鹏保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：经营范围包括保洁服务，楼宇清洗，水箱清洗，大理石养护，室内外装潢，清洗设备、日用百货、五金、建材的销售。 公司地址：嘉定区南翔镇蕴北公路1755弄25号4110室 总联系人：李红 联系电话：021-64107438 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见服务方案内容 管理制度：详见管理制度内容	主商品无需报价	149

包13	上海尧靖环境科技有限公司	上海尧靖环境科技有限公司专项服务13	公司简介：保洁服务公司 公司地址：上海市宝山区沪太路1717号406室 总联系人：朱玲 联系电话：021-62508398 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	150
-----	--------------	--------------------	--	---------	-----

包13	上海尘卫物业管理有限公司	上海尘卫物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海尘卫物业管理有限公司成立于2016年，是上海市物业管理行业协会单位，公司自成立以来十分重视内部管理及员工教育，已经建成了一套完善的管理制度、工作流程和岗位职责。 公司地址：上海市嘉定区环城路200号302室 总联系人：唐卫彪 联系电话：0216-9903087 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：综合管理服务建筑房屋设施设备及其附属场地的管理养护安全管理服务环境卫生服务绿化摆放与养护服务后勤服务车辆管理消防管理污水管理针对物业类型的特色延伸服务突发事件的应急处理 管理制度：人力资源管理制度 财务管理制度 合同管理制度 客户服务质量管理制度 房屋维修养护管理制度 设施设备维修保养管理制度 秩序维护管理制度 环境保护管理制度 绿化养护管理制度 应急预案管理制度 安全生产管理制度	主商品无需报价	151
-----	--------------	--------------------	--	---------	-----

包13	上海一尘物业管理 有限公司	上海一尘物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海一尘物业管理有限公司成立于2022年02月17日，注册地位于上海市青浦区练塘镇章练塘路588弄15号1幢1层 公司地址：上海市青浦区练塘镇章练塘路588弄15号1幢1层 总联系人：陆春萍 联系电话：17749753722 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	152
包13	上海萧峰市政工程 有限公司	上海萧峰市政工程 有限公司专项 服务13	公司简介：上海萧峰市政工程有限公司成立于2021年10月13日，注册地位于上海市宝山区泰和西路3389号 公司地址：上海市宝山区泰和西路3389号 总联系人：孙峰 联系电话：18918967929 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	152
包13	上海顺德保洁服 务部	上海顺德保洁服 务部专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	153

包13	惠愉雅物业服务 (上海)有限公司	惠愉雅物业服务 (上海)有限公司 专项服务13	公司简介: 详见 技术标公司简介 公司地址: 上海 市嘉定区树屏路 588弄25号 总联系人: 戈敏 华 联系电话: 021-5 9928299 是否具有质量管 理体系认证: 否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证: 否 是否具有环境管 理体系认证: 否 进驻现场日期: 10天 服务方案: 详见 技术标服务方案 管理制度: 详见 技术标管理制度	主商品无需报价	154
包13	上海典鼎建筑装 潢工程有限公司	上海典鼎建筑装 潢工程有限公司 专项服务13	公司简介: 上海 典鼎建筑装潢工 程有限公司 2016 年注册于上海市 金山区, 是一家 集物业 服务、专 业保洁服务、园 林绿化养护、建 筑装饰装修于一 体的综合性实体 服务 企业。 公司地址: 上海 市金山区金山卫 镇秋实路 688 号 1 号楼 4 单元 21 2 室 D 座 总联系人: 肖庆 红 联系电话: 1331 1972780 是否具有质量管 理体系认证: 否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证: 否 是否具有环境管 理体系认证: 否 进驻现场日期: 10天 服务方案: 响应 招标文件 管理制度: 响应 招标文件	主商品无需报价	155

包13	培锋（上海）物业发展有限公司	培锋（上海）物业发展有限公司 专项服务13	公司简介：培锋（上海）物业发展有限公司为新设立的综合性物业服务企业，扎根上海普陀区。公司不止局限于传统住宅物业，业务覆盖商业综合体、产业园区运营、不动产租赁、配套基建运维、环境保洁绿化、居家便民服务、智慧物业数 公司地址：上海市普陀区 大渡河路171 8号1-10层 A 区 总联系人：李秋余 联系电话：1872 1108966 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：5天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	156
包13	上海虹瑞物业管理有限公司	上海虹瑞物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：公司是集物业管理、园林绿化、清洁服务、水电安装、房屋装修、装饰等相关产业于一体的物业管理企业 公司地址：上海市虹口区中垠广场周家嘴路699号A座905室 总联系人：施挺杰 联系电话：1991 6745282 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：2天 服务方案：按要求响应 管理制度：按要求响应	主商品无需报价	157

包13	上海浦文物业有限公司	上海浦文物业有限公司专项服务13	公司简介：已按要求提供 公司地址：中国（上海）自由贸易试验区临港新片区环湖西二路888号C楼 总联系人：唐宇星 联系电话：17321221319 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：已按要求提供 管理制度：已按要求提供	主商品无需报价	157
包13	上海锦创企服环保科技有限公司	上海锦创企服环保科技有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：中国（上海）自由贸易试验区临港新片区宏祥北路83弄1-42号20幢118室 总联系人：李淑梅 联系电话：13585553570 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	158
包13	上海震浩物业管理服务有限公司	上海震浩物业管理服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市闵行区西华美路60号 一楼 总联系人：顾晓霞 联系电话：021-62208966 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	159

包13	上海畅露环保科技有限公司	上海畅露环保科技有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市宝山区沪太路8885号6幢D1594 总联系人：余惠振 联系电话：15821464531 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	160
包13	上海德骏物业管理有限公司	上海德骏物业管理有限公司专项服务13	公司简介：具有物业三级资质，上海市物业管理行业协会会员单位，注册资金1000万元，具有近20年学校类物业管理服务经验。 公司地址：上海市虹口区公平路761号9A室 总联系人：韩钢 联系电话：13764851311 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	161
包13	上海颜观物业管理有限公司	上海颜观物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应：上海市金山区山阳镇卫清东路2312号4幢3层 总联系人：响应：朱粉源 联系电话：响应：15021838443 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	161

包13	上海嘉萌生态园艺工程有限公司	上海嘉萌生态园艺工程有限公司 专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：王粉梅 联系电话：13701772261 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	162
包13	上海两棵树物业服务有限公司	上海两棵树物业服务有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	163
包13	上海朝海物业管理有限公司	上海朝海物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海朝海物业管理有限公司成立于2017年。主要为政府、企业、学校、医院、各类场馆等单位提供物业管理服务，业务范围遍及上海市及周边地区。 公司地址：上海市宝山区金石路1688号7-355 总联系人：曹红蕾 联系电话：17612129897 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	164

包13	上海靳立物业管理有限公司	上海靳立物业管理有限公司专项服务13	公司简介：招标文件(3)(1)(1).doc 722KB 帮我找一下技术响应偏离表里的招标文件章节条款号及内容 投标文件章节条款号及内容 响应/偏离 说明 已完成 我已在招标文件中找到了"技术响应偏离表" 公司地址：上海市松江区荣乐中路12弄136号 总联系人：张炳勤 联系电话：021-69772267 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件	主商品无需报价	165
包13	上海喜洁保洁有限公司	上海喜洁保洁有限公司专项服务13	公司简介：楼宇保洁服务，建筑物管道疏通服务，建筑物水箱清洗，建筑物外墙清洗，厨房设备、油烟管道清洗，厨房保洁，建筑装潢工程，清洁用品，日用百货销售。 公司地址：上海市金山区石化卫清西路 1391 号第 7 幢 6416 室 总联系人：白凤春 联系电话：13661481965 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：见技术文件 管理制度：见技术文件	主商品无需报价	166

包13	上海奕静保洁服务有限公司	上海奕静保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：是，见响应文件 公司地址：中国（上海）自由贸易试验区临港新片区丽正路1628号4幢1-2层 总联系人：张华 联系电话：68036299 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：是，见响应文件 管理制度：是，见响应文件	主商品无需报价	167
包13	上海鸣怡保洁服务中心	上海鸣怡保洁服务中心专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	167
包13	上海大桥物业管理有限公司	上海大桥物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见技术响应文件 公司地址：上海市杨浦区双阳路80-88号 总联系人：张雅敏 联系电话：021-65395632 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	168

包13	上海橙廷物业管理有限公司	上海橙廷物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见响应文件 公司地址：上海市青浦区赵巷镇沪青平公路 3398 号 1 幢 2 层 K 区 202 室 总联系人：金晏 联系电话：021-3 9250000 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见响应文件 管理制度：响应，详见响应文件	主商品无需报价	169
包13	上海雁思物业管理有限公司	上海雁思物业管理有限公司专项服务13	公司简介：物业服务，保洁服务，机电设备及配件、日用百货、办公用品、装饰材料、电子产品、花卉的销售、水箱清洗，园林古建筑建设工程专业施工，服务建设工程施工、防腐保温建设工程专业施工、机电设备安装建设工程专业施工 公司地址：上海市浦东新区昌里东路411弄55号302室 总联系人：李娜 联系电话：1592 1774190 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：详见技术标 管理制度：详见技术标	主商品无需报价	170

包13	上海花到家生态园林工程有限公司	上海花到家生态园林工程有限公司专项服务13	公司简介：绿化养护，绿植租摆，园林工程，生态绿化，鲜花等业务 公司地址：上海市普陀区真光路1219号3层145室 总联系人：官圣超 联系电话：18918366750 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	171
包13	上海志恒环保科技有限公司	上海志恒环保科技有限公司专项服务13	公司简介：详见技术文件3.4.1 公司地址：上海市宝山区沪太公路5355弄绿地海樾办公区8栋45号 总联系人：李明高 联系电话：17317378706 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：技术文件3 管理制度：技术文件1，技术文件3.2	主商品无需报价	172

包13	上海梵净环保科技有限公司	上海梵净环保科技有限公司专项服务13	公司简介：上海梵净环保科技有限公司是一家专业化保洁服务机构，成立于2016年1月。 公司地址：上海市普陀区曹杨路1888弄11号8楼802室 总联系人：黄伟 联系电话：13585799200 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	172
包13	上海三晨物业管理有限公司	上海三晨物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海三晨物业管理有限公司成立于2021年2月，注册资本500万，公司办公地址：上海浦东新区博山东路33号。公司主营业务是：物业管理、园林绿化、民用水电安装、保洁服务、制冷设备、针织百货销售等。三晨 公司地址：上海市浦东新区金杨新村街道博山东路33号 总联系人：曹小燕 联系电话：13795228608 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件	主商品无需报价	172

包13	上海意晟物业管理有限公司	上海意晟物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见响应文件 公司地址：上海市奉贤区金海公路2898弄1-193号31幢A座3层3015室 总联系人：陈根深 联系电话：15821827710 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件	主商品无需报价	172
包13	上海致行保洁服务有限公司	上海致行保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：详见响应文件 公司地址：上海市闵行区莘松路958弄上海康城综合楼2楼 总联系人：顾海霞 联系电话：18221561723 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件	主商品无需报价	172

包13	上海卿沐源物业管理有限公司	上海卿沐源物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海卿沐源物业管理有限公司成立于2026年6月，注册资本为50万元人民币，是一家专业的物业服务公司，主要从事保安、保洁，绿化、水电维修等物业管理项目。 公司地址：上海市宝山区南蕰藻路408号1-4幢 总联系人：朱国平 联系电话：1534 5661616 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	172
包13	上海开伦鼎升企业管理有限公司	上海开伦鼎升企业管理有限公司专项服务13	公司简介：一般项目:企业管理咨询，物业管理:市场调查(不含涉外调查):企业形象策划:会议及展览服务。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:建设工程施工。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动) 公司地址：上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢 总联系人：王雷 联系电话：3759 6787 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：满足 管理制度：满足	主商品无需报价	173

包13	上海海煊市容服务管理有限公司	上海海煊市容服务管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海海煊市容服务管理有限公司（简称：海煊市容）成立于2017年12月，是一家经上海相关行政机关审核、审批通过、并于工商、税务等部门登记注册，由军转自主择业干部创办的专业市容管理服务公司 公司地址：上海市虹口区水电路688号天虹国际大厦1601室 总联系人：孙赛红 联系电话：18221502692 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：-10天 服务方案：响应，详见技术文件。 管理制度：响应，详见技术文件。 。	主商品无需报价	173
-----	----------------	--------------------------	--	---------	-----

包13	盐城市弘泰物业管理有限公司	盐城市弘泰物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：公司现有员工152人，全员持证上岗。凭借专业真诚的服务与科学管理，公司屡获省市级诚信与优秀物业殊荣。未来将乘势而上，以超前谋略创新管理，打造社会、环境与经济效益和谐发展的行业典范。 公司地址：盐城市大丰区三龙镇创业大厦电商中心 105室 总联系人：冷坪 联系电话：1361 5169966 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：办公场所卫生清理；石材镜面养护及清洗；外墙清洗；地下车库清洁；公共区域卫生清洁；功能性用房清洁；管理区域内灭蟑螂、老鼠等消杀灭害工作；管理区域内垃圾收集、排污等工作 管理制度：人员岗位职责、人力资源管理制度、财务管理运作制度、合同管理制度、客户服务管理制度、环境维护管理制度	主商品无需报价	174
-----	---------------	-------------------------	---	---------	-----

包13	上海叶阳实业发展有限公司	上海叶阳实业发展有限公司专项服务13	公司简介：我司深耕物业管理服务多年，秉持匠心管理，竭诚提供优质高效服务 公司地址：上海市杨浦区中原路589号 总联系人：程思 联系电话：13801794636 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：服务方案满足项目需求 管理制度：管理制度满足项目需求	主商品无需报价	175
包13	上海良友物业管理有限公司	上海良友物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详情见响应文件 公司地址：上海市奉贤区南桥镇城乡路188弄1304号 总联系人：沈国辉 联系电话：021-67185409 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：详情见响应文件 管理制度：详情见响应文件	主商品无需报价	176
包13	上海悦聘物业管理有限公司	上海悦聘物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：浦东新区惠南镇城西路200号8楼43室 总联系人：郁理尊 联系电话：38011530 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	176

包13	上海三新产业管理有限公司	上海三新产业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见技术投标文件 公司地址：上海市闵行区剑川路951号5幢3层3087室 总联系人：李泽晟 联系电话：021-33363369 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：详见技术投标文件 管理制度：详见技术投标文件	主商品无需报价	176
包13	上海诚诺人才服务集团有限公司	上海诚诺人才服务集团有限公司专项服务13	公司简介：详见投标文件 公司地址：青浦区清河湾路1200号104室 总联系人：张加东 联系电话：021-59731906 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件	主商品无需报价	176
包13	上海烁德劳务派遣有限公司	上海烁德劳务派遣有限公司专项服务13	公司简介：详见响应文件 公司地址：上海市宝山区市一路199号1幢2楼2637A 总联系人：张爽 联系电话：18221292040 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件	主商品无需报价	176

包13	上海今明环境发展集团有限公司	上海今明环境发展集团有限公司 专项服务13	公司简介：今明环境专业从事环境等管理事务的集团公司，承接各类楼盘物业管理，日常保洁，楼宇清洗，建筑工程及装饰装修，园林工程及绿化养护，水箱清洗，室内外保洁、装潢后开荒清洗，各种地坪清洗、打蜡、抛光，石材养护等 公司地址：上海市虹口区公平路761号7D室 总联系人：葛树胜 联系电话：13761717432 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：1天 服务方案：已按要求响应 管理制度：已按要求响应	主商品无需报价	177
包13	上海境阅环境科技有限公司	上海境阅环境科技有限公司 专项服务13	公司简介：上海境阅环境科技有限公司成立于2016-10-18，法定代表人为张峰，注册资本为500万元人民币，统一社会信用代码为91310112MA1GBDR519 公司地址：上海市闵行区合川路3089号第5幢5楼517室 总联系人：陆卫华 联系电话：13361998097 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	177

包13	上海志杲后勤服务有限公司	上海志杲后勤服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	178
包13	上海帆塔保洁有限公司	上海帆塔保洁有限公司专项服务13	公司简介：上海帆塔保洁有限公司于2021年正式注册营业，注册资金200万。公司设有清洁用品批发部、行政人事部、财务部、技术部、业务部、绿化业务部、市场部等，在这些部门的配合下，整合帆塔保洁与合作伙伴良好的产品， 公司地址：上海市宝山区锦乐路947号1幢 总联系人：江岭岭 联系电话：13816255016 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：技术方案 管理制度：技术方案	主商品无需报价	179

包13	上海天颐物业管理 有限公司	上海天颐物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海天颐物业管理有限公司成立于2001年，深耕上海物业管理行业二十余年的综合型物业服务企业，积累深厚本地化服务经验，拥有国家二级物业资质、全套ISO三体系认证、行业AAA诚信企业等多项权威背书。 公司地址：中国(上海)自由贸易试验区东方路135号1006、1008室 总联系人：卢艳 联系电话：13916878122 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件	主商品无需报价	179
包13	上海金雁物业管理 有限公司	上海金雁物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市雁荡路5号 总联系人：周亮 联系电话：021-63866192 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	179

包13	上海彤炎实业有限公司	上海彤炎实业有限公司专项服务13	公司简介：上海彤炎实业有限公司成立于2017年2月，注册资本50万元人民币，具有独立法人资格。 公司地址：上海市静安区阳城路101弄70号601室 总联系人：管萍 联系电话：13818337832 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	179
包13	上海金港园林工程有限公司	上海金港园林工程有限公司专项服务13	公司简介：绿化养护，生态园林等 公司地址：是 总联系人：王杰 联系电话：13122616035 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	180
包13	上海庙康物业管理有限公司	上海庙康物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海庙康物业管理有限公司 公司地址：上海市宝山区南蕰藻路669号1幢1层 总联系人：张龙 联系电话：13816928280 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	181

包13	长城物业集团股份有限公司	长城物业集团股份有限公司专项服务13	公司简介：完全响应，符合要求 公司地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号坂田国际中心C2栋9楼、10楼 总联系人：黄涵欣 联系电话：1570 0157966 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应，符合要求 管理制度：完全响应，符合要求	主商品无需报价	182
包13	中和长城（上海）物业管理有限公司	中和长城（上海）物业管理有限公司专项服务13	公司简介：公司由长城物业和中核物业于2018年9月14日合资成立，经营范围包含：一般项目：物业管理；房地产经纪；园林绿化工程施工；建筑物清洁服务；企业管理咨询；电子、机械设备维护（不含特种设备）；停车场服务等。 公司地址：上海市青浦区蟠龙路501号3层308室 总联系人：张伟桐 联系电话：1306 1999981 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	182

包13	磐石安居（上海）物业管理有限公司	磐石安居（上海）物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见技术响应文件二、企业综合实力证明材料 公司地址：上海市普陀区绥德路889弄3号 总联系人：江梅 联系电话：18930784625 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件四 管理制度：详见技术响应文件四	主商品无需报价	183
包13	上海净楚环保科技有限公司	上海净楚环保科技有限公司专项服务13	公司简介：长期从事保洁，物业，绿化，环保的项目 公司地址：嘉定区汇旺东路599号6号楼613 总联系人：顾瀛川 联系电话：18964350231 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：见技术方案 管理制度：见技术方案	主商品无需报价	184

包13	上海清易物业管理有限公司	上海清易物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应专项服务13包号要求 公司地址：上海市奉贤区嘉园路361弄25号602 总联系人：倪伟勇 联系电话：18521520938 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	185
包13	上海龙艺劳务派遣有限公司	上海龙艺劳务派遣有限公司专项服务13	公司简介：上海龙艺劳务派遣有限公司成立于2020年7月21日，注册资本200万元，注册地为上海市青浦区徐泾镇崧泽大道。具备劳务派遣服务相关许可资质 公司地址：上海市青浦区徐泾镇崧泽大道1728、1758号3幢8F16-5 总联系人：陈思杰 联系电话：18717716423 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	186

包13	上海聚和义物业管理有限公司	上海聚和义物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见二、技术响应文件2.1公司简介 公司地址：上海市奉贤区海坤路1号1幢 总联系人：陈勇亮 联系电话：13501833373 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见二、技术响应文件 管理制度：响应，详见二、技术响应文件	主商品无需报价	186
包13	上海奉贤建设发展集团市政公路工程有限公司	上海奉贤建设发展集团市政公路工程有限公司专项服务13	公司简介：河道保洁服务企业能力等级评价证书一级 公司地址：上海市奉贤区南桥镇南桥路563号12幢 总联系人：郑俊钊 联系电话：13386095161 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术标 管理制度：详见技术标	主商品无需报价	186

包13	上海索尼美实业发展有限公司	上海索尼美实业发展有限公司专项服务13	公司简介：上海索尼美实业发展有限公司成立于2005年3月15日，注册坐落于上海市金山区，深耕金山本地综合物业服务、工程施工、环境运维、智能化配套服务二十余年，企业注册资本3000万元人民币，公司地址：上海市金山区山阳镇海利路900弄46号406室 总联系人：杨丹丹 联系电话：13818615398 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	186
包13	上海大雷鑫保洁有限公司	上海大雷鑫保洁有限公司专项服务13	公司简介：是专业保养、清洁公司，以高档商厦、大型企业、商务楼、别墅、酒店管理公寓、医院、学校保洁管理为主。具有外立 公司地址：上海市长宁区天山西路125号431室 总联系人：王业琦 联系电话：13818522283 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天	主商品无需报价	186

包13	上海忠全顺劳务派遣有限公司	上海忠全顺劳务派遣有限公司专项服务13	公司简介：上海忠全顺劳务派遣有限公司是一家以商务服务业为核心，集劳务派遣、人力资源服务、物业管理及生态维护于一体的综合性企业 公司地址：上海市虹口区临潼路170号603室 总联系人：施琼 联系电话：17621389458 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	187
包13	上海宝山陆家嘴物业管理有限公司	上海宝山陆家嘴物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海宝山陆家嘴物业管理有限公司成立于2011年8月29日，隶属于上海陆家嘴物业管理有限公司，国有全资公司，截止至2026年7月，共有3个在管项目，服务项目业态涉及政府、公众、办公类物业。 公司地址：上海市宝山区牡丹江路1325号3302-P室 总联系人：周思聪 联系电话：021-50810333 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件第一章	主商品无需报价	188

包13	上海脉动物业服务 有限公司	上海脉动物业服务 有限公司专项 服务13	公司简介：详见 技术响应文件第 二章企业综合实 力证明材料 公司地址：上海 市虹口区曲阳路 428弄9号 总联系人：张登 金 联系电话：1893 0595000 是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 10天 服务方案：详见 技术响应文件第 四章保洁服务方 案 管理制度：详见 技术响应文件第 一章质量控制和 内部管理制度	主商品无需报价	189
包13	上海雍棠物业管 理有限公司	上海雍棠物业管 理有限公司专项 服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	190

包13	上海奥萱保洁服务有限公司	上海奥萱保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海奥萱保洁服务有限公司成立于2008年8月。公司成立以来，在管理服务中得到了业主的一致好评。目前已经拥有了一支知识结构合理、管理经验丰富、服务水平较高的保洁管理队伍。 公司地址：上海市宝山区大场镇真大路450弄11号A幢306室 总联系人：朱成洲 联系电话：15692157197 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：按包件提供服务 管理制度：按包件提供服务	主商品无需报价	191
包13	上海彝舟物业管理有限公司	上海彝舟物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见技术标公司简介 公司地址：上海市松江区中山东路70弄1号102室 总联系人：李虹山 联系电话：13395897777 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术标服务方案 管理制度：详见技术标管理制度	主商品无需报价	192

包13	上海贝成物业发展（集团）有限公司	上海贝成物业发展（集团）有限公司专项服务13	公司简介：详见技术标公司简介 公司地址：上海市嘉定区树屏路588弄财智金岸25号 总联系人：韩俊杰 联系电话：021-59926899 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术标服务方案 管理制度：详见技术标管理制度	主商品无需报价	192
包13	上海启达绿化景观工程有限公司	上海启达绿化景观工程有限公司专项服务13	公司简介：上海启达绿化景观工程有限公司成立于2014年3月26日，注册资金人民币500万元，目前公司自有办公场所位于上海市嘉定区嘉定新城核心区塔秀路1015号，公司办公区域占地面积约500m2。 公司地址：上海市嘉定区嘉戡公路328号7幢7层J2353室 总联系人：蒋业南 联系电话：021-59106665 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术标 管理制度：响应，详见技术标	主商品无需报价	192

包13	上海沪楚物业管理有限公司	上海沪楚物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见技术标企业简介 公司地址：上海市奉贤区环城西路3111弄555号3幢-1754 总联系人：吴春花 联系电话：1376 1552192 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术标保洁服务方案 管理制度：详见技术标企业管理制度	主商品无需报价	192
包13	上海迈豪物业管理有限公司	上海迈豪物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见技术文件 公司地址：上海市松江区泖港镇中库路 165 号 总联系人：杨雪莲 联系电话：1316 2190429 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件	主商品无需报价	193

包13	上海馨荣绿化工程有限公司	上海馨荣绿化工程有限公司专项服务13	公司简介：上海馨荣绿化工程有限公司成立于2013年5月，主要经营范围：物业管理；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；园林绿化工程施工；农业园艺服务；城市绿化管理等。 公司地址：上海市嘉定区安亭镇博园路6777弄53号 总联系人：赵荣章 联系电话：1331 1787195 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件	主商品无需报价	193
包13	上海紫泰物业管理有限公司	上海紫泰物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市长宁区虹桥路2272号虹桥商务大厦2号楼 总联系人：黄炜 联系电话：1391 7747531 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	194

包13	上海将方环境服务有限公司	上海将方环境服务有限公司专项服务13	公司简介：公司主营业务涵盖建筑物清洁服务、专业保洁清洗消毒、物业管理、家政服务、园林绿化工程施工、城市绿化管理、固体废物治理、环境应急治理等领域，致力于为住宅、学校、商业楼宇、机关事业单位等各类场所提供服务 公司地址：上海市普陀区怒江北路399号7楼7118室 总联系人：余希锋 联系电话：19121510066 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	195
包13	上海耀东物业管理有限公司	上海耀东物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海耀东物业管理有限公司 2011 年 2 月 注册成立，注册资本 2000 万元，具备独立法人资格的 三级资质物业服务企业 公司地址：上海市奉贤区柘林镇海湾路 1609 弄 30 22 号 总联系人：刘芳 联系电话：18621091900 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	195

包13	上海宗保保安服务有限公司	上海宗保保安服务有限公司专项服务13	公司简介：上海宗保保安服务有限公司初创于2009年3月，由退役军人创办、以退役军人为骨干，是中国保安协会理事单位、上海市保安服务行业协会副会长单位，详见响应文件“企业综合实力介绍” 公司地址：上海市浦东新区申江南路3118号 总联系人：尹志文 联系电话：18917355910 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：第13包保洁服务服务方案 管理制度：第13包保洁服务服务方案	主商品无需报价	196
包13	上海联讯物业管理有限公司	上海联讯物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海联讯物业管理有限公司成立于1997年05月04日，注册地位于中国（上海）自由贸易试验区巨野路97号1楼，法定代表人为李建超 公司地址：中国（上海）自由贸易试验区巨野路97号1楼 总联系人：蒲良 联系电话：021-51350988 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	197

包13	上海紫里实业有限公司	上海紫里实业有限公司专项服务13	公司简介：公司主营物业管理、保洁清洗服务、绿化养护服务、商业综合体管理、企业管理咨询、配套人力资源服务，面向物业项目及企事业单位提供综合运维配套服务。 公司地址：上海市虹口区公平路761号7C 总联系人：郝朝响 联系电话：18817932906 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：3天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	197
包13	上海则容科技有限公司	上海则容科技有限公司专项服务13	公司简介：保洁服务 公司地址：是 总联系人：王在冬 联系电话：13661797917 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	198
包13	上海合园物业管理有限公司	上海合园物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见技术文件 公司地址：上海市奉贤区肖塘路255弄10号1层 总联系人：陈占军 联系电话：13918458206 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件	主商品无需报价	199

包13	上海棕升劳务派遣有限公司	上海棕升劳务派遣有限公司专项服务13	公司简介：详见投标文件 公司地址：上海市奉贤区金发路269号7幢1层112室 总联系人：李亚楠 联系电话：15802158619 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件	主商品无需报价	199
包13	上海缮城城市建设发展有限公司	上海缮城城市建设发展有限公司专项服务13	公司简介：上海缮城城市建设发展有限公司 公司地址：上海市嘉定区菊园新区环城路2222号6幢101室 总联系人：陈慧丽 联系电话：15221814202 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：见投标文件内容 管理制度：见投标文件内容	主商品无需报价	200

包13	上海恒通云生置业有限公司	上海恒通云生置业有限公司专项服务13	公司简介：上海恒通云生置业有限公司成立于2011年，是一家从事物业服务管理、保洁服务等多专业公司，公司地址位于嘉定区塔新路999号(恒通大楼)。恒通大楼地处塔新路与澄浏中路交叉口东南角，整体建筑面积约为1.2万 公司地址：上海市嘉定区塔新路999号 总联系人：施建辉 联系电话：021-59983888 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见服务方案 管理制度：响应，详见服务方案	主商品无需报价	201
包13	上海迦蓝劳务派遣有限公司	上海迦蓝劳务派遣有限公司专项服务13	公司简介：上海迦蓝劳务资源管理有限公司是经上海市松江区工商局、税务局正式批准设立的合法、正规的从事人力服务经营单位;成立于2018年8月10日 公司地址：上海市松江区泖港镇中强路999号9幢5层524室 总联系人：俞勇 联系电话：15021861904 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件	主商品无需报价	201

包13	上海碧洁物业管理有限公司	上海碧洁物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海碧洁物业管理有限公司是一家著名后勤管理服务的连锁企业 公司地址：上海市嘉定区福海路740号 总联系人：韩春琼 联系电话：021-59919909 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天	主商品无需报价	201
包13	上海宇婷保洁服务有限公司	上海宇婷保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海宇婷保洁服务有限公司成立于2011年10月，是一家正式工商注册的正规公司，注册资本为100万元，专业从事清洁服务为一体的保洁服务性质公司。 公司地址：上海市徐汇区漕溪北路333号中金国际广场B座21楼 总联系人：王民 联系电话：13818280914 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	201
包13	上海兴冬环保科技有限公司	上海兴冬环保科技有限公司专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：满足 管理制度：满足	主商品无需报价	201

包13	上海红垒实业有限公司	上海红垒实业有限公司专项服务13	公司简介：上海红垒实业有限公司于2010年注册成立，扎根上海市金山区本土，统一社会信用代码：913101165500525426，注册资本200万元，主营综合物业服务、承接查验、绿化养护、工程维修、应急抢险 公司地址：上海市金山区石化卫清西路1355号第33幢2520室 总联系人：费秋红 联系电话：13482248815 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	201
包13	上海承美园林绿化有限公司	上海承美园林绿化有限公司专项服务13	公司简介：上海承美园林绿化有限公司成立于2021年，成立以来先后为多家企事业单位及办公场所提供物业服务，包括物业服务、保安保洁服务、园林绿化服务、开荒保洁等消杀服务。公司诚信经营、认真负责 公司地址：上海市闵行区闵北路88弄1-30号104幢1层A区 总联系人：陆建琴 联系电话：13391266598 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 服务方案管理制度：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	202

包13	上海晋宇环境服务有限公司	上海晋宇环境服务有限公司专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	203
包13	上海万杰环境管理服务有限公司	上海万杰环境管理服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	203
包13	上海现代建筑设计集团物业管理有限公司	上海现代建筑设计集团物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海现代建筑设计集团物业管理有限公司具有国企背景，成立于2000年2月，具有独立法人资格，专业从事物业服务及企事业单位辅助性生产服务，是中国科研后勤管理研究会理事单位，也是上海物业管理协会常务理事单位 公司地址：上海市静安区石门二路258号 总联系人：冯怡 联系电话：13801663694 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：有 管理制度：有	主商品无需报价	204

包13	上海杨文物业管理有限公司	上海杨文物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应，参见商务响应文件十七（一） 公司地址：上海市浦东新区周东南路599弄2号301室 总联系人：张德文 联系电话：13661676365 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，参见技术响应文件 管理制度：响应，参见技术响应文件	主商品无需报价	205
包13	上海洁申清洗保洁有限公司	上海洁申清洗保洁有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	206

包13	宁波博士通企业管理有限公司	宁波博士通企业管理有限公司专项服务13	公司简介：我们是一家“互联网+”专业服务公司，专业从事家政服务、企业服务的科技型服务企业。我们注重人才培养，拥有一支专业的团队，致力于为客户提供优质的服务。公司以“以人为本，服务社会”为宗旨，努力提高服务质量， 公司地址：浙江省宁波市北仑区新碶街道长江路600号1幢1308室-1 总联系人：顾幼琴 联系电话：0574-56264114 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：满足 管理制度：满足	主商品无需报价	207
包13	上海复桂物业管理有限公司	上海复桂物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市闵行区东川路555号丙楼6233室 总联系人：蒋一瑾 联系电话：13621677647 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	208

包13	上海国园物业管理有限公司	上海国园物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见商务响应文件21.8供应商企业简介和综合优势 公司地址：上海市浦东新区合庆镇春雷村后李家宅171号 总联系人：颜蔡高 联系电话：15921453324 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：响应，详见技术响应文件：包13：保洁服务 管理制度：响应，详见技术响应文件：第三章：质量控制及内部管理制度（保洁服务）第二节内部管理制度	主商品无需报价	209
包13	上海中企物业服务有限公司	上海中企物业服务有限公司专项服务13	公司简介：公司现有员工 121 余名，员工中拥有大专以上学历占 36%，主要从事管理岗位；中专以上占 44%，主要从事工程维修保养、保安、服务等工作。 公司地址：上海市奉贤区望园南路 1288 弄 80 号 1904、1909 室 总联系人：张珏鑫 联系电话：17521233134 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见文件 管理制度：详见文件	主商品无需报价	210

包13	上海业鑫建设工程有限公司	上海业鑫建设工程有限公司专项服务13	公司简介：已响应 公司地址：已响应 总联系人：已响应 联系电话：已响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：已响应 管理制度：已响应	主商品无需报价	210
包13	上海维普利物业管理有限公司	上海维普利物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海维普利物业管理有限公司成立于2021年12月20日，注册资金1000万，专门从事物业管理、保洁、保安、绿化服务 公司地址：上海市闵行区闵北路88弄1-30号104幢1层A区 总联系人：周新菊 联系电话：1893 0312025 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	211

包13	上海西房物业管理有限公司	上海西房物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海西房物业管理有限公司，详见响应文件 公司地址：上海市松江区石湖荡镇长石路499号57幢 总联系人：毛妮娜 联系电话：15900577100 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件	主商品无需报价	212
包13	林枝兰（上海）企业管理服务有限公司	林枝兰（上海）企业管理服务有限公司专项服务13	公司简介：公司凭借良好的品牌声誉，通过训练有素的管理团队，为项目提供全方位的专业服务，包括住宅、办公楼、商场、公众物业、厂区等的室内外保洁及水箱清洗、绿化养护、有害生物防治服务等业务。 公司地址：普陀区真北路2500号A座2313 总联系人：张良 联系电话：13636676576 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：见技术文件 管理制度：见技术文件	主商品无需报价	213

包13	上海奉缘物业服务 有限公司	上海奉缘物业服务 有限公司专项 服务13	公司简介：上海奉缘物业服务有 限公司 公司地址：上海 市奉贤区岚丰路 1150号1幢4742 总联系人：豆志 权 联系电话：1762 1717264 是否具有质量管 理体系认证：否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：否 是否具有环境管 理体系认证：否 进驻现场日期： 10天 服务方案：完全 响应招标文件要 求 管理制度：完全 响应招标文件要 求	主商品无需报价	214
包13	上海后勤人才交 流中心有限公司	上海后勤人才交 流中心有限公司 专项服务13	公司简介：公司 2006年4月设立 ，以机关、事业 单位服务为核心 赛道，宗旨为“为 机关事业单位， 国企编外员工， 灵活用工、物业 管理”等，提供一 站式综合服务 公司地址：黄浦 区国货路236号3 04室 总联系人：汪明 琦 联系电话：1590 0685075 是否具有质量管 理体系认证：否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：否 是否具有环境管 理体系认证：否 进驻现场日期： 3天 服务方案：见技 术文件 管理制度：见技 术文件	主商品无需报价	215

包13	上海浦家利城市建设服务有限公司	上海浦家利城市建设服务有限公司专项服务13	公司简介：详见技术响应文件 第二章 企业综合实力证明材料 公司地址：上海市浦东新区新场镇曹治路696号 二层(201314) 总联系人：唐晓芸 联系电话：13918476437 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	216
包13	上海乾丞实业有限公司	上海乾丞实业有限公司专项服务13	公司简介：技术响应文件中企业介绍（247页-254页） 公司地址：上海市宝山区漠河路600号B座903室 总联系人：吕媛 联系电话：17821363539 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：技术响应文件中一、整体服务理念、目标和服务方案（第6页-第192页） 管理制度：技术响应中是二、项目管理组织架构及管理制度（第200页—第221页）	主商品无需报价	217

包13	海盛保安服务（上海）有限公司	海盛保安服务（上海）有限公司 专项服务13	公司简介：海盛保安服务（上海）有限公司 公司地址：上海市宝山区宝杨路2023号 总联系人：邢海林 联系电话：18817760998 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	218
包13	上海丰瑞劳务派遣有限公司	上海丰瑞劳务派遣有限公司 专项服务13	公司简介：公司业务：劳务派遣，以服务外包方式从事企业管理，停车场（库）经营，人力资源管理（不得从事人才中介，人事中介），人才咨询，城市市容管理服务，物业管理，商务信息咨询，企业管理咨询，保洁服务，家庭服务等 公司地址：上海市闵行区虹梅南路2475后门底层 总联系人：吴金茜 联系电话：18621890612 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	219

包13	上海纽瑾曼物业管理有限公司	上海纽瑾曼物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海纽瑾曼物业管理有限公司成立于2016年01月29日，法定代表人为田维春。 公司地址：上海市宝山区宝杨路1800号2号楼A1440室 总联系人：梁又佳 联系电话：13162023595 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	220
包13	上海易元物业服务有限公司	上海易元物业服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：顾凌燕 联系电话：13901822182 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	221
包13	上海奕叶绿化工程有限公司	上海奕叶绿化工程有限公司专项服务13	公司简介：园林绿化工程施工、物业管理、专业保洁清洗消毒服务等 公司地址：嘉定区永靖路1288号3幢2180室 总联系人：李建忠 联系电话：13311859013 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术标 管理制度：详见技术标	主商品无需报价	222

包13	上海穗宇物业管理有限公司	上海穗宇物业管理有限公司专项服务13	公司简介：参见商务响应文件十二、1、 公司地址：上海市浦东新区惠南镇南园路165弄106号 总联系人：石美华 联系电话：13916023291 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	223
包13	上海郁芙保洁服务有限公司	上海郁芙保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海郁芙保洁服务有限公司，工商局注册的一家保洁企业，成立于2015年。一直致力于酒店、大型商场、超市、工厂、地铁站、医院、高级商务楼等场所提供科学的日常保洁和清洁保护的服。 公司地址：上海市普陀区宜昌路458弄8号二楼 总联系人：翟海峰 联系电话：13482579252 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：见技术响应文件 管理制度：见技术响应文件	主商品无需报价	224

包13	上海广厦物业管理 有限公司	上海广厦物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海广厦物业管理有限公司成立于1992年，注册资金500万，是嘉定区最早成立的物业公司之一；具有国家二级物业管理企业资质，是中国物业管理协会会员单位，上海市物业管理协会理事单位； 公司地址：上海市嘉定区新成街道迎园新村10坊14号 总联系人：江秋明 联系电话：59983816-13 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：服务方案：综合管理服务、建筑房屋、设施设备及其附属场地的管理养护、工作区域及场所的秩序维护与安全管理服务、环境卫生服务、绿化摆放与养护服务、后勤服务、车辆管理、消防管理、污水管理、接待和会务服务 管理制度：人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、房屋维修养护管理制度、设施设备维修养护管理制度	主商品无需报价	225
-----	------------------	----------------------------	---	---------	-----

包13	上海牛鑫物业管理 有限公司	上海牛鑫物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：详见 技术响应文件 公司地址：上海 市浦东新区高桥 镇江东路 1726 弄 25 号 7 幢 101 室 总联系人：雷梅 珍 联系电话：1362 1909251 是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 7天 服务方案：详见 技术响应文件 管理制度：详见 技术响应文件	主商品无需报价	225
包13	上海嘉隆物业管 理有限公司	上海嘉隆物业管 理有限公司专项 服务13	公司简介：上海 嘉隆物业管理有 限公司，成立于 2010年，为全资 国有企业，专业 从事物业管理服 务，涉及医疗机 构办公、商业、 园区、学校、医 院、公众物业等 各类物业形态。 公司地址：上海 市嘉定区盘安路 501号1号楼一层 C1区101-4室 总联系人：浦经 理 联系电话：021-6 9066539 是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	226

包13	上海卓康物业管理有限公司	上海卓康物业管理有限公司专项服务13	公司简介：我公司是物业人员在为服务区域进行秩序维护工作过程中，工作人员应本着主动、周到、热情地为客户提供服务，尽自己最大的力量做好本职工作，确保服务质量。只有这样，才能牢固树立起全心全意为客户提供高质量、高水平的 公司地址：上海市嘉定区沪宜公路5358号2层J239室 总联系人：倪志强 联系电话：13818276110 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件	主商品无需报价	227
包13	领炜环境清洁服务（上海）有限公司	领炜环境清洁服务（上海）有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市静安区灵石路718号A8幢303室 总联系人：楼凌霄 联系电话：13020262099 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	228

包13	上海旌淇物业管理 有限公司	上海旌淇物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：旌淇物业是国内领先的物业管理公司，公司本着“客户第一，诚信至上”的原则，认真对待每一件事情。 公司地址：上海市宝山区上大路668号1幢5层A区1620室 总联系人：白娇 联系电话：15291820590 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件	主商品无需报价	228
包13	上海仲正行物业管理 有限公司	上海仲正行物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：仲正行物业一贯倡导“以人为本、以诚为重、以高为准”的服务理念，具体体现在“微笑、卓越、准备、看待、创造、关注”六大方面。 公司地址：浦东新区万德路51弄55号501室 总联系人：王林 联系电话：18717716787 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见文件 管理制度：详见文件	主商品无需报价	228

包13	上海归真园林园艺有限公司	上海归真园林园艺有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	229
包13	上海衡复物业有限公司	上海衡复物业有限公司专项服务13	公司简介：上海衡复物业有限公司 公司地址：上海市徐汇区湖南街道复兴西路57号甲2幢一层 总联系人：上海衡复物业有限公司 联系电话：021-64317340 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	230
包13	上海景蕊物业管理有限公司	上海景蕊物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海景蕊物业管理有限公司 公司地址：上海市嘉定区黄渡镇杨木桥村55号 总联系人：徐永康 联系电话：13795200743 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件	主商品无需报价	231

包13	上海合勤保洁服务有限公司	上海合勤保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海合勤保洁服务有限公司于2012年9月成立，十三年以来，在没有母公司背景的前提下，凭着坚韧不拔的脚步、诚信服务的宗旨、规范服务为根本、业户满意的标准已逐渐发展成为经济效益良好、业内形象优异、综合实力初具 公司地址：上海市闵行区江汉路223号1层 总联系人：吴培刚 联系电话：1312 2729521 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	231
-----	--------------	--------------------	---	---------	-----

包13	上海吴安物业管理 有限公司	上海吴安物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海吴安物业管理有限公司以安全防范为服务核心优势，将安保管理与物业运营深度融合，为住宅社区、办公楼宇及企事业单位提供安保物业一体化服务。公司注重秩序维护与风险防控能力的持续建设，配备了训练有素的安保队 公司地址：中山西路1528号 总联系人：曾岩 联系电话：13761986047 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：满足招标要求 管理制度：公司推行安保物业一体化管理制度体系，制定了物业服务标准手册、安保巡逻与值班制度、技防设施监控与维护制度、突发事件应急处置预案、出入管理与访客登记规范、消防安全隐患排查制度、岗位月度绩效考核办法等二十余	主商品无需报价	232
-----	------------------	----------------------------	--	---------	-----

包13	上海古北物业（集团）有限公司	上海古北物业（集团）有限公司 专项服务13	公司简介：上海古北物业（集团）有限公司（前身为上海安居乐物业管理有限公司）于1991年11月依法在上海市工商登记注册成立，具备独立法人资格，注册资本5000万元。 公司地址：上海市长宁区虹桥路1452号 总联系人：魏铭材 联系电话：021-62756281 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术文件 管理制度：响应，详见技术文件	主商品无需报价	232
包13	上海光友物业管理有限公司	上海光友物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：姜斌 联系电话：13564416198 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	233

包13	上海中城慧悦物业发展有限公司	上海中城慧悦物业发展有限公司 专项服务13	公司简介：见技术响应文件，二 公司地址：上海 市宝山区上大路 668号1幢5层A区 1573室 总联系人：张坤 联系电话：021-5 3200220 是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 10天 服务方案：见技 术响应文件第一 章 管理制度：见技 术响应文件第二 章	主商品无需报价	234
-----	----------------	--------------------------	---	---------	-----

包13	上海碧玉物业管理 有限公司	上海碧玉物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海碧玉物业管理有限公司为政府机关办公楼、公众场馆、医院、学校及居住类物业项目提供全过程服务，企业的服产品包含：综合管理、建筑设施设备管理、秩序维护、环境保洁及客户服务等。 公司地址：上海市浦东新区繁荣路478号 总联系人：殷洁 联系电话：13817028195 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：整体服务理念、目标和服务方案、项目管理组织架构及人员配置、服务承诺及优惠措施、质量控制和内部管理制度、附件（响应各包件采购需求及服务标准），具体详见技术响应文件。 管理制度：本企业已经形成完整的项目管理制度，本企业将在进入项目现场后三个月内对以前形成的项目管理制度进行适用性修改，重新编写出一套完整的项目管理制度，经业主方审核批准后在物业项目运行过程中予以贯彻执行。	主商品无需报价	235
-----	------------------	----------------------------	--	---------	-----

包13	上海速朗保洁服务有限公司	上海速朗保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市宝山区罗泾镇长虹路779弄34号 总联系人：李云兴 联系电话：17701627101 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	236
包13	上海梓璐物业服务服务有限公司	上海梓璐物业服务服务有限公司专项服务13	公司简介：上海梓璐物业服务服务有限公司。公司宗旨是视客户满意为目标，洁净卫生为己任，本着为您省心、省力、省钱的经营方针，满怀真诚为您服务。 公司地址：上海市奉贤区金大公路8139号1幢1582室 总联系人：郭建丽 联系电话：13611772923 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	237

包13	上海菊苑物业管理有限公司	上海菊苑物业管理有限公司专项服务13	公司简介：详见技术响应文件 公司地址：上海市嘉定区菊园新区环城路2222号1幢J13221室 总联系人：肖建新 联系电话：021-69903553 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	237
包13	上海净城保洁有限公司	上海净城保洁有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：嘉定区嘉定镇塔城路450弄25号 总联系人：朱云敏 联系电话：59523567 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	237

包13	上海快舒坦保洁有限公司	上海快舒坦保洁有限公司专项服务13	公司简介：物业服务企业需结合物业管理区域实际情况及合同约定，设立适配的物业服务机构，为服务对象提供一站式服务。物业服务企业应搭建清晰明确的组织架构，明确各部门、各班组的职责分工与协作关系，确保管理运转高效有序 公司地址：上海市宝山区上大路668号1幢1567室 总联系人：祁嘉妮 联系电话：13564027227 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：6天 服务方案：响应招标文件要求 管理制度：响应招标文件要求	主商品无需报价	237
包13	上海瀛海三幸物业管理有限公司	上海瀛海三幸物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海瀛海三幸物业管理有限公司创建于1994年，注册资金803万元，是一家具有物业二级和保洁服务一级管理资质的专业公司。 公司地址：上海市浦东新区科苑路88号一号楼809单元 总联系人：王欣 联系电话：18121280392 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应招标文件要求，详见技术响应文件。 管理制度：响应招标文件要求，工作制度、岗位制度等，详见技术响应文件。	主商品无需报价	238

包13	上海弘森物业管理有限公司	上海弘森物业管理有限公司专项服务13	公司简介：弘森物业深耕物业服务二十余年，提供安保保洁、工程维修、绿化、会务、展厅讲解等一体化后勤服务，长期履约东宫等项目，顺利完成两会、国际电影节等重大后勤保障，拥有全套体系认证。 公司地址：上海市杨浦区中原路36号103室 总联系人：杨赛花 联系电话：021-65883740 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：是 详见技术文件P267-319 管理制度：是 详见技术文件P320-327	主商品无需报价	239
包13	溪银（上海）物业管理有限公司	溪银（上海）物业管理有限公司专项服务13	公司简介：溪银（上海）物业管理有限公司成立于2023年1月，注册地位于上海市青浦区 公司地址：上海市青浦区朱家角镇康业路388弄1-14号4幢一层 总联系人：余振溪 联系电话：18916615783 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	240

包13	上海万正物业管理有限公司	上海万正物业管理有限公司专项服务13	公司简介：公司专业从事物业管理工作，为居民社区、医院设施、公司团体等提供专业、高效、科学、规范的物业服务。我公司现拥有一支专业服务团队，技术力量强，资金实力雄厚，具有一定的小区管理与服务能力。 公司地址：上海市静安区康宁路1021弄4号楼206室 总联系人：孙建峰 联系电话：13818068711 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	241
包13	上海华莺物业管理有限公司	上海华莺物业管理有限公司专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：李冰 联系电话：13162089322 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	241
包13	上海威源环保科技有限公司	上海威源环保科技有限公司专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	241

包13	上海新樾物业管理 有限公司	上海新樾物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：新樾 物业为住宅、商 业物业、写字楼 、产业园、等多 种业态提供专业 物业服务 公司地址：新樾 物业为住宅、商 业物业、写字楼 、产业园、等多 种业态提供专业 物业服务 总联系人：上官 克桢 联系电话：1312 2253522 是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 10天 服务方案：见投 标文件 管理制度：见投 标文件	主商品无需报价	242
-----	------------------	----------------------------	---	---------	-----

包13	上海盛旺雅洁环境管理有限公司	上海盛旺雅洁环境管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海盛旺雅洁环境管理有限公司以"科技赋能空间管理"为核心，整合传统保洁、绿化养护、设施维护后勤保障服务及安全应急数智化解决方案，是通过智能化手段为客户专业提供一体化智慧空间运维解决方案的服务商。 公司地址：上海市普陀区真南路1199弄T7号9楼 总联系人：代涛 联系电话：13386233755 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：针对保洁服务实际情况，划分保洁作业区域，明确作业频次、标准及人员配置。落实日常清扫、垃圾清运、污渍消杀等工作，做好工具管控与人员培训。建立巡检考核机制，及时处置卫生问题，保障公共区域干净整洁 管理制度：对岗位职责、作业流程、考核机制予以明确，规范安保巡逻、环境保洁、设施设备维保、业主诉求处置等工作。强化人员队伍管理，落实风险防控，及时处理各类问题，保障设施正常运行，维护园区整洁有序，提升物业服务水平	主商品无需报价	242
-----	----------------	--------------------------	--	---------	-----

包13	上海景烁环境卫生服务有限公司	上海景烁环境卫生服务有限公司 专项服务13	公司简介：专项保洁服务 公司地址：上海市普陀区桃浦路130弄100号2308室 总联系人：程毛毛 联系电话：13818053351 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见响应文件内容 管理制度：详见响应文件内容	主商品无需报价	243
包13	上海亮勤物业管理有限公司	上海亮勤物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：物业服务企业需结合本物业管理区域实际现状及合同约定，设立适配的物业服务机构，推行一站式闭环服务模式，全面满足服务对象日常服务需求。同时搭建架构清晰、权责明确的组织体系，细化各部门、各班组岗位职责与协作 公司地址：上海市宝山区上大路668号1364室 总联系人：徐斌 联系电话：13701688107 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：6天 服务方案：响应招标文件要求 管理制度：响应招标文件要求	主商品无需报价	244

包13	上海源清禾城市运营管理有限公司	上海源清禾城市运营管理有限公司专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	244
包13	上海宙睿物业管理有限公司	上海宙睿物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海宙睿物业管理有限公司成立于2015年11月5日，我公司拥有专业的保洁服务团队，我司的服务理念是以人为本，以客为尊，以诚为源，以持为先。服务宗旨是客户的满意，是我们永远的追求。 公司地址：上海市奉贤区柘林镇新林路2086弄2号第八幢第三车 间 总联系人：邵金华 联系电话：021-57493898 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	244

包13	上海扬渊物业管理有限公司	上海扬渊物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海扬渊物业管理有限公司于2024年2月7日在上海注册成立，注册资本1000万元，是专注物业服务领域的专业企业。公司可针对住宅社区、商业综合体、写字楼、产业园区、公共场馆等不同场景定制适配物业服务方案 公司地址：上海市闵行颀兴东路999弄38、58号2幢501室 总联系人：于世军 联系电话：18017366790 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	244
包13	上海威佳保洁服务有限公司	上海威佳保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：保洁服务 公司地址：上海市宝山区长江西路1568号1号楼343室 总联系人：赵民 联系电话：13764686070 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	245

包13	上海悦华大酒店	上海悦华大酒店 专项服务13	公司简介：住宿，餐饮服务，食品销售，本经营场所内从事卷烟、雪茄烟的零售，娱乐场所(歌舞娱乐场所、游艺娱乐场所)，出版物经营、公共浴室、理发店、美容店、足浴，日用百货、丝调服装、针绵织品、工艺品批发、零售，食用农 公司地址：上海市奉贤区南桥镇江海路229号 总联系人：沈波 联系电话：13916951870 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：以投标文件为准 管理制度：以投标文件为准	主商品无需报价	246
包13	上海天富城物业管理有限公司	上海天富城物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海天富城物业管理有限公司 2021年于上海临港新片区注册设立，有丰富实践经验与创新探索精神，始终坚守“诚信、尽责、温暖”的核心价值观。 公司地址：中国（上海）自由贸易试验区临港新片区云汉路979号2楼 总联系人：林豪 联系电话：021-62600200 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术标 管理制度：详见技术标	主商品无需报价	247

包13	上海立城物业管理有限公司	上海立城物业管理有限公司专项服务13	公司简介：我公司成立于 2021-09-07，具体简介详见企业经营范围 公司地址：上海市嘉定区 嘉罗公路166 1弄12号101 室J 总联系人：汪麟 联系电话：13701898789 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见响应文件 11.整体服务 方案 管理制度：详见响应文件 12.4管理制度	主商品无需报价	247
包13	上海珂泽实业有限公司	上海珂泽实业有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	247
包13	上海依蕾物业管理有限公司	上海依蕾物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海依蕾物业管理有限公司注册资金 500万元，公司管理类型主要以园区、商务楼、公共物业等。 公司地址：上海市闵行区江汉路223号1层 总联系人：徐瑛 联系电话：13918142041 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	247

包13	上海烨捷物业管理 有限公司	上海烨捷物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海烨捷物业管理有 限公司坐落于上海市长宁区，20 24年成立，是专 业本地化物业服 务企业。主营物 业管理、楼宇保 洁、外墙清洗、 消杀防疫、园林 绿化养护、会务 后勤、家政配套 等综合服务，专 注为上海写字楼 、商铺、园 公司地址：上海 市长宁区武夷路 656-658号2幢2层 3236室 总联系人：顾盼 联系电话：1361 1743398 是否具有质量管 理体系认证：否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：否 是否具有环境管 理体系认证：否 进驻现场日期： 3天 服务方案：上海 烨捷物业管理有 限公司2024年成 立于上海长宁区 ，专注写字楼、 商铺、产业园区 等中小型物业综 合托管服务，可 模块化定制服务 套餐。基础服务 包含：门岗值守 、日常巡逻、消 防巡检、车辆秩 序管理等安防工 作； 管理制度：本制 度依据《物业管 理条例》制定， 采用项目经理扁 平化管理模式， 覆盖客服、安保 、保洁、工程全 岗位。1. 岗位职 责 客服对接甲方 需求，30分钟响 应诉求；安保负 责门岗登记、定 时巡逻、消防月 度巡检；保洁按	主商品无需报价	248
-----	------------------	----------------------------	--	---------	-----

包13	上海堃森物业管理 有限公司	上海堃森物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海堃森物业管理有限公司坐落于上海松江区，自2018年成立以来，深耕沪上物业服务领域数载，是一家集专业化、标准化、一体化、精细化于一体的综合性本土物业服务企业。公司注册资本500万元，企业资质完备、运 公司地址：上海市松江区陶干路1058号美利达办公楼 总联系人：王素军 联系电话：15093101493 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：完全响应招标方要求，详见技术响应文件 管理制度：完全响应招标方要求，详见技术响应文件	主商品无需报价	249
-----	------------------	----------------------------	--	---------	-----

包13	盐城新洋物业管理有限公司	盐城新洋物业管理有限公司专项服务13	公司简介：盐城新洋物业管理有限公司成立于2021年7月29日，每年都通过质量管理体系的审核，并同时升级新版质量管理体系运用到物业 公司地址：江苏省盐城市大丰区人民北路西侧、通港大道北侧丰尚国际商务中心612室 总联系人：单俊鹏 联系电话：19802610580 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	250
包13	上海百联物业管理有限公司	上海百联物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海市国资委旗下百联集团的全资子公司，上海百联物业管理有限公司为五星级物业服务企业 公司地址：上海市合肥路301号4楼 总联系人：彭黎峻 联系电话：13701915611 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：见技术文件 管理制度：见技术文件	主商品无需报价	251

包13	上海碧涛清洁服务有限公司	上海碧涛清洁服务有限公司专项服务13	公司简介：碧涛清洁成立于2005年，主要提供食堂排油烟系统清洗、二次供水生活水箱清洗消毒和校舍综合保洁服务三大专项清洁清洗服务。 公司地址：上海市浦东新区龙东大道6555号2号楼201室 总联系人：蔡婧 联系电话：15921767478 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	251
包13	上海企光物业管理有限公司	上海企光物业管理有限公司专项服务13	公司简介：本公司是一家追求卓越、专注品质和注重服务质量专业化的服务管理公司。公司规模逐渐壮大，所有员工做到持证上岗。目前承接了几十所中小幼校园整体物业、后勤保洁、绿化等各项服务，在服务单位赢得了良好的口碑。 公司地址：上海市黄浦区中华路1359号康宁商厦7楼B11室 总联系人：张莉芸 联系电话：021-58383929 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件	主商品无需报价	251

包13	上海尽能物业管理有限公司	上海尽能物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：金玮 联系电话：1361 1818460 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期： 10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	252
包13	上海绿神生态园艺有限公司	上海绿神生态园艺有限公司专项服务13	公司简介：上海绿神生态园艺有限公司是集园林绿化、工程造林、园林建筑的设计和施工、绿化养护、特种经济林、园林花木生产和销售于一体的综合性园艺公司，也是上海极少拥有2000亩大型花木生产基地，于1996年就拥有园林 公司地址：上海市杨浦区国定东路233号绿地能源大厦11层1101-1107室 总联系人：任莉 联系电话：1376 1734402 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期： 10天 服务方案：详见 供应商提供保服务洁服务方案 管理制度：详见 质量控制和内部 管理制度	主商品无需报价	253

包13	上海欧誓保洁服务有限公司	上海欧誓保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海欧誓保洁服务有限公司是一家具有保洁、物业管理、及护工护理等资质的专业企业，公司成立于2005年，注册资金100万。欧誓保洁服务有限公司经过多年锐意创新和不断进取，积累了丰富的保洁管理经验。 公司地址：上海市宁国路199号1号楼1307室 总联系人：孙剑锋 联系电话：13601639891 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：详见技术响应文件第四章保洁服务方案第148页起 管理制度：详见技术响应文件第一章管理制度第2页至第40页	主商品无需报价	253
包13	上海格来登清洁用品有限公司	上海格来登清洁用品有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	254

包13	上海沪西物业服务 有限公司	上海沪西物业服务 有限公司专项 服务13	公司简介：我司与2026年7月刚刚成立，主要从事物业管理，保安保洁工作，我们的服务宗旨是“以人为本，以客为先”，我们的服务理念是“关注客户感受，注重服务细节”，以员工真心诚意赢得客户满意。 公司地址：上海市嘉定区盘安路501号2号楼3层J 总联系人：白阳 联系电话：52908927 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：技术响应文件 管理制度：技术响应文件	主商品无需报价	255
包13	上海柒风物业管理 有限公司	上海柒风物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：详见技术文件 公司地址：上海市嘉定区澄浏公路52号39幢2楼JT5600室 总联系人：何义桉 联系电话：15079980181 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件	主商品无需报价	256

包13	上海嘉吉城市小区管理服务中心	上海嘉吉城市小区管理服务中心 专项服务13	公司简介：保洁服务 公司地址：上海市静安区江宁路826弄5号4楼33-112室 总联系人：张佳欢 联系电话：021-63801828 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：参见响应文件 管理制度：参见响应文件	主商品无需报价	257
包13	上海童忆保洁服务有限公司	上海童忆保洁服务有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市奉贤区庄行镇腾庄路299弄192号 总联系人：汤春强 联系电话：13524033588 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	258
包13	上海彩橙物业管理有限公司	上海彩橙物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市浦东新区惠南镇南园路165弄1号 总联系人：黄清 联系电话：021-20960107 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	258

包13	上海智悦管家科技服务有限公司	上海智悦管家科技服务有限公司 专项服务13	公司简介：公司专注于保洁、石材养护、绿化 公司地址：上海市崇明区中兴镇兴工路37号 总联系人：潘培良 联系电话：1811 6433368 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：见响应文件服务方案 管理制度：见响应文件服务方案	主商品无需报价	258
包13	上海今天企业管理服务有限公司	上海今天企业管理服务有限公司 专项服务13	公司简介：物业管理及人力资源服务 公司地址：浦东新区航川路46号 总联系人：张嘉来 联系电话：5822 8967 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	259

包13	上海鑫惠德物业管理服务有限公司	上海鑫惠德物业管理服务有限公司专项服务13	公司简介：上海鑫惠德物业专注商业及政府物业管理，秉承专业服务理念，打造安心舒适办公环境。 公司地址：上海市崇明区陈家镇前裕公路1288号四楼(上海裕安经济小区) 总联系人：苏友飞 联系电话：13795305590 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：2天 服务方案：以业主需求为核心，提供安保巡逻、环境保洁、设施维护及24小时快速响应的一站式服务。 管理制度：实行岗位责任制与巡查考核机制，规范服务流程，确保响应及时、管理有序、品质可控。	主商品无需报价	260
-----	-----------------	-----------------------	---	---------	-----

包13	上海新曹杨集团 物业管理有限公司	上海新曹杨集团 物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：深耕上海二十年，专注物业管理与资产运营，打造优质商务与生活空间。 公司地址：上海市普陀区中江路879弄16号楼底层A座 总联系人：戴燕宾 联系电话：13621813755 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：3天 服务方案：以客户需求为核心，提供物业运维，设施管理，商务配套一站式综合服务方案。 管理制度：建立标准化运营体系，严格执行品质巡检与绩效考核，确保服务高效规范。	主商品无需报价	260
-----	---------------------	-------------------------------	---	---------	-----

包13	上海鼎舍物业管理有限公司	上海鼎舍物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海鼎舍物业管理有限公司成立于2024年11月，位于长宁区，主营物业管理服务。 公司地址：上海市长宁区天山支路158号4楼407-2039 总联系人：张洪生 联系电话：13801773253 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：2天 服务方案：提供全方位物业管理服务，涵盖设施维护、环境保洁、秩序管理、绿化养护、设备巡检及24小时客户响应，以专业团队与精细化管理，打造安全舒适高品质的居住与办公环境。 管理制度：建立健全岗位责任制、设备巡检制、环境保洁标准、安全防控体系及客户投诉处理流程，实行定期考核与持续改进机制，确保物业服务规范化、标准化、高效化运行。	主商品无需报价	260
-----	--------------	--------------------	--	---------	-----

包13	上海旺洪实业发展有限公司	上海旺洪实业发展有限公司专项服务13	公司简介：旺洪公司成立于2013年10月，注册资金人民币壹仟壹佰陆拾万元整，公司秉承“服务创造价值，品质成就未来”的理念，以“客户满意是我们永恒的追求”为宗旨，倡导“以人为本”的亲情管理模式 公司地址：上海市建国西路91弄5号1205室 总联系人：胡吉民 联系电话：13636382682 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	261
包13	嘉肯琳（上海）环境有限公司	嘉肯琳（上海）环境有限公司专项服务13	公司简介：嘉肯琳（上海）环境有限公司 公司地址：上海市静安区威海路696号9幢302室 总联系人：吴敏洁 联系电话：13482717129 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：见技术响应文件 管理制度：见技术响应文件	主商品无需报价	262

包13	上海松美保洁服务有限公司	上海松美保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海松美保洁服务有限公司成立于2017年，坐落于上海市松江区，是一家专业从事各类保洁清洗、环境运维、日常保洁保障的规范化服务企业。公司深耕上海本地保洁服务领域多年，具备成熟的服务体系、专业的作业团队。 公司地址：上海市松江区佘山镇沈砖公路3129弄8号350-142室 总联系人：方洁 联系电话：13818171953 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：项目保洁采用定岗分区责任制，日常对楼道、广场、卫生间等公共区域常态化清扫擦拭，垃圾日产日清。每日巡回保洁，污渍即时清理，每周开展深度清洁与消杀，快速响应保洁报修，持续维持区域洁净卫生。 管理制度：保洁人员定岗定责，按时上下班，着装规范。每日完成片区清扫、垃圾清运，定时巡查保洁。服从管理人员调度，文明作业，工具妥善保管。定期开展消杀与深度清洁，违规懒散予以整改，全力保障环境卫生达标。	主商品无需报价	263
-----	--------------	--------------------	--	---------	-----

包13	上海锦贤物业服务 有限公司	上海锦贤物业服务 有限公司专项 服务13	公司简介：是-见 商务标 公司地址：是-见 商务标 总联系人：是-见 商务标 联系电话：是-见 商务标 是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 10天 服务方案：是-见 技术标 管理制度：是-见 技术标	主商品无需报价	264
包13	上海林晨物业管 理有限公司	上海林晨物业管 理有限公司专项 服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	265
包13	上海鑫安保洁服 务有限公司	上海鑫安保洁服 务有限公司专项 服务13	公司简介：详见 技术部分 公司地址：上海 市宝山区共和新 路5308弄68支弄 2号301-A 室 总联系人：雷广 亚 联系电话：1391 6295524 是否具有质量管 理体系认证：否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：否 是否具有环境管 理体系认证：否 进驻现场日期： 7天 服务方案：详见 技术部分 管理制度：详见 技术部分	主商品无需报价	266

包13	上海赆禹劳务派遣有限公司	上海赆禹劳务派遣有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	266
包13	上海闻享清洗技术有限公司	上海闻享清洗技术有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见技术响应文件 公司地址：上海市崇明区团城公路6318号 总联系人：邓小敏 联系电话：17301817061 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件	主商品无需报价	267

包13	上海优捷公寓管理有限公司	上海优捷公寓管理有限公司专项服务13	公司简介：我方严格遵循本次政府采购征集文件要求，结合项目实际场景，建立标准化、规范化、可落地的综合管理服务体系，从机构配置、人员管控、设施保障、体系建设、组织运行五大维度落实服务标准，全面满足招标文件实质性服务 公司地址：上海市宝山区上大路668号1幢1566室 总联系人：沈秀芳 联系电话：13402104950 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应招标文件要求 管理制度：响应招标文件要求	主商品无需报价	268
包13	上海尚泽物业服务有限公司	上海尚泽物业服务有限公司专项服务13	公司简介：上海尚泽物业服务有限公司，详见响应文件 公司地址：上海市嘉定区众仁路399号1幢12层B区J8945室 总联系人：倪东 联系电话：13816101753 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件	主商品无需报价	269

包13	上海勤洁物业管理中心	上海勤洁物业管理中心专项服务13	公司简介：响应，详见技术文件。 公司地址：上海市静安区江宁路815号5栋109室 总联系人：谢静 联系电话：13701969068 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：响应，详见技术文件。 管理制度：响应，详见技术文件。	主商品无需报价	270
包13	上海永欣劳务派遣有限公司	上海永欣劳务派遣有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见技术响应文件。 公司地址：上海市长宁区法华镇路681弄2号乙 总联系人：贺雷 联系电话：15618956683 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：响应，详见技术响应文件。 管理制度：响应，详见技术响应文件。	主商品无需报价	270
包13	上海兆嘉物业管理服务有限公司	上海兆嘉物业管理服务有限公司专项服务13	公司简介：保洁服务包件13 公司地址：上海市静安区海防路190200号701室 总联系人：黄金 联系电话：021-60934466 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件	主商品无需报价	271

包13	上海勤柱实业有限公司	上海勤柱实业有限公司专项服务 13	公司简介：公司成立于2012年，是一家专业从事清洗与保洁的服务性公司，秉承“以质量求生存、以诚信待客户”的企业精神，以“专业保洁、诚信服务”为企业宗旨，以“人才为本科技领先、用户至上”的经营理念，以实 公司地址：上海市长宁区仙霞西路300弄57号西 总联系人：张硕寅 联系电话：021-62494358 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：参见技术响应文件 管理制度：参见技术响应文件	主商品无需报价	272
-----	------------	----------------------	--	---------	-----

包13	上海建利物业管理有限公司	上海建利物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海建利物业管理有限公司，成立于2018年，位于上海市，是一家以从事房地产业为主的企业。企业注册资本2000万人民币，主要从事物业管理；城乡市容管理；专业保洁、清洗、消毒服务；城市绿化管理；水污染治理 公司地址：双柏879弄92号 总联系人：胡云霞 联系电话：18755902997 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：以安全、整洁、有序、高效、暖心为核心，为项目提供全周期、标准化、专业化物业管理服务，保障物业保值增值，提升业主/使用人满意度与居住/办公体验。 管理制度：为规范物业服务行为，保障业主与物业使用人合法权益，提升服务品质，特制定本制度。全体员工必须严格遵守，服从管理，文明服务，依法依规作业。坚持“安全第一、服务至上、规范高效、公开透明”原则。	主商品无需报价	273
-----	--------------	--------------------	--	---------	-----

包13	上海嘉漪园艺有限公司	上海嘉漪园艺有限公司专项服务13	公司简介：上海嘉漪园艺有限公司成立于2003年7月，是一站式城市园林综合服务商。业务覆盖园林绿化工程施工、长效绿化养护管理、物业绿化保洁、绿植租赁代管、景观规划设计等。详见技术文件 公司地址：上海市嘉定区曹安公路2808号 总联系人：归春鸣 联系电话：021-69131075 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，见技术文件 管理制度：响应，见技术文件	主商品无需报价	273
包13	上海重望物业管理服务有限公司	上海重望物业管理服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市松江区三浜路261号5幢4层A区815室 总联系人：金佳裕 联系电话：17717302516 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	273

包13	上海强欣物业管理 有限公司	上海强欣物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海 强欣物业管理有 限公司成立于20 12年7月13日， 公司位于上海之 根，上海松江。 公司成立以来一 直奉行“客户至上 ，质量第一，坚 持让客户满意为 宗旨” 公司地址：上海 市松江区石湖荡 镇长石路499号5 6幢一层111、11 3室 总联系人：居庆 金 联系电话：1391 6911518 是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	273
-----	------------------	----------------------------	---	---------	-----

包13	上海胜倍物业管理 有限公司	上海胜倍物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海胜倍物业管理有限公司成立于2010年06月，是经上海市工商行政管理局批准的国内合资企业。公司于2010年取得上海市住房和城乡建设管理委员会颁发的中华人民共和国物业服务企业资质证书 公司地址：上海市静安区灵石路709号33幢 总联系人：龚秋霞 联系电话：18602774868 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应招标要求，提供综合物业类办公楼宇、学校、医院、公众物业的综合管理服务方案及保洁服务方案。 管理制度：响应招标要求，根据现场情况实施：客户服务管理、房屋维养护管理、设施设备维修保养管理、秩序维护管理、环境保护管理等制度。	主商品无需报价	273
-----	------------------	----------------------------	--	---------	-----

包13	上海会宝湖人力资源有限公司	上海会宝湖人力资源有限公司专项服务13	公司简介：专业物业管理服务、保洁服务、绿化服务 公司地址：上海市松江区石湖荡镇长石路499号6层310室7幢三层310室 总联系人：张成平 联系电话：18321758611 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	273
包13	上海启武保安服务有限公司	上海启武保安服务有限公司专项服务13	公司简介：上海启武保安服务有限公司是经国家工商行政管理部门正规审批、上海市公安局专项批准，具备正规《保安服务许可证》的专业化安保服务企业，资质齐全、合规合法，是上海地区极具规模与公信力的综合安防及物业服务供应商 公司地址：上海市徐汇区华发路230号308室 总联系人：刘克燕 联系电话：13564395061 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，服务方案详见技术响应文件 管理制度：响应，管理制度详见技术响应文件	主商品无需报价	274

包13	上海争席物业管理有限公司	上海争席物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海争席物业管理有限公司是成立于2014年8月22日的专业保洁服务公司，提供专业周到的保洁外包服务。我司的服务定位是以向客户提供安全、清洁、舒适、方便的工作环境为首要宗旨并提供多样化的延伸和增值服务。 公司地址：上海市奉贤区金钱公路228号2幢754室 总联系人：张建军 联系电话：15801889079 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	275
-----	--------------	--------------------	--	---------	-----

包13	上海润璞实业有限公司	上海润璞实业有限公司专项服务 13	公司简介：本公司成立于2012年3月，是具有独立法人资格的实业有限公司。注册资本200万元。公司总部设在徐汇区，本公司多年积累了具有物业、安保、清洁、绿化、劳务派遣、制冷设备维护等方面的工作经验。 公司地址：上海市徐汇区漕宝路86号F座2003室 总联系人：陈静 联系电话：13917624289 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：承接小区安保、保洁、设施维保、绿化、业主接待等全项物业基础服务，落实日常巡检与应急处置，配合甲方完成专项工作，定期上报工作台账并根据考核优化服务。 管理制度：建立设备运维、环境绿化、秩序车辆、报修投诉、员工值班、档案台账六大标准化管理制度，实现服务流程规范化、闭环管理。	主商品无需报价	276
-----	------------	----------------------	--	---------	-----

包13	上海华蟠建设工程有限公司	上海华蟠建设工程有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见技术响应文件第二部分 企业综合实力证明材料/ 第一章 企业情况表 公司地址：响应，地址：上海市宝山区德都路266号 总联系人：响应，何巧 联系电话：响应，18374801194 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应，详见技术响应文件/第三部分 保洁服务专项服务方案/ 管理制度：响应，详见技术响应文件/详见技术响应文件/第三部分 保洁服务专项服务方案/第二章 项目管理组织架构及全套管理制度	主商品无需报价	277
-----	--------------	--------------------	--	---------	-----

包13	上海索浩物业管理有限公司	上海索浩物业管理有限公司专项服务13	公司简介：公司于1996年起从事校园后勤服务工作以科学严谨具有人文精神的管理制度和作风优良、技术精湛的管理团队，不断变革与创新管理模式，将专业化、智慧化的物业管理带给客户，在管项目涉及学校、商业、住宅等多领域 公司地址：上海市黄浦区蓬莱路285弄4号392室 总联系人：丁建华 联系电话：18017283020 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	278
包13	道茨（上海）物业管理服务有限公司	道茨（上海）物业管理服务有限公司专项服务13	公司简介：详见响应文件 10.4.公司简介 公司地址：上海市浦东新区东方路800号2109室 总联系人：薛冬俊 联系电话：021-58957305 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见响应技术文件六、整体服务方案 管理制度：详见响应技术文件一、内部管理制度一览表	主商品无需报价	279

包13	上海百辰物业管理有限公司	上海百辰物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见商务响应文件 公司地址：响应，详见商务响应文件 总联系人：张伟 联系电话：13501972778 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件	主商品无需报价	279
包13	上海德望保安服务有限公司	上海德望保安服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市松江区茸梅路555号3F、4F 总联系人：赵晨旭 联系电话：18930738919 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	279

包13	上海文晶物业管理有限公司	上海文晶物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海文晶物业管理有限公司成立于2012年09月24日，注册地位于上海市杨浦区周家嘴路3255号5楼503室 公司地址：上海市杨浦区周家嘴路3255号5楼503室 总联系人：李逊 联系电话：13816698218 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	280
包13	上海仙游物业管理有限公司	上海仙游物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海仙游物业管理有限公司自2017年成立以来，一直致力于物业管理服务品质的提升及专业保洁技术的钻研，经过长期规范化管理的磨练和不断的探索、创新，已经形成了自己独具风格的管理模式 公司地址：上海市杨浦区国和路60号 总联系人：黄世明 联系电话：65484953 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	281

包13	上海申浦物业管理有限公司	上海申浦物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海申浦物业管理有限公司是由上海浦东新区区府办机关三产划入区总工会的转制企业，具有国家物业管理三级资质和外立面清洗、室内保洁资质，是专业机关事业单位后勤物业服务管理企业。 公司地址：上海市浦东新区牡丹路60号519室 总联系人：曹文君 联系电话：1338 6289716 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应文件 管理制度：响应文件	主商品无需报价	282
-----	--------------	--------------------	--	---------	-----

包13	上海荣耀保洁服务有限公司	上海荣耀保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：我公司深耕商业物业服务与高端清洁服务行业十六年，是一家集物业管理、全域保洁、专项清洁工程于一体的综合性专业服务企业。拥有一支经验丰富、纪律严明、务实高效的专业化服务与管理团队。 公司地址：上海市崇明区长兴镇潘园公路1800号2号楼502室（上海泰和经济发展区） 总联系人：周安萍 联系电话：13651778967 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：本项目覆盖办公楼、学校、医院、公众场馆多类保洁，按区域分频次巡回清洁、消杀、垃圾规范清运，落实工具分区管控与完整作业台账。具体方案详见响应文件 管理制度：本项目涵盖办公楼宇、学校、医院、公众场馆多场景保洁服务，明确各区域清洁频次、消杀标准与垃圾处置规范，落实台账记录、工具分区管理，全方位保障环境卫生达标。我公司已提供对应的制度，具体制度详见响应文件	主商品无需报价	283
-----	--------------	--------------------	---	---------	-----

包13	上海齐越力物业管理有限公司	上海齐越力物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	284
包13	上海朝彪物业管理有限公司	上海朝彪物业管理有限公司专项服务13	公司简介：1.11. 1. 企业简介 公司地址：上海市嘉定区曹安公路1525号401室 总联系人：沈加梅 联系电话：15800479722 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：2.8. 项目服务方案 管理制度：2.7. 内部管理制度体系	主商品无需报价	284

包13	上海灏满保洁有限公司	上海灏满保洁有限公司专项服务 13	公司简介：完全响应。上海灏满保洁有限公司成立于2017年02月23日，注册资本人民币100万元整，法定代表人：蔡路。具有国家一级保洁服务企业资质，拥有多个项目的保洁与绿化管理经验。 公司地址：完全响应。地址：上海市嘉定区菊园新区平城路811号1幢16楼1611室JT2356 总联系人：完全响应。联系人：张文埔（供应商授权代表） 联系电话：完全响应。联系电话：13681674972 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应。详细内容请见投标文件技术响应文件第十九章《整体服务方案》、第二十章《保洁服务方案》 管理制度：完全响应。详细内容请见投标文件技术响应文件第二十二章《管理制度》、第二十三章《岗位职责》	主商品无需报价	285
-----	------------	----------------------	---	---------	-----

包13	上海炜原实业有限公司	上海炜原实业有限公司专项服务13	公司简介：我公司专业物业管理服务、保洁服务、绿化服务。 公司地址：上海市松江区石湖荡镇长石路499号57幢 总联系人：李义超 联系电话：18717970667 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	286
包13	上海宙鹰健身服务有限公司	上海宙鹰健身服务有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见技术响应文件 公司地址：上海市崇明区城桥镇北门路88号-2 总联系人：陈汉章 联系电话：13003210258 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件	主商品无需报价	286

包13	上海翔龙物业管理 有限公司	上海翔龙物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海翔龙物业管理有限公司成立于2015年01月，是上海物业管理行业协会会员单位和上海市市容环境卫生行业协会会员单位，一星级物业服务企业。 公司2020年6月通过了ISO9001体系认证，AAA级质量服务 公司地址：上海市浦东新区长清路2363号1幢107室 总联系人：池勇 联系电话：021-58321796 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：021-58321796 管理制度：021-58321796	主商品无需报价	286
包13	上海银顺物业管理 有限公司	上海银顺物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海银顺物业管理有限公司（以下简称：银顺物业）成立于2002年8月，较早取得中华人民共和国物业管理企业资质等级二级，是上海市物业管理协会会员单位。 公司地址：上海市浦东新区佳林路655号401、402室 总联系人：吴鹰 联系电话：13761627314 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	287

包13	上海齐媛环境科技有限公司	上海齐媛环境科技有限公司专项服务13	公司简介：上海齐媛环境科技有限公司成立于2018年，是以清洗、保洁、物业管理、石材养护、绿化养护为主业的专业服务公司。现拥有一支集多年保洁服务管理经验的服务团队，大专及以上学历100%，其中拥有硕士学历一人。 公司地址：上海市虹口区海宁路137号7层(集中登记地) 总联系人：马培曾 联系电话：021-55891289 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	288
包13	上海百荣尧环境管理有限公司	上海百荣尧环境管理有限公司专项服务13	公司简介：专业保洁服务公司 公司地址：上海市宝山区沪太路1866号B706 总联系人：夏咸顺 联系电话：13817187030 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	289

包13	上海上房物业服务股份有限公司	上海上房物业服务股份有限公司 专项服务13	公司简介：上海上房物业服务股份有限公司创立于20世纪90年代，是中国物业管理综合实力百强企业。 公司地址：上海市普陀区中江路388弄国盛中心1号楼3005-3007室 总联系人：严宇 联系电话：1500 0730358 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应，详见技术响应文件 管理制度：完全响应，详见技术响应文件	主商品无需报价	290
包13	上海强帆环境科技有限公司	上海强帆环境科技有限公司 专项服务13	公司简介：上海强帆环境科技有限公司，成立于2005年，注册资金 1000 万，公司有专业的业务和技术管理团队，目前提供保洁服务的各类项目达二十余个 公司地址：上海市嘉定区真南路4268 号 2 幢 J532 0 室 总联系人：张锦华 联系电话：1360 1637482 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	291

包13	上海谷际源林生态环境科技有限公司	上海谷际源林生态环境科技有限公司专项服务13	公司简介：响应，技术部分“企业综合实力证明材料” 公司地址：响应，上海市宝山区毛家路31号3幢1357室 总联系人：响应，吴晓林 联系电话：完全响应，18621076396 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，技术部分“保洁服务服务方案” 管理制度：响应，技术部分“保洁服务项目项目管理组织架构及管理制度”	主商品无需报价	292
包13	上海吉好物业管理有限公司	上海吉好物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	293

包13	上海奇创环境服务有限公司	上海奇创环境服务有限公司专项服务13	公司简介：上海奇创环境服务有限公司成立于2020年07月21日，注册地位于上海市松江区泖港镇中库路165号 公司地址：上海市杨浦区控江路1029号1号楼1002室 总联系人：路慧 联系电话：15900550830 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：6天 服务方案：详见技术服务方案 管理制度：详见技术服务方案	主商品无需报价	294
包13	上海瞰星保洁服务有限公司	上海瞰星保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见技术文件 公司地址：上海市崇明区北沿公路2111号3幢 总联系人：陆丽 联系电话：13817442818 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术文件 管理制度：响应，详见技术文件	主商品无需报价	295

包13	上海新莱赫物业管理有限公司	上海新莱赫物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应，见商务响应文件 公司地址：上海市普陀区梅岭北路400弄29号226室 总联系人：潘瑛 联系电话：021-52985915 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，见技术响应文件 管理制度：响应，见技术响应文件	主商品无需报价	296
包13	上海亚澳劳务派遣有限公司	上海亚澳劳务派遣有限公司专项服务13	公司简介：专业劳务派遣公司 公司地址：上海市长宁区协和路1158号807室 总联系人：郭佳琦 联系电话：13916550701 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：1天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	297
包13	上海群欣市政发展有限公司	上海群欣市政发展有限公司专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	297

包13	上海广发物业管理 有限公司	上海广发物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：本公司主要为政府机构、国内大型企业、国有商业银行、医院、学校、高档写字楼、宾馆、商场、住宅、码头、仓库等提供物业管理服务及其衍生服务。 公司地址：上海市上南路3855号11号楼308室 总联系人：傅伟杰 联系电话：13817091929 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：综合管理服务，环境卫生服务，后勤服务，污水管理，公共关系管理，物业档案资料的管理，前期介入，所有人员都必须遵守相关保密工作 管理制度：人力资源，财务，合同，客户服务，环境保护，安全生产，应急预案，物资采购，档案管理 etc	主商品无需报价	298
-----	------------------	----------------------------	---	---------	-----

包13	上海甬裔保洁服务有限公司	上海甬裔保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海甬裔保洁服务有限公司有志成为行业中专职专业的清洗保洁公司。本公司持有上海市市容环境行业协会保洁三级能力资质证书，同时也是上海市政府采购平台注册供应商。 公司地址：上海市普陀区绥德路889弄4号二层251室 总联系人：魏晶晶 联系电话：13917827274 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	298
-----	--------------	--------------------	---	---------	-----

包13	上海特丽洁物业服务公司	上海特丽洁物业服务公司专项服务13	公司简介：上海特丽洁物业服务公司成立于2003年12月，是一家集开荒保洁、物业保洁、日常维护保洁、厂房清洗等专业清洗服务于一体的物业服务公司，具备完善的质量管理和监督体系。以专业诚信的服务赢得客户的信赖。 公司地址：上海松江龙湖路66弄1号楼1404室 总联系人：沈杰 联系电话：1377 4417835 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：注重通过加强物业管理，保护业主建设整体环境和使用功能长久良好，并通过我们有效的管理模式，用持续改进的服务过程，最终达到业主的满意。 管理制度：将采取经理目标责任制。公司依据质量方针和管理目标，结合项目实际情况，与以项目经理为核心的管理团队签署项目管理目标和经济目标责任状，确保实现公司向甲方承诺的服务目标。	主商品无需报价	299
-----	-------------	-------------------	---	---------	-----

包13	常州龙荟生活服务有限公司	常州龙荟生活服务有限公司专项服务13	公司简介：常州龙荟生活服务有限公司，成立于2023年，注册资本1500万元，共涉及到安置房小区、高端住宅、学校、医院、商业综合体、文旅景区、产业园区、企事业单位、商业写字楼、案场等10个物业管理业态。 公司地址：常州市新北区三井街道汉江路1号 总联系人：陈建明 联系电话：19906113602 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	299
包13	上海好旋实业有限公司	上海好旋实业有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见技术响应文件 公司地址：上海市崇明区新河镇新申路921弄2号 总联系人：聂阳阳 联系电话：13472464610 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件	主商品无需报价	299

包13	上海宏洲保洁有限公司	上海宏洲保洁有限公司专项服务13	公司简介：详见技术响应文件 公司地址：详见技术响应文件 总联系人：丁磊 联系电话：13816555617 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	300
包13	上海鸿悦泰物业管理有限公司	上海鸿悦泰物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	300
包13	上海涌申物业管理有限公司	上海涌申物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海涌申物业管理有限公司 公司地址：上海市崇明区长兴镇潘园公路1800号2号楼6538室 总联系人：黄平 联系电话：13801765140 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：响应、见技术标 管理制度：响应、见技术标	主商品无需报价	300

包13	金泽沐（上海）项目管理有限公司	金泽沐（上海）项目管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	300
包13	上海顺风物业管理有限责任公司	上海顺风物业管理有限责任公司专项服务13	公司简介：公司成立于1996年，属上海市第一批正式注册的全民物业企业。公司以“开拓创新、求真务实、高效便捷、诚实守信”为企业文化，以“优质规范、罄吾所能”为服务理念。 公司地址：上海市静安区原平路55号 总联系人：汤俊雄 联系电话：13817135108 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	301

包13	上海绿明保洁服务中心	上海绿明保洁服务中心专项服务13	公司简介：响应，详见技术响应文件 公司地址：上海市崇明县城桥镇运粮小区288号1幢405-2 总联系人：李金霞 联系电话：18016247160 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件	主商品无需报价	302
包13	上海丽靖保洁服务有限公司	上海丽靖保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见技术响应文件 公司地址：上海市崇明县港沿镇港沿公路1700号3幢2329室 总联系人：茅海燕 联系电话：13761345248 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件	主商品无需报价	303

包13	上海汉良物业管理有限公司	上海汉良物业管理有限公司专项服务13	公司简介：积极响应 公司地址：积极响应 总联系人：积极响应 联系电话：积极响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：积极响应 管理制度：积极响应	主商品无需报价	304
包13	上海瑞玺物业管理有限公司	上海瑞玺物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海瑞玺物业管理有限公司是成立于2006年，注册于中国（上海）自由贸易试验区临港片区。目前公司注册资本为300万元，具备完全市场化、专业化、社会化运作的国家三级资质物业管理服务企业。 公司地址：上海市浦东新区德州路60弄1号楼1楼物业办公室 总联系人：朱峥 联系电话：50562166 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件	主商品无需报价	305

包13	上海家善物业管理有限公司	上海家善物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	306
包13	上海嘉洛物业管理有限公司	上海嘉洛物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	307
包13	上海谆达物业管理有限公司	上海谆达物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	308

包13	上海沪晴万利实业有限公司	上海沪晴万利实业有限公司专项服务13	公司简介：上海沪晴万利实业有限公司成立于2022年02月10日，是上海市本土专业化从事医疗机构、事业单位食堂托管及后勤配套服务的优质企业。 公司地址：上海市杨浦区铁岭路32号16层1602室 总联系人：方伟民 联系电话：18918121709 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：见技术部分 管理制度：见技术部分	主商品无需报价	308
包13	上海锋颖实业有限公司	上海锋颖实业有限公司专项服务13	公司简介：物业管理服务 公司地址：上海市松江区茸梅路518号901室 总联系人：陈浩 联系电话：13817326413 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	308
包13	上海叶大生态环境科技有限公司	上海叶大生态环境科技有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	308

包13	上海叶源物业管理有限公司	上海叶源物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	308
包13	上海通友保安服务有限公司	上海通友保安服务有限公司专项服务13	公司简介：上海通友保安服务有限公司成立于2010，是一家专业保安服务公司，并经上海市公安局许可核发《保安服务许可证》 公司地址：上海市浦东新区唐陆公路3266、3270、3272号 总联系人：严定峰 联系电话：13361856739 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	308

包13	上海群利保洁有限公司	上海群利保洁有限公司专项服务 13	公司简介：上海群利保洁有限公司成立于2006年，是一家集专业化与多元化为一体，为各类企事业单位提供长期全面的建筑物清洁、日常保洁、特种保洁、绿化养护及绿化租赁、空气治理服务等一系列优质后勤保障服务的专业公司并致 公司地址：上海市青浦区华新镇嘉松中路600号 总联系人：糕红坤 联系电话：13524684581 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：保洁 服务投标方案 1. 办公场所卫生清理 建立办公楼（区域）环境管理制度并认真落实，环卫设施齐备，实行标准化清扫保洁，由专人负责检查监督，清洁率100%。具体区域标准要求如下：① 外围及周边道路地面	主商品无需报价	308
-----	------------	----------------------	--	---------	-----

包13	上海茁屹园林工程有限公司	上海茁屹园林工程有限公司专项服务13	公司简介：公司主要经营：建设工程设计;建筑劳务分包;园林绿化养护;专业保洁;园林绿化工程施工等 公司地址：上海市金山区卫昌路293号2幢11214室 总联系人：吴海双 联系电话：13818336903 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术标 管理制度：详见技术标	主商品无需报价	308
包13	上海逸思曼企业管理服务有限公司	上海逸思曼企业管理服务有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见技术响应文件 公司地址：上海市松江区新松江路1234号505室 总联系人：曾丽文 联系电话：021-37006001 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件	主商品无需报价	309

包13	上海东旻物业管理 有限公司	上海东旻物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：响应，具体参见商务响应文件 公司地址：上海市松江区文汇路1128号3幢A-9室 总联系人：李金 联系电话：1338 1731173 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，具体参见技术响应文件 管理制度：响应，具体参见技术响应文件	主商品无需报价	310
包13	上海陆家嘴贝思特物业管理有限 公司	上海陆家嘴贝思特物业管理有限 公司专项服务13	公司简介：上海陆家嘴贝思特物业有限公司成立于1995年，现为陆家嘴物业100%全资国有控股公司，专为高端企业大客户服务，历年来管理的项目中包括恒生银行大厦、三菱商事办公楼等上海著名的商办物业。 公司地址：上海市浦东新区锦安东路583-585号301室 总联系人：黄烨 联系电话：5081 0333-5121 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件第一章	主商品无需报价	311

包13	上海上勤物业管理 有限公司	上海上勤物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海上勤物业管理有限公司（原国家建设部颁发的企业资质：物业管理一级资质）是沪上著名的市级机关后勤保障集团——上海上勤（集团）有限公司全资投资组建的专业从事物业管理的企业。公司前身是由原上海盛勤陆家嘴 公司地址：上海市静安区寿阳路99弄27号401-4室 总联系人：张骁 联系电话：54039399 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见《技术响应文件》 管理制度：响应，详见《技术响应文件》	主商品无需报价	312
-----	------------------	----------------------------	---	---------	-----

包13	上海启升物业管理有限公司	上海启升物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海启升物业管理有限公司，经上海市工商局批准成立的专业物业、安保服务公司。公司成立以来，以优质专业的服务，严谨文明的作风，在业界享有盛誉；一直以领航者的姿态不断进取，优胜之处在于拥有丰富经验 公司地址：上海市松江区松卫北路819号光电大楼A座301室 总联系人：王玉启 联系电话：15901802111 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件	主商品无需报价	313
包13	上海易果实业有限公司	上海易果实业有限公司专项服务13	公司简介：响应，10.1公司简介 公司地址：上海市嘉定区江桥镇宝园九路158号4幢3层 总联系人：张伟国 联系电话：021-69517658 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，技术响应文件 管理制度：响应，技术响应文件	主商品无需报价	314

包13	上海百富勤物业有限公司	上海百富勤物业有限公司专项服务13	公司简介：详见投标文件 公司地址：上海市奉贤区五星中心路 829 号 11 幢 1 层 总联系人：郑宇豪 联系电话：021-57198818 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件	主商品无需报价	315
包13	上海靖泽保洁服务有限公司	上海靖泽保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海靖泽保洁服务有限公司成立于2015年，主要业务为政府单位、科研单位、高档写字楼、高档住宅小区及商业广场提供日常保洁、开荒保洁、外墙清洗、石材保养、生活水箱清洗等清洗保洁服务。坚持以“三优服务” 公司地址：上海市浦东新区灵岩南路295号12号楼204C 总联系人：戴叶靖 联系电话：13916873656 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：响应，详见技术标目录二：第25页 管理制度：响应，详见技术标目录三：第53页	主商品无需报价	316

包13	上海太乐物业管理有限公司	上海太乐物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海太乐物业管理有限公司成立于2012年11月，是具有国家物业管理二级企业资质的专业物业管理公司。 公司地址：上海市浦东新区沪南公路7000号8幢 总联系人：黄妹芹 联系电话：021-68060010 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见《技术响应文件》服务方案；“诚信为先、温馨服务、规范管理、持续改进”。 管理制度：详见《技术响应文件》物业管理制度。	主商品无需报价	317
包13	上海海阳物业管理有限公司	上海海阳物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海海阳物业管理有限公司，30余年的后勤社会化管理经验，是目前国内市场化程度最高、规模最大、跨区域经营的服务管理供应商之一，专业从事医疗卫生系统、教育系统、政府机关、金融领域、高端商务等 公司地址：上海市杨浦区长阳路668号N楼 总联系人：邵逸蓉 联系电话：13918032203 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	318

包13	上海波源绿化服务有限公司	上海波源绿化服务有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见技术文件 公司地址：上海市崇明县新海镇星村公路700号9幢107-5室 总联系人：13801871871 联系电话：顾春辉 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术文件 管理制度：响应，详见技术文件	主商品无需报价	319
包13	上海楷鸿保洁服务有限公司	上海楷鸿保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	320

包13	上海明堂物业管理服务有限公司	上海明堂物业管理服务有限公司 专项服务13	公司简介：上海明堂物业管理服务有限公司成立于2014年，是经上海市市场监督管理局审核批准的现代化专业的物业综合服务公司。 公司地址：上海市嘉定区陈翔路88号6幢1楼A区1193室 总联系人：陆圣雯 联系电话：18901923729 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：响应，详见技术响应 3.服务方案 管理制度：响应，详见技术响应 6.项目管理组织架构及管理制度	主商品无需报价	321
包13	上海绿奕物业管理有限公司	上海绿奕物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海绿奕物业管理有限公司于1999年，是嘉定的一家本地化物业公司，在当地具有丰富的社会资源及一定的影响力。公司注册资本300万人民币，具有独立法人资格的国家三级物业管理 公司地址：上海市嘉定区曹安路4811号8层809室J117 总联系人：陶小琴 联系电话：13917690856 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见投标文件技术标 管理制度：详见投标文件技术标	主商品无需报价	321

包13	上海焯轩贸易有限公司	上海焯轩贸易有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见技术响应文件 公司地址：上海市崇明区港西镇三双公路1021号10幢B1011室 总联系人：张元明 联系电话：18017263851 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见技术响应文件 管理制度：响应，详见技术响应文件	主商品无需报价	321
包13	上海叶城物业管理有限公司	上海叶城物业管理有限公司专项服务13	公司简介：包括物业管理，市政、绿化工程，装潢服务，停车场等 公司地址：嘉定区福海路280号 总联系人：俞霞忠 联系电话：13917477208 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：见技术响应文件 管理制度：见技术响应文件	主商品无需报价	322
包13	上海世茂天成物业服务有限公司	上海世茂天成物业服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	323

包13	上海临洁环境管理有限公司	上海临洁环境管理有限公司专项服务13	公司简介：我公司的业务范围涵盖了城乡市容管理、建筑物清洁服务、专业保洁、清洗、消毒服务、物业管理、企业管理、停车场服务、城市绿化管理等多个领域。业务间相互补充，形成完整的环境管理服务体系，能满足客户多样化的需求 公司地址：上海市长宁区汇川路99号2006室 总联系人：陈日生 联系电话：13801655485 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	324
-----	--------------	--------------------	--	---------	-----

包13	上海普环实业有限公司	上海普环实业有限公司专项服务 13	公司简介：上海普环实业有限公司成立于1993年3月13日，是一家从事以环境卫生清、扫、运为主体产业的公共服务性企业。公司下设6家分公司，1家控股子公司，目前拥有职工2867名，各类环卫作业机动车辆500余辆。 公司地址：上海市普陀区丹巴路1720号 总联系人：周伟 联系电话：1358 5847525 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：2天 服务方案：办公场所卫生清理、石材镜面养护及清洗、外墙、地下车库清洁、公共区域卫生清洁、功能性用房清洁、管理区域内灭蟑螂、老鼠等消杀灭害工作、管理区域内垃圾收集、排污等工作、配置物料、工装、清洁设备、保密制度等。 管理制度：职工奖惩办法、安全生产管理办法、消防安全管理办法、安全生产事故隐患排查治理管理办法、财务会计制度、劳防发放管理规定、档案管理办法、职工招聘录用管理办法、合同管理办法、职工培训管理办法。	主商品无需报价	325
-----	------------	----------------------	---	---------	-----

包13	上海佳锐物业管理有限公司	上海佳锐物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海佳锐物业管理有限公司成立于2017年11月15日，是一家专业从事物业管理、保洁绿化服务的公司。 公司地址：上海市浦东新区惠南镇靖海路504弄29号 总联系人：周梅芳 联系电话：13917633929 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	326
包13	上海酷效物业管理有限公司	上海酷效物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海酷效物业管理有限公司，坚持持之以恒为客户创造价值。致力于服务现代服务企业，持诚信互利共荣。 公司地址：上海市奉贤区海湾旅游区奉炮公路141弄49号1幢264室 总联系人：高梦梦 联系电话：18301990881 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	327

包13	上海吉兴物业管理 有限公司	上海吉兴物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海吉兴物业管理有限公司是上海星海时尚物业经营管理有限公司（一级资质）旗下的国资企业，注册资金 300 万元；是上海房屋土地资源管理局首批认定为二级资质的物业管理企业，现为中国物业管理协会会员及上海市 公司地址：黄浦区四川南路38号 总联系人：林三品 联系电话：1365 1648811 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：以业主 / 客户需求为核心，严格执行物业保洁行业规范及地方环卫标准，实现环境整洁无死角、服务响应高效率、安全作业零事故、客户满意高口碑，提升物业整体品质与价值。 管理制度：标准化作业、规范化管理、精细化服务、安全化操作、人性化管理，做到责任到人、区域到岗、检查到位、奖惩分明。	主商品无需报价	328
-----	------------------	----------------------------	--	---------	-----

包13	上海乾鑫保洁有限公司	上海乾鑫保洁有限公司专项服务13	公司简介：商务标-公司简介 公司地址：上海市崇明区陈家镇层海路888号3号楼 总联系人：周敏 联系电话：13818333612 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：3天 服务方案：技术标准 管理制度：技术标准	主商品无需报价	329
包13	上海海闵保洁服务有限公司	上海海闵保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	329
包13	上海世团物业管理有限公司	上海世团物业管理有限公司专项服务13	公司简介：技术响应 公司地址：上海市浦东新区富特北路258号高华大楼4楼C1部位 总联系人：施玲玲 联系电话：13818023641 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：技术响应 管理制度：技术响应	主商品无需报价	329

包13	上海潇净环境服务有限公司	上海潇净环境服务有限公司专项服务13	公司简介：是一家专注于办公区域、公共空间、教学场所、商业楼宇等物业管理服务的专业企业。公司立足上海，以“专业、细致、高效”为服务理念，致力于为客户提供高品质的综合物业服务。 公司地址：上海市杨浦区水丰路38号3楼301室 总联系人：张志明 联系电话：13906202480 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：技术响应文件 管理制度：技术响应文件	主商品无需报价	329
包13	上海奉贤双建置业有限公司	上海奉贤双建置业有限公司专项服务13	公司简介：见技术部分文件 公司地址：见技术部分文件 总联系人：见技术部分文件 联系电话：见技术部分文件 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：3天 服务方案：见技术部分文件 管理制度：见技术部分文件	主商品无需报价	330

包13	上海筱宏保洁服务有限公司	上海筱宏保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海筱宏保洁服务有限公司注册地位于上海市奉贤区青村镇是一家实力雄厚、专业从事清洗与保洁的服务性公司。我公司拥有一批专业的管理人才和一支技术实力雄厚的员工队伍，在拥有多种先进清洗设备的基础上，为市内的饭 公司地址：上海市奉贤区青高路368号3幢0635室 总联系人：李剑 联系电话：13311858825 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	331
包13	上海市滨城物业管理有限公司	上海市滨城物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海市滨城物业管理有限公司成立于2008年11月，注册资金1000万元，是一家具备物业管理二级资质的专业物业服务企业。公司业务涵盖政府物业、商务办公楼、养护院、公共场馆、产业厂区等多种业态。 公司地址：上海市浦东新区欧高路15号 总联系人：沈超 联系电话：021-50412055 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	332

包13	上海隆仁建筑装潢工程有限公司	上海隆仁建筑装潢工程有限公司 专项服务13	公司简介：公司成立于1994年，以室内装潢为主营业务，拥有着近70名员工和6名优秀管理人员的团队。随着业务的不断拓展，公司于2014年新增了物业管理和清洁服务版块。公司依托长期积累的管理经验，建立了具有自身 公司地址：上海市汾州路131号 总联系人：程熾 联系电话：13816101719 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：技术响应文件p21 管理制度：技术响应文件p2	主商品无需报价	333
包13	上海韵茸物业服务有限公司	上海韵茸物业服务有限公司 专项服务13	公司简介：已响应 公司地址：已响应 总联系人：已响应 联系电话：已响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：已响应 管理制度：已响应	主商品无需报价	334

包13	上海信缘物业管理有限公司	上海信缘物业管理有限公司专项服务13	公司简介：公司成立于2005年10月，成立至今，已拥有一批颇具专业素质的人才团队。公司注册资金1500万人民币，是具有二级资质的物业管理企业。 公司地址：上海浦东新区惠南镇拱极路2900号 总联系人：顾婷婷 联系电话：1361 1851090 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	335
-----	--------------	--------------------	--	---------	-----

包13	上海祺鹰保洁有限公司	上海祺鹰保洁有限公司专项服务13	公司简介：响应，上海祺鹰保洁有限公司自2008年成立以来，坚持“以最低廉的价格提供高品质的服务”为宗旨。主要从事校园保洁服务，校园绿化养护服务。把客户需求放到第一位重视员工培训。不断提高自身服务水平。 公司地址：响应，上海市虹口区霍山路170号3幢10楼030室 总联系人：响应，李薇颖 联系电话：响应，021-65379325 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：5天 服务方案：响应，保洁服务方案一览表及保洁服务方案，详细内容所对应电子投标文件：祺鹰保洁-技术响应文件20260801 管理制度：响应，主要管理制度一览表及管理制度，详细内容所对应电子投标文件：祺鹰保洁-技术响应文件20260801	主商品无需报价	335
包13	上海锦勤物业管理有限公司	上海锦勤物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海锦勤物业管理有限公司 公司地址：上海市黄浦区延安东路700号港泰广场15楼1506室 总联系人：任时豪 联系电话：13764103335 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	336

包13	上海激凌环保科技有限公司	上海激凌环保科技有限公司 专项服务13	公司简介：目前公司现有管理层人员平均年龄40岁左右，是一支年轻力盛，具有奋力拼搏精神，敬业高效的组织队伍，更是一支勤奋工作，勇于开拓的队伍，经努力工作，现已获得了客户的一致认可 公司地址：上海市嘉定区菊园新区六里中心路315号 总联系人：王超 联系电话：69528338 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：为了提供令客户满意的服务，首先要熟悉、了解客户管理的要求，奉行与之相适应的服务理念，从而最大程度地满足客户需要。 管理制度：导入先进、科学、规范的管理制度、程序和标准，量身定做与项目点相适应的物业服务管理标准，保证服务高起点、高质量、高标准作业要求的组织架构、配置完备的人力资源和设备。	主商品无需报价	336
-----	--------------	------------------------	---	---------	-----

包13	上海诚泰居物业服务有限公司	上海诚泰居物业服务有限公司专项服务13	公司简介：/ 公司地址：上海市浦东新区高桥镇江东路1726弄25号7幢101 总联系人：毋安龙 联系电话：18658228388 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：/ 管理制度：/	主商品无需报价	336
包13	上海翊鑫建设工程有限公司	上海翊鑫建设工程有限公司专项服务13	公司简介：本公司专业提供物业、保洁、绿化养护综合服务，拥有专业团队与标准化作业流程，承接日常保洁、消杀、垃圾清运、绿植景观维护等业务。秉持规范管理、用心服务，持续提升品质，营造整洁舒适的环境。 公司地址：上海市崇明区新海镇星村公路700号7幢107-17室 总联系人：吴双双 联系电话：14782213302 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应招标文件 管理制度：完全响应招标文件	主商品无需报价	337

包13	上海洛杰环境服务有限公司	上海洛杰环境服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：管经理 联系电话：62970758 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：日常保洁、开荒清洁、外墙清洗、石材处理 管理制度：以业主为中心，以员工为根本的管理理念，把为业主（住户）服务作为工作的“关注焦点”，把“热情服务、精益求精、尽忠职守、创新进取”的工作作风引入到保洁服务中去	主商品无需报价	338
包13	上海恒业保洁服务有限公司	上海恒业保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海恒业保洁服务有限公司 公司地址：上海市杨浦区国伟路135号5幢211室 总联系人：施卫秀 联系电话：15216700829 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	338

包13	上海竹峰物业管理 有限公司	上海竹峰物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海竹峰物业管理有限公司是小型企业，公司成立于2014年12月11日，经营范围包括一般项目：物业管理；专业保洁、清洗、消毒服务等 公司地址：上海市青浦区外青松公路7888号9幢2层 总联系人：周一星 联系电话：021-69210636 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见响应文件 管理制度：详见响应文件	主商品无需报价	339
包13	上海绿滔物业管理 有限公司	上海绿滔物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	339
包13	上海昊帆物业管理 有限公司	上海昊帆物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市浦东新区龙东大道6111号1幢C303 总联系人：陆一帆 联系电话：17717606563 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	339

包13	上海御泓物业管理有限公司	上海御泓物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海御泓物业管理有限公司于2018年8月成立，注册资金500万元，公司于2018年11月28日通过国家认监委质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证，上海市物业管理协会 公司地址：上海市浦东新区长岛路1599号 总联系人：顾蕾 联系电话：18918186955 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天	主商品无需报价	340
包13	上海煦涵保洁服务有限公司	上海煦涵保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海煦涵保洁服务有限公司是一家专业从事保洁服务类项目的民营企业。公司创立于2017年，注册资金100万元，公司自创立以来始终坚持“务实、高效、服务”的企业宗旨，以精细化管理作为企业的内部提升基调，形成 公司地址：上海市奉贤区望园南路2288弄1号412室 总联系人：王忠情 联系电话：13262812528 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应管理制度：响应	主商品无需报价	340

包13	上海誉洁实业有限公司	上海誉洁实业有限公司专项服务 13	公司简介：上海誉洁实业有限公司 公司地址：上海市松江区小昆山镇港业路158弄2号K317幢 总联系人：林霞 联系电话：13960673841 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	340
-----	------------	----------------------	--	---------	-----

包13	上海宝房（集团）大楼物业管理有限公司	上海宝房（集团）大楼物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海宝房（集团）大楼物业管理有限公司（以下简称大楼物业公司），是上海宝房（集团）有限公司下属的全民所有制企业，一级法人。详见商务报价响应文件-投标人基本情况简介 公司地址：上海市宝山区泗东路33号 总联系人：张古月 联系电话：021-56040383 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：我司将为本项目物业管理项目设立以客户服务中心为主导的客户服务快速反应系统，根据客户需求信息协调调度各个职能部门和作业层面的日常服务工作，设立客户信息档案，高效反馈、处理客户意见及需求。详见技术响应文件 管理制度：为了给公司内部员工创造一个良好的职业生涯发展空间，服务中心管理人员原则上以内部竞聘为主，合适人选经公司行政人事部评价后报总经理批准录用，并由公司下红头文件予以正式聘任。详见技术响应文件	主商品无需报价	341
-----	--------------------	--------------------------	---	---------	-----

包13	上海云悠劳务派遣有限公司	上海云悠劳务派遣有限公司专项服务13	公司简介：上海云悠劳务派遣有限公司 公司地址：上海市金山区金山卫镇钱鑫路301号4061室 总联系人：盛凌浩 联系电话：15021888844 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：技术响应文件服务方案 管理制度：技术响应文件管理制度	主商品无需报价	342
包13	上海鸿庚保洁有限公司	上海鸿庚保洁有限公司专项服务13	公司简介：上海鸿庚保洁有限公司成立于2019年，注册资金人民币100万元国家保洁服务一级企业，上海市市容环境卫生行业协会会员单位。 公司地址：上海市静安区常德路777号地下二层B2-01室001 总联系人：沈怡俊 联系电话：021-54479720 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：详见投标文件 管理制度：详见投标文件	主商品无需报价	343

包13	上海永旭臻成健康服务有限公司	上海永旭臻成健康服务有限公司 专项服务13	公司简介：上海永旭臻成健康服务有限公司，成立日期2025年10月28日，注册资本 人民币500.00 万元 公司地址：上海市长宁区长宁路546号1幢1107A0263室 总联系人：赵艳 联系电话：1938 5839836 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	344
-----	----------------	--------------------------	--	---------	-----

包13	上海苑盈物业管理 有限公司	上海苑盈物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海苑盈物业管理有 限公司 2024 年 注册于上海普陀 区，注册资本 20 0 万元，具备劳 务派遣资质，为 一体化物业服务 企业。业务涵盖 保洁、开荒、绿 化、安保、人员 派遣、会务、石 材及外墙清洗、 环境监测等 公司地址：上海 市普陀区武威路 1285号420-A8 总联系人：龚文 君 联系电话：1368 1718227 是否具有质量管 理体系认证：否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：否 是否具有环境管 理体系认证：否 进驻现场日期： 10天 服务方案：保洁 服务严格按照作 业标准开展全域 清洁作业，合理 配置岗位人员， 划分作业区域， 落实日常清扫与 专项保洁。强化 现场巡检监督， 做好耗材及工具 管理，及时处理 各类保洁问题， 建立考核机制， 持续优化作业流 程。 管理制度：明确 各岗位职责与作 业流程，划分责 任区域，规范日 常清扫、专项保 洁操作要求。落 实日常巡检、抽 查考核机制，加 强人员、工具耗 材管理，做好问 题整改闭环。严 格执行安全作业 规定，定期开展 培训，保障保洁 工作标准化开展	主商品无需报价	345
-----	------------------	----------------------------	--	---------	-----

包13	上海思抱特物业有限公司	上海思抱特物业有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	345
包13	上海冬图保洁服务有限公司	上海冬图保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市崇明区北沿公路2111号3幢271-18室（上海崇明森林旅游园区） 总联系人：陶振海 联系电话：13681814304 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：已按招标文件要求响应 管理制度：已按招标文件要求响应	主商品无需报价	346

包13	上海顺祺物业管理有限公司	上海顺祺物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海顺祺物业管理有限公司成立于2009年11月，是上海市物业管理行业协会会员单位，专门从事物业管理、商业综合体管理、保安服务、保洁服务、会务等工作。 公司地址：上海市徐汇区苍梧路12号鑫耀中心T1写字楼1211室 总联系人：柏卫新 联系电话：13816925728 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应，详见保洁管理服务方案 管理制度：响应，详见管理制度	主商品无需报价	347
包13	上海升缘物业管理有限公司	上海升缘物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海升缘物业有限公司是一家专业从事物业管理服务的企业，自成立以来，一直致力于为广大业主提供全方位、高品质的物业服务。 公司地址：东林街115号物业二楼 总联系人：李姗姗 联系电话：15000013318 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	347

包13	上海乘舟保洁服务有限公司	上海乘舟保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：我公司针对项目特别设立了质量管理小组，负责对整个项目的区域的保洁进行检查、监督，确保各区域保洁人员工作的安全操作与服务质量 公司地址：上海市崇明区长江农场长江大街161号2幢3861室（上海长江经济园区） 总联系人：胡一民 联系电话：13501797540 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：6天 服务方案：响应。满足招标文件要求 管理制度：响应。满足招标文件要求	主商品无需报价	348
包13	上海万辉保洁服务有限公司	上海万辉保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：我公司专业保洁、清洗、消毒服务；物业管理；厨具卫具及日用杂品零售；建筑材料销售；五金产品零售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。 公司地址：上海市崇明区长兴镇潘园公路1800号 总联系人：王立峰 联系电话：13482461588 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见服务方案 管理制度：详见管理制度	主商品无需报价	349

包13	上海诚心保洁服务有限公司	上海诚心保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：详见“响应文件” 公司地址：上海市青浦区盈顺路715号3幢1层A区1788室 总联系人：罗根荣 联系电话：18816930412 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见“技术响应文件” 管理制度：详见“技术响应文件”	主商品无需报价	349
包13	上海三杨物业公司	上海三杨物业公司专项服务13	公司简介：上海三杨物业公司成立于1994年，注册资金300万元，具有专业管理二级资质，隶属于上海资产管理（集团）有限公司，是镇属非独立二级企业。 公司地址：上海市浦东新区上浦路201弄70号 总联系人：瞿洁萍 联系电话：13916305967 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件	主商品无需报价	349

包13	上海彤鑫保安服务有限公司	上海彤鑫保安服务有限公司专项服务13	公司简介：上海彤鑫保安服务有限公司的管理团队由资深安保系统管理人员组成。公司于2011年9月通过上海市公安局审核，并于2011年10月正式成立，注册资本为人民币5000万元。 公司地址：上海市杨浦区军工路1436号66幢 总联系人：王磊 联系电话：021-54221283 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	350
包13	上海城苑物业有限公司	上海城苑物业有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市崇明区城桥镇秀山路8号（上海市崇明工业园区） 总联系人：黎鑫程 联系电话：17307998477 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	351
包13	上海汉诚环境服务有限公司	上海汉诚环境服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	351

包13	上海思迈辉物业管理有限公司	上海思迈辉物业管理有限公司专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：否 管理制度：否	主商品无需报价	352
包13	上海渔颐物业管理服务有限公司	上海渔颐物业管理服务有限公司专项服务13	公司简介：我 公司是一家集物业管理、楼宇保洁、绿化养护、机电设备维护保养、物业管理服务为一体的综合性服务公司。 公司地址：上海市长宁区延安西路1228弄2号31楼GH室 总联系人：赵为民 联系电话：13122589962 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：技术 响应文件59-111页 管理制度：技术 响应文件27-58页	主商品无需报价	353

包13	进华物业服务集团有限公司	进华物业服务集团有限公司专项服务13	公司简介：本公司专注物业服务，管理经验丰富，秉持用心服务理念，为业主打造安心舒适宜居环境。 公司地址：上海市杨浦区贵阳路398号28层 总联系人：刘亦超 联系电话：18964642971 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：满足需求 管理制度：满足需求	主商品无需报价	354
-----	--------------	--------------------	---	---------	-----

包13	上海沪涓物业管理 有限公司	上海沪涓物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：响应。上海沪涓物业管理有限公司成立于2017年4月18日，公司注册资金人民币300万元。经营范围包括：房屋维修，电器设备维修（除特种设备），保洁保安服务，绿化工程，消防器材安装、维修（除特种设备），室 公司地址：响应。上海市黄浦区陆家浜976号（富南大厦）2708室 总联系人：响应。袁洁 联系电话：响应。13601756595 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应。包含保洁、垃圾、消杀、环境维护等的各项服务方案。 管理制度：响应。包含人力、绩效、考核、品质、保洁、档案管理等各项管理制度。	主商品无需报价	354
-----	------------------	----------------------------	--	---------	-----

包13	上海友旺环境科技有限公司	上海友旺环境科技有限公司专项服务13	公司简介：上海友旺环境科技有限公司运用先进清洁设备技术及人才优势，开发、销售新一代清洁环保设备产品，为社会各界提供优质清洗保洁服务的专业公司。 公司地址：上海市普陀区桃浦路1915号 总联系人：陶烈荣 联系电话：1363 6364548 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	355
包13	德信盛全物业服务服务有限公司	德信盛全物业服务服务有限公司专项服务13	公司简介：是，见技术响应文件第二章 企业综合实力证明材料 公司地址：是，浙江省杭州市余杭区良渚街道扬帆商务中心1幢304室 总联系人：是，汪家慧 联系电话：是，18555053996 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：是，见技术响应文件 管理制度：是，见技术响应文件第一章	主商品无需报价	356

包13	上海环生清洗保洁服务有限公司	上海环生清洗保洁服务有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市虹口区广灵四路24号1001室 总联系人：张丽莉 联系电话：15800391353 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	356
包13	上海凤健环境管理有限公司	上海凤健环境管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海凤健环境管理有限公司注册成立于2020年11月12日，注册地址坐落于上海市杨浦区，企业为自然人独资有限责任公司，注册资本52万元，整体资金实力雄厚，运营稳定性强。自成立之初，公司便 公司地址：上海市静安区共和新路1158号309室（地址）的上海凤健环境管理有限公司 总联系人：陈学风 联系电话：13764528418 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应，满足招标文件要求 管理制度：响应，满足招标文件要求	主商品无需报价	357

包13	上海怡昌物业管理有限公司	上海怡昌物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	358
包13	上海合尔祥保洁有限公司	上海合尔祥保洁有限公司专项服务13	公司简介：上海合尔祥保洁有限公司主营保洁清洗、虫害防治、石材养护、管道疏通等业务。现有员工 80 余人，配套专业作业设备，管理规范。公司秉持服务至上理念，凭借优质服务收获良好口碑，致力于提供专业一体化保洁消杀服务 公司地址：中国（上海）自由贸易试验区临港新片区东大公路 2458 号 总联系人：屠贝德 联系电话：13916662226 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：6天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	359

包13	上海东乾物业管理 有限公司	上海东乾物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海东乾物业管理有限公司成立于2019年11月，公司自成立以来，一直致力于以先进的技术和科学的管理提高工作效率和服务质量，东乾物业的管理日趋完善和成熟。 公司地址：上海市闵行区通海路285号（薪院） 总联系人：乔马荣 联系电话：15001918032 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	360
-----	------------------	----------------------------	---	---------	-----

包13	北京鑫鑫佳美保洁服务有限公司	北京鑫鑫佳美保洁服务有限公司 专项服务13	公司简介：北京鑫鑫佳美保洁服务有限公司是专业的服务型企业，本公司既服务于各类商业企业，机关团体，建筑，装饰施工企业，同时也为千家万户提供优质，便捷的服务。 公司地址：北京市怀柔区乐园西大街13号院28号楼1层28-3(集群注册) 总联系人：何思宇 联系电话：18500667201 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：技术响应文件（3）、供应商提供保洁服务服务方案，①整体服务理念、目标和服务方案 管理制度：技术响应文件（3）、供应商提供保洁服务服务方案，②项目管理组织架构及管理制度	主商品无需报价	360
-----	----------------	--------------------------	--	---------	-----

包13	上海涵雅物业管理 有限公司	上海涵雅物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海涵雅物业管理有限公司成立于2017-01-18，企业地址位于上海市青浦区朱家角镇康业路901弄98号2层B区269室，所属行业为房地产业。 公司地址：上海市青浦区赵屯浦路336号201室 总联系人：陆顺浩 联系电话：18017198819 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	360
包13	上海慧源保洁管 理有限公司	上海慧源保洁管 理有限公司专项 服务13	公司简介：上海慧源保洁管理有限公司系从事保洁服务与管理、专项保洁服务和家政服务的专业化、模式化、标准化现代企业。具有独立法人资质的经济实体。 公司地址：上海闵行区庙泾路66号 总联系人：施慧 联系电话：15221007517 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	360

包13	上海凯晨物业管理有限公司	上海凯晨物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海凯晨物业管理有限公司（原杨浦区城市建设物业总公司）成立于1992年，主要从事物业管理及多种经营，是具有物业管理二级资质的物业公司 公司地址：中原路589号 总联系人：夏莹莹 联系电话：021-65743400 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应项目需求 管理制度：响应项目需求	主商品无需报价	361
包13	上海序民保洁服务有限公司	上海序民保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海序民保洁服务有限公司 公司地址：上海市普陀区桃浦路1909号 总联系人：聂大敏 联系电话：17717374279 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	362

包13	上海宝罡物业管理 有限公司	上海宝罡物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：公司 简介 公司地址：上海 市闵行区庙泾路 66号 总联系人：周维 钦 联系电话：1993 8939518 是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 10天 服务方案：服务 方案 管理制度：管理 制度	主商品无需报价	363
-----	------------------	----------------------------	--	---------	-----

包13	上海楚兴物业管理服务有限公司	上海楚兴物业管理服务有限公司 专项服务13	公司简介：上海楚兴物业管理服务有限公司成立于2018年11月15日，注册资本500万元。公司秉承“价值源于您的满意”的经营理念，主营物业后勤、环境绿化养护等业务，恪守尽心尽责的服务宗旨，打造精细化、标准化的物业公司地址：上海市宝山区逸仙路2816号1幢1层E0835室 总联系人：张小琴 联系电话：13916326999 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：本项目将组建专业物业服务团队，健全管理制度，落实日常巡查管控，及时响应客户诉求，规范人员与现场管理，严守安全作业规范，精细化做好各项物业服务，保障园区平稳有序运行。 管理制度：建立完善物业管理制度，规范岗位职责，落实日常巡查监管。健全客户诉求处置流程，强化人员、安全、环境卫生管理，严格监督考核机制，各项工作闭环落实，保障物业管理工作的规范有序开展。	主商品无需报价	364
-----	----------------	--------------------------	--	---------	-----

包13	上海凌保物业管理有限公司	上海凌保物业管理有限公司专项服务13	公司简介：物业管理;物业服务评估;停车场服务;商业综合体管理服务;餐饮服务;家政服务;专业保洁、清洗、消毒服务;建筑物清洁服务;城市绿化管理;城乡市容管理;园林绿化工程施工等 公司地址：上海市奉贤区沿钱公路5599号10281室 总联系人：陆琦 联系电话：13564193919 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	365
包13	上海明之物业管理有限公司	上海明之物业管理有限公司专项服务13	公司简介：公司成立于2001年6月17日，具有国家物业服务二级资质；综合服务能力等级证书建筑物内外清洗保洁（壹级）；上海市物业管理行业协会优秀会员单位；上海市市容环境卫生行业协会会员单位等。 公司地址：上海市崇明区西门路689号17幢 总联系人：熊素兰 联系电话：13371990058 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应，详见技术响应文件第765-951页 管理制度：响应，详见技术响应文件第966-1008页	主商品无需报价	366

包13	上海凯达物业有限公司	上海凯达物业有限公司专项服务13	公司简介：详见标书 公司地址：黄浦区外马路974号 总联系人：张建平 联系电话：13003284846 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	367
包13	上海恬和物业管理有限公司	上海恬和物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市松江区沪亭北路218号19幢188单元 总联系人：黄焱 联系电话：18772862576 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	368
包13	上海吉爱家庭服务有限公司	上海吉爱家庭服务有限公司专项服务13	公司简介：专业做保洁的后勤公司，有丰富经验以及专业性人员。 公司地址：上海市宝山区淞桥东路111号917室 总联系人：张鸣 联系电话：18321299182 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：满足采购需求，见技术部分 管理制度：满足采购需求，见技术部分	主商品无需报价	369

包13	上海奉环清胜城市运营管理有限公司	上海奉环清胜城市运营管理有限公司专项服务13	公司简介：保洁服务 公司地址：上海市奉贤区地灵路950号1号楼808室 总联系人：高丽丽 联系电话：13524752386 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应管理制度：响应	主商品无需报价	370
包13	上海坦研环保科技有限公司	上海坦研环保科技有限公司专项服务13	公司简介：上海坦研环保科技有限公司成立于2024年12月3日，注册资本人民币100万元。本公司是一家专注于环保科技与物业管理服务领域的综合性服务企业，致力于通过专业的技术服务与精细化的物业管理。 公司地址：上海市崇明区庙镇宏海公路2050号(上海庙镇经济开发区) 总联系人：李淑玲 联系电话：17318260886 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应，详情在技术文件P466-P489 管理制度：响应，详情在技术文件P4-P90	主商品无需报价	371

包13	上海尚玺人力资源服务有限公司	上海尚玺人力资源服务有限公司 专项服务13	公司简介：上海尚玺人力资源服务有限公司成立于2020年5月12日。 公司地址：上海市青浦区华青南路485号1606室 总联系人：张婷 联系电话：18930661199 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：参考技术标 管理制度：参考技术标	主商品无需报价	372
包13	上海翊业建设有限公司	上海翊业建设有限公司 专项服务13	公司简介：已响应 公司地址：已响应 总联系人：已响应 联系电话：已响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：已响应 管理制度：已响应	主商品无需报价	372

包13	上海鸿洁园物业管理有限公司	上海鸿洁园物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海鸿洁园物业管理有限公司成立于2024-07-24，法定代表人为季健，注册资本为200万元，统一社会信用代码为91310113MADQDGB76X，企业注册地址位于上海市宝山区月新南路888弄175 公司地址：上海市宝山区月新南路888弄175号3幢 总联系人：王俊 联系电话：13901633899 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	372
包13	上海东六环境管理有限公司	上海东六环境管理有限公司专项服务13	公司简介：全部响应。参见技术文件 公司地址：全部响应。参见技术文件 总联系人：安德生 联系电话：13341880288 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：全部响应。参见技术文件 管理制度：全部响应。参见技术文件	主商品无需报价	373

包13	上海华洲保安服务有限公司	上海华洲保安服务有限公司专项服务13	公司简介：上海华洲保安服务有限公司成立于2013年7月，是经上海市公安局核准的具有合法资质的保安公司，保安服务许可证编号沪20130137，注册资金5000万元，是上海市、浦东新区、黄浦区保安服务行业会员单位。 公司地址：上海市浦东新区新金桥路28号新金桥大厦20层2005室 总联系人：朱洁 联系电话：19921078312 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：按照采购需求及服务要求完全响应 管理制度：按照采购需求及服务要求完全响应	主商品无需报价	374
包13	盾卫物业（上海）有限公司	盾卫物业（上海）有限公司专项服务13	公司简介：盾卫物业（上海）有限公司于2019年3月成立，注册资金1000万元人民币，是一家专业从事物业管理的企业，系上海市物业管理行业协会理事单位，是业内颇具规模和影响的企业之一是一家从上海崛起并向全国辐射， 公司地址：上海市松江区松卫北路567号G017室 总联系人：陈华林 联系电话：17621866562 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	375

包13	上海润黎物业管理有限公司	上海润黎物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	375
包13	上海铭萍励悟咨询管理有限公司	上海铭萍励悟咨询管理有限公司专项服务13	公司简介：铭萍励悟，始于上海。专注学校物业、商业物业与办公楼宇三大领域，以科技点亮服务，以匠心守护成长。 公司地址：上海市浦东新区叠桥路456弄115号5层 总联系人：李丹 联系电话：18616726616 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：我司可提供办公楼、学校、医院等综合物业管理，涵盖综合管理、设施维保、保洁安保、会务、应急处置全流程服务，完整方案详见投标文件。 管理制度：已建立人员管理、设施运维、安全应急、保洁绿化、保密管理等全套物业管理制度，完整制度文档详见投标文件。	主商品无需报价	376

包13	上海地铁物业管理有限公司	上海地铁物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应，详见响应文件 公司地址：上海市浦东新区罗山路5205号20号楼 总联系人：沈至浩 联系电话：1861 6180570 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应，详见响应文件 管理制度：响应，详见响应文件	主商品无需报价	377
包13	上海丰其屋企业发展有限公司	上海丰其屋企业发展有限公司专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：是 管理制度：是	主商品无需报价	377

包13	上海行愿物业管理 有限公司	上海行愿物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海行愿物业管理有限公司（以下简称“行愿物业”）成立于2020年5月18日，总部坐落于上海市闵行区闵北路88弄1-30号108幢1层119室。公司自创立以来，始终秉持“专业服务，用心筑家”的理念，深耕 公司地址：上海市闵行区闵北路88弄1-30号108幢1层119室 总联系人：浦汇泉 联系电话：18321021558 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	378
包13	上海轻工物业管理 有限公司	上海轻工物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海轻工物业管理有限公司成立于1993年，为全资国有控股企业，隶属于光明食品集团旗下光明食品国际有限公司。公司专业从事物业管理，坚持“求真务实、服务第一”的经营宗旨，在管物业项目遍及上海。 公司地址：上海市静安区愚园路627弄14号底层 总联系人：凌伟杰 联系电话：18516622700 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	378

包13	上海徐汇房地产市场管理有限公司	上海徐汇房地产市场管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市徐汇区上中路466号5楼502室 总联系人：刘丹东 联系电话：18301929759 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应	主商品无需报价	378
包13	上海华舒物业管理有限公司	上海华舒物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：吴淞路1018弄3号101室 总联系人：周剑峰 联系电话：13601858366 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	378
包13	上海乐贞保洁服务有限公司	上海乐贞保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	378

包13	上海尘净环境服务有限公司	上海尘净环境服务有限公司 专项服务13	公司简介：技术标响应 公司地址：商务标响应 总联系人：商务标响应 联系电话：商务标响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：技术标响应 管理制度：技术标响应	主商品无需报价	378
包13	上海南奇企业管理有限公司	上海南奇企业管理有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	378
包13	上海强英实业有限公司	上海强英实业有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	379

包13	上海耘槿物业服务管理有限公司	上海耘槿物业服务管理有限公司 专项服务13	公司简介：见响应文件 公司地址：见响应文件 总联系人：见响应文件 联系电话：见响应文件 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：见响应文件 管理制度：见响应文件	主商品无需报价	380
包13	上海御境家园城乡建设发展有限公司	上海御境家园城乡建设发展有限公司 专项服务13	公司简介：我司前身为上海御境物业，系深耕上海的综合性城市服务商，全业态覆盖物业、市政、城市运营、绿化及城乡建设。持ISO三体系及3A认证，获评市劳动关系和谐企业。坚持党建引领，专业服务赋能城市发展。 公司地址：上海浦东新区新场镇沪南公路7224弄8号 总联系人：黄辉 联系电话：13701628660 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	381

包13	上海永强保洁服务有限公司	上海永强保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：肖春雷 联系电话：13917948654 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	382
包13	上海缘巢物业管理有限公司	上海缘巢物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应，上海缘巢物业管理有限公司主要从事物业管理，绿化养护，园林绿化工程施工，停车场经营管理，建筑物清洁服务，建筑装饰装修建设工程设计施工一体化，电器设备维修。 公司地址：响应，上海市奉贤区海湾镇农工商大道228号2幢2107室 总联系人：响应，李景森 联系电话：响应，021-65863254 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应，详细内容见yc2026技术响应文件 管理制度：响应，详细内容见yc2026技术响应文件	主商品无需报价	383

包13	上海意诚劳务派遣有限公司	上海意诚劳务派遣有限公司专项服务13	公司简介：上海意诚劳务派遣有限公司成立于二〇二一年七月二十日，是一家从事劳务派遣服务的专业化公司，是经上海市工商局注册的专业劳务派遣服务机构。公司业务包括劳务派遣、各类工程建设活动，园林绿化，物业保洁等。 公司地址：上海市宝山区双城路803弄11号1602A-3678室 总联系人：唐晓华 联系电话：13671679528 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：已响应招标要求，详见投标文件技术部分。 管理制度：已响应招标要求，详见投标文件技术部分。	主商品无需报价	384
包13	上海宏途物业服务有限公司	上海宏途物业服务有限公司专项服务13	公司简介：上海宏途物业服务服务有限公司成立于2008年，公司注册资金500万人民币，上海市物业管理行业协会会员单位，具有物业管理企业三级资质。 公司地址：上海市浦东新区双桥路218弄24号 总联系人：缪瑞 联系电话：15902188553 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：已提供 管理制度：已提供	主商品无需报价	384

包13	上海橄翔实业有限公司	上海橄翔实业有限公司专项服务13	公司简介：上海橄翔实业有限公司 公司地址：上海市奉贤区金碧路1990号1层 总联系人：何委民 联系电话：1871 7974776 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	385
包13	上海龙琴实业发展有限公司	上海龙琴实业发展有限公司专项服务13	公司简介：上海龙琴实业发展有限公司成立于2019-12-13，法定代表人为陈先琴，注册资本为500万元，统一社会信用代码为91310114MA1GWPAG05，企业注册地址位于上海市嘉定区曹安公路4908弄18 公司地址：上海市嘉定区曹安公路4908弄186号805室 总联系人：陈先琴 联系电话：1871 7876228 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	386

包13	上海匠心物业管理 有限公司	上海匠心物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：我公司自创立以来，一直致力于为广大业主提供高效、专业、贴心的物业管理服务。公司秉承“客户至上，服务第一”的宗旨，坚持“规范化、精细化、个性化”的管理理念，力求成为行业的领跑者。我们的定位是成为高品质、 公司地址：上海市闵行区七莘路1218号 总联系人：徐雪锋 联系电话：13795399987 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 详见响应文件 管理制度：响应 详见响应文件	主商品无需报价	387
包13	上海东方航空物 业有限公司	上海东方航空物 业有限公司专项 服务13	公司简介：东航物业深耕物业近30年，业务覆盖全国112个项目，多元业态齐全，斩获多项行业荣誉。公司以党建引领，搭建标准化、智慧化服务体系，未来将深化智慧转型、拓展全国布局，致力成为国内头部综合物业企业。 公司地址：上海市长宁区绥宁路23号 总联系人：于洺 联系电话：18616285844 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	387

包13	上海松婷实业发展有限公司	上海松婷实业发展有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	388
包13	上海峰巍实业有限公司	上海峰巍实业有限公司专项服务13	公司简介：我 公司成立于2013年，以“信誉第一、服务至上，热情主动、快速高效”的经营理念，建立了一系列独具行业特色的物业管理模式。我们的目标是给业主营造安全、文明、舒心的居住和办公环境。 公司地址：上海市宝山区大场镇乾溪路251弄2号203室 总联系人：张冬兵 联系电话：19916790768 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：5天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	389

包13	上海诺伊实业有限公司	上海诺伊实业有限公司专项服务13	公司简介：上海诺伊实业有限公司 公司地址：上海市金山区吕巷镇新东街122弄36号3幢 总联系人：干枫叶 联系电话：13817988820 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：5天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	389
包13	上海万登物业管理有限公司	上海万登物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海万登物业管理有限公司成立于1998年，具有多年物业服务管理工作经验，具备物业管理三级资质，经过20多年的努力取得了主管部门颁发的荣誉和奖励，并得到了业主的认可。 公司地址：上海市杨浦区龙江路370号301室 总联系人：周琳 联系电话：021-55210073 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：有 管理制度：有	主商品无需报价	390

包13	上海宝教实业有限公司	上海宝教实业有限公司专项服务13	公司简介：上海宝教实业有限公司成立于1990年12月，原系宝山区教育局所属的股份制企业，2018年政企分离后剥离成自然人投资或控股有限责任公司。公司先后通过质量管理体系、职业健康管理体系、环境管理体系认证。 公司地址：上海市宝山区水产西路515弄47号 总联系人：张雨妹 联系电话：13817786067 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：9天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	391
包13	上海营巢物业管理有限公司	上海营巢物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海营巢物业管理有限公司成立于2002年3月14日，是上海市物业管理行业协会会员单位，是诚信承诺AAA企业、综合能力四星级企业、综合百强企业，物业服务一级资质 公司地址：上海市奉贤区八字桥路688号1615室 总联系人：沈燕萍 联系电话：13564300167 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	392

包13	上海蓝的保洁有限公司	上海蓝的保洁有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：静安区大统路统北村14号102室 总联系人：张文书 联系电话：13816850808 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	393
包13	上海鹭鋆技术咨询有限公司	上海鹭鋆技术咨询有限公司专项服务13	公司简介：上海鹭鋆技术咨询有限公司成立于2022年07月07日，注册地位于上海市浦东新区周市路416号4层，法定代表人为吴燕媚。 公司地址：上海市浦东新区周市路416号4层 总联系人：吴燕媚 联系电话：15800447764 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：9天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	394
包13	上海怡辰物业管理有限公司	上海怡辰物业管理有限公司专项服务13	公司简介：上海怡辰物业管理有限公司 保洁服务公司 公司地址：上海市奉贤区金碧路2012号 总联系人：陈伟丽 联系电话：13564018008 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	395

包13	江苏新世界物业发展有限公司上海黄浦润华物业管理分公司	江苏新世界物业发展有限公司上海黄浦润华物业管理分公司专项服务13	公司简介：江苏新世界物业发展有限公司上海黄浦润华物业管理分公司（以下简称“润华物业分公司”）成立于2018年06月04日，隶属于江苏新世界物业发展有限公司，是深耕上海中心城区商业综合体、地下车库、 公司地址：上海市黄浦区南京东路228号 总联系人：刘珺璐 联系电话：13818687043 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应招标文件要求，详见技术响应文件 管理制度：响应招标文件要求，详见技术响应	主商品无需报价	396
-----	----------------------------	----------------------------------	---	---------	-----

包13	上海师源物业管理服务有限公司	上海师源物业管理服务有限公司 专项服务13	公司简介：上海师源物业2016年成立，主营物业、保洁、停车、餐饮管理等业务 公司地址：上海市普陀区中江路938号702室 总联系人：王亭亭 联系电话：13816996454 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：本专项保洁服务方案针对办公楼、学校、医院、场馆等多类场所制定分级保洁标准，划分公共区域、机房、卫生间等作业区域，明确清洁频次、消杀规范、垃圾清运流程，配套人员管理、设备耗材、巡检记录与问题整改机制。 管理制度：保洁服务管理制度明确各场所分区清洁、消杀、垃圾清运作业标准，规范保洁人员上岗操作、工具耗材管理、日常巡检台账及消杀防疫流程，落实卫生检查、问题整改与人员培训考核，保障全域环境卫生达标。	主商品无需报价	397
-----	----------------	--------------------------	---	---------	-----

包13	上海祥泰保洁服务有限公司	上海祥泰保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：祥泰保洁成立于2018年7月23日，经营范围包括一般项目：专业保洁、清洗、消毒服务；家政服务；建筑物清洁服务；企业管理；餐饮管理；花卉绿植租借与代管理；机械设备销售；日用百货销售；物业管理 公司地址：上海市徐汇区虹桥路772弄7楼 总联系人：秦咏 联系电话：18605124686 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	398
-----	--------------	--------------------	--	---------	-----

包13	上海贞浩后勤服务管理有限公司	上海贞浩后勤服务管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海贞浩后勤服务管理有限公司成立于2010年09月19日，注册地址为上海市奉贤区海湾旅游区莘奉公路4958号510室，主要经营范围为单位后勤管理服务，公共安全技术防范工程设计、施工，物业管理，房屋维修 公司地址：奉贤区海湾旅游区莘奉公路4958号510室 总联系人：裴建光 联系电话：13918480053 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：6天 服务方案：响应 。完全响应招标文件要求 管理制度：响应 。完全响应招标文件要求	主商品无需报价	399
包13	上海军武物业管理有限公司	上海军武物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	400

包13	上海禾昌园林绿化有限公司	上海禾昌园林绿化有限公司专项服务13	公司简介：已响应 公司地址：已响应 总联系人：已响应 联系电话：已响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：已响应 管理制度：已响应	主商品无需报价	401
包13	漫也酒店管理（上海）有限公司	漫也酒店管理（上海）有限公司专项服务13	公司简介：依托高端酒店精细化运营积淀，漫也酒店管理（上海）有限公司延伸发展专业化、一体化、高品质的商用物业管理服务，重点适配酒店、精品公寓、商务配套、公共区域等经营性、高标准物业场景。 公司地址：奉贤区望园南路1288弄82号1308室 总联系人：徐怡婷 联系电话：13764588111 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	401

包13	临客嘉物业管理（上海）有限公司	临客嘉物业管理（上海）有限公司专项服务13	公司简介：临客嘉物业管理（上海）有限公司2004年成立，有丰富的物业管理经验。 公司地址：上海市浦东新区上南路3052号2楼 总联系人：孙勤来 联系电话：13816822402 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	402
包13	上海金事橙实业有限公司	上海金事橙实业有限公司专项服务13	公司简介：上海金事橙实业有限公司，公司专业从事保洁、物业管理等服务。 公司地址：上海市金山区金山卫镇南阳湾路1068号3幢 总联系人：张磊 联系电话：18017632259 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	402

包13	上海益中亘泰（集团）股份有限公司	上海益中亘泰（集团）股份有限公司专项服务13	公司简介：上海益中亘泰（集团）股份有限公司（医管家）成立于2002年，是国内市场化运作、跨区域经营、集团化管理的大型专业医疗机构后勤服务供应商。 公司地址：上海市虹口区东大名路1158号浦江国际金融广场51层 总联系人：周晓强 联系电话：1366 1441782 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	403
-----	------------------	------------------------	--	---------	-----

包13	上海保闻劳务派遣有限公司	上海保闻劳务派遣有限公司专项服务13	公司简介：一、公司简介“上海保闻劳务派遣有限公司”是2017年3月由“上海市宝山区人力资源和社会保障局”批准，经“上海市宝山区市场监督管理局”登记成立的。经营范围：劳务派遣、物业管理、保洁服务、环境工程 公司地址：上海市宝山区真陈路1000号1幢6楼Z座110室 总联系人：许在香 联系电话：136 6 182 8806 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见“主要服务方案一览表（附相关方案及说明生效期）” 管理制度：详见“三详见、主要管理制度一览表（附相关制度及说明生效期）”	主商品无需报价	403
-----	--------------	--------------------	--	---------	-----

包13	上海国顺物业管理 有限公司	上海国顺物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：我公 司是于1999年按 市场化运作而成 立的专业物业服 务有限公司，管 理资质为二级。 公司成立初期以 商品房住宅小区 为服务重点，在 此期间，公司培 养了大量的物业 人才。 公司地址：上海 市松江区九亭镇 九亭大街368弄1 4号101室 总联系人：虞满 良 联系电话：1312 7660901 是否具有质量管 理体系认证：是 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：是 是否具有环境管 理体系认证：是 进驻现场日期： 8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	403
包13	上海朴优仕物业 管理有限公司	上海朴优仕物业 管理有限公司专 项服务13	公司简介：上海 朴优仕物业管理 有限公司成立于 2009年，是一家 专业的物业管理 公司。 公司地址：上海 市浦东新区五星 路676弄18栋 总联系人：陆赛 联系电话：1312 2232338 是否具有质量管 理体系认证：否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：否 是否具有环境管 理体系认证：否 进驻现场日期： 8天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	403

包13	上海城投长兴城市运营管理有限公司	上海城投长兴城市运营管理有限公司专项服务13	公司简介：完全响应 公司地址：完全响应 总联系人：完全响应 联系电话：完全响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	403
包13	上海众智晟企业管理有限公司	上海众智晟企业管理有限公司专项服务13	公司简介：相应 公司地址：相应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	403
包13	上海海贤酒店管理有限公司	上海海贤酒店管理有限公司专项服务13	公司简介：上海海贤酒店管理有限公司 公司地址：上海市奉贤区庄行镇三城路451号201室 总联系人：何海军 联系电话：13917723808 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	404

包13	上海中荷物业服务有限公司	上海中荷物业服务有限公司专项服务13	公司简介：上海中荷物业服务服务有限公司（曾用名：上海宝房物业服务服务有限公司）成立于2002年12月19日，注册地址上海市宝山区泗东路33号宝房大厦203-204室，注册资本100万元。 公司地址：泗东路29号 总联系人：吴珮 联系电话：13816071726 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天	主商品无需报价	404
包13	上海保龙保洁服务有限公司	上海保龙保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：一般项目：专业保洁、清洗、消毒服务；物业管理；建筑用石加工【分支机构经营】；家具安装和维修服务；日用百货销售；园林绿化工程施工；建筑物清洁服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、推广 公司地址：上海市奉贤区金海公路6055号11幢5层 总联系人：白文涛 联系电话：021-54400353 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术文件内容 管理制度：详见技术文件内容	主商品无需报价	405

包13	上海联源物业发展有限公司	上海联源物业发展有限公司专项服务13	公司简介：上海联源物业发展有限公司是一家专业从事物业管理服务的企业，工商注册登记于1995年，目前的注册资本达1000万元人民币，具有国家物业管理一级资质。 公司地址：上海市松江区石湖荡镇松蒸公路2183号43幢-4 总联系人：耿翀 联系电话：18844736303 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：完全响应 管理制度：完全响应	主商品无需报价	406
-----	--------------	--------------------	---	---------	-----

包13	上海欣赛物业管理服务有限公司	上海欣赛物业管理服务有限公司 专项服务13	公司简介：按规格/参数响应，上海欣赛物业管理服务有限公司成立于2004年6月，是专业从事物业管理以及相关的商业用房的租赁、中介服务、代理经租等服务项目的企业，详见招标文件。 公司地址：上海市沪青平公路 27 7 号 310 室-47，已在技术响应文件陈述，详见招标文件。 总联系人：总联系人郭璟婷，已在技术响应文件陈述，详见招标文件。 联系电话：021-5 4490057，已在技术响应文件陈述，详见招标文件。 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：已按规格/参数响应，已在技术响应文件陈述，详见招标文件 管理制度：已按规格/参数响应，已在技术响应文件陈述，详见招标文件	主商品无需报价	407
-----	----------------	--------------------------	---	---------	-----

包13	上海仰宏物业管理有限公司	上海仰宏物业管理有限公司专项服务13	公司简介：我司是一家以现代企业制度建立并具有独立法人资格的专业物业管理服务企业，是中国物业管理协会会员、上海市物业管理协会会员单位及上海市政府采购服务供应商。 公司地址：上海市徐汇区斜土路1223号706室 总联系人：张杰 联系电话：13818131237 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应征集文件内容要求，各分项服务方案符合服务需求 管理制度：响应征集文件内容要求，有健全管理制度，符合文件要求	主商品无需报价	408
包13	上海东嘉园林养护有限公司	上海东嘉园林养护有限公司专项服务13	公司简介：响应招标文件，详见响应文件 公司地址：上海市浦东新区龙东大道5680号1幢、2幢 总联系人：唐慧芳 联系电话：15821327930 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	409

包13	上海欣煦环境科技有限公司	上海欣煦环境科技有限公司专项服务13	公司简介：上海欣煦环境科技有限公司2013年成立注册资金贰仟万元，公司本着“诚信为本·服务至上”的企业宗旨，为客户单位提供优质的物业托管服务、清洁服务严格按“三位一体”国际质量体系要求实施管理。 公司地址：上海市闵行区吴中路1059号307室 总联系人：李凤群 联系电话：13671590255 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	409
-----	--------------	--------------------	---	---------	-----

包13	上海嘉缘环境服务有限公司	上海嘉缘环境服务有限公司专项服务13	公司简介：嘉缘环境服务公司拥有经过二十年打磨的优秀服务团队，注重管理和结果，关注企业绩效，严守操作规程，得到行业良好的口碑。 公司地址：上海市黄浦区新桥路68号新桥大18OA室 总联系人：倪学松 联系电话：13061639189 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：保洁服务方案 第一保洁服务理念；第二保洁服务定位和目标；第三保洁服务特点分析；第四保洁服务的重点；第五保洁服务的特点、难点拟采取的方法和改进措施；第六服务模式；第七保洁专项服务的实施安排。 管理制度：主要管理制度一览： 1、日常管理制度；2、监管控制管理制度；3、合同管理制度；4、客户服务管理制度；5、设施设备养护管理制度；6、特色服务管理制度；7、安全作业管理制度；8、应急预案管理制度。	主商品无需报价	409
-----	--------------	--------------------	--	---------	-----

包13	上海业鑫物业服务 有限公司	上海业鑫物业服务 有限公司专项 服务13	公司简介：已响应 公司地址：已响应 总联系人：已响应 联系电话：已响应 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：已响应 管理制度：已响应	主商品无需报价	409
包13	上海昶兴医院管 理有限公司	上海昶兴医院管 理有限公司专项 服务13	公司简介：上海昶兴医院管理有限公司创立于2017年，深耕上海本地物业后勤服务领域，是一家专注于综合后勤运营、物业服务、食堂餐饮一体化管理的专业化服务企业。 公司地址：上海市杨浦区国和路60号 总联系人：王文洋 联系电话：13761745310 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：见技术部分 管理制度：见技术部分	主商品无需报价	409

包13	上海齐锦物业有限公司	上海齐锦物业有限公司专项服务13	公司简介：上海齐锦物业有限公司成立于1997年10月，为国有全资物业企业，上海市物业管理行业理事单位，深耕上海本土物业服务近三十年，深耕老旧小区、商品房社区运维，依法管理、住户至上、诚信服务。 公司地址：上海市黄浦区南车站路168号一层、二层 总联系人：徐佳琦 联系电话：13918611625 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术响应文件 管理制度：详见技术响应文件	主商品无需报价	409
包13	上海华吉清洁科技有限公司	上海华吉清洁科技有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：响应 总联系人：响应 联系电话：响应 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：7天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	409

包13	上海公益物业管理 有限公司	上海公益物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海公益物业管理有限公司是原浦东新区社发局直属企业，是专门从事物业管理及其相关服务的独立法人企业，具有国家物业管理企业一级资质，注册资金1000万元。 公司地址：上海市浦东新区金桥路1258号三楼 总联系人：杨琴 联系电话：13701692856 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：详见技术文件 管理制度：详见技术文件	主商品无需报价	410
包13	上海广顺物业管理 有限公司	上海广顺物业管理 有限公司专项 服务13	公司简介：上海广顺物业管理有限公司成立于二〇一五年二月，公司注册资本人民币伍佰万元。是具有独立法人资格的有限责任公司，是上海市物业管理协会会员单位，是上海市物业管理行业诚信承诺AAA级企业。 公司地址：上海市浦东新区高东镇园一路1号 总联系人：陈志刚 联系电话：021-68486662 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：参数响应 管理制度：参数响应	主商品无需报价	411

包13	上海民逸物业管理有限公司	上海民逸物业管理有限公司专项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海市沪太路4889弄4号楼1-104号 总联系人：邱亮 联系电话：13817390385 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	412
包13	上海振鑫保洁服务有限公司	上海振鑫保洁服务有限公司专项服务13	公司简介：响应 招标文件要求 公司地址：上海市青浦区香花桥街道郑一村7号7幢M区194室 总联系人：赵萍 联系电话：13916909291 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：已按招标文件要求响应 管理制度：已按招标文件要求响应	主商品无需报价	413
包13	上海吉爱物业管理服务有限公司	上海吉爱物业管理服务有限公司专项服务13	公司简介：满足 公司地址：上海市宝山区淞桥东路111号917室 总联系人：周圣宇 联系电话：18721192602 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：响应并满足 管理制度：响应并满足	主商品无需报价	413

包13	上海莱康海坚商业管理有限公司	上海莱康海坚商业管理有限公司 专项服务13	公司简介：上海莱康海坚商业管理有限公司成立于2019年1月，其业务范围包括劳务派遣、劳务服务、保洁服务等。公司现有管理人员30人，员工人数近400名，主要分布在上海市区级养老福利机构、事业单位的护理员、保育员等 公司地址：上海市闵行区老沪闵路1482号13幢104室 总联系人：张海鹰 联系电话：18016311503 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：已完全响应 管理制度：已完全响应	主商品无需报价	413
包13	上海华凤洁物业管理有限公司	上海华凤洁物业管理有限公司 专项服务13	公司简介：是 公司地址：是 总联系人：是 联系电话：是 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：10天 服务方案：否 管理制度：否	主商品无需报价	413

包13	上海沐元奥环境 科技有限公司	上海沐元奥环境 科技有限公司专 项服务13	公司简介：响应 公司地址：上海 市宝山区祁连山 路1588号2幢5层 A区 总联系人：李云 仁 联系电话：1762 1645645 是否具有质量管 理体系认证：否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：否 是否具有环境管 理体系认证：否 进驻现场日期： 10天 服务方案：响应 管理制度：响应	主商品无需报价	413
包13	上海腾霏物业管 理有限公司	上海腾霏物业管 理有限公司专项 服务13	公司简介：本公 司注册于2026年 3月17日，为新 开企业。 公司地址：上海 市浦东新区沪南 公路8666号 总联系人：吴凌 昊 联系电话：1522 1532635 是否具有质量管 理体系认证：否 是否具有职业健 康安全管理体系 认证：否 是否具有环境管 理体系认证：否 进驻现场日期： 5天 服务方案：详见 《技术响应文件 》 管理制度：详见 《技术响应文件 》	主商品无需报价	414

包13	上海静安保安服务有限公司	上海静安保安服务有限公司专项服务13	公司简介：响应（详见商务部分—公司简介） 公司地址：上海市静安区武宁南路480弄20号6楼 总联系人：秦飞 联系电话：13817475921 是否具有质量管理体系认证：是 是否具有职业健康安全管理体系认证：是 是否具有环境管理体系认证：是 进驻现场日期：8天 服务方案：响应（详见技术部分—整体服务方案） 管理制度：响应（详见技术部分—公司各类制度）	主商品无需报价	415
-----	--------------	--------------------	--	---------	-----

包13	上海贝特清洁服务有限公司	上海贝特清洁服务有限公司专项服务13	公司简介：上海贝特清洁服务有限公司成立于2000年12月，注册地上海市宝山区。多年来公司致力于专业品质的事业发展，旨在将公司打造成值得信赖、众口皆碑的主流物业及保洁服务公司，从而带动行业服务质量水平的提升 公司地址：上海市宝山区毛家路800弄3号 总联系人：周晓强 联系电话：13621692715 是否具有质量管理体系认证：否 是否具有职业健康安全管理体系认证：否 是否具有环境管理体系认证：否 进驻现场日期：8天 服务方案：办公场所卫生清理、石材镜面养护及清洗、外墙清洗、地下车库清洁、公共区域卫生清洁、功能性用房清洁、管理区域内灭蟑螂、老鼠等消杀灭害工作、管理区域内垃圾收集、排污等工作、配置物料、工装、清洁设备、前期介入 管理制度：项目经理管理制度、人力资源管理制度、财务管理制度、合同管理制度、客户服务管理制度、环境保护管理制度、物资采购管理制度、档案管理制度	主商品无需报价	415
-----	--------------	--------------------	---	---------	-----

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台

上海市政府采购云平台