

9. 联合投标协议书

联合投标协议书

联合投标各方：

甲方：上海建科环境技术有限公司

法定代表人：龚治国

住所：上海市徐汇区宛平南路 75 号三号楼

乙方：上海城策行建筑规划设计咨询有限公司

法定代表人：詹运洲

住所：上海市黄浦区北京西路 1 号 11 楼

根据《政府采购法》第二十四条之规定，为响应上海豪申工程造价咨询有限公司组织实施的项目嘉定新城及虹桥片区（嘉定部分）区域空间生态环境评价专项、310114000260706122681-14367969的招标活动，各方经协商，就联合进行投标之事宜，达成如下协议：

一、各方一致决定，以上海建科环境技术有限公司为主办人进行投标，并按照招标文件的规定分别提交资格文件。

二、在本次投标过程中，主办人的授权代理人朱霞根据招标文件规定及投标内容而对招标方和采购人所作的任何合法承诺，包括书面澄清及响应等均对联合投标各方产生约束力。如果中标并签订合同，则联合投标各方将共同履行对招标方和采购人所负有的全部义务并就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

三、联合投标其余各方保证对主办人为响应本次招标而提供的货物和相关服务提供全部质量保证及售后服务支持。

四、本次联合投标中，甲方承担的合同份额为142 万元，占比72 %，乙方承担的合同份额为55 万元，占比28 %。

甲方承担的工作和义务为：

（1）明确技术要求。甲方负责提供或明确本项目适用的区域评价技术指南、环评相关要求、成果格式及信息平台入库要求，并对单元划分、产业控制带等关键技术口径予以确认。

（2）配合乙方开展资料收集、现场踏勘、意见征询等工作。

(3) 支付合同款项。甲方应按照合同约定及时向乙方支付合同价款。

乙方承担的工作和义务为：

(1) 空间底数排摸

- 梳理现状土地利用情况。以嘉定区现状土地利用为底，统计各类用地规模，拼接制作土地利用现状图。

- 梳理嘉定区现状产业空间规模及空间分布情况。

- 系统梳理嘉定区现状各类环境敏感目标及影响地块分布情况。

(2) 既有规划整理

- 收集整理嘉定区单元规划、控制性详细规划、城市更新单元规划实施方案及其他相关专项规划内容；梳理拼合嘉定区单元规划用地图件、控制性详细规划用地图件、“三区三线”空间管制边界及集中成片城镇发展备建用地区域等；统计嘉定区用地规划平衡表。

- 系统梳理嘉定区道路红线、水系蓝线、历史文化保护线等有强制性规划控制边界，以及市政基础设施空间分布情况。

(3) 单元边界识别

- 单元底图制作。依据区域评价技术指南相关要求，拼合规划及现状土地使用情况，制作形成真实反映区域五年内土地利用功能的单元划分底图。

- 协助识别单元类型和划定单元边界。

- 产业控制带空间落位分析。

(4) 图件制作及成果数据

- 按照区域评价技术指南要求制作相关图件，包括区域规划相关图件、环境相关图件及成果图件。

- 按照区域评价技术指南要求编制需纳入信息平台的成果数据。

(5) 其他配合义务

乙方应根据甲方要求，配合完成与本项目相关的汇报、对接、修改完善及成果移交等工作。

五、本协议提交招标方后，联合投标各方不得以任何形式对上述实质内容进行修改或撤销。

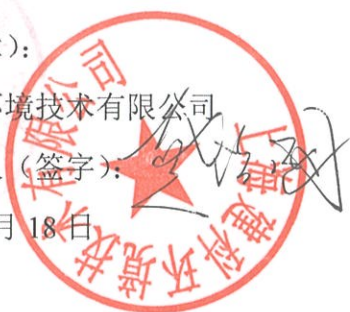
六、本协议一式二份，甲、乙双方各持一份。

甲方（盖章）：

上海建科环境技术有限公司

法定代表人（签字）：

2026 年 9 月 18 日



乙方（盖章）：

上海城策行建筑规划设计咨询有限公司

法定代表人（签字）：

2026 年 9 月 18 日



唐运洲