

四团镇 2026-2027 年违法建筑拆除服务项目

公告附件

一、中标供应商推荐理由、得分

本项目共有 5 家单位参与投标，上海沪众置业有限公司因被授权人未签字故作否决处理，其余各 4 家供应商的投标文件均通过资格性、符合性审查。

包 1、包 2、包 3、包 4：上海洪庙冶金建设有限公司方案较完整，施工机械和人员配置较为合理，能够满足项目施工需要，安全文明措施合理，服务与保障措施较完整。上海龙都建筑装饰有限公司施工方案基本完整，施工机械和人员配置基本满足，安全文明措施合理，服务与保障措施较完整。上海建奕建筑工程有限公司整体服务能满足项目要求，安全文明措施简单，机具机械配置不全，有服务承诺。上海春橄建筑装潢有限公司整体服务方案较全面。有工作计划，有质量、安全文明、环保、治安措施，有节能考虑，机具机械配置满足项目要求，有服务承诺和保障措施。

包 5：根据招标文件要求以及云平台系统设置每个投标人最多只能中标 1 个包件，中标顺序由云平台自动推送，故包 5 作废标处理。

综合得分如下：

上海洪庙冶金建设有限公司 84.60 分，推荐为中标供应商。

上海春橄建筑装潢有限公司 82.93 分，推荐为中标供应商。

上海龙都建筑装饰有限公司 78.54 分，推荐为中标供应商。

上海建奕建筑工程有限公司 78.12 分，推荐为中标供应商。

二、《中小企业声明函》截图

五、中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加上海市奉贤区四团镇城市建设管理事务中心的四团镇2026-2027年违法建筑拆除服务项目采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 四团镇2026-2027年违法建筑拆除服务项目，属于建筑行业；承建（承接）企业为上海洪庙冶金建设有限公司，从业人员17人，营业收入为2940.3973万元，资产总额为2443.3732万元，属于小型企业；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

● 投标人：（盖公章）

日期：2026年2月11日



中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加上海春橄建筑装潢有限公司的四团镇2026-2027年违法建筑拆除服务项目采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 四团镇2026-2027年违法建筑拆除服务项目-包件一，属于建筑业行业；承建（承接）企业为上海春橄建筑装潢有限公司，从业人员30人，营业收入为1000万元，资产总额为3000万元，属于小型企业；

2. 四团镇2026-2027年违法建筑拆除服务项目-包件二，属于建筑业行业；承建（承接）企业为上海春橄建筑装潢有限公司，从业人员30人，营业收入为1000万元，资产总额为3000万元，属于小型企业；

3. 四团镇2026-2027年违法建筑拆除服务项目-包件三，属于建筑业行业；承建（承接）企业为上海春橄建筑装潢有限公司，从业人员30人，营业收入为1000万元，资产总额为3000万元，属于小型企业；

4. 四团镇2026-2027年违法建筑拆除服务项目-包件四，属于建筑业行业；承建（承接）企业为上海春橄建筑装潢有限公司，从业人员30人，营业收入为1000万元，资产总额为3000万元，属于小型企业；

5. 四团镇2026-2027年违法建筑拆除服务项目-包件五，属于建筑业行业；承建（承接）企业为上海春橄建筑装潢有限公司，从业人员30人，营业收入为1000万元，资产总额为3000万元，属于小型企业；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

● 投标人（盖公章）：

日期：2026年2月10日

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加上海市奉贤区四团镇城市建设管理事务中心的四团镇 2026-2027 年违法建筑拆除服务项目采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 四团镇 2026-2027 年违法建筑拆除服务项目，属于建筑业行业；承建（承接）企业为上海龙都建筑装饰有限公司，从业人员18人，营业收入为7984万元，资产总额为3598万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

●投标人（盖公章）：

日期：2026年2月11日



中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加上海市奉贤区四团镇城市建设管理事务中心的四团镇 2026-2027 年违法建筑拆除服务项目包件一采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 四团镇 2026-2027 年违法建筑拆除服务项目包件一，属于建筑业行业；承建（承接）企业为上海建奕建筑工程有限公司，从业人员38人，营业收入为7323.42211万元，资产总额为6108.486001万元，属于小型企业；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

● 投标人（盖公章）：上海建奕建筑工程有限公司

日期：2026年2月11日

