

马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事一议 项目

竞争性磋商文件

项目编号：310112112260227182710-12322477

采购单位：上海市闵行区马桥镇经济发展服务中心

代理单位：上海普汇建设工程咨询有限公司

日期：2026年04月

2026年04月21日

2026年04月21日

目 录

第一章	竞争性磋商公告
第二章	供应商须知
一、	总则
二、	竞争性磋商文件
三、	响应文件的编制
四、	响应文件的递交
五、	开标与评标
六、	授予合同
七、	其他
第三章	项目采购需求
第四章	合同条款格式
第五章	评标办法
第六章	部分格式附件

第一章 竞争性磋商公告

根据《中华人民共和国政府采购法》及相关法律、法规之规定，上海普汇建设工程咨询有限公司受委托，对马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事一议项目项目进行国内竞争性磋商采购，特邀请合格的供应商前来磋商。

一、合格的供应商必须具备以下条件：

- 1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。
- 2、根据《上海市政府采购供应商登记及诚信管理办法》已登记入库的供应商。
- 3、其他资格要求：
 - (1). 独立法人资格，有相应经营范围；
 - (2). 建筑工程施工总承包三级及以上；
 - (3). 具有有效的企业安全生产许可证；
 - (4). 拟委派的项目负责人具有建筑工程专业贰级及以上建造师证书及安全生产考核合格证；
 - (5). 未被“信用中国”和“中国政府采购网”列入不诚信单位和禁止参加政府采购活动；
 - (6). 本次招标**不允许**联合体投标。

二、项目概况：

- 1、项目名称：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事一议项目
- 2、招标编号：310112112260227182710-12322477
- 3、预算编号：1226-W11210967
- 4、项目主要内容、数量及简要规格描述或项目基本概况介绍：

马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事一议项目，本项目投标最高限价3161300元。本项目主要为俞塘村村民之家建筑整体实施改造工程，外立面修缮、污水管道改造及室外总体等附属工程，涉及改造面积约1164平方米。具体项目内容、采购范围及所应达到的具体要求，以竞争性磋商文件相应规定为准。本项目代建单位为上海马桥城市投资建设管理有限公司。自项目招标结束后，与相关单位签订线下纸质合同，相关要求由相关单位监管并配合完成本项目，直至服务期限结束。
- 5、交付地址：闵行区
- 6、交付日期：120日历天，具体时间以开工令为准
- 7、采购预算金额：3161300元
- 8、采购项目需要落实的政府采购政策情况：本项目执行政府采购促进中小企

业、节能政策、福利企业发展的相关政策。根据财政部财库（2020）46号文，本项目专门面向中小企业。

三、磋商文件的获取：

1、合格的供应商可于 **2026-04-22** 至 **2026-04-29** 上午 00:00:00-12:00:00 12:00:00-23:59:59 截止，登录“上海政府采购网”（<http://www.zfcg.sh.gov.cn>）在网上招标系统中报名

2、获取竞争性磋商文件其他说明：/。

注：响应供应商须保证提交的响应文件、资料的内容真实、完整、有效、一致，如递交虚假的响应文件、资料或填写信息错误导致的与本项目有关的任何损失由供应商承担。

四、磋商响应截止时间及磋商时间：

1、磋商响应截止时间：2026 -05-06 14:30，迟到或不符合规定的响应文件恕不接受。

2、磋商时间：2026 -05-06 15:00。

五、磋商响应文件递交地点及磋商地点：

1、磋商响应文件递交地点：www.zfcg.sh.gov.cn

2、磋商地点：闵行区七莘路 2099 号 A504。届时请供应商代表持磋商时所使用的数字证书（CA 证书）参加磋商。

3、磋商所需携带其他材料：

(1). 可无线上网并可登录上海市政府采购信息管理平台电子招投标系统的笔记本电脑（采购代理机构不提供电脑和 WiFi）；

(2). 投标时所使用的 CA 证书；

(3). 加盖公章的网上投标签收回执原件；

(4). 法定代表人证明和法人身份证或授权委托书和被授权人身份证。

六、发布公告的媒介：

以上信息若有变更我们会通过“上海政府采购网”、“澄清公告”，请供应商关注。

七、联系方式：

招标单位：上海市闵行区马桥镇经济发展服务中心

联系人：刁庆庆

联系电话：13801704739

代理机构名称：上海普汇建设工程咨询有限公司

代理机构地址：闵行区七莘路 2099 号 A504

电话号码：13817835954

联系人：丁佳

第二章 供应商须知

须知前附表

本附表是对供应商须知的补充和说明，与“供应商须知”部分具有同等的法律效力，
务请各供应商注意。

序号	内容	须知
1	项目名称	马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事一议项目
2	编号	招标编号：310112112260227182710-12322477 预算编号：1226-W11210967
3	采购内容	马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事一议项目。具体项目内容、采购范围及所应达到的具体要求，以竞争性磋商文件相应规定为准。
4	投标最高限价	3161300 元
5	采购方式	竞争性磋商
6	工期	120 日历天，具体时间以开工令为准
7	质量	一次验收合格率 100%
8	工程承包范围	包工、包料、包工期、包质量、包安全文明施工、包施工管理
9	现场勘察	<input checked="" type="checkbox"/> 不统一组织,供应商认为必要，由供应商自行踏勘现场； <input type="checkbox"/> 统一组织，踏勘时间：/ 踏勘集中地点：/ 注：勘察现场所发生的费用及安全由供应商自行承担。
10	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开； <input type="checkbox"/> 召开，召开时间：/ 召开地点：/
11	疑问	对竞争性磋商文件有疑问，请供应商以书面形式（加盖公章）发送至邮箱： 1060307984@qq.com ，并在开标时携带疑问函原件至开标地点。
12	接收质疑的方式及联系方式	供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，质疑函应以书面形式递交至采购代理机构（须由法定代表人、主要负责人或其授权代表签字或者盖章，并加盖供应商公章）； 联系方式详见竞争性磋商公告。
13	履约保证金	不收取
14	投标（响应）保证金	不收取

15	响应文件份数	/
16	纸质响应文件 递交地址、时间	/
17	电子响应文件 递交地址、时间	递交地址：上海市政府采购信息管理平台电子招投标系统 递交截止时间：2026-05-06 14:30，以网上投标系统显示时间为准
18	开标	开标地址：闵行区七莘路 2099 号 A504 开标时间：2026 -05- 06 14:30
19	磋商	磋商地址：闵行区七莘路 2099 号 A504 磋商时间：2026 -05-06 15:00
20	评标办法	综合评分法
21	投标有效期	响应文件合格投递后，自投标截止日期起 90 日历天。
22	构成磋商文件的 其他资料	磋商文件的澄清、更正公告、补充通知等。
23	评标委员会 组成	由采购人熟悉相关业务的代表与相关专业的专家组成。 评标专家确定方式： 政府采购专家库中随机抽取
24	是否授权评标委 员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是； <input checked="" type="checkbox"/> 否；评标委员会根据评标办法对所有响应单位进行排序。
25	定标方式	采购人将确定评审得分最高的排名第一的中标候选人为中标人。若出现排名第一的中标候选人放弃中标或不能按磋商文件规定签订合同等原因取消中标资格，则按排名顺序依次确定其后中标候选人为中标人或重新采购。
26	供应商代表出席 开标会议	开标时须由法定代表人或授权的委托代理人携带身份证及法定代表人证明或授权委托书至开标现场参加开标会议，否则采购人有权拒收其单位递交的响应文件；（供应商在开评标现场的一切签字必须由法定代表人或其委托的授权代理人签署，恶意不签署或者换人签署者按无效标处理。）
27	其他	供应商在响应文件加密上传后，应及时查看签收情况，并打印签收回执； 磋商文件中所设置的内容、条款及未尽事宜，均以国家、省、市或行政主管部门颁发的招投标有关规定为准；

		磋商文件的最终解释权归采购人和采购代理机构。
--	--	------------------------

附表 1:

疑问函

上海普汇建设工程咨询有限公司：

我们对_____（项目名称）_____项目（预算编号：_____）的采购活动有几个疑问，特提出如下：

- 1.
- 2.

请贵单位尽快答复为盼。

疑问人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

地址：

电话：

邮编：

电子邮箱：

日期：

附表 2：

无疑问确认函

_____:

上海普汇建设工程咨询有限公司:

在仔细阅读了贵单位关于_____（项目名称）_____项目（预算编号：_____）的磋商文件及有关资料后，我单位确认对本项目磋商文件、评审办法等资料所述条款及内容无疑义。

我单位确认磋商文件显示的信息的准确性、完整性和有效性。

供应商：（盖章）

日期： 年 月 日

一、总则

1. 概述

1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本采购项目已具备招标条件。

1.2 本磋商文件仅适用于《竞争性磋商公告》和《供应商须知》前附表中所述采购项目的招标采购。

1.3 磋商文件的解释权属于《竞争性磋商公告》和《供应商须知》前附表中所述的采购人。

1.4 参与招标投标活动的所有各方，对在参与招标投标过程中获悉的国家、商业和技术秘密以及其它依法应当保密的内容，均负有保密义务，违者应对由此造成的后果承担全部法律责任。

1.5 根据上海市财政局《关于上海市政府采购信息管理平台招投标系统正式运行的通知》（沪财采[2014]27号）的规定，本项目招投标相关活动在上海市政府采购信息管理平台（网址：www.zfcg.sh.gov.cn）电子招投标系统进行。

2. 定义

本次招标按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》及相关法律法规组织和实施。

招标说明：

文件部分术语的定义：

2.1 “采购项目”系指《供应商须知》前附表中所述的采购项目；

2.2 “采购单位/采购人”系指组织本次招标的单位；

2.3 “供应商/投标人/投标单位”系指从采购人或采购代理机构处按规定获取磋商文件，并按照磋商文件向采购人或采购代理机构提交响应文件的供应商；

2.4 “工程”系指措施文件规定的供应商为完成采购项目所需承担的全部义务；

2.5 “中标人/中标单位”系指中标的供应商；

2.6 “乙方”系指中标并向采购人提供服务的供应商；

2.7 “电子采购平台”系指上海市政府采购信息管理平台的门户网站上海政府采购网（www.zfcg.sh.gov.cn）。

3. 合格的供应商

3.1 凡有能力承接此招标项目的国内供应商均为合格的供应商，合格供应商的资格要求详见竞争性磋商公告。

3.2 供应商投标所使用的资格、信誉、荣誉及企业认证必须为本法人所拥有。

3.3 被省级或省级以上政府采购监管部门处分，禁止参加政府采购活动且尚在禁止期内的供应商不得参加本采购项目的投标。

4. 合格的货物和服务

4.1 合格的货物和服务系指其基本特性、功能或效应应是国内商业上公认的产品和服务规范。

4.2 供应商所提供的货物和服务应当没有侵犯任何第三方的知识产权、技术秘密等合法权利。

4.3 供应商提供的服务应当符合磋商文件的要求，并且其质量完全符合国家标准、行业标准或地方标准。

5. 投标费用

5.1 供应商应承担所有编写和提交响应文件有关费用，不论投标的结果如何，采购单位在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

6. 信息发布

6.1 本采购项目需要公开的有关信息，包括竞争性磋商公告、磋商文件澄清或修改公告、成交结果公告、未中标通知以及延长投标截止时间等与招标活动有关的通知，采购人均将通过“上海政府采购网”（<http://www.zfcg.sh.gov.cn>）公开发布。供应商在参与本采购项目招投标活动期间，请及时关注以上媒体上的相关信息，供应商因没有及时关注而未能如期获取相关信息，及因此所产生的一切后果和责任，由供应商自行承担，采购人在任何情况下均不对此承担任何责任。

二、磋商文件

7. 磋商文件的构成

7.1 磋商文件用以阐明所需服务、招标投标程序、响应文件编写和递交、评标原则和方式、合同条款文件等。

磋商文件包括以下内容：

第一章 竞争性磋商公告

第二章 供应商须知

第三章 项目采购需求

第四章 合同条款格式

第五章 评标办法

第六章 部分格式附件

7.2 磋商文件以中文文本为准。

7.3 除非有特殊要求，磋商文件不单独提供招标服务使用地的自然环境、气候条件、公用设施等情况，供应商被视为熟悉上述与履行合同有关的一切情况。

8. 磋商文件的解释

8.1 不论采购单位向供应商发送的资料文件，还是供应商提出的问题，均应采用书面形式，任何口头提问及答复一律无效。

8.2 供应商对磋商文件如有疑问，可要求澄清，应按磋商文件内规定的时间、方式向采购代理机构提出。采购代理机构将在上海市政府采购信息管理平台电子招投标系统上进行解答，并在其认为必要时，将不标明查询来源的书面答复发给已获取磋商文件的每一供应商。

9. 磋商文件的修改

9.1 在投标截止日期前，采购单位有权修改磋商文件，并以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商，供应商在收到该通知后应立即以邮件的形式予以确认。

9.2 为使供应商在准备响应文件时有合理的时间考虑磋商文件的修改，采购单位可酌情推迟投标截止时间和开标时间，并以书面形式通知已获取磋商文件的供应商，供应商在收到该通知后以书面形式予以确认。

9.3 磋商文件的修改内容将构成磋商文件的一部分。

三、响应文件的编制

10. 响应文件的语言和计量单位

10.1 响应文件及供应商与此次招标有关的来往通知、函件和文件均应使用中文。响应文件中的技术支持可用原版资料，但必须附中文翻译版，并以中文版为准。

10.2 除在磋商文件的技术规格中另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国计量单位（国际单位制和国家选定的其他计量单位）。

11. 响应文件要求

11.1 供应商应仔细阅读、并充分理解磋商文件的所有内容，按磋商文件的要求编制、提交响应文件，响应文件应当对磋商文件提出的要求和条件做出明确响应，并保证所提供的全部资料的真实性、合法性、完整性，以使其响应文件对磋商文件做出实质性响应。如果供应商没有按照磋商文件的要求提交全部资料，或者提交的资料没有对磋商文件在各方面做出实质性响应，将可能导致其投标被拒绝，该风险由供应商自行承担。

11.2 实质性内容包括与本次招标有关的资格条件、采购需求、服务期限要求、工期要求、服务要求等，供应商的响应文件内容若出现内容不完整、编排混乱导致被误读、漏读或与本次招标严重偏离、无关内容等视为无实质性响应磋商文件要求，由供应商自行负责。

12. 响应文件的组成及格式

12.1 响应文件包括但不限于下列部分：

- (1) 投标函
- (2) 法定代表人授权书
- (3) 开标一览表及详细分项报价表
- (4) 供应商资格、能力证明文件
- (5) 施工方案
- (6) 项目负责人情况
- (7) 主要施工管理人员情况
- (8) 主要施工机械配置情况
- (9) 供应商相关经验证明文件
- (10) 中小企业声明函
- (11) 无疑问确认函（如无疑问）
- (12) 供应商认为需要的其他材料

12.1.1 供应商应按要求提交资格证明文件及符合磋商文件规定的文件。

12.1.2 供应商的服务承诺应按不低于磋商文件中项目需求的标准。供应商应提供针对本项目有关本工程的管理制度、服务人员的数量、素质、技术水平及服务的反应能力。

12.1.3 供应商应按照磋商文件中提供的格式完整、正确填写投标函、开标一览表。开标一览表中的内容应与响应文件中明细表内容一致，若有不符评标时一律按开标一览表中内容为准。

12.2 供应商应将响应文件按顺序装订成册，并编制响应文件资料目录。

12.3 供应商应针对本项目的特点等进行编制响应文件，不允许提供与本项目无关内容。文字部分统一采用宋体小四号，行距为 1.5 倍，纸张规格为 A4（除个别资料如图纸可采用 A3 纸）。

12.4 供应商编制响应文件应按照磋商文件所规定的格式、内容，填写齐全，并提交全部资格证明文件。

12.5 如磋商文件表格中栏目与实际情况不相适应，供应商可自行划表填写。

13. 投标报价

13.1 报价依据：

13.1.1 竞争性磋商文件（包含工程量清单）；

13.1.2 工程现场实际情况（供应商的现场查勘）；

13.1.3 供应商编制的施工方案和施工组织设计；

13.1.4《上海市市政公用工程预算定额》(2016),《上海市建筑工程预算定额》(2016)及相关定额和配套文件；

13.1.5 人工、材料、机械等价格参照上海市建筑建材业市场管理总站发布的相关市场信息价格计取；

13.1.6 规费税金取费按照《关于调整本市建设工程计价依据增值税税率等有关事项的通知》沪建市管(2019)19号文执行。

13.2 投标要求

13.2.1 投标报价要求

(1) 本工程参照工程量清单报价，并按本次磋商文件的要求填报。投标文件必须分别提供书面文本和电子文本。

(2) 各投标人根据磋商文件提供的工程量清单作出报价书，并编制工、料、机分析明细汇总表。

13.2.2 投标报价内容及要求

(1) 投标报价应包含对工程量清单部分的相应报价及相关措施费用报价。

(2) 投标报价应包含所需的人工费、材料费、施工机械使用费和措施费、企业管理费、规费、利润、税金以及约定范围内的风险费用的等。投标人在报价时，应与磋商文件、图纸(如有)及设计说明、技术规范等文件结合起来理解或解释。工程量清单中的工作内容，是指该清单项目可能发生的具体工作，仅供投标人参考。凡工程量清单中项目的工作内容未列全的而图纸(如有)及设计说明已显示的工作内容或为完成该项目必须增加的工作内容等均应综合考虑到到投标报价中。(4) 投标人应结合主体工程施工安排和现场施工条件，充分考虑材料机械进出场或工期延长等的相关工程费用，相关费用应综合考虑到相应报价中，一旦中标不再另外计取。

(5) 投标人进场后应认真复核本工程工程量清单中所有工作的数量，因投标人原因造成本工程事故，相关责任和费用由投标人承担。

(6) 投标人应认真看护好施工现场。

(7) 投标人报价应包含为满足本工程正常施工费用。

(8) 工程实施过程中发生的机械进出场、施工降排水、既有管线保护、掘路修复、土方开挖及外运、工程红线范围外的占(借)地、绿化搬迁补偿、临时交通组织等工作涉及的费用，由投标人考虑在投标报价中不另外结算。

(9) 凡清单中未列明的投标人均应结合图纸(如有)及规范要求将相关费用包含在报价中，一旦中标不因清单未列明而增加相关费用。

(10) 有关施工期间办理施工相关证照、办理路政与施工协调、竣工移交协调等工作的费用应在投标报价中考虑，采购人不再额外承担该费用。

13.3 响应文件中涉及的价格全部采用人民币报价。

13.4 供应商对招标项目的投标报价只允许有一个报价，采购单位不接受有任何选择的报价。

13.5 投标报价应不得明显低于其他通过符合性审查供应商的报价。

14. 响应文件的编制和签署(本项目不需要提供纸质)

14.1 响应文件应按规定的格式和本文件、补充文件的要求编制和填写，内容齐全图文清晰，纸质版并按要求顺序装订成册，成册后不易拆卸、掉落，外形尺寸统一为A4纸规格。

14.2 供应商按前附表规定的份数编制纸质版响应文件，并在封面上标明“正本”和“副本”字样。电子版必须于投标截止时间前上传至上海市政府采购信息管理平台电子招投标系统。

14.3 响应文件的纸质稿件应为上传至上海市政府采购信息管理平台电子招投标系统的响应文件的打印件。一旦响应文件纸质稿件和上传平台的电子版有差异，以上传平台的电子版为准。

14.4 纸质版响应文件封面处应有法人或正式授权的供应商代表签字，并加盖供应商公章。

四、响应文件的递交

15. 投标截止时间

15.1 响应文件（电子版）必须在磋商文件规定的投标截止时间前上传至上海市政府采购信息管理平台电子招投标系统。

15.2 因磋商文件的修改推迟投标截止日期时，则按采购单位修改通知规定的时间上传。

15.3 采购单位将拒绝在投标截止时间后收到的响应文件。

16. 响应文件的修改和撤销

16.1 供应商在规定的投标截止时间之前，可以对所递交的响应文件进行补充、修改或撤回，并同时修改的文件上传至上海市政府采购信息管理平台电子招投标系统。

16.2 投标截止时间以后不得修改响应文件。

16.3 供应商不得在开标时间起至响应文件有效期期满前撤销响应文件。

五、开标与评标

17. 开标

17.1 本次招标采用上海市政府采购信息管理平台电子招投标系统竞争性磋商形式。

17.2 开标在磋商文件中规定的时间和地点公开进行。各供应商应准时参加开标会。参加开标会议的供应商代表应网上签到，以证明其出席开标会议。

17.3 供应商法定代表人或授权代表未参加开标会议视为自动弃权。

17.4 开标由采购代理机构组织并主持。开标时先由采购代理机构宣布开标纪律。接着由采购代理机构网上开启开标室，各供应商进行网上签到、解密等环节。

17.5 开标过程由采购代理机构对开标过程作记录，供应商代表确认签名，供应商未参加开标的，视同认可开标结果。

17.6 供应商代表对开标过程和开标记录有疑义的，应当场提出。

17.7 在开标时没有启封和读出的响应文件将原封退回供应商。

18. 诚实信用

18.1 对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

19. 评审标准

详见第五章评标办法。

六、授予合同

20. 定标准则

20.1 评标委员会将根据磋商文件和有关规定，履行评标工作职责，根据评标原则和评标办法，全面衡量各供应商对磋商文件的响应情况。各评委对所有响应文件按上述有关评标原则和办法分别进行独立评审、评价、打分。评标委员会根据各评委的打分情况，排出推荐中标的供应商的先后顺序，并按顺序提出授标建议。

20.2 采购单位根据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。合同将授予其投标符合磋商文件要求、能圆满履行合同、对买方最为有利的得分最高的供应商。

20.3 最低报价不是被授权合同的保证。

20.4 若有充分证据证明，中标候选人出现下列情况之一的，一经查实，将被取消中标资格：

- (1) 提供虚假材料谋取中标的；

- (2) 向采购单位行贿或者提供其他不正当利益的；
- (3) 恶意竞争，投标总报价明显低于其自身合理成本且又无法提供证明的；
- (4) 属于本磋商文件规定的无效条件，但在评标过程中又未被评标委员会发现的；
- (5) 不符合法律、法规的规定的。

在此情况下一经认定，采购单位有权重新组织招标。

21. 接受和拒绝任何或所有投标的权力

21.1 为维护采购单位利益，采购单位在授予合同之前仍有选择或拒绝任何或全部投标的权力，并对采取的行为不做任何解释。

22. 中标结果公示及中标和未中标通知

22.1 采购单位确认中标人后，将通过“上海政府采购网”对中标结果进行公示，公示期为1个工作日。

22.2 除了因发生有效的质疑或投诉导致中标结果改变以外，中标结果公示结束以后，采购单位将及时向中标人发出《中标通知书》通知中标。

22.3 中标结果公示同时也是对其未中标人的未中标通知。

23. 质疑处理

23.1 供应商应根据《政府采购质疑和投诉办法》（中华人民共和国财政部令第94号）提出质疑。

23.2 供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，质疑函应以书面形式递交至采购代理机构（须由法定代表人、主要负责人或其授权代表签字或者盖章，并加盖供应商单位公章）。

23.3 联系方式详见竞争性磋商公告。

24. 签订合同

24.1 中标人与采购单位应当在接到《中标通知书》发出之日起30日内，在上海市政府采购信息管理平台电子招投标系统上签订政府采购合同。

24.2 磋商文件、中标人的响应文件及澄清文件等，均为签订项目合同的依据。

24.3 签订政府采购合同将损害国家利益和社会公共利益的，双方应当中止或终止签订。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

24.4 签订合同后，中标人不得将相关服务进行转包。未经采购单位同意，中标人也不得采用分包的形式履行合同，否则采购单位有权终止合同。转包或分包造成采购单位损失的，中标人应承担相应赔偿责任。

25. 服务的追加、减少和添购

25.1 合同履行中，需追加与合同标的服务的，在不改变价格水平、合同及其他条款

的前提下，采购单位可以与中标人协商签订补充合同。

25.2 采购结束后，采购单位若由于各种客观原因，必须对采购项目所牵涉的服务进行适当的减少时，在双方协商一致的前提下，可以按照招标采购时的价格水平做相应的调减，并据此签订补充合同。

25.3 服务项目结束后，采购单位若由于各种客观原因，必须对采购项目所牵涉的服务进行适当的添购时，将在本次合同的基础上，另行签订添购合同。

25.4 所有补充合同的追加或减少的采购金额累计一般不超过原合同金额的百分之十。

七、其他

26. 公平竞争和诚实信用

26.1 供应商在本招标项目的竞争中应自觉遵循公平竞争和诚实信用原则，不得存在腐败、欺诈或其他严重违背公平竞争和诚实信用原则、扰乱政府采购正常秩序的行为。

“腐败行为”是指提供、给予任何有价值的东西来影响采购人员在采购过程或合同实施过程中的行为；“欺诈行为”是指为了影响采购过程或合同实施过程而提供虚假材料，谎报、隐瞒事实的行为，包括供应商之间串通投标等。

26.2 如果有证据表明供应商在本招标项目的竞争中存在腐败、欺诈或其他严重违背公平竞争和诚实信用原则、扰乱政府采购正常秩序的行为，采购人将拒绝其投标，并将报告政府采购监管部门查处；中标后发现的，中标人须参照《中华人民共和国消费者权益保护法》第 55 条之条文描述方式双倍赔偿采购人，且民事赔偿并不免除违法供应商的行政与刑事责任。

26.3 本项目代理费参照上海市建设和交通委员会及上海市物价局发布的《上海市建设工程造价服务和工程招标代理服务收费标准》（[沪建计联(2005)第 834 号、沪价费(2005)第 056 号]）的标准执行。本项目代理费：32328 元，由中标单位支付，不下浮。

第三章 项目采购需求

第四章 项目采购需求

一、项目概况

1、项目名称：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事一议项目

2 交付地址：闵行区

3、工期要求：120 日历天，具体时间以开工令为准

二、其他要求

1、各竞标人在竞标文件中应按发包文件和有关规定自报承包范围内单位工程质量等级、确保目标和相应处罚措施，处罚承诺应在竞标公函中明确，本工程质量要求竣工及移交时一次验收合格率 100%，否则按工程合同价的 2%处罚。在合同工期内，由于施工单位原因逾期竣工，每延期一天按合同价的万分之二/天进行处罚。

2、本工程的质量核验监督工作按国务院(2000)第 279 号令《建设工程质量管理条例》和《上海市建设工程质量监督管理办法》的规定执行。本工程施工质量标准及验收标准执行国家现行的标准和上海市颁发的《建设工程施工质量检验评定标准（试行）》有关条例、规定标准。

3、如发生重大质量事故，发包人有权给予承包人处罚，直至清退队伍。

4、承包人应严格按照已确认的施工组织设计组织施工，并无条件地接受建设单位及其委托的工程监理（造价）单位对工程施工进度、造价、质量、安全文明施工的监督管理。

5、承包人在竞标书中承诺选定的本工程项目经理及相应的专业技术人员、管理人员，未经建设单位同意，不得任意调换和撤离。

6、文明施工

(1)承包人在工程总承包管理期间，须严格执行上海市人民政府发布的《上海市建设工程文明施工管理暂行规定》，由于管理不善，引起政府有关部门罚款、停工整改等处罚，其发生的损失由总承包单位自行承担，且建设单位保留缓付工程款的权利；

(2)承包人在本工程总承包管理期间，必须设有专职安全员，配备适当数量的消防灭火器材，建立消防安全方面的制度和措施，并报建设单位、监理单位及有关部门；

(3)在工程总承包管理期间，承包人应根据实际情况，配有足够的警卫人员，以确保工地安全和已完工程的完好；

(4)承包人在本工程总承包管理期间，必须保证周边建筑物、道路、管线的正常使用，如因承包人施工原因引起周边建筑物、道路、管线的损坏，由承包人无条件修复，

费用由承包人负责。

(5)安全目标：杜绝重大恶性事故发生，杜绝重大伤亡事故，控制工伤频率。无重大设备、管线事故。必须达到市级安全施工标准化工地，如发生重大人员伤亡事故，每人处以合同价 5% 的处罚。

7、承包人应按行业规范要求，向发包人作出工程有关图纸及工艺流程以及合同履行中结算、争议等内容的保密措施和保密承诺，并严格按保密措施和保密承诺执行。

8、施工现场的水、电、煤、通讯管线不允许架设明线，所有上述管线必须埋入地下。

9、按照要求，本工程接受有关部门的廉政监督，承包人和发包人及相关单位之间必须签订廉政协议书。

10、承包人应提供可能与本施工发生交叉干扰的专项工程配合及协调服务，并承担相关费用，如：水、电、煤、通讯等专项工程。

11、拟委派的项目负责人具有相对应的建造师证书及安全生产考核合格证；

12、竞标人承包后，原则上不允许更换项目经理，遇特殊情况者，施工企业须推选符合规定的项目经理人选，在征得建设单位同意，并向有关单位办理有关手续后，方可进行更换。

13、项目经理在本工地工作时间不少于 90%。且该项目经理不得在其他项目中兼任职务，一旦发现，发包人有权清退该施工队伍或有关人员。

本次发包要求竞标人在竞标文件中对上述有关内容作出承诺。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 1 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		电气工程									
1	030402010001	配电柜 AP1	1. 名称: 配电柜 AP1 2. 型号、规格: 满足设计及规范要求 3. 电压等级(kV): 1KV	1. 本体安装 2. 本体接地 3. 基础型钢制作、安装 4. 焊、压接线端子 5. 补刷(喷)油漆	台	1					
2	030402010002	配电柜 AP2	1. 名称: 配电柜 AP2 2. 型号、规格: 满足设计及规范要求 3. 电压等级(kV): 1KV	1. 本体安装 2. 本体接地 3. 基础型钢制作、安装 4. 焊、压接线端子 5. 补刷(喷)油漆	台	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 2 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
3	030402010006	配电箱 1#AL1	1. 名称:配电箱 1#AL1 2. 型号、规格:满足设计及规范要求 3. 电压等级(kV):1KV	1. 本体安装 2. 本体接地 3. 基础型钢制作、安装 4. 焊、压接线端子 5. 补刷(喷)油漆	台	1					

4	030402010007	配电箱 2#AL1	1. 名称:配电箱 2#AL1 2. 型号、规格:满足设计及规范要求 3. 电压等级(kV):1KV	1. 本体安装 2. 本体接地 3. 基础型钢制作、安装 4. 焊、压接线端子 5. 补刷(喷)油漆	台	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 3 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

5	030402010003	配电箱 3#AL1	1. 名称:配电箱 3#AL1 2. 型号、规格:满足设计及规范要求 3. 电压等级(kV):1KV	1. 本体安装 2. 本体接地 3. 基础型钢制作、安装 4. 焊、压接线端子 5. 补刷(喷)油漆	台	1						
6	030402010005	配电箱 3#AL2	1. 名称:配电箱 3#AL2 2. 型号、规格:满足设计及规范要求 3. 电压等级(kV):1KV	1. 本体安装 2. 本体接地 3. 基础型钢制作、安装 4. 焊、压接线端子 5. 补刷(喷)油漆	台	1						
本页小计												

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 4 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	030402010004	配电箱 GLAL	1. 名称:配电箱 GLAL 2. 型号、规格:满足设计及规范要求 3. 电压等级(kV):1KV	1. 本体安装 2. 本体接地 3. 基础型钢制作、安装 4. 焊、压接线端子 5. 补刷(喷)油漆	台	1					
8	030402010008	配电箱 A型应急照明集中电源	1. 名称:A型应急照明集中电源 2. 型号、规格:A-D-0.65KVA-A200FP,满足设计及规范要求 3. 电压等级(kV):1KV	1. 本体安装 2. 本体接地 3. 基础型钢制作、安装 4. 焊、压接线端子 5. 补刷(喷)油漆	台	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 5 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

9	030404004001	配电箱 电动自行车充电桩	1. 名称:电动自行车充电桩 2. 型号、规格:满足设计及规范要求。 3. 接线端子材质、规格:满足设计及规范要求。 4. 端子外部接线材质、规格:满足设计及规范要求。 5. 小母线材质、规格:满足设计及规范要求。 6. 屏边规格:满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 盘柜配线、端子接线 4. 小母线安装 5. 屏边安装 6. 本体接地	台	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

一议项目

第 6 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价单价		
10	030413003009	疏散出口指示灯 E	1. 名称:疏散出口指示灯 E 2. 型号:A-BLJC-1LROXEII1W-A431B, 满足设计及规范要求。 3. 规格:≤1W, 灯内不带电池组, 每个设备具有唯一地址码, 可编程序控制, 故障报警, 无极性两总线, DC36V, 满足设计及规范要求。 4. 安装方式:综合考虑, 满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 接线盒、盖板、连接软管安装 3. 接地	套	2						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 7 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	030413003010	疏散标志灯(带方向指示)	1. 名称:疏散标志灯(带方向指示) 2. 型号:A-BLJC-1LROXEII1W-A431B, 满足设计及规范要求。 3. 规格:≤1W, 灯内不带电池组, 每个设备具有唯一地址码, 可编程序控制, 故障报警, 无极性两总线, DC36V, 满足设计及规范要求。 4. 安装方式:综合考虑, 满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 接线盒、盖板、连接软管安装 3. 接地	套	2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 8 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

12	030413003011	多信息复合疏散标志灯	<p>1. 名称:多信息复合疏散标志灯</p> <p>2. 型号:A-BLJC-1LROXEII1W-A431B,满足设计及规范要求。</p> <p>3. 规格:≤1W, 灯内不带电池组, 每个设备具有唯一地址码, 可编程序控制, 故障报警, 无极性两总线, DC36V, 满足设计及规范要求。</p> <p>4. 安装方式:综合考虑, 满足设计及规范要求。</p>	<p>1. 本体安装</p> <p>2. 接线盒、盖板、连接软管安装</p> <p>3. 接地</p>	套	2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

一议项目

第 9 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
13	030413010001	庭院灯 LED 50W, 杆高 4m	1. 名称:庭院灯 2. 型号、规格:LED 50W, 杆高 4m, 满足设计及规范要求。 3. 灯具类型:满足设计及规范要求 4. 灯杆材质、规格:不锈钢材质, 满足设计及规范要求。 5. 灯架形式及臂长:满足设计及规范要求。 6. 附件配置要求:满足设计及规范要求。 7. 灯杆形式(单、双):满足设计及规范要求。 8. 杆座材质、规	1. 立灯杆 2. 杆座安装 3. 基础制作安装(含混凝土、钢筋、预埋件) 4. 灯架及灯具附件安装 5. 焊、压接线端子 6. 灯杆编号 7. 接地	套	5					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 10 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			格:满足设计及规范要求。 9. 安装方式:综合考虑 10. 接线端子材质、规格:满足设计及规范要求。								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 11 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

14	030413003014	嵌顶消防照明灯	1. 名称:嵌顶消防照明灯 2. 型号:A-ZFJC-E6W-A631, 满足设计及规范要求。 3. 规格:≤6W, 灯内不带电池组, 每个设备具有唯一地址码, 可编程序控制, 故障报警, 无极性两总线, DC36V, 满足设计及规范要求。 4. 安装方式:综合考虑, 满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 接线盒、盖板、连接软管安装 3. 接地	套	12					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装工程

单体工程名称: 村民之家改造

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

一议项目

第 12 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
15	030413003013	壁灯 15W	1. 名称:壁灯 2. 型号、规格:15W, 满足设计及规范要求。 3. 安装方式:综合考虑,满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 接线盒、盖板、连接软管安装 3. 接地	套	10					
16	030409001014	电力电缆 YJV-1kV-2*6+PE6	1. 名称:电力电缆 2. 型号、规格:YJV-1kV-2*6+PE6 3. 材质:铜 4. 电压(kV):1KV 5. 敷设方式:综合考虑,满足设计及规范要求。	1. 电缆敷设 2. 揭(盖)盖板	m	153.75					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 13 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
17	030409001013	电力电缆 YJV-1kV-2*10+PE10	1. 名称:电力电缆 2. 型号、规格:YJV-1kV-2*10+PE10 3. 材质:铜 4. 电压(kV):1KV 5. 敷设方式:综合考虑,满足设计及规范要求。	1. 电缆敷设 2. 揭(盖)盖板	m	51.25					
18	030409001008	电力电缆 YJV-1kV-4*6+PE6	1. 名称:电力电缆 2. 型号、规格:YJV-1kV-4*6+PE6 3. 材质:铜 4. 电压(kV):1KV 5. 敷设方式:综合考虑,满足设计及规范要求。	1. 电缆敷设 2. 揭(盖)盖板	m	30.55					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 14 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
19	030409001009	电力电缆 YJV-1kV-4*10+PE10	1. 名称: 电力电缆 2. 型号、规格: YJV-1kV-4*10+PE10 3. 材质: 铜 4. 电压(kV): 1KV 5. 敷设方式: 综合考虑, 满足设计及规范要求。	1. 电缆敷设 2. 揭(盖)盖板	m	54.63					

20	030409001010	电力电缆 YJV-1kV-4*35+PE16	1. 名称: 电力电缆 2. 型号、规格: YJV-1kV-4*35+PE16 3. 材质: 铜 4. 电压(kV): 1KV 5. 敷设方式: 综合考虑, 满足设计及规范要求。	1. 电缆敷设 2. 揭(盖)盖板	m	71.55					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装工程

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称: 村民之家改造

一议项目

第 15 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

21	030409001011	电力电缆 YJV-1kV-4*95+PE50	1. 名称:电力电缆 2. 型号、规格:YJV-1kV-4*95+PE50 3. 材质:铜 4. 电压(kV):1KV 5. 敷设方式:综合考虑,满足设计及规范要求。	1. 电缆敷设 2. 揭(盖)盖板	m	51.25						
22	030409001012	电力电缆 YJV-1kV-4*120+PE70	1. 名称:电力电缆 2. 型号、规格:YJV-1kV-4*120+PE70 3. 材质:铜 4. 电压(kV):1KV 5. 敷设方式:综合考虑,满足设计及规范要求。	1. 电缆敷设 2. 揭(盖)盖板	m	51.25						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程
单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
23	030409003004	电力电缆头 35mm ²	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号、规格: 35mm ² 3. 材质、类型: 铜 4. 电压(kV): 1KV	1. 电缆头制作 2. 电缆头安装 3. 电缆头接地	个	6					
24	030409003005	电力电缆头 95mm ²	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号、规格: 95mm ² 3. 材质、类型: 铜 4. 电压(kV): 1KV	1. 电缆头制作 2. 电缆头安装 3. 电缆头接地	个	2					
25	030409003006	电力电缆头 120mm ²	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号、规格: 120mm ² 3. 材质、类型: 铜 4. 电压(kV): 1KV	1. 电缆头制作 2. 电缆头安装 3. 电缆头接地	个	2					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 17 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
26	030412004007	电气配线 WDZCN-BYJ-2.5	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:综合考虑。 3. 型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5 4. 材质:铜 5. 配线线制:综合考虑。 6. 钢索材质、规格:满足设计及规范要求。 7. 导线连接方式:满足设计及规范要求。	1. 配线 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	260.8					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 18 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
27	030412004011	电气配线 WDZC-BYJ-4	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:综合考虑。 3. 型号、规格:WDZC-BYJ-4 4. 材质:铜 5. 配线线制:综合考虑。 6. 钢索材质、规格:满足设计及规范要求。 7. 导线连接方式:满足设计及规范要求。	1. 配线 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	1550					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 19 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
28	030412003002	镀锌桥架 200*100	1. 名称:镀锌桥架 2. 型号:满足设计及规范要求。 3. 规格:200*100 4. 材质:镀锌钢板 5. 类型:满足设计及规范要求。 6. 接地跨接方式:满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 本体跨接地 3. 支架制作安装 4. 隔板、盖板等附件安装	m	87.8					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 20 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
29	030412001026	电气配管 电线管 SC20	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:综合考虑。 5. 接地要求:满足设计及规范要求。 6. 钢索材质、规格:满足设计及规范要求。 7. 引线材质:满足设计及规范要求。	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 暗敷时砖墙开沟槽 4. 明敷时支架制作安装 5. 接线盒安装 6. 穿引线 7. 接地	m	225.3					

本页小计				
------	--	--	--	--

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 21 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

30	030412001027	电气配管 电线管 SC25	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:综合考虑。 5. 接地要求:满足设计及规范要求。 6. 钢索材质、规格:满足设计及规范要求。 7. 引线材质:满足设计及规范要求。	1. 电线管路敷设 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 暗敷时砖墙开沟槽 4. 明敷时支架制作安装 5. 接线盒安装 6. 穿引线 7. 接地	m	50								
31	030409006006	电缆保护管 镀锌钢管 DN65	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 敷设方式:埋地敷设	1. 保护管敷设 2. 土方挖填	m	36.1								
本页小计														

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 22 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
32	030409006009	电缆保护管 镀锌钢管 DN100	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设	1. 保护管敷设 2. 土方挖填	m	50					
33	030409006007	电缆保护管 镀锌钢管 DN40	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN40, 壁厚不小于 3.5mm 4. 敷设方式:埋地敷设	1. 保护管敷设 2. 土方挖填	m	123.9					
34	030409006010	电缆保护管 镀锌钢管 DN32	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN32, 壁厚不小于 3.5mm 4. 敷设方式:埋地敷设	1. 保护管敷设 2. 土方挖填	m	150					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 23 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
35	030410007001	等电位箱 LEB	1. 名称:等电位箱 LEB 2. 材质、规格:满足设计及规范要求。	1. 制作 2. 安装	个	10					
36	030410002001	接地母线 镀锌扁钢 -25*4	1. 名称:接地母线 2. 材质、规格:镀锌扁钢 -25*4 3. 安装部位:综合考虑	1. 室外母线挖填土 2. 接地母线制作、安装	m	15.59					

37	030410005001	接闪带 镀锌扁钢 -25*4	1. 名称:接闪带 2. 材质、规格:镀锌扁钢 -25*4 3. 安装形式:综合考虑	1. 接闪带制作、安装	m	463.67						
38	030416027001	接地装置	1. 名称:接地装置接地电阻测试 2. 型号:满足设计及规范要求。	1. 接地电阻测试	系统	1						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 24 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		弱电工程									

39	03B004	弱电机房设备	1. 名称:弱电机房设备 2. 技术要求:满足设计及规范要求。	1. 安装、调试	项	1					25000	
40	030412005001	家用信息箱	1. 名称:家用信息箱 2. 材质、规格:满足设计及规范要求。 3. 安装形式:满足设计及规范要求。	1. 本体安装	个	2						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 25 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单价	合价	其中	
									人工费	

41	030502005001	4 芯多模光缆	1. 名称:多模光缆 2. 类别、规格:4 芯, 满足设计及规范要求。 3. 敷设方式:满足设计及规范要求。	1. 敷设 2. 卡接 3. 绑扎 4. 标记 5. 测试 6. 清理敷设通道	m	105.8						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 26 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

42	030412004009	电气配线 网络线 UTPcat6-25	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:综合考虑。 3. 型号、规格:网络线 UTPcat6-25 4. 材质:铜 5. 配线线制:综合考虑。 6. 钢索材质、规格:满足设计及规范要求。 7. 导线连接方式:满足设计及规范要求。	1. 配线 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	105.8						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 27 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单	合价	其中	

							价		人工费	材料暂估价单价	
43	030412001029	电气配管 电线管 PC25 埋地	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:综合考虑。 5. 接地要求:满足设计及规范要求。 6. 钢索材质、规格:满足设计及规范要求。 7. 引线材质:满足设计及规范要求。	1. 电线管路敷 设 2. 土方挖填 3. 接线盒安装 4. 穿引线 5. 接地	m	590.4					
44	030409006008	电缆保护管 镀锌钢 管 DN50	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN50,壁厚不小于 3.5mm 4. 敷设方式:埋地敷设	1. 保护管敷设 2. 土方挖填	m	77.8					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 28 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
45	030412003003	镀锌桥架 100*50	1. 名称:镀锌桥架 2. 型号:满足设计及规范要求。 3. 规格:100*50 4. 材质:镀锌钢板 5. 类型:满足设计及规范要求。 6. 接地跨接方式:满足设计及规范要求。	1. 本体安装 2. 本体跨接接地 3. 支架制作安装 4. 隔板、盖板等附件安装	m	75.8					
		给排水工程									
46	031003014001	地漏 DN50	1. 类型:地漏 2. 材质:不锈钢 3. 型号:满足设计及规范要求。 4. 规格:DN50	1. 安装	个	11					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 29 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
47	031003014002	地面清扫口 DN100	1. 类型:地面清扫口 2. 材质:不锈钢 3. 型号:满足设计及规范要求。 4. 规格:DN100	1. 安装	个	2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 30 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单价	合价	其中	
									人工费	

48	031001008013	UPVC 雨水塑料管 De75	1. 材质:UPVC 雨水塑料管 2. 规格:De75 3. 连接形式:承插粘结 4. 管卡材质:满足设计及规范要求。 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求。 6. 安装部位:满足设计及规范要求。 7. 介质:雨水 8. 附件:雨水斗,满足设计及规范要求。	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗、通球试验 6. 附件安装	m	59.2						
本页小计												

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装工程

单体工程名称: 村民之家改造

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

一议项目

第 31 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
49	031001008012	UPVC 雨水塑料管 De110	1. 材质:UPVC 雨水塑料管 2. 规格:De110 3. 连接形式:承插粘结 4. 管卡材质:满足设计及规范要求。 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求。 6. 安装部位:满足设计及规范要求。 7. 介质:雨水 8. 附件:雨水斗,满足设计及规范要求。	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗、通球试验 6. 附件安装	m	19.8					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 32 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
50	031001008014	UPVC 冷凝水管 De32	1. 材质:UPVC 冷凝水管 2. 规格:De32 3. 连接形式:承插粘结 4. 管卡材质:满足设计及规范要求。 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求。 6. 安装部位:满足设计及规范要求。 7. 介质:空调冷凝水	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	26.4					

本页小计				
------	--	--	--	--

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 33 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

51	031001008011	UPVC 塑料排水管 De110	1. 材质:UPVC 塑料排水管 2. 规格:De110 3. 连接形式:承插粘结 4. 管卡材质:满足设计及规范要求。 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求。 6. 警示带形式:满足设计及规范要求。 7. 安装部位:满足设计及规范要求。	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 套管制作安装 5. 阻火器安装 6. 压力试验 7. 吹扫、冲洗 8. 警示带铺设 9. 土方挖填	m	80.1						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

一议项目

第 34 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
52	031001008015	UPVC 塑料排水管 De75	1. 材质:UPVC 塑料排水管 2. 规格:De75 3. 连接形式:承插粘结 4. 管卡材质:满足设计及规范要求。 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求。 6. 警示带形式:满足设计及规范要求。 7. 安装部位:满足设计及规范要求。	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 套管制作安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 土方挖填	m	7.6					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 35 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
53	031001008016	UPVC 塑料排水管 De50	1. 材质:UPVC 塑料排水管 2. 规格:De50 3. 连接形式:承插粘结 4. 管卡材质:满足设计及规范要求。 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求。 6. 警示带形式:满足设计及规范要求。 7. 安装部位:满足设计及规范要求。	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 管卡制作安装 4. 套管制作安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 土方挖填	m	44.9					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 36 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

54	031001002004	衬塑镀锌焊接钢管 DN50	1. 材质:衬塑镀锌焊接钢管 2. 规格:DN50 3. 压力等级:满足设计及规范要求。 4. 连接形式:螺纹连接 5. 管卡材质:满足设计及规范要求。 6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求。 7. 警示带形式:满足设计及规范要求。 8. 安装部位:满足设计及规范要求。	1. 管道安装 2. 管件制作、安装 3. 管卡制作安装 4. 套管制作安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 支架制作、安装 9. 防腐处理 10. 土方挖填	m	28.9					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			9. 介质:自来水								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

55	031001002005	衬塑镀锌焊接钢管 DN40	1. 材质:衬塑镀锌焊接钢管 2. 规格:DN40 3. 压力等级:满足设计及规范要求。 4. 连接形式:螺纹连接 5. 管卡材质:满足设计及规范要求。 6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求。 7. 警示带形式:满足设计及规范要求。 8. 安装部位:满足设计及规范要求。	1. 管道安装 2. 管件制作、安装 3. 管卡制作安装 4. 套管制作安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 支架制作、安装 9. 防腐处理 10. 土方挖填	m	78.2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			9. 介质:自来水								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

56	031001002006	衬塑镀锌焊接钢管 DN20	1. 材质:衬塑镀锌焊接钢管 2. 规格:DN20 3. 压力等级:满足设计及规范要求。 4. 连接形式:螺纹连接 5. 管卡材质:满足设计及规范要求。 6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求。 7. 警示带形式:满足设计及规范要求。 8. 安装部位:满足设计及规范要求。	1. 管道安装 2. 管件制作、安装 3. 管卡制作安装 4. 套管制作安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设 8. 支架制作、安装 9. 防腐处理 10. 土方挖填	m	2.1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			9. 介质:自来水								
57	031002011001	水表 DN20	1. 类型、型号、规格:DN20, 满足设计及规范要求。 2. 连接形式:满足设计及规范要求。 3. 附件配置:满足设计及规范要求。	1. 组装 2. 安装	个	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
58	031002011003	水表 DN40	1. 类型、型号、规格:DN40, 满足设计及规范要求。 2. 连接形式:满足设计及规范要求。 3. 附件配置:满足设计及规范要求。	1. 组装 2. 安装	个	1					
59	031002011002	水表 DN50	1. 类型、型号、规格:DN50, 满足设计及规范要求。 2. 连接形式:满足设计及规范要求。 3. 附件配置:满足设计及规范要求。	1. 组装 2. 安装	个	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 43 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
60	031002001003	螺纹截止阀 DN20	1. 类型：铜质球阀或螺纹截止阀，满足设计及规范要求。 2. 材质：铜或不锈钢，满足设计及规范要求。 3. 规格、压力等级：DN20 4. 连接形式：螺纹连接	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	4					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 44 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
61	031002001007	螺纹截止阀 DN25	1. 类型：铜质球阀或螺纹截止阀，满足设计及规范要求。 2. 材质：铜或不锈钢，满足设计及规范要求。 3. 规格、压力等级：DN25 4. 连接形式：螺纹连接	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 45 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
62	031002001008	螺纹截止阀 DN32	1. 类型:铜质球阀或螺纹截止阀,满足设计及规范要求。 2. 材质:铜或不锈钢,满足设计及规范要求。 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:螺纹连接	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 46 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
63	031002001009	螺纹截止阀 DN40	1. 类型：铜质球阀或螺纹截止阀，满足设计及规范要求。 2. 材质：铜或不锈钢，满足设计及规范要求。 3. 规格、压力等级：DN40 4. 连接形式：螺纹连接	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 47 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
64	031002001005	螺纹截止阀 DN50	1. 类型：铜质球阀或螺纹截止阀，满足设计及规范要求。 2. 材质：铜或不锈钢，满足设计及规范要求。 3. 规格、压力等级：DN50 4. 连接形式：螺纹连接	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	2					

65	031002001006	螺纹自动排气阀 DN20	1. 类型:自动排气阀,满足设计及规范要求。 2. 材质:铜或不锈钢,满足设计及规范要求。 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹连接	1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 48 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

66	030910001002	手提贮压式磷酸铵盐干粉灭火器 MF/ABC3	1. 形式:手提贮压式 2. 规格、型号:手提贮压式磷酸铵盐干粉灭火器 MF/ABC3 3. 其他:含箱	1. 本体放置	具	26					
----	--------------	------------------------	--	---------	---	----	--	--	--	--	--

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑改造

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称: 村民之家改造

一议项目

第 1 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		新增墙体基础									
1	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别:综合考虑 2. 开挖深度:1.5m 内 3. 基底处理方式:满足设计及规范要求。	1. 开挖、放坡(若有)、挡土板围护(若有) 2. 装车 3. 场内运输 4. 清底修边 5. 基底夯实 6. 基底钎探	m3	292.96					

2	010102007001	回填方	1. 填方部位:基础 2. 材料品种:满足设计及规范要求。 3. 密实度:满足设计及规范要求。	1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	171.23						
3	010103002003	余方弃置	1. 土石类别:综合考虑 2. 运距:自行考虑。	1. 装卸 2. 外运 3. 消纳	m3	121.73						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 2 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单价	合价	其中	
									人工费	

4	010501001003	C20 基础垫层	1. 基础形式:带形基础 2. 厚度:150 厚 3. 材料品种、强度要求、配比:C20, 商品砼。	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	22.54					
5	010505001003	垫层模板	1. 垫层部位:带形基础	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	34.69					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 3 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	010502002002	C35 条形基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 基础类型:条形基础	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 预留孔眼二次灌浆	m3	57.2					
7	010505002001	基础模板	1. 基础类型:条形基础	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	104.08					

8	010506001001	现浇混凝土钢筋(条形基础)	1. 钢筋种类、规格:综合考虑,满足设计及规范要求。	1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	2.419						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 4 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

9	FA1701004002	混凝土内植拉结筋 Φ14 锚固深度 10d	1. 加固部位:带形基础 2. 钢筋种类、规格:Φ14, 满足设计及规范要求。 3. 植入深度:锚固深度 10d。 4. 植筋胶品种:满足设计及规范要求。	1. 定位、钻孔、清孔 2. 钢筋加工成型 3. 注胶植筋 4. 抗拔试验 5. 养护	根	108						
10	010401001001	MU25 混凝土实心砖 基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU25 混凝土实心砖 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:DM10 水泥砂浆 4. 防潮层材料种类:满足设计及规范要求。	1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 水平防潮层铺设	m3	41.99						
本页小计												

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
		加固墙体									
11	010102002002	挖沟槽土方	1. 土类别:综合考虑 2. 开挖深度:1.5m 内 3. 基底处理方式:满足设计及规范要求。	1. 开挖、放坡(若有)、挡土板围护(若有) 2. 装车 3. 场内运输 4. 清底修边 5. 基底夯实 6. 基底钎探	m3	6.33					
12	010102007002	回填方	1. 填方部位:基础 2. 材料品种:满足设计及规范要求。 3. 密实度:满足设计及规范要求。	1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	5					
13	010103002004	余方弃置	1. 土石类别:综合考虑 2. 运距:自行考虑。	1. 装卸 2. 外运 3. 消纳	m3	1.33					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 6 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
14	FA1701003005	30厚水泥砂浆墙面 加固(楼梯间和人流通道)	1. 加固部位:楼梯间和人流通道 2. 砂浆配合比:M10, 满足设计及规范要求。 3. 加固厚度:30厚, 满足设计及规范要求。 4. 其他施工要求:满足设计及规范要求。	1. 铲除原墙抹灰层、清理基层 2. 砂浆制作、运输、分层抹灰、养护 3. 墙体裂缝处理	m2	246.46					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 7 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
15	FA1701003001	35厚水泥砂浆墙面加固（等代构造柱处）	1. 加固部位:等代构造柱处墙面 2. 砂浆配合比:M15，满足设计及规范要求。 3. 加固厚度:35厚，满足设计及规范要求。 4. 其他施工要求:满足设计及规范要求。	1. 铲除原墙抹灰层、清理基层 2. 砂浆制作、运输、分层抹灰、养护 3. 墙体裂缝处理	m2	847.94					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 8 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
16	FA1701003003	40 厚水泥砂浆墙面 加固（JGQ1 室内墙面）	1. 加固部位:JGQ1 室内墙面 2. 砂浆配合比:M15, 满足设计及规范要求。 3. 加固厚度:40 厚, 满足设计及规范要求。 4. 其他施工要求:满足设计及规范要求。	1. 铲除原墙抹灰层、清理基层 2. 砂浆制作、运输、分层抹灰、养护 3. 墙体裂缝处理	m2	345.02					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 9 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
17	FA1701003004	45 厚水泥砂浆墙面 加固（JGQ1 室外墙面）	1. 加固部位:JGQ1 室外墙面 2. 砂浆配合比:M15, 满足设计及规范要求。 3. 加固厚度:45 厚, 满足设计及规范要求。 4. 其他施工要求:满足设计及规范要求。	1. 铲除原墙抹灰层、清理基层 2. 砂浆制作、运输、分层抹灰、养护 3. 墙体裂缝处理	m2	28.69					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 10 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
18	FA0604001001	墙面钢筋加固	1. 钢筋种类、规格:综合考虑,满足设计及规范要求。 2. 植筋、锚筋、插筋、胶粘剂规定要求:满足设计及规范要求。 3. 其他施工要求:满足设计及规范要求。	1. 植筋、锚筋、插筋固定 2. 制作、运输 3. 安装 4. 钢筋连接接头制作安装	t	10.616					

19	010502025001	C30 混凝土门窗洞口加固	1. 构件名称:门窗洞口加固 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 灌浆料	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	7.58					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 11 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

20	010505014001	门窗洞口加固模板	1. 构件名称:门窗洞口 2. 模板形式:门窗洞口加固	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	479.58						
21	010506011005	现浇混凝土二次结构钢筋（门窗洞口加固）	1. 钢筋种类、规格:综合考虑,满足设计及规范要求。 2. 植筋、锚筋、插筋、胶粘剂规定要求:满足设计及规范要求。 3. 其他施工要求:满足设计及规范要求。	1. 植筋、锚筋、插筋固定 2. 制作、运输 3. 安装固定 4. 钢筋连接	t	1.747						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 12 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
22	010506023001	GW1.0*15*40 钢板网	1. 钢丝网规格:GW1.0x15x40 钢板网，外形尺寸 200*600，满足设计及规范要求。 2. 使用部位:新增门窗角加固	1. 钢丝网裁切、敷设、固定	m2	30.72					
		新增钢筋混凝土结构									
23	010502006002	C30 混凝土矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	2.49					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 13 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
24	010505004002	矩形柱模板	1. 模板形式:矩形柱	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	27.59					

25	010506002003	现浇混凝土柱钢筋 (矩形柱)	1. 钢筋种类、规格:综合考虑,满足设计及规范要求。 2. 植筋、锚筋、插筋、胶粘剂规定要求:满足设计及规范要求。 3. 其他施工要求:满足设计及规范要求。	1. 植筋、锚筋、插筋固定 2. 钢筋制作、运输 3. 钢筋安装、固定 4. 钢筋连接接头制作安装	t	0.667					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑改造

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称: 村民之家改造

一议项目

第 14 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

26	010502021003	C30 混凝土构造柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 灌浆料	1. 混凝土运输、浇筑、振捣、养护	m3	21.77						
27	010505011003	构造柱模板	1. 类型:构造柱	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	354.91						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事一议项目

第 15 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
28	010506010008	现浇混凝土二次结构钢筋（构造柱）	1. 钢筋种类、规格:综合考虑,满足设计及规范要求。 2. 植筋、锚筋、插筋、胶粘剂规定要求:满足设计及规范要求。 3. 其他施工要求:满足设计及规范要求。	1. 植筋、锚筋、插筋固定 2. 钢筋制作、运输 3. 钢筋安装、固定 4. 钢筋连接接头制作安装	t	4.318					
29	010502022007	C30 混凝土圈、过梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	31.06					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
30	010505012006	圈、过梁模板	1. 类型:圈梁	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	258.81					
31	010506010009	现浇混凝土二次结构钢筋（过、圈梁）	1. 钢筋种类、规格:综合考虑，满足设计及规范要求。 2. 植筋、锚筋、插筋、胶粘剂规定要求:满足设计及规范要求。 3. 其他施工要求:满足设计及规范要求。	1. 植筋、锚筋、插筋固定 2. 钢筋制作、运输 3. 钢筋安装、固定 4. 钢筋连接接头制作安装	t	3.174					

本页小计				
------	--	--	--	--

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 17 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
32	010502019003	C30 混凝土有梁板	1. 板名称:有梁板 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	90.8					
33	010505008003	有梁板模板	1. 构件名称:有梁板 2. 模板形式:综合考虑	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除	m2	102.88					

				5. 清理模板粘 结物及模内杂 物 6. 模板及支撑 整理、小修、 堆放							
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 18 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

34	010506006003	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋（有梁板）	1. 钢筋种类、规格:综合考虑,满足设计及规范要求。 2. 植筋、锚筋、插筋、胶粘剂规定要求:满足设计及规范要求。 3. 其他施工要求:满足设计及规范要求。	1. 植筋、锚筋、插筋固定 2. 钢筋制作、运输 3. 钢筋安装、固定 4. 钢筋连接接头制作安装	t	1.063					
35	010502013003	C30 混凝土无梁板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	3.13					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 19 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单	合价	其中	

							价		人工费	材料暂估价单价	
36	010505007004	无梁板模板	1. 模板形式:无梁板	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	26.07					
37	010506005002	现浇混凝土无梁板钢筋	1. 钢筋种类、规格:综合考虑,满足设计及规范要求。 2. 植筋、锚筋、插筋、胶粘剂规定要求:满足设计及规范要求。 3. 其他施工要求:满足设计及规范要求。	1. 植筋、锚筋、插筋固定 2. 钢筋制作、运输 3. 钢筋安装、固定 4. 钢筋连接接头制作安装	t	0.212					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 20 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
38	010502011001	C30 混凝土梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 坡度:综合考虑,满足设计及规范要求。	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	2.84					

39	010505006001	梁模板	1. 模板形式:矩形梁	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	33.12					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 21 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单	合价	其中	

							价		人工费	材料暂估价单价	
40	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	1. 钢筋种类、规格:综合考虑,满足设计及规范要求。 2. 植筋、锚筋、插筋、胶粘剂规定要求:满足设计及规范要求。 3. 其他施工要求:满足设计及规范要求。	1. 植筋、锚筋、插筋固定 2. 钢筋制作、运输 3. 钢筋安装、固定 4. 钢筋连接接头制作安装	t	0.388					
41	010502020003	C30 混凝土楼梯	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 楼梯形式:含楼梯梁、柱,综合考虑。	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	6.04					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
42	010505010003	楼梯模板	1. 楼梯形式:含楼梯梁、柱, 综合考虑。 2. 模板形式:含楼梯梁、柱, 综合考虑。	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m ²	24.14					
43	010506009003	现浇混凝土楼梯钢筋	1. 钢筋种类、规格:综合考虑, 满足设计及规范要求。 2. 植筋、锚筋、插筋、胶粘剂规定要求:满足设计及规范要求。 3. 其他施工要求:满足设计及规范要求。	1. 植筋、锚筋、插筋固定 2. 钢筋制作、运输 3. 钢筋安装、固定 4. 钢筋连接接头制作安装	t	1.293					

本页小计				
------	--	--	--	--

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 23 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
44	010502010003	C30 混凝土女儿墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 墙体厚度:综合考虑	1. 孔洞预留 2. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.28					

45	010505005003	女儿墙模板	1. 模板形式:女儿墙	1. 模板制作 2. 模板及支撑 安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑 拆除 5. 清理模板粘 结物及模内杂 物 6. 模板及支撑 整理、小修、 堆放	m2	20.7					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 24 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单	合价	其中	

							价		人工费	材料暂估价单价	
46	010506004001	现浇混凝土女儿墙 钢筋	1. 钢筋种类、规格:综合考虑,满足设计及规范要求。 2. 植筋、锚筋、插筋、胶粘剂规定要求:满足设计及规范要求。 3. 其他施工要求:满足设计及规范要求。	1. 植筋、锚筋、插筋固定 2. 钢筋制作、运输 3. 钢筋安装、固定 4. 钢筋连接接头制作安装	t	0.241					
47	010502019005	C30 混凝土雨棚	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.01					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑改造

单体工程名称: 村民之家改造

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

一议项目

第 25 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
48	010505008005	雨棚模板	1. 模板形式:雨棚	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	6.03					
49	010506011006	现浇混凝土雨棚钢筋	1. 钢筋种类、规格:综合考虑,满足设计及规范要求。 2. 植筋、锚筋、插筋、胶粘剂规定要求:满足设计及规范要求。 3. 其他施工要求:满足设计及规范要求。	1. 植筋、锚筋、插筋固定 2. 钢筋制作 3. 钢筋安装、固定 4. 钢筋连接接头制作安装	t	0.097					
		阳台板加固(板底碳纤									

本页小计				
------	--	--	--	--

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 26 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		维加固)									

50	FA1701006002	碳纤维布加固	<p>1. 加固部位:二层阳台楼面</p> <p>2. 碳纤维布种类、规格:采用 I 级碳纤维布, 计算厚度 0.137mm, 严禁使用单生面积质量大于 300g/m2、小于 150g/m2 的碳纤维布, T:1T-200@500, 20mm 细石混凝土保护层, 满足设计及规范要求。</p> <p>3. 粘结胶材料种类、配比:满足设计及规范要求。</p>	<p>1. 清除混凝土结构疏松层、打磨、除污、修补、平整</p> <p>2. 调配粘结胶、材料运输</p> <p>3. 碳纤维布粘贴</p>	m2	21.9						
		新增墙体										
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
51	010401001002	MU25.0 混凝土实心砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU25 混凝土实心砖基础 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:DM10 水泥砂浆, 满足设计及规范要求。 4. 防潮层材料种类:满足设计及规范要求。	1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 水平防潮层铺设	m3	123.93					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑改造
 单体工程名称: 村民之家改造

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
52	010402001004	MU15.0 混凝土多孔砖墙体	1. 砌块品种、规格、强度等级:MU15.0 混凝土多孔砖, 满足设计及规范要求。 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆, 满足设计及规范要求。 3. 墙体类型:综合考虑。 4. 墙体厚度:综合考虑。	1. 砂浆制作 2. 砌砖、砌块 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	131.18					
		屋面翻新									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
53	010604001002	屋面钢梁 GL1	1. 梁类型:满足设计及规范要求。 2. 钢材品种、规格:Q235B, WH300*200*10*14,满足设计及规范要求。 3. 构件涂(镀)层要求:满足设计及规范要求。 4. 探伤要求:满足设计及规范要求。	1. 运输 2. 拼装 3. 吊装就位 4. 安装 5. 探伤 6. 补刷油漆	t	1.462					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
54	010602001003	屋面钢屋架	1. 钢材品种、规格:Q235B, 满足设计及规范要求。 2. 屋架跨度及起拱高度:满足设计及规范要求。 3. 构件涂(镀)层要求:满足设计及规范要求。 4. 探伤要求:满足设计及规范要求。	1. 运输 2. 拼装 3. 吊装就位 4. 安装 5. 探伤 6. 补刷油漆	t	15.05					
55	010506025001	预埋铁件	1. 钢材种类:满足设计及规范要求。 2. 规格:14厚 200*200 预埋钢板, 4Φ12 L=260, 满足设计及规范要求。	1. 螺栓、铁件制作 2. 螺栓、铁件安装 3. 对拉螺栓端头处理	t	0.724					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 31 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
56	011001001001	70 厚 A 级玻璃棉隔热屋面	1. 保温隔热方式及材料名称:满足设计及规范要求。 2. 保温隔热材料规格、性能、厚度:承托网, 70 厚 A 级玻璃棉, 20 厚木望板, 满足设计及规范要求。 3. 防护材料种类:满足设计及规范要求。	1. 基层清理 2. 铺设承托网、隔离层(若有) 3. 刷粘结材料(若有) 4. 保温层铺设、粘贴、喷涂或浇筑 5. 铺、刷(喷)防护材料	m2	1108.16					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 32 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

57	011001001002	40厚B1级挤塑聚苯板隔热屋面	1. 保温隔热方式及材料名称:满足设计及规范要求。 2. 保温隔热材料规格、性能、厚度:最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土,找坡2%,40厚B1级挤塑聚苯板,20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层,满足设计及规范要求。 3. 防护材料种类:满足设计及规范要求。	1. 基层清理 2. 刷粘结材料(若有) 3. 铺设找坡层 4. 保温层铺设、粘贴、喷涂或浇筑 5. 铺设找平层 6. 铺、刷(喷)防护材料	m2	18.63					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑改造

单体工程名称: 村民之家改造

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

一议项目

第 33 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
58	010902001002	3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材,水泥钉或射钉@500、镀锌垫片20*20*0.7固定,满足设计及规范要求。 2. 防水层数:1层,满足设计及规范要求。 3. 防水层做法:满足设计及规范要求。	1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接缝处理、封边、收口	m2	1180.31					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
59	010902002001	2.0 厚高聚物改性沥青防水涂料防水	1. 防水膜品种:高聚物改性沥青防水涂料,满足设计及规范要求。 2. 涂膜厚度、遍数:2 厚, 满足设计及规范要求。 3. 增强材料种类:满足设计及规范要求。	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	36.08					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
60	010901001003	新做深灰色平瓦坡屋面	1. 瓦品种、规格:深灰色平瓦,满足设计及规范要求。 2. 铺设及搭接方式:满足设计及规范要求。 3. 顺水条、挂瓦条品种及规格:木顺水条 30*30@500,木挂瓦条 30*30,中距按瓦材规格,满足设计及规范要求。 4. 其他:详见 23J909 第5-49 页屋 B13。	1. 顺水条、挂瓦条铺钉 2. 安瓦、作瓦脊	m2	1108.16					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 36 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
61	011003003001	浅色涂料保护层	1. 涂刷部位:平屋面 2. 基层材料类型:满足设计及规范要求。 3. 涂料品种、刷涂遍数:浅色涂料保护层, 满足设计及规范要求。	1. 基层清理 2. 刷涂料	m2	36.08					
		外立面翻新									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
62	011404001003	外墙涂料	1. 基层类型:综合考虑。 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 基层处理:刷界面处理剂一道,满足设计及规范要求。 4. 找平层厚度、砂浆配合比:12厚 DP M15 砂浆 (1:3 水泥砂浆)找平,满足设计及规范要求。 5. 防水层要求:5 厚聚合物水泥防水砂浆+1.5 厚聚合物水泥防水涂料,满足设计及规范要求。 6. 面层厚度、砂	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 防水层涂刷 4. 刮腻子 5. 刷、喷涂料	m2	760.1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 38 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单价	合价	其中	
									人工费	

			浆配合比:6厚 DP M20 砂浆 (1:2.5 水泥砂浆) 压实抹平, 满足设计及规范要求。 7. 腻子种类、刮腻子遍数:刮涂耐 水腻子, 干燥后打磨, 满足设计 及规范要求。 8. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂 料, 颜色综合考虑, 满足设计 及规范要求。								
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑改造

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称: 村民之家改造

一议项目

第 39 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单	合价	其中	

							价		人工费	材料暂估价单价	
63	011404001004	外墙涂料（加固处）	1. 基层类型:综合考虑。 2. 喷刷涂料部位:外墙（加固处） 3. 找平层厚度、砂浆配合比:12厚 DP M15 砂浆（1:3 水泥砂浆）找平，满足设计及规范要求。 4. 防水层要求:5 厚聚合物水泥防水砂浆+1.5 厚聚合物水泥防水涂料，满足设计及规范要求。 5. 面层厚度、砂浆配合比:6 厚 DP M20 砂浆（1:2.5 水泥砂浆）压实抹平，满足设计	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 防水层涂刷 4. 刮腻子 5. 刷、喷涂料	m2	356.31					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 40 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			及规范要求。 6. 腻子种类、刮腻子遍数:刮涂耐水腻子,干燥后打磨,满足设计及规范要求。 7. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料,颜色综合考虑,满足设计及规范要求。								
		内墙抹灰									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 41 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
64	011201001003	内墙抹灰	1. 基层类型、部位：新砌砖墙处内墙抹灰（卫生间） 2. 基层处理：刷界面处理剂一道，满足设计及规范要求。 3. 各层厚度、材料种类及强度等级：9 厚 DP M15 砂浆（1:3 水泥砂浆）打底扫毛，满足设计及规范要求。	1. 基层清理 2. 分层抹灰	m2	1818.21					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 42 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

65	011201001004	内墙抹灰（卫生间）	<p>1. 基层类型、部位:新砌砖墙处内墙抹灰（卫生间）</p> <p>2. 基层处理:刷界面处理剂一道,满足设计及规范要求。</p> <p>3. 各层厚度、材料种类及强度等级:9厚 DP M15 砂浆（1:3 水泥砂浆）打底扫毛,满足设计及规范要求。</p> <p>4. 防水处理方式:1.5 厚聚合物水泥基复合防水涂料防水层（仅用于卫生间,防水做至吊顶位置,满</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 分层抹灰</p> <p>3. 防水处理</p>	m2	377.67						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			足设计及规范要求。								
		门窗更换									
66	010802003001	断桥钢节能外门 M0921	1. 门洞口尺寸:900*2100 2. 框、扇材质:断桥钢节能外门,满足设计及规范要求。 3. 五金种类、规格:执手、锁具、门吸、铰链、止门器等五金,满足设计及规范要求。 4. 其他工艺要求:满足设计及规范要求。	1. 门(含框)安装 2. 五金配件安装 3. 嵌缝打胶	樘	4					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 44 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

67	010801002003	成套木质门（带门套）M0921a	1. 门洞口尺寸:900*2100 2. 门类型:成套木质门（带门套） 3. 开启方式:平开内门。 4. 门扇木材材质:满足设计及规范要求。 5. 门套材质、规格:满足设计及规范要求。 6. 玻璃品种、厚度:满足设计及规范要求。 7. 五金种类、规格:执手、锁具、门吸、铰链、止门器等五金，满足设计及规范要求。	1. 门套安装 2. 门扇安装 3. 玻璃安装 4. 五金配件安装 5. 嵌缝打胶	樘	4					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
68	010802003002	断桥钢节能外门 M1021	1. 门洞口尺寸:1000*2100 2. 框、扇材质:断桥钢节能外门,满足设计及规范要求。 3. 五金种类、规格:执手、锁具、门吸、铰链、止门器等五金,满足设计及规范要求。 4. 其他工艺要求:满足设计及规范要求。	1. 门(含框)安装 2. 五金配件安装 3. 嵌缝打胶	樘	7					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 46 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
69	010802003003	断桥钢节能外门 M1022	1. 门洞口尺寸:1000*2200 2. 框、扇材质:断桥钢节能外门,满足设计及规范要求。 3. 五金种类、规格:执手、锁具、门吸、铰链、止门器等五金,满足设计及规范要求。 4. 其他工艺要求:满足设计及规范要求。	1. 门(含框)安装 2. 五金配件安装 3. 嵌缝打胶	樘	11					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 47 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
70	010802003004	断桥钢节能外门 M1022a	1. 门洞口尺寸:1000*2200 2. 框、扇材质:断桥钢节能外门,满足设计及规范要求。 3. 五金种类、规格:执手、锁具、门吸、铰链、止门器等五金,满足设计及规范要求。 4. 其他工艺要求:满足设计及规范要求。	1. 门(含框)安装 2. 五金配件安装 3. 嵌缝打胶	樘	9					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 48 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

71	010802003005	断桥钢节能外门 M1026	1. 门洞口尺寸:1000*2600 2. 框、扇材质:断桥钢节能外门,满足设计及规范要求。 3. 五金种类、规格:执手、锁具、门吸、铰链、止门器等五金,满足设计及规范要求。 4. 其他工艺要求:满足设计及规范要求。	1. 门(含框)安装 2. 五金配件安装 3. 嵌缝打胶	樘	3					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑改造

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称: 村民之家改造

一议项目

第 49 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单	合价	其中	

							价		人工费	材料暂估价单价	
72	010802001007	断桥铝合金门 M1526	1. 门洞口尺寸:1500*2600 2. 门类型:断热铝合金门 3. 开启方式:平开门。 4. 框、扇材质:基材截面最小实测壁厚不应小于 2.2mm, 满足设计及规范要求。 5. 玻璃品种、厚度:6+12A+6LOW-E 中空玻璃, 满足设计及规范要求。 6. 五金种类、规格:执手、锁具、门吸、铰链、止门器等五金, 满足设计及规范要	1. 门(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	樘	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 50 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价单价		
			求。 7. 其他工艺要求:满足设计及规范要求。									
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 51 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单	合价	其中	

							价		人工费	材料暂估价单价		
73	010802004021	钢质防火门 FH 乙 1021	1. 门洞口尺寸:1000*2100 2. 开启方式:平开门。 3. 框、扇材质:满足设计及规范要求。 4. 玻璃品种、厚度:满足设计及规范要求。 5. 五金种类、规格:执手、锁具、门吸、铰链、止门器等五金,满足设计及规范要求。 6. 防护材料种类:满足设计及规范要求。	1. 门(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶 5. 刷防护材料	樘	1						
本页小计												

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 52 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
74	010807001020	断热铝合金窗 C0908	1. 窗洞口尺寸:900*800, 满足设计及规范要求。 2. 窗类型:断热铝合金窗 3. 开启方式:断桥铝合金上悬窗; 含手动开启装置, 开启角度不小于 30 度。 4. 框、扇材质及规格:基材公称壁厚不应小于 1.8mm, 满足设计及规范要求。 5. 玻璃品种、厚度:6+12A+6LOW-E 中空玻璃, 满足设计及规范要求。 6. 五金种类、规	1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	樘	4					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 53 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			格:执手、锁具、铰链、防止拆卸装置、防止脱落装置等五金，满足设计及规范要求。 7. 其他工艺要求:满足设计及规范要求。								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 54 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

75	010807001034	断热铝合金窗 C1017	1. 窗洞口尺寸:1000*1700, 满足设计及规范要求。 2. 窗类型:断热铝合金窗 3. 开启方式:满足设计及规范要求。 4. 框、扇材质及规格:基材公称壁厚不应小于 1.8mm, 满足设计及规范要求。 5. 玻璃品种、厚度:6+12A+6LOW-E 中空玻璃, 满足设计及规范要求。 6. 五金种类、规格:执手、锁具、铰链、防止拆卸	1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	樘	1					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			装置、防止脱落装置等五金，满足设计及规范要求。 7.其他工艺要求:满足设计及规范要求。								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单	合价	其中	

							价		人工费	材料暂估价单价	
76	010807001035	断热铝合金窗 C1117	1. 窗洞口尺寸:1100*1700, 满足设计及规范要求。 2. 窗类型:断热铝合金窗 3. 开启方式:满足设计及规范要求。 4. 框、扇材质及规格:基材公称壁厚不应小于 1.8mm, 满足设计及规范要求。 5. 玻璃品种、厚度:6+12A+6LOW-E 中空玻璃, 满足设计及规范要求。 6. 五金种类、规格:执手、锁具、铰链、防止拆卸	1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	樘	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 57 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价单价		
			装置、防止脱落装置等五金，满足设计及规范要求。 7.其他工艺要求:满足设计及规范要求。									
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 58 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
77	010807001036	断热铝合金窗 C1126	1. 窗洞口尺寸:1100*2600, 满足设计及规范要求。 2. 窗类型:断热铝合金窗 3. 开启方式:满足设计及规范要求。 4. 框、扇材质及规格:基材公称壁厚不应小于 1.8mm, 满足设计及规范要求。 5. 玻璃品种、厚度:6+12A+6LOW-E 中空玻璃(磨砂玻璃), 满足设计及规范要求。 6. 五金种类、规格:执手、锁具、铰链、防止拆卸	1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	樘	2					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 59 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			装置、防止脱落装置等五金，满足设计及规范要求。 7. 其他工艺要求:满足设计及规范要求。								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 60 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

78	010807001037	断热铝合金窗 C1217	1. 窗洞口尺寸:1150*1700, 满足设计及规范要求。 2. 窗类型:断热铝合金窗 3. 开启方式:满足设计及规范要求。 4. 框、扇材质及规格:基材公称壁厚不应小于 1.8mm, 满足设计及规范要求。 5. 玻璃品种、厚度:6+12A+6LOW-E 中空玻璃, 满足设计及规范要求。 6. 五金种类、规格:执手、锁具、铰链、防止拆卸	1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	樘	15					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价单价		
			装置、防止脱落装置等五金，满足设计及规范要求。 7. 其他工艺要求:满足设计及规范要求。									
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单	合价	其中	

							价		人工费	材料暂估价单价	
79	010807001038	断热铝合金窗 C1208	1. 窗洞口尺寸:1150*800,满足设计及规范要求。 2. 窗类型:断热铝合金窗 3. 开启方式:断桥铝合金上悬窗;含手动开启装置,开启角度不小于30度。 4. 框、扇材质及规格:基材公称壁厚不应小于1.8mm,满足设计及规范要求。 5. 玻璃品种、厚度:6+12A+6LOW-E中空玻璃,满足设计及规范要求。 6. 五金种类、规	1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	樘	1					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 63 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价单价		
			格:执手、锁具、铰链、防止拆卸装置、防止脱落装置等五金,满足设计及规范要求。 7.其他工艺要求:满足设计及规范要求。									
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
80	010807001039	断热铝合金窗 C1326	1. 窗洞口尺寸:1300*2600, 满足设计及规范要求。 2. 窗类型:断热铝合金窗 3. 开启方式:满足设计及规范要求。 4. 框、扇材质及规格:基材公称壁厚不应小于 1.8mm, 满足设计及规范要求。 5. 玻璃品种、厚度:6+12A+6LOW-E 中空玻璃(磨砂玻璃), 满足设计及规范要求。 6. 五金种类、规格:执手、锁具、铰链、防止拆卸	1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	樘	8					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 65 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			装置、防止脱落装置等五金，满足设计及规范要求。 7. 其他工艺要求:满足设计及规范要求。								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 66 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

81	010807001040	断热铝合金窗 C1417	<p>1. 窗洞口尺寸:1350*1700, 满足设计及规范要求。</p> <p>2. 窗类型:断热铝合金窗</p> <p>3. 开启方式:满足设计及规范要求。</p> <p>4. 框、扇材质及规格:基材公称壁厚不应小于 1.8mm, 满足设计及规范要求。</p> <p>5. 玻璃品种、厚度:6+12A+6LOW-E 中空玻璃,满足设计及规范要求。</p> <p>6. 五金种类、规格:执手、锁具、铰链、防止拆卸</p>	<p>1. 窗(含框)安装</p> <p>2. 玻璃安装</p> <p>3. 五金配件安装</p> <p>4. 嵌缝打胶</p>	樘	1					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价单价		
			装置、防止脱落装置等五金，满足设计及规范要求。 7.其他工艺要求:满足设计及规范要求。									
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单	合价	其中	

							价		人工费	材料暂估价单价	
82	010807001041	断热铝合金窗 C1517	1. 窗洞口尺寸:1500*1700, 满足设计及规范要求。 2. 窗类型:断热铝合金窗 3. 开启方式:满足设计及规范要求。 4. 框、扇材质及规格:基材公称壁厚不应小于 1.8mm, 满足设计及规范要求。 5. 玻璃品种、厚度:6+12A+6LOW-E 中空玻璃, 满足设计及规范要求。 6. 五金种类、规格:执手、锁具、铰链、防止拆卸	1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	樘	10					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 69 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价单价		
			装置、防止脱落装置等五金，满足设计及规范要求。 7.其他工艺要求:满足设计及规范要求。									
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 70 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
83	010807001042	断热铝合金窗 C1607	1. 窗洞口尺寸:1600*650,满足设计及规范要求。 2. 窗类型:断热铝合金窗 3. 开启方式:满足设计及规范要求。 4. 框、扇材质及规格:基材公称壁厚不应小于 1.8mm, 满足设计及规范要求。 5. 玻璃品种、厚度:6+12A+6LOW-E中空玻璃,满足设计及规范要求。 6. 五金种类、规格:执手、锁具、铰链、防止拆卸	1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	樘	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 71 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			装置、防止脱落装置等五金，满足设计及规范要求。 7. 其他工艺要求:满足设计及规范要求。								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 72 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

84	010807001043	断热铝合金窗 C1609	<p>1. 窗洞口尺寸:1600*850,满足设计及规范要求。</p> <p>2. 窗类型:断热铝合金窗</p> <p>3. 开启方式:满足设计及规范要求。</p> <p>4. 框、扇材质及规格:基材公称壁厚不应小于 1.8mm, 满足设计及规范要求。</p> <p>5. 玻璃品种、厚度:6+12A+6LOW-E中空玻璃,满足设计及规范要求。</p> <p>6. 五金种类、规格:执手、锁具、铰链、防止拆卸</p>	<p>1. 窗(含框)安装</p> <p>2. 玻璃安装</p> <p>3. 五金配件安装</p> <p>4. 嵌缝打胶</p>	樘	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价单价		
			装置、防止脱落装置等五金，满足设计及规范要求。 7.其他工艺要求:满足设计及规范要求。									
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单	合价	其中	

							价		人工费	材料暂估价单价	
85	010807001044	断热铝合金窗 C1614	1. 窗洞口尺寸:1600*1350, 满足设计及规范要求。 2. 窗类型:断热铝合金窗 3. 开启方式:满足设计及规范要求。 4. 框、扇材质及规格:基材公称壁厚不应小于 1.8mm, 满足设计及规范要求。 5. 玻璃品种、厚度:6+12A+6LOW-E 中空玻璃, 满足设计及规范要求。 6. 五金种类、规格:执手、锁具、铰链、防止拆卸	1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	樘	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 75 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价单价		
			装置、防止脱落装置等五金，满足设计及规范要求。 7.其他工艺要求:满足设计及规范要求。									
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 76 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
86	010807001045	断热铝合金窗 C1617	1. 窗洞口尺寸:1600*1700, 满足设计及规范要求。 2. 窗类型:断热铝合金窗 3. 开启方式:满足设计及规范要求。 4. 框、扇材质及规格:基材公称壁厚不应小于 1.8mm, 满足设计及规范要求。 5. 玻璃品种、厚度:6+12A+6LOW-E 中空玻璃, 满足设计及规范要求。 6. 五金种类、规格:执手、锁具、铰链、防止拆卸	1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	樘	13					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 77 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			装置、防止脱落装置等五金，满足设计及规范要求。 7. 其他工艺要求:满足设计及规范要求。								
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 78 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

87	010807001046	断热铝合金窗 C2017	<p>1. 窗洞口尺寸:2000*1700, 满足设计及规范要求。</p> <p>2. 窗类型:断热铝合金窗</p> <p>3. 开启方式:满足设计及规范要求。</p> <p>4. 框、扇材质及规格:基材公称壁厚不应小于 1.8mm, 满足设计及规范要求。</p> <p>5. 玻璃品种、厚度:6+12A+6LOW-E 中空玻璃,满足设计及规范要求。</p> <p>6. 五金种类、规格:执手、锁具、铰链、防止拆卸</p>	<p>1. 窗(含框)安装</p> <p>2. 玻璃安装</p> <p>3. 五金配件安装</p> <p>4. 嵌缝打胶</p>	樘	2								
本页小计														

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			装置、防止脱落装置等五金，满足设计及规范要求。 7. 其他工艺要求:满足设计及规范要求。								
		地面抬高 150mm									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量	工程量	金额(元)	备注
---	------	------	--------	------	----	-----	-------	----

号					单位		综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价单价		
88	011106003009	原楼地面（有防水） （1层）	1. 基层处理:满足设计及规范要求。 2. 垫层厚度、材料种类及强度等级:LC7.5 轻骨料混凝土填充层（厚度同地面抬高高度），界面剂 1 道，满足设计及规范要求。 3. 找坡层厚度、材料种类及强度等级:最薄处 30 厚 C20 细石混凝土找坡层，向地漏找 1%坡，随打随抹平，地漏四周及管根部用 DS M15 砂浆（1:3 水泥砂浆）抹小八字角，	1. 基层清理 2. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 3. 找坡层铺设 4. 防水层涂刷	m2	65.27						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 81 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价单价		
			满足设计及规范要求。 4. 防水层要求:1.5 厚聚氨酯防水涂料+1.5 厚聚合物水泥基复合防水涂料防水层，四周翻高，满足设计及规范要求。									
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 82 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

89	011106003010	原楼地面（有防水） （2层）	<p>1. 基层处理:满足设计及规范要求。</p> <p>2. 找坡层厚度、材料种类及强度等级:最薄处 30 厚 C20 细石混凝土找坡层, 向地漏找 1%坡, 随打随抹平, 地漏四周及管根部用 DS M15 砂浆 (1:3 水泥砂浆) 抹小八字角, 满足设计及规范要求。</p> <p>3. 防水层要求:1.5 厚聚氨酯防水涂料+1.5 厚聚合物水泥基复合防水涂料防水层, 四周翻高, 满足设</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护</p> <p>3. 找坡层铺设</p> <p>4. 防水层涂刷</p>	m2	20.1								
本页小计														

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
			计及规范要求。								
90	011106003005	原楼地面（无防水） （1层）	1. 基层处理:满足设计及规范要求。 2. 垫层厚度、材料种类及强度等级:LC7.5 轻骨料混凝土填充层（厚度同地面抬高高度），满足设计及规范要求。 3. 找平层厚度、材料种类及强度等级:界面剂 1 道，20 厚 DS M20 砂浆（1：2.5 水泥砂浆）找平层，满足设计及规范要求。	1. 基层清理 2. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 3. 找平层铺设	m2	543.7					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 84 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
91	011106003011	原楼地面（无防水） （2层）	1. 基层处理:满足设计及规范要求。 2. 找平层厚度、材料种类及强度等级:界面剂1道, 20厚 DS M20 砂浆(1: 2.5 水泥砂浆)找平层, 满足设计及规范要求。	1. 基层清理 2. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 3. 找平层铺设	m2	236.3					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 85 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

92	011106003002	新做地面（无防水） （1层）	1. 基层处理:150 厚碎石夯入土中，满足设计及规范要求。 2. 垫层厚度、材料种类及强度等级:80 厚 C20 混凝土垫层，满足设计及规范要求。 3. 找平层厚度、材料种类及强度等级:界面剂 1 道，20 厚 DS M20 砂浆（1：2.5 水泥砂浆）找平层	1. 基层处理 2. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 3. 找平层铺设	m2	116.37					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 86 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单	合价	其中	

							价		人工费	材料暂估价单价	
93	011106003007	新做楼面（无防水） （2层）	1. 基层处理:满足设计及规范要求。 2. 找平层厚度、材料种类及强度等级:界面剂1道，20厚DS M20砂浆（1：2.5水泥砂浆）找平层	1. 基层处理 2. 找平层铺设	m2	47					
		坡道及台阶									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 87 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单价	合价	其中	
									人工费	

94	010502031002	新做水泥面层坡道	<p>1. 地基处理:压实填土,压实系数$\geq 93\%$。</p> <p>2. 垫层材料种类、厚度:300厚粒径10~40碎石灌M2.5混合砂浆,80厚C20混凝土。</p> <p>3. 面层厚度:界面剂1道,20厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒素水泥面(洒适量清水)。</p> <p>4. 混凝土种类:商品砼</p> <p>5. 混凝土强度等级:C20</p> <p>6. 嵌缝材料种类:满足设计及规范</p>	<p>1. 地基夯实</p> <p>2. 土方挖填、余土外运、处置</p> <p>3. 垫层材料现场拌和、铺设</p> <p>4. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护</p> <p>5. 模板制作、安装、拆除</p> <p>6. 变形缝、分隔缝填塞</p>	m2	67.38					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价单价		
			要求。 7. 其他: 参见 23J909 第 1-13 页坡 2。									
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

95	010502032002	新做水泥抹面台阶	<p>1. 地基处理:压实填土,压实系数$\geq 93\%$。</p> <p>2. 垫层材料种类、厚度:300厚粒径10~40碎石灌M2.5混合砂浆,80厚C20混凝土,台阶面向外坡1%。</p> <p>3. 面层厚度:界面剂1道,20厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒素水泥面(洒适量清水)。</p> <p>4. 踏步高、宽:满足设计及规范要求。</p> <p>5. 混凝土种类:商品砼</p>	<p>1. 地基夯实</p> <p>2. 土方挖填、余土外运、处置</p> <p>3. 垫层材料现场拌和、铺设</p> <p>4. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护</p> <p>5. 模板制作、安装、拆除</p>	m2	8.1					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
							综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价单价		
			6. 混凝土强度等级:C20 7. 其他:参见 23J909 第 1-6 页台 2。									
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

96	010502029002	新做水泥砂浆散水	<p>1. 地基处理:压实填土, 向外坡3%。</p> <p>2. 垫层材料种类、厚度:150 厚粒径 10~40 砾石灌 DM M5 砂浆 (M5 混合砂浆), 80 厚 C20 混凝土。</p> <p>3. 面层厚度:界面剂 1 道, 20 厚 DS M20 砂浆 (1: 2.5 水泥砂浆) 压实赶光。</p> <p>4. 混凝土种类:商品砼</p> <p>5. 混凝土强度等级:C20</p> <p>6. 嵌缝材料种类:满足设计及规范要求。</p>	<p>1. 地基夯实</p> <p>2. 土方挖填、余土外运、处置</p> <p>3. 垫层材料现场拌和、铺设</p> <p>4. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护</p> <p>5. 变形缝、分隔缝填塞</p>	m2	118.2					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			7. 其他: 参见 23J909 第 1-19 页散 3。								
		成品金属天沟									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

97	010901007001	屋面成品天沟、檐沟	<p>1. 构件部位:屋面天沟</p> <p>2. 构件品种、规格、尺寸:4mm 厚镀锌钢板, Q235B, 采用-6x100@1250 与屋架连接, 沟内采用-6x100@450 支撑, 满足设计及规范要求。</p> <p>3. 接缝、嵌缝材料种类:满足设计及规范要求。</p> <p>4. 防护材料种类:满足设计及规范要求。</p>	<p>1. 天沟、檐沟安装</p> <p>2. 配件安装</p> <p>3. 接缝、嵌缝</p> <p>4. 刷防护材料</p>	m	222.4						
		拆除工程										
本页小计												

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编号、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造
 单体工程名称：村民之家改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
98	FA1702001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:墙体拆除 2. 砌体材质:综合考虑 3. 拆除高度:综合考虑 4. 拆除砌体的截面尺寸:综合考虑 5. 砌体表面的附着物种类:综合考虑	1. 划线、切割 2. 拆除 3. 控制扬尘 4. 清理 5. 建渣场内、外运输、处置	m3	286.91					
99	FA1703002002	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称:钢筋混凝土构件(综合考虑) 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3. 构件表面的附着物种类:综合考虑	1. 划线、切割 2. 拆除 3. 控制扬尘 4. 清理 5. 建渣场内、外运输、处置	m3	105.49					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 95 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
		原有雨棚调和漆									

100	011404001009	雨棚板底涂料	1. 基层类型:综合考虑。 2. 喷刷涂料部位:雨棚板底 3. 基层处理:满足设计及规范要求。 4. 腻子种类、刮腻子遍数:满刮耐水腻子两道,局部填补抹平,满足设计及规范要求。 5. 涂料品种、喷刷遍数:涂面层涂料两遍,颜色综合考虑,满足设计及规范要求。	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	8.45					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑改造

单体工程名称: 村民之家改造

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

一议项目

第 96 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
101	010902002003	雨棚板顶防水处理	1. 基层处理:刷界面处理剂一道,满足设计及规范要求。 2. 防水层要求:5厚聚合物水泥防水砂浆(压入耐碱玻璃纤维网布,用锚栓固定),1.5厚聚合物水泥防水涂料防水层,四周翻高,满足设计及规范要求。 3. 增强材料种类:满足设计及规范要求。	1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	6.03					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 97 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
102	011003003002	浅色涂料保护层	1. 涂刷部位:平屋面 2. 基层材料类型:满足设计及规范要求。 3. 涂料品种、刷涂遍数:浅色涂料保护层, 满足设计及规范要求。	1. 基层清理 2. 刷涂料	m ²	8.45					
		其他									
103	040309001003	900 高楼梯间不锈钢栏杆	1. 栏杆材质、规格:900 高, 详见 22J403-1, 满足设计及规范要求。 2. 油漆品种、工艺要求:满足设计及规范要求。	1. 制作、运输、安装 2. 预埋件制作安装 3. 除锈、刷油漆	m	18.8					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑改造

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：村民之家改造

一议项目

第 98 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
104	040309001004	楼梯靠墙扶手	1. 栏杆材质、规格:详见22J403-1,满足设计及规范要求。 2. 油漆品种、工艺要求:满足设计及规范要求。	1. 制作、运输、安装 2. 预埋件制作安装 3. 除锈、刷油漆	m	14.65					

105	040309001005	阳台栏杆修复	1. 栏杆材质、规格:详见施工现场,损坏的更换,完好的除锈油漆,满足设计及规范要求。 2. 油漆品种、工艺要求:满足设计及规范要求。	1. 拆除、制作、运输、安装 2. 预埋件制作安装 3. 除锈、刷油漆	m	32.37					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑改造

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称: 村民之家改造

一议项目

第 99 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

106	011404002003	顶棚板底抹灰	1. 基层类型:综合考虑。 2. 基层处理:界面剂一道,满足设计及规范要求。 3. 腻子种类、刮腻子遍数:6厚 DP M10 砂浆(1:0.5:3 水泥石灰膏砂浆)抹平,满足设计及规范要求。 4. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料饰面,满足设计及规范要求。	1. 基层清理 2. 分层抹灰	m2	971.66					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑改造

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称: 村民之家改造

一议项目

第 100 页 共 100 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单	合价	其中	

							价		人工费	材料暂估价单价	
107	011404002004	顶棚板底抹灰(卫生间)	<p>1. 基层类型:综合考虑。</p> <p>2. 基层处理:界面剂一道,满足设计及规范要求。</p> <p>3. 腻子种类、刮腻子遍数:6厚 DP M10 砂浆(1:0.5:3 水泥石灰膏砂浆)抹平, 2厚面层耐水腻子刮平, 满足设计及规范要求。</p> <p>4. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料饰面, 满足设计及规范要求。</p>	<p>1. 基层清理</p> <p>2. 分层抹灰</p> <p>3. 刮腻子</p>	m2	87.93					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 东侧铁艺大门

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称: 室外总体及景观

一议项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
		新建铁艺大门									

1	FA0804001001	东侧新建铁艺大门 4.5m*1.8m 对开	1. 门框或扇外围尺寸:东侧新建铁艺大门 4.5m*1.8m 对开,满足设计及规范要求。 2. 门框、扇材质:自行深化设计,满足设计及规范要求。 3. 辅助工程:门柱、基础、导轨等自行深化设计,满足设计及规范要求。 4. 其他:详见图纸 L-08。	1. 门安装 2. 五金配件安装 3. 深化设计 4. 辅助工程施工	樘	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东侧铁艺大门

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：室外总体及景观

一议项目

第 2 页 共 3 页

序	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量	工程量	金 额(元)	备注
---	------	------	--------	------	----	-----	--------	----

号					单位		综合单价	合价	其中			
									人工费	材料暂估价单价		
2	FA0804001003	新建不锈钢门 A 3m*1.6m 对开	1. 门框或扇外围尺寸:新建不锈钢门 A 3m*1.6m 对开, 满足设计及规范要求。 2. 门框、扇材质:自行深化设计, 满足设计及规范要求。 3. 辅助工程:门柱、基础、导轨等自行深化设计, 满足设计及规范要求。 4. 其他:详见图纸 L-08。	1. 门安装 2. 五金配件安装 3. 深化设计 4. 辅助工程施工	樘	1						
本页小计												

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东侧铁艺大门
 单体工程名称：室外总体及景观

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
3	FA0804001002	新建不锈钢门 B 2.5m*1.6m 对开	1. 门框或扇外围尺寸:新建不锈钢门 B 2.5m*1.6m 对开, 满足设计及规范要求。 2. 门框、扇材质:自行深化设计, 满足设计及规范要求。 3. 辅助工程:门柱、基础、导轨等自行深化设计, 满足设计及规范要求。 4. 其他:详见图纸 L-08。	1. 门安装 2. 五金配件安装 3. 深化设计 4. 辅助工程施工	樘	1					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：混凝土地面
 单体工程名称：室外总体及景观

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单	合价	其中	

							价		人工费	材料暂估价单价	
		新建混凝土地面									
1	041001004013	原路面表面处理	1. 材质: 详见施工现场, 综合考虑。 2. 结构形式: 详见施工现场, 综合考虑。 3. 基层处理: 基层处理: 彻底清除油污、松散层及杂物, 对现有混凝土地坪表面凿毛处理以增强粘结力, 损坏除挖除按原结构修复。	1. 表面凿毛、清理、修复 2. 垃圾归堆 3. 拆除物外运并处置	m2	1345					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 混凝土地面
 单体工程名称: 室外总体及景观

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
2	040203006026	60厚沥青混凝土 AC-25C	1.厚度:60厚 2.沥青品种:满足设计及规范要求。 3.沥青混凝土种类:粗粒式沥青混凝土 AC-25C,满足设计及规范要求。 4.石料种类、规格:满足设计及规范要求。 5.掺和料:满足设计及规范要求。	1.清理下承面 2.喷油、布料 3.拌和、运输 4.摊铺、整形 5.碾压	m2	1345					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：混凝土地面
 单体工程名称：室外总体及景观

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	040203006027	40厚沥青混凝土 AC-13C	1.厚度:40厚 2.沥青品种:满足设计及规范要求。 3.沥青混凝土种类:沥青混凝土AC-13C,满足设计及规范要求。 4.石料种类、规格:满足设计及规范要求。 5.掺和料:满足设计及规范要求。	1.清理下承面 2.喷油、布料 3.拌和、运输 4.摊铺、整形 5.碾压	m ²	1345					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：混凝土地面
 单体工程名称：室外总体及景观

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
4	040204004001	200~300高*100厚 混凝土侧石	1. 材料品种、规格:200~300高*100厚混凝土侧石 2. 垫层材料品种、厚度:100厚碎石垫层, 满足设计及规范要求。 3. 基座尺寸、混凝土强度等级:100厚C20垫层, 满足设计及规范要求。 4. 勾缝材料品种、规格:满足设计及规范要求。	1. 开槽 2. 基底夯实 3. 模板制作、安装、拆除 4. 垫层铺筑、混凝土基座浇筑、养护 5. 侧(平、缘)石安砌、勾缝	m	97					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：混凝土地面

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：室外总体及景观

一议项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

5	010507003001	进口处截水沟	<p>1. 土壤类别:综合考虑。</p> <p>2. 沟截面净空尺寸:宽 300mm, 起端深 300mm, 坡度 0.5%, 往下面坡, 满足设计及规范要求。</p> <p>3. 垫层材料种类、厚度:200 厚估过火矸石, 满足设计及规范要求。</p> <p>4. 盖板要求:60 厚成品混凝土盖板, 满足设计及规范要求。</p> <p>5. 预埋铁件:50*70*5 角钢框, 满足设计及规范要求。</p>	<p>1. 挖填、运土石方</p> <p>2. 铺设垫层</p> <p>3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护</p> <p>4. 钢筋制作、安装</p> <p>5. 盖板安装</p> <p>6. 预埋铁件制作、安装、防腐</p> <p>7. 刷防护材料</p>	m	5					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：混凝土地面
 单体工程名称：室外总体及景观

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			6. 钢筋: $\Phi 8@150$, 满足设计及规范要求。 7. 混凝土种类: 商品砼, 满足设计及规范要求。 8. 混凝土强度等级: C20。 9. 防护材料种类: 满足设计及规范要求。 10. 运距: 自行考虑。								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：绿化
 单体工程名称：室外总体及景观

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事
 一议项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

		绿化								
1	050101005001	整理绿化用地(含回填种植土、营养土配置)	1. 回填土质要求:满足设计及规范要求。 2. 取土运距:自行综合考虑。 3. 回填厚度:300 厚。 4. 找平找坡要求:满足设计及规范要求。 5. 弃渣运距:自行综合考虑。 6. 缺土来源:缺土外购(包括营养土), 营养土、种植土配置满足设计及规范要求。	1. 排地表水 2. 就地挖填 3. 清渣、耙细、平整 4. 找平、找坡 5. 废弃物运输	m2	191				
本页小计										

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：绿化

单体工程名称：室外总体及景观

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

一议项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	050103002001	垂丝海棠 地径 8-10cm 高度 250-300cm 冠幅 250-300cm	1. 种类:垂丝海棠 2. 地径:地径 8-10cm 3. 高度:高度 250-300cm 4. 冠幅:冠幅 250-300cm	1. 运输 2. 栽植 3. 支撑安装 4. 树干包覆处理 5. 施工期养护	株	6					
3	050103004001	红叶石楠 高度 35-40cm 冠幅 25-30cm 25 株/m ²	1. 种类:红叶石楠 2. 株高:高度 35-40cm 3. 冠径:冠幅 25-30cm 4. 单排/双排, 每单排/双排单位 长度株数:25 株/m ²	1. 运输 2. 栽植 3. 施工期养护	m ²	149					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：绿化

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：室外总体及景观

一议项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	050103004002	金叶石菖蒲 高度 15-20cm 冠幅 15-20cm 49 株/m ²	1. 种类:金叶石菖蒲 2. 株高:高度 15-20cm 3. 冠径:冠幅 15-20cm 4. 单排/双排, 每单排/双排单位 长度株数:49 株/m ²	1. 运输 2. 栽植 3. 施工期养护	m2	22					
5	050103015001	百慕大草坪, 冬天加 播黑麦草	1. 草皮种类:百慕大草坪, 冬天加 播黑麦草 2. 铺种方式:综合考虑, 满足设计 及规范要求。	1. 运输 2. 铺底砂(土) 3. 栽植 4. 施工期养护	m2	20					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：树池

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：室外总体及景观

一议项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注
							综合单	合价	其中	

							价		人工费	材料暂估价单价	
		树池 (0.4m 高、0.45m 宽, 砖砌+石材 20 厚)									
1	010101001001	挖单独土方	1. 土类别:综合考虑,满足设计及规范要求。	1. 开挖 2. 装车 3. 场内运输 4. 障碍物清除	m3	5.94					
2	010101003001	单独土石方回填	1. 材料品种:满足设计及规范要求。 2. 密实度:满足设计及规范要求。	1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	2.43					
3	010103002001	余方弃置	1. 土石类别:综合考虑,满足设计及规范要求。 2. 运距:自行考虑。	1. 装卸 2. 外运 3. 消纳	m3	3.51					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：树池

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：室外总体及景观

一议项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	010501001001	100厚6%水泥石粉垫层	1.基础形式:条形 2.厚度:100厚 3.材料品种、强度要求、配比:100厚6%水泥石粉垫层,满足设计及规范要求。	1.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2.其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	1.98					
5	040303001002	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20,商品砼,满足设计及规范要求。	1.模板制作、安装、拆除 2.混凝土浇筑、振捣、养护	m3	1.53					
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：树池

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：室外总体及景观

一议项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
6	010401008001	花坛树池砌筑	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10 砖, 满足设计及规范要求。 2. 零星砌砖名称、部位:花坛树池 3. 砂浆强度等级:M7.5 砂浆砌筑, 满足设计及规范要求。	1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m3	4.55					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：树池

单体工程名称：室外总体及景观

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

一议项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	011203001001	20厚浅灰色火烧面石材贴面	1. 基层类型、部位:花坛树池 2. 安装方式:综合考虑,满足设计及规范要求。 3. 面层材料品种、规格:20厚浅灰色火烧面石材,20厚1:2.5聚合物水泥砂浆粘贴,满足设计及规范要求。 4. 缝宽、勾缝材料种类:满足设计及规范要求。 5. 防护材料种类:满足设计及规范要求。 6. 面层处理方式:满足设计及规范要求。	1. 基层清理 2. 粘结层铺贴或骨架安装(若有) 3. 面层铺贴或安装 4. 勾缝 5. 刷防护材料 6. 磨光、酸洗、打蜡	m2	32.4					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：围墙修缮

单体工程名称：室外总体及景观

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

一议项目

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
		围墙及附属设施修缮(拆除)									
1	沪 200104002003	现状围墙拆除	1. 块体种类:含墙体结构中构造柱、圈梁、过梁灯结构, 详见施工现场, 综合考虑。 2. 墙体厚度、高度:详见施工现场, 综合考虑。 3. 砌体表面的附着物种类:详见施工现场, 综合考虑。 4. 旧砖回收要求:满足设计及规范要求。 5. 其他:含基础拆除、土方挖填。	1. 拆除砖墙 2. 控制扬尘 3. 旧砖整理 4. 垃圾归堆 5. 拆除物外运并处置	m	52					
本页小计											

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：围墙修缮

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：室外总体及景观

一议项目

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
2	沪 200101001001	现状消防车停车棚 拆除	1. 房屋高度:详见施工现场,综合考虑。 2. 结构形式:钢结构,详见施工现场,综合考虑。 3. 层高跨度:详见施工现场,综合考虑。 4. 使用性质:消防车停车棚 5. 拆除方法:自行考虑,满足设计及规范要求。 6. 旧料回收要求:满足设计及规范要求。	1. 拆除房屋 2. 控制扬尘 3. 旧料整理 4. 垃圾归堆 5. 拆除物外运并处置	m2	17					

		围墙修缮(新建)恢复 5m								
本页小计										

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：围墙修缮

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：室外总体及景观

一议项目

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
3	010101001003	挖单独土方	1. 土类别:综合考虑,满足设计及规范要求。	1. 开挖 2. 装车 3. 场内运输 4. 障碍物清除	m3	7.7					
4	010101003003	单独土石方回填	1. 材料品种:满足设计及规范要求。 2. 密实度:满足设计及规范要求。	1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	4					

5	010103002005	余方弃置	1. 土石类别:综合考虑,满足设计及规范要求。 2. 运距:自行考虑。	1. 装卸 2. 外运 3. 消纳	m3	3.7					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：围墙修缮

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：室外总体及景观

一议项目

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
6	010501001005	C20 基础垫层	1. 基础形式:带形基础 2. 厚度:150 厚 3. 材料品种、强度要求、配比:C20, 商品砼。	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压	m3	0.7					

				实							
7	010505001004	垫层模板	1. 垫层部位:带形基础	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	1.28					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：围墙修缮

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：室外总体及景观

一议项目

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
8	010502002003	C35 条形基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 基础类型:条形基础	1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 预留孔眼二次灌浆	m3	1.8					
9	010505002004	基础模板	1. 基础类型:条形基础	1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	3.72					

10	010506001002	现浇混凝土钢筋(条形基础)	1. 钢筋种类、规格:综合考虑,满足设计及规范要求。	1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.06					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：围墙修缮

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：室外总体及景观

一议项目

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	

11	010401001003	MU25.0 混凝土实心 砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU25 混凝土实心砖基础 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:DM10 水泥砂 浆, 满足设计及规范要求。 4. 防潮层材料种类:满足设计及 规范要求。	1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 水平防潮层 铺设	m3	1.2						
本页小计												

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 围墙修缮

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称: 室外总体及景观

一议项目

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

12	010401001004	MU25.0 混凝土实心 砖围墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU25 混凝土实心砖基础 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:DM10 水泥砂 浆, 满足设计及规范要求。 4. 防潮层材料种类:满足设计及 规范要求。	1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 水平防潮层 铺设	m3	2.69						
本页小计												

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 围墙修缮

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称: 室外总体及景观

一议项目

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

13	011201001006	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:综合考虑 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:1: 3 水泥砂浆, 满足设计及规范要求。 3. 分格缝宽度、材料种类:满足设计及规范要求。 4. 面层处理方式:满足设计及规范要求。	1. 基层清理 2. 分层抹灰 3. 面层处理 4. 分格嵌缝	m2	27.3						
本页小计												

注: 1. 所有分部分项工程项目, 均须编制电子文档形式综合单价分析表, 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求, 须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料, 请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写, 金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 围墙修缮

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称: 室外总体及景观

一议项目

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价

14	011404001010	围墙涂料	1. 基层类型:综合考虑。 2. 喷刷涂料部位:围墙 3. 腻子种类、刮腻子遍数:刮涂耐水腻子,干燥后打磨,满足设计及规范要求。 4. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料,颜色综合考虑,满足设计及规范要求。	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	22.5					
----	--------------	------	---	-------------------------------	----	------	--	--	--	--	--

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 污水系统

标段: 马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称: 室外总体及景观

一议项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)			备注	
							综合单价	合价	其中		
									人工费		材料暂估价单价
		雨水系统									

1	040501005001	HDPE 双壁波纹雨水 排水管 De315	<p>1. 垫层、基础材质及厚度:满足设计及规范要求。</p> <p>2. 材质及规格:De315, 管材环形弯曲刚度不应小于 8KN/m², 满足设计及规范要求。</p> <p>3. 连接形式:弹性密封橡胶圈承插连接, 满足设计及规范要求。</p> <p>4. 铺设深度:综合考虑。</p> <p>5. 管道检验及试验要求:满足设计及规范要求。</p>	<p>1. 垫层、基础铺筑及养护</p> <p>2. 沟槽回填</p> <p>3. 模板制作、安装、拆除</p> <p>4. 混凝土浇筑、养护</p> <p>5. 管道铺设</p> <p>6. 管道检验及试验</p>	m	5					
		污水系统									
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价填入表中。

4. 本表项目编号、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：污水系统

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：室外总体及景观

一议项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	沪 FA1901001001	污水井(成品塑料排水检查井) Φ450	1. 材料种类:污水井(成品塑料排水检查井) 2. 型号、规格:Φ450, 满足设计及规范要求。	1. 卸车 2. 运输 3. 安装 4. 检验及试验	座	6					
3	01B034	污水监测井	1. 名称:污水监测井 2. 技术要求:满足设计及规范要求。	1. 涉及的所有施工工序	座	1					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：污水系统

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：室外总体及景观

一议项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	040501005002	HDPE 双壁波纹雨水排水管 De200	1. 垫层、基础材质及厚度:满足设计及规范要求。 2. 材质及规格:De200, 管材环形弯曲刚度不应小于 8KN/m ² , 满足设计及规范要求。 3. 连接形式:弹性密封橡胶圈承插连接, 满足设计及规范要求。 4. 铺设深度:综合考虑。 5. 管道检验及试验要求:满足设计及规范要求。	1. 垫层、基础铺筑及养护 2. 沟槽回填 3. 模板制作、安装、拆除 4. 混凝土浇捣、养护 5. 管道铺设 6. 管道检验及试验	m	50.6					
本页小计											

注：1. 所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2. 按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3. 招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4. 本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：污水系统

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：室外总体及景观

一议项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	040204006001	检查井抬高	1. 检查井种类、规格:详见施工现场, 综合考虑, 满足设计及规范要求。 2. 升(降)高度:综合考虑,满足设计及规范要求。	1. 拆卸、恢复井盖、井圈 2. 拆、砌砖墙、抹面 3. 废料外运及弃置	座	1					
6	040204006002	雨水口抬高	1. 检查井种类、规格:详见施工现场, 综合考虑, 满足设计及规范要求。 2. 升(降)高度:综合考虑,满足设计及规范要求。	1. 拆卸、恢复井盖、井圈 2. 拆、砌砖墙、抹面 3. 废料外运及弃置	座	20					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：移除水杉

标段：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事

单体工程名称：室外总体及景观

一议项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		移除水杉									
1	050102001003	原有水杉搬迁	1. 种类:水杉 2. 胸径/干径/米径/地径:详见施工现场, 综合考虑。 3. 株高:详见施工现场, 综合考虑。 4. 冠径:详见施工现场, 综合考虑。	1. 修剪 2. 起挖 3. 回土填坑 4. 运输 5. 栽植 6. 施工期养护 7. 支撑安装 8. 树干包覆处理	株	7					

暂列金额明细表

工程名称：马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事一议项目

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	备注
2	未确定工程暂列金额			87000	
2.1	暂列金额	87000	100.00	87000	

第五章 合同格式

包 1 合同模板：

[合同中心-合同名称]

合同统一编号： [合同中心-合同编码]

合同内部编号：

合同各方：

甲方： [合同中心-采购单位名称]

地址： [合同中心-采购单位所在地]

邮政编码： [合同中心-采购人单位邮编]

电话： [合同中心-采购单位联系人电话]

传真： [合同中心-采购人单位传真]

联系人： [合同中心-采购单位联系人]

[供应商信息-联合体]

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》之规定，本合同当事人在平等、自愿的基础上，经协商一致，同意按下述条款和条件签署本合同：

1. 乙方根据本合同的规定向甲方提供以下服务：

1.1 乙方所提供的服务其来源应符合国家的有关规定，服务的内容、要求、服务质量等详见合同附件。

2. 合同价格、服务地点和服务期限

2.1 合同价格

本合同价格为[合同中心-合同总价]元整（[合同中心-合同总价大写]）。

乙方为履行本合同而发生的所有费用均应包含在合同价中，甲方不再另行支付其它任何费用。

2. 2 服务地点:闵行区

2. 3 服务期限: 120 日历天

本服务的服务期限: [合同中心-合同有效期]。

3. 质量标准和要求

3. 1 乙方所提供的服务的质量标准按照国家标准、行业标准或制造厂家企业标准确定，上述标准不一致的，以严格的标准为准。没有国家标准、行业标准和企业标准的，按照通常标准或者符合合同目的的特定标准确定。

3. 2 乙方所交付的服务还应符合国家和上海市有关安全、环保、卫生之规定。

4. 权利瑕疵担保

4. 1 乙方保证对其交付的服务享有合法的权利。

4. 2 乙方保证在服务上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等。

4. 3 乙方保证其所交付的服务没有侵犯任何第三人的知识产权和商业秘密等权利。

4. 4 如甲方使用该服务构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。

5. 验收

5. 1 服务根据合同的规定完成后，甲方应及时进行根据合同的规定进行服务验收。乙方应当以书面形式向甲方递交验收通知书，甲方在收到验收通知书后

的 10 个工作日内，确定具体日期，由双方按照本合同的规定完成服务验收。
甲方有权委托第三方检测机构进行验收，对此乙方应当配合。

5. 2 如果属于乙方原因致使系统未能通过验收，乙方应当排除故障，并自行承担相关费用，同时进行试运行，直至服务完全符合验收标准。

5. 3 如果属于甲方原因致使系统未能通过验收，甲方应在合理时间内排除故障，再次进行验收。如果属于故障之外的原因，除本合同规定的不可抗力外，甲方不愿或未能在规定的时间内完成验收，则由乙方单方面进行验收，并将验收报告提交甲方，即视为验收通过。

5. 4 甲方根据合同的规定对服务验收合格后，甲方收取发票并签署验收意见。

6. 保密

6. 1 如果甲方或乙方提供的内容属于保密的，应签订保密协议，甲乙双方均有保密义务。

7. 付款

7. 1 本合同以人民币付款（单位：元）。

7. 2 本合同款项按照以下方式支付。

7. 2. 1 付款内容：（分期付款）

7. 2. 2 付款条件：

付款。支付方式为：预付款为合同价（扣除暂定金额）中的 10%。发包人向承包人支付工程款的时间、金额或占合同价款总额的比例：工程完工且验收合格后支付至合同价的 70%，竣工结算审价结束后支付至审价金额的 97%，余款在 1 年保质期满后全部付清。遇国家审计的，以最后审计的金额支付余款。

8. 甲方（甲方）的权利义务

8. 1、甲方有权在合同规定的范围内享受，对没有达到合同规定的服务质量或标准的服务事项，甲方有权要求乙方在规定的时间内加急提供服务，直至符合要求为止。

8. 2 如果乙方无法完成合同规定的服务内容、或者服务无法达到合同规定的服务质量或标准的，造成的无法正常运行，甲方有权邀请第三方提供服务，其支付的服务费用由乙方承担；如果乙方不支付，甲方有权在支付乙方合同款项时扣除其相等的金额。

8. 3 由于乙方服务质量或延误服务的原因，使甲方有关或设备损坏造成经济损失的，甲方有权要求乙方进行经济赔偿。

8. 4 甲方在合同规定的服务期限内义务为乙方创造服务工作便利，并提供适合的工作环境，协助乙方完成服务工作。

8. 5 当或设备发生故障时，甲方应及时告知乙方有关发生故障的相关信息，以便乙方及时分析故障原因，及时采取有效措施排除故障，恢复正常运行。

8. 6 如果甲方因工作需要调整，应有义务并通过有效的方式及时通知乙方涉及合同服务范围调整的，应与乙方协商解决。

9. 乙方的权利与义务

9. 1 乙方根据合同的服务内容和要求及时提供相应的服务，如果甲方在合同服务范围外增加或扩大服务内容的，乙方有权要求甲方支付其相应的费用。

9. 2 乙方为了更好地进行服务，满足甲方对服务质量的要求，有权利要求甲方提供合适的工作环境和便利。在进行故障处理紧急服务时，可以要求甲方进行合作配合。

9. 3 如果由于甲方的责任而造成服务延误或不能达到服务质量的，乙方不承担违约责任。

9. 4 由于因甲方工作人员人为操作失误、或供电等环境不符合合同设备正常工作要求、或其他不可抗力因素造成的设备损毁，乙方不承担赔偿责任。

9. 5 乙方保证在服务中，未经甲方许可不得使用含有可以自动终止或妨碍系统运作的软件和硬件，否则，乙方应承担赔偿责任。

9. 6 乙方在履行服务时，发现存在潜在缺陷或故障时，有义务及时与甲方联系，共同落实防范措施，保证正常运行。

9. 7 如果乙方确实需要第三方合作才能完成合同规定的服务内容和质量的，应事先征得甲方的同意，并由乙方承担第三方提供服务的费用。

9. 8 乙方保证在服务中提供更换的部件是全新的、未使用过的。如果或证实服务是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本合同第 10 条规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。

10. 补救措施和索赔

10. 1 甲方有权根据质量检测部门出具的检验证书向乙方提出索赔。

10. 2 在服务期限内，如果乙方对提供服务的缺陷负有责任而甲方提出索赔，乙方应按照甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

(1) 根据服务的质量状况以及甲方所遭受的损失，经过买卖双方商定降低服务的价格。

(2) 乙方应在接到甲方通知后七天内，根据合同的规定负责采用符合规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和设备来更换在服务中有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。

(3) 如果在甲方发出索赔通知后十天内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如果乙方未能在甲方发出索赔通知后十天内或甲方同意延长的期限内，按照上述规定的任何一种方法采取补救措施，甲方有权从应付的合同款项中扣除索赔金额，如不足以弥补甲方损失的，甲方有权进一步要求乙方赔偿。

11. 履约延误

11. 1 乙方应按照合同规定的时间、地点提供服务。

11. 2 如乙方无正当理由而拖延服务，甲方有权没收乙方提供的履约保证金，或解除合同并追究乙方的违约责任。

11. 3 在履行合同过程中，如果乙方可能遇到妨碍按时提供服务的情况时，应及时以书面形式将拖延的事实、可能拖延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延期提供服务。

12. 误期赔偿

12. 1 除合同第 13 条规定外，如果乙方没有按照合同规定的时间提供服务，甲方可以应付的合同款项中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按每（天）赔偿延期服务的服务费用的百分之零点五（0.5%）计收，直至提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五（5%）。（一周按七天计算，不足七天按一周计算。）一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方可考虑终止合同。

13. 不可抗力

13. 1 如果合同各方因不可抗力而导致合同实施延误或不能履行合同义务的话，不应该承担误期赔偿或不能履行合同义务的责任。

13. 2 本条所述的“不可抗力”系指那些双方不可预见、不可避免、不可克服的事件，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震、国家政策的重大变化，以及双方商定的其他事件。

13. 3 在不可抗力事件发生后，当事方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方。合同各方应尽可能继续履行合同义务，并积极寻求采取合理的措施履行不受不可抗力影响的其他事项。合同各方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

14. 履约保证金

14.1 在本合同签署之前，乙方应向甲方提交一笔金额为元人民币的履约保证金。履约保证金应自出具之日起至全部服务按本合同规定验收合格后三十天内有效。在全部服务按本合同规定验收合格后 15 日内，甲方应一次性将履约保证金无息退还乙方。

14.2 履约保证金可以采用支票或者甲方认可的银行出具的保函。乙方提交履约保证金所需的有关费用均由其自行承担。

14.3 如乙方未能履行本合同规定的任何义务，则甲方有权从履约保证金中得到补偿。履约保证金不足弥补甲方损失的，乙方仍需承担赔偿责任。

15. 争端的解决

15.1 合同各方应通过友好协商，解决在执行本合同过程中所发生的或与本合同有关的一切争端。如从协商开始十天内仍不能解决，可以向同级政府采购监管部门提请调解。

15.2 调解不成则提交上海仲裁委员会根据其仲裁规则和程序进行仲裁。

15.3 如仲裁事项不影响合同其它部分的履行，则在仲裁期间，除正在进行仲裁的部分外，本合同的其它部分应继续执行。

16. 违约终止合同

16.1 在甲方对乙方违约而采取的任何补救措施不受影响的情况下，甲方可在下列情况下向乙方发出书面通知书，提出终止部分或全部合同。

(1) 如果乙方未能在合同规定的期限或甲方同意延长的期限内提供部分或全部服务。

(2) 如果乙方未能履行合同规定的其它义务。

16. 2 如果乙方在履行合同过程中有不正当竞争行为，甲方有权解除合同，并按《中华人民共和国反不正当竞争法》之规定由有关部门追究其法律责任。

17. 破产终止合同

17. 1 如果乙方丧失履约能力或被宣告破产，甲方可在任何时候以书面形式通知乙方终止合同而不给乙方补偿。该终止合同将不损害或影响甲方已经采取或将要采取任何行动或补救措施的权利。

18. 合同转让和分包

18. 1 除甲方事先书面同意外，乙方不得转让和分包其应履行的合同义务。

19. 合同生效

19. 1 本合同在合同各方签字盖章并且甲方收到乙方提供的履约保证金后生效。

19. 2 本合同一式份，甲乙双方各执一份。一份送同级政府采购监管部门备案。

20. 合同附件

20. 1 本合同附件包括： 招标(采购)文件、投标（响应）文件

20. 2 本合同附件与合同具有同等效力。

20. 3 合同文件应能相互解释，互为说明。若合同文件之间有矛盾，则以最新的文件为准。

21. 合同修改

21. 1 除了双方签署书面修改协议，并成为本合同不可分割的一部分之外，本合同条件不得有任何变化或修改。

签约各方：

甲方（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签章）：

[供应商法定代表人-联合体]

合同签订点：网上签约

第六章 评标办法

一、评标原则

1. 评标工作将以竞争性磋商文件、响应文件等为依据，将遵循公平、公正、科学、择优的原则，同时严格按照政府采购的有关规定对所有供应商的文件采用相同的程序 and 标准进行评标，并接受有关上级主管部门的监督和指导。
2. 整个评标活动中应遵循保密原则，任何人员不得将评标内容及一切有关文

件透漏给无关人员，否则一经发现将追究其相关责任。

3. 采购单位将依法组建评标委员会，由评标委员会负责对所有响应文件进行审查、质疑和评审。

4. 评标委员会应以公正的态度参加评审工作并推荐中标候选人。评审专家在评审过程中不受任何干扰，独立、负责地提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。

5. 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避

(1) 参加采购活动前 3 年内与供应商存在劳动关系；

(2) 参加采购活动前 3 年内担任供应商的董事、监事；

(3) 参加采购活动前 3 年内是供应商的控股股东或者实际控制人；

(4) 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(5) 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

二、评标过程的保密与公正

1. 公开开标后，直至向中标的供应商授予合同时止，凡是与审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标建议等，均不得向供应商或与评标无关的其他人员透露。

2. 在评标过程中，如果供应商试图向评标的人员施加任何影响，都将会导致其投标被拒绝。

三、对响应文件的初审

1. 响应文件初审分为资格性检查和符合性检查。

(1) 资格性检查：依据法律法规和竞争性磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明文件等进行审查，以确定供应商是否具备投标资格。

(2) 符合性检查：依据竞争性磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对竞争性磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对竞争性磋商文件的实质性要求作出响应。

2. 在评标之前，评标委员会将首先审查每份响应文件是否实质性响应了竞争

性磋商文件的要求。实质性响应的投标应该是与竞争性磋商文件要求的全部条款、条件和规格相符，没有重大偏离或保留的投标。

3. 重大偏离或保留是指与竞争性磋商文件规定的实质性要求存在负偏离，或者在实质上与竞争性磋商文件不一致，纠正这些偏离或保留将会对其他实质性响应要求的供应商的竞争地位产生不公正的影响。重大偏离的认定需经过评标委员会三分二及以上成员的认定。评委决定响应文件的响应性只根据响应文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

4. 如果响应文件实质上没有响应竞争性磋商文件的要求，评标委员会将予以拒绝，供应商不得通过修改或撤销不合要求的偏离或保留而使其投标成为实质性响应的投标。

四、供应商如在投标时出现下列情况之一的，应予否决标：

- 1、未按照竞争性磋商文件的规定提交投标保证金的（如有）；
- 2、响应文件未按竞争性磋商文件要求签署、盖章的；
- 3、不具备竞争性磋商文件中规定的资格要求的；
- 4、报价超过竞争性磋商文件中规定的预算金额或最高限价的；
- 5、响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- 6、不符合法律、法规和竞争性磋商文件中规定的其他实质性要求的。

五、竞争性磋商

1. 资格审查通过后，评标委员会邀请供应商参与竞争性磋商，就项目招标要求、报价、服务措施、合同条款等分开谈判。
2. 供应商根据磋商情况提交第二次报价（即最终报价），并录入上海政府采购网招投标平台。

六、对响应文件的详细评审：

1、价格标部分优惠政策如下：

1) 根据《政府采购促进中小企业发展办法》的相关规定，本项目对小型和微型企业产品的价格给予 10%的扣除，以扣除后的价格作为评审价格，未提供上述资料的报价，其价格不予扣除。

2、综合评分法：

(1) 评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按最终报价由低到高顺序排列；得分且最终报价相同的并列，响应文件满足磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的排名第一的中标候选人为中标人。若出现排名第一的中标候选人放弃中标或不能按磋商文件规定签订合同等原因取消中标资格，则按排名顺序依次确定其后中标候选人为中标人或重新采购。

(2) 本项目采用综合评分法确定中标候选人。评标委员会将按下列评分办法和标准进行评分，总分值为 100 分，各项打分分值保留两位小数点。

1	施工方案与技术措施，包括工程特点、重点与难点描述的准确性及相应针对性措施。方案与措施完整、合理，得 19-30 分；方案与措施有缺漏，得 6-18 分。未提供方案与措施，或提供的内容与本项目不符，得 0-5 分。	0-30 分
2	质量、安全、文明施工及环境保护管理体系与措施、创优计划。内容完整、合理得 4-6 分；有缺漏得 2-3 分；未提供或提供的内容与本项目不符，得 0-1 分。	0-6 分
3	施工总进度计划及保证措施。内容完整、合理得 5-8 分；内容缺漏。得 2-4 分；未提供或提供的内容与本项目不符，得 0-1 分。	0-8 分
4	资源配备计划（劳动力、主要设备、主要原材料）。内容完整、合理得 4-6 分；内容缺漏。得 2-3 分；未提供或提供的内容与本项目不符，得 0-1 分。	0-6 分
5	紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施；成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺。内容完整、合理得 6-10 分；内容缺漏。得 2-5 分；未提供或提供的内容与本项目不符，得 0-1 分。	0-10 分
6	与各相关单位的配合、协调、管理、服务方案；包括与项目管理单位、监理（包括财务监理）及设计人的配合。内容完整、合理得 6-10 分；内容缺漏。得 2-5 分；未提供或提供的内容与本项目不符，得 0-1 分。	0-10 分
7	项目管理机构（含项目经理、技术负责人及其他主要人员）。服务队伍的配置充分满足采购需求，人员素质高、技术能力强、资格证书齐全、经验丰富的得 6-10 分；服务队伍的配置满足采购需求，人员素质较高、技术能力较强、资格证书基本齐全、经验一般的得 2-5 分；服务队伍的配置基本满足采购需求，技术能力及经验情况未详述、资格证书提供较少的得 1 分。	1-10 分

8	相关经验，附合同或中标通知书为准（合同签订日期或中标日期为 2023 年 1 月 1 日之后），1 项 1 分，最多 5 分	0-5 分
9	施工总平面布置规划。内容完整、合理得 4-5 分；内容缺漏。得 2-3 分；未提供或提供的内容与本项目不符，得 0-1 分。	0-5 分
10	响应文件中有明显差错的或非针对性内容的，致使该投标文件无法评审，经磋商小组讨论通过后可不予评审。	
11	磋商商务得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×10%×100 满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价	0-10 分

第七章 部分格式附件

（“★”项属于资格性检查内容，供应商必须按要求提供相应材料并在响应文件中标记所在页次，未提供或未按要求提供的，视为否决标处理）

一、法定代表人授权书参考格式

本授权书声明：注册于_____的_____公司的在下面签字的_____（法定代表人姓名、职务）先生/女士代表本公司授权在下面签字的_____先生/女士（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就_____（项目名称）投标及合同的谈判、签约、执行、完成和保修，并以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于_____签字盖章生效，特此声明。

代理人无转委托，特此委托。

须附上法定代表人和代理人身份证正反面

代理人(签字)：_____性别：_____年龄：_____

身份证号码：_____职务：_____

投标人(盖公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

授 权 日 期：_____

二、中小企业的相关要求（如属于中小企业，需要提供以下资料，否则不认可）

中小企业声明函

本公司_____（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司____（联合体）参加____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（建筑业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元1，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（建筑业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

三、投标函

致：_____（采购单位）

根据贵方_____（项目名称、招标编号）采购的竞争性磋商公告，_____（姓名和职务）代表投标人_____，向贵方提交响应文件____份。

据此函，投标人兹宣布同意如下：

1. 按磋商文件规定，我方的投标总价为人民币_____元，（大写）____元人民币。

2. 我方已详细研究了全部磋商文件，包括磋商文件的澄清和修改文件（如有）、参考资料及有关附件，我们已完全理解并接受磋商文件的各项规定和要求，对磋商文件的合理性、合法性不再有异议。

3. 投标有效期为自开标之日起_____日。

4. 如我方中标，磋商文件将作为本项目合同的组成部分，直至合同履行完毕均保持有效，我方将按磋商文件及政府采购法律、法规的规定，承担完成合同的全部责任和义务。

5. 我方同意向贵方可能进一步要求的与本投标有关的一切证据或资料。

6. 我方完全理解贵方不一定要接受最低报价的投标或其他任何投标。

7. 我方已充分考虑到投标期间网上投标会发生的故障和风险，并对可能发生任何故障和风险造成的投标内容不一致、利益受损或投标失败，承担全部责任。

8. 我方同意网上投标内容均以网上投标系统开标时的开标记录表内容为准。我方授权代表将对开标记录进行校核及勘误，授权代表不进行校核及勘误的，由我方承担全部责任。

9. 为便于贵方公正、择优地确定中标人及其投标服务，我方就本次投标有关事项郑重声明如下：

（1）我方向贵方提交的所有响应文件、资料都是准确的和真实的。

（2）我方不是采购人的附属机构。

（3）我方近三年内未因违法行为被通报或者被处罚的情况：

（4）以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

地址：_____

电话：_____ 传真：_____

邮政编码：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

投标人授权代表签名：_____

投标人名称（公章）：_____

日 期：_____

四、马桥镇俞塘村农村公益事业建设一事一议项目包 1

供货期/服务项目负责人	工期	质量	处罚承诺	最终报价 (总价、元)

注：所有价格均系人民币表示，单位为元，精确到小数点后两位数。

(1) 开标一览表内容与响应文件其它部分内容不一致时以开标一览表内容为准。

(2) 如果报价人提出报价的优惠条款，请在备注栏内注明。

(3) 此报价一览表中投标总价应与“详细分项报价表”中总计相一致。

投标人授权代表签字：_____

投 标 人（公章）：_____

日 期：_____

五、详细分项报价表

(格式自拟)

投标人授权代表签字：_____

投 标 人（公章）：_____

日 期：_____

六、项目负责人情况表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
项目负责人资格等级			资格证书编号		
移动电话号码			从事项目负责人年限		
已完工程项目情况					
项目名称		建设规模	开竣工日期		工程质量

七、主要施工管理人员表

岗位名称	姓名	职称	主要经历、经验及担任过项目

八、主要施工机械设备表

机械名称	规格、型号	数量	功率	自有、租赁

九、相关资质、证书汇总表

序号	投标资质、证书名称	数量	详细内容所在响应文件页次	备注
1				
2				
3				
...				

十、投标人书面声明

致：（采购单位）_____

我公司承诺已自查，在参加本项目政府采购活动中未违反《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参与同一合同项下的政府采购活动。

为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。”

特此声明。

投 标 人（公章）：_____

日 期：_____

十一、类似业绩一览表

序号	年份	项目名称	业主情况			合同金额 (万元)
			单位名称	联系人	联系方式	
1						
2						
3						
•••						

投标人（公章）：_____

日期：_____

★十二、缴纳税收和社会保障资金书面声明

（格式自拟）

★十三、财务报表或审计报告书面声明

（格式自拟）

★十四、在“信用中国”网站和“中国政府采购”网站查询的记录

- 1、“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询结果页面
- 2、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果页面

注：

两个网站的截图缺一不可，**必须**全部提供（所有查询时间不得早于本项目竞争性磋商公告发布之日）；

被列入“信用中国”（<http://www.creditchina.gov.cn>）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单**或**“中国政府采购网”（<http://www.ccgp.gov.cn/cr/list>）政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商**不得**参与政府采购活动。

项目最终响应文件与报价说明（承诺）

（此表为磋商谈判中使用无需装订在响应文件中）

响应供应商名称：	
项目名称：	

我单位经过对本项目进一步沟通与磋商，在原有响应文件基础上做出如下调整和承诺，并据此做出达到完成本项目所有需求目标的最终报价：

1、

最终报价（大写）	元（RMB 元）
----------	--------------------

说明：我单位经过项目沟通与磋商，在充分了解了项目实际情况和用户需求，并在符合国家、地方技术、商务、法规等各项规定前提下进行上述调整、承诺和二次报价。上述调整、承诺和最终报价包括了完成本项目需求（明示或未明示的所有货物、服务和要求）所需的全部费用。
本页和有本单位授权代表签字调整承诺和报价附页均为响应文件组成。

报价人授权代表签字：

日期：_____年_____月_____日