2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）

竞争性磋商文件

投标单位：上海日兆建设工程有限公司

投标日期：2026年10月29日

目录

商务文件.....1
（一）报价承诺书、报价函、开标一览表及报价函附录 A、附录 B.....2
报价承诺书.....2
报价函.....3
报 价 明 细 一 览 表.....4
报价函附录A：上海市建设工程施工投标标书情况汇总表.....5
报价函附录 B.....6
（二） 法定代表人授权书.....7
法定代表人证明书.....7
法定代表人授权书.....7
（三） 已标价工程量清单.....9
（四） 项目管理机构人员情况表.....125
1.项目管理机构人员组成表.....125
2.主要人员简历表.....126
（五） 供应商基本资料.....144
1.供应商基本情况表.....144
2.近年完成的类似项目情况表.....149
3.正在施工的和新承接的项目情况表.....161
4.财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函.....165
5. 无重大违法承诺书.....166
6.中小企业声明函.....167
7. 书面声明书.....168
8.残疾人福利性单位声明函.....169
技术文件.....170
（一）编制说明及投标承诺.....171
（二）工程概况.....172
（三）施工部署.....173
（四）主要施工技术方案.....174
（五）交通导流组织施工技术方案.....185
（六）质量保证措施.....186

（七）施工总进度计划及保证措施.....190
（八）施工安全措施.....192
（九）施工文明措施.....195
（十）特殊气候条件下施工方案.....198
（十一）成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺.....199
（十二）任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施.....202
（十三）施工现场总平面布置.....204
附表一：拟投入本工程的主要施工设备表.....206
附表二：拟配备本工程的试验和检测仪器设备表.....206
附表三：劳动力计划表.....207

商务文件

（一）报价承诺书、报价函、开标一览表及报价函附录 A、附录 B

报价承诺书

（本承诺书装订于响应文件首页）

本公司承诺：

遵循公开、公平、公正和诚实守信的原则，参加 2026 年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）项目的磋商。

一、不提供有违真实的材料。

二、与采购人不存在可能影响磋商公正性的利害关系；与其他供应商不存在单位负责人为同一人或者控股、管理关系。

三、不与采购人或其他供应商串通磋商，损害国家利益、社会利益或他人的合法权益。

四、不向采购人或磋商小组成员行贿，以谋取成交。

五、不以他人名义磋商或者其他方式弄虚作假，骗取成交。

六、不进行缺乏事实根据或者法律依据的投诉。

七、不在报价中哄抬价格或恶意压价。

八、不违反相关法律法规，项目负责人不同时在两个及两个以上的建设项目上担任施工项目负责人。

九、遵守国家和本市安全、质量有关法律法规和规范性文件中关于质量员、安全员的数量和人选的相关规定。

十、加强管理，不拖欠农民工工资。

十一、按照竞争性磋商文件规定及合同约定，执行合理的施工工期。

十二、保证建筑材料符合相关标准和设计要求，不使用未经检测或者检测质量不合格的建筑材料。

十三、我方向贵方提交的所有响应文件、资料都是准确的和真实的。以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

十四、本公司若违反本报价承诺，愿承担相应的法律责任。

十五、其他承诺：无。

供应商（单位公章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

拟任项目负责人（签字或盖章）：_____

拟任项目负责人手机：18616613668

2026 年 10 月 29 日

报价函

致：上海市青浦区人民政府夏阳街道办事处

在考察现场并充分研究 2026 年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）（以下简称“本工程”）施工竞争性磋商文件的全部内容后，我方兹以本报价函附录 A 所载明的磋商总价和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。

如果我方成交，我方保证在 2026 年 11 月 11 日或按照合同约定的开工日期开始本工程的施工，报价函附录 A 载明的工期内竣工，并确保工程质量达到报价函附录 A 载明的质量标准。我方同意本报价函在竞争性磋商文件规定的提交响应文件截止时间后，在竞争性磋商文件规定的磋商有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的成交通知书。

随本报价函提交的报价函附录 A、附录 B 是本报价函的组成部分，对我方构成约束力。

磋商保证金金额为（大写）：零元（小写：0 元）。

在签署协议书之前，你方的成交通知书连同本报价函，包括报价函附录 A、附录 B，对双方具有约束力。

投标人：_____（单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

2026 年 10 月 29 日

报 价 明 细 一 览 表

磋商响应方全称（公章）：上海日兆建设工程有限公司
项目编号及标项：2026 年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）

名称	自报工期（日历天）	自报质量	最终报价(总价、元)
2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）	120	一次验收合格	3133036

报价函附录A：上海市建设工程施工投标标书情况汇总表

采购项目名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）
采购编号：310118000260915134587-18381768
包号：/

单位工程名称	报　价（万元）					备注
	总计	其中				
		分部分项工程量报价	其他项目报价	措施费报价	增值税项目报价	
整体部分	47.8510	0	20.00	23.90	3.9510	
新青浦佳园	20.7124	19.0022	0	0	1.7102	
新城盛景D区	89.1393	81.7791	0	0	7.3601	
新城盛景A区	65.8695	60.4308	0	0	5.4388	
新城盛景B区	78.7947	72.2887	0	0	6.5060	
新城盛景青年公寓	10.9367	10.0336	0	0	0.9030	
合计	313.3036	243.5345	0	0	25.8591	

备注：1、总报价人民币大写：叁佰壹拾叁万叁仟零叁拾陆元整

2、自报施工工期：120日历天，自报质量：一次验收合格；

质量、工期条款：达不到一次验收合格率100%，罚合同价的百分之三；按合同工期，每逾期竣工(验收合格日)一天罚合同价千分之五（投标人自报工期处罚措施大于千分之五时，按投标人自报处罚措施执行；小于千分之五时，按千分之五执行），直至项目验收合格，按日累计；

3、安全防护、文明施工措施费5.70万元；

4、项目负责人姓名：宋娟 手机号：18516024275 身份证号：320681198209056227。

磋商响应方：单位公章）

法定代表人或其委托代理人：　　（签字或盖章）

2026年10月29日

报价函附录B

工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）（项目编号：/）

序 号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目负责人	五、项目经理	姓名：宋娟	
2	工期	二、合同工期	120日历天	
3	缺陷责任期	15.2	12个月	
4	承包人履约保证金金额	7.4.1	无	
5	分包	3.5	见拟分包计划表	
6	逾期竣工违约金	7.5.2	按合同工期，每逾期竣工(验收合格日)一天罚合同价千分之五（投标人自报工期处罚措施大于千分之五时，按投标人自报处罚措施执行；小于千分之五时，按千分之五执行），直至项目验收合格，按日累计	
7	逾期竣工违约金最高限额	7.5.2	合同总价的10%	
8	质量标准及违约赔偿承诺	5.1.1	一次验收合格，达不到一次验收合格率100%，罚合同价的百分之三	
9	价格调整的差额计算	11.1	不调整	
10	预付款额度	12.2	按中标价的10%支付。(扣除暂定价，包括四项文明措施费用的50%)	
11	预付款保函金额	12.2.2	/	
12	质量保证金扣留百分比	12.4.3	3	
	质量保证金额度	15.3.1	3 %的工程款	
……	……			
备注：供应商在响应磋商文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可作出其他有利于采购人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

供应商（单位公章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：2026年10月29日

（二）法定代表人授权书

法定代表人证明书

晁明浩先生/女士，现任我单位　　总经理职务，为法定代表人，特此证明。

投标日期：2026 年 10 月 29 日

投标人：（公章）

法定代表人授权书

上海伊芊益工程咨询有限公司：

我晁明浩（姓名）系上海日兆建设工程有限公司（响应方名称）的法定代表人，现授权委托本单位在职职工陈庆杨（姓名）为全权代表，以我方的名义参加项目编号：/项目名称：2026 年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）项目的竞争性磋商响应活动，并代表我方全权办理针对该项目的响应、磋商、评审、等具体事务和签署相关文件。我方对全权代表的签名事项负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。全权代表在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

全权代表无转委托权，特此委托。

全权代表签名：_____　　职务：办事员

全权代表身份证号码：320981198306244218

法定代表人签名或签名章：_____　　职务：总经理

供应商全称（公章）：_____　　日　　期：2026 年 10 月 29 日


姓名 晁明浩
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 9 月 25 日
住址 安徽省六安市金安区东河口镇西河冲村增榜组
公民身份号码 342421197109256331


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 六安市公安局金安分局
有效期限 2007.10.12-2027.10.12


姓名 陈庆杨
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 6 月 24 日
住址 上海市青浦区重固镇大街518弄95号1103室
公民身份号码 320981198306244218


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局青浦分局
有效期限 2021.07.31-2041.07.31

（三）已标价工程量清单

工程量清单

说明：已标价工程量清单按第六章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第六章“工程量清单”有关工程量清单、磋商报价以及其他说明的内容。

报建编号：

标 段 号：C01

2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）

（工程名称）

2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）

（标段名称）

投标总价

招 标 人：上海市青浦区人民政府夏阳街道办事处

（单位盖章）

投标总价（小写）：3133035.87

（大写）：叁佰壹拾叁万叁仟零叁拾伍元捌角柒分

投 标 人：上海日兆建设工程有限公司

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：晁明浩

（签字或盖章）

编 制 人：陈庆杨

（注册造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2026 年 10 月 29 日

汇总表

工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额（元）
1	建设项目分部分项工程项目费	2435344.84
1.1	2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）	2435344.84
1.1.1	新青浦佳园	190022.12
1.1.2	新城盛景D区	817791.3
1.1.3	新城盛景A区	604307.71
1.1.4	新城盛景B区	722887.33
1.1.5	新城盛景青年公寓	100336.38
2	措施项目费	239000
2.1	其中：安全文明施工费	57000
2.2	其他措施项目费	182000
3	其他项目费	200000
3.1	暂列金额	200000
3.2	专业工程暂估价（含税）	0
3.3	计日工	0
3.4	总承包服务费	0
4	增值税	258691.03
合计=1+2+3+4		3133035.87

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

措施项目清单汇总表

工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	价格（元）	备注
1	011601	安全文明施工	57000	
2	011601010001	冬雨季施工增加	5000	
3	011601011001	夜间施工增加	2000	
4	011601012001	特殊地区施工增加	2000	
5	011601013001	二次搬运	20000	
6	011601014001	已完工程及设备保护	2000	
7	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	5000	
8		零星绿化移栽、修剪及养护（管道敷设范围以外）	2000	
9		部分设施设备搬运转移、安装	2000	
10		管网排摸、疏通及完工后的CCTV检测（含垃圾处置费用）	20000	
11		协助办理施工涉及的各项审批	20000	
12		大型机械进出场（不限次数）	5000	
13		局部封堵、抽水、拆砌检查井、雨水口	20000	
14		管道交叉施工办理相关手续	2000	
15		综合管线探测	5000	
16		脚手架及登高设备	20000	
17		样沟探挖及恢复	20000	
18		施工期间临时排水	5000	
19		因施工导致的临时停车协调及处理	5000	
20		其他	20000	
本页合计			**239000**	
合　　计			**239000**	

注：1.措施项目清单费用构成详见措施项目清单构成明细分析表，大型机械进出场及安拆费用组成详见大型机械进出场及安拆费用组成明细表。

2.本表项目编码、项目名称由招标人填写，价格部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　

序号	项目编码	名　称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
1.1	011601006001	临时设施	项	办公区设置		10000	18000
1.2	011601006002			宿舍设施		2000	
1.3	011601006003			食堂生活设施		2000	
1.4	011601006004			现场厕所设施		2000	
1.5	011601006005			施工现场临时用电		2000	
2.1	011601007001	文明施工		边界设置		5000	17000
2.2	011601007002			出入门及两侧设置		3000	
2.3	011601007003			管线保护		3000	
2.4	011601007004			施工区域设置		3000	
2.5	011601007005			工程内临时通风、排烟		1000	
2.6	011601007006			现场消防设置		1000	
2.7	011601007007			智能化设置		1000	
3.1	011601008001	环境保护		垃圾处理		3000	12000
3.2	011601008002			噪声控制		3000	
3.3	011601008003			扬尘控制		3000	
3.4	011601008004			光污染控制		3000	

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

安全文明施工项目清单明细表

工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	名 称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)	小计金额(元)
4.1	011601009001	安全施工		临边洞口交叉高处作业防护		5000	10000
4.2	011601009002			作业人员必要的安全防护		5000	
合　　计							**57000**

注：1.安全文明施工项目清单中的项目名称、工程内容及包含范围参照本市住建管理部门发布的相关安全文明施工项目清单的规定，除有规定外需根据拟建工程实际情况编制和填报。

2.安全文明施工费应包含企业管理费和利润。

3.本表项目编码、名称、计量单位、项目名称、工作内容及包含范围由招标人填写，金额部分由投标人填写。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
1	011601010001	冬雨季施工增加	项		5000	100					5000	
2	011601011001	夜间施工增加	项		2000	100					2000	
3	011601012001	特殊地区施工增加	项		2000	100					2000	
4	011601013001	二次搬运	项		20000	100					20000	
5	011601014001	已完工程及设备保护	项		2000	100					2000	
6	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	项		5000	100					5000	
7		零星绿化移栽、修剪及养护（管道敷设范围以外）	项		2000	100					2000	
8		部分设施设备搬运转移、安装	项		2000	100					2000	
9		管网排摸、疏通及完工后的CCTV检测（含垃圾处置费用）	项		20000	100					20000	
10		协助办理施工涉及的各项审批	项		20000	100					20000	
11		大型机械进出场（不限次数）	项		5000	100					5000	

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	措施项目名称	计量单位	工程内容及包含范围	计算基础/（或数量）	费率（%）/（或单价）	价格构成明细（元）				金额（元）	备注
							人工费	材料费	施工机具（机械）使用费	企业管理费和利润		
12		局部封堵、抽水、拆砌检查井、雨水口	项		20000	100					20000	
13		管道交叉施工办理相关手续	项		2000	100					2000	
14		综合管线探测	项		5000	100					5000	
15		脚手架及登高设备	项		20000	100					20000	
16		样沟探挖及恢复	项		20000	100					20000	
17		施工期间临时排水	项		5000	100					5000	
18		因施工导致的临时停车协调及处理	项		5000	100					5000	
19		其他	项		20000	100					20000	
合计											182000	

注：1.采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值；采用费率计价方式的，可不填写“价格”列数值。

2.本表作为清单投标报价的内容，由投标人填写。

其他项目清单汇总表

工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备 注
1	暂列金额	200000	填写合计数 （详见本应用规则表C.10 暂列金额明细表）
2	专业工程暂估价		填写合计数 （详见本应用规则表C.12 专业工程暂估价表）
3	计日工		填写合计数 （详见本应用规则表C.13 计日工表）
4	总承包服务费		填写合计数 （详见本应用规则表C.14 总承包服务费计价表）
合　　计		200000	

注：材料暂估价此处不汇总，材料暂估价进入分部分项工程清单项目。

暂列金额明细表

工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额				
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额			200000	
	零星修缮费	200000		200000	
本页小计				200000	
合　　计				200000	

注：1.本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”。

2.投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价中。

3.暂列金额应包含企业管理费和利润。

投标报价
增值税计价表

工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税		以分部分项工程费+措施项目费+其他项目费（扣除专业工程暂估价）之和为基数	9	258691.03
合计					258691.03

单位工程清单汇总表

工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）	2435344.84
1.1	新青浦佳园	190022.12
1.1.1	新青浦佳园	190022.12
1.2	新城盛景D区	817791.3
1.2.1	新城盛景D区	817791.3
1.3	新城盛景A区	604307.71
1.3.1	新城盛景A区	604307.71
1.4	新城盛景B区	722887.33
1.4.1	5号排口排水管道	189497.02
1.4.2	6号排口排水管道	46665.59
1.4.3	7号排口排水管道	249468.62
1.4.4	新城盛景B区路面拆除修复及其他	237256.1
1.5	新城盛景青年公寓	100336.38
1.5.1	新城盛景青年公寓	100336.38
合计		2435344.84

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

增值税计价表

工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）\2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	措施项目清单费用+其他项目合计-专业工程暂估价	0	9	
合计					

单位工程清单汇总表

工程名称：新青浦佳园
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	新青浦佳园	190022.12
合计		190022.12

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新青浦佳园
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		新青浦佳园									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新青浦佳园
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 2 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
1	沪2016010050024	De110硬质聚氯乙烯管 外墙立管	1.管材型号、规格:De110硬质聚氯乙烯管 2.管件种类、数量:详见设计图纸及设计规范 3.安装部位:外墙 4.粘结剂种类:承插粘接密封橡胶圈连接 5.管道支架形式:综合考虑与现状墙面的固定方式 6.套管种类、规格:详见设计图纸及设计规范 7.管道检测:包含在综合单价内，按设计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范 8.其他:配套水斗、	1.运料、（拆旧） 2.开凿墙洞、楼板洞 3.管材断管 4.涂粘结剂 5.上管件、安装管道 6.安装管卡、固定 7.管道冲洗、水压试验	m	379.62	49.68	18859.52	16.73		
本页小计								18859.52			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新青浦佳园
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 3 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			透气帽、检查口等，具体管道位置与屋主协商，充分考虑与现状外立面的协调，综合单价包含管道施工所必须的登高设施、管道装饰、管道保温等配套实施内容								
本页小计								18859.52			

25

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新青浦佳园
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 4 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	沪2016010050225	De110硬质聚氯乙烯管 埋地敷设	1.管材型号、规格:De110硬质聚氯乙烯管 2.管件种类、数量:详见设计图纸及设计规范 3.安装部位:埋地敷设 4.粘结剂种类:承插粘接密封橡胶圈连接 5.管道支架形式:详见设计图纸及设计规范 6.套管种类、规格:详见设计图纸及设计规范 7.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 8.管道检测:包含在综合单价内，按设	1.运料、（拆旧） 2.开凿墙洞、楼板洞 3.管材断管 4.涂粘结剂 5.上管件、安装管道 6.安装管卡、固定 7.管道冲洗、水压试验	m	180	64.31	11575.8	7.32		
本页小计								11575.8			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新青浦佳园
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 5 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范 9.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体								
本页小计								11575.8			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新青浦佳园
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 6 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			工程量综合考虑。								
本页小计								11575.8			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新青浦佳园
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 7 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	沪2016010050202	DN75硬质聚氯乙烯管　埋地敷设	1.管材型号、规格:DN75硬质聚氯乙烯管 2.管件种类、数量:详见设计图纸及设计规范 3.安装部位:埋地敷设 4.粘结剂种类:承插粘接密封橡胶圈连接 5.管道支架形式:详见设计图纸及设计规范 6.套管种类、规格:详见设计图纸及设计规范 7.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 8.管道检测:包含在综合单价内，按设	1.运料、（拆旧） 2.开凿墙洞、楼板洞 3.管材断管 4.涂粘结剂 5.上管件、安装管道 6.安装管卡、固定 7.管道冲洗、水压试验	m	22	63.65	1400.3	6.89		
本页小计								1400.3			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新青浦佳园
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 8 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范 9.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体								
本页小计								1400.3			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新青浦佳园
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 9 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			工程量综合考虑。								
本页小计								1400.3			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新青浦佳园
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 10 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	040501004002	DN200HDPE缠绕管　埋地敷设	1.管材规格:HDPE缠绕管，环刚度≥8KN/m² 2.铺设深度:详见设计图纸，综合考虑 3.管道材料名称:DN200 高密度聚乙烯双壁缠绕管 4.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 5.连接形式:承插式，“O”型橡胶圈柔性接口。雨、污排水干管采用管顶平接 6.管道检测:包含在综合单价内，按设计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范	1.垫层、基础铺筑及养护 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.管道铺设 4.管道检验及试验	m	6	186.81	1120.86	65.69		
本页小计								1120.86			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新青浦佳园
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 11 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			7.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体工程量综合考虑。								
本页小计								1120.86			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新青浦佳园
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 12 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	040501004010	DN300HDPE缠绕管　埋地敷设	1.管材规格:HDPE缠绕管，环刚度≥8KN/m² 2.铺设深度:详见设计图纸，综合考虑 3.管道材料名称:DN300 高密度聚乙烯双壁缠绕管 4.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 5.连接形式:承插式，“O”型橡胶圈柔性接口。雨、污排水干管采用管顶平接 6.管道检测:包含在综合单价内，按设计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范	1.垫层、基础铺筑及养护 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.管道铺设 4.管道检验及试验	m	300	213.97	64191	67.61		
本页小计								64191			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新青浦佳园
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 13 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			7.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体工程量综合考虑。								
本页小计								64191			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新青浦佳园
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 14 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	040504003005	成品水封井	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸及规范图集 2.检查井材质、规格:成品HDPE塑料水封井、综合考虑配套本项目排水管道，深度详见设计图纸 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸及规范图集 4.其他:配套井盖、防沉降井座及井盖、防坠落设施等设施，具体详见设计图纸及规范图集	1.垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.检查井安装 4.井筒、井圈、井盖安装	座	48	765.08	36723.84	105.27		
本页小计								**36723.84**			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新青浦佳园
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 15 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	040504003006	新建污水井	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸及规范图集 2.检查井材质、规格:成品HDPE塑料检查井、配套DN300排水管道，深度详见设计图纸 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸及规范图集 4.其他:配套井盖、防沉降井座及井盖、防坠落设施等设施，具体详见设计图纸及规范图集	1.垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.检查井安装 4.井筒、井圈、井盖安装	座	36	1035.95	37294.2	105.27		
8	050102012002	绿化修复	1.绿化种类:投标人综合考虑且不低于现状标准，若现状为荒地则满铺草皮 2.铺种方式:满铺 3.养护期:2年	1.起挖 2.运输 3.铺底砂（土） 4.栽植 5.养护	m2	180	35.04	6307.2	19.24		
本页小计								**43601.4**			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新青浦佳园
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 16 页　共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	041001002009	拆除人行道	1.材质:综合考虑 2.厚度:综合考虑	1.拆除、清理 2.运输	m2	100	19.9	1990	15.06		
10	040204003004	现浇混凝土人行道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:10CM 3.基础、垫层：材料品种、厚度:100厚碎石垫层、素土夯实，压实系数=0.9	1.基础、垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑	m2	100	70.23	7023	4.9		
11	040103002002	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.处置方式:自行处置，满足国家及当地建设行政主管部门关于建筑垃圾消纳和处置的要求 4.其他:含土方现场堆置及转运费用	1.余方点装料运输至弃置点	m3	117.88	30	3536.4			
本页小计								12549.4			
合　　计								190022.12			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

单位工程清单汇总表

工程名称：新城盛景D区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	新城盛景D区	817791.3
合计		817791.3

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景D区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		新城盛景D区									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景D区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 2 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
1	沪2016010050007	De110硬质聚氯乙烯管 外墙立管	1.管材型号、规格:De110硬质聚氯乙烯管 2.管件种类、数量:详见设计图纸及设计规范 3.安装部位:外墙 4.粘结剂种类:承插粘接密封橡胶圈连接 5.管道支架形式:综合考虑与现状墙面的固定方式 6.套管种类、规格:详见设计图纸及设计规范 7.管道检测:包含在综合单价内，按设计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范 8.其他:配套水斗、	1.运料、（拆旧） 2.开凿墙洞、楼板洞 3.管材断管 4.涂粘结剂 5.上管件、安装管道 6.安装管卡、固定 7.管道冲洗、水压试验	m	700	49.68	34776	16.73		
本页小计								34776			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景D区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 3 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			透气帽、检查口等，具体管道位置与屋主协商，充分考虑与现状外立面的协调，综合单价包含管道施工所必须的登高设施、管道装饰、管道保温等配套实施内容								
本页小计								34776			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景D区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 4 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	沪2016010050008	De110硬质聚氯乙烯管 埋地敷设	1.管材型号、规格:De110硬质聚氯乙烯管 2.管件种类、数量:详见设计图纸及设计规范 3.安装部位:埋地敷设 4.粘结剂种类:承插粘接密封橡胶圈连接 5.管道支架形式:详见设计图纸及设计规范 6.套管种类、规格:详见设计图纸及设计规范 7.管道检测:包含在综合单价内，按设计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范	1.运料、（拆旧） 2.开凿墙洞、楼板洞 3.管材断管 4.涂粘结剂 5.上管件、安装管道 6.安装管卡、固定 7.管道冲洗、水压试验	m	1180	64.31	75885.8	7.32		
本页小计								75885.8			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景D区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 5 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			8.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 9.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体								
本页小计								75885.8			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景D区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 6 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			工程量综合考虑。								
本页小计								75885.8			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景D区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 7 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	040501004012	DN300HDPE缠绕管 埋地敷设	1.管材规格:HDPE缠绕管，环刚度≥8KN/m² 2.铺设深度:详见设计图纸，综合考虑 3.管道材料名称:DN300 高密度聚乙烯双壁缠绕管 4.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 5.连接形式:承插式，“O”型橡胶圈柔性接口。雨、污排水干管采用管顶平接 6.管道检测:包含在综合单价内，按设计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范	1.垫层、基础铺筑及养护 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.管道铺设 4.管道检验及试验	m	770	213.97	164756.9	67.61		
本页小计								164756.9			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景D区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 8 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			7.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体工程量综合考虑。								
本页小计								164756.9			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景D区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 9 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	040504003007	成品水封井	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸及规范图集 2.检查井材质、规格:成品HDPE塑料检查井、综合考虑配套本项目排水管道，深度详见设计图纸 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸及规范图集 4.其他:配套井盖、防沉降井座及井盖、防坠落设施等设施，具体详见设计图纸及规范图集	1.垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.检查井安装 4.井筒、井圈、井盖安装	座	160	765.08	122412.8	105.27		
本页小计								122412.8			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景D区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 10 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	040504003008	新建污水井	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸及规范图集 2.检查井材质、规格:成品HDPE塑料检查井、配套DN300排水管道，深度详见设计图纸 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸及规范图集 4.其他:配套井盖、防沉降井座及井盖、防坠落设施等设施，具体详见设计图纸及规范图集	1.垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.检查井安装 4.井筒、井圈、井盖安装	座	100	1035.95	103595	105.27		
6	041001001004	原车行道路拆除	1.材质:综合考虑 2.厚度:综合考虑	1.拆除、清理 2.运输	m2	320	58.22	18630.4	39.93		
本页小计								122225.4			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景D区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 11 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	040202011003	新建车行道路垫层	1.石料规格:综合考虑 2.厚度:150mm 3.基础做法:分层素土压实（压实系数0.94）	1.拌和 2.运输 3.铺筑 4.找平 5.碾压 6.养护	m2	320	33.21	10627.2	9.65		
8	040203006003	新建沥青道路面层	1.石料粒径:AC-20C、AC-10C 2.厚度:30厚AC-10C、50厚AC-20C 3.沥青品种:SBS改性沥青 4.基础:150厚C20混凝土 5.其他:综合单价包括但不限于沥青面层、乳化沥青透层、基础混凝土、模板、接缝处理、道路划线等工作内容	1.清理下承面 2.拌和、运输 3.摊铺、整型 4.压实	m2	320	213.36	68275.2	24.17		
本页小计								78902.4			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景D区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 12 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	050102012003	绿化修复	1.绿化种类:投标人综合考虑且不低于现状标准，若现状为荒地则满铺草皮 2.铺种方式:满铺 3.养护期:2年	1.起挖 2.运输 3.铺底砂（土） 4.栽植 5.养护	m2	350	35.04	12264	19.24		
10	041001002003	拆除人行道	1.材质:综合考虑 2.厚度:综合考虑	1.拆除、清理 2.运输	m2	1150	19.9	22885	15.06		
11	040204002005	花岗岩路面	1.块料品种、规格:30厚花岗岩 2.基础、垫层：材料品种、厚度:20厚1：2.5水泥砂浆、100厚C20混凝土、100厚碎石垫层、素土夯实，压实系数=0.9 3.图形:详见设计图纸，综合考虑	1.基础、垫层铺筑 2.块料铺设	m2	300	202.2	60660	20.1		
本页小计								95809			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景D区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 13 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
12	040204002006	文化砖路面	1.面层块料品种、做法:50厚文化砖面层，细砂扫缝 2.基础、垫层：材料品种、厚度:30厚1：2.5水泥砂浆、100厚C20混凝土、100厚碎石垫层、素土夯实，压实系数=0.9 3.图形:详见设计图纸，综合考虑	1.基础、垫层铺筑 2.块料铺设	m2	250	153.62	38405	21.28		
本页小计								38405			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景D区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 14 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
13	040204002020	地砖路面	1.面层块料品种、做法:50厚地砖面层，细砂扫缝 2.基础、垫层：材料品种、厚度:30厚1：2.5水泥砂浆、100厚C20混凝土、100厚碎石垫层、素土夯实，压实系数=0.9 3.图形:详见设计图纸，综合考虑	1.基础、垫层铺筑 2.块料铺设	m2	300	153.62	46086	21.28		
14	040204003001	现浇混凝土人行道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:10CM 3.基础、垫层：材料品种、厚度:100厚碎石垫层、素土夯实，压实系数=0.9	1.基础、垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑	m2	300	70.23	21069	4.9		
本页小计								67155			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景D区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 15 页　共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
15	040103002003	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.处置方式:自行处置，满足国家及当地建设行政主管部门关于建筑垃圾消纳和处置的要求 4.其他:含土方现场堆置及转运费用	1.余方点装料运输至弃置点	m3	582.1	30	17463			
本页小计								17463			
合　　计								817791.3			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

单位工程清单汇总表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	新城盛景A区	604307.71
合计		604307.71

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		新城盛景A区									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 2 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
1	沪2016010050001	De110硬质聚氯乙烯管 外墙立管	1.管材型号、规格:De110硬质聚氯乙烯管 2.管件种类、数量:详见设计图纸及设计规范 3.安装部位:外墙 4.粘结剂种类:承插粘接密封橡胶圈连接 5.管道支架形式:综合考虑与现状墙面的固定方式 6.套管种类、规格:详见设计图纸及设计规范 7.管道检测:包含在综合单价内，按设计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范 8.其他:配套水斗、	1.运料、（拆旧） 2.开凿墙洞、楼板洞 3.管材断管 4.涂粘结剂 5.上管件、安装管道 6.安装管卡、固定 7.管道冲洗、水压试验	m	252	49.68	12519.36	16.73		
本页小计								12519.36			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 3 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			透气帽、检查口等，具体管道位置与屋主协商，充分考虑与现状外立面的协调，综合单价包含管道施工所必须的登高设施、管道装饰、管道保温等配套实施内容								
本页小计								12519.36			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 4 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	沪201601005003	De110硬质聚氯乙烯管 埋地敷设	1.管材型号、规格:De110硬质聚氯乙烯管 2.管件种类、数量:详见设计图纸及设计规范 3.安装部位:埋地敷设 4.粘结剂种类:承插粘接密封橡胶圈连接 5.管道支架形式:详见设计图纸及设计规范 6.套管种类、规格:详见设计图纸及设计规范 7.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 8.管道检测:包含在综合单价内，按设	1.运料、（拆旧） 2.开凿墙洞、楼板洞 3.管材断管 4.涂粘结剂 5.上管件、安装管道 6.安装管卡、固定 7.管道冲洗、水压试验	m	580	64.31	37299.8	7.32		
本页小计								37299.8			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 5 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范 9.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体								
本页小计								37299.8			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			工程量综合考虑。								
本页小计								37299.8			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 7 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	沪2016010050002	DN75硬质聚氯乙烯管 埋地敷设	1.管材型号、规格:DN75硬质聚氯乙烯管 2.管件种类、数量:详见设计图纸及设计规范 3.安装部位:埋地敷设 4.粘结剂种类:承插粘接密封橡胶圈连接 5.管道支架形式:详见设计图纸及设计规范 6.套管种类、规格:详见设计图纸及设计规范 7.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 8.管道检测:包含在综合单价内，按设	1.运料、（拆旧） 2.开凿墙洞、楼板洞 3.管材断管 4.涂粘结剂 5.上管件、安装管道 6.安装管卡、固定 7.管道冲洗、水压试验	m	121	63.65	7701.65	6.89		
本页小计								7701.65			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 8 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范 9.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体								
本页小计								7701.65			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			工程量综合考虑。								
本页小计								7701.65			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 10 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	040501004001	DN300HDPE缠绕管 埋地敷设	1.管材规格:HDPE缠绕管，环刚度≥8KN/m² 2.铺设深度:详见设计图纸，综合考虑 3.管道材料名称:DN300 高密度聚乙烯双壁缠绕管 4.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 5.连接形式:承插式，“O”型橡胶圈柔性接口。雨、污排水干管采用管顶平接 6.管道检测:包含在综合单价内，按设计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范	1.垫层、基础铺筑及养护 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.管道铺设 4.管道检验及试验	m	790	213.97	169036.3	67.61		
本页小计								169036.3			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 11 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			7.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体工程量综合考虑。								
本页小计								169036.3			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 12 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	040504003003	成品水封井	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸及规范图集 2.检查井材质、规格:成品HDPE塑料检查井、综合考虑配套本项目排水管道，深度详见设计图纸 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸及规范图集 4.其他:配套井盖、防沉降井座及井盖、防坠落设施等设施，具体详见设计图纸及规范图集	1.垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.检查井安装 4.井筒、井圈、井盖安装	座	110	765.08	84158.8	105.27		
本页小计								84158.8			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 13 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	040504003004	新建污水井	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸及规范图集 2.检查井材质、规格:成品HDPE塑料检查井、配套DN300排水管道，深度详见设计图纸 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸及规范图集 4.其他:配套井盖、防沉降井座及井盖、防坠落设施等设施，具体详见设计图纸及规范图集	1.垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.检查井安装 4.井筒、井圈、井盖安装	座	80	1035.95	82876	105.27		
7	041001001002	原车行道路拆除	1.材质:综合考虑 2.厚度:综合考虑	1.拆除、清理 2.运输	m2	210	58.22	12226.2	39.93		
本页小计								**95102.2**			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 14 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
8	040202011001	新建车行道路垫层	1.石料规格:综合考虑 2.厚度:150mm 3.基础做法:分层素土压实（压实系数0.94）	1.拌和 2.运输 3.铺筑 4.找平 5.碾压 6.养护	m2	210	33.21	6974.1	9.65		
9	040203006001	新建沥青道路面层	1.石料粒径:AC-20C、AC-10C 2.厚度:30厚AC-10C、50厚AC-20C 3.沥青品种:SBS改性沥青 4.基础:150厚C20混凝土 5.其他:综合单价包括但不限于沥青面层、乳化沥青透层、基础混凝土、模板、接缝处理、道路划线等工作内容	1.清理下承面 2.拌和、运输 3.摊铺、整型 4.压实	m2	210	213.36	44805.6	24.17		
本页小计								51779.7			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 15 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
10	050102012001	绿化修复	1.绿化种类:投标人综合考虑且不低于现状标准，若现状为荒地则满铺草皮 2.铺种方式:满铺 3.养护期:2年	1.起挖 2.运输 3.铺底砂（土） 4.栽植 5.养护	m2	480	35.04	16819.2	19.24		
11	041001002001	拆除人行道	1.材质:综合考虑 2.厚度:综合考虑	1.拆除、清理 2.运输	m2	480	19.9	9552	15.06		
12	040204002001	花岗岩路面	1.块料品种、规格:30厚花岗岩 2.基础、垫层：材料品种、厚度:20厚1：2.5水泥砂浆、100厚C20混凝土、100厚碎石垫层、素土夯实，压实系数=0.9 3.图形:详见设计图纸，综合考虑	1.基础、垫层铺筑 2.块料铺设	m2	130	202.2	26286	20.1		
本页小计								52657.2			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 16 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
13	040204002002	透水砖路面	1.面层块料品种、做法:50厚砖面层，细砂扫缝 2.基础、垫层：材料品种、厚度:30厚1：2.5水泥砂浆、100厚C20混凝土、100厚碎石垫层、素土夯实，压实系数=0.9 3.图形:详见设计图纸，综合考虑	1.基础、垫层铺筑 2.块料铺设	m2	130	367.87	47823.1	15.71		
本页小计								47823.1			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景A区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 17 页　共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	040204002019	地砖路面	1.面层块料品种、做法:50厚地砖面层，细砂扫缝 2.基础、垫层：材料品种、厚度:30厚1：2.5水泥砂浆、100厚C20混凝土、100厚碎石垫层、素土夯实，压实系数=0.9 3.图形:详见设计图纸，综合考虑	1.基础、垫层铺筑 2.块料铺设	m2	220	153.62	33796.4	21.28		
15	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.处置方式:自行处置，满足国家及当地建设行政主管部门关于建筑垃圾消纳和处置的要求 4.其他:含土方现场堆置及转运费用	1.余方点装料运输至弃置点	m3	414.44	30	12433.2			
本页小计								46229.6			
合　　计								604307.71			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

单位工程清单汇总表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	5号排口排水管道	189497.02
2	6号排口排水管道	46665.59
3	7号排口排水管道	249468.62
4	新城盛景B区路面拆除修复及其他	237256.1
合计		722887.33

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		5号排口排水管道									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 2 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
1	沪2016010050100	De110硬质聚氯乙烯管 外墙立管	1.管材型号、规格:De110硬质聚氯乙烯管 2.管件种类、数量:详见设计图纸及设计规范 3.安装部位:外墙 4.粘结剂种类:承插粘接密封橡胶圈连接 5.管道支架形式:综合考虑与现状墙面的固定方式 6.管道检测:包含在综合单价内，按设计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范 7.其他:配套水斗、透气帽、检查口等，具体管道位置与屋主协商，充分考	1.运料、（拆旧） 2.开凿墙洞、楼板洞 3.管材断管 4.涂粘结剂 5.上管件、安装管道 6.安装管卡、固定 7.管道冲洗、水压试验	m	270	49.68	13413.6	16.73		
本页小计								13413.6			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 3 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			虑与现状外立面的协调，综合单价包含管道施工所必须的登高设施、管道装饰、管道保温等配套实施内容								
本页小计								13413.6			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 4 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	沪2016010050111	De110硬质聚氯乙烯管 埋地敷设	1.管材型号、规格:De110硬质聚氯乙烯管 2.管件种类、数量:详见设计图纸及设计规范 3.安装部位:埋地敷设 4.粘结剂种类:承插粘接密封橡胶圈连接 5.管道支架形式:详见设计图纸及设计规范 6.套管种类、规格:详见设计图纸及设计规范 7.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 8.管道检测:包含在综合单价内，按设	1.运料、（拆旧） 2.开凿墙洞、楼板洞 3.管材断管 4.涂粘结剂 5.上管件、安装管道 6.安装管卡、固定 7.管道冲洗、水压试验	m	760	64.31	48875.6	7.32		
本页小计								48875.6			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 5 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范 9.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体								
本页小计								48875.6			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			工程量综合考虑。								
本页小计								48875.6			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 7 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	040501004004	DN300HDPE缠绕管 埋地敷设	1.管材规格:HDPE缠绕管，环刚度≥8KN/m² 2.铺设深度:详见设计图纸，综合考虑 3.管道材料名称:DN300 高密度聚乙烯双壁缠绕管 4.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 5.连接形式:承插式，“O”型橡胶圈柔性接口。雨、污排水干管采用管顶平接 6.管道检测:包含在综合单价内，按设计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范	1.垫层、基础铺筑及养护 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.管道铺设 4.管道检验及试验	m	224	213.97	47929.28	67.61		
本页小计								47929.28			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 8 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			7.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体工程量综合考虑。								
本页小计								47929.28			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 9 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	040504003009	成品水封井	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸及规范图集 2.检查井材质、规格:成品HDPE塑料检查井、综合考虑配套本项目排水管道，深度详见设计图纸 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸及规范图集 4.其他:配套井盖、防沉降井座及井盖、防坠落设施等设施，具体详见设计图纸及规范图集	1.垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.检查井安装 4.井筒、井圈、井盖安装	座	63	765.08	48200.04	105.27		
本页小计								**48200.04**			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 10 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	040504003010	新建污水井	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸及规范图集 2.检查井材质、规格:成品HDPE塑料检查井、配套DN300排水管道，深度详见设计图纸 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸及规范图集 4.其他:配套井盖、防沉降井座及井盖、防坠落设施等设施，具体详见设计图纸及规范图集	1.垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.检查井安装 4.井筒、井圈、井盖安装	座	30	1035.95	31078.5	105.27		
		6号排口排水管道									
本页小计								**31078.5**			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 11 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	沪2016010050117	De110硬质聚氯乙烯管 埋地敷设	1.管材型号、规格:De110硬质聚氯乙烯管 2.管件种类、数量:详见设计图纸及设计规范 3.安装部位:埋地敷设 4.粘结剂种类:承插粘接密封橡胶圈连接 5.管道支架形式:详见设计图纸及设计规范 6.套管种类、规格:详见设计图纸及设计规范 7.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 8.管道检测:包含在综合单价内，按设	1.运料、（拆旧） 2.开凿墙洞、楼板洞 3.管材断管 4.涂粘结剂 5.上管件、安装管道 6.安装管卡、固定 7.管道冲洗、水压试验	m	40	64.31	2572.4	7.32		
本页小计								2572.4			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 12 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范 9.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体								
本页小计								2572.4			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			工程量综合考虑。								
本页小计								2572.4			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 14 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
7	沪2016010050223	DN75硬质聚氯乙烯管 埋地敷设	1.管材型号、规格:DN75硬质聚氯乙烯管 2.管件种类、数量:详见设计图纸及设计规范 3.安装部位:埋地敷设 4.粘结剂种类:承插粘接密封橡胶圈连接 5.管道支架形式:详见设计图纸及设计规范 6.套管种类、规格:详见设计图纸及设计规范 7.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 8.管道检测:包含在综合单价内，按设	1.运料、（拆旧） 2.开凿墙洞、楼板洞 3.管材断管 4.涂粘结剂 5.上管件、安装管道 6.安装管卡、固定 7.管道冲洗、水压试验	m	29	63.65	1845.85	6.89		
本页小计								1845.85			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 15 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范 9.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体								
本页小计								1845.85			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 16 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			工程量综合考虑。								
本页小计								1845.85			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 17 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
8	040501004013	DN300HDPE缠绕管 埋地敷设	1.管材规格:HDPE缠绕管，环刚度≥8KN/m² 2.铺设深度:详见设计图纸，综合考虑 3.管道材料名称:DN300 高密度聚乙烯双壁缠绕管 4.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 5.连接形式:承插式，“O”型橡胶圈柔性接口。雨、污排水干管采用管顶平接 6.管道检测:包含在综合单价内，按设计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范	1.垫层、基础铺筑及养护 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.管道铺设 4.管道检验及试验	m	124	213.97	26532.28	67.61		
本页小计								26532.28			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 18 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			7.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体工程量综合考虑。								
本页小计								26532.28			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 19 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
9	040504003013	成品水封井	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸及规范图集 2.检查井材质、规格:成品HDPE塑料检查井、综合考虑配套本项目排水管道，深度详见设计图纸 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸及规范图集 4.其他:配套井盖、防沉降井座及井盖、防坠落设施等设施，具体详见设计图纸及规范图集	1.垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.检查井安装 4.井筒、井圈、井盖安装	座	7	765.08	5355.56	105.27		
本页小计								5355.56			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 20 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
10	040504003017	新建污水井	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸及规范图集 2.检查井材质、规格:成品HDPE塑料检查井、配套DN300排水管道，深度详见设计图纸 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸及规范图集 4.其他:配套井盖、防沉降井座及井盖、防坠落设施等设施，具体详见设计图纸及规范图集	1.垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.检查井安装 4.井筒、井圈、井盖安装	座	10	1035.95	10359.5	105.27		
		7号排口排水管道									
本页小计								**10359.5**			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	沪2016010050019	De110硬质聚氯乙烯管 外墙立管	1.管材型号、规格:De110硬质聚氯乙烯管 2.管件种类、数量:详见设计图纸及设计规范 3.安装部位:外墙 4.粘结剂种类:承插粘接密封橡胶圈连接 5.管道支架形式:综合考虑与现状墙面的固定方式 6.套管种类、规格:详见设计图纸及设计规范 7.管道检测:包含在综合单价内，按设计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范 8.其他:配套水斗、	1.运料、（拆旧） 2.开凿墙洞、楼板洞 3.管材断管 4.涂粘结剂 5.上管件、安装管道 6.安装管卡、固定 7.管道冲洗、水压试验	m	360	49.68	17884.8	16.73		
本页小计								17884.8			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 22 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			透气帽、检查口等，具体管道位置与屋主协商，充分考虑与现状外立面的协调，综合单价包含管道施工所必须的登高设施、管道装饰、管道保温等配套实施内容								
本页小计								17884.8			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 23 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
12	沪201601005020	De110硬质聚氯乙烯管 埋地敷设	1.管材型号、规格:De110硬质聚氯乙烯管 2.管件种类、数量:详见设计图纸及设计规范 3.安装部位:埋地敷设 4.粘结剂种类:承插粘接密封橡胶圈连接 5.管道支架形式:详见设计图纸及设计规范 6.套管种类、规格:详见设计图纸及设计规范 7.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 8.管道检测:包含在综合单价内，按设	1.运料、（拆旧） 2.开凿墙洞、楼板洞 3.管材断管 4.涂粘结剂 5.上管件、安装管道 6.安装管卡、固定 7.管道冲洗、水压试验	m	710	64.31	45660.1	7.32		
本页小计								45660.1			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 24 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范 9.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体								
本页小计								45660.1			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			工程量综合考虑。								
本页小计								45660.1			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 26 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
13	040501004007	DN300HDPE缠绕管 埋地敷设	1.管材规格:HDPE缠绕管，环刚度≥8KN/m² 2.铺设深度:详见设计图纸，综合考虑 3.管道材料名称:DN300 高密度聚乙烯双壁缠绕管 4.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 5.连接形式:承插式，“O”型橡胶圈柔性接口。雨、污排水干管采用管顶平接 6.管道检测:包含在综合单价内，按设计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范	1.垫层、基础铺筑及养护 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.管道铺设 4.管道检验及试验	m	332	213.97	71038.04	67.61		
本页小计								71038.04			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 27 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			7.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体工程量综合考虑。								
本页小计								71038.04			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 28 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
14	040504003015	成品水封井	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸及规范图集 2.检查井材质、规格:成品HDPE塑料检查井、综合考虑配套本项目排水管道，深度详见设计图纸 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸及规范图集 4.其他:配套井盖、防沉降井座及井盖、防坠落设施等设施，具体详见设计图纸及规范图集	1.垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.检查井安装 4.井筒、井圈、井盖安装	座	96	765.08	73447.68	105.27		
本页小计								73447.68			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 29 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
15	040504003016	新建污水井	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸及规范图集 2.检查井材质、规格:成品HDPE塑料检查井、配套DN300排水管道，深度详见设计图纸 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸及规范图集 4.其他:配套井盖、防沉降井座及井盖、防坠落设施等设施，具体详见设计图纸及规范图集	1.垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.检查井安装 4.井筒、井圈、井盖安装	座	40	1035.95	41438	105.27		
		新城盛景B区路面拆除修复及其他									
16	041001001009	原车行道路拆除	1.材质:综合考虑 2.厚度:综合考虑	1.拆除、清理 2.运输	m2	320	58.22	18630.4	39.93		
本页小计								**60068.4**			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 30 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
17	040202011008	新建车行道路垫层	1.石料规格:综合考虑 2.厚度:150mm 3.基础做法:分层素土压实（压实系数0.94）	1.拌和 2.运输 3.铺筑 4.找平 5.碾压 6.养护	m2	320	33.21	10627.2	9.65		
18	040203006008	新建沥青道路面层	1.石料粒径:AC-20C、AC-10C 2.厚度:30厚AC-10C、50厚AC-20C 3.沥青品种:SBS改性沥青 4.基础:150厚C20混凝土 5.其他:综合单价包括但不限于沥青面层、乳化沥青透层、基础混凝土、模板、接缝处理、道路划线等工作内容	1.清理下承面 2.拌和、运输 3.摊铺、整型 4.压实	m2	320	213.36	68275.2	24.17		
本页小计								78902.4			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 31 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
19	050102012008	绿化修复	1.绿化种类:投标人综合考虑且不低于现状标准，若现状为荒地则满铺草皮 2.铺种方式:满铺 3.养护期:2年	1.起挖 2.运输 3.铺底砂（土） 4.栽植 5.养护	m2	400	35.04	14016	19.24		
20	041001002008	拆除人行道	1.材质:综合考虑 2.厚度:综合考虑	1.拆除、清理 2.运输	m2	650	19.9	12935	15.06		
21	040204002016	花岗岩路面	1.块料品种、规格:30厚花岗岩 2.基础、垫层：材料品种、厚度:20厚1：2.5水泥砂浆、100厚C20混凝土、100厚碎石垫层、素土夯实，压实系数=0.9 3.图形:详见设计图纸，综合考虑	1.基础、垫层铺筑 2.块料铺设	m2	100	202.2	20220	20.1		
本页小计								47171			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 32 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
22	040204002017	文化砖路面	1.面层块料品种、做法:50厚文化砖面层，细砂扫缝 2.基础、垫层：材料品种、厚度:30厚1：2.5水泥砂浆、100厚C20混凝土、100厚碎石垫层、素土夯实，压实系数=0.9 3.图形:详见设计图纸，综合考虑	1.基础、垫层铺筑 2.块料铺设	m2	100	153.62	15362	21.28		
本页小计								15362			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 33 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
23	040204002018	地砖路面	1.面层块料品种、做法:50厚地砖面层，细砂扫缝 2.基础、垫层：材料品种、厚度:30厚1：2.5水泥砂浆、100厚C20混凝土、100厚碎石垫层、素土夯实，压实系数=0.9 3.图形:详见设计图纸，综合考虑	1.基础、垫层铺筑 2.块料铺设	m2	300	153.62	46086	21.28		
24	040204003002	现浇混凝土人行道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:10CM 3.基础、垫层：材料品种、厚度:100厚碎石垫层、素土夯实，压实系数=0.9	1.基础、垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑	m2	250	70.23	17557.5	4.9		
本页小计								63643.5			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景B区
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 34 页　共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
25	040103002008	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.处置方式:自行处置，满足国家及当地建设行政主管部门关于建筑垃圾消纳和处置的要求 4.其他:含土方现场堆置及转运费用	1.余方点装料运输至弃置点	m3	451.56	30	13546.8			
本页小计								13546.8			
合　　计								722887.33			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

单位工程清单汇总表

工程名称：新城盛景青年公寓
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 1 页

序号	分部工程名称	金额（元）
1	新城盛景青年公寓	100336.38
合计		100336.38

注:1.群体工程可以单体工程为单位分别汇总,并填写单体工程名称。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景青年公寓
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 1 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
		新城盛景青年公寓									
本页小计											

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景青年公寓
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 2 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
1	沪2016010050113	De110硬质聚氯乙烯管 外墙立管	1.管材型号、规格:De110硬质聚氯乙烯管 2.管件种类、数量:详见设计图纸及设计规范 3.安装部位:外墙 4.粘结剂种类:承插粘接密封橡胶圈连接 5.管道支架形式:综合考虑与现状墙面的固定方式 6.套管种类、规格:详见设计图纸及设计规范 7.管道检测:包含在综合单价内，按设计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范 8.其他:配套水斗、	1.运料、（拆旧） 2.开凿墙洞、楼板洞 3.管材断管 4.涂粘结剂 5.上管件、安装管道 6.安装管卡、固定 7.管道冲洗、水压试验	m	56	49.68	2782.08	16.73		
本页小计								2782.08			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景青年公寓
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 3 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			透气帽、检查口等，具体管道位置与屋主协商，充分考虑与现状外立面的协调，综合单价包含管道施工所必须的登高设施、管道装饰、管道保温等配套实施内容								
本页小计								2782.08			

111

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景青年公寓
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 4 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
2	沪201601005014	De110硬质聚氯乙烯管 埋地敷设	1.管材型号、规格:De110硬质聚氯乙烯管 2.管件种类、数量:详见设计图纸及设计规范 3.安装部位:埋地敷设 4.粘结剂种类:承插粘接密封橡胶圈连接 5.管道支架形式:详见设计图纸及设计规范 6.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 7.管道检测:包含在综合单价内，按设计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设	1.运料、（拆旧） 2.开凿墙洞、楼板洞 3.管材断管 4.涂粘结剂 5.上管件、安装管道 6.安装管卡、固定 7.管道冲洗、水压试验	m	80	64.31	5144.8	7.32		
本页小计								5144.8			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景青年公寓
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 5 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			计图纸及设计规范 8.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体工程量综合考虑。								
本页小计								5144.8			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景青年公寓
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 6 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
3	040501004005	DN200HDPE缠绕管 埋地敷设	1.管材规格:HDPE缠绕管，环刚度≥8KN/m² 2.铺设深度:详见设计图纸，综合考虑 3.管道材料名称:DN200 高密度聚乙烯双壁缠绕管 4.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 5.连接形式:承插式，“O”型橡胶圈柔性接口。雨、污排水干管采用管顶平接 6.管道检测:包含在综合单价内，按设计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范	1.垫层、基础铺筑及养护 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.管道铺设 4.管道检验及试验	m	58	186.81	10834.98	65.69		
本页小计								10834.98			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景青年公寓
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 7 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			7.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体工程量综合考虑。								
本页小计								10834.98			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景青年公寓
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 8 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
4	040501004008	DN300HDPE缠绕管 埋地敷设	1.管材规格:HDPE缠绕管，环刚度≥8KN/m² 2.铺设深度:详见设计图纸，综合考虑 3.管道材料名称:DN300 高密度聚乙烯双壁缠绕管 4.垫层、基础、回填材质及厚度:详见设计图纸，综合考虑 5.连接形式:承插式，“O”型橡胶圈柔性接口。雨、污排水干管采用管顶平接 6.管道检测:包含在综合单价内，按设计图纸要求做好通球及闭水试验，具体检测方法详见设计图纸及设计规范	1.垫层、基础铺筑及养护 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.管道铺设 4.管道检验及试验	m	93	213.97	19899.21	67.61		
本页小计								19899.21			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景青年公寓
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 9 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
			7.其他工作内容:1.管道在车行道下覆土厚度小于0.7m的情况下，应采用C25混凝土外包加固，也可采用大于外径的中压铸铁管道加固； 2.管道交叉净距不足基础厚度，采用加固措施； 3.管道接入井的现场开孔及修复（含抹灰、内外防水等），确保施工完成后满足设计规范及验收标准； 4.包含管道的土方开挖、回填，具体工程量综合考虑。								
本页小计								19899.21			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景青年公寓
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 10 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
5	040504003011	成品水封井	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸及规范图集 2.检查井材质、规格:成品HDPE塑料检查井、综合考虑配套本项目排水管道，深度详见设计图纸 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸及规范图集 4.配套设施:配套井盖、防沉降井座及井盖、防坠落设施等设施，具体详见设计图纸及规范图集	1.垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.检查井安装 4.井筒、井圈、井盖安装	座	19	765.08	14536.52	105.27		
本页小计								14536.52			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景青年公寓
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 11 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
6	040504003012	新建污水井	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸及规范图集 2.检查井材质、规格:成品HDPE塑料检查井、配套DN300排水管道，深度详见设计图纸 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸及规范图集 4.其他:配套井盖、防沉降井座及井盖、防坠落设施等设施，具体详见设计图纸及规范图集	1.垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3.检查井安装 4.井筒、井圈、井盖安装	座	17	1035.95	17611.15	105.27		
7	050102012005	绿化修复	1.绿化种类:投标人综合考虑且不低于现状标准，若现状为荒地则满铺草皮 2.铺种方式:满铺 3.养护期:2年	1.起挖 2.运输 3.铺底砂（土） 4.栽植 5.养护	m2	30	35.04	1051.2	19.24		
本页小计								18662.35			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景青年公寓
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 12 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
8	041001002005	拆除人行道	1.材质:综合考虑 2.厚度:综合考虑	1.拆除、清理 2.运输	m2	152	19.9	3024.8	15.06		
9	040204002010	透水砖路面	1.面层块料品种、做法:50厚砖面层，细砂扫缝 2.基础、垫层：材料品种、厚度:30厚1：2.5水泥砂浆、100厚C20混凝土、100厚碎石垫层、素土夯实，压实系数=0.9 3.图形:详见设计图纸，综合考虑	1.基础、垫层铺筑 2.块料铺设	m2	42	367.87	15450.54	15.71		
10	040204003003	现浇混凝土路面	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:10CM 3.基础、垫层：材料品种、厚度:100厚碎石垫层、素土夯实，压实系数=0.9	1.基础、垫层铺筑 2.混凝土拌和、运输、浇筑	m2	110	70.23	7725.3	4.9		
本页小计								**26200.64**			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新城盛景青年公寓
单体工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　标段：C01　　第 13 页　共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)				备注
							综合单价	合价	其中		
									人工费	材料暂估价单价	
11	040103002005	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.处置方式:自行处置，满足国家及当地建设行政主管部门关于建筑垃圾消纳和处置的要求 4.其他:含土方现场堆置及转运费用	1.余方点装料运输至弃置点	m3	75.86	30	2275.8			
本页小计								2275.8			
合　　计								100336.38			

注：1.所有分部分项工程项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表，招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

2.按照费用计算要求，须在表中填写人工费。

3.招标文件提供了暂估单价的材料，请将暂估价单价填入表中。

4.本表项目编码、项目名称、项目特征描述、工作内容、计量单位、工程量由招标人填写，金额所包含表中的内容由投标人填写。

工料机汇总表

工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　第 1 页　共 3 页

序号	编　码	名　　称	单位	数　量	单　价	合　价(元)
1	00030121	混凝土工 建筑装饰	工日	49.6103	136.75	6784.2
2	00030125	砌筑工 建筑装饰	工日	514.08	161	82766.88
3	00030153	其他工 建筑装饰	工日	37.3193	121.75	4543.62
4	00070103	综合人工(土建) 市政	工日	854.8838	117.75	100662.57
5	00090113	种植工 园林绿化	工日	231.84	119.5	27704.89
6	00130147	水卫工 房屋修缮	工日	277.1873	121.75	33747.55
7	00130159	其他工 房屋修缮	工日	278.8	121.75	33943.9
8	00190101	综合人工	工日	1433.5728	146	209301.64
9	03012127	自攻螺钉 M5×25	个	265.317	0.02	5.31
10	03018807	塑料膨胀管(尼龙胀管) M6～M8	个	265.317	0.04	10.61
11	03150101	圆钉	kg	4.522	5.18	23.43
12	03154701	金属帽	个	680	0.91	618.8
13	03210901	切缝机刀片	片	0.1615	447.91	72.33
14	03211001	钢锯条	根	403.524	0.71	286.5
15	03211101	风镐凿子	根	94.08	10.09	949.28
16	04030115	黄砂 中粗	t	320.1259	119.61	38290.26
17	04050209	碎石 5～15	t	79.8946	81.55	6515.4
18	04050215	碎石 5～25	t	456.3888	100.97	46081.59
19	04050218	碎石 5～70	kg	197752.5	0.09	17797.73
20	05150101	木丝板	m2	14.4925	14.45	209.42
21	08030101	花岗岩板	m2	540.6	97.79	52865.27
22	13310302	乳化沥青	kg	787.95	4.82	3797.91
23	13310401	石油沥青	kg	178.602	5.34	953.73
24	14030301	重质柴油	kg	10.7092	6.78	72.6
25	14330601	丙酮	kg	8.0705	4.36	35.19
26	14412012	聚氯乙烯粘合剂 排水	kg	265.1224	3.41	904.06
27	14412911	PG道路封缝胶	kg	156.9584	11.23	1762.64
28	15130214	泡沫条 Φ8	m	177.65	0.04	7.12
29	15130216	泡沫条 Φ30	m	131.461	0.18	23.67
30	17250221	硬聚氯乙烯排水管(PVC-U) DN110	m	2118.501	15.71	33281.66

工料机汇总表

工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　第 2 页　共 3 页

序号	编　码	名　　称	单位	数　量	单　价	合　价(元)
31	17250317	硬聚氯乙烯加筋管 (PVC-U) Φ110×3000	m	1397.7741	58.42	81657.97
32	17250317	硬聚氯乙烯加筋管 (PVC-U) Φ75×3000	m	68.1108	58.42	3979.03
33	17250318	硬聚氯乙烯加筋管 (PVC-U) Φ110×6000	m	2096.6612	52.61	110305.35
34	17250318	硬聚氯乙烯加筋管 (PVC-U) Φ75×6000	m	102.1663	52.61	5374.96
35	17250742	高密度聚乙烯双壁缠绕管 (HDPE)DN225(每节长3m以下)	m	6.33	81.6	516.52
36	17250743	高密度聚乙烯双壁缠绕管 (HDPE)DN225(每节长3m以上)	m	56.77	81.6	4632.43
37	17250744	高密度聚乙烯双壁缠绕管 (HDPE)DN300(每节长3m以下)	m	260.68	104.8	27319.26
38	17250745	高密度聚乙烯双壁缠绕管 (HDPE)DN300(每节长3m以上)	m	2335.47	104.8	244757.25
39	18095113	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管件 DN110	个	2300.0868	6.74	15502.59
40	18095158	硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水斗	只	85.0375	18.88	1605.51
41	18100513	透气帽(硬聚氯乙烯) DN110	个	85.0375	7.57	643.74
42	18255513	塑料排水管(PVC-U)管卡 DN110	个	605.286	4.84	2929.58
43	34090101	棉纱头	kg	84.1062	5.66	476.04
44	34110101	水	m3	209.7537	4.66	977.45
45	35010101	钢模板	kg	224.978	3.66	823.41
46	35010703	木模板成材	m3	0.136	1312.6	178.52
47	35020401	钢模零配件	kg	805.8	4.16	3352.13
48	36019121	成品检查井	座	313	893.97	279812.61
49	36019121	成品水封井	座	503	625.78	314767.34
50	36030252	涤纶针刺土工布 200g/m2	m2	1218.7	8.27	10078.66
51	36050601	透水砖	m2	175.44	271.86	47695.12
52	36050901	连锁型彩色预制块	m2	1193.4	48.17	57486.08
53	541301390001	马尼拉	m2	1584	9.54	15111.36
54	80060113	干混砌筑砂浆 DM M10.0	m3	52.275	412.22	21548.8
55	80210514	预拌混凝土(非泵送型) C20粒径5～20	m3	265.832	402.97	107122.34
56	80210515	预拌混凝土(非泵送型) C20粒径5～40	m3	128.775	405.11	52168.03
57	80250311	细粒式沥青混凝土 AC-10	t	59.5298	561.85	33446.81
58	80250523	中粒式沥青混凝土 AC-20	t	101.3726	493.33	50010.15

工料机汇总表

工程名称：2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）　　第 3 页　共 3 页

序号	编　码	名　　称	单位	数　量	单　价	合　价(元)
59	X0045	其他材料费	元	6365.5699	1	6365.58
60	X0046	零星材料费	元	804.5439	1	804.54
61	99010060	履带式单斗液压挖掘机 1m3	台班	22.9272	1303.9	29894.78
62	99050870	混凝土切缝机	台班	1.1746	176.98	207.88
63	99050930	混凝土振捣器 插入式	台班	8.4982	7.39	62.8
64	99050940	混凝土振捣器 平板式	台班	18.681	7.32	136.75
65	99050980	混凝土振动梁	台班	5.6669	18.42	104.39
66	99070540	载重汽车 6t	台班	0.476	526.75	250.73
67	99090360	汽车式起重机 8t	台班	0.272	931.34	253.33
68	99130100	手扶式振动压路机 1t	台班	8.7726	62.3	546.53
69	99130280	钢轮振动压路机 10t	台班	0.6477	696.45	451.08
70	99130340	电动夯实机 250N·m	台班	3.4425	20.61	70.95
71	99130350	内燃夯实机 700N·m	台班	151.688	26.88	4077.37
72	99130440	汽车式沥青喷洒机 4000L	台班	0.204	1526.71	311.45
73	99130500	沥青混凝土摊铺机 8t带自动找平	台班	0.8068	2334.09	1883.14
74	99190010	混凝土磨光机	台班	5.6669	15.78	89.43
75	99210010	木工圆锯机 Φ500	台班	16.082	19.49	313.44
76	99210060	木工平刨床 刨削宽度300	台班	16.082	8.1	130.26
77	99330010	风镐	台班	145.1524	7	1016.07
78	99430200	电动空气压缩机 0.6m3/min	台班	0.2813	29.11	8.18
79	99430205	电动空气压缩机 0.9m3/min	台班	105.4	39.04	4114.82
80	99430210	电动空气压缩机 1m3/min	台班	39.7524	39.04	1551.94
81	99510010	土方外运	m3	1641.84	30	49255.2
82	JX2020	通用机械费	元	3428.9288	1	3428.93
合　计						2303628.37

（四）项目管理机构人员情况表

1.项目管理机构人员组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险号	
项目经理	宋娟	项目经理	建造师注册证书	一级	沪131201620160 6385	建筑工程	913102305 64838466P	
质量员	刘陈运	质量员	职业培训合格证	/	031161069311 6003282	/	913102305 64838466P	
施工员	李群	施工员	职业培训合格证	/	031161019311 6000521	/	913102305 64838466P	
材料员	何汉惠	材料员	职业培训合格证	/	031181119311 8000879	/	913102305 64838466P	
资料员	古燕梅	资料员	职业培训合格证	/	031161149311 6000499	/	913102305 64838466P	
劳务员	徐建顺	劳务员	职业培训合格证	/	031241130000 9000070	/	913102305 64838466P	
标准员	李宁	标准员	职业培训合格证	/	031231150000 2000163	/	913102305 64838466P	
安全负责人	帅金灿	安全员	安全生产考核合格证书	/	沪建安 C3（2021）0031206	/	913102305 64838466P	

2.主要人员简历表

附 1：项目经理简历表

姓　名	宋娟	出生年月	1982.09	学历	大学本科
职　称	工程师	职　务	工程经理	拟在本工程任职	项目经理
注册建造师执业资格等级			一级	建造师专业	建筑工程
安全生产考核合格证书			沪建安 B（2014）2088407		
毕业学校	2004 年毕业于 江苏大学 土木工程 专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目名称			工程概况说明	发包人及联系电话
2023.12	青浦工业园区崧泽大道南侧 F-14-38 地块新建厂房项目			新建厂房	上海观道生物科技有限公司 王波 021-69690928
2026.06	人工智能岛二期（除桩基）项目地下室车库及坡道水性环氧地坪工程			新建厂房	上海建工一建集团有限公司 吴斌 021-58885886
2026.08	新型直接驱动先进激光实验平台条件建设项目室外工程			新建厂房	中国建筑第八工程局有限公司 邹成凯 13817194968

应附建造师执业注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、职称证、养老保险复印件（退休人员可提供退休证和聘用证）。

姓 名 宋 娟

性 别 女 民 族 汉

出 生 1982 年 9 月 5 日

住 址 江苏省启东市近海镇向阳镇向阳街1号



公民身份号码 320681198209056227

江苏日光建设工程有限公司

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 启东市公安局

有效期限 2009.02.06-2029.02.06

使用有效期：2026年06月23日 - 2026年12月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：宋娟

性　　别：女

出生日期：1982年09月05日

注册编号：沪1312016201606385

聘用企业：上海日兆建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-09-14至2027-09-13)

上海日兆建设工程有限公司

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可

签发日期：2021年10月22日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2014）2088407



姓　　名：宋娟

性　　别：女

出 生 年 月：1982年09月05日

企 业 名 称：上海日兆建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年04月14日

有 效 期：2023年11月06日　至　2026年12月29日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2023年11月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

附 2：主要项目管理人员简历表

岗位名称	质量员		
姓　　名	刘陈运	年　　龄	44 岁
性　　别	男	毕业学校	安徽理工大学
学历和专业	大学 土木工程	毕业时间	2001 年
拥有的执业资格	建造师	专业职称	工程师
执业资格证书编号	0311610693116003282	工作年限	25 年
主要工作业绩及 担任的主要工作	2024 年 1 月-2025 年 6 月，担任青浦工业园区崧泽大道南侧 F-14-38 地块新建厂房项目质量员； 2026 年 6 月，担任人工智能岛二期（除桩基）项目地下室车库及坡道水性环氧地坪工程质量员； 2026 年 8 月，担任新型直接驱动先进激光实验平台条件建设项目室外工程质量员。		

主要项目管理人员指拟任项目副经理、技术负责人、合同商务负责人、专职质量管理人员、专职安全生产管理人员及其他关键岗位人员等。应附执业资格或岗位证书、专职安全生产管理人员应附安全生产考核合格证书复印件。

证书编码：03116106931160003282

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　刘陈运

身份证号：　342401198207189616

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

附 3：主要项目管理人员简历表（施工员）

岗位名称	施工员		
姓　　名	李群	年　　龄	52 岁
性　　别	女	毕业学校	上海工商学院
学历和专业	大学 工民建	毕业时间	2012 年
拥有的执业资格	施工员	专业职称	工程师
执业资格证书编号	0311610193116000521	工作年限	31 年
主要工作业绩及 担任的主要工作	2024 年 1 月-2025 年 6 月，担任青浦工业园区崧泽大道南侧 F-14-38 地块新建厂房项目施工员； 2026 年 6 月，担任人工智能岛二期（除桩基）项目地下室车库及坡道水性环氧地坪工程施工员； 2026 年 8 月，担任新型直接驱动先进激光实验平台条件建设项目室外工程施工员。		

主要项目管理人员指拟任项目副经理、技术负责人、合同商务负责人、专职质量管理人员、专职安全生产管理人员及其他关键岗位人员等。应附执业资格或岗位证书、专职安全生产管理人员应附安全生产考核合格证书复印件。

证书编码：031181019311800052l

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　李群

身份证号：　342421197406066321

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

扫码验证

附 4：主要项目管理人员简历表（材料员）

岗位名称	材料员		
姓　　名	何汉惠	年　　龄	36
性　　别	女	毕业学校	合肥学院
学历和专业	大学 化工工程	毕业时间	2001 年
拥有的执业资格	材料员	专业职称	工程师
执业资格证书编号	0311811193118000879	工作年限	17 年
主要工作业绩及 担任的主要工作	2024 年 1 月-2025 年 6 月，担任青浦工业园区崧泽大道南侧 F-14-38 地块新建厂房项目材料员； 2026 年 6 月，担任人工智能岛二期（除桩基）项目地下室车库及坡道水性环氧地坪工程材料员； 2026 年 8 月，担任新型直接驱动先进激光实验平台条件建设项目室外工程材料员。		

主要项目管理人员指拟任项目副经理、技术负责人、合同商务负责人、专职质量管理人员、专职安全生产管理人员及其他关键岗位人员等。应附执业资格或岗位证书、专职安全生产管理人员应附安全生产考核合格证书复印件。

证书编码：03118111931180000879

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　何汉惠

身份证号：　342623198108100620

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025年度，继续教育学时为 32 学时。

2024年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

附 5：主要项目管理人员简历表（资料员）

岗位名称	资料员		
姓　　名	古燕梅	年　　龄	41
性　　别	女	毕业学校	赣南师范学院
学历和专业	大学 信息工程	毕业时间	2008 年
拥有的执业资格	资料员	专业职称	工程师
执业资格证书编号	0311611493116000499	工作年限	18 年
主要工作业绩及 担任的主要工作	2024 年 1 月-2025 年 6 月，担任青浦工业园区崧泽大道南侧 F-14-38 地块新建厂房项目资料员； 2026 年 6 月，担任人工智能岛二期（除桩基）项目地下室车库及坡道水性环氧地坪工程资料员； 2026 年 8 月，担任新型直接驱动先进激光实验平台条件建设项目室外工程资料员。		

主要项目管理人员指拟任项目副经理、技术负责人、合同商务负责人、专职质量管理人员、专职安全生产管理人员及其他关键岗位人员等。应附执业资格或岗位证书、专职安全生产管理人员应附安全生产考核合格证书复印件。

证书编码：031161149311600049

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：古燕梅

身份证号：362427198502223227

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

附 6：主要项目管理人员简历表（劳务员）

岗位名称	劳务员		
姓　　名	徐建顺	年　　龄	42
性　　别	男	毕业学校	南京晓庄学院
学历和专业	大学 人力资源	毕业时间	2006 年
拥有的执业资格	劳务员	专业职称	工程师
执业资格证书编号	0312411300009000070	工作年限	20 年
主要工作业绩及 担任的主要工作	2024 年 1 月-2025 年 6 月，担任青浦工业园区崧泽大道南侧 F-14-38 地块新建厂房项目劳务员； 2026 年 6 月，担任人工智能岛二期（除桩基）项目地下室车库及坡道水性环氧地坪工程劳务员； 2026 年 8 月，担任新型直接驱动先进激光实验平台条件建设项目室外工程劳务员。		

主要项目管理人员指拟任项目副经理、技术负责人、合同商务负责人、专职质量管理人员、专职安全生产管理人员及其他关键岗位人员等。应附执业资格或岗位证书、专职安全生产管理人员应附安全生产考核合格证书复印件。

证书编码：03124113000090000070

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：徐建顺

身份证号：32092319841030511X

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海宝冶职业技能培训中心

发证时间：2024年 05月 08日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

附 7：主要项目管理人员简历表（标准员）

岗位名称	标准员		
姓　　名	李宁	年　　龄	39 岁
性　　别	女	毕业学校	大连师范学院
学历和专业	大学 汉语言	毕业时间	2009 年
拥有的执业资格	标准员	专业职称	工程师
执业资格证书编号	0312311500002000163	工作年限	17 年
主要工作业绩及 担任的主要工作	2024 年 1 月-2025 年 6 月，担任青浦工业园区崧泽大道南侧 F-14-38 地块新建厂房项目标准员； 2026 年 6 月，担任人工智能岛二期（除桩基）项目地下室车库及坡道水性环氧地坪工程标准员； 2026 年 8 月，担任新型直接驱动先进激光实验平台条件建设项目室外工程标准员。		

主要项目管理人员指拟任项目副经理、技术负责人、合同商务负责人、专职质量管理人员、专职安全生产管理人员及其他关键岗位人员等。应附执业资格或岗位证书、专职安全生产管理人员应附安全生产考核合格证书复印件。

证书编码：03123115000020000163

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　李宁

身份证号：　142732198706264445

岗位名称：　标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海城建职业学院

发证时间：2023年 08月 14日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

附 8：主要项目管理人员简历表（安全负责人）

岗位名称	安全负责人		
姓　　名	帅金灿	年　　龄	32 岁
性　　别	男	毕业学校	华东交通大学
学历和专业	大学 安全工程	毕业时间	2016 年
拥有的执业资格	安全员	专业职称	工程师
执业资格证书编号	沪建安 C3（2021）0031206	工作年限	10 年
主要工作业绩及 担任的主要工作	2024 年 1 月-2025 年 6 月，担任青浦工业园区崧泽大道南侧 F-14-38 地块新建厂房项目安全负责人； 2026 年 6 月，担任人工智能岛二期（除桩基）项目地下室车库及坡道水性环氧地坪工程安全负责人； 2026 年 8 月，担任新型直接驱动先进激光实验平台条件建设项目室外工程安全负责人。		

主要项目管理人员指拟任项目副经理、技术负责人、合同商务负责人、专职质量管理人员、专职安全生产管理人员及其他关键岗位人员等。应附执业资格或岗位证书、专职安全生产管理人员应附安全生产考核合格证书复印件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2021）0031206



姓　　名：帅金灿

性　　别：男

出 生 年 月：1994年08月05日

企 业 名 称：上海日兆建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年05月29日

有 效 期：2024年04月25日　至　2027年05月27日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2024年04月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

（五）供应商基本资料

1.供应商基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="7">上海日兆建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3">上海市青浦区盈顺路 715 号 2 幢 3 层 A 区 3246 室</td><td>邮政编码</td><td colspan="3">201700</td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2">李群</td><td>电　话</td><td colspan="3">18616613668</td></tr>
<tr><td>传　真</td><td colspan="2">/</td><td>网　址</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="7">有限责任公司（自然人投资或控股）</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td>晁明浩</td><td>技术职称</td><td>工程师</td><td>电话</td><td colspan="2">18616613668</td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td>石正华</td><td>技术职称</td><td>工程师</td><td>电话</td><td colspan="2">18616613668</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2">2010 年 11 月</td><td colspan="5">员工总人数：33 人</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2">建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、防水防腐保温工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包二级、环保工程专业承包二级</td><td rowspan="5">其中</td><td colspan="2">项目经理</td><td colspan="2">10 人</td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2">91310230564838466P</td><td colspan="2">高级职称人员</td><td colspan="2">4 人</td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2">6000 万元</td><td colspan="2">中级职称人员</td><td colspan="2">10 人</td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2">浙江泰隆商业银行青浦支行</td><td colspan="2">初级职称人员</td><td colspan="2">12 人</td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2">3101070120100042955</td><td colspan="2">技　工</td><td colspan="2">7 人</td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="7">许可项目：各类工程建设活动；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：防水保温材料、五金制品、机械设备、机电设备、管材管件、管道设备及配件、建筑材料、水性涂料、花卉苗木的销售，建筑节能材料、机械、机电科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询和技术服务。</td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="7">/</td></tr>
</table>

注：本表后应附企业法人营业执照、资质证书副本、安全生产许可证等材料的复印件。



统一社会信用代码

91310230564838466P

营业执照

（副 本）

证照编号：290000002023101701 92

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　上海日兆建设工程有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　晁明浩

经营范围　许可项目：各类工程建设活动；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：防水材料、五金制品、机械设备、机电设备、[illegible]、建筑材料、水性涂料、花卉苗木的销售，建筑[illegible]、机械、机电科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询和技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　人民币6000.0000万元整

成立日期　2010年11月25日

住　　所　上海市青浦区盈顺路715号2幢3层A区3246室

登记机关　上海市青浦区市场监督管理局

2023 年 10 月 17 日

国家企业信用信息公示系统网址：http//www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

建筑业企业资质证书

企 业 名 称：上海日兆建设工程有限公司

详 细 地 址：上海市青浦区盈顺路715号2幢3层A区3246室

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91310230564838466P **经 济 性 质：**有限责任公司（国内合资）

证 书 编 号：D231A19792

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包贰级2029年11月05日；市政公用工程施工总承包贰级2029年11月05日；防水防腐保温工程专业承包壹级2029年11月05日；建筑装修装饰工程专业承包贰级2029年11月05日；环保工程专业承包贰级2029年11月05日；施工劳务2029年11月05日

上海日兆建设工程有限公司

发证机关：

2024 年 11月 06 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn



统一社会信用代码：91310230564838466P

安全生产许可证

编号：（沪）JZ安许证字[2011]161134

企　业　名　称：上海日兆建设工程有限公司

法　定　代　表　人：晁明浩

单　位　地　址：上海市青浦区盈顺路715号2幢3层A区3246室

经　济　类　型：有限责任公司（国内合资）

许　可　范　围：建筑施工

有　效　期：2026年01月20日　至 2029年01月19日

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2026 年 1 月 20 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



高新技术企业

证书

企业名称：上海日兆建设工程有限公司　　证书编号：GR202031006155

发证时间：2023年11月18日　　有 效 期：三年

批准机关：

上海市科学技术委员会　上海市财政局　国家税务总局上海市税务局

上海日兆建设工程有限公司

2.近年完成的类似项目情况表

年份	业主名称	项目名称	项目完成概况	合同金额	证明联系方式	备注
2023 年	上海观道生物科技有限公司	青浦工业园区崧泽大道南侧 F-14-38 地块新建厂房项目	新建厂房	105500000.00 元	王波 021-69690928	
2026 年	上海建工一建集团有限公司	人工智能岛二期（除桩基）项目地下室车库及坡道水性环氧地坪工程	新建厂房	4844363.11 元	吴斌 021-58885886	
2026 年	中国建筑第八工程局有限公司	新型直接驱动先进激光实验平台条件建设项目室外工程	新建厂房	1428814.35 元	邹成凯 13817194968	

（1）青浦工业园区崧泽大道南侧 F-14-38 地块新建厂房项目

第一部分 协 议 书

发包人(全称)： 上海观道生物科技有限公司

承包人(全称)：上海日兆建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下列建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：青浦工业园区崧泽大道南侧 F-14-38 地块新建厂房项目

工程地点：青浦区香花桥街道 四至范围：东至：F-14-40 西至：崧盈路 南至：F-14-39 北至：崧泽大道 （青浦区崧盈路 1010 号/崧泽大道 6161 号）

工程内容： 施工图纸范围内的所有施工内容

工程立项批准文号： 310118MAIJ1EMK020231D3101001

资金来源： 发包人自筹

二、工程承包范围

承包范围：依照施工图纸所表明的土建、安装、室外总体所有工程。

三、合同工期

开工日期：2024 年 01 月 09 日 （具体开工日期以施工许可证为准）

竣工日期：2025 年 06 月 26 日

合同工期总日历天数 534 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

承包人在工程施工前应向发包人提交预算书，经双方确认预算价格后方可施工，双方确认后预算价格为后期决算依据。

四、质量标准

工程质量标准：一次性验收合格率 100% 以符合建筑工程质量验收统一标准

五、合同价款

金额(大写)：壹亿零伍佰伍拾万元整（人民币）￥：105500000.00元

（其中暂估项目：交通标识标牌及标线 150000、预制楼梯 123491.81、成品集水坑 3*1、5*2m 两套 30000、与市政雨污水接口 100000，措施项目费 74,816.24、增值税 43,047.72 合计暂估费用￥52.1356 万元。）

合同价格形式：土建工程总价包干形式。除了是政府政策性调整而调整，其余均不调整，暂估项目施工前应向甲方提交预算书经由发包方同意后方可施工，其中交通标识标牌及标线三家比价后确认价格，其他子项不得超过暂估价的 3%并按照发包人确认后的价格计入决算。

其他约定：本合同采用投标价为 2023 月 12 月份投标信息价格为基准，施工期内以合同签订日起造价管理部门每月发布的信息价格相比，《当人工价格的变化幅度原则上大于±3%（含 3%下同）、钢材价格的变化幅度原则上大于±5%、商品砼、商品砂浆、沥青混凝土价格的变化幅度原则上大于±8%可调整其超过幅度部分的价格。（以加权平均法计算）》。

其中：安全文明施工费￥：262.0501 万元；社会保险费￥：___/___ 不含税价金额为￥：_____/_____元，税款为￥：_____/_____元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、本合同专用条款

3、本合同通用条款

4、标准、规范及有关技术文件

5、图纸

6、工程量清单

7、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。如有延误工期，或未按合同的安全生产协议书、工程治安、消防协议书、工程文明施工协议书、工程过程中的环境目标及要求、工程过程材料品牌及预算书内容施工的将视为违约，将承担不高于合同总价 20%的违约金。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 12 月 18 日

合同订立地点：_____

本合同双方约定后生效。

本协议未尽事宜双方应协商解决，另行补充协议约定，补充协议、会议纪要或签证

应作为本合同附件，具有与本合同有同等效力。

十一、协议份数

本协议正本贰份，由发包人、承包人各执壹份；副本肆份，由发包人、承包人双方各执贰份

发　包　人：（公章）　　承　包　人：上海日兆建设工程有限公司（公章）

住　　所：　　住　　所：上海市青浦区创达路 333 号 1108 法

定代表人：　　法定代表人：晁明浩

委托代理人：　　委托代理人：

电　　话：　　电　　话：

传　　真：　　传　　真：

付款单位：　　收款单位：上海日兆建设工程有限公司

开户银行：　　开户银行：浙江泰隆商业银行青浦支行

账　　号：　　账　　号：3101070120100042955

邮政编码：　　邮政编码：

第一部分合同协议书

承包人： 上海建工一建集团有限公司 （以下简称甲方）

分包人： 上海日兆建设工程有限公司 （以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国劳动法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 人工智能岛二期（除桩基）项目 工程（以下简称“工程”） 地下室车库及坡道水性环氧地坪工程专业工程 分包事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1．分包工程名称： 人工智能岛二期（除桩基）项目地下室车库及坡道水性环氧地坪工程 。

2．分包工程地点： 浦东新区张江镇，东至川和路、西至纳贤路、南至智慧 河、北至上科路。

二、分包承包范围

分包范围及内容：详见分包工程发包方招标文件及招标工程量清单明确的范围及内容，招标文件和招标工程量清单内容、清单特征描述等互为补充，包括但不限于完成承包范围内工作所需的一切配合、辅助工作、设施及管理等。

甲方视需要，可对分包人承包范围及内容做出增减或调整，也可对分包人承包范围内的某一分项、某一产品、半成品材料等另行指定施工单位或供应商，分包人应无条件接受，不能因此作为对其余项目的合同单价和总价做出调整的理由。

三、合同期限

1．计划开始日期： 2026 年 6 月 13 日。

2．计划完工日期： 2026 年 7 月 13 日。

3．节点考核：/

4．总日历天数为： 31 天。总日历天数与根据前述计划开始日期、计划完工日期计算的天数不一致的，以总日历天数为准。

5．甲乙双方在确定开工日期、竣工日期时，已充分考虑可能出现的各种形式的冰雪、冰雹、台风、高温天下、停水、停电、节假日、扰民和民扰、道路施工、中考高考、节日庆典、盛大活动、政府管制等不利影响。

6．合同价款已包括必要的加班、赶工工作以使本工程能在竣工之日前完成，不得另计加班赶工费，甲方根据自身需求，合理调整局部的施工速度，乙方必

须积极配合，所需费用已包括合同价款中，乙方不得另行要求任何形式的补偿或抢工奖。

四、质量及其他考核目标

分包工程质量应符合总包合同约定中对应的质量标准，此外还需要满足：

1．质量标准：确保获得白玉兰奖，确保获得市优质结构奖，符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求一次性验收合格100%。

2．文明安全、标化应获得 市级文明工地 ；

3．其他 / ；

五、分包合同价格

1．分包合同价格形式：【 总价下浮 】

2．签约合同价 暂定为4,844,363.11元（大写：肆佰捌拾肆万肆仟叁佰陆拾叁元壹角壹分）（含乙方因承揽本分包工程应缴纳的所有税费），其中增值税率/征收率：9% ，增值税399,993.28元（大写：叁拾玖万玖仟玖佰玖拾叁元贰角捌分 ），不含税合同价为4,444,369.82元（大写：肆佰肆拾肆万肆仟叁佰陆拾玖元捌角贰分）。若合同执行过程中出现国家出台税率调整政策的情形，只调整税率，其它不调整。

3．本工程合同价格包括但不限于安全文明施工费、完成工程实体所必需的零星、配合及辅助工程、施工场地清理及外运、不可预见费、风险包干费、满足甲方管理要求等一切费用，已经充分考虑了自乙方进场到合同履行完毕期间包括但不限于因变更设计、自然灾害、施工便道、水电、甲方提供的施工机具、设备、材料及周转材料、工序衔接、事故处理等各种因素造成停工窝工而导致乙方人员、机械、物资等所有损失，乙方不得以任何原因引起的停工窝工为由向甲方提出索赔或要求调整本合同价格。

六、乙方项目负责人

本工程乙方项目负责人： 耿嵩

七、合同文件构成及优先解释顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书（如果有）；

（3）招标文件；

甲方(盖章)：	乙方(盖章)：
法定代表人或委托代理人（签字）：	法定代表人或委托代理人（签字）：
地址： 中国（上海）自由贸易试验区福山路33号25-27楼	地址： 上海市青浦区创达路333号B栋1103室
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人： 晁明浩
委托代理人：	委托代理人：
联系人及联系电话：	联系人及联系电话：
电子邮箱：	电子邮箱：
统一社会信用代码：91310115132400807 4	统一社会信用代码：91310230564838466P
开户银行：中国建设银行上海第二支行	开户银行： 浙江泰隆商业银行青浦支行
账号：31001502500055430874	账号： 3101070120100042955
纳税人性质：	纳税人性质： 一般纳税人

第一部分 协议条款

承 包 人： 中国建筑第八工程局有限公司 （以下简称“甲方”）

联系地址： 上海市浦东新区高科西路 899 号中建广场 B 座 5 楼 6 楼

分 包 人： 上海日兆建设工程有限公司 （以下简称“乙方”）

法定代表人： 晁明浩

联系地址： 上海市青浦区创达路 333 号 B 座 1108

鉴于乙方已对甲方工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就分包工程分包作业承包事项协商一致，达成如下协议，以资共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称： 新型直接驱动先进激光实验平台条件建设项目（主体工程）项目 （以下简称“本工程”或“工程”）

1.2 工程地点： 嘉定区嘉定工业区新徕路 199 号（四至范围：东至：新徕路 西至：胜辛北路南至：地块边界 北至：黄胖泾）

1.3 建设单位： 中国科学院上海光学精密机械研究所

1.4 监理单位： 上海建科工程咨询有限公司

二、分包工程内容

2.1 分包工程范围：本工程范围内的 室外工程 分包工程（以下简称“本分包工程”）。

2.2 分包工作内容：包括但不限于沥青混凝土道路铺装、机动车停车区铺装、非机动车停车区及人行道铺装、工完场清等全部工作内容。以及《工程量清单》、施工图纸、技术方案及规范和本合同约定中的其他工作等与本分包工程相关的全部工作内容。完成上述工作内容需要的费用已经全部包括在本合同价款中，如本合同约定的工作乙方未实施的，甲方有权扣除相应款项。

2.3 出现交叉作业的情况时，由甲方决定各分包工作界面的划分，乙方无条件接受甲方指派界面内的工作，不得以此为由向甲方提出任何索赔。

2.4 甲方有权根据本工程实际情况调整乙方的工作范围和工作内容，乙方对此同意并无条件接受；甲方单独抽出部分分包工程内容另行分包的，相应费用从乙方合同价款中扣除，乙方不得以此为由向甲方提出任何索赔。

2.5 关于分包工程内容的其他约定：乙方承诺在投标之前已对施工现场进行充分踏勘、对现场环境已充分了解，并承诺不得以此为由再进行索赔。。

三、分包工程工期

3.1 计划开工日期：2026 年 8 月 30 日（此为暂定时间，具体以甲方通知开工时间为准）。

3.2 计划完工日期：2026 年 9 月 30 日（以本分包工程最终通过验收时间为准）。

3.3 合同工期总日历天数：30 天，如合同工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

3.4 关于主要节点工期的约定：/，详见附件《工期及劳动力计划》。

3.5 乙方未按合同约定完成节点工期或者总工期的，每延误一天承担的违约金为：10000 元/天。如果节点工期或总工期延误超过 30 天，甲方有权单方解除合同，且乙方须一次性向甲方支付合同暂定总价 10% 的违约金，并承担由此造成的甲方损失。

3.6 乙方完成节点工期或提前竣工的奖励：/。

3.7 乙方的作业人员应当满足《工期及劳动力计划》的要求，并根据甲方施工进度计划，每月 25 日向甲方项目工程部提交下个月的人工、机械和材料等报布计划，并严格按照计划实施；如甲方认为由乙方承担的工程或其中任何区段在任何时候施工进度太慢，不能满足甲方要求，则甲方有权调整进度计划，并要求乙方采取必要的赶工措施，费用已包含在合同价款中。乙方连续十天不能满足劳动力计划最低人员数量要求时，即视为乙方无履约能力，甲方可单方解除本合同。

3.8 本分包工程工期已综合考虑法定节假日（特别是中秋、春节等重要节假日）、各类天气原因、交通管制、政府禁令、中高考、两会、进博会及其他会议或活动、农忙、甲方或建设单位或政府部门检查、观摩、工地现状等不可进行施工等影响产生的费用，乙方不因此类原因提出任何有关工期和费用的索赔。

四、质量标准

4.1 质量标准：一次性验收合格 100%，创优要求：上海市文明工地、白玉兰奖，（如需，请填写总承包合同有关质量和创优的约定）。如达不到该质量标准及创优要求，因此造成的维修、返工、总承包合同违约责任及费用均由乙方承担。

国家和工程所在地的工程建设标准、技术规范、技术说明和总包合同中约定的与分包工程相关的图纸和技术要求等均适用于本分包工程；若上述标准、规范有调整、增加或修订，适用最新版本；标准之间存

在矛盾的，适用最高标准，因此产生的费用已包含在合同价款中。

4.2 乙方未按照本合同约定的质量标准及创优要求完成工作的，应承担的违约责任为合同总价的 5 %，乙方不遵守甲方质量管理规定、现场施工质量不符合要求的，按照附件 5《工程质量管理协议》承担相应责任。

4.3 关于质量标准和创优要求的其他约定： 若施工过程中取消上海市白玉兰奖，取消白玉兰奖节省的费用和工期，用于弥补分包后续抢工增加的费用和工期，甲乙双方互不提出索赔和违约 。

五、分包合同价款

5.1 合同价款（含增值税）：人民币 1,428,814.35 元（大写： 壹佰肆拾贰万捌仟捌佰壹拾肆元叁角伍分 ），其中安全文明措施费 42,864.43 元。本合同不含税价款为人民币 1,310,838.86 元，增值税税率为 9 %，增值税为人民币 117,975.50 元；此合同价款为暂定总价，最终以甲方确认的实际结算值为准。

5.2 分包工程计价方式：固定综合单价，具体单价详见后附《工程量清单》。工程量计算规则：具体详见《工程量清单》约定。除合同另有约定外，综合单价不因任何原因进行调整。

本合同中的不含税价款包含但不限于：

（1）人工费、材料费(甲供材除外)、小型机械费、管理费、利润、除增值税外的其他全部税费（包括但不限于城市建设维护税、教育费附加及地方教育费附加、个人所得税、合同印花税、企业所得税、车船使用税以及国家和地方规定的所有税费）。

（2）材料和设备进退场及场外运输费（含运输保险费）、材料和设备场内水平运输及二次倒运费、专用工具费、缺陷修复费、成品保护费、水电费、措施费（如垃圾清运、工完场清，现场搭拆施工用架子、后期服务等费用）、超挖降效费等。

（3）跨区域涉税事项报告书办理费用、进入工程所在地备案费用、大气污染防治费、扰民或民扰费用、材料检测费、检验试验费、验收费、试运行费、地下障碍物清除费用、交通费、保洁费、协调及完成本分包工作内容的安全费用、技术费用、措施费用；乙方自有人员（包括管理人员及劳务工人）进出场费、养老保险、工伤保险、医疗保险、危险作业意外伤害保险及当地政府部门规定的其他险种以及劳动保护、交通费、注册费、各种应交政府费用以及防暑、采暖等费用。

5.3 以下费用全部包括在本合同约定的不含税价款中，具体包括但不限于以下工作内容：

（1）室外工程工程包括但不限于：

（a）清理、修补结构基层表面、室外工程基层施工、工完场清等全部工作内容。

（2）成品保护

按甲方的施工组织设计和技术交底中有关成品保护的要求作好成品保护工作，包括自有成品及他人成

附件 9：关于完善供应商沟商机制的联系函

甲　方：_____　　乙　方：_____

（盖章）　　（盖章）

地　址：_____　　地　址：_____

法定代表人：　　法定代表人：

或委托代理人：　　或委托代理人：

3.正在施工的和新承接的项目情况表

年份	业主名称	项目名称	项目完成概况	合同金额	证明联系方式	备注
2026 年	中建八局第四建设有限公司	智慧光储充系统扩产项目轻质隔墙工程采购	新建轻质隔墙	3161308.52元	李佳琦 0523-83895627	

第一部分 协议书

总包人（全称）：中建八局第四建设有限公司（以下简称甲方）

分包人（全称）：上海日兆建设工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于 江苏思格新能源技术有限公司（以下简称为“发包人”）与甲方已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”），甲乙双方就专业分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况及范围

工程名称：智慧光储充系统扩产项目轻质隔墙工程

工程地点：江苏省南通市苏锡通科技产业园区规划路东、新江海河西、海悦路北（南地块），江荣路东、海维路南、规划路西、海悦路北（西地块）

工程结构及施工范围：

结构形式：

南地块：

厂房三：4层混凝土框架结构，综合楼（含地下水泵房）：6层混凝土框架结构。

西地块：

仓库二：单层钢结构，仓库三：单层钢结构，厂房四：2层混凝土框架结构，厂房五：单层钢结构。

总建筑面积：171456.60 ㎡，总用地面积：170827.81 ㎡。

本工程范围内的轻质隔墙工程，包括但不限于：ALC墙体安装、ALC墙面防污处理（仅在不做腻子涂料的墙面上有此道做法）、防火吊顶、200mm厚轻钢龙骨隔墙、100mm厚轻钢龙骨隔墙等一切轻质隔墙工程范围内容，具体施工范围以甲方现场施工指令、甲方提供的施工图纸和甲方现场项目部确定的施工内容、范围为准，包括为满足施工而采取的技术措施等所有与施工相关的工作内容以及和本工程其他单位的配合工作。乙方不因承包范围调整而要求费用补偿。

注：除甲方按本合同约定和施工计划向乙方提供的物料外，乙方自行提供的物料机械包括但不限于零星材料、辅材、低值易耗品、零星台班等，费用包含在合同综合单价中，且资金使用费、资金补偿费等所有资金成本已经包含在合同单价/总价中。

二、分包方式：专业分包

三、分包合同价款

金额：（暂定）人民币大写：叁佰壹拾陆万壹仟叁佰零捌元伍角贰分，小写：3161308.52 元，税金 261025.47 元（其中不含税安全措施费 101799.94 元）【实际金额依据本合同有关条款办理的结算值为准】。

四、工期

总工期：

开工日期：2026 年 9 月 6 日开工（暂定，以实际开工日期为准）；

竣工日期：2026 年 10 月 15 日竣工；

总日历天数为： 40 天。

五、工程质量标准

质量等级：符合国家现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）和相关专业工程施工质量验收规范的规定，一次性验收合格。

质量奖项：/

六、安全文明与绿色施工标准

安全生产、文明施工达到《建筑施工安全检查标准（JGJ59-2011）》合格要求。杜绝重伤死亡事故，控制轻伤事故，轻伤率【2】‰以内；杜绝机械设备事故、火灾事故和公共安全事故、防止职业病发生。

七、本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、乙方向甲方承诺：

1、乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成分包工作，确保分包作业质量和安全，不进行转包及再分包，并按时足额地向作业人员发放工资。

2、乙方承诺按照本合同约定和甲方要求履行与分包工程有关的全部义务，并与甲方承担分包工程质量和安全的连带责任。

3、乙方承诺按照甲方要求使用全国劳务实名制平台、相关方系统及手持终端系统，并配置专（兼）职管理员进行日常管理维护，承认全国劳务实名制平台、相关方系统及手持终端系统相关文件及相关数据具有法律效力，并对所招用农民工的实名制管理和工资支付负直接责任。

4、乙方承诺按照工资支付周期编制书面工资支付台账，并至少保存 3 年。书面工资支付台账应当包括乙方名称，支付周期，支付日期，支付对象姓名、身份证号码、联系方式，工作时间，应发工资项目及数额，代扣、代缴、扣除项目

合同订立时间：_____年_____月_____日；2026-09-07

合同订立地点：青岛市崂山区松岭路 169 号青岛国际创新园中建大厦 18 层

合同双方约定：1.双方代表签字并盖章；2.乙方提交履约保证金（如有）；3.总包合同生效；满足上述三个条件后本合同生效；合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

甲方：（公章）	乙方：（公章）
住所：	住所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
传真：	传真：

4.财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函

我方上海日兆建设工程有限公司（供应商名称）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款第（二）项、第（四）项规定条件，具体包括：

1.具有健全的财务会计制度；

2.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

特此声明。

我方对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（公章）：

日期：2026年10月29日

5.无重大违法承诺书

致：上海市青浦区人民政府夏阳街道办事处

我公司承诺在参加本项目政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，遵守国家其他有关的法律、法规和管理办法。

特此声明。

（注：重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。）

投标方单位（盖章）：_____

投标人授权代表签字或盖章：_____

日期：2026 年 10 月 29 日

6.中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司参加上海市青浦区人民政府夏阳街道办事处（单位名称）的 2026 年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）（项目名称），工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 2026 年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）（标的名称），属于建筑业（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为上海日兆建设工程有限公司（企业名称），从业人员 34 人，营业收入为 102.7522 万元 ，资产总额为 50.0181 万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大型企业的分支机构，不存在控股股东为大型企业的情形，也不存在与大型企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日　期：2026 年 10 月 29 日

7.书面声明书

致：上海伊芊益工程咨询有限公司

上海日兆建设工程有限公司系中华人民共和国合法企业，经营地址上海市青浦区创达路333号B座1108室。

我杨进荣系上海日兆建设工程有限公司（磋商响应方名称）的法定代表人，我方愿意参加贵方组织的（2026年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂））（编号为-XXXX）的磋商响应，为此，我方就本次磋商响应有关事项郑重声明如下：

1、我方已详细审查全部磋商文件，同意竞争性磋商文件的各项要求。

2、我方向贵方提交的所有磋商响应文件、资料都是正确和真实的。

3、若成交，我方将按磋商文件规定履行合同责任和义务。

4、我方不是采购人的附属机构。

5、磋商响应书自磋商日起有效期为90天。

6、我方参与本项目前3年内的经营活动中没有重大违法记录；

7、我方通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

8、以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

法定代表人签名或签名章：_____ 日 期：2026年10月29日

供应商全称（公章）：_____

8.残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加上海市青浦区人民政府夏阳街道办事处单位的 2026 年夏阳街道社区入河排污口整治项目（二污厂）项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日　期：2026 年 10 月 29 日

技术文件

（一）编制说明及投标承诺

我公司在接到招标文件和图纸后，对招标文件和图纸进行了认真研究并多次对本工程现场进行踏勘，我公司完全响应招标文件对本工程的各项要求。在本次投标阶段，根据现有工程资料，我们主要了解拟建工程周边情况、场地地形情况以及确定生活、办公区、施工区的位置等，目的使现场平面布置合理，提出针对现场影响的技术措施，从而达到降低造价、合理平布、合理布置进度、施工方便的目的。确定了本工程的难点和重点，确定了本工程的关键施工部署，为本工程合理施工提供指导作用。

一、编制依据

1、现场踏勘所了解的拟建工程现场条件及周边环境条件；

2、施工招标文件、招标答疑文件；

3、招标施工图纸及工程量清单；

4、国家及市级相关施工技术规范、规程；

5、主管部门颁发的有关安全生产、文明施工的规定与管理标准；

6、我公司的管理制度及类似工程的施工经验。

二、投标承诺

序号	承诺项目	承诺内容
1	质量承诺	工程质量“一次验收合格”。因我公司原因未达到该标准，除对工程进行修复或重建且工期不予顺延外，愿接受结算价 2%的违约处罚。
2	工期承诺	本工程的建设总工期为 120 日历天，暂定开工日期为 2026 年 11 月 11 日（具体开工日期以业主开工令为准）。施工工期因我方原因造成延误，按合同价万分之二/天支付违约金。
3	安全文明生产承诺	达到“上海市安全标准化工地”考核标准，确保工程重大安全生产事故发生率为零。严格按照《建筑工程安全生产管理条例》及《建筑施工安全检查标准》等有关规定实施。若因我公司管理不善引起有关部门罚款、停工等处罚由我公司自行承担。
4	项目管理机构设置及廉政承诺	我公司派往本项目的全部管理机构人员均为本单位正式在册员工，若有幸中标，项目全部管理机构保证按时进场，依据施工合同对业主负责，接受业主的监督与管理，施工中严格按照经业主和监理确认的技术方案进行施工，无条件接受监理单位对施工质量的监督和管理。

（二）工程概况

一、工程概述

本工程位于青浦区夏阳街道，属建筑工程，本次设计原则上包括新青浦佳园、新城盛景 A 区、新城盛景 B 区、新城盛景 D 区及新城盛景青年公寓五个单位工程，每个单位工程包含管道工程、道路工程等 2 个分项工程进行施工。

三、工程特点及重难点

序号	重点难点	主要对策
1	工程特点	本工程为建筑工程，其特点是： 1）工程地点固定，施工作业流动，施工地点集中； 2）工程实施区域狭小； 3）受周边住户和交通组织的影响，施工开展受较多限制； 4）施工中安全施工，文明施工显得尤为重要； 5）施工中与相关单位的沟通协调工作较多，沟通协调的好坏直接影响工程是否能顺利开展。
2	施工沟通协调	1）多与业主、设计及监理沟通协调，避免局部死角而漏于施工。 2）对隐蔽工程质量的检查验收要及时，准确，真实，以利于工序的连续开展。 3）做好工程隐蔽验收的基础资料工作。 4）处理好与周边居民的关系，保证施工现场的单位、居民的日常生活、工作环境，尽量减小影响。做到居民无上访，让业主满意。
3	安全文明和环境保护	严格按《建筑工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准》以及《上海市建设工程文明施工管理规定》的要求进行施工，对施工中产生的弃土、废渣和固体建筑垃圾，应及时运至规定的场地集中堆放和处理；对施工导致的空气污染和噪声污染进行控制；采取防尘、降噪措施，降低环境污染。

（三）施工部署

为确保工程质量和施工工期，综合考虑工程分布位置、工程专业类别、作业任务量的大小、工期要求、重点控制项目、本公司施工资源状况等因素，计划安排 2 个施工队伍进场进行施工，根据施工区域工程内容组建机电安装班组、泥瓦工班组、钢筋班组等，各班组由项目经理部统一指挥，分工合作。在接到中标通知书后立即集结人员和机械设备，待合同签订后一周内进场。

根据本工程的特点，做好施工各个专业和区段之间的协调、设备和材料的供应等工作。按照施工总体部署，提前做好以下各项施工准备工作。

1、管理组织机构准备

在公司内部抽调施工管理经验丰富、技术水平高的管理、技术人员组建工程项目经理部。由项目部组织制定各项管理目标。

2、现场布置准备

施工总平面布置必须满足文明工地管理的有关规定。搭设大临设施，同时对施工现场用地进行整理平整。

3、施工测量、放样准备

根据业主移交的桩点、坐标、里程桩号和水准点，依据施工图纸进行测量复核。在施工区域建立平面、高程控制网，对工程全线进行有效测量布控。

4、工程材料试验准备

对每批进入现场的原材料，包括水泥、砂、涂料或半成品材料均需具备质保书，进场的材料经试验合格后方可使用。

5、工程材料的要求和准备

所有用于本工程的建筑材料进场时都必须按规定具有材料合格证明文件准用证和测试资料。

6、施工技术准备

组织有关施工人员、技术人员认真踏勘现场、研究施工图纸，了解施工现场场地、周边情况及设计意图，对地上、地下管线等设施进行实地熟悉，认真整理设计交底等。

7、施工机械、设备准备

编制施工机械、机具需用量计划，组织施工机械、机具进场。加强日常的机械维修、保养，提高其有效利用率。

（四）主要施工技术方案

第一节 开槽埋管施工技术方案

一、沟槽土方开挖

（1）测量放线

开挖沟槽前，放出沟槽中心线和沟槽宽度线，检查无误后方可进行沟槽开挖。开挖过程中，及时测量槽底标高。

（2）基槽开挖

深沟槽开挖顺序为：钢板桩--开挖至第一道支撑---安装围囹、支撑---第二次开挖--设第二道围囹、支撑---依次。

基槽挖土应自上而下，水平分段分层进行，开挖过程中边开挖边支撑。挖至第一道支撑下 0.5m 处，马上进行第一道围囹及支撑。在第一道支撑未完成，不得进行下层土体开挖。

沟槽开挖采用机械和人工相结合的挖土方法。先用机械开挖，在沟底以上 20cm 的土由人工开挖。挖土过程中及时测定标高，防止超挖。

开挖的土方堆放在业主指定的位置。现场预留回填土方，就地堆置，但堆放高度不超过 1.5m，堆置点离坑边距离不小于基坑深度尺寸。在雨季施工时，堆土不得切断或堵塞原有排水路线，为防止外水进入沟槽，堆土缺口应加叠闭合防汛埂，向槽一侧堆土应铲平，拍实，避免雨水冲塌，当遇暴雨时，堆土内侧应挖排水沟，汇集雨水引向槽外。

开挖中要严格遵守“先支护、后开挖”的施工工序。

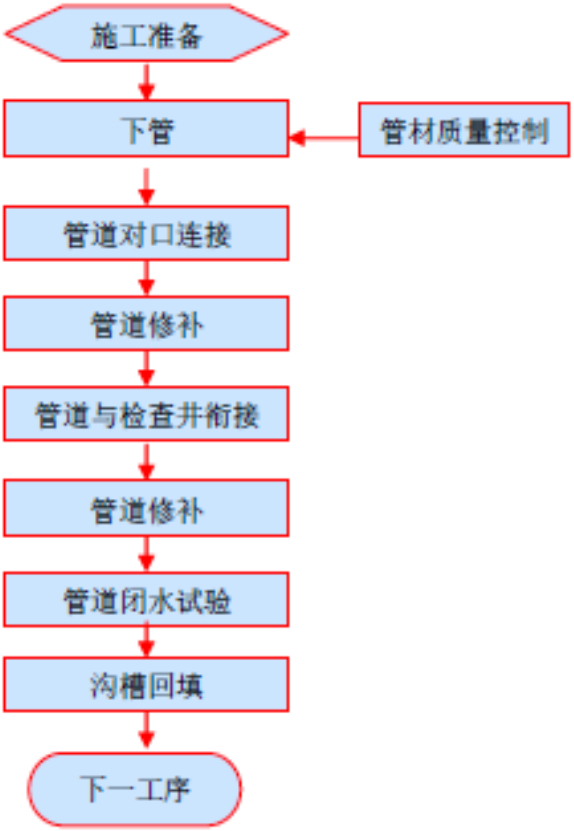
二、HDPE 管道埋设

管道铺设前必须对基础的高程及中心线进行复核，正确无误后方能排管，对基础表面的石块，污泥等杂物必须清理干净。

管子的运输由管子生产厂家按要求运至施工现场，管子到现场后存放平整的场地上，对堆放在施工现场的管子逐节检查，凡有损坏的管子不得使用在工程上，管子的堆放必须按规格，刚度的不同而分开，并做好标志，以防止因乱堆放而导致管材的混用，管子的进场时间、规格、数量应根据施工的进度计划确定，切不可进货后长期露天堆放，以免损坏管子。

管子下沟槽前，对承口内侧和插口外侧的灰土、砂尘、水泥等杂物进行清理，以防管子插不到位。

1、管道埋设流程图：



1）管材检验

管材运输至现场露天存放。管道安装施工前，建设单位、监理单位、施工单位应对施工管材和管材连接件的产品资料进行检查验收。其产品质量应满足本工程的质量要求。

其管材资料验收项目如下：

（1）管材的检验报告和产品质量保证书。

（2）要求厂商提供与产品有关的技术文件，其中包括管壁设计厚度及所用原材料的牌号。

（3）检验管材的产品合格标志。

（4）连接管件的检验报告和产品保证文件。

（5）要求厂商提供与产品有关的技术文件，其中包括连接管件的设计长度、厚度、截面尺寸、连接要求等。

（6）检验管材的产品合格标志。

2)管材检验的技术要求

外观：管材的内外表面应该光滑、干静，管壁内没有可见杂质、孔洞和其他

任何使其不能符合标准要求的表面缺陷；管材的端面应该平整；管材在切断时的断面应修整，无锐边、无毛刺。

颜色：管材颜色一般为黑色，或由供需双方协商确定；管材色泽应均匀一致。

几何长度：管材的长度一般为 6m，小于 6m 时由供需双方协商确定，不允许大于规定的长度；管材的直径和壁厚尺寸必须符合规范要求。

3)管材检验的措施

管材检验除了由业主、监理及施工单位指定专人现场进行验收外，还必须现场根据批次抽取样品送达专门检测机构进行检查，以保证管材质量。

2、管道基础

塑料管道基础采用砾石砂+粗砂垫层基础，污水管道垫层下增加 15cm 厚 C20 混凝土底板，宽度与沟槽同宽。管道采用黄砂坞膀至管顶以上 50cm，上部采用良好的路基填料回填。

3、管道下放

（1）下管安装前，应对开槽后的槽宽、凹槽深度、基础表面标高、检查井等作业项目分别进行检查，沟槽内应无污泥杂物，基面无扰动。检查合格后才可进行下一步工序的施工。

（2）应按产品标准，对管材逐节进行质量检验，不符合标准者，应做好标记，另做处理。凡规定须进行管道变形检测的断面，必须事先量出该断面管道的实际直径尺寸，并做好标记。

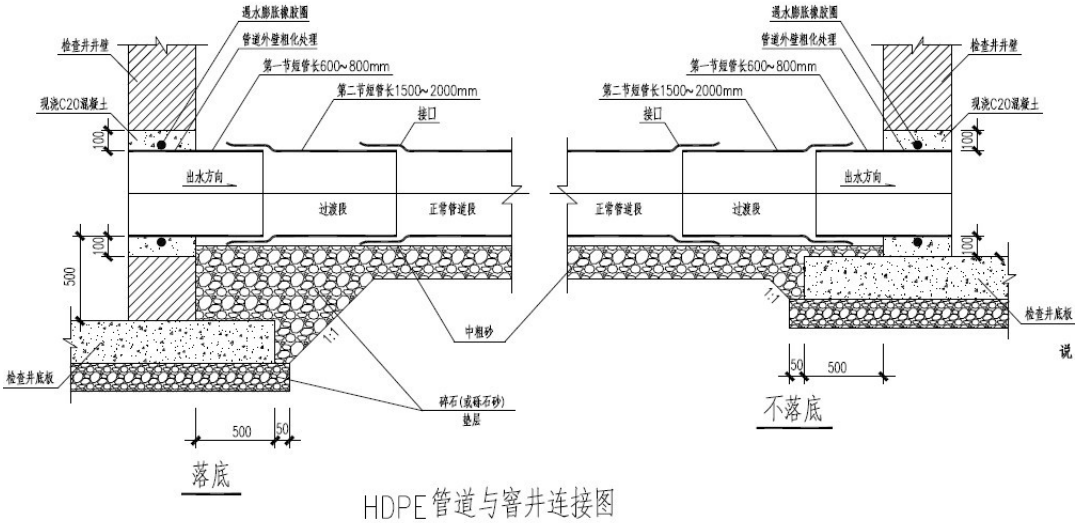
（3）下管可用人工或起重机进行。公称直径 DN≤500 的管材宜采用人工下管，DN＞500 的管材应采用起重机下管。人工下管时，可由地面人员将管材传递给沟槽施工人员；对放坡开挖沟槽，严禁将材由槽顶滚入槽内；起重机下管时，应用非金属绳索扣系住，严禁串心吊装。

4、管道与检查井的接口处理

塑料管与窖井连接采用短管过渡，过渡段由不少于 2 节短管柔性连接而成。

第一节短管长 600～800mm，第二节短管长 1500～2000mm，柔性连接采用承插式橡胶密封圈接口，过渡段与检查井采用刚性连接。

过渡段管材与检查井壁相接部分的外表层预先用聚氯乙烯粘接剂、粗沙做成中介层，然后用水泥砂浆砌入检查井的井壁内，具体见下图：



HDPE管道与窨井连接图

中介层作法，先用毛刷或棉纱将管壁的外表面清理干净，然后均匀的涂一层聚氯乙烯粘接剂，紧接着在上面撒一层干糙的粗沙，固化 10-20 分钟，即形成表面粗糙中介层，中介层长度为 0.24m。

5、管道坞膀

采用中粗砂进行坞膀，坞膀前对管道位置标高进行复测，复测通过后才能进行坞膀，两侧同时进行下料分层按规定压实，分层厚度不小于 25cm，并洒水、振实、拍平。坞膀高度按照设计要求。

三、砖砌检查井施工

本工程检查井采用现浇混凝土底座，水泥砂浆砌筑混凝土实心砖。

1、砌筑方法及工艺要求

砌筑前校核基准尺寸及高程，测放出井中及砌筑中线。砖在砌筑前用水湿润，含水量为 10%～15%，砂浆配合比由试验室确定。

基础砌筑前，基础垫层面清扫干净，洒水湿润。

砌筑时须挂线施工：先挂线对中点，砌筑时经常以此垂线这中点，用钢尺检查各边尺寸、距离是否符合要求。保证方井砌筑时墙体垂直，井形方正。

砌筑宜采用一铲灰，一块砖，一挤揉的砌法。砌体应分层，上下错缝，内外搭接，砌体的转角处和交接处应同时砌筑，不能同时砌筑的应留梯级差。

砌筑检查圆井时要注意圆度。挂线校核内径，收口段每皮检查，看有无偏移。井下部干管伸入处，特别是管底两侧要用砂浆碎砖捣插密实，务使不渗漏，收口高度事先算出，按每层缩入 2cm，即每圈缩入 4cm 计算。

水泥砂浆必须在 4 小时内用完，不得使用过夜砂浆。

砌筑各种进水井、检查井时必须配合做好施工排水。砌筑完成后还要待砂浆终凝后（一般 3—4 小时）才可停止抽水。

检查井的井环用 1：2 水泥砂浆固定。井环面应与路面标高相同。

检查井的预留支管应随砌随安，预留管的直径、方向、标高应满足设计要求，管与井壁衔接处应严密。检查井接入圆管的管口应与井内壁平齐。检查井梯踏步安装：砌筑井内的梯踏步应随砌随安，位置准确，踏步安装后，在砌筑砂浆或砼未达到规定抗压强度前不得踩踏。

接入雨水检查井的管径 d≥600 时，井内设流槽；管直 d≤600 时，井底用 C15 砼铺平，厚度与管壁厚相同。检查井砌筑至设计高程后，立即施工井底，安装井圈并盖好井盖，设置在车行道和铺砌路面的检查井，施工完毕后其井盖及盖座其面与路面齐平。

检查井周边回填：回填前检查井的粉刷及防渗已完成并符合质量要求，经监理工程师检查验收；检查井回填采用人工分层对称回填方法进行，其分层松铺厚度为 25cm 左右，人工摊铺推平后用小型夯实机械夯实，直至与检查井表面平齐。

2、检查井施工注意事项

砌体表面平整，灰浆饱满，灰缝不得小于 8mm。抹面需压光，不得有空鼓，裂缝现象。井内的流槽及收口要顺畅、美观。井圈底座应铺砌牢固，井圈四周的回填砂要冲水振实。井口应与回填施工同步升高，以确保井周回填土碾压密实。

残留砂浆清理干净，清水墙刮缝一致，棱角整齐。

井框、井盖完整无损，安装平衡，位置正确。

井底基础应与管道基础同时浇筑。

检查井接入圆管的管口应与井内壁平齐，为防止漂管，可在检查井的井室侧墙底部预留进水孔，回填土前应封堵。

盖板安装：检查井钢筋砼盖板必须保证底面干整光洁，不得有蜂窝麻面。安装前必须在砖墙顶部先铺 1：2 水泥砂浆厚 25MM；盖板搁置宽度海边不应小于 150MM。盖板间的接缝用 1：2 水泥砂浆嵌实，勾成凸缝，盖板的四周用 1：2 水泥砂浆坞牢。

检查井施工质量标准表

检查项目				允许偏差（mm）	检查数量		检查方法
					范围	点数	
1	平面轴线位置(轴向、垂直轴向)			15	每座	2	用钢尺量测、经纬仪测量
2	结构断面尺寸			＋10，0		2	用钢尺量测
3	井室尺寸	长、宽		±20		2	用钢尺量测
		直径					
4	井口高程	农田或绿地		＋20		1	用水准仪测量
		路面		与道路规定一致			
5	井底高程	开槽法 管道铺设	Di≤1000	±10		2	
			Di＞1000	±15			
		不开槽法管道铺设	Di＜1500	＋10，-20			
			Di≥1500	＋20，-40			
6	踏步安装	水平及垂直间距、外露长度		±10		1	用尺量测偏差较大值
7	脚窝	高、宽、深		±10			
8	流槽宽度			＋10			

四、磅水检验

根据规范要求，管道必须做闭水试验，d＜700mm，每个井段均段须做闭水试验；d≥700mm，每 3 个井段抽验 1 段。闭水试验应考虑以下几点：

闭水试验应在管道坞膀回填前进行。

闭水试验应在管道灌满水后经 24h 后再进行。

闭水试验的水位，应为试验段上游管道内顶以下 2m。如上游管内顶至检查口的高度小于 2m 时，闭水试验水位可至井口为止。

对渗水量的测定时间不少于 30 分钟。

管道回填应在管基砼强度达到设计要求或规范规定、闭水试验合格后进行，回填前，将坑内积水抽干，施工杂物清理干净。

五、管道回填

1、管道基槽回填原则

管道坞膀应在闭水合格、监理工程师批准后进行。坞膀前，必须将管壁，基础表面残存的污泥、杂物清除干挣。

坞膀采用黄砂回填至管顶上 50 厘米处。坞膀时应在管道两侧同时均匀下料并分层(每层 20cm)洒水振动夯实，密实度用 Φ16 圆钢筋锤击，干容重不小于 1.6 吨/立方米(钢筋 Φ16，长 1.95 米，离砂面 0.5 米，自由下落，钢筋插入黄砂深度不超过 7 厘米为合格。

所采用的回填土，必须是满足设计要求的土体。回填时土方不得直接卸在管道上部，每层回填高度不超过 30 厘米，并且用蛙夯夯实，回填土中不得含有大于 10 厘米的土块或腐植土、淤泥、含水量太高的土。

2、主要施工方法

对土料进行抽样检验，以取得足有含水量控制范围，并进行试验以获得相应密度的铺土厚度（松铺 1.3，厚度控制为 20～30cm)、压实遍数（不少于 4 遍）等施工参数。填土时严格按试验取得的施工参数控制每层铺土厚度、压实遍数和土料含水量。

管沟两侧回填时两侧同时回填，相对高差不得大于 30cm，并分层回填，分层夯实，每层的厚度不超过 30cm。

回填时宜沿管道排水方向由高向低进行。

槽底至管顶上 50cm 内不得回填含有机物以及大于 5cm 的石块、砖块等杂物。管顶上 2 米范围内不得采用压路机振动压实。

回填时每层松铺厚度根据采用的压实工具确定。严禁回填淤泥、腐殖土及有机质。

回填土每层松铺厚度

压实工具	虚铺土层厚度(mm)
木夯、铁夯	≤200
轻型压实设备	200～250
压路机	200～300
振动压路机	≤400

回填土的最佳含水量和最大干密度经试验确定。回填土压实标准见下表。

回填土压实标准

序号	项　目				最低压实度		检查数量		检查方法
					重型击实标准	轻型击实标准	范围	点数	
1	石灰土类垫层				93	95	100m	每层每侧一组（每组3点）	用环刀法检查或采用现行国家标准《土工试验方法标准》GB/T50123中其他方法
2	沟槽在路基范围外	胸腔部分		管侧	87	90	两井之间或1000m2		
				管顶以上500mm	87±2（轻型）				
		其余部分			≥90（轻型）或按设计要求				
		农田或绿地范围表层500mm范围内			不宜压实，预留沉降量，表面整平				
3	沟槽在路基范围内	胸腔部分		管侧	87	90			
				管顶以上250mm	87±2（轻型）				
		由路槽底算起的深度范围（mm）	≤800	快速路及主干路	95	98			
				次干路	93	95			
				支路	90	92			
			>800~1500	快速路及主干路	93	95			
				次干路	90	92			
				支路	87	90			
			>1500	快速路及主干路	87	90			
				次干路	87	90			
				支路	87	90			

3、回填压实质量控制

分层回填，分层夯实，严格控制分层厚度，有出现局部弹软现象时马上换填。完工后，及时检查回填土压实度。

检查频率：每井段每层或每1000m2每层检测3点。

填写检测报告，报监理工程师验收合格后才可开始下一道工序。

第二节 道路施工技术方案

一、道路破除

路面破除采用切割机配合液压锤机械破除，路面破除分两步进行。第一步，

首先破除管道开挖范围内的混凝土面板，沿设计管轴线路中线方向平移 1m 作为控制线，用切割机沿该线纵向切割，使破除块与暂留块断开，使破除时缝面整齐直顺。切割后的版块采用液压破碎锤锤子破碎至适宜装卸的大小块度，用挖掘机装车自卸汽车运输至指定渣场。第二步，当管道填筑完成后路面水稳层施作前对单幅剩余部分进行破除清理。以便路面水稳层施工时能半幅整体恢复，提高路面基层及路面的整体性和承载能力。

二、水泥砼道路恢复

管道回填完毕后，对破坏的道路按原设计进行恢复，浇筑水泥混凝土基层。

⑴施工准备工作：

首先对基层进行质量检查：基层的几何尺寸、路拱、平整度和压实度，测量放出路面中线、边线及接缝线，并在路旁设置临时水准点，以便在施工过程中复核路面标高。

⑵安装模板：

边模采用钢模，高度与混凝土厚度相等。模板顶面高度用水平仪校准，内侧涂刷肥皂液或废机油以便拆模。接缝位则在安装好的模板上做出标记。

⑶混凝土的制备：

本项工程采用商品混凝土以保证质量，施工前必须核对混凝土所用原材料是否与配合比相符，施工中要严格计量。

⑷混凝土料的运输：

商品混凝土用罐车运至现场灌注点。

⑸混凝土的摊铺

①混凝土摊铺前，应对模板的间隔、高度、润滑、支撑稳定情况和基层的平整、湿润情况、以及钢筋的位置和传力杆装置等进行全面的检查。

②混凝土混合料运送车辆到达摊铺地点后，一般直接倒入安装好的侧模路槽内，并用人工找补均匀，如混合料有离析现象，则用铁铲翻拌均匀。摊铺时不得抛撒，用方铲扣铲法撒铺，以保持混合料的均匀性。松铺高度由试验确定，以路面高程符合设计为准。混合料摊铺到一半厚度时，整平后用插入式振捣器振捣一遍，然后继续加铺。

③在一个规定连续浇注的区域内，浇注施工过程不得中断，也不得因拌合料干涩而加水。

⑹混凝土的振捣

①摊铺好的混凝土混合料，应迅即用平板振捣器和插入式振捣器均匀的振捣。平板振捣器的有效深度一般为 22cm 左右。宜采用 2.2kW 的平板振捣器；插入式振捣器主要用于振捣面板的边角部、窨井、进水口附近，以及安设钢筋的部位，施工中宜选用频率 6000 次/min 以上的振捣器。

②振捣混凝土混合料时首先应用插入式振捣器在模板边缘角隅等平板振捣器振捣不到之处振一次，同一位置不宜少于 20S。混凝土在全面振捣后，再用振捣梁进一步拖拉振实并初步整平。振动梁往返拖拉 2~3 遍，使表面泛浆，并赶出汽泡。振动梁移动的速度要缓慢而均匀，前进速度以 1.2~1.5m/min 为宜。对不平之处，应及时铺以人工补填找平。

最后再用平直的滚杠进一步滚揉表面，使表面进一步提浆并调匀。如发现混凝土表面与拱板仍有较大高差，应重新补填找平，重新振滚平整。最后挂线检查平整度，发现不符合之处应进一步处理刮平，直至平整度符合要求为止。

三、道路标线恢复

1、路面清理；人工对路面清扫后，使用森林灭水机吹扫路面，路面清扫必须干净，无尘土。

2、测量放样：在路面干净的条件下，按照设计图纸进行打点，然后用清晰的乳胶材料用划线车同时放出车道边缘线以及车道分界线的水线，检查无误后再进行标线的施划工作。

3、标线的施划：

a、把热熔材料装入热熔壶中均匀加热到适宜温度。

b、在清晰的水线的一侧喷涂相对应的底漆，使标线与路面更好的粘牢。

c、熔化的热熔材料待底漆表面不粘时，才能放入划线车并加入适当的玻璃珠。

d、控制流量，正式施划，在车道分界线及断开处粘贴不易燃烧的胶带纸以便使其段落效果分明，尺寸标准。

e、标线的端线与边线应垂直，误差不大于±5°，其它特殊标线，其角度与设计值不能大于±3°。

f、车行道边缘线、车行道分界线、警告线标线涂层厚度为 2mm；导向箭头、人行预告标示、人行横道线、停止线、出入口线涂层厚度为 4.5 mm；减速振动标

线涂层厚度为 7.5mm；表面玻璃微珠应分布均匀，划出的标线应有良好的视觉性，宽度一致，间距相等，边缘等齐，线形规则流畅，反光效果好，与路面结合牢固。

g、道路突起路标设置于车道边缘线上，每隔 15 米设置一个，道路突起路标产品要求符合交通行业标准“突起路标”（JT/T390-1999）的规定。

4、清理：在施工过程中，边施划边清理，做到无抛、洒、滴、漏，无污染物，机械设备无漏油漏水现象。施工队伍施划一段标线清理一段路面，保持路面清洁，不污染不损坏。

（五）交通导流组织施工技术方案

本工程施工可能需要占据局部的公共车道，工程施工时需要在工地周围进行交通导行维护。

1、在施工期间，配合居委会、交警等部门协助指挥，确保道路经常处于平整，畅通。我公司将开展交通组织设计工作，办妥全部须办的手续，要切实抓好以下几点：

（1）施工前主动与管理部门联系，给予必要的支持、指导，确保交通安全。

（2）工地施工区域沿线设置交通指令和示警灯，保证车辆和行人的安全。

（3）在进行工程施工出土时，要特别注意土方的运输路线及时间安排，尽量在夜间运输低峰期时运土，运输时注意交通安全与协调。

2、接受职能管理部门和业主的监督检查，及时整改。

3、交通导改设施布置原则

（1）根据不同类型车道数量及行车速度，本工程部分站在行车道辅路上。

（2）根据工程特点在分流点相临的道路入口处设置相应的施工预告标志。

（3）警告、禁令、施工区标志设置在非机动车道、人行道、机动车道与非机动车道分隔带、车行道或采用竖向牌面形式附着在路边其他立柱形物体上。

4、交通维护方案

（1）现场配备交通维护设施，交通警示牌、交通导向牌、交通限速牌、交通专用隔离红帽子、警示闪灯、围挡等。

（2）交通维护设置牢固平顺，经常检查加固。

（3）夜间在施工区域起、终点和围挡顶部安设红色警示灯。

5、交通维护保证措施

（1）交通导改方案实施前必须报管理部门批准，并在所属社区进行提前公示和告知工作。

（2）积极与社区相关部门协调配合，按商定的施工范围和时间施工，服从现场交警指挥。

（3）遵循社区的各项规章制度，严格要求作业队伍。

（六）质量保证措施

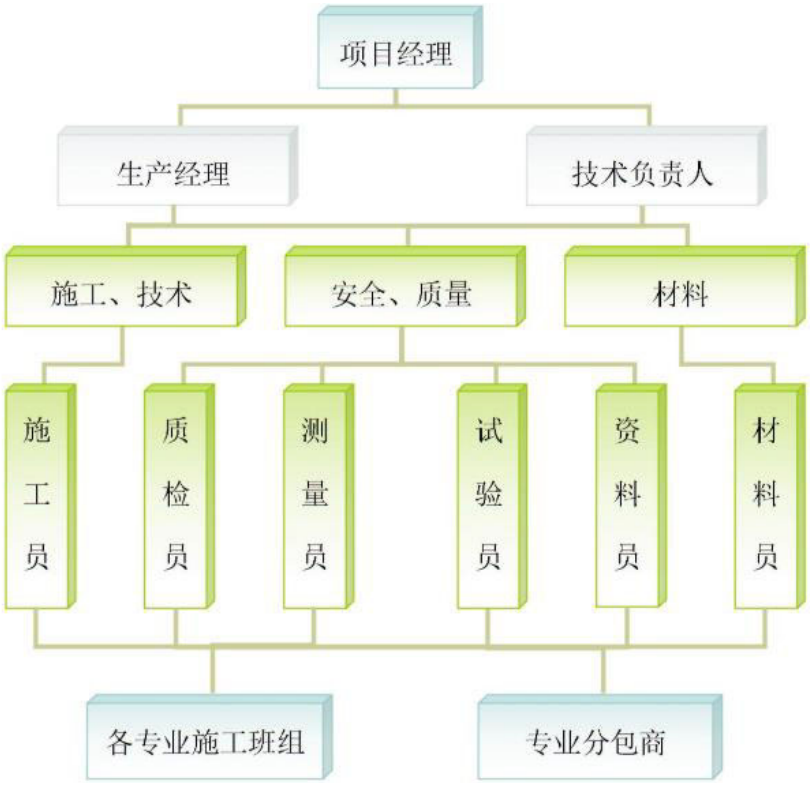
1、施工质量管理措施

（1）质量目标及承诺

工程施工质量标准：一次性验收合格。

（2）质量管理体系

1）质量管理体系图。



2）质量工序网络控制程序

每项工艺的施工质量与工序的合理安排和严格控制密切相关，因此每道工序过程必须依据如下工序网络图进行控制。

3）三级验收、五步到位的制度

坚持“三级验收、五步到位”质量控制制度，消灭返工现象，用工作质量保证产品质量。

①三级验收:劳务方看工验收→项目管理部质量验收→监理、业主方

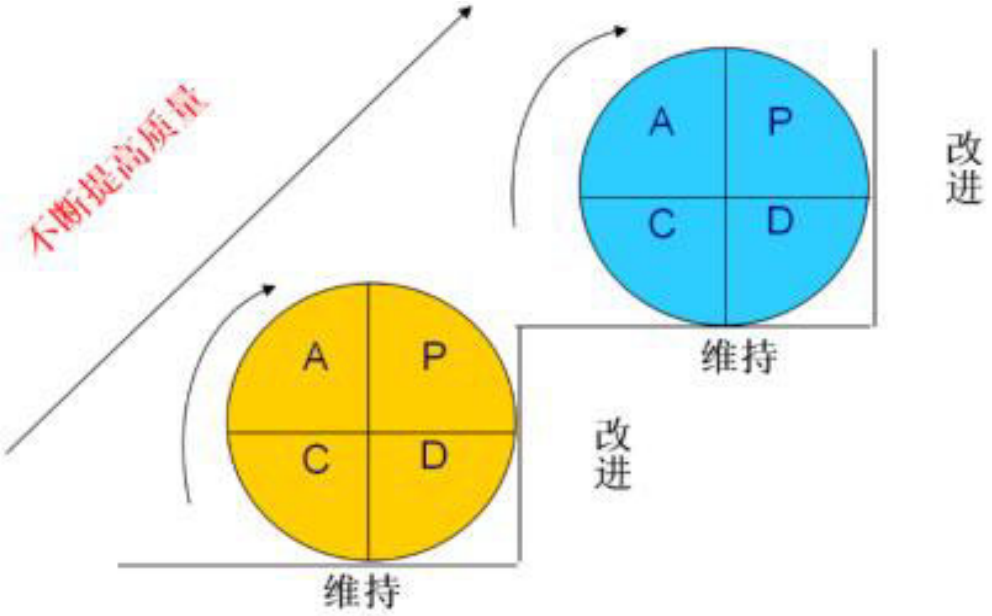
②五步到位：在分项施工中，管理人员到位；操作要点交底到位；上、下工序交接到位；上、下班交接到位；关键部位的检查、验收到位；各种材料和加工件进场验收到位。

（3）质量否决权制度

公司相关部门定期巡视工地，严格按照规范进行检查。发现严重问题，将令项目部停工整改，直至符合要求为止。

（4）质量管理的 PDCA 循环：

在工程建设的各个层面，建立专门质量管理组织机构，明确各级机构的质量责任人，落实每个人的质量职责。开展全面质量管理活动(TQC)，通过全体参加人员的共同努力以及 PDCA 循环，即：计划→实施→检查→处置的循环模式，通过项目管理水平的持续上升，实现最终质量目标。PDCA 循环示意图详见下图：



（5）质量体系主要要素控制

1）工程施工中的每道工序、每个部位，分项、分部工程及单位工程用质量检查牌进行标识，并用质量记录记载明确。

2）严格按公司的质量体系程序文件进行施工全过程的质量控制，并根据本标段的施工技术要求，补充完善内部质量保证体系，确保工程达到质量目标要求。

3）严格按施工技术规范和设计文件要求精心组织施工。

4）认真执行质量管理制度，把施工图纸审签制、技术交底制、质量“三检制”、隐蔽工程检查签证制、安全质量检查评比奖惩制、验工计价质量签证制、分项工程质量评比制、质量事故(隐患)报告处理制等行之有效的管理制度，贯穿于施工全过程，使工程质量始终处于受控状态。

2、各分项工程质量保证措施

（1）加强组织管理，保证施工质量

1）开工前公司与项目经理、施工员、质量员、材料员、安全员、签订质量管理目标责任书，明确本工程的质量总目标，各职能人员的工作目标、职责、义务、权力，加强质量意识教育，强调质量终身负责制。分工负责、责任到人。

2）组织项目部成员学习，熟悉掌握图纸设计内容要求，加强管理人员的责任心、发挥技术专长，确保工程在各个环节、步骤，达标创优。

3）组织项目部施工员、质量员进行详细认真的现场交底、图纸会审，对设计图纸中存在问题或有疑问的地方，及时同设计部门，上级主管部门取得联系或书面形式提出来及早解决。并对设计图纸，会议纪要、变更补充设计，来往文件设专人进行管理、归档。对施工过程中形成的各类工程技术资料、质检资料，包括施工日志填写，都要求认真规范填写，切实反映施工内容，务求做到资料完整、准确、规范。

4）积极推广全面质量管理办法，开展 QC 小组活动，以工程中容易产生的质量通病及施工中技术难题为课题，使用合理的解决办法，确保工程不留隐患。

5）建立奖罚制度，对精心组织、精心施工，质量达标的先进班组和个人实行奖励。

（2）加强施工管理，提高施工质量

1）施工中严格按照《施工组织设计》编写的内容进行施工。

2）对每个工序部位施工前均要进行详细的技术交底，技术交底分三级：第一级是由设计人员、监理公司向施工单位有关人员的技术交底；第二级由项目部技术负责人主持工程质检、安全人员对参加施工的各工程处施工管理人员的技术交底；第三级是由施工管理人员对工人、操作者进行的技术交底，必要时，施工管理人员做首先示范。对施工工人的技术交底，要通俗易懂，让从未操作过的工人一看就会。

3）在关键工序施工中，如沟槽开挖、沟槽回填、混凝土浇筑等，现场施工员、质量员必须到岗到位，现场旁站监督、检查、指导，确保每道工序一次验收合格，分项工程一次达到优良标准。

4）对容易产生质量隐患、质量通病的点位，根据现场实际情况采取预防措施，及时发现并解决施工中遇到的问题、难题，确保每个环节、部位、工序均符合设计及施工规范要求。

5）项目部质检、安全人员每月对工程施工进行验收、评定及时收集工程施工信息，总结经验，改正错误、弥补不足，对经常发生的问题，提出预防和纠正措施，不断改进、完善施工工艺。

（3）加强材料管理，保障施工质量

1）严格控制原材料、半成品的质量。施工中所用的钢材、水泥、砖、沥青等具有相应的质量证明书，还须按规范要求进行抽检试验，合格后方可使用，对经试验达不到设计要求的原材料作退货处理。

2）原材料、半成品的堆放要符合现场要求，分类堆放，并挂上标识牌，以防误用。

3）加强进场原材料的保护工作，避免因下雨天雨水冲积的泥沙对原材料进行污染，必要时，对原材料进行覆盖。

（4）加强设备管理，提高施工质量

1）开工前，要求把本工程所使用的检验、测量和试验设备，按 ISO9002 质量体系、总公司《质量手册》和《程序文件》规定进行检定、校核，确保仪器精密度。

2）施工中定期或在重要工序施工前对仪器进行校核，避免在超常规条件下使用而影响工程精度、质量。

3）仪器由仪器使用人员保管，避免仪器造成人为损坏，从而保证施工。

（七）施工总进度计划及保证措施

1、确保计划工期的措施

计划开工时间 2026 年 11 月 11 日，总工期 120 日历天。为确保本工程如期按时、保质保量地完成，我们将在以下几个方面采取相应的措施：①做到组织人员落实，组建一支强有力的项目施工领导班子，加强管理，统一协调，在科学合理施工安排的基础上，发扬我们施工人员艰苦奋斗的精神，统一调度，最大限度地满足本工程的技术管理及现场施工人员的需要;②各分项工程的施工进度严格按照工程进度计划的安排进行施工，对施工的全过程进行经常检查、对照、分析，及时发现实施中的偏差，采取有效措施，调整进度计划，排除干扰，确保工程在合同规定的工期内完成。

2、技术措施

制定详细的工期计划，科学地安排施工进度，实现质量、效益、工期、安全各项工作指标。细化施工方案，合理地投入劳力、材料和机具设备，提高机械化程度，提高工效。引入先进的施工技术和科学的管理方法，把总工期控制在合同工期之内。

3、组织措施

施工现场建立项目经理责任制，对工程行使计划、组织、指挥协调、实施、监督的职能，选择各专业施工队伍进场。针对各工序的施工时间，科学合理地安排施工，加快施工进度。对没有完成计划的，要查找原因，制订补救措施，保证计划按时完成。充分利用本单位的机械设备优势，及时组织设备进场，使整个工程进度得到有力保证。

4、经济措施

制订工期目标奖惩制度，对本工程项目实行劳务承包，由项目部总包，班组分包，签订劳务合同，引入竞争机制，实行完成工期重奖，延误工期重罚，严格执行奖罚兑现，以经济的杠杆来保证工期的按时完成。

5、管理措施

要加强整个阶段进度计划的动态控制和管理，收集施工现场进度信息，画出条峰线，与实际进度和计划进度进行比较，发现进度拖后，并系统地分析原因，提出修改意见，以保证项目按期完成。贯彻企业的计划管理，以竣工工期为目标，

以施工总进度为基础，计划为龙头，实行长计划、短安排，通过月、周计划的布置和实施，强化动态管理，加强调度职能，维护计划的严肃性，实现按期完成竣工的目标。

6、施工进度计划表

序号	分项工程名称	按计划开时间 120 天按进场实际布置		
		0-40 天	41-80 天	81-120 天
1	施工准备	——		
2	土方工程	———		
3	管道工程	———	———	——
4	道路工程		———	———
5	竣工验收			———

（八）施工安全措施

1、安全目标

严格遵守国家有关安全生产的法律、法规，交通部颁发的有关安全生产的有关规定，确保实现无工伤、死亡事故；无交通死亡事故；无等级火警事故；无机械设备、管线事故。争创“安全文明工地”。

2、安全保证体系

严格贯彻执行《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》及业主关于安全生产的有关规章制度，建立健全安全生产保证体系、安全生产管理制度、责任制度、奖罚制度、安全教育制度、安全技术制度、施工作业人员安全保障措施及安全应急措施，配备相应的专职安全检查机构和安全检查人员。

3、安全保证体系

为确保施工作业安全，我们将建立、健全各项安全规章制度，做到依法办事； 加强安全教育，提高广大职工的安全意识和防范安全事故的能力；及时开展安全生产大检查，消除事故隐患；建立高效精干的安全组织机构，制定切实可行的安全技术措施，在施工中严格执行；并从技术上入手，针对本标段工程的实际情况， 及时解决施工中的安全问题，以确保实现安全目标，创建安全生产标准化工地。

本工程施工遵循“安全重于泰山、抓生产必须抓安全，以安全促生产”的指导思想，按照“五项”（综合治理、管生产必须管安全、一票否决权、从严治理、标准化管理）原则，充分认识“领导是关键、教育是前提、设施是基础、管理是保证”，建立、健全安全保证体系。

4、建立安全保证组织机构

成立以项目经理为组长，安全副经理、项目技术负责人、安质部部长为副组长的安全施工领导小组。

项目经理部设安全质量监察部，配安全工程师，具体负责本标段工程项目的全部安全监察和管理工作，各施工队设专职安检员，各工班设兼职安检员。安全监察（检查）员必须选派工作责任心强，有多年现场工作经验，经过安全管理专业技术培训的人员担任。要在岗到位，保持稳定，不得兼职或随意调动工作。

项目经理部安全管理领导小组的任务和职责：贯彻执行上级各项安全法规规程；定期召开安全工作会议；总结和布置安全生产工作；决策重大施工安全方案； 制订本项目各项安全制度规定；落实安全责任制；组织安全教育培训；开展安全检查等。

建立高效灵敏的安全管理信息系统。系统规定各种安全信息的传递方法和程序，在施工中形成畅通无阻的信息网，准确及时地搜集各种安全信息（如执行“五同时”的信息，安全技术措施方案的编制、审批、交底、落实、确认信息，安全隐患、险肇事故及工伤信息等），并设专人负责予以处理。

5、安全管理职责

项目经理：对本工程施工安全及其他安全负第一责任。贯彻执行国家有关安全生产、劳动保护的方针政策、法律法规和管理条例，以及上级有关安全生产规定制度，制定本工程安全生产目标，保证安全生产。组织审批项目经理部的安全措施和方案，并督促落实。组织制定适合本项目的安全生产制度、措施、办法及具体负责安全生产目标的实施。

项目副经理：协助项目经理抓好安全工作。对分管工程施工安全负责。检查落实安全责任执行情况，定期分析各阶段安全生产情况，及时修订完善安全生产措施和各项安全生产制度。

专业工程师：负责施工安全技术措施的编制、施工过程的安全技术管理。在编制施工组织设计和施工方案的同时，必须编制安全技术措施。采用“四新”技术施工时，除编制施工组织设计外，必须编制相应的安全技术措施。组织施工人员学习岗位必知必会的作业标准、技术标准和安全卡死制度，落实作业标准化。

安检工程师：督促检查项目经理部施工人员贯彻执行国家有关安全生产、安全保护的方针政策和法律法规。参与安全生产措施的制订，并负责监督执行。深入现场检查安全生产情况，消除事故隐患，查处违章违纪。配合有关部门做好新工人、特殊工种工人和农民工的安全技术培训工作。参与事故调查、分析、处理。

物资设备组：采购物资设备必须符合规定的安全技术要求和质量标准，并负责提供必备的技术、质量合格证件。负责物资仓库的安全管理，做好防火、防盗工作。建立健全危险品入库、收发、登记、保管制度。负责按规定

标准提供合格劳动防护用品。负责机械设备的安全管理，保障机械设备的安全运行。负责对各种易燃物品保管、发放的安全管理和检查。

6、劳动卫生与职业健康措施

成立劳动卫生保障领导小组，并指定专人负责劳动卫生保障工作，造册建档。项目经理部和各部门必须提高劳动卫生和劳动保护工作，创造良好作业环境，保护工人的身体健康。对有毒、有害和高处、冬季和夏季施工等，采取保护和防范措施。生活区要经常打扫，保持环境卫生。

劳保用品要按时发放，并根据天气的变化适时配备防寒及防晒用品。夏天施工时，要避开阳光直射时间，无法避开时要根据施工项目安排适当配备遮阳伞及饮用水。

工地设医务室，制度上墙，医务人员做好定期工地巡回，做好季节性防病卫生宣传工作，并有检查记录。医务员负责工地一般性轻伤和常规治疗，配有常用药品和急救护理措施，以便临时急救和常规处理意外工伤事故。高温季节每天到食堂验收食品，防止食物中毒。

认真贯彻执行“劳动法”，不断学习和掌握相关劳动卫生防治法规、规章制度和操作规程，正确使用、维护现场的防护设备和个人防护用品。所有进场人员都必须签订劳务合同，在公司劳动人事部备案。进场人员必须经常健康检查，对不合格作业的人员和零星闲杂人员，禁止入现场施工。

根据职业病的分类，建筑业中有职业危害的工种相当广泛，对于本工程的性质，主要有：粉尘、噪声、振动等。

防尘措施：主要是水泥除尘。具体措施如下：在进料仓上方装设水泥、砂料粉尘除尘器。设高压静电除尘器用于水泥除尘回收。在尘源上方安装吸尘罩，用风机吸和输送管，再送至贮料仓内。袋装水泥作业人员配齐各种劳保用品。

防弧光辐射具体措施：使用防护面罩和镜片。穿戴工作服（手套）鞋、帽。

防噪声措施：设置消声器。设置单层隔声结构。

防振动措施：于机械设备上设置隔振装置。

（九）施工文明措施

1、安全文明领导小组

组 长：项目经理

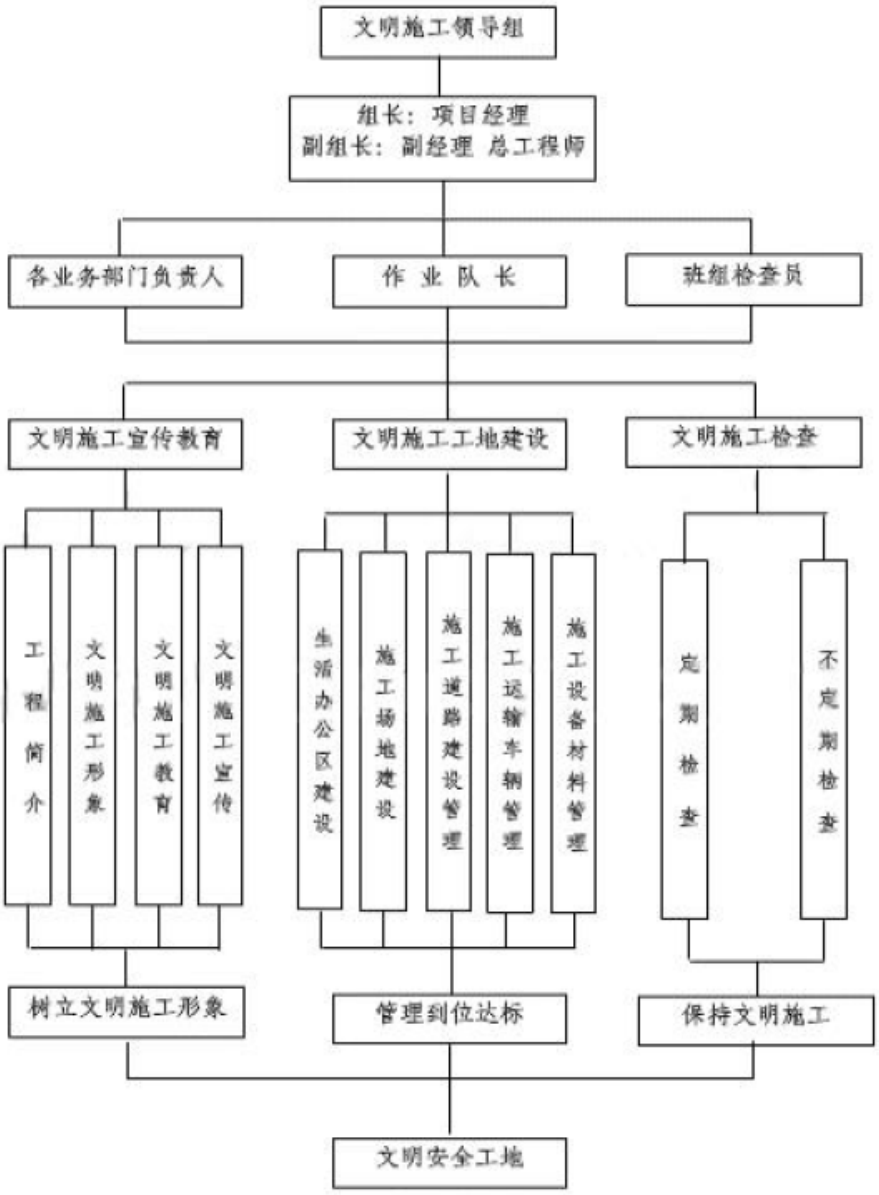
副组长：技术负责人

组 员：项目主要管理人员

2、安全及文明施工及生产管理体系

在本工程施工过程中，将严格执行安全技术交底和教育制度，即公司向项目进行交底，项目向班组进行交底，交底人由项目技术负责人实施，项目经理、项目安全负责人旁站。

文明施工管理保障体系如下图：



3、安全文明施工管理制度

本工程施工现场按“上海市建设工程文明施工管理暂行规定”要求实施。

3.1 现场场容管理方面的措施

序号	内容
1	严格按照《施工现场安全生产文明施工标准图集》布置施工现场，并在墙面涂刷宣传标语。
2	大门口处必须悬挂统一制作的七牌一图(工程概况牌、管理人员名单及监督电话牌、消防保卫牌、安全生产牌、文明施工牌、工伤保险公示牌、绿色施工牌、扬尘污染防治公示牌、环境保护牌、安全生产标准化示范工地创建公示牌、施工现场总平面图)。施工现场内应设置：工资发放公示牌、重大危险源公示牌。
3	场貌整齐、有序，材料区域堆放整齐，并有门卫值班。设置醒目安全标志，在施工区域和危险区域设置醒目安全警示标志。
4	施工现场地面全部硬化地面，在适当位置设置花草等绿化值物，美化环境。
5	建场内排水管道沉淀池和进出场车辆冲刷池，防止污水外溢、车辆进出污染周边和公共道路。
6	针对施工现场情况设宣传标语，以达到视觉形象统一、整洁、醒目、美观的效果。

3.2 现场安全教育

所有进场施工人员经过安全培训，经公司、项目、班组三级教育，考核合格后方可上岗。

3.3 安全学习制度

项目经理部针对现场安全管理特点，分阶段组织管理人员进行安全学习。施工班组针对当天工作内容进行班前教育，通过安全学习提高全员的安全意识，树立“安全第一、预防为主、综合治理”的思想。

3.4 安全技术交底

根据安全措施要求和现场实际情况，项目经理部必须分阶段对管理人员进行安全书面交底，各技术员及专职安全员必须分工序、分部位对各班组队伍进行安全书面交底。

3.5 安全检查制

项目部每半月由项目经理组织一次安全大检查；各专业员和专职安全员每天对所管辖区域的安全防护进行检查，防止违章操作，督促各班组队伍对安全防护进行完善，消除安全隐患。对检查出的安全隐患落实责任人，定期进行整改，并

组织复查。

3.6 持证上岗制

特殊工种持有上岗操作证，严禁无证上岗。

3.7 安全隐患检查整改制度

专职安全员发现违章作业、违章指挥，有权进行制止；发现安全隐患，有权下令立即停工整改，同时上报公司，并及时采取措施消除安全隐患。

3.8 安全生产责任制度

项目部建立安全生产责任制，明确各管理人员、施工人员的安全责任，对遵章守纪、安全工作好的人员进行表扬和奖励，违章作业、安全工作差的班组进行批评教育和处罚。

3.9 工完场清制度

认真执行工完场清制度，每一道工序完成以后，必须按要求对施工中造成的污染进行认真的清理，前后工序必须办理文明施工交接手续。

由项目经理、文明施工管理员定期对员工进行文明施工教育、法律和法规知识教育及遵章守纪教育，提高职工的文明施工意识和法制观念。要求现场做到“五有、四整齐、三无”以及“四清、四净、四不见”。

（十）特殊气候条件下施工方案

（1）调查现场及周边地区的排水出路方式、大雨时滞水时间、面积情况及开工后对现况排水系统的影响等，编制各种进度计划和雨施方案，做好雨期施工各项准备。

（2）雨期施工期间，项目部成立防汛领导小组和防汛抢险队，24h 有主要领导值班，抢险队伍做好时刻投入抢险战斗的准备，保证雨期施工顺利进行，人员安全，设备完好。

（3）充分利用原有的现况排水沟渠，沟槽切断原有的排水沟或排水管道，如无其它适当排水出路，架设安全可靠的渡槽或渡管，保证现状排水系统畅通。

（4）基层施工

基层施工前要监听天气预报，避开阴雨天施工。施工时现场要预备充足塑料布，用于突然降水时将二灰材料覆盖，降水雨淋。

（5）砂浆工程

雨季施工期间严格控制砂浆的稠度，受雨水冲刷而失浆的砂浆，应重新加灰搅拌后才能使用且不超过三小时，检测各种砖块的含水率，既不要干砖上墙，又要防止过量吸水，每日收工前及时覆盖砖体表面，防止突然下雨冲走砂浆，下雨时禁止露天作业。

（6）材料管理

材料堆放要合理，怕潮材料要垫高并覆盖，钢筋防止雨淋生锈，钢筋加工在工棚内进行，钢筋无论是放在料场还是放在施工现场，必须放在地势较高位置，并且下面用木方垫高 0.3m，使钢筋与地面隔离。钢筋用苫布覆盖，防止雨淋生锈。

（十一）成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺

1、成品保护方案

序号	内　　容
1	在准备工作阶段，由项目经理安排配合施工进行统一协调，合理安排工序，加强工种间的配合，正确划分施工段，避免因工序不当或工种配合不当造成成品损坏，研究确定成品保护的组织管理方式以及具体的保护方案，对重要构件保护下发作业指导书。
2	建立成品保护责任制，责任到人。派专人负责各专业所属劳务成品保护工作的监督管理。
3	各专业施工员会同各分区的成品保护责任人进行定期的巡回检查，将成品的监护作为项目重要工作进行。
4	加强职工的质量和成品保护教育及成品保护人员岗前教育，树立工人的配合及保护意识，建立各种成品保护临时交接制，做到层层工序有人负责。
5	除在施工现场设标语外，在成品或设备上贴挂成品保护醒目的警示标志，唤起来往人员的注意。
6	对成品保护不力的班组和个人以及因粗心、漠视或故意破坏工地成品的，视不同情况和损失，予以不同程度的处罚。
7	以现场项目经理和材料员组织并对成品保护工作负全面责任。
8	项目经理和各专业施工员负责实施。

2、成品保护措施

名称	措施内容
保护	提前保护，以防止成品可能发生的损伤和污染。如在门口推车易碰部位，在小推车车轴的高度钉防护条等。
包裹	采购物资的包装：防止物资在搬运、贮存至交付过程中受影响而导致质量下降。采购单位在订货时向供应商明确物资包装要求。包装及标志材料不能影响物资质量。对装箱包装的物资，保持物资在箱内相对稳定，有装箱单和相应的技术文件，包装外部必须有明显的产品标识及防护（如防雨、易碎、倾倒、放置方向等）标志 。
巡逻看护	对已完产品实行全天候的巡逻看护，并实行标色管理，防止无关人员进入重点、危险区域和不法分子偷盗、破坏行为，确保工程产品的安全。
搬运	1、物资的采购、使用单位应对其搬运的物资进行保护，保证物资在搬运过程中不被损坏，并保护产品的标识。搬运考虑道路情况、搬运工具、搬运能力与天气情况等。 2、对容易损坏、易燃、易爆、易变质和有毒的物资，以及业主有特殊要求的物资，物资的采购/使用单位负责人指派人员制订专门的搬运措施，并明确搬运人员的职责。

贮存	1、贮存物资要有明显标识，做到帐、卡、物相符。对有追溯要求的物资应做到批号、试验单号、使用部位等清晰可查。必要时（如安全、承压、搬运方便等）应规定堆放高度等。 2、对有环境（如温度、湿度、通风、清洁、采光、避光、防鼠、防虫等）要求的物资，仓库条件必须符合规定。

3、缺陷责任期内对工程的维护方案

序号	内　　容
1	工程完工后，首先成立由项目总工为组长、技术干部及有关人员组成的工程竣工维护两制任期的工程维护工作。
2	缺陷责任期内维护组要定期对所有工程项目进行全面、仔细的检查，特别遇暴风、暴雨等人为不可抗拒的自然灾害后，要及时组织检查，对出现的工程要分析原因、登记清楚，及时向业主.上报缺陷数量、缺陷范围、缺陷责任及原因等，并立即组织维修。
3	缺陷责任期内的坐失良机发在不影响正常使用的情况下进行，必要时采取可行的防护措施，确实需要中断运行必须经业主同意。
4	各项缺陷的修复必须符合规范要求，并取得监理工程师和业主代表认可。
5	缺陷责任的维护分两种情况，若因我公司施工质量问题造成缺陷的，由我公司负责，并会同设计院作出修复方案设计，经报业主及监理工程师审批后立即实施，若属设计原因或其它非我公司责任造成的缺陷，我公司会及时上报设计院和业主，并按设计院和业主批复的方案组织维修。
6	我公司成立的缺陷维修组还将对管段内设计方面不完善之处进行合理完善、补建，力求做到完美无缺。
7	我公司在工程竣工后切实做好安全保护措施和安全警戒工作，进行回访工作，工程交付使用后，仍要不断取得联系，每 3 个月至半年至少回访一次，认直听取业主的使用情况及意见。

4、服务承诺

序号	内　　容
1	缺陷责任期履约:在缺陷责任期内，我公司将成立以项目总工程师为组长，保留相应机械、设备以及相关各专业施工人员项目经理保持与业主、监理工程师及使用单位的联系，负责缺陷责任期的履约工作。
2	质量回访:缺陷责任期终止后，派专人到使用单位进行回访，调查了解各分项工程在使用过程中的质量情况，协助、配合处理使用单位遇到的一些问题，认真履行工程质量责任终身制义务。

5、保修措施

序号	内　　容
1	实行工程质量保修制度，按照合同规定，在工程竣工验收后提交工程质量保修书，质量保修书中明确保修范围、保修期限和保修责任。

2	在保修范围、保修期限内发生的质量问题，严格履行保修义务。接到建设单位或者运营单位发出的保修通知，及时到现场核查情况，在保修书约定的时间内予以保修。发生涉及安全或者严重影响使用功能的问题，接到保修通知后，将立即到达现场抢修。
3	按技术标准、验收标准或保修方案进行保修，保修完成后，由建设单位组织验收，直至合格。

（十二）任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施

1、成立组织机构

序号	内　　容
1	以项目经理为主的项目部成立紧急措施组织机构。
2	以项目部为主为各施工班组开展紧急情况处理措施方案。
3	每天安排负责人到工地现场排查可能出现的危险情况并及时上报及处理。

2、可能出现的紧急情况及预案

2.1 消防预防及处理预案

序号	内　　容
1	建立健全各级防火责任制，凡进入本施工现场的各工程施工队必须签订包保责任书，主管生产的领导负责工地消防安全工作。
2	施工现场的安全工作有现场安全员负责，义务消防队队员、电工、电气焊工要定期进行安全消防知识培训，并经常监督他们的工作。
3	工地动用明火由项目安全员统一管理，其他人不得指定施工人员动用明火，现场看火员要严守职责。现场施工垃圾要及时清理、清运。
4	对易燃易爆危险品、化学危险品和可燃液体、仓库等危险处设置醒目的防火标志警示牌，电气焊远离易燃、易爆液（气）体库房和作业区。
5	临时用电、临水设专人管理，配电室、消防水泵房日夜派有经验的专业人员值班，做好记录登记随时解决用电用水问题。
6	配备足够数量、种类的应急器材，做到定期检查，保证应急器材安全有效。
7	工地一旦失火，根据失火性质使用灭火器材进行火灾扑救和人员疏散。
8	火警严重，应立即指派一人绕场一周，告知工地所有人员发生了火灾。是否要报“火警 119”，由项目经理决定。要报 119，应说清现场方位、何物起火、火势大小、接车地点等，由安全员拨打报警电话 119，并率领门口保安人员火速畅通通道，在大门口迎接消防车。

2.2 传染病预防方案及处理预案

序号	内　　容
1	为了保证现场应急措施，有组织、步骤，对有可能出现的病人，特设紧急救护组织，便于发生意外情况时能迅速采取隔离，做好应急准备， 保证有效的快速妥善处理紧急事务。
2	平时项目面包车用做预防急救准备，发生情况，面包车随时听从调遣，如果应急不来时，及时求助外线给予帮助。如：打急救电话“120”，由后勤负责人联系，并指派面包车配合送往指定医院。并详细调查与病人接触过的任何人等，进行隔离，由医生逐一进行检查，对出现“肺结核”“禽流感”病人使用过的用具、衣物、床铺、房间进行全面消毒处理。

3	备用两个空房间，发现高烧、头疼等不适反应时随时进行隔离。
4	对没有出现病情的全体人员，首先要购置由卫生部门配置的预防传染病药物、消毒液进行预防消毒，防止病毒传染。
5	禁止所有民工携带禽类及各种小动物，施工现场及生活区不能饲养禽类及各种小动物。
6	施工人员购买生活用品应由施工队后勤人员统一购买，外出人员应做好个人防护（戴口罩等），购完物品后立即返回不得在外停留。
7	办公室、宿舍、食堂应加强通风，每天应对办公室、宿舍、食堂进行两次以上的消毒。
8	严禁留宿外来人员，禁止在工作时间会客。

2.3 打架斗殴突发事件应急处理预案

序号	内　　容
1	对于工地一旦发生突发事件：外部挑衅、民工打架等，由综合后勤室负责人或值班人员通知现场所有保安人员赶赴出事地点，采取有效措施协调处理，防止事态状况严重，必要时迅速报警，同时立即向有关领导汇报
2	一旦出现突发事件，门卫应立即关闭大门，马上用电话通知项目值班人员。
3	一旦发生突发事件，保安员要立即关闭施工现场大门，用哨声通知其他保安员或民工队伍，在项目值班人员的统一指挥下，将违法人员控制在施工现场，听从公安保卫人员的处理。
4	工地如果发生打架斗殴或其他纠纷，双方领导必须迅速赶到现场平息事端，各自管理好自己的队伍，作好稳定和劝解工作。

2.4 预防触电应急处理预案

序号	内　　容
1	触电急救的要点一是抢救迅速，二是救护得法，三是贵在坚持。
2	如发生触电事故，应把触电者尽快脱离电源是首要因素。
3	触电事故发生后应迅速切断电源，如是低压触电，迅速到附近将电源开关或电源插销切断。如触电地点远离电源开关或电源插销用有绝缘柄的电工钳、干燥木棒、竹杆挑开电线，或用干燥的衣服、手套、绳索、木板拉开触电者。
4	当触电者在高处触电必须预防断电后触电者从高处摔下造成更大的伤害的危险，并作出防止摔伤的安全措施。
5	在远离医院的施工现场发生触电事故，若触电者脱离电源后，呼吸、心跳已停止应立即在地对触电者施行人工呼吸和胸外心脏挤压抢救，并请医生诊治或送医院。
6	触电者无心跳而需进行胸外心脏挤压抢救时，每分钟挤压 60 次。

（十三）施工现场总平面布置

1、布置原则

为保证施工现场布置紧凑合理、现场施工顺利进行，施工平面布置原则确定如下：

1.1 平面管理原则

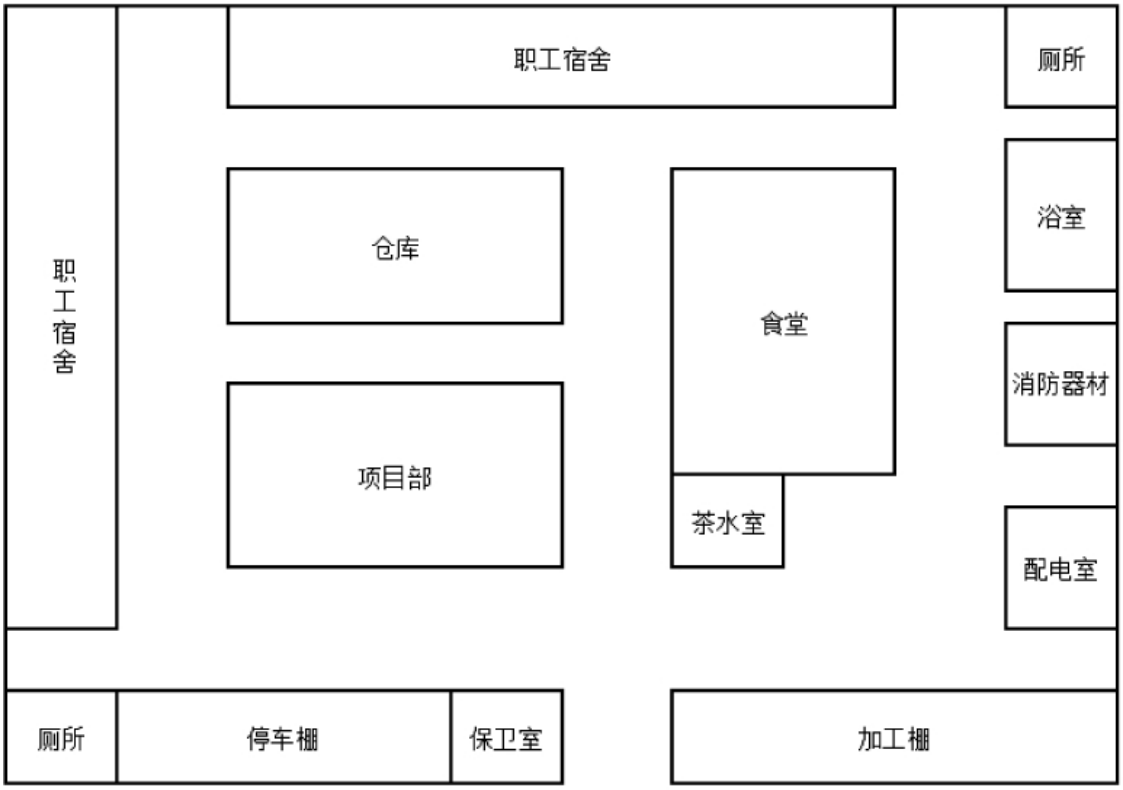
根据施工总平面设计及各阶段施工特点进行布置，以充分保障阶段性施工为重点，保证施工进度计划的顺利实施为目的。在工程施工前，制定详细的主材及周转材料的生产、加工、贮存、运输计划，各施工专业队伍进退场调整计划，并制订出上述计划的具体实施方案、具体措施。对施工总平面，项目部进行统一策划，做到布置合理、管理有序。

1.2 平面管理体系

由项目经理负责总平面管理。现场实施总平面管理调度会制度，根据工程进度及施工需要，进行协调和调度，总平面管理的日常工作由工程部负责，施工现场划分责任区，明确分工，定期检查考核，做到管理有序。

1.3 施工平面布置

施工阶段，施工平面任务主要是解决施工过程中各种材料、机械的停放、运输，特别要安排好进出场道路的布置，此阶段为满足施工的需要，保证施工进度及施工质量，施工平面任务主要是解决施工过程中材料、设备安装机械、设备的停放。


职工宿舍
厕所
仓库
浴室
职工宿舍
食堂
消防器材
项目部
茶水室
配电室
厕所
停车棚
保卫室
加工棚

附表一：拟投入本工程的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率（KW）	生产能力	用于施工部位	备注
1	角磨机	WY-100	4 台	中国	2019 年		合格	室内	
2	推土机	T120A	3 台	中国	2022 年		合格	垃圾清运	
3	运输车辆	--	2 辆	中国	2022 年		合格	垃圾清运	
4	风镐	DOM125	3 台	中国	2022 年	3.5	合格	外墙	
5	手推车	--	4 台	中国	2022 年		合格	道路	
6	脚手架	--	若干	上海	2020 年		合格	外墙	

附表二：拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	已使用台时数	用途	备注
1	经纬仪	--	2	上海	2011	120	测量	
2	水准仪	--	4	上海	2010	100	测量	
3	塔尺	5M	5	天津	2011	100	测量	
4	钢尺	50M	10	天津	2011	0	测距	
5	激光水平仪	--	2 台	天津	2010	70	检测	
6	激光垂准仪	--	1 台	上海	2011	70	试压	

附表三：劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况		
	施工准备阶段	施工阶段	竣工阶段
测量员	2	8	2
电工	1	4	1
木工	0	4	0
管道工	0	4	0
铺贴工	0	16	0
混凝土工	0	8	0
防水工	0	2	0
安装工	0	8	0
普工	2	40	1