

## 中标推荐理由

项目名称：物业管理费（含保洁）

项目编号：310109000251125155940-09302596

中标单位：上海恒润物业管理有限公司

中标金额：2710073.00元

评审总得分：91.6分

中小企业：（是/否）： 是

福利性单位：（是/否）： 否

贫困县物业公司：（是/否）： 否

### 注：

- 1、中标、成交供应商为中小企业的，应公告其《中小企业声明函》。
- 2、中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，应公告其《残疾人福利性单位声明函》。
- 3、中标、成交供应商为注册地在国家级贫困县域内物业公司的，应公告注册所在县扶贫部门出具的聘用建档立卡贫困人员具体数量的证明。

### 推荐理由：

根据《财政部令第87号》第五十七条、采购文件评审办法，推荐得分最高单位为中标单位。上海恒润物业管理有限公司 总体服务方案合理、有针对性，可行，实施措施、质量保障有确实的计划，节能环保有相应措施及管理，应急方案有效可行，项目配置人员满足项目要求，类似业绩较多且有用户反馈说明的复印件，附加承诺均满足。