

(三) 分项报价表

项目名称：大型公共建筑能耗监测系统维保

招标编号：310115000251125155792-15296643 包件号：2 单位：元

/人民币

序号	项目内容	数量	单位	单价	总价	备注
1	东方国际科技大厦运维	1	项	23280	23280	
2	鄂尔多斯国际大厦运维	1	项	23280	23280	
3	复鼎大厦运维	1	项	23280	23280	
4	同华大厦运维	1	项	23280	23280	
5	易初莲花（上南路店）运维	1	项	23280	23280	
6	周浦万达室内商业步行街运维	1	项	23280	23280	
7	周浦万达广场百货大楼运维	1	项	23280	23280	
8	周浦万达广场时尚大楼运维	1	项	23280	23280	
9	淳大万丽酒店运维	1	项	23280	23280	
10	东怡大酒店运维	1	项	23280	23280	
11	久阳滨江公寓运维	1	项	23280	23280	
12	明悦大酒店运维	1	项	23280	23280	

13	公利医院运维	1	项	23280	23280	
14	招商局大厦运维	1	项	23280	23280	
15	龙珠广场运维	1	项	23280	23280	
16	内外联大厦运维	1	项	23280	23280	
17	福兴大厦运维	1	项	23280	23280	
18	永达国际大厦运维	1	项	23280	23280	
19	隆宇大厦运维	1	项	23280	23280	
20	浦软大厦运维	1	项	23280	23280	
21	华辰金融大厦运维	1	项	23280	23280	
22	华融大厦运维	1	项	23280	23280	
23	未来资产大厦运维	1	项	23280	23280	
24	一百杉杉大厦运维	1	项	23280	23280	
25	金穗大厦运维	1	项	23280	23280	
26	银东大厦运维	1	项	23280	23280	
27	大华锦绣嘉年华运维	1	项	23280	23280	
28	大华锦绣巴黎春天运维	1	项	23280	23280	
29	易初莲花（金高路店）运维	1	项	23280	23280	
30	上海世纪联华浦电店运维	1	项	23280	23280	
31	帝盛酒店运维	1	项	23280	23280	

32	万和亚隆国际酒店运维	1	项	23280	23280	
33	中国人民银行上海总部运 维	1	项	23280	23280	
34	招标代理服务费	1	项	15406	15406	

上述 33 栋楼宇分项报价如下：

序号	服务名称	数量	单位	单价（元）	总价（元）
1	项目巡检	24	次	240	5760
2	数据核算	12	次	685	8220
3	现场培训	12	次	400	4800
4	建筑基础信息更新	1	项	500	500
5	现场维修（含设备）	2	次	2000	4000
	合计				23280

注：现场维修为突发情况的抢修，单价为包含人工和材料的平均价，据本司对此 33 个楼作维保的预估，平均每楼每年为 2 次。

投标人法定代表人或授权代表签字或盖章：_____



投标人（加盖公章）：_____ 上海璨能能源科技有限公司



2.3分项报价表

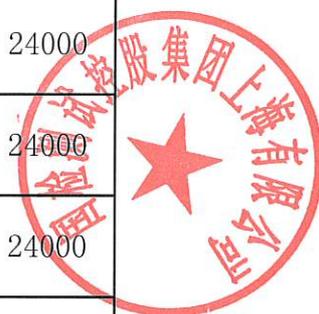
项目名称：大型公共建筑能耗监测系统维保项目

项目编号：310115000251125155792-15296643

包件号：3 单位：元/人民币

序号	服务项目内容	数量	单位	单价	总价	备注
1	证大大拇指广场	1	元	24000	24000	包括项目方案计划制定、数据上传质量核查、项目巡检、故障修复、楼宇的培训、计量点位提升、楼宇信息调研和基础信息更新、增值服务
2	证大五道口广场	1	元	24000	24000	
3	证大立方大厦	1	元	24000	24000	
4	上海丽昂豪生大酒店 (原圣莎大酒店)	1	元	24000	24000	
5	证大喜马拉雅	1	元	24000	24000	
6	众城大厦	1	元	24000	24000	
7	上海宜必思酒店	1	元	24000	24000	
8	联洋广场	1	元	24000	24000	
9	皇廷假日酒店	1	元	24000	24000	
10	浦东新区展览馆	1	元	24000	24000	
11	江苏大厦	1	元	24000	24000	
12	周浦医院	1	元	24000	24000	
13	浦东医院(含南汇精神卫生中心)	1	元	24000	24000	
14	浦东中医院	1	元	24000	24000	

15	安宝大厦	1	元	24000	24000
16	远东大厦	1	元	24000	24000
17	上海大华锦绣假日酒店	1	元	24000	24000
18	源深体育场	1	元	24000	24000
19	源深体育馆	1	元	24000	24000
20	浦东新市民中心	1	元	24000	24000
21	浦东新区游泳馆	1	元	24000	24000
22	东方医院	1	元	24000	24000
23	宜家家居上海北蔡商场	1	元	24000	24000
24	上海迪士尼乐园园区六 BH602 办公楼	1	元	24000	24000
25	上海迪士尼乐园酒店 H1	1	元	24000	24000
26	中国证监会上海监管局	1	元	24000	24000
27	上海迪士尼乐园酒店	1	元	24000	24000
28	大润发秀沿路店	1	元	24000	24000
29	上海现代商业广场	1	元	24000	24000
30	浦东人民医院	1	元	24000	24000
31	上海时代医创园 25#楼	1	元	24000	24000
32	上海浦东绿地铂骊酒店	1	元	24000	24000



单栋建筑分项报价如下：

序号	服务项目内容	数量	单位	单价	总价
1	维保方案和计划指定、维保总结和维保培训资料编制	1	栋	1500元/栋	1500元
2	数据上传质量核查	1	栋	2000元/栋	2000元
3	项目巡检	1	栋	5000元/栋	5000元
4	故障修复	1	栋	5000元/栋	5000元
5	楼宇的培训	1	栋	5000元/栋	5000元
6	计量点位提升	1	栋	5000元/栋	5000元
7	楼宇信息调研和基础信息更新	1	栋	500元/栋	500元
合计					24000元

投标人法定代表人或授权代表签字或盖章：

投标人（加盖公章）：国检测试控股集团上海有限公司

注：

- 1) 所有价格均系用人民币表示，单位为元。
- 2) 如果单价汇总与总价不符时，以单价汇总为准，并修正总价。
- 3) 表格行数投标人自行增加。

3. 分项报价表

项目名称：大型公共建筑能耗监测系统维保

项目编号：310115000251125155792-15296643

包件号：包件4

单位：元/人民币

序号	项目内容	数量	单位	单价	总价	备注
1	三相电能表	30	只	665.00	19950.00	安科瑞
2	嵌入式三相电表	10	只	905.00	9050.00	安科瑞
3	电流互感器	90	只	90.00	8100.00	山东力创
4	数据采集器	2	只	6500.00	13000.00	安科瑞
5	成套设备箱	3	只	4500.00	13500.00	定制
6	RVV4*2.5mm ² 线缆	600	米	12.20	7320.00	信基
7	BVR2.5mm ² 线缆	300	米	2.10	630.00	信基
8	RVSP2*1.0mm ² 线缆	200	米	4.50	900.00	信基
9	BVR1.5mm ² 线缆	400	米	1.60	640.00	信基
10	RVV4*1.5mm ² 线缆	100	米	9.30	930.00	信基
11	工业无线路由器	2	只	680.00	1360.00	有人
12	4G 上网卡	15	张	160.00	2400.00	移动
13	月度维保计划及报告	12	份	300.00	3600.00	/
14	定期巡检	360	次	980.00	352800.00	/
15	响应修复	30	栋	6500.00	195000.00	/
16	日常数据查看	30	栋	900.00	27000.00	/
17	档案管理	30	栋	330.00	9900.00	/
18	备品备件	1	项	5000.00	5000.00	定制
19	培训工作	1	项	/	/	免费
20	能耗数据分析	1	项	/	/	免费
21	系统集成、调试、安装费	(1-20之和) *10%			7778.00	/
22	税金	(1-21之和) *6%			40731.48	/
23	总计	(1-22之和)			719589.48	/

投标人法定代表人或授权代表签字或盖章：

投标人（加盖公章）：上海浦公节能环保科技有限公司

注：

- 1) 所有价格均系用人民币表示，单位为元。
- 2) 如果单价汇总与总价不符时，以单价汇总为准，并修正总价。
- 3) 表格行数投标人自行增加。